

SMLOUVA O UMOŽNĚNÍ ODBĚRU ENERGIÍ

č. 6440-0004-2021-206

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika - Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6
 IČO: 60162694
 Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1
 Číslo účtu: 19-22232881/0710
 Za kterou jedná: Ing. Jaroslav Pomyje, zástupce ředitele odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem Praha, oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2) zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Ing. Jaroslav Pomyje, zástupce ředitele OPNI AHNM Praha, [REDACTED]

- ve věcech provozních: Bc. Jaroslav Fiala, technik PS 0004, [REDACTED]

Fax: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: Provozní středisko 0004 Praha, Mladoboleslavská 300, 197 00 Praha 9 - Kbely
dále také jen „poskytovatel“ na straně jedné

a

2. Metrostav a.s.

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 758

sídlo: Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8
 IČO: 00014915
 DIČ: CZ00014915
 Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Václavské nám. 42, 114 07 Praha 1
 Číslo účtu: 1809071/0100
 Zastoupená: Ing. Václavem Apolínem, ředitelem divize 1
 na základě plné moci ze dne 8. 2. 2021

Kontaktní osoba:

ve věcech smluvních: Ing. Václav Apolín, ředitel divize 1, [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

Ing. Jan Hehejčík, obchodní náměstek divize 3, [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

ve věcech technických: Ing. Luboš Kasa, zástupce ředitele divize 1, [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

Ing. Michal Pokorný, výrobní náměstek divize 3, [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

Datová schránka: bnpcf46

Adresa pro doručování: Metrostav, divize 1 – Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8

dále také jen „odběratel“ na straně jedné

uzavírají podle § 1746 odst. 2) zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále také jen „OZ“), a v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích (dále také jen „ZMS“), ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu:

Článek 1 Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je umožnit odběrateli, který pro poskytovatele na základě smlouvy o dílo č. 6440-OŘS1-2017-062 ve znění dodatků provádí stavbu „**Praha – rekonstrukce památníku odboje při VHÚ - realizace**“, odběr energií potřebných pro provedení díla.

Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem této smlouvy je umožnění odběru následující energií – elektřina, voda.
- 2.2. Poskytovatel se za podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy a touto smlouvou zavazuje umožnit odběrateli odběr energií uvedených v čl. 2.1. smlouvy.
- 2.3. Odběratel se zavazuje dodržovat ustanovení této smlouvy a za odebrané energie poskytovateli zaplatit cenu uvedenou v čl. 4 smlouvy.

Článek 3 Doba a místo odběru energií

- 3.1. Možnost odběru energií si smluvní strany sjednávají na dobu od účinnosti této smlouvy do ukončení plnění smlouvy o dílo č. 6440-OŘS1-2017-062, ve znění dodatků, tj. nejpozději do 30.11. 2021.
- 3.2. Místem odběru energií je vojenský objekt č. CE: 00-03-01, Vojenský historický ústav, U Památníku 1600/2, Praha 3.
- 3.3. Poskytovatel předá odběrateli odběrná místa pro výše uvedený objekt a seznámí ho s umístěním měřidel. O předání odběrného místa bude stranami smlouvy sepsán protokol o předání. Termín předání bude stanoven po vzájemné dohodě, nejpozději však k předání dojde do tří pracovních dnů poté, co o to odběratel požádá. Termín předání odběratel dohodne s kontaktní osobou poskytovatele pro věci provozní. Součástí předávacího protokolu bude identifikace odběrného místa, jeho umístění, číslo měřicího zařízení a stav měřicího zařízení k okamžiku předání. Obdobným způsobem dojde k předání při zániku smluvního vztahu.
- 3.4. Odečet spotřeby energií bude prováděn na základě zařízení měření:
 - elektroměru výrobní číslo 53435574, konstanta 0
 - vodoměru výrobní číslo I13BB002828
- 3.5. Jednotlivé odečty měřících zařízení energií budou provedeny k poslednímu pracovnímu dni daného měsíce (nedohodnou-li se smluvní strany jinak).

