



SMLOUVA O DÍLO

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany:

1. Objednatel: Ústřední vojenská nemocnice – Vojenská fakultní nemocnice Praha
příspěvková organizace zřízená Ministerstvem obrany ČR

sídlo: U Vojenské nemocnice 1200, 169 02 Praha 6

zastoupen: prof. MUDr. Miroslavem Zavoralem, Ph.D., ředitelem

IČO: 61383082

DIČ: CZ61383082

bankovní spojení: ČNB Praha

číslo účtu.: 43-32123881/0710

(dále též jen „objednatel“)

a

2. Zhotovitel: BLOCK CRS a.s.

zápis v OR: Krajský soud v Ostravě oddíl B, vl. 11061

sídlo: U Kasáren 727, 757 01 Valašské Meziříčí

zastoupen: Jan Izák, M.A., člen představenstva
Ing. Libor Jurča, člen představenstva

IČO: 07333366

DIČ: CZ 07333366

bankovní spojení: ČSOB a.s.

číslo účtu: 0117968453/0300

(dále též jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel společně dále jako „smluvní strany“ a každý samostatně jako „smluvní strana“)

uzavírají tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

I. Předmět plnění

1. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku výběrového řízení k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem „**ÚVN - Pavilon CH 2 - odstínění CT vyšetřovny na operačních sálech – realizace**“ (systémové číslo NEN: N006/21/V00027196, č.j.: 11038/2021-ÚVN), zahájeného objednatelem jako veřejným zadavatelem, v souladu s ustanoveními § 6, § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. V případě,



že je v této smlouvě odkazováno na zadávací dokumentaci, má se na mysli zadávací dokumentace vztahující se k uvedené veřejné zakázce. V případě rozporu mezi smlouvou a zadávací dokumentací mají přednost ustanovení smlouvy.

2. Předmětem plnění podle této smlouvy je provedení dodatečného odstínění CT vyšetřovny proti neúčinnému radiačnímu záření v prostoru centrálních operačních sálů v Pavilonu CH2 v místě sídla objednatele v rozsahu dle specifikace uvedené v příloze č. 1 – Specifikace díla a kalkulace ceny (oceněný výkaz výměr), která je nedílnou součástí této smlouvy (dále jen „**dílo**“).
3. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo v souladu s touto smlouvou, s jejími přílohami a dokumenty, na které tato smlouva odkazuje, tedy zejména ve smluveném termínu, svým jménem, bez nedodělků a vad a v kvalitě požadované objednatelem.
4. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo s využitím vlastních kapacit, případně pomocí třetích osob (poddodavatelů). V případě, že zhotovitel bude využívat poddodavatele, bude seznam poddodavatelů, s uvedením činností, jimiž se jednotliví poddodavatelé budou na provádění díla podílet, přílohou č. 2 smlouvy. Seznam poddodavatelů je pro zhotovitele závazný. Zhotovitel prohlašuje, že zhotovení díla bude zajišťovat výhradně prostřednictvím osob autorizovaných pro obory odpovídající předmětu této smlouvy. V případě, že zhotovitel pověří provedením díla jako poddodavatele třetí osoby, které nejsou uvedeny v příloze č. 2 smlouvy, nebo osoby, které nemají autorizaci dle předchozí věty, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 10 000 Kč za každé porušení této povinnosti. Poddodavatelé se budou podílet na provedení díla výhradně v rozsahu určeném smlouvou, uzavřenou mezi zhotovitelem a poddodavatelem. Zhotovitel se zavazuje veškeré práce poddodavatelů řádně koordinovat. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za veškeré části díla, a to i za části díla provedené poddodavatelem. Zhotovitel v plném rozsahu odpovídá za jednání, neplnění nebo nedbalost kteréhokoliv poddodavatele, jako kdyby to bylo jeho vlastní jednání, neplnění nebo nedbalost. Objednatel může kdykoli požádat zhotovitele, aby bezodkladně odvolal poddodavatele, který dle názoru objednatele není způsobilý, nebo je nedbalý v řádném plnění svých povinností. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně zajistit nápravu. Odvoláním poddodavatele nebudou změněny termíny dokončení ani cena díla. V případě, že zhotovitel nebude k provedení díla využívat poddodavatele, bude přílohou č. 2 této smlouvy čestné prohlášení zhotovitele o tom, že ke splnění předmětu veřejné zakázky nebude využívat poddodavatele.
5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s příslušnými technickými normami a obecně závaznými právními předpisy platnými a účinnými v České republice v době provádění díla, typovými podklady a dále v souladu s ostatními předpisy, které stanovují požadavky na kvalitu použitých materiálů, sledování a zkoušení kvality po dobu výstavby a kvalitu dokončených prací a pokyny objednatele.
6. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s podklady pro provedení díla a nemá vůči nim žádné výhrady, připomínky ani požadavky a považuje je za vhodné pro řádné plnění předmětu díla. Zhotovitel prohlašuje, že je schopen dílo zhotovit v požadovaném rozsahu za sjednanou cenu a ve smluveném termínu dle této smlouvy, přičemž takto provedené dílo bude plně funkční, kompletní (tj. bude mít mimo jiné všechny části, které lze u díla obdobného typu obvykle očekávat) a nebude vykazovat žádné (ani estetické) vady. Zhotovitel prohlašuje, že zadání díla odborně posoudil a je prostě jakýchkoliv vad. Zhotovitel je povinen seznámit se s dostatečným předstihem s místními podmínkami v místě provádění díla a bezodkladně upozornit objednatele na případné nedostatky či požadavky nutné pro řádné provedení díla. Pokud tak zhotovitel neučiní, platí, že místní podmínky jsou zcela vyhovující pro řádné provedení díla.
7. Jestliže jakékoliv údaje, informace nebo data předané objednatelem nebudou dostatečné nebo kompletní a úplné pro provedení díla, je výlučnou odpovědností zhotovitele obstarat si veškeré chybějící údaje, informace nebo data. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost při obstarávání těchto chybějících údajů, informací nebo dat.



