

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu nemovitosti a movitých věcí ev. č. 8540721001

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi následujícími smluvními stranami:

Pronajímatel: Statutární město Ostrava
IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava-Moravská Ostrava

Městský obvod Vítkovice
IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Mírové náměstí 516/1, 703 79 Ostrava-Vítkovice
zastoupený starostou panem Richardem Čermákem

Bankovní spojení:
Číslo účtu:
Variabilní symbol:

(dále jen „pronajímatel“)

a

Nájemce: **Vojtech Kiss**

(dále jen „nájemce“)

Pronajímatel a nájemce dále společně též jako „smluvní strany“

I. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že uzavřely dne 15.9.2021 Smlouvu o nájmu nemovitosti a movitých věcí ev. č. 8540721001 (dále jen „Smlouva“).
2. Smluvní strany se dohodly, že Smlouvu modifikují tímto dodatkem č. 1.
3. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy odpovídají skutečnosti v době uzavření této smlouvy. Změny údajů se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně.

II. Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly na změně článku III. (Nájemné) odst. 6 Smlouvy, s tím, že tento se celý nahrazuje novým zněním, které je následující:

Služby spojené s užíváním Nemovitosti a ostatního hmotného majetku jako je elektrická energie, odvoz odpadů apod. je nájemce povinen si zajistit sám, na základě smluv s příslušnými dodavateli těchto médií.

Pronajímatel je povinen zajistit pouze dodávku studené vody. Náklady na vodné a stočné budou nájemci přeúčtovány na základě obdržených faktur od dodavatele. Faktury budou pronajímatelem zasílány čtvrtletně, den vystavení faktury je dnem zdanitelného plnění, splatnost je 14 dní po obdržení faktury.

III. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek je sepsán ve **třech (3) vyhotoveních**, z nichž každý má platnost originálu a z nichž obdrží nájemce jedno vyhotovení a pronajímatel dvě vyhotovení.
3. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly před jeho podpisem, že byl uzavřen po vzájemné dohodě a po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně, srozumitelně, a nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost tohoto dodatku potvrzují obě smluvní strany svým podpisem.
4. Doložka platnosti právního úkonu dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření tohoto dodatku rozhodla Rada ÚMOB Vítkovice **na své 106. schůzi**, konané dne **10. 11. 2021**, usnesením č. 2622/RMOB-Vit/1822/106.

V Ostravě-Vítkovicích dne 10. 11. 2021

V Ostravě-Vítkovicích dne 22 - 11 - 2021

Za pronajímatele:

Za nájemce:

