






Číslo smlouvy objednatele: 238/2021

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, (dále jen „občanský zákoník“) na základě výsledku zadávacího řízení podle § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „smlouva“)




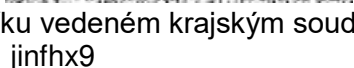


### Článek I. Smluvní strany

#### Česká republika – Ministerstvo vnitra

Sídlo: Nad Štolou 936/3, 170 34 Praha 7  
Kontaktní adresa: MV – GŘ HZS ČR, Kloknerova 26, pošt. přihrádka 69,  
148 01, Praha 414  
IČO: 00007064  
DIČ: neplátce  
Bankovní spojení: ČNB Praha 1  
Číslo účtu: 8908-881/0710  
Zastoupená: plk. Mgr. Martinem Kučerou, MBA  
ředitelem odboru PSM, MV – GŘ HZS ČR  
Kontaktní osoba za MV – GŘ HZS ČR:   
E-mail:   
Kontaktní osoba za SOZ HZS ČR:   
E-mail:   
Tel:   
ID datové schránky: 84taiur  
(dále jen „objednatel“)

**a**

#### ADAR ing s. r. o.

Sídlo: Školní 70, 790 65 Žulová  
IČO: 05931738  
DIČ: CZ05931738  
Zastoupená:   
Bankovní spojení:   
Číslo účtu:   
Kontaktní osoba:   
E-mail:   
Telefon:   
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném krajským soudem v Ostravě  
ID datové schránky: jinfx9  
(dále jen „zhotovitel“).

### Článek II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele zhotovit a předat řádně, včas a ve sjednané kvalitě dílo specifikované v čl. II. odst. 2. této smlouvy (dále jen „dílo“).


Předmětem smlouvy je rovněž závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas zhotovené a předané dílo sjednanou cenu.

2. Předmětem smlouvy je **vybudování nového vjezdu pro manipulační techniku a osazení sekčních vrat** v rámci akce „SOZ HZS ČR Drahanovice – stavební úpravy budovy č. 3“, areál SOZ HZS ČR Drahanovice - Drahanovice 277, 783 43 Drahanovice, dle projektové dokumentace zpracované firmou KOMPAKTA INVEST a. s., Tovární 2917/5a, 750 02 Přerov, IČO: 25329120. Všechny stavební práce budou provedeny v souladu s platnými normami ČSN, EN, ISO a dalšími souvisejícími předpisy:
  - a. Za předmět plnění podle této smlouvy se považují všechny zhotovitelem opatřené věci (výrobky), z nichž se dílo skládá. Rozsah předmětu plnění je stanoven cenovou nabídkou, která je přílohou této smlouvy.
  - b. Zhotovitel se zavazuje provést dílo formou komplexní dodávky při respektování příslušných technických norem a obecně závazných právních, bezpečnostních a požárních předpisů.
  - c. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
3. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 27. října 2021, která byla na základě zadávacího řízení pod názvem „SOZ HZS ČR Drahanovice – stavební úpravy budovy č. 3“ evidované pod čj. MV-162183/PO-PSM-2021 (v Národním elektronickém nástroji pod systémovým číslem N006/21/V00026675).

### Článek III.

#### Způsob a termín zhotovení díla, předání díla

1. Zhotovitel je při zhotovení díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny. V případě nevhodných pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů objednatele objednateli nebo zhotoviteli nebo třetím osobám vznikly.
2. Výsledek činnosti, jenž je předmětem díla nebo jeho části dle této smlouvy, není zhotovitel oprávněn poskytnout třetím osobám ve smyslu právního řádu České republiky.
3. Termíny zahájení, zhotovení a předání řádně zhotoveného díla jsou:

<b>termín zahájení</b>	<b>dnem nabytí účinnosti této smlouvy</b>
<b>termín dokončení</b>	<b>nejpozději do 30. 04. 2022</b>
4. Způsob plnění díla:
  - 4.1. Výkonem funkce dozoru objednatele je pověřená osoba objednatele pracovník SOZ HZS ČR – 
  - 4.2. Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo v rozsahu čl. II. smlouvy jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla objednateli v místě jeho provádění.
  - 4.3. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla ve smyslu § 2593 a § 2626 občanského zákoníku v platném znění.
  - 4.4. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli před zahájením prací:
    - možnost odběru elektrické energie,
    - možnost odběru vody,

- další okolnosti budou upřesněny zápisem ve stavebním deníku při převzetí staveniště.
- 4.5. Zařízení staveniště (dále jen „ZS“) si zabezpečuje zhotovitel. Cena za zhotovení díla a úpravy stávajících zařízení pro účely ZS jsou součástí smluvní ceny podle čl. V. odst. 1. smlouvy. Materiál zbylý po demontáži ZS je majetkem zhotovitele.
  - 4.6. Zhotovitel je povinen na staveništi zachovávat čistotu a pořádek, neodkladně odstranit na své náklady odpady a nečistoty vzniklé prováděním prací. Po skončení prací zhotovitel staveniště vyklidí a do 7 dnů po dokončení díla je protokolárně předá objednateli.
  - 4.7. Po uplynutí lhůty podle čl. III. odst. 3. smlouvy může zhotovitel po dohodě ponechat na staveništi jen stroje a zařízení, popř. materiál, potřebné k odstranění vad a nedodělků specifikovaných předávacím protokolem o předání a převzetí díla. Po jejich odstranění je zhotovitel povinen staveniště neprodleně vyklidit a protokolárně předat objednateli ve stavu prostém jakýchkoliv překážek.
  - 4.8. Objednatel nemá vědomost o tom, že v prostoru staveniště se nacházejí jiná vedení a zařízení /vč. podzemních/ nežli ta, která jsou uvedena v předané situaci v rámci předání staveniště.
  - 4.9. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště v souladu s platnou legislativou.
  - 4.10. **Technické specifikace:**
    - a) Veškeré práce a dodávky budou provedeny v souladu s platnými ČSN, vyhláškami a zákony České republiky včetně předpisů zajišťujících bezpečnost a ochranu zdraví při práci a dodržování protipožárních opatření. Při realizaci budou použity materiály a výrobky 1. jakosti, doložené příslušnými certifikáty a doklady o shodě.
    - b) Zhotovitel je dle zákona č.185/2001 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů, původce veškerých odpadů vzniklých při realizaci stavebních a montážních prací, tudíž zodpovídá za splnění povinností plynoucích z toho zákona.
5. Předání a převzetí díla:
    - 5.1. Místem provedení a předání díla je kontaktní adresa objednatele: areál SOZ HZS ČR Drahanovice - Drahanovice 277, 783 43 Drahanovice.
    - 5.2. O předání a převzetí díla bude zhotovitelem vyhotoven protokol o předání a převzetí díla (dále jen „protokol“) ve dvou (2) vyhotoveních, který bude podepsán oběma smluvními stranami a každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení protokolu.
    - 5.3. Zhotovitel předloží k převjímacímu řízení:
      - zápisy a osvědčení o všech předepsaných zkouškách a použitých materiálech,
      - všechny potřebné atesty,
      - stavební deník,
      - revizní zprávy,
      - případně další doklady vyžádané objednatelem nebo stavebním úřadem.
    - 5.4. Zhotovitel předloží čestné prohlášení, že vzniklé odpady byly zlikvidovány dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů (a dalších předpisů, vztahujících se k tomuto zákonu) a byly předány oprávněné osobě dle §

4 odst. 1 písm. y) zákona č 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů o odpadech, kopie vážních lístků o odvozu odpadů.

- 5.5. Pokud předmětné doklady nebudou doloženy, bude objednatel považovat dílo za nedokončené a neschopné k převzetí.
  - 5.6. Dílo bude po dokončení objednateli předáno jako celek, avšak při dodržení termínu dle čl. III odst. 3.
  - 5.7. Zhotovitel je povinen provést dílo ve sjednané kvalitě a termínu.
  - 5.8. Zhotovitel oznámí objednateli minimálně 5 pracovních dnů před platným termínem plnění, termín předání a převzetí díla. O předání a převzetí díla sepíše smluvní strany předávací protokol.
  - 5.9. Vady a nedodělky, vážně omezující řádné užívání díla, shledané objednatelem při předání díla a zapsané do protokolu, jsou důvodem pro nepřevzetí díla. Je-li prodlení odstranění těchto vad a nedodělků delší než 10 dnů, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit, dílo dokončit jiným zhotovitelem a takto vzniklé finanční náklady odečíst od ceny díla.  

Vady a nedodělky, které podstatně nebrání užívání díla (drobné), je zhotovitel povinen odstranit podle protokolu o předání a převzetí díla, revizních zpráv v předem dohodnutém termínu.
6. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nebude zhotoveno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě objednatel důvody odmítnutí převzetí díla písemně zhotoviteli sdělí, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od původního termínu předání díla. Na následné předání díla se použijí výše uvedená ustanovení tohoto článku.
  7. Zhotovitel odpovídá za ocenění celého předmětu plnění zakázky v rozsahu a členění uvedeném v cenové nabídce při dodržení zapracované technické specifikace a standardů.
  8. Vícepráce a méněpráce:
    - 8.1. Pokud v průběhu realizace objednatel doplní předmět prováděného díla z důvodu jeho funkčnosti, musí být tyto změny řešeny dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
    - 8.2. Pokud se při realizaci díla dohodne, že některé práce nebude nutno provádět v rozsahu dle této smlouvy, bude o cenu těchto méněprací snížena cena díla a neprovedené práce či dodávky nebude zhotovitel fakturovat.
    - 8.3. Případné vícepráce nebo méněpráce, které mohou vzniknout v průběhu realizace na základě nepředvídatelných skutečností, budou řešeny po odsouhlasení objednatelem výhradně formou vzestupně očíslovaných dodatků k této smlouvě, které budou její nedílnou součástí.

#### Článek IV.

##### **Vlastnické právo k zhotovované věci a nebezpečí škody na ní**

1. V souladu s ustanovením § 2599 a násl. občanského zákoníku v platném znění a právního řádu České republiky je objednatel vlastníkem zhotovovaného díla, avšak nebezpečí škod na zhotovovaném díle nese zhotovitel od zahájení díla do jeho předání.

Článek V.  
**Cena díla a platební podmínky**

1. Smluvní strany se dohodly, že za dílo řádně zhotovené a předané podle této smlouvy objednatel zaplatí zhotoviteli cenu díla ve výši:

Cena celkem bez DPH	932 485 Kč
<u>DPH (21%)</u>	<u>195 822 Kč</u>
<b>Cena celkem vč. DPH</b>	<b>1 128 307 Kč</b>

(slovy: jedenmilionstodvacetosmtisíctřístasedm korun českých)

2. V případě změny sazby DPH bude tato stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
3. Tato sjednaná cena díla je konečná a zahrnuje veškeré výlohy, výdaje a náklady vzniklé zhotoviteli v souvislosti se zhotovením a předáním díla.
4. Cena díla bude zaplacená na základě faktury za uplynulý měsíc vystavené zhotovitelem po řádném zhotovení a předání provedených prací a jejich převzetí objednatelem. Faktura (daňový doklad) vystavená zhotovitelem musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy, evidenční číslo smlouvy a dále vyčíslení zvláště ceny díla bez DPH, zvláště DPH a celkovou cenu díla včetně DPH. Faktura, jejíž součástí bude soupis provedených prací, bude před odesláním k proplacení odsouhlasena osobou provádějící dozor investora oprávněný pracovník MV - GŘ HZS ČR, SOZ HZS ČR Olomouc.
5. Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce dvacet jedna (21) kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli na kontaktní adresu objednatele. V případě pochybností se má za to, že dnem doručení se rozumí třetí den ode dne odeslání faktury. Cena díla se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny díla z bankovního účtu objednatele. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není objednatel povinen až do odstranění vady díla uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce dvacet jedna (21) kalendářních dnů.
6. Fakturace po splnění požadovaných podmínek dodávky se bude uskutečňovat na adresu:

**MV - GŘ HZS ČR pošt.přihr. 69 Kloknerova 26, 148 01 Praha 414**

na fakturách bude jako objednatel uvedeno:

**ČR - Ministerstvo vnitra  
Nad Štolou 936/3  
170 34 Praha 7**

**zastoupené – kontaktní adresa:**

**MV – GŘ HZS ČR  
Kloknerova 26  
pošt. přih. 69  
148 01 Praha 414**

K originálu faktury bude přiložen odsouhlasený zjišťovací protokol a zápis o předání a převzetí díla.

7. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce dvacet jedna (21) kalendářních dnů.

**Článek VI.**  
**Kontrola provádění díla**

1. Kontrola průběhu prací na díle bude vykonávána dle potřeb objednatele. Zhotovitel se zavazuje předkládat objednateli na jeho žádost písemné informace o průběhu a obsahu prací v rámci zhotovení díla, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od doručení žádosti objednatele, která může být učiněna a doručena i prostřednictvím e-mailu nebo faxu.

**Článek VII.**  
**Práva duševního vlastnictví**

1. Zhotovitel se zavazuje, že při vypracování díla neporuší práva třetích osob, která těmto osobám mohou plynout z práv k duševnímu vlastnictví, zejména z autorských práv a práv průmyslového vlastnictví. Zhotovitel se zavazuje, že objednateli uhradí veškeré náklady, výdaje, škody a majetkovou i nemajetkovou újmu, které objednateli vzniknou v důsledku uplatnění práv třetích osob vůči objednateli v souvislosti s porušením povinnosti zhotovitele dle předchozí věty.

