

Dodatek č. 1 – ke smlouvě o dílo č. 03004214821 na provedení díla „STAVEBNÍ OPRAVY DOMU Č. P. 370/12 NA KOMENSKÉHO NÁMĚSTÍ V TŘEBÍČI“

- Objednatel:** MĚSTO TŘEBÍČ
se sídlem v Třebíči, Karlovo nám. 104/55, 674 01 Třebíč
zastoupené Ing. Pavlem Janatou, místostarostou, na základě usnesení zastupitelstva města Třebíče číslo 9/6/ZM/2018 ze dne 20.11.2018
Bankovní spojení: KB Třebíč
č. ú. 329-711/0100
IČ 00290629, DIČ CZ00290629
Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace: Mgr. Pavel Kraus, Radka Bártová
(dále jen „Objednatel“)
- Zhotovitel:** ESTING GROUP s. r. o.
se sídlem v Třebíči, Okrajová 1335, PSČ 674 01
zastoupen Jiřím Svobodou, jednatelem společnosti
Bankovní spojení: KB Třebíč
č. ú. 43-7519790207/0100
IČ 29232864
DIČ CZ29232864
Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace: Jiří Svoboda
(dále jen „Zhotovitel“)

I.

Smluvní strany níže uvedeného dne uzavřely dodatek č. 1 k výše uvedené smlouvě o dílo, jejímž předmětem jsou stavební úpravy domu č. p. 370 na Komenského náměstí v Třebíči. Smluvní strany se dohodly, že nebudou provedeny některé práce (keramická dlažba v zádveřích, část svislých a kompletních konstrukcí, PVC v recepci, keramická dlažba na schodišti vč. keramických soklíků, atypické vchodové dveře a část silnoproudé a slaboproudé elektroinstalace) a naopak budou provedeny vícepráce (oprava komínové hlavy, odbourání části komína vč. lešení a plošiny, sanace stropu v přízemí, impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu a houbám, doplnění stropních trámů včetně ocelových spojovacích prostředků, vrchní záklop z hrubých prken, stavební opravy v místnosti kuchyňky a WC v přízemí, betonové mazaniny, vyrovnávací cementový potěr, separační vrstva z PE fólie, broušení nerovností podlah, izolace proti vodě, stavební opravy v místnosti sprch a WC v 1. NP, bourání příček, zdivo z cihel plných, dozdnění parapetu, provedení separační vrstvy z geotextilie, vybourání kovových zárubní, odstranění násypů pod podlahami, tepelné izolace, SDK příčka vč. povrchové úpravy, nové kovové zárubně, nové dveře, položení dřevoštěpkových desek pod podlahy, izolační nátěry pod obklady, těsnící páska mezi podlahou a stěnou ve sprchovém koutě, kruhový provětrávací otvor, nová skladba podlahy pod PVC, doplnění vlysové podlahy, samonivelační stěrka pro vyrovnání podlah, úprava vnitřní kanalizace a vodovodu, sprchový kout (vanička včetně sprchové zástěny), osazování konzol pro nová otopná tělesa vč. potrubí a termostatických hlav, přetěsnění a dvojnásobné syntetické nátěry stávajících radiátorů, dodávka a montáž axiálního ventilátoru včetně větracích mřížek a úpravy v zádveřích a recepci, teracové vstupní schodiště a oprava teracového soklu před vstupem, vnitřní dvoukřídlové dveře do recepcce). Veškeré méněpráce a vícepráce jsou uvedeny v rekapitulaci méněprací a víceprací ze dne 10.11.2021 a položkově na zjišťovacích listech ZL 1.1 až ZL 1.13, které jsou přílohou č. 1 tohoto dodatku.

II.

Tímto dodatkem č. 1 se mění ustanovení smlouvy o dílo č. objednatele 03004214821 uzavřené 13.04.2021 takto:

V článku VI. Cena za provedení díla a platební podmínky, odst. 1 se dosavadní text ruší a nahrazuje tímto textem:

1. Cena za zhotovení předmětu smlouvy (dílo) je stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky zhotovitele do zadávacího řízení na tuto veřejnou zakázku, zpracované na základě zadávacích podmínek předaných objednatelem a činí celkem:

	Kč bez DPH	DPH 21 %	Kč vč. DPH
cena dle SOD	1.594.256,43	334.793,85	1.929.050,28
méněpráce dle dodatku č. 1	- 241.355,84	- 50.684,73	- 292.040,57
vícepráce dle dodatku č. 1	408.661,81	85.818,98	494.480,79
Cena celkem vč. dodatku č. 1	1.761.562,40	369.928,10	2.131.490,50

(Slovy: Dvamiliónystotřicetjedentisícčtyřistadevadesát korun českých, 50/100 haléřů včetně DPH).

II.

1. Tento dodatek je nedílnou součástí výše uvedené smlouvy.
2. Ustanovení výše uvedené smlouvy, která nejsou tímto dodatkem dotčena, zůstávají beze změn v platnosti.
3. Tento dodatek bude objednatelem zveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
4. Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
5. Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1 je příloha č. 1 – rekapitulace méněprací a víceprací ze dne 10.11.2021 včetně zjišťovacích listů ZL 1.1 až ZL 1.13.
6. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom. Obě vyhotovení mají stejnou platnost.
7. Obě smluvní strany prohlašují, že si dodatek smlouvy řádně přečetly a souhlasí se všemi ujednáními obsaženými v tomto dodatku ke smlouvě a na důkaz toho připojují obě smluvní strany vlastnoruční podpis odpovědného zástupce.
8. O uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 03004214821 rozhodla rada města Třebíče svým usnesením č. 8/24/RM/2021 ze dne 18.11.2021.

V Třebíči 18.11.2021

Zhotovitel
ESTING GROUP s. r. o.

Jiří Svoboda
jednatel

V Třebíči 18.11.2021

Objednatel
město Třebíč

Ing. Pavel Janata
místostarosta

Příloha č. 1

K dodatku č. 1 smlouvy o dílo, uzavřené mezi městem Třebíčí (Objednatelem) a ESTING GROUP s. r. o., IČ 29232864, (Zhotovitelem), jejímž předmětem je zakázka „**STAVEBNÍ OPRAVY DOMU Č. P. 370/12 NA KOMENSKÉHO NÁMĚSTÍ V TŘEBÍČI**“, kdy tato smlouva je u Objednatele evidována pod číslem 03004214821

**REKAPITULACE MÉNĚPRACÍ A VÍCEPRACÍ
vč. ZJIŠŤOVACÍCH LISTŮ ZL. 1.1 až ZL 1.13**

V Třebíči 18.11.2021

Zhotovitel
ESTING GROUP s. r. o.

Jiří Svoboda
jednatel

V Třebíči 18.11.2021

Objednatel
město Třebíč

Ing. Pavel Janata
místostarosta