Č.j.: KÚ-03062/2021-300-02000

**Dodatek č.2**

**Smlouvy o užívání nebytových prostor uzavřené podle § 2193 a násl. občanského zákoníku v  platném znění**

uzavřené mezi

**1.**

**Česká republika - Katastrální úřad pro Jihočeský kraj,**

se sídlem : Lidická tř. 124/11, 370 86 České Budějovice

IČO 00213691

jejímž jménem jedná: Ing. Jiří Vrána, ředitel úřadu

*j a k o* ***organizační*** *složkou*

**2.**

**Rodinné centrum ROZÁRKA z.s.**

se sídlem : Průběžná 2503/38, 370 04 České Budějovice 3

IČO 22733027

zastoupená Michalem Vanišem, víceprezidentem spolku

*j a k o uživatelem*

**Smluvní strany se dohodly na změně smlouvy takto:**

1. Článek II. bude nahrazen takto:

Předmět a rozsah užívání

Organizační složka přenechává touto smlouvou uživateli do užívání nebytové prostory nacházející se v 2NP budovy č. p. 1696 na pozemku p. č. 309/2 k. ú. České Budějovice 7 (dále jen „prostor“). Prostor sestává z místnosti č.106 o ploše 31,5 m2. Prostor není vybaven příslušenstvím.

Organizační složka uvedený prostor dočasně nepotřebuje k plnění úkolů, k nimž je podle právních předpisů příslušná, v důsledku čehož uzavírá tuto smlouvu.

1. Článek VI. bude nahrazen takto:

Uživatel se bude podílet na úhradě nákladů spojených s užíváním takto:

vodné a stočné 75 Kč/osobu.měsíc; celkem 1 osoba 75 Kč/měsíc

el.energie 310 Kč/osobu.měsíc; celkem 1 osoba 310 Kč/měsíc

odpady 28 Kč/osobu.měsíc; celkem 1 osoba 28 Kč/měsíc

teplo 23,30 Kč/ m2.měsíc, celkem za 31,5 m2 734 Kč/měsíc

ostraha 404 Kč/osobu.měsíc; celkem 1 osoba 404 Kč/měsíc

Souhrnné měsíční náklady spojené s užíváním v celkové výši 1.551 Kč uhradí užívající do 15.dne měsíce, za který jsou náklady účtovány, na účet hospodařícího vedený u ČNB, č. ú. 14028231/0710, v. s. IČO uživatele.

Úklid prostor si uživatel zajišťuje sám.

Ostatní smluvní ujednání zůstávají beze změny

Tento dodatek smlouvy se uzavírá ve 2 originálech, kdy organizační složka i uživatel obdrží po 1 vyhotovení.

Tento dodatek nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti dne 1.10.2021.

V Českých Budějovicích dne 30.9.2021       V Českých Budějovicích dne 30.9.2021

………………………………………… …………………………………………

|  |  |
| --- | --- |
| za organizační složku  Ing. Jiří Vrána  ředitel Katastrálního úřadu | za uživatele  Michal Vaniš, 1. víceprezident spolku |