

OPRAVA PÍSAŘSKÉ CHYBY

Pachtovní smlouva k části tepelného napáječe Vřesová – Karlovy Vary

dodatek č. 1.

Dnešního dne, měsíce a roku

Karlovarská teplárenská, a.s.

se sídlem Na Výšině 348/26, Bohatice, 360 04 Karlovy Vary

Identifikační číslo: 49790471

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, sp. zn. B 391

zastoupená: Ing. Roman Miarka, prokurista

na straně jedné (dále jen „**propachtovatel**“)

a

SUAS-Teplárenská s.r.o.

se sídlem Jednoty 1628, 356 01 Sokolov

Identifikační číslo: 63505401

zapsaná obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, sp. zn. C 6484

zastoupená: Ing. Jan Šedlbauer, jednatel

na straně druhé (dále jen „**pachtýř**“)

(propachtovatel a pachtýř společně dále též jen smluvní strany)

uzavřeli dne 8. listopadu 2021 ve smyslu ust. § 2332 a násl. z.č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen „**NOZ**“) Pachtovní smlouvu k části tepelného napáječe Vřesová – Karlovy Vary (dále jen „smlouva“). V této smlouvě je písařská chyba spočívající v přesmyčce dvou číslic v uvedení délky trasy propachtované části tepelného napáječe popsané v článku 2.1.1., který ve smlouvě zní:

2.1.1. Touto smlouvou propachtovávaná část tepelného napáječe má délku 2 473 m. Jedná se o dvě potrubí (topná a vratná větev) DN 600 včetně stavební části, ocelových konstrukcí a dalšího příslušenství sloužícího k bezpečnému provozu zařízení, která začíná u VS2 Vřesová a to ve vzdálenosti 1 m od vnějšího povrchu výměňkové stanice a končí v přístřešku SU2 a to vstupní přírubou na potrubí oddělující uzavírací armaturu na topné větvi a výstupní přírubou na potrubí oddělující uzavírací armaturu na vratné větvi. Případnou netěsnost těchto přírubových spojů zajistí propachtovatel svým nákladem. Sekční uzávěr SU 2 a jeho přístřešek není předmětem pachtu.

Součástí předmětem pachtu je:

- potrubí topné a vratné větve DN 600 v délce trasy 2 473 m,
- příjezdová komunikace k SÚ 1, podchod důlní dráhy a ochrana potrubí uzemněním.
- další ocelové konstrukce na trase, jež slouží pro uložení a ukotvení potrubí,
- stavební část obsahuje betonové patky a betonové konstrukce, na nichž je potrubí uloženo.

- přístřešek uzávěru SU 1 inv. č. 100737. Jde o objekt sekčního uzávěru SU 1 u vodárny Vřesová včetně vnitřního elektrického zařízení. Objekt není napojen na elektrický proud. V přístřešku jsou osazeny dva kulové ventily DN 600 s ručním ovládním,
- potrubní most M 1 inv. č. 212104. Jde o příhradovou svařovanou konstrukci, na níž je uloženo potrubí. Most má délku 29 m, je ve výšce 9,15 m nad komunikací a osová šířka konstrukce je 3,8 m. Most je nad místní komunikací v areálu Vřesová ve vzdálenosti cca 111 m od budovy VS2,
- potrubní most M 2 inv. č. 212102. Jde o příhradovou svařovanou konstrukci, na níž je uloženo potrubí nad komunikací Vřesová – Chodov. Most má délku 30,5 m, je ve výšce 9,2 m nad komunikací a osová šířka je 3,8 m,
- potrubní most M 3 inv. č. 212103. Jde o příhradovou svařovanou konstrukci, na níž je uloženo potrubí nad komunikací Vřesová – Vintířov – Chodov. Most má délku 68 m, je ve výšce 8 m nad komunikací a osová šířka konstrukce je 3,8 m. Most je nad komunikací Vřesová – Vintířov – Chodov ve vzdálenosti cca 23 m od přístřešku SU 1,
- stavební součást skořepinového mostu M 4 u odbočky na Starou Chodovskou v délce 24,1 m a výšce 6,6 m.