**Článek VIII.**  
**Povinnost mlčenlivosti**

1. Zhotovitel se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od objednatele nebo o objednateli či jeho zaměstnancích a spolupracovnících a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu objednatele žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná:
  - a) o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo
  - b) o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
2. Zhotovitel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti podle tohoto článku odst. 1. smlouvy všechny osoby, které se budou podílet na poskytování služeb objednateli dle této smlouvy.
3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na poskytování služeb dle této smlouvy, odpovídá zhotovitel, jako by povinnost porušil sám.
4. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této smlouvy.
5. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran, kontaktních osob, popř. jimi pověřených pracovníků.

**Článek IX.**  
**Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy**

1. V případě nedodržení termínu zhotovení, nepředání řádně zhotoveného díla podle čl. III. smlouvy ze strany zhotovitele, nebo v případě nepřevzetí díla ze strany objednatele z důvodů vad díla anebo v případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad díla dle čl. 5.9 této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele s úhradou daňového dokladu (faktury) je zhotovitel oprávněn účtovat úrok z prodlení za splnění podmínky podle § 1968 ve výši podle § 1970 občanského zákoníku Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do 14 (čtrnácti) kalendářních dnů ode dne jejich uplatnění.

3. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne jejího uplatnění.
4. Zaplacením smluvní pokuty a úroku z prodlení není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody nebo odškodnění v plném rozsahu ani povinnost zhotovitele řádně dokončit dílo.
5. Za podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem, které zakládá právo objednatele na odstoupení od této smlouvy, se považuje zejména:
  - a) prodlení zhotovitele se zhotovením a předáním řádně zhotoveného díla o více než sedm (7) kalendářních dnů;
  - b) neodstranění vad díla ve lhůtě stanovené podle čl. III. smlouvy;
  - c) nepravdivé nebo zavádějící prohlášení zhotovitele podle čl. VII. smlouvy;
  - d) porušení jakékoli povinnosti zhotovitele podle čl. VII. nebo čl. VIII. smlouvy;
  - e) nezpracování připomínek objednatele do díla;
  - f) postup zhotovitele při zhotovení díla v rozporu s pokyny objednatele.
  - g) pokud skutečnosti čestně prohlášené v příloze č. 2 této smlouvy o dílo neodpovídají aktuálnímu stavu při plnění veřejných zakázek zadávaných na základě této smlouvy o dílo.
6. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že:
  - a) vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují;
  - b) insolvenční návrh na zhotovitele byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
  - c) zhotovitel vstoupí do likvidace.
7. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy po dobu delší než šedesát (60) kalendářních dní.
8. Objednatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu s třiceti denní (30) výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvním dnem následujícím po doručení výpovědi. V takovém případě je zhotovitel povinen učinit již jen takové úkony, bez nichž by mohly být zájmy objednatele vážně ohroženy.
9. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti.

#### Článek X.

#### **Záruka a sankce za její nedodržení**

1. Zhotovitel ručí za kvalitu jím prováděných prací (díla) dle této smlouvy po dobu šedesáti (60) měsíců od data předání objednateli za podmínek uvedených v záruční listině. V záruční listině je nutné uvést výrobky a materiály vyloučené ze záruky, resp. s kratší záruční lhůtou. Dále je nutné uvést podmínky údržby a zacházení s výrobky a materiály, jejichž nedodržení vylučuje odpovědnost za výskyt vady v záruční lhůtě).
2. Reklamacе vad musí být provedena písemně.
3. Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamované vady ve lhůtě dvaceti (20) dní od doručení reklamacе objednatele.
4. Zhotovitel je povinen v případě prodlení s vyřízením reklamacе zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč (pětsetkorunčeských), a to za každý případ a za každý

kalendářní den prodlení. Sjednanou smluvní pokutu je povinen zaplatit do čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne jejího uplatnění.

5. Reklamace jsou ze strany objednatele řešeny pověřeným pracovníkem, viz čl. III, odst. 4.1.

## Článek XI. Ostatní ujednání

### 1. Vyhrazené změny závazku:

- a) Cenu díla uvedenou v čl. V. odst. 1 této smlouvy je možno změnit v důsledku jednoznačných změn právních předpisů (změna sazby DPH).
- b) Doba pro předání díla lze prodloužit v souvislosti s nepředvídatelným nedostatkem personálu a věcí určených pro řádné plnění způsobených epidemií nebo zásahy veřejné moci.