II. Změny díla

1. Objednatel je oprávněn změnit rozsah díla. Zhotovitel se zavazuje souhlasit s jakýmkoliv úpravami ohledně díla učiněnými objednatelem, tj. omezením či rozšířením díla dle konkrétních požadavků objednatele a dle platných právních předpisů ČR.
2. Při požadavku na změny rozsahu díla se objednatel zavazuje předložit zhotoviteli příslušný písemný změnový požadavek. Zhotovitel se zavazuje do 3 pracovních dnů poté písemně předložit:
 - pevnou cenu dodatečných nákladů, které představují plnění dle tohoto požadavku,
 - pevnou cenu nákladů, které objednatel nařídil formou méněprací neprovádět,
 - lhůtu, ve které je zhotovitel schopen plnění provést,
 - případné požadavky na doplňující informace ohledně rozsahu plnění.
3. Zhotovitel se zavazuje provést veškeré dodatečné práce a dodávky (vícepráce) nezbytně nutné k dokončení díla. Zhotovitel je povinen oznámit potřebu takovýchto prací a dodávek objednateli předem písemně a vyčkat písemného souhlasu objednatele.
4. Pro vyloučení pochybností strany konstatují, že za dodatečné práce a dodávky se nepovažují práce a plnění jinak splňující podmínky předchozího odstavce, jejichž provedení (poskytnutí) bylo vyvoláno prodloužením zhotovitele s prováděním díla, za které odpovídá, nebo jsou důsledkem jeho vadného plnění.
5. Změny rozsahu díla a dodatečné práce a dodávky, případně méněpráce budou oběma smluvními stranami sjednány písemnými dodatky ke smlouvě. Pokud taková změna předmětu plnění bude mít vliv na termín plnění, jsou smluvní strany povinny sjednat v příslušném dodatku i změnu termínu plnění.
6. Dodatečné práce a dodávky provedené zhotovitelem, aniž by byla sjednána příslušná změna smlouvy, popř. bez písemného souhlasu objednatele, nebudou zhotoviteli uhrazeny a zhotovitel se zavazuje na výzvu objednatele takové části díla případně i odstranit. To neplatí, pokud objednatel provedení takových dodatečných prací a dodávek dodatečně písemně schválí ve formě dodatku k této smlouvě.

III. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu následujícími termíny:

Termín zahájení provádění díla: **do 10 dnů** ode dne obdržení výzvy k převzetí staveniště a k zahájení provádění díla zaslané zhotoviteli na e-mail [REDACTED]

Termín dokončení a předání díla: **do 2 týdnů** ode dne předání staveniště a zahájení provádění díla
2. Objednatel je oprávněn kdykoli nařídít zhotoviteli přerušení provádění díla. V případě, že provádění díla bude takto pozastaveno z důvodů na straně objednatele, má zhotovitel právo na prodloužení termínu pro dokončení a předání díla, a to o dobu pozastavení provádění díla.
3. Neurčí-li objednatel jinak, je zhotovitel oprávněn přerušit provádění díla v případě, že zjistí při provádění díla skryté překážky znemožňující provedení díla sjednaným způsobem. Zhotovitel však musí pokračovat v provádění těch částí díla, které nejsou překážkou dotčeny, pokud je zřejmé, že překážka je jinak odstranitelná. Nutnost každého takového přerušení provádění díla je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli do 24 hodin od zjištění překážky. Součástí oznámení musí být zpráva o předpokládané délce přerušení, jeho příčinách a navrhovaných opatřeních. Zhotovitel má po odsouhlasení zprávy objednatelem právo na prodloužení termínu pro dokončení a předání



díla, a to o dobu pozastavení provádění díla; to neplatí, pokud zhotovitel o překážce musel nebo měl při podpisu této smlouvy vědět nebo ji mohl zjistit při provádění díla a její následky včas odstranit. Stejně tak je zhotovitel povinen pokračovat v provádění díla, pokud objednatel zhotoviteli písemně sdělí, že na pokračování v provádění díla trvá.

4. Během přerušení provádění díla je zhotovitel povinen zajistit ochranu a bezpečnost pozastaveného díla proti zničení, ztrátě nebo poškození, jakož i skladování věcí opatřených k provádění díla. Je rovněž povinen provést na své vlastní náklady preventivní opatření k zamezení nebo minimalizaci škody, která by pozastavením provádění díla mohla vzniknout (konzervace díla, opatření před propadnutím lhůt poskytnutých úřady apod.), jinak zodpovídá za případnou škodu.
5. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně písemně informovat objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín provedení díla.
6. Provádění díla bude probíhat při odstávce dotčené vyšetřovny CT a jejího zázemí za možného provozu ostatních operačních sálů. Z tohoto důvodu se zhotovitel zavazuje provádět dílo při dodržování hygienického režimu operačních sálů, které jsou v provozu.
7. Zhotovitel bere na vědomí, že vzhledem ke specifickým nemocničnímu provozu není oprávněn provádět dílo v nočních hodinách bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

IV. Místo plnění

1. Místem plnění (provádění díla) je pavilon CH2, p.č. 268/2, nacházející se v Ústřední vojenské nemocnici – Vojenské fakultní nemocnici Praha, na adrese: U Vojenské nemocnice 1200, 169 02 Praha 6 (k. ú. Břevnov [729582]) (dále také jen „staveniště“).
2. Objednatel vyzve zhotovitele k převzetí staveniště a zahájení provádění díla nejpozději 8 týdnů před plánovanou odstávkou operačních sálů. Zhotovitel je povinen zahájit přípravné práce a zajistit potřebný materiál bezprostředně po obdržení výzvy, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
3. Zhotovitel je povinen převzít staveniště nejpozději v poslední den termínu určeného písemnou výzvou. O předání staveniště bude vyhotoven zápis.
4. Při předání staveniště bude zhotovitelem předložen harmonogram navážení materiálu pro vlastní realizaci, předem odsouhlasený pověřenými zaměstnanci objednatele.
5. Zhotovitel se zavazuje před předáním staveniště zkontrolovat a případně uplatnit své připomínky a požadavky, nutné s ohledem na možnost řádného provádění díla na staveništi. V případě, že tak neučiní, potvrzuje vhodnost staveniště pro účel této smlouvy. Od okamžiku převzetí staveniště je zhotovitel odpovědný za případné vady a poškození staveniště.
6. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady a nebezpečí zabezpečení staveniště, veškeré zařízení staveniště a věci nezbytné pro provedení díla.
7. Zhotovitel odpovídá od okamžiku převzetí staveniště a v průběhu provádění díla za pořádek a čistotu a dodržování právních předpisů na staveništi. Zhotovitel je povinen na své náklady v souladu s obecně závaznými právními předpisy odstranit odpady a nečistoty vzniklé prováděním díla a průběžně odstraňovat veškerá znečištění a poškození staveniště a jeho okolí, ke kterým dojde v souvislosti s prováděním díla.
8. Zhotovitel je povinen staveniště řádně protiprašně utěsnit a řádně vyznačit od ostatních čistých prostor v pavilonu CH2, ve kterých neprovádí dílo. Případné stavební zásahy do prostorů, které jsou v provozu, může zhotovitel provádět výhradně koordinovaně s objednatelem při zohlednění probíhajícího provozu.
9. Po dokončení a předání díla se zhotovitel zavazuje do 2 dnů vyklidit staveniště, odstranit svá zařízení a věci a odstranit případně vzniklá poškození tak, aby předané staveniště odpovídalo



(s přihlédnutím ke změnám v důsledku provedení díla) původnímu stavu, a to včetně vedlejších prostor a ploch.