Smluvní strany se dohodly na změně ustanovení článku 2.1.1. spočívající v opravě nesprávně uvedené délky propachtované části tepelného napáječe v délce 2 473 m na správnou hodnotu propachtované části tepelného napáječe v délce 2 743 m.

Nové znění článku 2.1.1. zní:

2.1.1. Touto smlouvou propachtovaná část tepelného napáječe má délku 2 743 m. Jedná se o dvě potrubí (topná a vratná větev) DN 600 včetně stavební části, ocelových konstrukcí a dalšího příslušenství sloužícího k bezpečnému provozu zařízení, která začíná u VS2 Vřesová a to ve vzdálenosti 1 m od vnějšího povrchu výměňkové stanice a končí v přístřešku SU2 a to vstupní přírubou na potrubí oddělující uzavírací armaturu na topné větvi a výstupní přírubou na potrubí oddělující uzavírací armaturu na vratné větvi. Případnou netěsnost těchto přírubových spojů zajistí propachtovatel svým nákladem. Sekční uzávěr SU 2 a jeho přístřešek není předmětem pachtu.

Součástí předmětem pachtu je:

- potrubí topné a vratné větve DN 600 v délce trasy 2 743 m,
- příjezdová komunikace k SÚ 1, podchod důlní dráhy a ochrana potrubí uzemněním.
- další ocelové konstrukce na trase, jež slouží pro uložení a ukotvení potrubí,
- stavební část obsahuje betonové patky a betonové konstrukce, na nichž je potrubí uloženo.
- přístřešek uzávěru SU 1 inv. č. 100737. Jde o objekt sekčního uzávěru SU 1 u vodárny Vřesová včetně vnitřního elektrického zařízení. Objekt není napojen na elektrický proud. V přístřešku jsou osazeny dva kulové ventily DN 600 s ručním ovládním,
- potrubní most M 1 inv. č. 212104. Jde o příhradovou svařovanou konstrukci, na níž je uloženo potrubí. Most má délku 29 m, je ve výšce 9,15 m nad komunikací a osová šířka konstrukce je 3,8 m. Most je nad místní komunikací v areálu Vřesová ve vzdálenosti cca 111 m od budovy VS2,
- potrubní most M 2 inv. č. 212102. Jde o příhradovou svařovanou konstrukci, na níž je uloženo potrubí nad komunikací Vřesová – Chodov. Most má délku 30,5 m, je ve výšce 9,2 m nad komunikací a osová šířka je 3,8 m,
- potrubní most M 3 inv. č. 212103. Jde o příhradovou svařovanou konstrukci, na níž je uloženo potrubí nad komunikací Vřesová – Vintířov – Chodov. Most má délku 68 m, je ve výšce 8 m nad komunikací a osová šířka konstrukce je 3,8 m. Most je nad komunikací Vřesová – Vintířov – Chodov ve vzdálenosti cca 23 m od přístřešku SU 1,
- stavební součást skořepinového mostu M 4 u odbočky na Starou Chodovskou v délce 24,1 m a výšce 6,6 m.

Všechna ostatní ujednání smlouvy zůstávají v nezměněné podobě.

Tento dodatek nabývá platnosti okamžikem jeho podpisu oběma stranami. Účinnosti tento dodatek nabývá dnem, kdy pachtýř získá oprávnění k provozu předmětu pachtu, tj. dnem právní moci licence dle zákona č. 458/2000 Sb.

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních v českém jazyce; po dvou vyhotovení pro každou ze stran. Všechna vyhotovení mají platnost originálu.

V Sokolově dne: 22. listopadu 2021

V Karlových Varech dne: 22. listopadu 2021

SUAS-Teplárenská, s.r.o.
Ing. Jan Šedlbauer, jednatel

Karlovarská Teplárenská a.s.
Ing. Roman Miarka, prokurista

OPRAVA PÍSAŘSKÉ CHYBY

Pachtovní smlouva k části tepelného napáječe Vřesová – Karlovy Vary

dodatek č. 1.

Dnešního dne, měsíce a roku

Karlovarská teplárenská, a.s.

se sídlem Na Výšině 348/26, Bohatice, 360 04 Karlovy Vary

Identifikační číslo: 49790471

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, sp. zn. B 391

zastoupená: Ing. Roman Miarka, prokurista

na straně jedné (dále jen „**propachtovatel**“)

a

SUAS-Teplárenská s.r.o.

se sídlem Jednoty 1628, 356 01 Sokolov

Identifikační číslo: 63505401

zapsaná obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, sp. zn. C 6484

zastoupená: Ing. Jan Šedlbauer, jednatel

na straně druhé (dále jen „**pachtýř**“)

(propachtovatel a pachtýř společně dále též jen smluvní strany)

uzavřeli dne 8. listopadu 2021 ve smyslu ust. § 2332 a násl. z.č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen „**NOZ**“) Pachtovní smlouvu k části tepelného napáječe Vřesová – Karlovy Vary (dále jen „smlouva“). V této smlouvě je písařská chyba spočívající v přesmyčce dvou číslic v uvedení délky trasy propachtované části tepelného napáječe popsané v článku 2.1.1., který ve smlouvě zní:

2.1.1. Touto smlouvou propachtovávaná část tepelného napáječe má délku 2 473 m. Jedná se o dvě potrubí (topná a vratná větev) DN 600 včetně stavební části, ocelových konstrukcí a dalšího příslušenství sloužícího k bezpečnému provozu zařízení, která začíná u VS2 Vřesová a to ve vzdálenosti 1 m od vnějšího povrchu výměňkové stanice a končí v přístřešku SU2 a to vstupní přírubou na potrubí oddělující uzavírací armaturu na topné větvi a výstupní přírubou na potrubí oddělující uzavírací armaturu na vratné větvi. Případnou netěsnost těchto přírubových spojů zajistí propachtovatel svým nákladem. Sekční uzávěr SU 2 a jeho přístřešek není předmětem pachtu.

Součástí předmětem pachtu je:

- potrubí topné a vratné větve DN 600 v délce trasy 2 473 m,
- příjezdová komunikace k SÚ 1, podchod důlní dráhy a ochrana potrubí uzemněním.
- další ocelové konstrukce na trase, jež slouží pro uložení a ukotvení potrubí,
- stavební část obsahuje betonové patky a betonové konstrukce, na nichž je potrubí uloženo.

- přístřešek uzávěru SU 1 inv. č. 100737. Jde o objekt sekčního uzávěru SU 1 u vodárny Vřesová včetně vnitřního elektrického zařízení. Objekt není napojen na elektrický proud. V přístřešku jsou osazeny dva kulové ventily DN 600 s ručním ovládním,
- potrubní most M 1 inv. č. 212104. Jde o příhradovou svařovanou konstrukci, na níž je uloženo potrubí. Most má délku 29 m, je ve výšce 9,15 m nad komunikací a osová šířka konstrukce je 3,8 m. Most je nad místní komunikací v areálu Vřesová ve vzdálenosti cca 111 m od budovy VS2,
- potrubní most M 2 inv. č. 212102. Jde o příhradovou svařovanou konstrukci, na níž je uloženo potrubí nad komunikací Vřesová – Chodov. Most má délku 30,5 m, je ve výšce 9,2 m nad komunikací a osová šířka je 3,8 m,
- potrubní most M 3 inv. č. 212103. Jde o příhradovou svařovanou konstrukci, na níž je uloženo potrubí nad komunikací Vřesová – Vintířov – Chodov. Most má délku 68 m, je ve výšce 8 m nad komunikací a osová šířka konstrukce je 3,8 m. Most je nad komunikací Vřesová – Vintířov – Chodov ve vzdálenosti cca 23 m od přístřešku SU 1,
- stavební součást skořepinového mostu M 4 u odbočky na Starou Chodovskou v délce 24,1 m a výšce 6,6 m.

Smluvní strany se dohodly na změně ustanovení článku 2.1.1. spočívající v opravě nesprávně uvedené délky propachtované části tepelného napáječe v délce 2 473 m na správnou hodnotu propachtované části tepelného napáječe v délce 2 743 m.

Nové znění článku 2.1.1. zní:

2.1.1. Touto smlouvou propachtovaná část tepelného napáječe má délku 2 743 m. Jedná se o dvě potrubí (topná a vratná větev) DN 600 včetně stavební části, ocelových konstrukcí a dalšího příslušenství sloužícího k bezpečnému provozu zařízení, která začíná u VS2 Vřesová a to ve vzdálenosti 1 m od vnějšího povrchu výměňkové stanice a končí v přístřešku SU2 a to vstupní přírubou na potrubí oddělující uzavírací armaturu na topné větvi a výstupní přírubou na potrubí oddělující uzavírací armaturu na vratné větvi. Případnou netěsnost těchto přírubových spojů zajistí propachtovatel svým nákladem. Sekční uzávěr SU 2 a jeho přístřešek není předmětem pachtu.

Součástí předmětem pachtu je:

- potrubí topné a vratné větve DN 600 v délce trasy 2 743 m,
- příjezdová komunikace k SÚ 1, podchod důlní dráhy a ochrana potrubí uzemněním.
- další ocelové konstrukce na trase, jež slouží pro uložení a ukotvení potrubí,
- stavební část obsahuje betonové patky a betonové konstrukce, na nichž je potrubí uloženo.
- přístřešek uzávěru SU 1 inv. č. 100737. Jde o objekt sekčního uzávěru SU 1 u vodárny Vřesová včetně vnitřního elektrického zařízení. Objekt není napojen na elektrický proud. V přístřešku jsou osazeny dva kulové ventily DN 600 s ručním ovládním,
- potrubní most M 1 inv. č. 212104. Jde o příhradovou svařovanou konstrukci, na níž je uloženo potrubí. Most má délku 29 m, je ve výšce 9,15 m nad komunikací a osová šířka konstrukce je 3,8 m. Most je nad místní komunikací v areálu Vřesová ve vzdálenosti cca 111 m od budovy VS2,
- potrubní most M 2 inv. č. 212102. Jde o příhradovou svařovanou konstrukci, na níž je uloženo potrubí nad komunikací Vřesová – Chodov. Most má délku 30,5 m, je ve výšce 9,2 m nad komunikací a osová šířka je 3,8 m,
- potrubní most M 3 inv. č. 212103. Jde o příhradovou svařovanou konstrukci, na níž je uloženo potrubí nad komunikací Vřesová – Vintířov – Chodov. Most má délku 68 m, je ve výšce 8 m nad komunikací a osová šířka konstrukce je 3,8 m. Most je nad komunikací Vřesová – Vintířov – Chodov ve vzdálenosti cca 23 m od přístřešku SU 1,
- stavební součást skořepinového mostu M 4 u odbočky na Starou Chodovskou v délce 24,1 m a výšce 6,6 m.

Všechna ostatní ujednání smlouvy zůstávají v nezměněné podobě.

Tento dodatek nabývá platnosti okamžikem jeho podpisu oběma stranami. Účinnosti tento dodatek nabývá dnem, kdy pachtýř získá oprávnění k provozu předmětu pachtu, tj. dnem právní moci licence dle zákona č. 458/2000 Sb.

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních v českém jazyce; po dvou vyhotovení pro každou ze stran. Všechna vyhotovení mají platnost originálu.

V Sokolově dne: 22. listopadu 2021

V Karlových Varech dne: 22. listopadu 2021

SUAS-Teplárenská, s.r.o.
Ing. Jan Šedlbauer, jednatel

Karlovarská Teplárenská a.s.
Ing. Roman Miarka, prokurista

OPRAVA PÍSAŘSKÉ CHYBY

Pachtovní smlouva k části tepelného napáječe Vřesová – Karlovy Vary

dodatek č. 1.