V případě, že zhotovitel nebude moci předat dílo v době dle čl. III. odst. 3 této smlouvy, z důvodu vyhlášení nouzového stavu či karanténními nebo jinými opatřeními veřejné moci, vyhrazuje si objednatel právo adekvátně prodloužit dobu pro předání díla.

Jestliže se zhotovitel bude domnívat, že je oprávněn k prodloužení doby pro předání díla musí toto oznámit objednateli, včetně popisu a odůvodnění konkrétní události nebo okolnosti. Zhotovitel musí pokračovat ve výkonu činností s využitím takových vhodných a rozumných opatření, která jsou přiměřená pro tyto události nebo okolnosti, a musí jednat v souladu s jakýmkoli pokyny, které mu dá objednatel. Prodloužení doby předání díla bude odpovídat době trvání překážky, přerušení či omezení činností, s přihlédnutím k době nezbytně nutné pro obnovení činností.

Změna doby předání díla bude řádně odůvodněna a odsouhlasena smluvními stranami. Následně bude uzavřen dodatek v souladu s čl. XII. odst. 10. této smlouvy.

Změny závazku mohou být způsobeny nejen v důsledku nouzového stavu na území ČR, ale i v důsledku mimořádných opatření v jiných zemích, které mohou mít vliv na dodávky poddodavatelů.

2. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu identifikačních údajů v čl. I. smlouvy.
3. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
4. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami, atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavatelem.
5. Zhotovitel je povinen dokumenty související s poskytováním služeb dle této smlouvy uchovávat nejméně po dobu deseti (10) let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení poslední části ceny poskytnutých služeb, popř. k poslednímu zdanitelnému plnění dle této smlouvy, a to zejména pro účely kontroly oprávněnými kontrolními orgány.
6. Zhotovitel je povinen umožnit kontrolu dokumentů souvisejících s poskytováním služeb dle této smlouvy ze strany objednatele a jiných orgánů oprávněných k provádění kontroly, a to zejména ze strany Ministerstva vnitra ČR, Ministerstva financí ČR a případně dalších orgánů oprávněných k výkonu kontroly a ze strany třetích osob, které tyto orgány ke kontrole pověří nebo zmocní.



7. Zhotovitel je povinen ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
8. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, pokud zhotovitel i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit před uzavřením této smlouvy.
9. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny díla.

## Článek XII.

### Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a, podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
2. V souladu se zákonem o registru smluv, se strany dohodly, že objednatel zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění ve lhůtě, stanovené tímto zákonem a o nabytí účinnosti této smlouvy písemně vyrozumí objednatele.
3. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Osobní údaje stran před odesláním budou anonymizovány v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.
4. Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 557 občanského zákoníku na tuto smlouvu.
5. Smluvní strany se dohodly, že prodávající přebírá podle § 1765 občanského zákoníku riziko změny okolností v souvislosti s cenou za poskytnuté plnění.
6. Smluvní strany se dohodly na uplatnění ustanovení § 576 občanského zákoníku, při posuzování vlivu nicotnosti (vady) této smlouvy na ostatní ustanovení.
7. Právo objednatele vyplývající z této smlouvy či jejího porušení se promlčují ve lhůtě deseti (10) let ode dne, kdy právo mohlo být uplatněno poprvé.
8. Vztahy touto smlouvou neupravené se řídí platným českým právním řádem zejména § 2586 a násl. občanského zákoníku.
9. V případě uzavření této smlouvy ve dvojjazyčném znění je rozhodné znění v českém jazyce. Veškerá komunikace smluvních stran bude probíhat v českém jazyce.
10. Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat či zrušit pouze dohodou smluvních stran, a to písemnými listinnými dodatky číslovanými vzestupnou řadou; jiná ujednání jsou neplatná.
11. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací této smlouvy budou řešeny smírnou cestou – dohodou. Nedojde-li k dohodě, bude spor projednán před příslušným českým soudem podle platného českého právního řádu.
12. Veškerá korespondence mezi smluvními stranami, včetně jejich prohlášení, je bez vlivu na sjednaný obsah práv a povinností smluvních stran dle této smlouvy, není-li ve smlouvě stanoveno jinak.
13. Smlouva bude uzavřena v elektronické podobě.
14. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy.

15. Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí, v souladu se zněním zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, s možným zpřístupněním, či zveřejněním všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoliv v budoucnu dojít.
16. Nedílnou součástí této smlouvy je níže uvedená příloha:  
Příloha č. 1 - Čestné prohlášení  
Příloha č. 2 – Položkový rozpočet

V Praze dne, viz el. podpis  
Za objednatele:



**plk. Mgr. Martin Kučera, MBA**  
ředitel odboru provozního a správy majetku  
MV – GR HZS ČR

V Žulové, viz el. podpis  
Za zhotovitele:



## Čestné prohlášení

ve smyslu § 6 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů  
(odpovědné veřejné zadávání)

Čestně prohlašuji, že společnost **ADAR ing s. r. o.** při plnění veřejné zakázky vedené pod názvem „**SOZ HZS ČR Drahanovice – stavební úpravy budovy č. 3**“:

- nebude docházet k porušování zákonného standardu pracovních podmínek dle zákoníku práce, právních předpisů v oblasti zaměstnanosti a BOZP,
- nebude docházet k porušování mezinárodních úmluv o lidských právech, sociálních či pracovních právech, zejména úmluv Mezinárodní organizace práce (ILO) uvedených v příloze X směrnice č. 2014/24/EU,
- nebude docházet k diskriminaci malých a středních podniků v případě, že se budou na plnění veřejné zakázky podílet poddodavatelé,
- nebude docházet k vytváření problémových podmínek a vztahů v dodavatelském řetězci, zejména pro malé a střední podniky, jako např. opožděná splatnost faktur, nelegální zaměstnávání osob, porušování BOZP, nedodržování právních předpisů o ochraně životního prostředí apod. k veřejné zakázce.

V Žulové, viz el. podpis



.....  
(jméno, příjmení, společnost)

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: KI-021-007  
Stavba: SOZ HZS ČR DRAHANOVICE - STAVEBNÍ ÚPRAVY BUDOVY ČÍSLO 3

KSO:  
Místo: Drahanovice

CC-CZ:  
Datum:

Zadavatel:  
MV-GŘ HZS ČR

IČ:  
DIČ:

Zhotovitel: ADAR ing s.r.o.

IČ 5931738  
DI CZ05931738

Projektant:  
KOMPAKTA INVEST a.s.

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:  
KOMPAKTA INVEST a.s.

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

---

<b>Cena bez DPH</b>			<b>932 485,00</b>
---------------------	--	--	-------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	<b>932 485,00</b>	<b>195 822,00</b>
snížená	15,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>1 128 307,00</b>
-------------------	----------	------------	---------------------

---

<b>Projektant</b>	<b>Zpracovatel</b>
-------------------	--------------------

---

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

---

<b>Objednavatel</b>	<b>Zhotovitel</b>
---------------------	-------------------



---

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: KI-021-007

**Stavba:** SOZ HZS ČR DRAHANOVICE - STAVEBNÍ ÚPRAVY BUDOVY ČÍSLO 3

Místo: Drahanovice

Datum:

Zadavatel: MV-GŘ HZS ČR

Projektant:

KOMPAKTA INVEST a.s.

Zhotovitel:

Zpracovatel:

KOMPAKTA INVEST a.s.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>932 485,00</b>	<b>1 128 307,00</b>
KI-021-007	SOZ HZS ČR DRAHANOVICE - STAVEBNÍ ÚPRAVY BUDOVY ČÍSLO 3	932 485,00	1 128 307,00

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**SOZ HZS ČR DRAHANOVICE - STAVEBNÍ ÚPRAVY BUDOVY ČÍSLO 3**

KSO:  
Místo: Drahanovice

CC-CZ:  
Datum: 00.01.1900

Zadavatel:  
MV-GŘ HZS ČR

IČ:  
DIČ:

Zhotovitel: ADAR ing s.r.o.

IČ:05931738  
DIČ:CZ059317:

Projektant:  
KOMPAKTA INVEST a.s.

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:  
KOMPAKTA INVEST a.s.

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

---

<b>Cena bez DPH</b>			<b>932 485,00</b>
---------------------	--	--	-------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	932 485,00	21,00%	195 822,00
snížená	0,00	15,00%	0,00

<b>Cena s DPH</b>	<b>v CZK</b>	<b>1 128 307,00</b>
-------------------	--------------	---------------------

---

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**SOZ HZS ČR DRAHANOVICE - STAVEBNÍ ÚPRAVY BUDOVY ČÍSLO 3**

Místo: Drahanovice

Datum: 00.01.1900

Zadavatel: MV-GŘ HZS ČR

Projektant: KOMPAKTA INVEST  
a.s.

