

ZMĚNOVÝ LIST

Šternberské hradní návrší "čas proměn hradního parku a podhradí"			
reg.č.projektu:	CZ.06.3.33/0.0/0.0/16_036/0009209	číslo ZL:	
smlouva:	NPÚ-450/75963/2019	30	
objednatel:	Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333		
zhotovitel:	Archatt, s.r.o., IČO 46960180		
název ZL:	Interiér a informační systém, odborání betonu pro herními prvky a záměna podlhy v přízemí strážního domku		
dotčené st. objekty:	SH Šternberk - Šternberské hradní návrší SO 01.8 Interiér, SO 05 - Informační systém SO 01 Strážní domek SH Šternberk - Lichtenštejnské dědictví SO 08 Mobiliář a herní prvky		
podklady pro ZL:	fotodokumentace - beton pod herními prvky		
předmět změny: Předmětem je změna v interiérovém vybavení strážního domku, záměna části podlahy ve strážním domku, záměna exteriérového panelu informačního systému a odstranění betonu pod herními prvky zdůvodnění nezbytnosti změny: Jedná se o zpřesnění parametrů některých prvků vybavení interiéru, které jsou vyvolané skutečným stavem rozměrů místností, kam mají být tyto prvky umístěny či vestavěny. Po zhodnocení reálných potřeb, skutečných rozměrů místností, využitelného počtu prvků a zaměření přesných rozměrů pro výrobu či nákup vůči aktuálním pozicím v objektu, je nutné přistoupit k aktualizaci položek oddílu Interiér. V přízemí strážního domku bylo objednatelem rozhodnuto, že část podlahy, která dle projektu měla být řešena dlažbou, bude zaměněna za prkennou podlahu. Z důvodu jednotnosti informačního systému je vhodné zaměnit exteriérový informační panel z projektové dokumentace SH Šternberk - Lichtenštejnské dědictví za exteriérový panel z PD Šternberské hradní návrší. Po odstranění náletových dřevin a travnatého porostu byla objevena torza betonových nehistorických prvků, které zasahují do plánované pozice umístění herních prvků. zdůvodnění nepředvídatelnosti změny: Změna ve vybavení interiéru je vyvolána přesným zaměřením reálného stavu. Jedná se tedy o dílčí úpravu jednotlivých prvků a vestavěného nábytku, který je součástí veřejné zakázky. Změna v podlaze v přízemí strážního domku je vyvolána provozními potřebami objednatele. Záměna exteriérového panelu vychází z potřeby sjednotit vizuální systém. Každý zpracovatel své části projektové dokumentace navrhl jiný exteriérový panel. Beton pod plánovaným umístěním herních prvků nebylo možné zjistit do doby odstranění travnatého porostu. zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Nejedná se o změnu předmětu díla, pouze o zpřesnění nebo záměnu jednotlivých prvků interiéru, exteriérů. zařazení změny dle ZZVZ: § 222 odst. 4			
záporná hodnota změny	bez DPH	681 415,04	Kč
	21%DPH	143 097,16	Kč
	celkem	824 512,20	Kč
kladná hodnota změny	bez DPH	678 169,11	Kč
	21%DPH	142 415,51	Kč
	celkem	820 584,62	Kč
celková bilance kladné a záporné hodnoty změny	bez DPH	-3 245,93	Kč
	21%DPH	-681,65	Kč
	celkem	-3 927,58	Kč
vliv na termín dokončení: Nemá vliv. jiné vlivy (na změnu PD apod.): Změna bude zapracována do dokumentace skutečného provedení stavby.			
vyjádření AD: S ohledem na zjištěné skutečné rozměry, je nutné upravit tuto projektové dokumentace týkající se vybavení inetriéru a záměnu materiálu podlahy. vyjádření TDS: Provedení všech prací a dodávek, které jsou součástí tohoto ZL je nezbytně nutné pro dokončení díla. vyjádření objednatele: Změna je vyvolaná skutečným provedením stavby a jeho výškovými poměry. Záměna podlahy je vyvolaná provozními potřebami správy objektu. Exteriérový panel je zaměněn z důvodu vizuální jednotnosti informačního systému. Betonová plocha nebyla v projektu zjištěna.			

vyjádření orgánu památkové péče: Je v souladu s principy památkové péče.
další vyjádření:

přílohy:	Název přílohy
příloha č.1	rozpočet vícepráce - interiér
příloha č. 2	rozpočet méněpráce - interiér
příloha č.3	rozpočet vícepráce - podlaha
příloha č. 4	rozpočet méněpráce - podlaha
příloha č. 5	rozpočet vícepráce - infosystém
příloha č. 6	rozpočet méněpráce - infosystém
příloha č. 7	rozpočet vícepráce - beton pod herními prvky
podklad č. 1	Fotodokumentace - beton pod herními prvky

za zhotovitele:	xxxxxxxx	Datum	
za AD:	xxxxxxxx	Datum	
za TDS:	xxxxxxx	Datum	
za objednatele:	xxxxxxx	Datum	