Dnešního dne, měsíce a roku

Karlovarská teplárenská, a.s.

se sídlem Na Výšině 348/26, Bohatice, 360 04 Karlovy Vary

Identifikační číslo: 49790471

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, sp. zn. B 391

zastoupená: Ing. Roman Miarka, prokurista

na straně jedné (dále jen „**propachtovatel**“)

a

SUAS-Teplárenská s.r.o.

se sídlem Jednoty 1628, 356 01 Sokolov

Identifikační číslo: 63505401

zapsaná obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, sp. zn. C 6484

zastoupená: Ing. Jan Šedlbauer, jednatel

na straně druhé (dále jen „**pachtýř**“)

(propachtovatel a pachtýř společně dále též jen smluvní strany)

uzavřeli dne 8. listopadu 2021 ve smyslu ust. § 2332 a násl. z.č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen „**NOZ**“) Pachtovní smlouvu k části tepelného napáječe Vřesová – Karlovy Vary (dále jen „smlouva“). V této smlouvě je písařská chyba spočívající v přesmyčce dvou číslic v uvedení délky trasy propachtované části tepelného napáječe popsané v článku 2.1.1., který ve smlouvě zní:

2.1.1. Touto smlouvou propachtovávaná část tepelného napáječe má délku 2 473 m. Jedná se o dvě potrubí (topná a vratná větev) DN 600 včetně stavební části, ocelových konstrukcí a dalšího příslušenství sloužícího k bezpečnému provozu zařízení, která začíná u VS2 Vřesová a to ve vzdálenosti 1 m od vnějšího povrchu výměňkové stanice a končí v přístřešku SU2 a to vstupní přírubou na potrubí oddělující uzavírací armaturu na topné větvi a výstupní přírubou na potrubí oddělující uzavírací armaturu na vratné větvi. Případnou netěsnost těchto přírubových spojů zajistí propachtovatel svým nákladem. Sekční uzávěr SU 2 a jeho přístřešek není předmětem pachtu.

Součástí předmětem pachtu je:

- potrubí topné a vratné větve DN 600 v délce trasy 2 473 m,
- příjezdová komunikace k SÚ 1, podchod důlní dráhy a ochrana potrubí uzemněním.
- další ocelové konstrukce na trase, jež slouží pro uložení a ukotvení potrubí,
- stavební část obsahuje betonové patky a betonové konstrukce, na nichž je potrubí uloženo.

- přístřešek uzávěru SU 1 inv. č. 100737. Jde o objekt sekčního uzávěru SU 1 u vodárny Vřesová včetně vnitřního elektrického zařízení. Objekt není napojen na elektrický proud. V přístřešku jsou osazeny dva kulové ventily DN 600 s ručním ovládním,
- potrubní most M 1 inv. č. 212104. Jde o příhradovou svařovanou konstrukci, na níž je uloženo potrubí. Most má délku 29 m, je ve výšce 9,15 m nad komunikací a osová šířka konstrukce je 3,8 m. Most je nad místní komunikací v areálu Vřesová ve vzdálenosti cca 111 m od budovy VS2,
- potrubní most M 2 inv. č. 212102. Jde o příhradovou svařovanou konstrukci, na níž je uloženo potrubí nad komunikací Vřesová – Chodov. Most má délku 30,5 m, je ve výšce 9,2 m nad komunikací a osová šířka je 3,8 m,
- potrubní most M 3 inv. č. 212103. Jde o příhradovou svařovanou konstrukci, na níž je uloženo potrubí nad komunikací Vřesová – Vintířov – Chodov. Most má délku 68 m, je ve výšce 8 m nad komunikací a osová šířka konstrukce je 3,8 m. Most je nad komunikací Vřesová – Vintířov – Chodov ve vzdálenosti cca 23 m od přístřešku SU 1,
- stavební součást skořepinového mostu M 4 u odbočky na Starou Chodovskou v délce 24,1 m a výšce 6,6 m.

Smluvní strany se dohodly na změně ustanovení článku 2.1.1. spočívající v opravě nesprávně uvedené délky propachtované části tepelného napáječe v délce 2 473 m na správnou hodnotu propachtované části tepelného napáječe v délce 2 743 m.

Nové znění článku 2.1.1. zní:

2.1.1. Touto smlouvou propachtovávaná část tepelného napáječe má délku 2 743 m. Jedná se o dvě potrubí (topná a vratná větev) DN 600 včetně stavební části, ocelových konstrukcí a dalšího příslušenství sloužícího k bezpečnému provozu zařízení, která začíná u VS2 Vřesová a to ve vzdálenosti 1 m od vnějšího povrchu výměňkové stanice a končí v přístřešku SU2 a to vstupní přírubou na potrubí oddělující uzavírací armaturu na topné větvi a výstupní přírubou na potrubí oddělující uzavírací armaturu na vratné větvi. Případnou netěsnost těchto přírubových spojů zajistí propachtovatel svým nákladem. Sekční uzávěr SU 2 a jeho přístřešek není předmětem pachtu.

Součástí předmětem pachtu je:

- potrubí topné a vratné větve DN 600 v délce trasy 2 743 m,
- příjezdová komunikace k SÚ 1, podchod důlní dráhy a ochrana potrubí uzemněním.
- další ocelové konstrukce na trase, jež slouží pro uložení a ukotvení potrubí,
- stavební část obsahuje betonové patky a betonové konstrukce, na nichž je potrubí uloženo.
- přístřešek uzávěru SU 1 inv. č. 100737. Jde o objekt sekčního uzávěru SU 1 u vodárny Vřesová včetně vnitřního elektrického zařízení. Objekt není napojen na elektrický proud. V přístřešku jsou osazeny dva kulové ventily DN 600 s ručním ovládním,
- potrubní most M 1 inv. č. 212104. Jde o příhradovou svařovanou konstrukci, na níž je uloženo potrubí. Most má délku 29 m, je ve výšce 9,15 m nad komunikací a osová šířka konstrukce je 3,8 m. Most je nad místní komunikací v areálu Vřesová ve vzdálenosti cca 111 m od budovy VS2,
- potrubní most M 2 inv. č. 212102. Jde o příhradovou svařovanou konstrukci, na níž je uloženo potrubí nad komunikací Vřesová – Chodov. Most má délku 30,5 m, je ve výšce 9,2 m nad komunikací a osová šířka je 3,8 m,
- potrubní most M 3 inv. č. 212103. Jde o příhradovou svařovanou konstrukci, na níž je uloženo potrubí nad komunikací Vřesová – Vintířov – Chodov. Most má délku 68 m, je ve výšce 8 m nad komunikací a osová šířka konstrukce je 3,8 m. Most je nad komunikací Vřesová – Vintířov – Chodov ve vzdálenosti cca 23 m od přístřešku SU 1,
- stavební součást skořepinového mostu M 4 u odbočky na Starou Chodovskou v délce 24,1 m a výšce 6,6 m.

Všechna ostatní ujednání smlouvy zůstávají v nezměněné podobě.

Tento dodatek nabývá platnosti okamžikem jeho podpisu oběma stranami. Účinnosti tento dodatek nabývá dnem, kdy pachtýř získá oprávnění k provozu předmětu pachtu, tj. dnem právní moci licence dle zákona č. 458/2000 Sb.

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních v českém jazyce; po dvou vyhotovení pro každou ze stran. Všechna vyhotovení mají platnost originálu.

V Sokolově dne: 22. listopadu 2021

V Karlových Varech dne: 22. listopadu 2021

SUAS-Teplárenská, s.r.o.
Ing. Jan Šedlbauer, jednatel

Karlovarská Teplárenská a.s.
Ing. Roman Miarka, prokurista

OPRAVA PÍSAŘSKÉ CHYBY

Pachtovní smlouva k části tepelného napáječe Vřesová – Karlovy Vary

dodatek č. 1.

