

SMLOUVA O DÍLO č. SRV 21 077

uzavřená dle § 2586 a násl. Občanského zákoníku v platném znění

O SERVISU ZAŘÍZENÍ VZT a CHLAZENÍ

Ústřední kontrolní a zkušební ústav zemědělský

Doruceno: 16.11.2021 07:38

Listy: 5 Přílohy:

li/sv: Druh příloh:

UKZUZ 206115/2021



ukzues7d2d050a

Článek 1: SMLUVNÍ STRANY

**Objednatel: Česká republika, Ústřední kontrolní a zkušební ústav zemědělský,
organizační složka státu**

se sídlem: **Hroznová 2, Brno 656 06**

IČO : **00 02 03 38**

jejímž jménem jedná Ing. Daniel Jurečka, ředitel

Zástupce při jednáních ve všech technických: [redacted] email:

a

Zhotovitel: KLIMAComfort Service a.s.

společnost zapsaná v obchodním rejstříku: vedeném Krajským soudem v Brně, spisová značka B 8402

se sídlem: **Vídeňská 103, Brno 619 00**

IČO: **241 45 700** DIČ : **CZ 241 45 700**

Bankovní spojení: **ČSOB, 260 386 149 / 0300**

Zástupce při jednáních ve věcech technických i smluvních:

Tomáš Hlavica, člen představenstva tel: [redacted]

Kontaktní spojení na zhotovitele:

Ing. Tomáš Hlavica ml., tech. ředitel

Petra Sedláčková, dispečink

Kristýna Burianová, sekretariát

Servisní skupiny: [redacted]

Článek II: VÝCHOZÍ PODKLADY A ÚDAJE

2.1 Výchozí údaje :

2.2.1 Adresa, kde je zařízení instalováno: **ÚKZÚZ, Hroznová 2, Brno 656 06**

2.2.2 Kontaktní osoba za objednatele: [redacted]

Článek III. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

3.1 Předmětem plnění této smlouvy je:

- 3.1.1. provádění servisní činnosti na vzduchotechnickém a klimatizačním zařízení je popsáno v Harmonogramu plnění servisních úkonů, který je přílohou č. 1 této smlouvy.
- 3.1.2 dodávky a výměny spotřebního materiálu (klínové řemeny, olejové náplně a pod)
- 3.1.3 dodávky a výměny vzduchových filtrů
- 3.1.4 provádění oprav VZT zařízení v případě poruchy

Článek IV. ČAS PLNĚNÍ

4.1 Intervaly a časy plnění předmětu této smlouvy jsou následující

- 4.1.1 Termíny plnění jednotlivých částí předmětu smlouvy podle bodu 3.1.1. jsou popsány v Harmonogramu plnění servisních úkonů, který je přílohou č. 1 této smlouvy.
- 4.1.2 Termíny plnění jednotlivých částí předmětu smlouvy podle bodu 3.1.2. - výměny spotřebního materiálu budou prováděny podle potřeby, vždy však současně s plněním předmětu smlouvy dle bodu 3.1.1.
- 4.1.3 Termíny plnění jednotlivých částí předmětu smlouvy podle bodu 3.1.3. - výměny vzduchových filtrů budou prováděny podle potřeby, vždy však současně s plněním předmětu smlouvy dle bodu 3.1.1.
- 4.1.4 Plnění předmětu smlouvy dle bodu 3.1.4. - provádění oprav v případě poruchy – Zahájení řešení opravy dle dohody, obvykle během následujícího pracovního dne po nahlášení závady. Odstranění závady dle jejího charakteru ihned, nebo do 24 hod po dodání potřebného ND. Závady nahlásí objednatel na tel. číslech uvedených v bodě 1, a současně potvrdí na uvedenou e-mailovou adresu.
- 4.1.5 Dodržení času plnění je závislé na řádné a včasné součinnosti s objednatelem - přístupnost prostorů, zajištění vstupního a vjezdního povolení a zajištění montážního prostoru pro výkon předmětu plnění a zajištění nezbytných opatření ostrahy a BOZP.
- 4.1.6 Objednatel je povinen v termínu stanoveném v Harmonogramu plnění servisních úkonů zpřístupnit zhotoviteli zařízení a umožnit mu plnění díla. Jestliže objednatel bude z jakéhokoliv důvodu požadovat odložení, nebo úplné zrušení dílčího plnění předmětu smlouvy, je povinen o tom písemně vyznamat zhotovitele minimálně 14 dnů před plánovaným výkonem plnění. Pokud tak neučiní, uhradí zhotoviteli zbytečné náklady, které mu vznikly technickou přípravou a zbytečným výjezdem.
- 4.1.7 Zhotovitel je povinen sledovat časovou linii Harmonogramu plnění servisních úkonů a v rámci kalendářního měsíce, pro který je servisní úkon naplánován vyzvat objednatele k součinnosti pro plnění předmětu smlouvy a zároveň dohodnout konkrétní termín plnění předmětu smlouvy.

4.2 Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení sjednanou cenu.

