
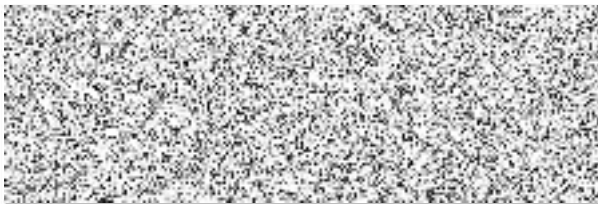





SMLOUVA O DÍLO

„PP ČR - SLZ - Praha 1, Na Perštýně 11- oprava vrátnice a zázemí ochranné služby“

Článek I. Smluvní strany

objednatel: Česká republika - Ministerstvo vnitra
se sídlem: Praha 7, Nad Štolou 936/3, PSČ 170 34
IČO: 00007064
DIČ: CZ00007064
zastoupen:  zástupkyní vedoucího odboru nemovitého majetku Správy logistického zabezpečení Policejního prezidia České republiky

příjemce faktury: **Správa logistického zabezpečení Policejního prezidia ČR, P.O. BOX 6, PRAHA 5, PSČ: 150 05**
ID datové schránky: gs9ai55
bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka Praha
číslo účtu: 5504881/0710
kontaktní osoba: 
telefonní číslo: 
mob. tel.: 
e-mail: 

(dále jen „objednatel“)

a

zhotovitel: **JAPS TEN s.r.o.**
se sídlem: Lysolajské údolí 18/35, 165 00, Praha 6 - Lysolaje
IČO: 29040582
DIČ: CZ29040582
Zastoupen:  ednatel společnosti
ID datové schránky: zckkjbj
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 2136283379/0800
telefonní číslo: 
e-mail: 

zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C., vložka 162073 (dále jen „**zhotovitel**“)

(společně též „**smluvní strany**“)

uzavírají podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“) tuto smlouvu o dílo (dále jen „**smlouva**“).

Článek II. Předmět smlouvy

(1) Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést řádně, včas a ve sjednané kvalitě dílo, které je specifikované v tomto článku, a dále i v příloze č. 1 „Cenová nabídka“, která je nedílnou součástí této smlouvy (dále jen „**dílo**“). Předmětem smlouvy je rovněž závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo sjednanou cenu.

(2) Specifikace díla:

Opravné a udržovací práce vrátnice a zázemí pro ochranou službu .:

- oprava a zprovoznění silnoproudé i slaboproudé elektro instalace
- oprava omítek stěn a stropů
- nátěr topných těles
- přesun turniketů a bezpečnostního rámu
- demontáž nevyhovujících závěsných skříněk
- podpora proudění vzduchu do odpočinkové místnosti OS pomocí ventilátoru
- oprava sociálního zařízení a sprchového koutu, výměna baterií
- odstranění poškozeného PVC vč. ekologické likvidace
- nivelace podlahy vč. penetrace
- dodávka a montáž PVC v rolích vč. svařován
- Dvojnásobná malba vč. penetrace

(3) Místem plnění je: Vrátnice, vstupní hala a zázemí ochranné služby v přízemí objektu Na Perštýně 347/11, Praha 1, par. č. 318, k. ú. Staré Město.(727024) (dále též jako „staveniště“).

Článek III. Způsob provádění díla

- (1) Zhotovitel je při provádění díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho příkazy. V případě nevhodného příkazu objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost tohoto příkazu objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodného příkazu objednatele vznikly.
- (2) Zhotovitel převezme staveniště a zahájí práce nejpozději do deseti (10) pracovních dnů od emailové výzvy zaslané dodavateli na adresu uvedenou v čl. I. této smlouvy.
- (3) Termín provedení díla je do dvanácti (12) týdnů od předání a převzetí staveniště. Dílo bude protokolárně předáno objednateli v místě plnění. O předání a převzetí řádně provedeného díla bude zpracován předávací protokol, který bude odsouhlasen a podepsán kontaktními osobami objednatele a zhotovitele uvedenými v čl. I. této smlouvy. Součástí předávacího protokolu bude soupis skutečně provedených prací a dodávek odsouhlasen a podepsán kontaktními osobami objednatele a zhotovitele uvedenými v čl. I. této smlouvy.
- (4) Zhotovitel se zavazuje, že bude nakládat s odpady vzniklými v průběhu realizace díla v souladu s platnými právními předpisy. Původcem odpadu je zhotovitel.
- (5) Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště do tří (3) pracovních dnů ode dne protokolárního předání a převzetí díla objednatel, nebude-li smluvními stranami při přejímacím řízení dohodnuto jinak.
- (6) Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nebude dokončeno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě objednatel důvody odmítnutí písemně zhotoviteli sdělí, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů ode dne, kdy odmítl dílo převzít. Na následné předání díla se použijí výše uvedená ustanovení tohoto článku.

Článek IV.

Cena díla

- (1) Smluvní strany se dohodly, že za dílo provedené podle této smlouvy objednatel zaplatí zhotoviteli **cenu díla ve výši, která nepřekročí 602.630,51,- Kč** včetně DPH, tj. 498.041,74,- bez DPH. DPH činí 104.588,77,- Kč při sazbě DPH ve výši 21%.
- (2) Cena díla bude upravena o případnou zákonnou procentní změnu DPH, a to ode dne účinnosti příslušné změny

(3) Dílo je oceněno podle rozpočtu, jehož úplnost zhotovitel zaručuje. Tato sjednaná cena díla zahrnuje veškeré výdaje vzniklé zhotoviteli v souvislosti se zhotovením a předáním díla.

(4) Cena díla bude uhrazena na základě faktury, kterou je zhotovitel oprávněn vystavit po řádném provedení díla. Faktura musí obsahovat náležitosti podle ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“) a náležitosti podle ust. § 435 občanského zákoníku. Kromě těchto náležitostí bude faktura obsahovat označení zhotovitele, objednatele a **příjemce faktury (Policejní prezidium ČR, Správa logistického zabezpečení PP, Odbor nemovitého majetku – oddělení pořízování stavebních investic a oprav, P. O. BOX 6, 150 05 Praha 5, kontaktní osoba objednatele: [REDAKCE])**. Přílohou faktury bude originál předávacího protokolu o převzetí dokončeného díla podepsaný kontaktními osobami smluvních stran uvedenými v čl. I smlouvy, jehož součástí bude soupis skutečně provedených prací a dodávek podepsaný kontaktními osobami smluvních stran uvedenými v čl. I této smlouvy.

(5) Objednatel v místě plnění uvedeném v čl. II smlouvy neuskutečňuje žádnou ekonomickou činnost a nepovažuje se tak za osobu povinnou k dani v souladu s ust. § 5 zákona o DPH. Při poskytnutí stavebních nebo montážních prací, jež jsou předmětem této smlouvy, nebude fakturace dané zakázky probíhat v režimu přenesené daňové povinnosti dle ust. § 92e zákona o DPH.

(6) Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce třicet (30) kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení faktury na adresu příjemce faktury uvedeného v odst. 4 tohoto článku, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený ve smlouvě. V případě doručení faktury v období od 15. prosince daného roku do 28. února následujícího roku se lhůta splatnosti dohodou smluvních stran prodlužuje na šedesát (60) kalendářních dnů. Nebude-li faktura doručena na adresu příjemce faktury uvedeného v odst. 4 tohoto článku, neběží lhůta splatnosti a objednatel není v prodlení s placením. Případně-li poslední den splatnosti na den pracovního volna nebo pracovního klidu, pak je dnem splatnosti nejbližší následující pracovní den.

(7) Provedení změny v realizaci díla je možné pouze na základě objednatelem odsouhlaseného změnového listu. Proces schvalování jednotlivých změn nemá žádný vliv na termíny stanovené touto smlouvou.

(8) Změny v realizaci stavby provedené na základě změnového listu budou po schválení začleněny do právního rámce této smlouvy písemnými číslovanými dodatky.

(9) Fakturace ze strany zhotovitele za uznané vícepráce je možná až po nabytí účinnosti dodatku o vypořádání víceprací a méněprací k této smlouvě.

(10) Cena díla se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny díla z bankovního účtu objednatele. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není povinen až do odstranění vady uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v původní délce.

(11) Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny

chybně nebo nejsou-li s fakturou dodán soupis skutečně provedených prací a dodávek nebo protokol o předání a převzetí díla dle odst. 4 tohoto článku. Faktura se považuje za vrácenou ve lhůtě splatnosti, je-li v této lhůtě odeslána, není nutné, aby byla v téže lhůtě doručena zhotoviteli. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě opravené nebo nově vyhotovené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v původní délce.

(12) Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy na úhradu ceny díla nebo její části.

Článek V.

Kontrola provádění díla

(1) Zhotovitel je povinen zapracovat do díla připomínky uplatněné objednatelem v průběhu provádění díla bez jakéhokoli nároku na zvýšení ceny díla. Zapracování těchto připomínek nesmí vést ke zhoršení kvality díla.

(2) Zhotovitel se zavazuje předkládat objednateli na jeho žádost písemné informace o průběhu a obsahu prací v rámci zhotovovaného díla.

(3) Objednatel je oprávněn nařídít v rámci kontroly průběhu prací na díle kontrolní den, který se bude konat v místě a době určené objednatelem, a zhotovitel je povinen se kontrolního dne zúčastnit a sdělit objednateli jím požadované informace i v písemné formě, a předložit objednatelům požadované dokumenty.

Článek VI.

Záruční podmínky a odpovědnost za vady

(1) Nebezpečí škody na zhotovované věci – díle nese od počátku zhotovování do provedení díla zhotovitel.

(2) Zhotovitel poskytuje za jakost díla záruku ve smyslu ust. § 2619 občanského zákoníku. Záruční doba je stanovena na pět (5) let a počíná běžet předáním díla.

(3) Objednatel je oprávněn oznámit vady díla a uplatnit nároky z odpovědnosti za vady díla neprodleně po jejich zjištění. Reklamace vad bude provedena písemně. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla, zavazuje se zhotovitel tuto vadu bezplatně odstranit nejpozději do deseti (10) pracovních dnů ode dne oznámení vady, nebo ve lhůtě určené objednatelem, pokud by výše uvedená lhůta nebyla přiměřená. O dobu odstraňování vady se prodlužuje záruční doba.

V případě havarijního stavu se zhotovitel zavazuje odstranit tuto vadu nejpozději do pěti (5) kalendářních dnů ode dne oznámení vady objednatelem, nebo ve lhůtě určené objednatelem, pokud by výše uvedená lhůta byla nepřiměřená. O dobu odstraňování vad se prodlužuje záruka.

(4) V případě, že zhotovitel neodstraní vady díla v souladu s předchozím odstavcem tohoto článku je objednatel oprávněn vady díla, po předchozím oznámení zhotoviteli, které

zašle na e-mailovou adresu zhotovitele uvedenou v článku I této smlouvy, odstranit sám nebo je nechat odstranit na náklady zhotovitele, aniž by tím omezil svá práva, která mu přísluší na základě záruky a zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady s tím spojené.

Článek VII.

Sankční ustanovení a odstoupení od smlouvy

- (1) Za prodlení s převzetím staveniště nebo se zahájením prací se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,5 % z ceny díla včetně DPH za každý započatý kalendářní den prodlení.
- (2) Za prodlení s termínem provedení díla se sjednává jednorázová pokuta ve výši 5 % z ceny díla včetně DPH a dále smluvní pokuta ve výši 0,5 % z ceny díla včetně DPH za každý započatý kalendářní den prodlení.
- (3) Za prodlení s termínem odstranění reklamované vady v záruční lhůtě dle článku VI. této smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 500,- Kč za každou vadu a každý započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady, v případě havarijního stavu 1.000,- Kč za každou vadu a každý započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady.
- (4) Za včasné nevyklizené staveniště (tj. nejpozději do tří (3) pracovních dnů ode dne protokolárního předání a převzetí díla) se sjednává smluvní pokuta ve výši 200,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.
- (5) Za prodlení s úhradou platby faktur bude objednateli účtován zákonný úrok z prodlení za každý započatý kalendářní den prodlení.
- (6) Úrok z prodlení a smluvní pokuta jsou splatné do třiceti (30) kalendářních dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejich zaplacení stranou oprávněnou, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.
- (7) V případě poškození zařízení nebo majetku objednatele nebo třetích osob, které vznikne v důsledku činnosti zhotovitele nebo osob, jež pro zhotovitele provádí činnosti při realizaci díla dle této smlouvy, uvede zhotovitel na své náklady vše do původního stavu.
- (8) Ustanoveními o smluvní pokutě není dotčen nárok objednatele na náhradu škody, a to ani co do výše, v níž případně náhrada škody smluvní pokutu přesáhne.
- (9) Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy zejména v případě, že:
 - a) zhotovitel neprovede dílo ani v náhradním termínu, který bude objednatelem v rozumné míře nově zhotoviteli stanoven v písemné formě,
 - b) zhotovitel neodstraní reklamované vady díla ve stanovené lhůtě nebo v případě, že vady díla nelze odstranit,
 - c) proti zhotoviteli bylo zahájeno insolvenční řízení, či zhotovitel vstoupil do likvidace,

- d) vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují,
- e) zhotovitel vstoupí do likvidace nebo dojde k jinému podstatnému, byť jen faktickému, omezení rozsahu jeho činnosti, který by mohl mít negativní dopad na jeho způsobilost plnit závazky podle této smlouvy.

(10) Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou faktury o více než třicet (30) kalendářních dnů od data splatnosti.

(11) Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody a smluvní pokuty.

(12) Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět i bez uvedení důvodu s patnáctidenní (15) výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvního dne po doručení písemné výpovědi zhotoviteli. V takovém případě je zhotovitel povinen učinit již jen takové úkony, bez nichž by mohly být zájmy objednatele vážně ohroženy.

(13) Odstoupí-li některá ze stran od smlouvy na základě ujednání ze smlouvy vyplývajících, smluvní strany vypořádají své závazky z předmětné smlouvy takto:

- a) zhotovitel provede soupis všech provedených prací a činností oceněných dle způsobu, kterým je stanovena cena díla
- b) zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje "díličí konečnou fakturu"
- c) zhotovitel vyzve objednatele k "díličímu převzetí díla" a objednatel je povinen do tří (3) pracovních dnů od obdržení vyzvání zahájit „díličí přejímací řízení“
- d) objednatel uhradí zhotoviteli provedené práce do doby odstoupení od smlouvy na základě vystavené faktury
- e) zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak.

Článek VIII.

Ostatní ujednání

(1) Zhotovitel prohlašuje, že je právnickou osobou zapsanou v obchodním rejstříku a splňuje veškeré podmínky a požadavky stanovené právním řádem České republiky a touto smlouvou k plnění předmětu smlouvy. Dále zhotovitel prohlašuje, že disponuje veškerými odbornými, materiálními a technickými předpoklady potřebnými pro splnění smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy není v úpadku nebo ve stavu hrozícího úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.

(2) V případě, že zhotovitel při plnění, dle této smlouvy využije poddodavatele, se zhotovitel zavazuje, že tyto poddodavatelé budou splňovat veškeré podmínky a požadavky stanovené právním řádem České republiky a disponovat veškerými odbornými, materiálními

a technickými předpoklady potřebnými pro splnění té části předmětu plnění dle této smlouvy, u které budou jako poddodavatelé ze strany zhotovitele využiti. V případě, že zhotovitel využije poddodavatele, dle věty první tohoto odstavce, ručí za prováděné práce, jako by je vykonal sám.

(3) V případě, že zhotovitel nebo jeho poddodavatel využije v rámci plnění dle této smlouvy občana jiného, než členského státu Evropské unie (dále jen „občan“) se zhotovitel zavazuje, že tento občan bude držitelem platných povolení k činnosti pro zhotovitele nebo jeho poddodavatele a pobytu na území České republiky v souladu s příslušnými právními předpisy (dále jen „povolení“). Uvedená povolení je zhotovitel vždy povinen předložit na vyžádání objednatele. Nebude-li občan držitelem povolení nebo nebude-li splněn požadavek objednatele dle věty druhé tohoto odstavce, nebude občan vpuštěn na staveniště, eventuálně bude ze staveniště vykázán. Ustanovení tohoto odstavce nemá vliv na termín plnění dle této smlouvy.

(4) Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v čl. I. této smlouvy.

(5) Zhotovitel je povinen dokumenty související s plněním předmětu této smlouvy uchovávat nejméně po dobu deseti (10) let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení ceny díla, a to zejména pro účely kontroly oprávněnými kontrolními orgány.

(6) Zhotovitel je povinen ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

(7) Zhotovitel je povinen upozornit objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, pokud zhotovitel i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit.

(8) Smluvní strany nejsou bez předchozího výslovného písemného souhlasu druhé smluvní strany oprávněny postoupit tuto smlouvu ani převést jakákoliv práva či povinnosti vyplývající z této smlouvy na jakoukoliv třetí osobu.

(9) Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel zadal veřejnou zakázku v souladu se zásadami odpovědného zadávání veřejných zakázek, z tohoto důvodu se zhotovitel zavazuje po celou dobu trvání smlouvy zajistit férové a důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro své pracovníky a pracovníky poddodavatele, dodržovat veškeré právní předpisy, zejména pak zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směny, placené přesčasy) a zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění smlouvy podílejí bez ohledu na to, zda bude dílo prováděno zhotovitelem či jeho poddodavatelem. Uvedeným je zhotovitel povinen zavázat i své poddodavatele.

(10) Zhotovitel nese v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu veškerých prací, za dodržování předpisů o BOZP a ochraně životního prostředí. Dodávky materiálu a provedení stavebních prací je zhotovitel oprávněn zajistit prostřednictvím objednatelem schválených poddodavatelů. Schválení poddodavatelů nezprošťuje zhotovitele odpovědnosti

za jeho smluvní závazky a povinnosti vyplývající ze smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům.

