

DODATEK č. 1
ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání
č. OS 11/2020 ze dne 30. 12. 2019

Střední škola řemesel, Frýdek-Místek, příspěvková organizace

se sídlem: Pionýrů 2069, Frýdek-Místek, 738 01
zastoupena: Mgr. Petrem Šolichem - ředitelem
IČ: 13644301
DIČ: CZ13644301
(dále též pronajímatel)

a

BTM Plan s.r.o.

se sídlem: Pionýrů 2069, Frýdek-Místek, 738 01
zastoupena: Dominikem Hoffmannem - jednatelem
IČ: 29459842
DIČ: CZ29459842
(dále též nájemce)

Předmětem Dodatku č. 1, je doplnění výše uvedené nájmní smlouvy o Průkaz energetické náročnosti budovy, vydaný podle zákona č. 406/2000Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov evid. č. 239483.0, viz příloha.

Dodatek tvoří nedílnou součást uvedené smlouvy.

Dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

Příloha: Kopie Průkazu energetické náročnosti budov.

Ve Frýdku-Místku dne *15. 11. 2021*



nájemce



pronajímatel

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov
 evid. č. 239483.0

Ulice, číslo: budova bez č.p. nebo evidenčního; parc.č. 1951/5

PSČ, místo: 73801 Frýdek-Místek

Typ budovy: Budova pro vzdělávání

Plocha obálky budovy: 5149,1 m²

Objemový faktor tvaru A/V: 0,26 m²/m³

Energeticky vztázná plocha: 5856,6 m²

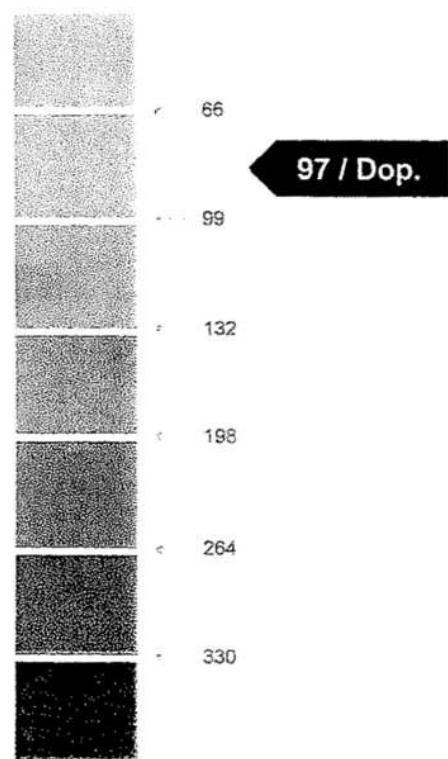
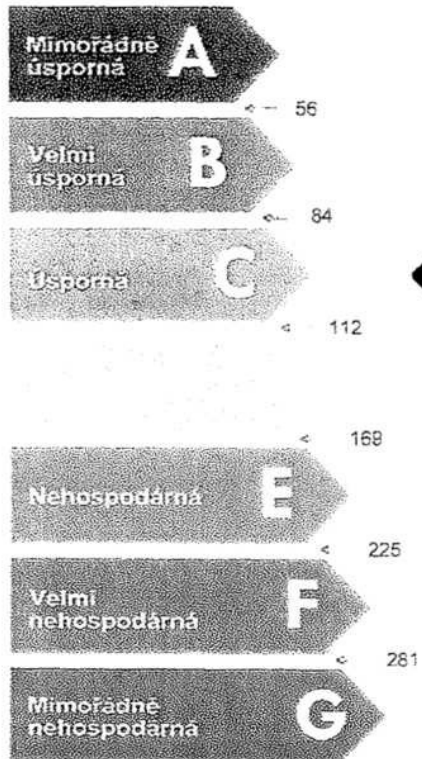


ENERGETICKÁ NÁROČNOST BUDOVY

Celková dodaná energie
(Energie na vstupu do budovy)

Neobnovitelná primární energie
(Vliv provozu budovy na životní prostředí)

Měrné hodnoty kWh/(m²·rok)



Hodnoty pro celou budovu
MWh/rok

519,830

567,529

DOPORUČENÁ OPATŘENÍ

Opatření pro	Stanovena
Vnější stěny:	<input type="checkbox"/>
Okna a dveře:	<input type="checkbox"/>
Střechu:	<input type="checkbox"/>
Podlahu:	<input type="checkbox"/>
Vytápění:	<input type="checkbox"/>
Chlazení/klimatizaci:	<input type="checkbox"/>
Větrání:	<input checked="" type="checkbox"/>
Přípravu teplé vody:	<input type="checkbox"/>
Osvětlení:	<input type="checkbox"/>
Jiné:	<input type="checkbox"/>

Popis opatření je v protokolu průkazu a vyhodnocení jejich dopadu na energetickou náročnost je znázorněno šipkou

Doporučení

PODÍL ENERGOINTEGRITĚ NA DODANÉ ENERGII

Hodnoty pro celou budovu
MWh/rok



Elektrina ze sítě: 23,8
Dálkové teplo: 496

UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

	Obálka budovy	Vytápění	Chlazení	Větrání	Úprava vlhkosti	Teplá voda	Osvětlení
	U_{em} W/(m ² ·K)	Dílní dodané energie			Měrné hodnoty	kWh/(m ² ·rok)	
A							
B							
C		65 / Dop.		3 / Dop.		20 / Dop.	1 / Dop.
D	0,55 / Dop.						
E			0 / Dop.				
F							
G							
Hodnoty pro celou budovu MWh/rok		381,04	0,87	15,97		116,49	5,46

Zpracovatel: Ing. Veronika Charvátová

Kontakt:

Osv

Vyh

Pod