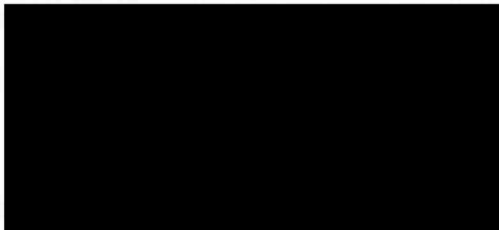


DODATEK č. 7
k nájemní smlouvě o nájmu nebytových prostor
č. NS 0874-09/N

(uzavřený podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník)

Smluvní strany

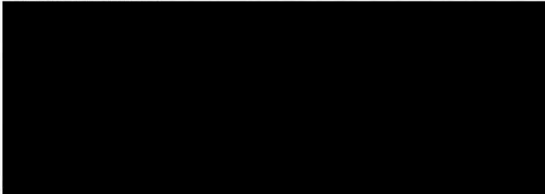
Městská část Praha 11

se sídlem: Ocelíkova 672/1, PSČ 149 41 Praha 4
zastoupená: Jiřím Dohnalem, starostou
IČO: 00231126
DIČ: CZ00231126
bankovní spojení: 
číslo účtu:
variabilní symbol:
telefon:
fax:
e-mail:

dále jen „pronajímatel“
na straně jedné

a

W&R obuv, spol. s r.o.

se sídlem: Josefská 492/2, 602 00 Brno-město
zastoupená: Jaroslavem Vackem-Veselým, jednatelem
IČO: 26932059
DIČ: CZ26932059
bankovní spojení: 
číslo účtu:
telefon:
e-mail:
datová schránka:

dále jen „nájemce“
na straně druhé

uzavřely v souladu s usnesením Rady městské části Praha 11 č. 1102/38/R/2021 ze dne 08.11.2021 tento dodatek č. 7 k nájemní smlouvě o nájmu nebytových prostor v objektu čp. 874, ul. Opatovská, Praha 4, ze dne 02.03.2005, ve znění dodatku č. 1 ze dne 22.02.2006, dodatku č. 2 ze dne 31.07.2006, dodatku č. 3 ze dne 07.02.2011, dodatku č. 4 ze dne 30.07.2019, dodatku č. 5 ze dne 06.08.2020 a dodatku č. 6 ze dne 21.06.2021 v následujícím znění:

A) Smluvní strany tímto deklarují změnu v osobě nájemce, ke které došlo na základě fúze sloučením zanikající společnosti MM obuv spol. s r. o., IČO 27182339, se sídlem

Kupeckého 759, 149 00 Praha 4 – Háje, s nástupnickou společností W&R obuv, spol. s r.o., IČO 26932059, se sídlem Josefská 492/2, 602 00 Brno-město. Nástupnická společnost vstoupila do právního postavení zanikající společnosti dne 25.10.2021.

B) V ČI. VI. SLUŽBY, JEJICHŽ POSKYTOVÁNÍ JE SPOJENO S NÁJMEM, A ZPŮSOB ÚHRADY se mění odstavec č. 1 v následujícím znění:

1. Nájemce se zavazuje hradit pronajímateli náklady za služby, jejichž poskytování je spojené s nájmem, uvedené ve výpočtovém listě k nájemní smlouvě, který se připojí k nájemní smlouvě jako příloha č. 3. V případě, že je nájemce plátcem DPH, pronajímatel bude tyto služby poskytovat jakožto zdanitelné plnění s uplatněním příslušné sazby DPH platné k datu povinnosti přiznat daň.

C) V ČI. VII. PLATEBNÍ PODMÍNKY A UJEDNÁNÍ PRO ÚČELY DPH se mění odstavec č. 4 v následujícím znění, odst. č. 5 se ruší a odstavec č. 6 se přečísluje na odstavec č. 5:

4. Datum uskutečnění plnění pro účely DPH (DUZP) je v případě měsíčního nájemného vždy k prvnímu dni příslušného kalendářního měsíce.

D) V ČI. VIII. SKONČENÍ NÁJMU se mění odstavec č. 4 v následujícím znění:

4. Adresa pro doručování pošty je dle dohody smluvních stran:
W&R obuv, spol. s r.o., Josefská 492/2, 602 00 Brno-město.

E) Ostatní smluvní ujednání se nemění.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tento dodatek č. 7 je veřejně přístupnou informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a jeho ustanovení smluvní strany nepovažují za součást obchodního tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., které nelze v souladu s § 9 zákona č. 106/1999 Sb., žadateli o informaci poskytnout.
2. Tento dodatek č. 7 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž po podepsání obdrží nájemce jeden stejnopis, pronajímatel dva stejnopisy a správce jeden stejnopis.
3. Smluvní strany výslovně prohlašují, že se s obsahem tohoto dodatku č. 7 seznámily, a že všechna ujednání v něm obsažená byla učiněna svobodně a vážně, určitě a srozumitelně.
4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že smlouva včetně uzavřených dodatků jako celek budou zveřejněny v registru smluv vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb.
5. Tato dodatek č. 7 nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv zřízeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

DOLOŽKA DLE ZÁKONA O HL. M. PRAZE

1. Rada MČ Praha 11 schválila usnesením č. 1102/38/R/2021 ze dne 08.11.2021 podstatné náležitosti dodatku č. 7 k nájemní smlouvě.

