

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), mezi smluvními stranami, kterými jsou:

Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně

Fakulta logistiky a krizového řízení

veřejná vysoká škola zřízená zákonem č. 404/2000 Sb., o zřízení Univerzity Tomáše Bati ve Zlíně

se sídlem: Studentské náměstí 1532, 686 01 Uherské Hradiště

IČ: 70883521

DIČ: CZ70883521

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Zlín, číslo účtu [redacted]

zastoupená: [redacted] děkanka

(dále jen „objednatel“)

a

Ing. Jiří Šustr,

místo podnikání: Výšina 635, 760 01 Zlín, Kudlov

Komerční banka Znojmo č.ú. [redacted]

IČO: 46324755

DIČ: CZ [redacted]

(dále jen „zhotovitel“)

v tomto znění

I.

Předmět smlouvy, dílo

- 1) Zhotovitel se zavazuje, že za podmínek stanovených v této smlouvě zhotoví na svůj náklad a své nebezpečí pro objednatele a objednateli předá dílo, kterým se pro účely této smlouvy rozumí provedení sadových a údržbových prací dle rozpočtu „Relax zóna před děkanátem v Uherském Hradišti“. Přesná specifikace výše uvedeného díla je uvedena jako nedílná součást této smlouvy jako příloha č. 1 (dále také „dílo“).
- 2) Objednatel se zavazuje, že za podmínek stanovených v této smlouvě převezme od zhotovitele dokončené dílo, zaplatí za něj dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli dohodnutou součinnost.
- 3) Součástí plnění zhotovitele podle této smlouvy budou i dodávky a služby výslovně ve smlouvě neuvedené, o kterých je zhotoviteli známo nebo by s ohledem na jeho odbornost mělo být známo, že jejich provedení je pro splnění účelu této smlouvy nezbytné.

II.

Doba a místo plnění

- 1) Zhotovitel se zavazuje zahájit plnění díla **1.11. 2021**.
- 2) Smluvní strany se dohodly, že dílo bude dokončeno a předáno zhotovitelem objednateli nejpozději do **30. 5. 2022**.
- 3) Zhotovitel se zavazuje bezodkladně písemně informovat objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít negativní vliv na dokončení a předání díla.
- 4) Zhotovitel splní svůj závazek zhotovit dílo dokončením sjednaného rozsahu díla.
- 5) O převzetí díla bude mezi smluvními stranami sepsán protokol o předání a převzetí díla (dále jen „protokol“).
- 6) Zhotovitel je povinen vhodnou formou (písemně či e-mailem) informovat objednatele

nejpozději 7 (sedm) dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí.

7) Objednatel není povinen dílo převzít, pokud bude obsahovat vady a/nebo nedodělky. Rozhodne-li se objednatel dílo převzít i s drobnými vadami a/nebo nedodělky, které nebrání řádnému užívání díla, musí protokol obsahovat i jejich soupis spolu s dohodnutým termínem jejich odstranění. Nedojde-li k takové dohodě, musí být všechny vady a/nebo nedodělky uvedené v protokolu odstraněny do 15 dnů od jeho podpisu.

III.

Cena díla

1) Cena díla specifikovaného v čl. I odst. 1 této smlouvy byla sjednána vzájemnou dohodou smluvních stran podle položkového rozpočtu ve výši **298.856,-- Kč vč. DPH 21 % (slovy: dvě stě devadesát osm tisíc osm set padesát šest korun českých) (dále jen Cena Díla).**

2) Cena díla byla sjednána jako nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné pro řádné a včasné provedení díla.

3) Cena díla může být měněna pouze v případě, že objednatel bude požadovat provedení jiných prací a dodávek nebo změnu rozsahu prací a dodávek oproti vzájemně odsouhlaseným podle této smlouvy. Takové změny včetně úpravy ceny budou vzájemně sjednány formou dodatku k této smlouvě.

4) Zhotovitel prohlašuje, že se řádně seznámil s rozsahem díla, místem realizace jakož i podmínkami provádění díla a potvrzuje, že smluvní cena zahrnuje veškeré náklady spojené s komplexním provedením díla.

IV:

Platební podmínky

1) Objednatel neposkytuje zálohy.

2) Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli cenu díla dle čl. III odst. 1 této smlouvy na základě daňových dokladů – faktur, vystavených zhotovitelem.

3) Smluvní strany se dohodly na úhradě ceny díla formou průběžných plateb na základě dílčích předání díla a dílčích faktur. U dílčích předání díla vystaví zhotovitel dílčí faktury dle rozpočtu a soupisu skutečně provedených prací odsouhlasených objednatelem.

4) Konečnou fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit po předání a převzetí bezvadného díla.

5) Splatnost faktur bude činit 21 dnů ode dne doručení faktury objednateli.

6) Faktura se považuje za uhrazenou dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného na faktuře.