Dnešního dne, měsíce a roku

Karlovarská teplárenská, a.s.

se sídlem Na Výšině 348/26, Bohatice, 360 04 Karlovy Vary

Identifikační číslo: 49790471

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, sp. zn. B 391

zastoupená: Ing. Roman Miarka, prokurista

na straně jedné (dále jen „**propachtovatel**“)

a

SUAS-Teplárenská s.r.o.

se sídlem Jednoty 1628, 356 01 Sokolov

Identifikační číslo: 63505401

zapsaná obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, sp. zn. C 6484

zastoupená: Ing. Jan Šedlbauer, jednatel

na straně druhé (dále jen „**pachtýř**“)

(propachtovatel a pachtýř společně dále též jen smluvní strany)

uzavřeli dne 8. listopadu 2021 ve smyslu ust. § 2332 a násl. z.č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen „**NOZ**“) Pachtovní smlouvu k části tepelného napáječe Vřesová – Karlovy Vary (dále jen „smlouva“). V této smlouvě je písařská chyba spočívající v přesmyčce dvou číslic v uvedení délky trasy propachtované části tepelného napáječe popsané v článku 2.1.1., který ve smlouvě zní:

2.1.1. Touto smlouvou propachtovávaná část tepelného napáječe má délku 2 473 m. Jedná se o dvě potrubí (topná a vratná větev) DN 600 včetně stavební části, ocelových konstrukcí a dalšího příslušenství sloužícího k bezpečnému provozu zařízení, která začíná u VS2 Vřesová a to ve vzdálenosti 1 m od vnějšího povrchu výměňkové stanice a končí v přístřešku SU2 a to vstupní přírubou na potrubí oddělující uzavírací armaturu na topné větvi a výstupní přírubou na potrubí oddělující uzavírací armaturu na vratné větvi. Případnou netěsnost těchto přírubových spojů zajistí propachtovatel svým nákladem. Sekční uzávěr SU 2 a jeho přístřešek není předmětem pachtu.

Součástí předmětem pachtu je:

- potrubí topné a vratné větve DN 600 v délce trasy 2 473 m,
- příjezdová komunikace k SÚ 1, podchod důlní dráhy a ochrana potrubí uzemněním.
- další ocelové konstrukce na trase, jež slouží pro uložení a ukotvení potrubí,
- stavební část obsahuje betonové patky a betonové konstrukce, na nichž je potrubí uloženo.

- přístřešek uzávěru SU 1 inv. č. 100737. Jde o objekt sekčního uzávěru SU 1 u vodárny Vřesová včetně vnitřního elektrického zařízení. Objekt není napojen na elektrický proud. V přístřešku jsou osazeny dva kulové ventily DN 600 s ručním ovládním,
- potrubní most M 1 inv. č. 212104. Jde o příhradovou svařovanou konstrukci, na níž je uloženo potrubí. Most má délku 29 m, je ve výšce 9,15 m nad komunikací a osová šířka konstrukce je 3,8 m. Most je nad místní komunikací v areálu Vřesová ve vzdálenosti cca 111 m od budovy VS2,
- potrubní most M 2 inv. č. 212102. Jde o příhradovou svařovanou konstrukci, na níž je uloženo potrubí nad komunikací Vřesová – Chodov. Most má délku 30,5 m, je ve výšce 9,2 m nad komunikací a osová šířka je 3,8 m,
- potrubní most M 3 inv. č. 212103. Jde o příhradovou svařovanou konstrukci, na níž je uloženo potrubí nad komunikací Vřesová – Vintířov – Chodov. Most má délku 68 m, je ve výšce 8 m nad komunikací a osová šířka konstrukce je 3,8 m. Most je nad komunikací Vřesová – Vintířov – Chodov ve vzdálenosti cca 23 m od přístřešku SU 1,
- stavební součást skořepinového mostu M 4 u odbočky na Starou Chodovskou v délce 24,1 m a výšce 6,6 m.

