



5812/OFM/2021-OFMM

Čj.: UZSVM/OFM/5488/2021-OFMM

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Karel Tošenovský, ředitel Územního pracoviště Ostrava,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění
IČO: 69797111
(dále jen „předávající“)

a

Lesy České republiky, s. p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové
statutární orgán: Ing. Josef Vojáček, generální ředitel
IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451
zastoupený Ing. Alojzem Riško, ředitelem Oblastního ředitelství severní Morava, na základě
pověření ze dne 14. 9. 2021
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vl. 540
(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 77/1997 Sb.“), tuto

**SMLOUVU
O PŘEDÁNÍ MAJETKU, ZÁNIKU PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU
A VZNIKU PRÁVA HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU
č. UZSVM/OFM/5488/2021-OFMM**

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný hospodařit na základě bodu 14. Čl. CXVII části sto sedmnácté zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb. s níže uvedenou nemovitou věcí:

Pozemek

- pozemková parcela č. 2097/1, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,

zapsanou na listu vlastnictví 60000 pro katastrální území Bruzovice, obec Bruzovice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Frýdek-Místek (dále jen „předávaný majetek“).

2. Hodnota předávaného majetku v účetní evidenci předávajícího činí 45.640,00 Kč.
3. Přejímající je státním podnikem, založeným zakládací listinou Ministerstva zemědělství České republiky ze dne 11. 12. 1991 č. j. 6677/91-100.

Čl. II.

Předávající předávaný majetek nepotřebuje pro plnění svých úkolů, proto bylo o něm, jako o majetku nepotřebném, rozhodnuto dne 27. 5. 2019 ředitelem odboru Odloučené pracoviště Frýdek-Místek, rozhodnutím č.j. UZSVM/OFM/1812/2019-OFMM.

Čl. III.

1. Předávající předávaný majetek se všemi jeho právy a povinnostmi, včetně součástí (vzrostlé stromy a keře), převádí přejímajícímu. Zánik příslušnosti hospodařit na straně předávajícího a vznik práva hospodařit s tímto majetkem ve prospěch přejímajícího nastává k okamžiku, kdy návrh na zápis práva dle této smlouvy došel příslušnému katastrálnímu úřadu. Od tohoto okamžiku vzniká právo hospodařit ve prospěch přejímajícího.
2. Přejímající přebírá předávaný majetek včetně součástí (vzrostlé stromy a keře), když využil nabídky předávajícího k předání pozemku. Důvodem předání předávaného majetku je skutečnost, že o něj projevil zájem přejímající, který jej potřebuje pro výkon své činnosti. Předmětný pozemek plynule navazuje na lesní pozemky, s nimiž má právo hospodařit přejímající, a jedná se o pozemek, na kterém se nacházejí vzrostlé stromy a keře, které vytváří lesní porost s lesním prostředím a plní tak samotnou funkci lesa. Převodem předávaného majetku dojde k ucelení majetkové držby s možností zalesnění plochy bez lesního porostu.
3. Předávající a přejímající se dohodli, že za majetek předávaný podle této smlouvy přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu.

Čl. IV.

1. Obě smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl proveden zápis formou záznamu k předávanému majetku z této smlouvy o předání majetku, zániku příslušnosti hospodařit a vzniku práva hospodařit s majetkem státu do katastru nemovitostí vedeného u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek.
2. Návrh na záznam změn podle této smlouvy u příslušného pracoviště katastrálního úřadu zajistí předávající.

Čl. V.

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.
3. Přijímající za tím účelem vytvořil tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesy-cr.cz), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postup k prevenci a odhalování takového jednání.

Čl. VI.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 340/2015 Sb.“).
3. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Předávající předá přijímajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb. jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Reálná hodnota předmětné nemovité věci byla pro účely registru smluv stanovena ve výši 76.180,00 Kč.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze zúčastněných stran obdrží po jednom vyhotovení, jedno vyhotovení je určeno příslušnému katastrálnímu úřadu.
7. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, oboustranně dohodnutých a vzestupně číslovaných dodatků. Bez dodržení těchto podmínek není změna smlouvy platná.
8. Předávaný majetek se nachází v chráněném ložiskovém území Čs. části Hornoslezské pánve ID 14400000, a proto na něj dopadají příslušná ustanovení zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů.
9. Předávaný majetek pozemek sousedí s lesními pozemky, proto se na něj vztahují příslušná ustanovení zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

10. Část předávaného majetku je dle LPIS (veřejného registru půdy) zemědělsky užívána třetí osobou. Náhrada za bezdůvodné obohacení do okamžiku vzniku práva hospodařit k předávanému majetku ve prospěch přejímajícího bude řešena předávajícím.
11. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na předávaném majetku vážla jakákoliv jiná omezení, závazky či právní vady, než výše uvedené, a že není omezen v disponování s ním.

V Ostravě dne 14. 10. 2021

V Ostravě

dne 8. 11. 2021

Ing. Karel Tošenovský
ředitel Územního pracoviště Ostrava
(předávající)

Ing. Alojz Riško
ředitel Oblastního ředitelství severní Morava
(přejímající)