7) Veškeré účetní daňové doklady (faktury) musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

8) V případě, že faktura nebude obsahovat stanovené náležitosti, nebo bude obsahovat nesprávné údaje, bude v době splatnosti objednatelem vrácena zhotoviteli zpět. V takovém případě se přeruší lhůta splatnosti dané faktury a nová lhůta splatnosti začne běžet dnem doručení opravené faktury objednateli.

9) Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den odsouhlasení soupisu skutečně provedených prací dle rozpočtu.

10) Pro případ prodlení objednatele s úhradou faktury je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli úrok z prodlení ve výši stanovené příslušnými právními předpisy.

11) Pokud bude zhotovitel v prodlení proti sjednanému termínu předání a převzetí díla, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny

díla specifikované v čl. III odst. 1 této smlouvy, a to za každý i jen započatý den prodlení. Sjednaný termín díla se posunuje o dobu, kdy zhotovitel nemohl provádět dílo z důvodu prodlení objednatele nebo z důvodu vyšší moci. Za vyšší moc se přitom považují mimořádné okolnosti bránící v plnění touto smlouvou stanovených povinností, pokud nastaly po uzavření této smlouvy nezávisle na vůli smluvních stran a jestliže nemohly být tyto okolnosti nebo jejich následky smluvními stranami odvráceny ani při vynaložení veškerého úsilí, které lze rozumně v dané situaci požadovat. Za vyšší moc se pro účely této smlouvy rozumí zejména nepříznivé klimatické podmínky s ohledem na nemožnost realizace díla, přírodní katastrofa, záplavy, válka, stávka, epidemie nebo jiné události, které jsou mimo jakoukoliv kontrolu smluvních stran.

III.

Vlastnické právo k zhotovovanému dílu

1) Po celou dobu prací na díle je jeho vlastníkem zhotovitel. Vlastnická práva ke zhotovovanému dílu (jeho části) přechází dnem předání díla, resp. jeho části objednateli.

IV.

Práva a povinnosti

1) Zhotovitel se zavazuje provést dílo na své nebezpečí, ve stanoveném rozsahu, kvalitě a v čase podle této smlouvy.

2) Objednatel se zavazuje převzít rostlinný materiál (jako část díla) v den jeho výsadby. Potvrzení převzetí a předání díla (jeho části) je upraveno v čl. II odst. 7 této smlouvy.

3) Zhotovitel prohlašuje, že neshledal žádné nedostatky s ohledem na rozsah svého plnění dle této smlouvy, zejména, které by bránily řádnému provedení a předání Díla nebo by byly v rozporu s příslušnými předpisy nebo požadovanou úrovní výsledné kvality Díla.

4) Zhotovitel je povinen se při realizaci díla řídit veškerými pokyny objednatele. Je však povinen upozornit písemně objednatele na případnou nevhodnost takových pokynů.

5) Objednatel má právo sám nebo prostřednictvím pověřené osoby průběžně provádět kontrolu řádného plnění této smlouvy ze strany zhotovitele a zhotovitel je povinen mu kdykoli za trvání této smlouvy toto umožnit.

6) Objednatel je povinen zajistit zhotoviteli součinnost s prováděním prací, kterou lze po něm spravedlivě požadovat tak, aby zhotovitel mohl splnit termín předání díla.

7) Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy z důvodu podstatného porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

8) Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:

- zastavení či přerušování prací zhotovitele na díle z důvodů ležících na straně zhotovitele,
- prodlení zhotovitele se splněním termínu dokončení díla delším než 30 dnů,
- neodstranění vad a/nebo nedodělků uvedených v protokolu ve sjednaném termínu,
- provádění prací zhotovitelem v rozporu s touto smlouvou,
- prodlení objednatele s úhradou faktury delší než 30 dnů.

9) Závazky zhotovitele, pokud jde o odstranění vad a/nebo nedodělků, trvají i po takovém odstoupení.

10) Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel není oprávněn od této smlouvy odstoupit podle ustanovení § 2591 Občanského zákoníku.

V.

Uplatnění a odstranění vad díla

- 1) Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání.
- 2) V případě řádného uplatnění vady objednatelem u zhotovitele v průběhu provádění díla je zhotovitel bezplatně a neprodleně odstranit veškeré oprávněné nedostatky.
- 3) Následná péče a údržba bude ošetřena samostatnou smlouvou.

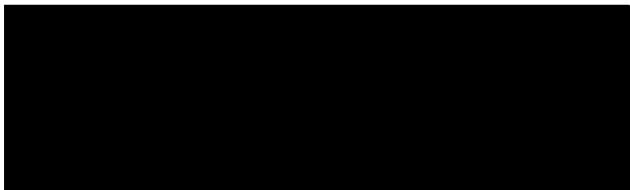
VI.

Závěrečná ustanovení

- 1) Zhotovitel bere na vědomí, že je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění.
- 2) Zhotovitel se zavazuje, že umožní všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly, z jehož prostředků je plnění dle této Smlouvy hrazeno, provést kontrolu dokladů souvisejících s tímto plněním, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění).
- 3) Zhotovitel není oprávněn postoupit jakékoliv pohledávky za objednatelem vzniklé z této smlouvy či v souvislosti s touto smlouvou na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 4) Tato smlouva jakož i právní vztahy mezi smluvními stranami na základě této smlouvy vzniklé a výslovně neupravené jejím textem se řídí právními předpisy České republiky s vyloučením kolizních norem, zejména Občanského zákoníku.
- 5) Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, které budou za dodatek smlouvy výslovně označeny a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 6) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, každá smluvní strana obdrží po jednom z nich.
- 7) Případná nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli článku, odstavce, nebo ustanovení této smlouvy nemá vliv na vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že by jakýkoli takovýto článek, odstavec nebo ustanovení mělo z jakéhokoli důvodu pozbytí platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v té části smlouvy, jež pozbyla platnosti.
- 8) Smluvní strany prohlašují, že se pečlivě seznámily s obsahem této smlouvy, rozumí ji, souhlasí se všemi jejími částmi a jsou si vědomy veškerých práv a povinností, z této smlouvy vyplývajících, na důkaz toho připojují své podpisy.
- 9) Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední ze smluvních stran a a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Přílohy: Cenová nabídka

V 1.11. dne 2021



Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně
Fakulta logistiky a krizového řízení

děkanka

TVORBA ZAHRAD
ING. JIŘÍ ŠUSTR
Výšina 636, Zlín - KUDLOV 760 01
IČO: 4832475
Mob.



Ing. Jiří Šustr

Odpovídá	Datum	Podpis
PO/OO		
EO		
Věcně		
Správce rozpočtu		

CENOVÁ NABÍDKA FLKŘ – Relax zóna před děkanátem

číslo položky	položka	velikost	počet ks	cena ks	cena celkem
1.	skrývka stávajících travnatých ploch (odvoz na skládku do 10 km)	10 cm	22 m3	750	16500
2.	odstranění části živého plotu z Tisu, odstranění kofenů odvoz na skl.	11 m2	21 m3	350	7350
3.	vybagrování- vyrytí a odvoz zeminy pro mokřad (odvoz a uložení skl.	cca 1,2 m	24 m3	750	18000
4.	odstranění souvrství pro mlátové cesty	cca 25 cm	6,5 m3	750	4875
5.	vodní zásuvka pro dopouštění jezírka, vč. Montáže	10 bm	1 ks	2500	2500
6.	rozprostření ornice s kompostem pro květinový záhon		13,1 m3	200	2620
7.	rozprostření ornice s pískem pro kobercový trávník		40 m3	200	800
8.	osazení ocelových obrub		100 bm	90	9000
9.	tvorba mlátových cest,geotextilie, suvrství šter.frakcí,vibrovaní	25 m2	8,83 m3	450	11250
10.	rozprostření suvrství pro aridní step		2 m3	200	4000
11.	tvorba- montáž mokřadu, geotextilie, izolační fólie,tvarování	40 m2			21000
12.	vytyčení ploch		1 ks		3000
13.	výsadba stromů s přihnojením a ukotvením dřev. Kůly	14-16	3 ks	700	2100
14.	osazení vodních a pobřežních rostlin	20 m2	100 ks	50	5000
15.	osazení květinových záhonů	19 m2	280	50	14000
16.	osazení aridních stepí	20,5 m2	150	50	7500
17.	položení kobercového trávníku vč.dopravy	70 m2	2 pal.	200	14000
18.	zálivka		5 ks	800	4000
Specifikace					
	jezírková izolační fólie ,1,5 mm		40 m2	300	12000
	geotextilie		65,5 m2	50	3275
	kamenná drť – cesty finální povrch(0 -4 mm)		1,5 m3	700	1050
	Štěr 4/8 mm		2,33 m3	1200	2796
	Štěr 12/32		5 m3	1000	5000
	luční porost – substrát		1,9 m3	900	1710
	trvalkový záhon – substrát s kompostem		2,4 m3	1200	2880
	aridní step – substrát		2,0 m3	1500	3000
	substrát s pískem pro kobercové trávníky + startovací hnojivo		40 m3	650	26000
	travnatý koberec		70 m2	200	14000



List1

	ocelové obruby 2 mm		100 bm	260	26000
	dřevěné kůly , prům.6 /250 cm + příčky		9 ks	100	900
	Amelanfier lamarckii	14/16	3 ks	4000	12000
	vodní rostliny		100 ks	65	6500
	Trvalky, traviny		170 ks	100	17000
	aridní step – rostliny		150 ks	85	12750
	vodovodní a kanalizační materiál				4500
CENA CELKEM VČ. DPH 21 %					298856

Cenová nabídka je platná pro sezonu 2021

Ing. Jiří Šustr
zahradní architektura Zlín
Výšina 635, 76001 Zlín Kudlov
IČO: 46324755
Mobil [redacted]

TVORBA ZAHRAD
ING. JIŘÍ ŠUSTR
Výšina 635, Zlín - KUDLOV 760 01
IČO: 46324755
Mob.: [redacted]