Článek 4 Cena odebraných energií

- 4.1. Smluvní strany si sjednaly cenu za odebrané energie ve výši skutečných nákladů poskytovatele. Sjednaná cena bude při vyúčtování vypočtena na základě odečtu jednotlivých měřidel a jednotkových cen stanovených poskytovatelovým dodavatelem energií pro dané období. Poskytovatel si nebude účtovat žádný zisk, pouze cenu za skutečně odebrané energie.
- 4.2. K ceně odebraných energií bude účtována daň z přidané hodnoty v zákonné výši platné v době uskutečnění zdanitelného plnění.
- 4.3. Odběratel uznává, že odebíral energie před nabytím účinnosti této smlouvy, a to elektřinu i vodu od 1. 9. 2021 do dne, který předchází nabytí účinnosti této smlouvy, přičemž náklady za energie poskytovateli neplatil.
Počáteční stav měřidel k 1. 9. 2021, kdy odběratel započal s odběry byly u elektroměru v.č. 53435574, konstanta 0, 178322 kWh a u vodoměru v.č. I13BB002828, 91 m³. Odběratel podpisem této smlouvy stvrzuje správnost počátečního stavu spotřeby. Odběratel se zavazuje,

za podmínek uvedených v této smlouvě, uhradit náklady spotřebovaných energií za období uvedené v tomto bodě na základě poskytovatelem vystaveného vyúčtování, zpracovaného v souladu s údaji odsouhlasenými touto smlouvou a odečtem uvedených měřidel, provedeného k okamžiku účinnosti této smlouvy. Odběratel tento svůj závazek uznává a zavazuje se takto vyúčtovanou spotřebu uhradit.

Článek 5 Platební a fakturační podmínky

- 5.1. Smluvní strany si sjednaly závazek odběratele platit cenu za odebrané energie bez zálohových plateb na základě daňových dokladů – faktur, vystavených poskytovatelem měsíčně podle čl. 3 bodu 3. 5. této smlouvy za dané období na základě vyúčtování primárního dodavatele energií.
- 5.2. Splatnost daňových dokladů – faktur za dodávky energie je sjednána na 30 dní od doručení faktury odběrateli a to na účet poskytovatele.
- 5.3. Energie odebrané před nabytím platnosti a účinnosti této smlouvy se odběratel zavazuje za podmínek uvedených v této smlouvě zaplatit na základě vystavené faktury poskytovatelem.
- 5.4. Pokud odběratel některou platbu podle tohoto článku smlouvy neuhradí ve lhůtě splatnosti, má poskytovatel právo od této smlouvy odstoupit. Případným odstoupením od smlouvy z tohoto důvodu není dotčeno právo poskytovatele po odběrateli vymáhat úhradu za odebrané energie. Toto ujednání se pro tyto účely považuje za ujednání nezávislé na zbytku smlouvy a jeho platnost řádným odstoupením poskytovatele od smlouvy nezaniká.
- 5.5. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy.
- 5.6. Je-li smluvní strana v prodlení s jejich zaplacením, je jí druhá smluvní strana oprávněna účtovat úrok z prodlení v souladu s platnými právními předpisy (v době sjednání této smlouvy - nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se stanoví výše úroku z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob).
- 5.7. Poskytovatel má právo započíst i nesplacené pohledávky.