(11) Zhotovitel je povinen kdykoli v průběhu plnění smlouvy na žádost objednatele předložit kompletní seznam částí plnění prostřednictvím poddodavatelů včetně jejich identifikace.

Článek IX.

Závěrečná ustanovení

- (1) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, e znění pozdějších předpisů.
- (2) Vzájemné vztahy neupravené touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem.
- (3) Tato smlouva může být měněna se souhlasem obou smluvních stran pouze písemnou formou označenou jako číslované dodatky.
- (4) Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 557 občanského zákoníku na tuto smlouvu.
- (5) Zhotovitel přebírá podle § 1765 občanského zákoníku riziko změny okolností, zejména v souvislosti s cenou za poskytnuté plnění a požadavky na poskytované plnění.
- (6) V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným, neúčinným či nevymahatelným zůstávají ostatní ustanovení smlouvy platná, účinná a vymahatelná. Strany se zavazují bezodkladně nahradit neplatné, neúčinné či nevymahatelné ustanovení smlouvy ustanovením jiným, které nejlépe svým obsahem a smyslem odpovídá obsahu a smyslu ustanovení původního
- (7) Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, že si obsah smlouvy přečetly a považují jej za určitý a srozumitelný a že jim jsou známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.
- (8) Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Jeden obdrží zhotovitel, dva stejnopisy obdrží objednatel.
- (9) Nedílnou součástí této smlouvy jsou níže uvedené přílohy:

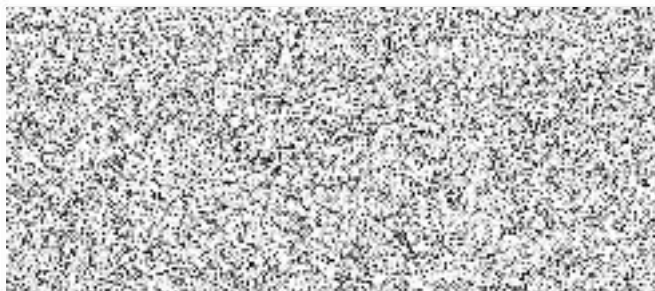
Příloha č. 1 – Cenová nabídka zhotovitele

V Praze dne: 22 -11- 2021

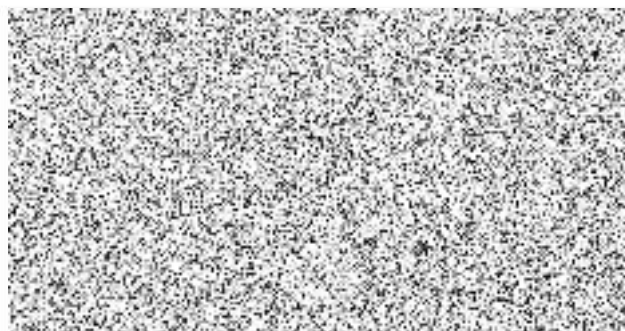
V Dne: 16 -11- 2021

Za objednatele:

Za zhotovitele:



zástupkyně vedoucího ONM SLZ PP ČR



jednatel společnosti /

Datum zveřejnění smlouvy v registru smluv	
ID verze zápisu v registru smluv	
Identifikátor záznamu, pod kterým je smluvní dokument veden v modulu „Systém správy dokumentů“ resortního EKIS	
Jméno, OEČ, podpis	

CENOVÁ NABÍDKA



ZAKÁZKA

Číslo:

Zakázka: Na Perštýně 11 - oprava vrátnice a přilehlých prostor ochranné služby

Komentář:

FIRMY

---: ---

REALIZAČNÍ TÝM

---: ---

ROZPOČET

Celkem (bez DPH):	498 041,74	Kč
DPH:	104 588,77	Kč
Celkem včetně DPH:	602 630,51	Kč

Na Perštýně 11 - oprava vrátnice a přilehlých prostor ochranné služby - Rekapitulace

Popis	Cena
REK REK: Policie ČR - Bartolomějská	498 041,74
<i>REK/SO SO: Skupina objektů</i>	<i>498 041,74</i>
REK/SO/SO SO: Rekonstrukce zázemí vstupu a vrátnice	498 041,74
<i>REK/SO/SO/Elektro Elektro</i>	<i>166 794,56</i>
<i>REK/SO/SO/Hovorna Hovorna</i>	<i>16 400,64</i>
<i>REK/SO/SO/Sociální zázemí Sociální zázemí</i>	<i>28 345,34</i>
<i>REK/SO/SO/Šatna ostrahy Šatna ostrahy</i>	<i>169 970,71</i>
<i>REK/SO/SO/Vrátnice Vrátnice</i>	<i>29 687,76</i>
<i>REK/SO/SO/Vstupní hala Vstupní hala</i>	<i>29 891,62</i>
<i>REK/SO/SO/VZT VZT</i>	<i>56 951,11</i>
Celkem (bez DPH)	498 041,74
DPH	104 588,77
DPH 21 % ze základny: 498 042	104 588,77
Celkem (včetně DPH)	602 630,51