Článek V. CENA - PLATEBNÍ PODMÍNKY

5.1 Cena

- 5.1.1 Cena za zhotovení předmětu smlouvy této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran ve smyslu zákona č. 526/1990Sb. o cenách. Cena za jednotlivá dílčí plnění předmětu smlouvy dle článku 3.1.1. včetně termínů jednotlivých dílčích plnění je uvedena rozpočtové příloze této smlouvy - Harmonogramu plnění.

K ceně bude připočtena odpovídající DPH.

- 5.1.2 Cena za plnění bodu 3.1.2 této smlouvy - náklady na dodávku a výměnu spotřebního materiálu (klínové řemeny, olejové náplně apod.) bude určena podle skutečně provedených výměn a účtována dle aktuálních ceníků.
- 5.1.3 Cena za plnění bodu 3.1.3 této smlouvy - náklady na dodávku a výměnu vzduchových filtrů u bude určena podle skutečně provedených výměn a účtována dle ceníku vzduchových filtrů, který je součástí přílohy č. 1 této smlouvy - Harmonogramu plnění servisních úkonů.
- 5.1.4 Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu čl. 3.1.4 této smlouvy (mimo záručních oprav) bude stanovena podle skutečných nákladů a fakturována hodinovou sazbou 500,-Kč. Náklady na dopravu a přepravu osob pak budou fakturovány částkou 600,-Kč/výjezd. V případě oprav v nočních hodinách, ve dnech pracovního volna, nebo ve svátky se tyto hodinové sazby navyšují o 50% příplatek.
- 5.1.5 Při vyžádaném havarijním výjezdu s dojezdem do 12 / 24 hod bude účtován příplatek za havarijní výjezd ve výši / 4.000 / 2.000,-Kč.

5.2 Platební podmínky

- 5.2.1 Po provedení servisních prací dle bodů 3.1.1. – 3.1.4 budou na základě objednatelem, nebo jeho zástupcem potvrzených servisních zpráv, zhotovitelem vystaveny dílčí faktury, splatné do 30 dnů ode dne vystavení faktury.
- 5.2.2 V případě opoždění úhrady faktur v termínu uvedeném v bodě 5.2.1. pro plnění podle článků 5.1. zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z fakturované částky za každý započatý den prodlení.
- 5.2.3 V případě, že zhotovitel nezapočne s pracemi v termínech stanovených v příloze č. 1 této smlouvy, bude z fakturované částky odečtena smluvní pokuta ve výši 0,05% za každý započatý den prodlení.
- 5.2.4 V případě, že zhotovitel při vyžádaném havarijním výjezdu dle bodu 5.1.5 nezapočne s pracemi ve vyžádaném termínu, nenáleží mu příplatek za havarijní výjezd a zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,-Kč za každý takový případ prodlení.
- 5.2.5 Datum převzetí každého dokončeného dílčího plnění předmětu smlouvy je i datem uskutečnění zdanitelného plnění.

Článek VI. **PODMÍNKY PROVEDENÍ DÍLA**

- 6.1 Objednatel je odpovědný za to, že průběh prací zhotovitele nebude narušován neoprávněnými zásahy třetích osob.
- 6.2 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví vlastních pracovníků.
- 6.3 Objednatel je povinen zajistit zhotoviteli přístup k dotčenému VZT zařízení v předem dohodnutém termínu a rozsahu a seznámit pracovníky zhotovitele s provozními podmínkami tak, aby nemohlo dojít ke škodám na zdraví, majetku, nebo technologii výrobního procesu. Dále je povinen seznámit pracovníky zhotovitele s místními podmínkami BOZP. Objednatel také podle okamžitých provozních podmínek zajistí vjezdní a vstupní povolení, úpravu v režimu ostrahy a ostatní náležitosti nezbytné k plnění předmětu smlouvy.
- 6.4 Objednatel je povinen zabezpečit provozní obsluhu a údržbu proškoleným personálem na vlastní náklady.

Článek VII. **ZÁRUKA**

- 7.1. Zhotovitel ručí za veškeré vady způsobené nekvalitním, nedostatečným, opožděným nebo neúplným plněním předmětu servisní smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že všechny závady vzniklé z těchto příčin odstraní na vlastní náklady. Na dodané ND a materiál a na jejich montáž poskytuje

zhotovitel záruku v délce 24 měsíců, ode dne předání a převzetí díla, tato záruka se však nevztahuje na díly podléhající běžnému opotřebení (filtry, klínové řemeny, provozní a olejové náplně apod.)

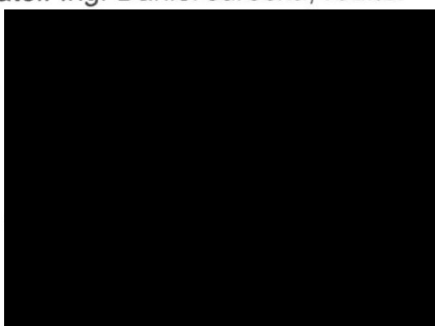
Článek VIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 8.1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran, účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.
- 8.2. Výpovědní doba činí jeden měsíc. Výpovědní lhůta začíná k prvnímu dni následujícího měsíce od doručení písemné výpovědi.
- 8.3. Součástí smlouvy je rozpočtová příloha - Harmonogram plnění servisních úkonů.
- 8.4. Nabytím účinnosti této servisní smlouvy s okamžitou platností končí platnost smlouvy č. S 12 074, která je touto smlouvou v plném rozsahu nahrazena.
- 8.5. K 1. lednu každého kalendářního roku může být aktualizována rozpočtová příloha a cena navýšena o inflační nárůst. Smluvní strany se dohodly, že jestliže tato inflace přesáhne 5% od poslední aktualizace, zhotovitel připraví a vytiskne novou rozpočtovou přílohu – harmonogram plnění - a doručí ji objednateli. Tato nová rozpočtová příloha se stane přílohou dodatku ke smlouvě podepsaným oběma smluvními stranami.
- 8.6. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, platí příslušná ustanovení Občanského zákoníku, zejména § 2586 a násl. Obč. zák.
- 8.7. Tato smlouva je zpracována ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž jedno si ponechá objednatel a jedno zhotovitel.
- 8.8. Provádění servisní činnosti v rozsahu stanoveném touto smlouvou splňuje požadavky Nařízení vlády č. 378/2001, které stanoví požadavky na bezpečný provoz a používání technických zařízení.
- 8.9. Provádění servisní činnosti v rozsahu stanoveném touto smlouvou splňuje požadavky Zákona č. 201 / 2012 Sb. o ochraně ovzduší, a vyhlášky 193/2013 které stanoví požadavky na kontroly klimatických systémů a ES 1005/2009 o látkách poškozující ozonovou vrstvu.
- 8.10. Zhotovitel je srozuměn, že uzavřená smlouva bude v souladu s příslušnými právními předpisy objednatel zveřejněna v registru smluv. Dále je srozuměn i se zveřejněním případných dodatků uzavřených k této smlouvě a případně dalších smluv na tuto smlouvu navazujících. Obě smluvní strany zároveň prohlašují, že žádná část smlouvy není považována za obchodní tajemství.
- 8.11. Podpisem této smlouvy objednatel jako subjekt údajů potvrzuje, že se seznámil s informacemi o právech subjektu údajů uvedenými na webových stránkách zhotovitele <http://klcservice.cz> a že zhotovitel jako správce údajů splnil vůči němu informační povinnost ve smyslu čl. 12 až 22 Nařízení Evropského parlamentu a rady 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES a zák.č. 110/2019 Sb. o zpracování osobních údajů, v platném znění. Objednatel bere na vědomí, že zpracování os. údajů poskytnutých zhotoviteli v souvislosti s touto smlouvou, je nezbytné k plnění povinností z této smlouvy, splnění zákonných povinností správce a zajištění oprávněných zájmů správce a ke zpracování osobních údajů objednatel tedy není vyžadován jeho souhlas.

V Brně dne: 19. 11. 2021

Objednatel: Ing. Daniel Jurečka, ředitel

Podpis:



V Brně dne: 11. 11. 2021

Zhotovitel: [redacted] člen představenstva

Podpis



Příloha č. 1 servisní smlouvy č. SRV 21 074

Harmonogram plnění servisních úkonů

Popis činnosti	typ zařízení	počet zařízení	cena za 1 ks	jaro	léto	cena za plnění v měsíci březnu	cena za plnění v měsíci srpnu	Celkem za celoroční plnění
Kontrola a údržba všech klimatizačních jednotek SPLIT - Venkovní jednotky - Vyčištění kondenzátoru venkovní jednotky, kontrola stavu chladiva, provozních stavů a tlaků, těsnosti okruhu, Kontrola uložení a upevnění jednotky.	Split SINCLAIR	3	1 000,00 Kč	1	1	3 000,00 Kč	3 000,00 Kč	6 000,00 Kč
Kontrola a údržba všech klimatizačních jednotek SPLIT - Vnitřní jednotky - Vyčištění vzduchového filtru a výparníku vnitřní jednotky, kontrola a vyčištění odvodu kondenzátu, kontrola čerpadla kondenzátu, zkouška jednotlivých funkcí jednotky vč. DO. Vyčištění pláště vnitřní jednotky.	SPLIT SINCLAIR	3	350,00 Kč	1	1	1 050,00 Kč	1 050,00 Kč	2 100,00 Kč
Kontrola funkčnosti a provozních parametrů u záložní jednotky York. Kontrola provozních stavů a tlaků, test jednotlivých funkcí.	Záložní jednotka Split York	1	720,00 Kč	1	1	720,00 Kč	720,00 Kč	1 440,00 Kč
Kontrola ei připojení u všech vzduchotechnických a klimatizačních jednotek, měření provozních proudů a izolačních stavů, dotažení spojů, kontrola uzemění.		4	280,00 Kč	1		1 120,00 Kč	- Kč	1 120,00 Kč
Cestovné, náklady na dopravu materiálu a přepravu osob, náklady na ubytování.		1	600,00 Kč	1	1	600,00 Kč	600,00 Kč	1 200,00 Kč
Celkem						6 490,00 Kč	5 370,00 Kč	11 860,00 Kč