



Číslo spisu: S/02001/SL/21

Číslo jednací: 02001/SL/21

PPK-103a/41/21

Dotační titul: A4

## SMLOUVA O DÍLO

**UZAVŘENÁ DLE USTANOVENÍ § 2586 A NÁSL. ZÁK. Č. 89/2012 SB., OBČANSKÉHO ZÁKONÍKU, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ**

### I. Smluvní strany

#### 1.1 Objednatel

**Česká republika - Agentura ochrany přírody a krajiny ČR**

Sídlo: Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11 - Chodov

Zastoupený: XXX

ředitel RP SCHKO Slavkovský les

IČO: 629 335 91

DIČ: neplátce DPH

Telefon: XXX

V rozsahu této smlouvy osoba zmocněná k jednání se zhotovitelem, k věcným úkonům a k převzetí díla: XXX

(dále jen „objednatel“)

a

#### 1.2 Zhotovitel

**Ing. Karel Buchta**

Sídlo: Stará Kysibelská 602/45, 36009 Karlovy Vary

Zastoupený: XXX

IČO: 13845497

(dále jen „zhotovitel“)

## II. Předmět smlouvy

2.1 Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí dílo specifikované v čl. 2.2 této smlouvy a předat jej objednateli. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli dohodnutou cenu.

2.2 Dílem se rozumí: Geodetické vymezení hranice PR Karlův hvozd (dále je „PR“) v rozsahu a poloze odpovídající zákresu v příložené mapě (viz Příloha č. 1). Přesné vedení hranice v místech, kde tato nevede po hranicích parcel nebo po hranicích prostorového rozdělení lesa (dále jen „JPRL“), určí v terénu objednatel – v těchto místech zhotovitel vyhotoví záznam podrobného měření změn (dále jen „ZPMZ“). V místech, kde je hranice MZCHÚ totožná s hranicemi parcel dle aktuálního stavu katastru nemovitostí nebo dle JPRL, převezme zhotovitel souřadnice z katastru nemovitostí nebo z podkladů JPRL.

Dokumentace bude zpracována dle následující specifikace:

- Hranici PR Karlův hvozd budou tvořit uzavřené geometrické obrazece s příkými stranami, jejichž vrcholové body budou určeny souřadnicemi jednotné trigonometrické sítě katastrální (S-JTSK).
- ZPMZ budou vyhotoveny v souladu s platnou legislativou (vyhl. č. 87/2017 Sb., o katastru nemovitostí). **Dokumentace bude obsahovat potvrzení příslušného katastrálního úřadu o převzetí a správnosti vyhotoveného ZPMZ.**
- Výsledné souřadnice všech v terénu zaměřených lomových bodů budou mít kód charakteristiky kvality 3 a souřadnice budou výhradně s přesností na 0,01 m.
- Budou vytvořeny seznamy souřadnic vrcholových bodů geometrických obrazců tak, jak jdou v obrazci za sebou. Pro každý samostatný polygon bude vytvořen samostatný seznam souřadnic. Seznamy souřadnic vrcholových bodů geometrických obrazců budou vypracovány do tabulek této struktury:

číslo bodu	souřadnice – Y [m]	souřadnice – X [m]	pořadí bodu v obrazci	způsob zjištění polohy bodu	kód kvality podle vyhl. č. 87/2017 Sb.

Každý vrcholový bod bude určen jedinečným katastrálním číslem bodu – u bodů vytvořených v rámci ZPMZ bude toto číslo převzato ze ZPMZ, u bodů převzatých z katastru nemovitostí číslem z katastru nemovitostí.

- Bude vytvořena polygonová vrstva ve formátu shapefile (\*.shp, \*.shx, \*.dbf) znázorňující polygony vytvořené podle souřadnic ze seznamů vypracovaných podle bodu d). Shapefile se ukládá v souřadnicovém systému S-JTSK / Krovak East North (EPSG 5514 / ESRI 102067).
- Bude vytvořena mapa se zákresem hranice PR na podkladu aktuální katastrální mapy se zřetelnými hranicemi parcel a katastrálních území, čísla parcel a názvy katastrálních území. V této mapě bude graficky vyznačena hranice PR plnou červenou 1 mm silnou čarou s uvedením kategorie a názvu zvláště chráněného území. V mapě budou kroužkem s tečkou uprostřed vyznačeny všechny lomové body hranice PR. Tyto body budou označeny vzestupně pořadovými čísly i plnými čísly bodů podle části díla specifikovaného v bodu d). Za předpokladu, že budou katastrální mapy vytvořeny na více listech, budou

doplněny přehledovou mapu s vyznačením kladů listů katastrálních map včetně vyznačení hranice PR.

- g) Bude vytvořen seznam katastrálních území a parcelních čísel, které se nacházejí na území PR. Ke všem parcelám se uvedou údaje, které jsou obsaženy v tabulkách o následující struktuře:

číslo parcely podle KN	druh pozemku podle KN	způsob využití pozemku podle KN	výměra parcely celková podle KN (m <sup>2</sup> )	výměra parcely v NPR Nebesa (m <sup>2</sup> )	druh evidence

U parcel, které leží v PR celé, se uvede jejich výměra v PR jako celková výměra podle katastru nemovitostí. U parcel, které leží v PR jen částečně, se uvede jejich výměra v PR jako ta, která byla vypočtena při zpracování ZPMZ.

- h) body budou v terénu vytyčeny formou kovových mezníků

- i) Předané dílo bude zahrnovat:

- Kompletní v počtu 3 tištěných paré, každé paré bude obsahovat i elektronickou verzi ZPMZ na CD
- dokumentace podle bodu f) samostatně v listinné podobě v počtu 3 paré
- dokumentaci podle bodů d), e), f) a g) samostatně jen v elektronické podobě na jednom společném CD; dokumentace podle bodů d) a f) bude zpracována v některém z formátů uvedených v Příloze č. 3 odst. I. písm. b) vyhl. č. 45/2018 Sb., o plánech péče, zásadách péče a podkladech k vyhlášení, evidenci a označování chráněných území
- body vytyčené v terénu podle specifikace uvedené v bodu g)

(dále jen „dílo“)

2.3 Při provádění díla je zhotovitel vázán pokyny objednatele.

2.4 Objednatel je oprávněn v průběhu platnosti smlouvy jednostranně omezit rozsah díla v dosud neprovedené části, a to především s ohledem na nepřidělení dostatečných finančních prostředků objednateli ze státního rozpočtu. Při snížení rozsahu díla bude přiměřeně snížena jeho cena.

### III. Cena díla a platební podmínky

3.1 Cena díla je stanovena v souladu s právními předpisy:

Cena bez DPH: 162 900,-Kč

DPH 21%: 34 209,-Kč

Cena včetně DPH: 197 109,- Kč

Zhotovitel je plátcem DPH.

3.2 Dohodnutá cena je stanovena jako nejvýše přípustná. Ke změně může dojít pouze při změně zákonných sazeb DPH.

3.3 Veškeré náklady vzniklé zhotoviteli v souvislosti s prováděním díla jsou zahrnuty v ceně díla.

- 3.4 Cena za dílo bude vyúčtována po provedení díla. Zhotovitel je povinen daňový doklad (fakturu) vystavit a doručit objednateli nejpozději do 15 pracovních dnů po předání a převzetí díla (v žádném případě však ne později než do 30. 11. kalendářního roku) na základě předávacího protokolu na adresu: Regionální pracoviště SCHKO Slavkovský les, Hlavní 504, 35301 Mariánské Lázně.
- 3.5 Daňový doklad (faktura) musí mít náležitosti daňového resp. účetního dokladu podle platných obecně závazných právních předpisů; označení daňového dokladu (faktury) a jeho číslo; číslo této smlouvy, den jejího uzavření a předmět smlouvy; označení banky zhotovitele včetně identifikátoru a čísla účtu, na který má být úhrada provedena; jméno a adresu zhotovitele; položkové vykázání nákladů, konečnou částku; den odeslání dokladu a lhůta splatnosti.
- 3.6 Daňový doklad (faktura) vystavený zhotovitelem je splatný do 30 kalendářních dnů po jeho obdržení objednatelem. Objednatel může daňový doklad (fakturu) vrátit do data jeho splatnosti, pokud obsahuje nesprávné nebo neúplné náležitosti či údaje. Lhůta splatnosti počne běžet doručením opraveného a bezvadného daňového dokladu (faktury).
- 3.7 Smluvní strany se dohodly, že objednatel nebude poskytovat zálohové platby.

#### **IV. Doba a místo plnění**

- 4.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo a předat jej objednateli nejpozději do: 30. 11. 2021.
- 4.2 Pokud zhotovitel dokončí dílo před dohodnutým termínem, zavazuje se objednatel, že převezme dílo i v dřívějším nabídnutém termínu, pokud bude bez vad a nedodělků.
- 4.3 Místem plnění je PR Karlův hvoz v k. ú. Karlovy Vary.

#### **V. Další ujednání**

- 5.1 Zhotovitel je povinen provést dílo v kvalitě, formě a obsahu, které vyžaduje tato smlouva a která je obvyklá pro díla obdobného typu. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla dbát pokynů objednatele.
- 5.2 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn zhotovitele na tuto skutečnost upozornit a dožadovat se provádění díla řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani ve lhůtě mu k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit doručením písemného odstoupení zhotoviteli.
- 5.3 Na činnosti dle této smlouvy se vztahuje také správní akt - Opatření obecné povahy č. 2 Agentury ochrany přírody a krajiny, č. j. SR/0150/US/2018-2 ze dne 14. 3. 2019, účinné ode dne 29. 3. 2019 (dále jen "Výjimka"), která je veřejně dostupná na webových stránkách objednatele: [https://portal.nature.cz/publik\\_syst/files/ooop\\_mngmonvyj.pdf](https://portal.nature.cz/publik_syst/files/ooop_mngmonvyj.pdf) a kterou je pro zhotovitele dáno veřejnoprávní povolení k realizaci činností, které jsou předmětem této smlouvy na úseku zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění. Zhotovitel prohlašuje, že byl s obsahem Výjimky v plném znění seznámen a jeho obsahu porozuměl. Zhotovitel se zavazuje dodržovat veškeré podmínky stanovené Výjimkou. V případě spolehlivého prokázání porušení podmínek Výjimky se zhotovitel zavazuje nést veškerou odpovědnost a důsledky takového jednání výlučně na své náklady (zejména zjednáání nápravy, event. podle pokynů příslušného orgánu ochrany přírody); v případě, že by byla jakákoliv sankce nebo jiné náhradní plnění pravomocně uděleno v důsledku porušení této povinnosti jednáním zhotovitele (současně nebo výlučně) objednateli, zavazuje se zhotovitel tuto sankci nebo náklady na výkon nepeněžitého náhradního plnění uhradit objednateli nejpozději do 1 měsíce od doručení písemné výzvy a vyčíslení škody ze strany objednatele.

## **VI. Předání a převzetí díla**

- 6.1 O předání díla vyhotoví smluvní strany předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující byť drobné vady či nedodělky.
- 6.2 Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu stanoveném objednatelem uvedeném v předávacím protokolu.
- 6.3 V případě, že dílo nebude v termínu provedení díla dokončeno, aniž by důvod nedokončení díla ležel na straně objednatele, má objednatel právo převzít částečně provedené dílo a od zbytku plnění bez dalšího odstoupit. Odstoupení podle věty první vyznačí objednatel v předávacím protokolu. Strany souhlasně prohlašují, že písemným vyznačením odstoupení v předávacím protokolu se odstoupení podle věty první považuje za doručené zhotoviteli.

## **VII. Odpovědnost za vady**

- 7.1 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání objednateli, byť se vady projeví až později.
- 7.2 Objednatel je povinen případné vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, v jaké lhůtě požaduje odstranění vad.
- 7.3 Objednatel je oprávněn požadovat odstranění vady opravou, poskytnutím náhradního plnění nebo slevu ze sjednané ceny. Výběr způsobu nápravy náleží objednateli.
- 7.4 Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce 24 měsíců. V případě, že délka záruky činí 0 měsíců, ustanovení článků 7.5 až 7.7 se neuplatní.
- 7.5 Záruční doba počíná běžet dnem předání kompletního a bezvadného díla, popř. dnem odstranění poslední vady a nedodělku uvedeného v předávacím protokolu.
- 7.6 Objednatel je povinen vady, na které se vztahuje záruka, písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, v jaké lhůtě požaduje odstranění vad
- 7.7 Objednatel je oprávněn požadovat odstranění vady, na kterou se vztahuje záruka, opravou, poskytnutím náhradního plnění nebo slevu ze sjednané ceny. Výběr způsobu nápravy náleží objednateli.

## **VIII. Sankce**

- 8.1 V případě, že zhotovitel nedodrží termín provedení díla anebo termín odstranění vad a nedodělků uvedený v předávacím protokolu, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení.
- 8.2 V případě prodlení objednatele s placením vyúčtování je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení z nezaplacené částky v zákonné výši.
- 8.3 Ustanoveními o smluvní pokutě není dotčen nárok oprávněné smluvní strany požadovat náhradu škody v plném rozsahu.

## **IX. Závěrečná ustanovení**

- 9.1 Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými a očíslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran, není-li v této smlouvě uvedeno jinak.
- 9.2 Ve věcech touto smlouvou neupravených se řídí práva a povinnosti smluvních stran příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

- 9.3 Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva může podléhat povinnosti jejího uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a/nebo jejího zpřístupnění podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a tímto s uveřejněním či zpřístupněním podle výše uvedených právních předpisů souhlasí.
- 9.4 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis obdrží objednatel, jeden stejnopis obdrží zhotovitel.
- 9.5 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněným zástupcem poslední smluvní strany. Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oprávněným zástupcem poslední smluvní strany. Podléhá-li však tato smlouva povinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona o registru smluv, nenabude účinnosti dříve, než dnem jejího uveřejnění. Smluvní strany se budou vzájemně o nabytí účinnosti smlouvy neprodleně informovat.
- 9.6 Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně jejích příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek.
- 9.7 Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:
- Příloha č. 1 – Rozpočet a specifikace díla PPK-103a/41/21.

V Mariánské Lázně dne: 25. 10. 2021

V Karlovy Vary dne 25. 10. 2021