Na Perštýně 11 - oprava vrátnice a přilehlých prostor ochranné služby

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
Stavba			REK: Policie ČR - Bartolomějská				498 041,74
Skupina objektů			SO: Skupina objektů				498 041,74
Objekt			SO: Rekonstrukce zázemí vstupu a vrátnice				498 041,74
Podobjekt			Elektro				166 794,56
111	SUB	RD990001	EL_01 - SILNOPROUD		-		-
112	SUB	RD990002	Rozvaděče		-		-
113	SUB	RD990003	Rozvaděč úprava	kpl	1,000	6 508,70	6 508,70
114	SUB	RD990004	Montáž rozvaděče	kpl	1,000	6 508,70	6 508,70
115	SUB	RD990005	Instalační materiál		-		-
116	SUB	RD990006	LISTA HRANATA 2M LHD 20X2 vč. montáže	ks	60,000	169,03	10 141,85
117	SUB	RD990007	LISTA HRANATA 2M LHD 40X2 vč. montáže	ks	20,000	185,65	3 713,08
118	SUB	RD990008	ukončení vodičů do 2,5 vč. montáže	ks	40,000	10,69	427,49
119	SUB	RD990009	Kabely		-		-
120	SUB	RD990010	Kabel CYKY-J 3x2,5 vč. montáže	m	10,000	65,15	651,52
121	SUB	RD990011	Kabel CYKY-J 3x1,5 vč. montáže	m	20,000	46,73	934,65
122	SUB	RD990012	Vodič H07V-U 6 žž vč. montáže	m	10,000	50,29	502,86
123	SUB	RD990013	VRN		-		-
124	SUB	RD990014	Drobný montážní materiál, prořez 5%	kpl	1,000	495,74	495,74
125	SUB	RD990015	Ostatní práce HZS	hod	20,000	494,66	9 893,22
126	SUB	RD990016	Stavební přípomocce pro uložení vodičů pod omítku	hod	20,000	494,66	9 893,22
127	SUB	RD990017	Mimostaveništní doprava 3,6%	kpl	1,000	1 058,00	1 058,00
128	SUB	RD990018	Přesun dodávek a materiálu 1%	kpl	1,000	99,15	99,15
129	SUB	RD990019	Zkoušky a revize	kpl	1,000	5 857,83	5 857,83
130	SUB	RD990020	EL_02 - SVÍTIDLA		-		-
131	SUB	RD990021	SVITIDLO RC136B 28S 34S 40S/830 PSD W60L60 OC vč. montáže	ks	18,000	3 646,69	65 640,48
132	SUB	RD990022	Svítilidlo technické místností, chodby, soc. zařízení vč. montáže	ks	5,000	2 056,75	10 283,74
133	SUB	RD990023	Recyklační poplatek - svítidlo	ks	23,000	9,76	224,55
134	SUB	RD990024	VRN		-		-
135	SUB	RD990025	Drobný montážní materiál, prořez 5%	kpl	1,000	3 191,72	3 191,72
136	SUB	RD990026	Ostatní práce HZS	hod	8,000	494,66	3 957,29
137	SUB	RD990027	Mimostaveništní doprava 3,6%	kpl	1,000	2 741,10	2 741,10
138	SUB	RD990028	Přesun dodávek a materiálu 1%	kpl	1,000	638,35	638,35
139	SUB	RD990029	EL_03 - Slaboproud		-		-
140	SUB	RD990030	Slaboproud demontáž a montáž lišt. vč. materiálu	kpl	1,000	23 431,31	23 431,31
Podobjekt			Hovorna				16 400,64
1	SUB	RD980001	Demontáž topného tělesa vč. nového nátěru a zpětného osazení	kpl	1,000	1 054,41	1 054,41
2	SUB	RD980005	Odvoz a likvidace stávajícího nábytku	kpl	1,000	2 343,13	2 343,13
3	SUB	RD980006	Odstranění PVC vč. ekologické likvidace	m2	4,800	62,48	299,92
4	SUB	RD980007	Přebroušení stávajícího podkladu	m2	4,800	52,07	249,93
5	SUB	RD980008	Nivelace tl. do 5 mm vč. penetrace	m2	4,800	484,25	2 324,39
6	SUB	RD980009	Instalace PVC v rolích vč. svaření	m2	4,800	249,93	1 199,68
30	SP	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	22,400	18,48	413,89

