

Plná moc

GrandVision CZ s.r.o., se sídlem [REDACTED],  
identifikační číslo 25127993, zapsaná v Obchodním rejstříku  
vedeném Městským soudem v Praze, sp.zn. C 52029, (dále jen  
"Zmocnitel" nebo "Společnost")

*zmocňuje tímto,*

pána Pavla Krejčího, [REDACTED]  
[REDACTED] (dále jen  
"Zmocněnec"),

k tomu, aby:

(i) Společnost zastupoval ve všech věcech a řízeních včetně zastupování před veřejnoprávními a správními úřady a orgány (zejména, ale nikoli pouze, Česká obchodní inspekce, živnostenské úřady, Magistráty, Městské úřady, Krajské úřady, Policie České republiky), vykonával všechna právní jednání a úkony týkající se jednání s orgány státní správy, přijímal doručované písemnosti, podával návrhy, žádosti, uznával uplatněné nároky, vzdával se nároků, podával opravné prostředky (řádné i mimořádné), námitky nebo rozklad a vzdával se jich, to vše i tehdy, když je podle právních předpisů zapotřebí zvláštní plné moci;

(ii) jménem a v zastoupení Společnosti činil veškerá jednání a úkony související s vyjednáváním smluvních podmínek ohledně výstavby a pronájmu maloobchodních jednotek a prostorů OC určených pro výstavbu prodejen GRANDOPTICAL. Zmocněnec je zejména oprávněn v rámci tohoto zmocnění vyjednávat smlouvy a obchodní podmínky týkající se nájmu a výstavby s pronajímateli a dodavateli, činit, měnit a potvrzovat návrhy, podepisovat veškerou související dokumentaci (vyjma samotných hlavních nájemních smluv, které podepisuje statutární orgán Společnosti), přebírat doručované písemnosti, vyzývat k plnění a činit vše co je nezbytné pro zajištění účelu této plné moci;

(iii) jménem a v zastoupení Společnosti přebíral a potvrzoval předání maloobchodních jednotek a prostorů OC určených pro výstavbu a provoz prodejen GRANDOPTICAL;

(iv) jménem a v zastoupení Společnosti činil veškerá jednání a úkony související s vyjednáváním smluvních podmínek s dodavateli a odběrateli Společnosti pro uzavírání smluv zajišťujících obchodní činnost Společnosti; Zmocněnec je zejména oprávněn v rámci tohoto zmocnění vyjednávat smlouvy a obchodní podmínky týkající se odběratelských a dodavatelských smluv, činit, měnit a potvrzovat návrhy, uzavírat smlouvy a podepisovat veškerou související dokumentaci, přebírat doručované písemnosti, vyzývat k plnění, přijímat plnění, uplatňovat nároky

Power of Attorney

GrandVision CZ s.r.o., having its registered seat at [REDACTED], ID no.: 25127993 registered with the Commercial Register at the Municipal Court of Prague, file no. C 52029 (hereinafter the "Principal" or the "Company")

*hereby grants this Power of Attorney to*

Mr. Pavel Krejčí, [REDACTED]  
[REDACTED] (hereinafter the "Attorney"),

to:

(i) represent the Company in any and all legal matters and proceedings, including representation before administrative authorities and bodies (in particular, but not limited to, Czech Trade Inspection Authority, trade license offices, municipal authorities, regional authorities, Police of the Czech republic). The Attorney is entitled on behalf of the Company to execute any and legal acts in relation to liaisons with state authorities, to receive any documents, to file petitions and applications, to file any appeals (whether ordinary or extraordinary) or waive to such appeals, to seek any remedies, whether ordinary or extraordinary, to waive such remedies, to enforce, admit, waive or accept claims. The scope of this Power of Attorney also covers all legal acts for which special power of attorney is required by the law;

(ii) to carry out on behalf of the Company any and all legal acts in relation to the negotiations of the terms of the lease and development of any retail stores and other premises designated for the construction of GRANDOPTICAL stores. Within this authorization the Attorney may in particular negotiate contractual and business terms of the lease and development with the landlord and/or the contractors, make proposals, changes and confirmation of the terms, sign any and all relevant documentation (with the exception of the main lease agreements, which are always signed by the statutory body of the Company), accept all notices and make notices towards third parties and carry out any other act as necessary in order to ensure the purpose of this Power of Attorney is fulfilled;

(iii) confirm on behalf of the Company any takeover or acceptance of any retail stores and other premises designated for the construction and operation of GRANDOPTICAL stores.

