



1731/OPR/2017-OPRM
Č.j.: UZSVM/OPR/1943/2017-OPRM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Ivona Leblochová, ředitelka odboru Odloučené pracoviště Přerov
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění
IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Město Lipník nad Bečvou

se sídlem náměstí T. G. Masaryka 89/11, Lipník nad Bečvou I-Město, 751 31 Lipník nad Bečvou,
které zastupuje Ing. Miloslav Příklad, starosta
IČO: 00301493

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI**

č. UZSVM/OPR/1943/2017-OPRM

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

Pozemek:

pozemková parcela číslo: 3937/1, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace

zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území Lipník nad Bečvou, obec Lipník nad Bečvou, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrálním pracovištěm Přerov.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě § 29 odst. 1 zákona č. 201/2001 Sb., o Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, ve znění pozdějších předpisů a na základě části stosedmnácté, čl. CXVII, bodu. 14, zák. č. 320/2000 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činností okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný hospodařit s nemovitou věcí dle odst. 1, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce bezúplatně převádí touto smlouvou nabyvateli vlastnické právo k pozemku 3937/1 o výměře 5518 m², který byl geometrickým plánem č. 3655-52/2016 ze dne 5. 4. 2016 vypracovaným GEODETICKÉ PRÁCE- Pavel Roubalík, IČ: 76271668 vydělen z nemovité věci uvedené v Čl. I. odst. 1. (dále jen „převáděný majetek“). S rozdělením vyslovil souhlas místně příslušný stavební úřad Městský úřad v Lipníku nad Bečvou dne 14. 10. 2016 pod č. j. MU/20781/2016/SÚ-UŘLIP1. Shora uvedený geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy. Nabyvatel převáděný majetek do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu a v souladu s ust. § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Převáděný majetek je zastavěn tělesem místní komunikace III. a IV. třídy, vedené v pasportu místních komunikací pod č. 22c a 22d. Tělesa místních komunikací jsou ve vlastnictví nabyvatele.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady, s výjimkou skutečnosti, že k převáděnému majetku bylo zřízeno věcné břemeno spočívající ve zřízení a provozování vedení optického kabelu v rozsahu geometrického plánu ve prospěch společnosti MITRANET.CZ, s. r. o., Mlýnecká 1626, parcela: 3937/1, Lipník nad Bečvou I-Město, 751 31, IČ: 26813041, nachází se zde vodovodní a kanalizační síť ve vlastnictví společnosti Vodovody a kanalizace Přerov, a.s., linie plynovodu STL a NTL včetně plynovodních přípojek ve vlastnictví nebo správě GasNet, s.r.o., podzemní vedení NN a VN ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a.s., síť elektronických komunikací ve vlastnictví České telekomunikační infrastruktury, a.s. a převáděný majetek je zahrnut do Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Olomouckého kraje.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.

3. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
4. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
5. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
7. Smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
8. Tato smlouva bude zveřejněna Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových v registru smluv podle zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
9. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je
 - doložka dle zákona č.: 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů
 - geometrický plán podle čl. II odst. 1 této smlouvy
11. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
12. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Přerově dne

V Lipníku nad Bečvou dne

.....
Ing. Ivona Leblochová
ředitelka odboru Odloučené pracoviště
Přerov
(převodce)

.....
Ing. Miloslav Příkryl
starosta
(nabyvatel)

Přílohy

- Geometrický plán pro rozdělení pozemku č. 3655-52/2016 ze dne 5. 4. 2016, vyhotovený GEODETICKÉ PRÁCE - Pavel Roubalík, Chaloupky 147, 751 14 Dřevohostice, IČ: 76271668, ověřený úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem Ing. Vlastimilem Duškem a potvrzený Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrálním pracovištěm Přerov dne 13. 4. 2016.
- Doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Doložka platnosti právního jednání obce

Ve smyslu ustanovení § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 128/2000 Sb.“)

Město Lipník nad Bečvou ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., potvrzuje, že u právních jednání obsažených ve Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. UZSVM/OPR/1943/2017-OPRM byly ze strany nabyvatele splněny podmínky stanovené zákonem č. 128/2000 Sb., které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

Bezúplatný převod pozemku pozemkové parc. č. 3937/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 5518 m², která byla geometrickým plánem č. 3655-52/2016 ze dne 5. 4. 2016 vypracovaným GEODETICKÉ PRÁCE- Pavel Roubalík, IČ: 76271668 vydělena z pozemkové parcely 3937/1 v k. ú. Lipník nad Bečvou, byl schválen usnesením č. 239/2016-ZM na 12. zasedání Zastupitelstva města Lipník nad Bečvou dne 19. 4. 2016.

Tato doložka platnosti právního jednání je nedílnou součástí výše uvedené smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci.

V Lipníku nad Bečvou dne

Ing. Miloslav Příklad
starosta