



MHMPXPGDI5E

Stejnopis č.: 1

Dodatek č. 3

k nájemní smlouvě č. NAN/83/01/025434/2016 ze dne 29. 12. 2016, ve znění dodatku č. 1 ze dne 3. 4. 2017 a dodatku č. 2 ze dne 19. 6. 2019 (dále jen „smlouva“)

Hlavní město Praha

se sídlem Praha 1, Mariánské náměstí 2, 110 01
zastoupené Ing. Janem Rakem,
ředitelem odboru hospodaření s majetkem MHMP
IČO: 00064581, plátce DPH
DIČ: CZ00064581
(dále jen „pronajímatel“)

a

Vendulka Zámečnicková



(dále jen „nájemce“)

Smluvní strany se dohodly na následujícím znění dodatku č. 3 ke smlouvě (dále jen „dodatek“):

I.

1. Čl. I. Předmět nájmu odst. č. 3. a 4. smlouvy se mění a nově zní:

3. Předmětem nájmu jsou garážová stání č. 2 (č. 202 dle iDES) o výměře 11 m², č. 3 (č. 203 dle iDES) o výměře 10,53 m² a č. 12 (č. 212 dle iDES) o výměře 11 m² situovaná v prvním podzemním podlaží budovy – vyznačeno na situačním plánu budovy, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku a je její nedílnou součástí (dále jen „předmět nájmu“). Smluvní strany se dohodly, že příloha č. 2 smlouvy se nahrazuje přílohou č. 1 tohoto dodatku.
4. Celková výměra pronajatého předmětu nájmu činí 32,53 m².

2. Článek IV. „Nájemné“ odst. 1. smlouvy se mění a nově zní:

1. Pronajímatel touto smlouvou pronajímá nájemci předmět nájmu uvedený v čl. I. odst. 3. a 4. této smlouvy za dohodnuté nájemné, které činí v tomto případě 837,52 Kč/m²/rok (osm set třicet sedm korun českých padesát haléřů), ke kterému bude připočtena daň z přidané hodnoty dle příslušné sazby této daně. Celkové roční nájemné bez DPH činí 27 245,- Kč (slovy dvacet sedm tisíc dvě stě čtyřicet pět korun českých).

II.

1. Ostatní ustanovení smlouvy jsou tímto dodatkem nezměněny, a zůstávají v platnosti beze změny.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech výtiscích, z nichž nájemce obdrží jeden výtisk a pronajímatel tři výtisky.
3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek, byl uveden v Centrální evidenci smluv (CES) vedené pronajímatelem, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení, datum podpisu a text tohoto dodatku.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek podléhá povinnosti zveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.
5. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoli dalších podmínek.
6. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem protokolárního předání garážového stání č. 12 nájemci, nejdříve však zveřejněním v registru smluv.
7. Smluvní strany shodně prohlašují, že obsah tohoto dodatku odpovídá jejich vůli a na důkaz toho připojují své podpisy.
8. V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto pronajímatel potvrzuje, že uzavření tohoto dodatku schválila Rada hlavního města Prahy usnesením č. 2605 ze dne 25. 10. 2021. Záměr změn smlouvy ve smyslu tohoto dodatku byl zveřejněn na úřední desce Magistrátu hlavního města Prahy pod evidenčním číslem HOM- 81103/2021 od 24. 8. 2021 do 8. 9. 2021.

12 -11- 2021

V Praze dne

V Praze dne 22/11/21

Za pronajímatele:

Nájemce:



