

# Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu parkovacích stání

uzavřená dle ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "NOZ")

## Město Dačice

se sídlem: Krajčířova 27/I, 380 13 Dačice,  
IČO: 00246476, DIČ: CZ 00246476,  
bankovní spojení - číslo účtu: 29022-0603143369/0800,  
ve věci uzavření smlouvy je za pronajímatele oprávněn jednat Ing. Karel Macků, starosta  
na straně jedné (dále jen „pronajímatel“)

a

## Ledax o.p.s.

se sídlem: Riegrova 1756/51, 370 01 České Budějovice,  
IČO: 28068955, DIČ: CZ 699003634,  
společnost je zapsaná v rejstříku obecně prospěšných společností u Krajského soudu v Českých  
Budějovicích, oddíl O, vložka 143,  
ve věci uzavření smlouvy je za společnost oprávněna jednat xxxxxxxxxxxxxx, ředitelka společnosti,  
na straně druhé (dále jen „nájemce“)

společně dále také jako „smluvní strany“

## I. Účel dodatku

Smluvní strany uzavřely dne **1. 1. 2020** Smlouvu, jejímž předmětem je nájem parkovacích stání v areálu domu s pečovatelskou službou v Dačicích za **účelem parkování osobních automobilů pečovatelské služby** (dále také jen „Smlouva“). **Tímto dodatkem se mění doba trvání nájmu** z doby určité na dobu neurčitou z důvodu spolehlivosti nájemce.

## II. Předmět dodatku

2.1. Článek II. Předmět Smlouvy, účel nájmu a jeho trvání nově zní:

„Pronajímatel tímto pronajímá nájemci část Pozemku uvedeného v čl. I této Smlouvy, a to konkrétně 4 parkovací stání o výměře cca 60 m<sup>2</sup> vyznačené červeně na plánu tvořícím Přílohu č. 1 této Smlouvy, která je její nedílnou součástí (dále jen "Parkovací stání"). Parkovací stání pronajímatel na základě této Smlouvy pronajímá nájemci pouze za účelem parkování osobních automobilů pečovatelské služby, tento nájemce je současně nájemcem nebytových prostor v budově čp. 221/I – budova DPS Dačice, tak jak je blíže popsáno v čl. VII. této Smlouvy.

Nájemce je povinen hradit pronajímateli za užívání Parkovacího stání nájemné ve výši ujednané dále v této Smlouvě.

Nájem se sjednává na dobu neurčitou.“

### III. Ostatní a závěrečná ustanovení

Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změny.

Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek podléhá zveřejnění v registru smluv. Zveřejnění zajistí pronajímatel.

Tento dodatek je uzavřen ve čtyřech vyhotoveních, po dvou pro každou smluvní stranu.

Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

Záměr změnit Smlouvu způsobem ujednaným v tomto dodatku byl zveřejněn na úřední desce města od 13. 10. 2021 do 28. 10.2021 a nebyly k tomuto záměru doručeny žádné připomínky ani jiné nabídky.

Město Dačice, ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že uzavření tohoto dodatku bylo ze strany pronajímatele projednáno a schváleno na 93. schůzi rady města dne 16. 11. 2021 pod usnesením č. 1781/93/RM/2021 nadpoloviční většinou hlasů všech členů rady města.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich skutečné a svobodné vůle, určitě vážně a srozumitelně, s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho dodatek podepisují.

V Dačicích dne 19. 11. 2021

V Č. Budějovicích dne 2. 11. 2021

za pronajímatele město Dačice  
Ing. Karel Macků, starosta

za nájemce Ledax o.p.s  
xxxxxxxxxxxx, ředitelka