Smluvní strany se dohodly na změně ustanovení článku 2.1.1. spočívající v opravě nesprávně uvedené délky propachtované části tepelného napáječe v délce 2 473 m na správnou hodnotu propachtované části tepelného napáječe v délce 2 743 m.

Nové znění článku 2.1.1. zní:

2.1.1. Touto smlouvou propachtovaná část tepelného napáječe má délku 2 743 m. Jedná se o dvě potrubí (topná a vratná větev) DN 600 včetně stavební části, ocelových konstrukcí a dalšího příslušenství sloužícího k bezpečnému provozu zařízení, která začíná u VS2 Vřesová a to ve vzdálenosti 1 m od vnějšího povrchu výměňkové stanice a končí v přístřešku SU2 a to vstupní přírubou na potrubí oddělující uzavírací armaturu na topné větvi a výstupní přírubou na potrubí oddělující uzavírací armaturu na vratné větvi. Případnou netěsnost těchto přírubových spojů zajistí propachtovatel svým nákladem. Sekční uzávěr SU 2 a jeho přístřešek není předmětem pachtu.

Součástí předmětem pachtu je:

- potrubí topné a vratné větve DN 600 v délce trasy 2 743 m,
- příjezdová komunikace k SÚ 1, podchod důlní dráhy a ochrana potrubí uzemněním.
- další ocelové konstrukce na trase, jež slouží pro uložení a ukotvení potrubí,
- stavební část obsahuje betonové patky a betonové konstrukce, na nichž je potrubí uloženo.
- přístřešek uzávěru SU 1 inv. č. 100737. Jde o objekt sekčního uzávěru SU 1 u vodárny Vřesová včetně vnitřního elektrického zařízení. Objekt není napojen na elektrický proud. V přístřešku jsou osazeny dva kulové ventily DN 600 s ručním ovládním,
- potrubní most M 1 inv. č. 212104. Jde o příhradovou svařovanou konstrukci, na níž je uloženo potrubí. Most má délku 29 m, je ve výšce 9,15 m nad komunikací a osová šířka konstrukce je 3,8 m. Most je nad místní komunikací v areálu Vřesová ve vzdálenosti cca 111 m od budovy VS2,
- potrubní most M 2 inv. č. 212102. Jde o příhradovou svařovanou konstrukci, na níž je uloženo potrubí nad komunikací Vřesová – Chodov. Most má délku 30,5 m, je ve výšce 9,2 m nad komunikací a osová šířka je 3,8 m,
- potrubní most M 3 inv. č. 212103. Jde o příhradovou svařovanou konstrukci, na níž je uloženo potrubí nad komunikací Vřesová – Vintířov – Chodov. Most má délku 68 m, je ve výšce 8 m nad komunikací a osová šířka konstrukce je 3,8 m. Most je nad komunikací Vřesová – Vintířov – Chodov ve vzdálenosti cca 23 m od přístřešku SU 1,
- stavební součást skořepinového mostu M 4 u odbočky na Starou Chodovskou v délce 24,1 m a výšce 6,6 m.

Všechna ostatní ujednání smlouvy zůstávají v nezměněné podobě.

Tento dodatek nabývá platnosti okamžikem jeho podpisu oběma stranami. Účinnosti tento dodatek nabývá dnem, kdy pachtýř získá oprávnění k provozu předmětu pachtu, tj. dnem právní moci licence dle zákona č. 458/2000 Sb.

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních v českém jazyce; po dvou vyhotovení pro každou ze stran. Všechna vyhotovení mají platnost originálu.

V Sokolově dne: 22. listopadu 2021

V Karlových Varech dne: 22. listopadu 2021

SUAS-Teplárenská, s.r.o.
Ing. Jan Šedlbauer, jednatel

Karlovarská Teplárenská a.s.
Ing. Roman Miarka, prokurista