**DODATEK Č. 4**

**KE SMLOUVĚ O NÁJMU POZEMKU ZE DNE 14.03.2007**

**Město Třeboň**

IČ: 00247618

se sídlem Palackého nám. 46/II, 379 01 Třeboň

zastoupené paní Mgr. Terezií Jenisovou, starostkou města

na straně jedné jako **„pronajímatel“**

**a**

**Rybářství Nové Hrady s.r.o.**

IČ: 15789799

se sídlem Štiptoň 78, 374 01 Nové Hrady

zastoupené Lubomírem Zvonařem, jednatelem společnosti

na straně druhé jako **„nájemce“**

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento **Dodatek č. 4**

**ke Smlouvě o nájmu pozemku ze dne 14.03.2007**

**I.**

Rada města Třeboně svým usnesením č. 145/2017-66 ze dne 01.03.2017 schválila uzavření Dodatku č. 4 ke Smlouvě o nájmu pozemku ze dne 14.03.2007 uzavřené mezi městem Třeboň a společností Rybářství Nové Hrady s.r.o., IČ 15789799 (Štiptoň 78). Dodatek bude řešit:

1. vynětí pozemku p. č. PK 1664 z nájemní smlouvy a jeho nahrazení pozemkem p. č. KN 1664/1 o výměře 223 905 m2, vše v k. ú. Jílovice u Trhových Svinů. K zániku pozemku a vzniku nového došlo z důvodu obnovy katastrálního operátu v k. ú. Jílovice u Trhových Svinů,
2. stanovení výše nájemného pro rok 2017 ve výši 120.557,00 Kč.

**II.**

Smluvní strany se na základě tohoto dodatku dohodly na změně Smlouvy o nájmu pozemku ze dne 14.03.2007,když předmětem tohoto dodatku je mj. zánik pozemku p. č. PK 1664 v k. ú. Jílovice u Trhových Svinů, přičemž tento je nahrazen novým pozemkem, a to pozemkem p. č. KN 1664/1 o výměře 223 905 m2 v k. ú. Jílovice u Trhových Svinů.

Pozemek p. č. KN 1664/1 – vodní plocha o výměře 223 905 m2 v k. ú. Jílovice u Trhových Svinů, tak bude nově předmětem nájmu.

K zániku p. č. PK 1664 v k. ú. Jílovice u Trhových Svinů a vzniku nového pozemku p. č. KN 1664/1 v k. ú. Jílovice u Trhových Svinů dochází z důvodu obnovy katastrálního operátu v k. ú. Jílovice u Trhových Svinů.

Situační zákres předmětu nájmu tvoří jakožto příloha nedílnou součást tohoto dodatku.

**III.**

Smluvní strany se na základě tohoto dodatku dále dohodly, že nájemné pro rok 2017 činí 120.557,- Kč (slovy: stodvacettisícpětsetpadesátsedm korun českých).

**IV.**

1. Ostatní ustanovení Smlouvy o nájmu pozemku ze dne 14.03.2007,ve znění pozdějších dodatků, nedotčená tímto dodatkem se nemění.
2. Tento dodatek se vyhotovuje ve 3 stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží 2 stejnopisy a nájemce 1 stejnopis.
3. Uzavření tohoto dodatku schválila Rada města Třeboně svým usnesením č. 145/2017-66 ze dne 01.03.2017.
4. Záměr uzavření tohoto dodatku byl zveřejněn na Úřední desce MěÚ Třeboň ve dnech 30.01.2017-15.02.2017.
5. Zveřejnění úplného znění Smlouvy o nájmu pozemku ze dne 14.03.2007 (vč. dodatků) v registru smluv, ve smyslu zákona 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění, zajistí pronajímatel. Smluvní strany shodně prohlašují, že souhlasí se zveřejněním celého obsahu této nájemní smlouvy (vč. dodatků).
6. Na důkaz svobodné a vážné vůle uzavřít tento dodatek následují podpisy osob oprávněných zastupovat smluvní strany.

Příloha: Situační zákres předmětu nájmu

V Třeboni dne 24.03.2017 V Nových Hradech dne 28.03.2017

**Město Třeboň Rybářství Nové Hrady s.r.o.**

………………………………………………. …………….………………………

 Mgr. Terezie Jenisová, starostka Lubomír Zvonař

 za pronajímatele za nájemce

Za správnost: JUDr. Mojmír Vonka