Článek 6 Podmínky odběru energií

- 6.1. Odběratel bere na vědomí, že poskytovatel není primárním dodavatelem poskytovaných energií a proto nenese odpovědnost za plynulost jejich dodávek. Poskytovatel rovněž nenese odpovědnost za škody vzniklé přerušením nebo omezením dodávek energií.
- 6.2. Odběratel má právo použít odebrané energie i pro potřebu svých poddodavatelů. Nese však za ně plnou odpovědnost, a pokud se jeho poddodavatelé dopustí porušení této smlouvy nebo způsobí poskytovateli škodu, ponese veškeré následky odběratel jako by se jednalo o jeho jednání.
- 6.3. Poskytovatel si vyhrazuje právo kontroly způsobu využívání odebíraných energií a stavu technického zařízení připojeného do vnitřní energetické sítě poskytovatele. Odběratel je povinen zajistit, aby jeho zařízení připojená na zařízení poskytovatele byla v takovém technickém stavu, aby nehrozil vznik škody a dále je povinen na požádání předložit platné revizní zprávy a jiné písemné atesty osvědčující technickou způsobilost jeho zařízení. Neodstraní-li odběratel po upozornění poskytovatele zjištěné závady ve stanovené lhůtě, je poskytovatel oprávněn s okamžitou platností přerušit odběr energií.
- 6.4. Obě smluvní strany jsou povinny se neprodleně vzájemně informovat o všech nastalých skutečnostech, které mohou mít vliv na umožnění odběru energií nebo plnění povinností vyplývajících z této smlouvy.
- 6.5. Poruší-li odběratel ujednání tohoto článku smlouvy, jedná se o podstatné porušení smlouvy.

Článek 7 Smluvní pokuty

- 7.1. V případě, že odběratel poruší povinnost podle čl. 6.3. smlouvy, tzn. připojovat jen zařízení v technickém stavu, které nebude hrozit vznikem škody, uhradí poskytovateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč, a to za každý případ zvlášť.
- 7.2. V případě, že odběratel poruší povinnost podle čl. 6.3. smlouvy předložit na požádání ve stanovené lhůtě revizní zprávy nebo jiné písemné atesty připojeného zařízení, uhradí poskytovateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč, a to za každý případ zvlášť.
- 7.3. Ustanovení této smlouvy o smluvních pokutách se nedotýkají práva vymáhat náhradu škody v plné výši. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2050 OZ.
- 7.4. Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě faktury vystavené oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejím doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.
- 7.5. Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne (např. dohodou nebo odstoupením) před jejich zaplacením. To znamená, že zůstane zachováno právo poskytovatele uplatňovat po odběrateli smluvní pokuty, na něž mu vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy.

Článek 8 Zánik závazků

Smluvní strany se dohodly, že smluvní vztah zaniká:

- a) zánikem smlouvy o dílo č. 6440-ORS1-2017-062
- b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů;
- c) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení některou ze smluvních stran;
- d) výpovědí bez uvedení důvodu s výpovědní dobou v délce 15 kalendářních dnů, která začíná běžet dnem doručení výpovědi.

Článek 9 Závěrečná ujednání

- 9.1. Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí OZ.
- 9.2. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě doručení jakékoli písemnosti faxem nebo e-mailem musí být následně originál tohoto dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 9.3. Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností, není-li doručováno prostřednictvím datové schránky, tak, že písemnost se v případě pochybností nebo nedoručitelnosti považuje za doručenu nejpozději třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví této smlouvy, nedoručí-li druhá strana písemné oznámení o změně adresy, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a zásilku vyzvedne.
- 9.4. Smluvní strany berou na vědomí, že ve smyslu ustanovení čl. 6 odst. 1 písm. b) Nařízení evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“) a ustanovení § 5 odst. 2 písm.

b) zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, budou vzájemně shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob vzájemně si poskytnuté, a to za účelem realizace této smlouvy. Smluvní strany současně dle ustanovení čl. 6 odst. 1 písm. a) GDPR souhlasí s tím, že budou ve smyslu ustanovení § 11 zákona č. 101/2000 Sb., shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob jimi ve smlouvě uvedených, a to v rozsahu titulu, jména a příjmení, čísla občanského průkazu, rodného čísla nebo data narození, bydliště, telefonního čísla a e-mailové adresy a registrační značky vozidla, a to pouze za účelem plnění právních povinností, které se na ně vztahují. Jiné využití se vylučuje.

- 9.5. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Odběratel přitom bere na vědomí, že poskytovatel je ve smyslu § 2 odst. 1) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu tohoto zákona.
- 9.6. Tuto smlouvu lze platně měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 9.7. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní strany.
- 9.8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemné shodě na jejím obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 9.9. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 výtiscích o 5 listech, kdy každý výtisk má charakter originálu, přičemž 2 výtisky obdrží poskytovatel a 1 výtisk obdrží odběratel.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1 - Protokol o předání a převzetí odběrného místa – o počtu: 1 listu

Příloha č. 2 – plná moc pro Ing. Václava Apolína.