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	
36	SP	784221111	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha středně otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	22,400	36,79	824,00	
67	SUB	RD980032	Oprava správkou hmotu vč. práce	kg	10,000	105,44	1 054,41	
74	SUB	RD980040	Nátěr topenářských rozvodů	kpl	1,000	1 483,98	1 483,98	
92	SP	611325403	Oprava vnitřní vápenocementové hrubé omítky stropů v rozsahu plochy přes 30 do 50 %	m2	4,800	318,24	1 527,53	
98	SP	612325413	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu plochy přes 30 do 50 %	m2	12,760	284,12	3 625,37	
Podobjekt		Sociální zázemí					28 345,34	
15	SP	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	3,000	139,98	419,95	
29	SP	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	3,000	245,63	736,90	
32	SP	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	3,000	18,48	55,43	
35	SUB	RD980016	Sprchová tyč Multi chrom MU040NEW vč. montáže	ks	1,000	745,12	745,12	
45	SP	612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	3,000	258,45	775,34	
50	SUB	RD980018	Sprchová hlavice Siko chrom NDSIKOBSSTRUCSPRK vč. montáže	ks	1,000	773,23	773,23	
51	SUB	RD980019	Umyvadlová baterie S-Line Pro bez výpusti chrom SIKOBSLPRO271 vč. montáže	ks	1,000	1 124,70	1 124,70	
52	SUB	RD980020	Sprchová baterie Multi bez sprchového setu 150 mm chrom MU268	ks	1,000	1 335,58	1 335,58	
53	SUB	RD980021	Demontáž umyvadlová baterie, sprchová baterie, držák na sprchovou hlavici, sprchová hlavice	kpl	1,000	3 124,17	3 124,17	
57	SP	763135811	Demontáž podhledu sádkartonového kazetového na roštu viditelném	m2	4,200	154,69	649,70	
58	SP	763135101	Montáž SDK kazetového podhledu z kazet 600x600 mm na zavěšenou viditelnou nosnou konstrukci	m2	4,200	436,94	1 835,14	
60	SUB	RD980025	Kázeta podhledová AMF Ecomin Orbit 600x600 mm	balení	1,000	1 138,76	1 138,76	
61	SUB	RD980026	Sprchová kabina MEXEN RIO matné sklo, 70x70 cm vč. montáže	kpl	1,000	6 959,10	6 959,10	
70	SUB	RD980035	Rockfon Logic A15 stropní kazety 600x600x12mm	ks	20,000	306,69	6 133,80	
71	SUB	RD980037	Nový nátěr topného žebříku	ks	1,000	1 054,41	1 054,41	
73	SUB	RD980039	Renovace dveří (přebroušení, nátěr, podříznutí křídla)	ks	1,000	1 483,98	1 483,98	
Podobjekt		Šatna ostrahy					169 970,71	
8	SUB	RD980001	Nový nátěr topného tělesa	kpl	2,000	1 054,41	2 108,82	
9	SUB	RD980005	Odvoz a likvidace stávajícího nábytku	kpl	1,000	2 343,13	2 343,13	
10	SUB	RD980006	Odstranění PVC vč. ekologické likvidace	m2	34,000	62,48	2 124,44	
11	SUB	RD980007	Přebroušení stávajícího podkladu	m2	34,000	52,07	1 770,37	
12	SUB	RD980008	Nivelace tl. do 5 mm vč. penetrace	m2	34,000	484,25	16 464,40	
13	SUB	RD980009	Instalace PVC v rolích vč. svaření	m2	34,000	249,93	8 497,76	
14	SUB	RD980013	Demontáž stávajících skříní vč. ekologické likvidace	ks	13,000	546,73	7 107,50	
32	SP	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	151,000	18,48	2 790,07	
37	SP	784221111	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha středně otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	151,000	36,79	5 554,62	
66	SUB	RD980031	Oprava správkou hmotu vč. práce	kg	30,000	105,44	3 163,23	
72	SUB	RD980038	Renovace oken (přebroušení, malba)	ks	1,000	3 280,38	3 280,38	
75	SUB	RD980041	Nátěr topenářského potrubí	kpl	1,000	1 952,61	1 952,61	
80	SUB	RD980045	Zrcadlová samolepící folie vč. instalace	kpl	1,000	5 434,76	5 434,76	
81	SUB	RD980046	Vinyl role š. 2m, třída zátěže 34	m2	60,000	577,97	34 678,34	
91	SUB	RD980058	Kuchyňská linka vč. varné desky (dvojplotýnka), baterie a umyvadla	kpl	1,000	28 638,27	28 638,27	
93	SP	611325403	Oprava vnitřní vápenocementové hrubé omítky stropů v rozsahu plochy přes 30 do 50 %	m2	34,000	318,24	10 820,03	
97	SP	612325413	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu plochy přes 30 do 50 %	m2	117,000	284,12	33 241,98	
Podobjekt		Vrátnice					29 687,76	
16	SUB	RD980001	Nový nátěr topného tělesa	kpl	1,000	1 054,41	1 054,41	
17	SUB	RD980005	Odvoz a likvidace stávajícího nábytku	kpl	1,000	3 254,35	3 254,35	
18	SUB	RD980006	Odstranění PVC vč. ekologické likvidace	m2	11,000	62,48	687,32	

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
19	SUB	RD980007	Přebroušení stávajícího podkladu	m2	11,000	52,07	572,77
20	SUB	RD980008	Nivelace tl. do 5 mm vč. penetrace	m2	11,000	484,25	5 326,72
21	SUB	RD980009	Instalace PVC v rolích vč. svaření	m2	11,000	249,93	2 749,27
33	SP	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	26,000	18,48	480,41
38	SP	784221111	Dvounásobné bílé malby ze směsí za sucha středně otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	44,900	36,79	1 651,67
59	SP	763112987	Vyspravení SDK příčky, předsazené stěny pl přes 1 do 1,5 m2 deska 1xH2 12,5	kus	2,000	883,34	1 766,68
65	SUB	RD980030	Oprava správkou hmotu vč. práce	kg	20,000	105,44	2 108,82
94	SP	611325403	Oprava vnitřní vápenocementové hrubé omítky stropů v rozsahu plochy přes 30 do 50 %	m2	11,000	318,24	3 500,60
96	SP	612325413	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu plochy přes 30 do 50 %	m2	23,000	284,12	6 534,75
							29 891,62
Podobjekt			Vstupní hala				
16	SUB	RD980001	Demontáž topného tělesa vč. nového nátěru a zpětného osazení	kpl	1,000	1 335,58	1 335,58
33	SP	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	51,000	18,48	942,34
38	SP	784221111	Dvounásobné bílé malby ze směsí za sucha středně otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	51,000	36,79	1 876,06
62	SUB	RD980027	Oprava stávající dlažby po odstranění turniketu (ODHAD)	kpl	1,000	5 206,96	5 206,96
64	SUB	RD980029	Demontáž závěsných skříní vč. ekologické likvidace	kpl	1,000	2 108,82	2 108,82
76	SUB	RD980042	Nátěr topenářského potrubí	kpl	1,000	1 952,61	1 952,61
79	SP	763132988	Vyspravení SDK podhledu, podkroví pl přes 1 do 1,5 m2 deska 1xH2DF 12,5	kus	2,000	989,57	1 979,15
95	SP	612325413	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu plochy přes 30 do 50 %	m2	51,000	284,12	14 490,10
							56 951,11
Podobjekt			VZT				
87	SUB	RD980053	Jádrové vrtání, D - 150 mm do 1 m vč. začištění otvoru	kus	2,000	4 881,52	9 763,05
100	SUB	RD980066	Ventilátor Vent-200N SaP	ks	1,000	3 254,35	3 254,35
101	SUB	RD980067	Dveřní mřížka	ks	2,000	846,13	1 692,26
102	SUB	RD980068	Tlumič hluku (hadice 2x)	ks	2,000	1 106,48	2 212,96
103	SUB	RD980069	VZT Potrubí – spiro 200	m	15,000	1 106,48	16 597,18
104	SUB	RD980070	Kaiflex izolace – samolepíc	m2	10,000	390,52	3 905,22
105	SUB	RD980071	Protidešťová žaluzie 200	ks	2,000	1 952,61	3 905,22
106	SUB	RD980072	Vyústka jednořadá	ks	4,000	911,22	3 644,87
107	SUB	RD980073	Doprava	kpl	1,000	3 254,35	3 254,35
108	SUB	RD980074	Montážní materiál	kpl	1,000	5 857,83	5 857,83
109	SUB	RD980075	Zaregulování systému	kpl	1,000	1 562,09	1 562,09
110	SUB	RD980076	Proškolení obsluhy	kpl	1,000	1 301,74	1 301,74

