



5843/UCV/2021-UCVM

Čj.: UZSVM/UCV/5617/2021-UCVM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2,
za kterou právně jedná PhDr. Marie Ševelová, ředitelka Územního pracoviště Ústí nad Labem,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění,
IČO: 69797111
(dále jen „předávající“),

a

Povodí Ohře, státní podnik

se sídlem Bezručova 4219, 430 03 Chomutov,
statutární orgán: Ing. Zbyněk Folk, generální ředitel,
zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Radkem Jelínkem, ekonomickým ředitelem,
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad L., oddíl A, vložka 13052,
IČO: 70889988, DIČ: CZ70889988
(dále jen „přejímající“),

uzavírají podle § 1746 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
a podle § 126 odst. 2 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní
zákon), ve znění pozdějších předpisů, tuto

SMLOUVU O ZMĚNĚ PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU NA PRÁVO HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU č. předávajícího 126/2021

č. přejímajícího 1070/2021

Čl. I.

Česká republika je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Prohlášení čj.: UZSVM/UCV/4040/2021-UCVM ze dne 6.9.2021 příslušný hospodařit ve smyslu § 11 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, s těmito nemovitými věcmi:

Pozemky

- **parcela č. 411** o výměře 976 m², druh pozemku – vodní plocha, způsob využití – koryto vodního toku přirozené nebo upravené, hodnota v operativní evidenci činí 12.770,- Kč
- **parcela č. 412/1** o výměře 595 m², druh pozemku – vodní plocha, způsob využití – koryto vodního toku přirozené nebo upravené, hodnota v operativní evidenci činí 7.780,- Kč
- **parcela č. 412/3** o výměře 1721 m², druh pozemku – vodní plocha, způsob využití – koryto vodního toku přirozené nebo upravené, hodnota v operativní evidenci činí 22.510,- Kč
- **parcela č. 412/5** o výměře 24 m², druh pozemku – vodní plocha, způsob využití – koryto vodního toku přirozené nebo upravené, hodnota v operativní evidenci činí 310,- Kč
- **parcela č. 412/6** o výměře 177 m², druh pozemku – vodní plocha, způsob využití – koryto vodního toku přirozené nebo upravené, hodnota v operativní evidenci činí 2.320,- Kč
- **parcela č. 412/10** o výměře 41 m², druh pozemku – vodní plocha, způsob využití – koryto vodního toku přirozené nebo upravené, hodnota v operativní evidenci činí 540,- Kč
- **parcela č. 412/12** o výměře 380 m², druh pozemku – vodní plocha, způsob využití – koryto vodního toku přirozené nebo upravené, hodnota v operativní evidenci činí 4.970,- Kč

- **parcela č. 412/14** o výměře 1711 m², druh pozemku – vodní plocha, způsob využití – koryto vodního toku přirozené nebo upravené, hodnota v operativní evidenci činí 22.380,- Kč
- **parcela č. 412/15** o výměře 190 m², druh pozemku – vodní plocha, způsob využití – koryto vodního toku přirozené nebo upravené, hodnota v operativní evidenci činí 2.490,- Kč
- **parcela č. 412/18** o výměře 311 m², druh pozemku – vodní plocha, způsob využití – koryto vodního toku přirozené nebo upravené, hodnota v operativní evidenci činí 4.070,- Kč

zapsané na LV č. 60000 pro **katastrální území Vilémov u Kadaně**, obec Vilémov, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm Chomutov (dále jen „převáděný majetek“).

Čl. II.

1. Předávající převáděný majetek nepotřebuje pro plnění svých úkolů.
2. Předávající předává přejímajícímu převáděný majetek a přejímající převáděný majetek od předávajícího přejímá.
3. Přejímající potřebuje převáděný majetek pro plnění svých úkolů a zavazuje se o něj řádně pečovat, hospodařit s ním a užívat jej v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů. Převáděný majetek tvoří koryto vodního toku Hasnický potok – LBP Liboce, IDVT 10235966, který byl určen do správy přejímajícího na základě rozhodnutí Ministerstva zemědělství ČR, č.j. 86636/2011-MZE-15112 ze dne 10.5.2011.

Čl. III.

1. Předávající a přejímající se dohodli, že za převáděný majetek, jehož hodnota v operativní evidenci předávajícího činí celkem 80.140,- Kč, přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité ani věcné plnění.
2. Přejímající bere na vědomí, že převáděný majetek pozemek p.č. 412/3 v k.ú. Vilémov u Kadaně leží z části v maloplošném zvláště chráněném území (MZCHÚ). Jedná se o přírodní památku Vinařský rybník. Dále převáděný majetek pozemek p.č. 412/1 v k.ú. Vilémov u Kadaně leží zcela v maloplošném zvláště chráněném území. Jedná se o přírodní památku Vinařský rybník. Uvedené skutečnosti byly zjištěny z výpisu Agentury ochrany přírody a krajiny ČR ze dne 7.9.2021.
3. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.
4. Přejímající touto smlouvou nepřebírá do práva hospodařit žádné jiné věci, které nejsou součástí či příslušenstvím převáděného pozemku (např. mosty, lávky, propustky apod.).

Čl. IV.

Přejímající prohlašuje, že je mu stav převáděného majetku znám a v tomto stavu jej přejímá. Fyzické předání a převzetí převáděného majetku se neuskuteční.

Čl. V.

K uzavření této smlouvy není potřeba souhlasu Ministerstva zemědělství, neboť převáděný majetek není určeným majetkem dle zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů.

Čl. VI. Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této Smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této Smlouvy a veškerých činností s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak, aby kterákoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti kterékoli ze smluvních stran, včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.
3. Předávající prohlašuje, že se seznámil se zásadami, hodnotami a cíli Compliance programu Povodí Ohře, s.p. (viz <http://www.poh.cz/protikorupcni-a-compliance-program/d-1346/p1=1458>), dále s Etickým kodexem Povodí Ohře, státní podnik, a Protikorupčním programem Povodí Ohře, státní podnik. Předávající se při plnění této smlouvy zavazuje po celou dobu jejího trvání dodržovat zásady a hodnoty obsažené v uvedených dokumentech, pokud to jejich povaha umožňuje.
4. Smluvní strany se dále zavazují navzájem si neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů, zejména trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti; obdobně platí ve vztahu k jednání, které je v rozporu se zásadami vyjádřenými v tomto článku.

Čl. VII. Ochrana a zpracování osobních údajů

V případě, že v souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracovávání osobních údajů, jsou tyto zpracovávány v souladu s platnými právními předpisy, které upravují ochranu a zpracování osobních údajů, zejména s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Informace o zpracování osobních údajů, včetně účelu a důvodu zpracování ze strany přejímajícího lze nalézt na <http://www.poh.cz/informace-o-zpracovani-osobnich-udaju/d-1369/p1=1459>.

Čl. VIII.

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Dva výtisky obdrží předávající, jeden výtisk přejímající.
5. Návrh na záznam změny podle této smlouvy do katastru nemovitostí podá předávající. Dnem doručení tohoto návrhu příslušnému katastrálnímu úřadu dochází u převáděného majetku k zániku příslušnosti hospodařit u předávajícího a zároveň ke vzniku práva hospodařit u přejímajícího.

6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy svých zástupců.

V Ústí nad Labem dne 9.11.2021

V Chomutově dne 16.11.2021

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Povodí Ohře, státní podnik

.....
PhDr. Marie Ševelová
ředitelka Územního pracoviště
Ústí nad Labem

.....
Ing. Radek Jelínek
ekonomický ředitel