

DOHODA O ZÁNIKU SMLOUVY O NÁJMU č. 3727/2020

uzavřené dne 27. 8. 2020
(dále též „*smlouva*“)

Oseva Agri Chrudim, a.s.

se sídlem Kočí 159, 538 61 Kočí

IČO: 474 52 471

DIČ: CZ47452471

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 806

zastoupená Jiřím Dostálem, předsedou představenstva, a Ing. Milanem Fiedlerem, místopředsedou představenstva

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Chrudim
číslo účtu 19-5194790217/0100

(dále jako „pronajímatel“) na straně jedné

a

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený Ing. Vratislavem Fuglem, lesním správcem Lesní správy Nasavrky, na základě pověření ze dne 9. 1. 2020

bankovní spojení Komerční banka, a.s., pobočka Chrudim
číslo účtu 19-5223320207/0100

(dále jako „nájemce“) na straně druhé

(dále též společně jako „*strany dohody*“ a každý jednotlivě jako „*strana dohody*“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Dohodu o zániku smlouvy o nájmu č. 3727/2020 (dále jen „*dohoda*“):

I.**Předmět dohody**

1. Dne 27. 8. 2020 uzavřely strany dohody smlouvu o nájmu č. 3727/2020 a to na dobu určitou do 31. 12. 2023.
2. Strany dohody se v souladu s ust. čl. III. odst. 3 smlouvy o nájmu dohodly na ukončení nájemního vztahu ke dni 31. 12. 2021. K tomuto dni předá nájemce předmět nájmu pronajímateli vyklizený. O předání bude sepsán písemný protokol opatřený datem a podpisy oprávněných pracovníků pronajímatele a nájemce.

II.**Criminal Compliance doložka**

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání

(včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterákoliv ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakémukoli ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.

3. Pronajímatel za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesy-cr.cz), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

III.

Závěrečná ujednání

1. Pokud není v této dohodě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi stranami dohody právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
2. Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma stranami dohody. Pokud tato dohoda podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; strany dohody pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění dohody (příp. i smlouvy) včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato dohoda nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma stranami dohody.
3. Tato dohoda je vyhotovena v počtu čtyř stejnopisů, z nichž po dvou vyhotoveních obdrží každá ze stran dohody.
4. Strany dohody prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Tato dohoda je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své vlastnoruční podpisy.

V Kočí dne:

za pronajímatele:

.....
Jiří Dostál

předseda představenstva
Oseva Agri Chrudim, a.s.

V Nasavrkách dne:

za nájemce:

.....
Ing. Vratislav Fugl

lesní správce LS Nasavrky
Lesy České republiky, s.p.

.....
Ing. Milan Fiedler

místopředseda představenstva
Oseva Agri Chrudim, a.s.