Zhotovitel:

Zpracovatel: KOMPAKTA INVEST  
a.s.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**932 485,00**

HSV - Práce a dodávky HSV	796 676,00
1 - Zemní práce	17 807,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	47 160,00
5 - Komunikace pozemní	148 770,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	68 867,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	150 750,00
997 - Přesun sutě	356 672,00
998 - Přesun hmot	6 650,00
PSV - Práce a dodávky PSV	86 836,00
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	268,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	27 547,00
764 - Konstrukce klempířské	4 026,00
767 - Konstrukce zámečnické	54 995,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	48 973,00
VRN3 - Zařízení staveniště	30 608,00
VRN7 - Provozní vlivy	18 365,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

## SOZ HZS ČR DRAHANOVICE - STAVEBNÍ ÚPRAVY BUDOVY ČÍSLO 3

Místo: Drahanovice

Datum: 00.01.1900

Zadavatel: MV-GRH HZS ČR

Projektant: KOMPAKTA INVEST a.s.

Zhotovitel:

Zpracovatel: KOMPAKTA INVEST a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

### Náklady soupisu celkem

**932 485,00**

D HSV Práce a dodávky HSV 796 676,00

D 1 Zemní práce 17 807,00

1	K	113107324	Odstranění podkladu z kameniva drčeného tl přes 300 do 400 mm strojně pl do 50 m2	m2	88,230	103,32	9 116,00
2	K	113107343	Odstranění podkladu živičného tl přes 100 do 150 mm strojně pl do 50 m2	m2	88,230	98,50	8 691,00
VV				88,23	88,230		

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 47 160,00

3	K	311273121	Zdivo tepelněizolační z pórobetových tvárců do P2 do 400 kg/m3 U přes 0,18 do 0,22, tl zdiva 450 mm	m2	1,022	2 446,00	2 500,00
VV				0,46/0,45	1,022		
4	K	317944325	Válcované nosníky č.24 a vyšší dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,753	59 308,85	44 660,00
VV				3,3*0,0761*3	0,753		

D 5 Komunikace pozemní 148 770,00

5	K	564831111	Podklad ze štěrkokrte ŠD tl 100 mm	m2	88,230	133,05	11 739,00
6	K	564851111	Podklad ze štěrkokrte ŠD tl 150 mm	m2	88,230	194,48	17 159,00
7	K	565145111	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 60 mm š do 3 m	m2	88,230	439,56	38 782,00
8	K	567122114	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 8/10 (KSC I) tl 150 mm	m2	88,230	404,48	35 687,00
9	K	573111115	Postřík živičný infiltrační s posypem z asfaltu množství 2,5 kg/m2	m2	88,230	50,87	4 488,00
10	K	573211112	Postřík živičný spojovací z asfaltu v množství 0,70 kg/m2	m2	88,230	13,80	1 218,00
11	K	577144131	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 50 mm š do 3 m z modifikovaného asfaltu	m2	88,230	449,93	39 697,00

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 68 867,00

12	K	612131101	Cementový postřík vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně	m2	5,000	76,40	382,00
13	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	5,000	550,94	2 755,00
14	K	612325301	Vápenocementová hladká omítka ostění nebo nadpraží	m2	4,050	795,80	3 223,00
VV				4,05	4,050		
15	K	622131101	Cementový postřík vnějších stěn nanášený celoplošně ručně	m2	49,300	68,34	3 369,00
VV				49,3	49,300		
16	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtlačným do tenkovrstvé hmoty	m2	49,300	263,22	12 977,00
17	K	622321101	Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá nezatřená vnějších stěn nanášená ručně	m2	49,300	428,51	21 126,00
18	K	622531012	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka zrnitost 1,5 mm vnějších stěn	m2	49,300	428,51	21 126,00
19	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	80,000	30,00	2 400,00
VV				80	80,000		
20	K	631312131	Doplnění dosavadních mazanin betonem prostým plochy do 4 m2 tloušťky přes 80 mm	m3	0,340	4 437,14	1 509,00
VV				0,34	0,340		

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 150 750,00

21	K	916132113	Osazení obruby z betonové předlažby s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	7,500	235,49	1 766,00
VV				7,5	7,500		
22	M	59218001	krajník betonový silniční 500x250x80mm	m	7,650	257,10	1 967,00