V. Cena díla

1. Objednatel se za níže uvedených podmínek zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou cenu za řádně provedené dílo ve výši 1.396.993,- Kč (slovy: jeden milion tři sta devadesát šest tisíc devět set devadesát tři korun českých) včetně DPH (dále jen „celková cena díla“).
2. Celková cena díla je členěna takto:

Cena bez DPH	1.154.540,- Kč
DPH (21 %)	242.453,- Kč
Cena celkem včetně DPH	1.396.993,- Kč
3. V případě, že během trvání této smlouvy dojde ke změně zákonné sazby DPH, bude odpovídajícím způsobem zvýšena či snížena DPH a cena díla včetně DPH uvedená v této smlouvě, přičemž taková změna nebude považována za změnu smlouvy.
4. Součástí celkové ceny díla jsou veškeré náklady související s řádným provedením a dokončením díla, při zohlednění veškerých rizik a vlivů, o kterých lze v průběhu plnění této smlouvy uvažovat, a to včetně veškerých nákladů nezbytných ke splnění všech povinností zhotovitele dle této smlouvy, či dle obecně závazných právních předpisů bez zřetele na to, zda je v této smlouvě uvedeno, že zhotovitel splní tu, kterou povinnost na své vlastní náklady, či nikoliv. Součástí celkové ceny díla jsou i práce, služby či dodávky, které v zadávací dokumentaci nebo v této smlouvě nejsou uvedeny, ale zhotovitel jako odborník o nich vědět musel nebo měl.

VI. Změna ceny díla

1. Celková cena díla bude upravena odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou méněprací neprovádět. Hodnota méněprací se stanoví dle přílohy č. 1 smlouvy.
2. Celková cena díla je překročitelná pouze v případě, že:
 - a) dojde k účinnosti změn právních předpisů týkajících se výše daně z přidané hodnoty, nebo
 - b) objednatel vyžádá provedení dodatečných prací dle čl. II této smlouvy za podmínek následujícího odstavce.
3. Celková cena bude navýšena připočtením dalších vynaložených nákladů na provedení těch částí díla, které představují dodatečné práce a dodávky v souladu s touto smlouvou (vícepráce) a které budou písemně vyžádány objednatelem. S cenou případných víceprací musí být objednatel prokazatelně písemně seznámen před započítáním víceprací a písemný souhlas s touto cenou vícepráce musí být obsažen v písemném vyžádání vícepráce objednatelem. Při písemném vyúčtování dílčích částí ceny díla dle postupu prací je zhotovitel povinen dodatečné práce vyčíslit samostatně tak, aby překročení původní celkové ceny díla z tohoto důvodu bylo objednatelem přezkoumatelné. Z jiných než uvedených důvodů, mimo důvody zákonné, se změna ceny nepřipouští.

VII. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje na provedení díla zálohu.



2. Cena díla bude uhrazena na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem po předání a převzetí díla.
3. Faktura vystavená zhotovitelem musí splňovat náležitosti zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), a musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona o DPH. Kromě těchto povinných náležitostí musí faktura obsahovat:
 - a) název díla,
 - b) identifikátor veřejné zakázky malého rozsahu uvedený v čl. I odst. 1 této smlouvy,
 - c) důvod účtování s odvoláním na smlouvu (číslo, příp. též datum uzavření smlouvy) a
 - d) kopii protokolu o předání a převzetí díla jako přílohu.
4. V případě, že faktura zhotovitele nebude mít náležitosti a přílohy stanovené platnými právními předpisy nebo touto smlouvou, je objednatel oprávněn fakturu zaslat ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli s uvedením důvodu jejího vrácení a lhůta splatnosti se tím přerušuje. Lhůta splatnosti faktury počíná běžet znovu ode dne doručení opravené nebo nově vystavené faktury objednateli.
5. Splatnost faktury se sjednává v délce 60 dnů ode dne doručení řádně vystavené faktury objednateli.
6. Platby budou probíhat výhradně v korunách českých (CZK) a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
7. Zhotovitel se zavazuje řádně a včas hradit své závazky vůči poddodavatelům a umožnit objednateli kontrolu dodržení této povinnosti. Porušení této povinnosti je podstatným porušením smlouvy.

VIII. Pojištění

1. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem objednateli nebo třetí osobě v souvislosti s plněním závazků dle této smlouvy, a to ve výši minimálně 10 000 000 Kč. Pojistná smlouva (ověřená kopie) je přílohou č. 3 této smlouvy. Zhotovitel je povinen udržovat toto pojištění v platnosti po celou dobu provádění díla a po předání díla minimálně po dobu trvání záruky za jakost díla a tuto skutečnost objednateli kdykoliv na jeho výzvu prokázat.
2. V případě, že smlouvu uzavře na straně zhotovitele více osob, musí pojistná smlouva prokazatelně pokrývat případnou škodu způsobenou kteroukoliv z těchto osob.
3. Zhotovitel je povinen udržovat platné pojištění i tehdy, pokud dojde ke změně v rozsahu a povaze prováděného díla. V případě změn prováděného díla je povinen pojištětele včas informovat a případně změnit rozsah pojištění tak, aby pojistná smlouva poskytovala po celou dobu provádění díla pojistné krytí požadované touto smlouvou. V případě změny pojistné smlouvy v průběhu provádění díla je zhotovitel povinen předložit objednateli doklad o změně pojistné smlouvy a o zaplacení pojistného.
4. Existence pojištění a případné pojistné plnění z pojistné smlouvy nezprošťuje zhotovitele povinností nahradit škodu objednateli, za kterou dle této smlouvy a platných právních předpisů odpovídá, a která přesahuje vyplacené pojistné plnění či nebude pojištěním kryta.



IX. Způsob provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo s vynaložením potřebné a odborné péče tak, aby nedocházelo k újmám na zdraví a škodám na majetku objednatele ani třetích osob, přičemž je povinen zejména, nikoliv však pouze:
 - a) zajistit veškeré pracovní síly, vybavení a materiál potřebné k provedení díla řádným způsobem,
 - b) zajistit kvalitní řízení, dohled nad provedením díla a nezbytnou kontrolu prováděných prací a dodávek (nezávisle na kontrole prováděné objednatelem), zejména prostřednictvím dohledu odpovědného stavbyvedoucího,
 - c) omezit provádění díla na místo provádění díla (staveniště), tak, aby nedošlo ke znečištění okolí stavby,
 - d) dodržovat obecně závazné právní předpisy, nařízení orgánů veřejné správy, závazné i doporučené technické normy, podklady pro provedení díla a podmínky uvedené v této smlouvě a veškeré pokyny objednatele,
 - e) chránit objednatele před vznikem škod v důsledku porušení právních či jiných předpisů a v případě jejich vzniku tyto škody uhradit na vlastní náklady,
 - f) upozornit písemně objednatele na nesoulad mezi dokumenty a právními či jinými předpisy v případě, že takový nesoulad kdykoli v průběhu provádění díla zjistí.
2. Zhotovitel se zavazuje vést stavební deník ode dne zahájení provádění díla až do jeho dokončení a předání. Do stavebního deníku musí zhotovitel každý den zaznamenávat údaje předepsané právními předpisy a technickými normami a jakékoli další údaje související s prováděním díla. Do stavebního deníku se zapisují veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti a zdůvodnění odchylek prováděných prací od prací stanovených touto smlouvou. Stavební deník bude uložen u stavbyvedoucího a bude vždy na vyžádání objednateli k dispozici.
3. Vybrané činnosti je zhotovitel povinen vykonávat osobami, které jsou k tomu oprávněny, mají průkaz zvláštní způsobilosti, případně jsou k těmto činnostem autorizovány podle zvláštních předpisů. Zhotovitel nese odpovědnost za případnou škodu způsobenou těmito osobami.
4. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo prostřednictvím realizačního týmu uvedeného v příloze č. 4, složeného ze stavbyvedoucího splňující kvalifikaci dle zadávací dokumentace a dalších určených členů týmu. V případě nahrazení člena realizačního týmu jinou osobou je zhotovitel povinen u každého nového člena realizačního týmu prokázat jeho kvalifikaci v rozsahu požadovaném touto smlouvou a zadávací dokumentací. V případě, že poddodavatel, se kterým zhotovitel uzavřel smlouvu na provedení části díla, závažně nebo opakovaně neplní své smluvní závazky, je zhotovitel povinen sám, anebo na žádost objednatele učinit neprodleně taková opatření, která povedou k nápravě. Odpovědnost zhotovitele za osobu, kterou ke splnění svých závazků použil, není takovým opatřením dotčena.
5. Při provádění díla nesmějí být bez písemného souhlasu objednatele učiněny změny oproti schválené podobě díla, a to ani co do použitých materiálů a technologií. Pokud se v průběhu provedení díla přestanou některé materiály vyrábět, případně se prokáže jejich škodlivost na lidské zdraví či se z jiných důvodů nebudou smět použít, navrhne zhotovitel objednateli písemně použití jiných materiálů. Použití nově navržených materiálů je podmíněno uzavřením příslušného dodatku ke smlouvě.
6. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla udržovat v maximální možné míře pořádek a čistotu na staveništi i na místech, která mohou být prováděním díla dotčena. Zhotovitel nese plnou odpovědnost v oblasti ochrany životního prostředí. Zhotovitel se zavazuje svým jménem a na svůj náklad zajistit odstranění nečistot, jakož i likvidaci odpadů vznikajících při provádění díla v souladu s obecně závaznými právními předpisy (zejména v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb.,