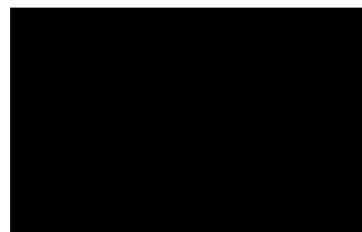
22-11-2021

V Praze dne
Česká republika – Ministerstvo obrany
za poskytovatele

V Praze dne
Metrostav a.s..
za odběratele



Ing. Jaroslav Pomyje
Zástupce ředitele odboru provozu nemovité
infrastruktury
Agentury hospodaření s nemovitým majetkem



Na základě plné moci

Metrostav a.s.
180 00 Praha 8, Keželská 2480/4
IČ 00 01 40 15
(0182)

Protokol o předání a převzetí odběrných míst elektrické energie a vody

Ve vojenském objektu VHÚ U Památníku 3, Praha 3 – Žižkov, CE 00-03-01 na základě Smlouvy o umožnění odběru energií č. 6440-0004-2021- 206

Předávající :

Česká republika - Ministerstvo obrany, se sídlem, Tychonova 1, 160 00 Praha 6

IČO: 601 62 694

DIČ: CZ60162694

prostřednictvím: PS 0004 Kbely, Mladoboleslavská 300, 197 00 Praha 9,

Předmět protokolu fyzicky předává: [redacted] technický pracovník PS 0004 Kbely,

Kontaktní osoba: [redacted] technický pracovník PS 0004 Kbely,

Přebírající :

Metrostav a.s.

Sídlo: Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8

IČO: 00014915

DIČ: CZ 00014915

Kontaktní osoba: [redacted] vedoucí projektu, Metrostav a.s.

Osazená měřidla energií výše uvedeného objektu.

Elektroměr: - výrobní číslo elektroměru:
- stav k okamžiku předání: 178 322 kWh

Vodoměr: - výrobní číslo vodoměru: I13BB002828
- stav k okamžiku předání: 91 m³

V Praze dne: 1. 11. 2021

Předal

[redacted]
technický pracovník PS 0004 Kbely

[redacted]

Metrostav a. s.
Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8
PŘEDSTAVENSTVO

D1/19/21

Plná moc

Společnost Metrostav a.s., IČO 00014915, se sídlem Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, v oddíle B, vložka 758, zastoupená níže podepsanými členy představenstva jako statutárním orgánem, zmocňuje
[redacted] ředitele divize 1, [redacted]

k zastupování společnosti Metrostav a.s. ve věci stavební zakázky

„Praha – rekonstrukce Památníku odboje při VHÚ - realizace“, a to zejména

- **k podpisu** dodatků smlouvy o dílo č. DZ 17010626 uzavřené mezi společností Metrostav a.s. jako zhotovitelem a Českou republikou – Ministerstvem obrany (IČO: 60162694, se sídlem Tychonova 1, 160 01 Praha 6 - Hradčany) jako objednatelem za účelem realizace výše uvedené stavby,
- **k jednání a podpisu** případných dalších listin a dokumentů souvisejících s touto stavební zakázkou.

Zmocněnec je tak oprávněn zastupovat společnost a činit veškeré úkony, k nimž by byl oprávněn v dané věci statutární orgán sám.

Ing.
František
Kočí

Digitálně podepsal
Ing. František Kočí
Datum: 2021.01.21
11:16:55 +01'00'

[redacted]
předseda představenstva
Metrostav a.s.

Ing. Jaroslav
Heran

Digitálně podepsal
Ing. Jaroslav Heran
Datum: 2021.01.21
12:11:12 +01'00'

[redacted]
člen představenstva
Metrostav a.s.

Zmocnění přijímám:

[redacted]
ředitel divize 1
Metrostav a.s.

[redacted]