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		7,5*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		7,650		
23	K	919735113	Řezání stávajícího živičného krytu hl přes 100 do 150 mm	m	19,335	113,20	2 189,00
	VV		11,955+7,38		19,335		
24	K	935932421	Odvodňovací plastový žlab pro zatížení D400 vnitřní š 200 mm s roštem mřížkovým z Pz oceli	m	6,000	7 033,58	42 201,00
25	K	941111112	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v přes 10 do 25 m	m2	186,876	53,87	10 067,00
	VV		(1+4,83)*11,6*2		135,256		
	VV		4,45*11,6		51,620		
	VV		Součet		186,876		
26	K	941111212	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 0,9 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	2 803,140	1,84	5 158,00
	VV		186,876*15		2 803,140		
27	K	941111812	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š přes 0,6 do 0,9 m v přes 10 do 25 m	m2	186,876	44,07	8 236,00
28	K	953942121	Osazování ochranných úhelníků	kus	4,000	189,77	759,00
29	M	9-01	Ochranný roh zdi žluto-černý délka 2 m	kus	4,000	612,15	2 449,00
30	K	953943123	Osazování výrobků přes 5 do 15 kg/kus do betonu	kus	1,000	151,54	152,00
31	M	13011064	úhelník ocelový rovnostranný jakost S235JR (11 375) 50x50x4mm	t	0,011	59 378,55	653,00
	VV		3*0,00343*1,1		0,011		
32	K	974031669	Výsekání rýh ve zdivu cihelném pro vtahování nosníků hl do 150 mm v do 450 mm	m	9,900	349,21	3 457,00
	VV		3,3*3		9,900		
33	K	981131313	Demolice hal zděných na MVC podíl konstrukcí přes 15 do 20 % postupným rozebíráním	m3	234,239	306,08	71 696,00
	VV		3,3*4,45*11,6		170,346		
	VV		1,53*3,6*11,6		63,893		
	VV		Součet		234,239		
	D	997	Přesun sutě				356 672,00
34	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	164,315	795,80	130 762,00
35	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	164,315	306,08	50 294,00
36	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1 478,835	18,36	27 151,00
	VV		164,315*9 'Přepočtené koeficientem množství		1 478,835		
37	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	164,315	903,54	148 465,00
	D	998	Přesun hmot				6 650,00
38	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	8,356	795,80	6 650,00
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				86 836,00
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				268,00
39	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	0,440	6,45	3,00
	VV		0,44		0,440		
40	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,001	59 378,55	59,00
	VV		3,0303030303030303*0,00033 'Přepočtené koeficientem množství		0,001		
41	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	0,440	183,65	81,00
42	M	62833158	pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl 4,0mm typu G200 S40 s vložkou ze skleněné tkaniny, s jemnozrnným minerálním posypem	m2	0,513	231,39	119,00
	VV		0,44*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		0,513		
43	K	998711202	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v přes 6 do 12 m	%	1,590	3,93	6,00
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				27 547,00
44	K	741-001	Demontáž elektroinstalace na fasádě	soub	1,000	12 243,00	12 243,00
45	K	741-002	Úpravy elektroinstalace a hromosvodní instalace	soub	1,000	15 303,75	15 304,00
	D	764	Konstrukce klempířské				4 026,00
46	K		Oplechování horních ploch a atik bez rohů z Pz s povrch úpravou mechanicky kotvené rš 750 mm	m	4,000	986,69	3 947,00
	VV		4		4,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
47	K	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v přes 6 do 12 m	%	41,600	1,91	79,00
D 767			Konstrukce zámečnické				54 995,00
48	K	767-001	Demontáž a zpětná montáž požárního žebříku	kus	1,000	6 121,50	6 122,00
49	K	767651112	Montáž vrat garážových sekčních zajištěcích pod strop pl přes 6 do 9 m <sup>2</sup>	kus	1,000	2 941,39	2 941,00
50	M	55345801	vrata průmyslová sekční z ocelových lamel, zateplená PUR tl 42mm	m <sup>2</sup>	9,000	3 163,59	28 472,00
VV			3*3		9,000		
51	K	767996704	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí řezáním hm jednotlivých dílů přes 250 do 500 kg	kg	2 000,000	7,86	15 720,00
VV			2000		2 000,000		
52	K	998767202	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 6 do 12 m	%	794,200	2,19	1 740,00
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				48 973,00
D VRN3			Zařízení staveniště				30 608,00
53	K	030001000	Zařízení staveniště	%	1,000	30 607,50	30 608,00
D VRN7			Provozní vlivy				18 365,00
54	K	070001000	Provoz investora	%	1,000	18 364,50	18 365,00