(iv) to carry out on behalf of the Company any and all legal acts in relation to the negotiations of the terms of supplier's and customer's contracts within the operational activities of the Company. Within this authorization the Attorney may in particular negotiate contractual and business terms of the supplier's and customer's contracts, make proposals, changes and confirmation of the terms, execute contracts and sign any and all relevant documentation, accept all

a činit vše co je nezbytné pro zajištění účelu této plné moci;

(v) jménem Společnosti jednal a činil právní úkony v souvislosti s registrací Společnosti a/nebo jejích provozoven jako nestátních zdravotnických zařízení (dále jen „**Registrace NZZ**“) dle zák. č. 372/2011 Sb., o zdravotních službách, ve znění pozdějších předpisů, za účelem poskytování služeb optometrie v provozovnách Společnosti. V rámci tohoto zmocnění je Zmocněnec oprávněn zejména jednat s příslušnými orgány, podávat veškeré žádosti, uzavírat, měnit anebo rušit s třetími osobami dohody a smlouvy (zejména smlouvu o dílo, jejímž předmětem je závazek zhotovitele zajistit Registraci NZZ, dodatky k nájemním smlouvám provozoven v rámci Registrace NZZ), jednat o těchto záležitostech, činit návrhy a připomínky a také podepisovat a přijímat všechny nezbytné či potřebné dokumenty s Registrací NZZ související.

Zmocněnec je oprávněn si za sebe ustanovit zástupce.

Udělením této plné moci jsou odvolány a nahrazeny všechny plné moci dříve udělené Zmocněnci Zmocnitelem, týkající se obdobného předmětu zastupování.

Tato plná moc je vyhotovena v českém a anglickém jazyce. V případě rozdílů mezi českou a anglickou verzí, rozhoduje verze česká.

Tato plná moc je udělena na dobu neurčitou.

jménem / for and on behalf of **GrandVision CZ s.r.o.:**  
V Praze/ In Prague, dne / on 16. Sept. 2019

  
**Krisztián Makkai, jednatel**

Zmocnění přijímám a zmocňuji dále ve stejném rozsahu:  
I hereby accept the Power of Attorney and hereby appoint my substitute:

V Praze/ In Prague, dne / on 16.9. 2019

  
**Pavel Krejčí**

notices and make notices towards third parties, make and carry out any other act as necessary in order to ensure the purpose of this Power of Attorney is fulfilled;

(v) act on behalf of the Company and carry out any and all legal acts for the registration of the Company and / or its establishments as non-state health facility (hereinafter referred to as “**Registration**”) pursuant to Act No. 372/2011 Coll., on medical services, for the optometric services. Within the scope of this authorization, the Attorney is entitled to act towards competent authorities, to submit all applications, to negotiate, modify or terminate any agreements and contracts (in particular a contract for work where the subject matter is the contractor's obligation to ensure the Registration, amendments to the lease agreements of establishments in relation to the Registration), liaison on behalf of the Company in these matters, make proposals and comments, and also sign and receive all necessary documents related to the Registration.

The Attorney is allowed to appoint a substitute within this Power of Attorney.

By granting this Power of Attorney all previous powers of attorney granted to the Attorney by the Principal are revoked and replaced, if they are related to the same subject.

This Power of Attorney is made in Czech and English. In the event of discrepancies between the Czech and English version, the Czech version shall prevail.

This Power of Attorney is granted for an unlimited period of time.

  
**Mariann Ribar, jednatel**

and all legal  
s, make  
rder to ens  
d;

**PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINĚ NESEPSANÉ ADVOKÁTEM**

Běžné číslo knihy o prohlášeních pravosti podpisu 016497/78/2019/C

Já, níže podepsaná, Mgr. Markéta CHILD, advokátka se sídlem [redacted]  
[redacted] zapsaná v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev.č. 10692,  
prohlašuji, že tuto listinu, přede mnou vlastnoručně ve 5 vyhotovení(ích) podepsal (a/ty).

1. Mariann RIBÁR, [redacted]

[redacted] zjistila z CP

[redacted] Nyilvántartó Hivatal,

Podepsaný advokát tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje správnost ani pravdivost  
údajů uvedených v této listině, ani její soulad s právními předpisy.

V Praze dne 16.09.2019

[redacted] vlastnoruční podpis advokáta



**PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINĚ NESEPSANÉ ADVOKÁTEM**

Běžné číslo knihy o prohlášeních pravosti podpisu 016497/104/2019/C

Já, níže podepsaná, Mgr. Markéta CHILD, advokátka se sídlem [redacted]  
[redacted] zapsaná v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev.č. 10692,  
prohlašuji, že tuto listinu, přede mnou vlastnoručně ve 5 vyhotovení(ích) podepsal (a/ty).

1. Krisztián László MAKKAI, [redacted]

[redacted] Brokbálint,

[redacted] (Maďarsko),

[redacted] Belügyminisztérium;

Podepsaný advokát tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje správnost ani pravdivost  
údajů uvedených v této listině, ani její soulad s právními předpisy.

V Praze dne 24.09.2019

[redacted] vlastnoruční podpis advokáta