o odpadech). Zhotovitel je povinen třídít odpad dle jednotlivých druhů a kategorií, shromažďovat ho na označených místech v nádobách (kontejnerech) k tomu určených a předávat ho pouze oprávněným osobám k převzetí do vlastnictví. Zhotovitel je povinen zajišťovat veškerou předepsanou evidenci a dokumentaci odpadů vyplývající z právních předpisů.

7. Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu, která mu vznikne uplatněním nároku třetí osoby podle příslušných ustanovení občanského zákoníku, zejména za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze věci (zařízení), jichž bylo zhotovitelem při provádění díla užito, jakož i za škodu způsobenou provozní činností, pokud je za takovou činnost uznáno provádění díla zhotovitelem.
8. Případný postih ze strany orgánů veřejné správy za nedodržení obecně závazných právních předpisů v souvislosti s prováděním díla jde vždy plně k tíži a na náklady zhotovitele, nezávisle na tom, která osoba podílející se na provádění díla zavinila k postihu příčinu.
9. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit, aby při realizaci stavby nebyli objednatel, ani jakákoliv třetí osoba, nadměrně rušeni nebo obtěžováni hlukem, prašností nebo jinými škodlivými vlivy. Nebude-li tato povinnost zhotovitele dodržena, odpovídá zhotovitel za vzniklou újmu.
10. Bude-li k provedení díla třeba součinnosti objednatele, která nevyplývá přímo z ustanovení této smlouvy, je zhotovitel povinen na to objednatele upozornit písemně.
11. V případě upozornění ve smyslu § 2594 občanského zákoníku je zhotovitel povinen učinit takové upozornění písemně.
12. Zjistí-li zhotovitel skryté překážky ve smyslu § 2627 občanského zákoníku, je povinen to oznámit objednateli písemně.

X. Pokyny k provádění díla

1. Objednatel je oprávněn dávat zhotoviteli pokyny k určení způsobu provádění díla. Pokud tak objednatel neučiní, zhotovitel při provádění díla postupuje samostatně v souladu s touto smlouvou, jejími přílohami, právními předpisy, podklady pro provedení díla, technickými normami a svými odbornými znalostmi.
2. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně písemně upozornit objednatele na nevhodnou povahu pokynů k provádění díla. Jestliže nevhodné pokyny brání řádnému provádění díla, zhotovitel se zavazuje přerušit provádění díla v nezbytném rozsahu, a to až do doby změny pokynů objednatele nebo do písemného sdělení, že objednatel trvá na provedení díla podle daných pokynů. Před přerušením provádění díla musí zhotovitel tuto skutečnost objednateli písemně oznámit a současně zdůvodnit nevhodnost konkrétního pokynu objednatele. O dobu, po kterou bylo nutno provádění díla přerušit, se prodlužuje lhůta stanovená pro dokončení díla.
3. Pokud zhotovitel neupozornil bez zbytečného odkladu a písemně na nevhodnost pokynů objednatele, odpovídá za vady díla, případně nemožnost dokončení díla, způsobené nevhodnými pokyny objednatele.

XI. Kontrola provádění díla

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, a to kdykoli v průběhu jeho provádění. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli veškerou součinnost k provedení kontroly, zejména zajistit účast odpovědných zástupců zhotovitele a předložit na vyžádání veškerou dokumentaci a objednatelem požadované doklady.
2. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil případně vzniklé vady díla a dílo prováděl řádným