

17.J. A/10

**Dodatek č. 1**  
**ke smlouvě o dílo ze dne 03.09.2021**

VÚ, DDŠ, ZŠ, SŠ a ŠJ	
Místo 66	
27. 10. 2021	
Č. j.:	812/2021
Poč. listů	3 / Poč. příloh 4

Smluvní strany, tj.:

**Výchovný ústav, dětský domov se školou, základní škola,  
střední škola a školní jídelna, Místo 66**

se sídlem: Místo 66, 431 58 Místo  
zastoupena: PhDr. Věrou Smolíkovou, ředitelkou  
IČO: 613 45 741  
telefon: +420 778 777 180  
e-mail: reditelna@vudds.cz  
číslo účtu: 37437441/ 0710  
bankovní spojení: ČNB  
(na straně jedné, dále jen jako „**Objednatel**“)

a

**Alexandr Straka**

IČO 020 38 871  
DIČ: CZ8604072576  
se sídlem: Janská 95, 405 02 Janská  
č. účtu: 115-1806550217/0100  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
zástupce ve věcech smluvních: Alexandr Straka  
zástupce ve věcech technických: Alexandr Straka  
(na straně druhé, dále jen jako „**Zhotovitel**“)

smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 1  
ke smlouvě o dílo ze dne 03.09.2021 (dále jen „dodatek“).

1. Účelem tohoto dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo uzavřené dne 03.09.2021 (dále jen jako „SOD“) na veřejnou zakázku s názvem „VÚ Místo – REKONSTRUKCE ČISTÍRNÝ ODPADNÍCH VOD (ČOV – HAVARIJNÍ STAV)“ mezi Smluvními stranami je úprava smluvního vztahu k jejím článkům, a to čl. II Předmět díla, čl. IV. Cena a plnění, kdy dojde ke změně sjednané ceny, způsobené v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat. Ostatní ustanovení SOD zůstávají platná a účinná v původním znění.
2. Tento dodatek je uzavírán na základě dohody Smluvních stran, odráží současný stav mezi Smluvními stranami a stav prováděného díla a jeho uzavřením se dodatek stává nedílnou součástí SOD. Obsah dodatku vychází z dohody Smluvních stran.
3. Smluvní strany tímto dodatkem sjednávají změnu rozsahu předmětu díla, a to ve znění přílohy č. 1 (změnovém listu č. 1 ze dne 18.10.2021), (dále jen jako „ZL č. 1“). ZL č. 1 je nedílnou součástí tohoto dodatku.

4. Změna rozsahu předmětu díla, tj. záměna Kontejnerové mechanické -biologické ČOV, D + M - 1 "Plastového kontejneru 6200\*2260\*2830, sklolaminátové zastropení" za původně navrženou Kontejnerovou mechanickou - biologickou ČOV, D+M - I "Betonového kontejneru 6200\*2260\*2830, sklolaminátové zastropení" a Kontejnerové kalové jímky, D + M - 1 "Plastového kontejneru 4000\*2160\*2880 mm včetně sklolaminátového zastropení" za původně navrženou Kontejnerovou kalovou jímku, D + M - 1 "Betonového kontejneru 4000\*2000\*2750 mm včetně sklolaminátového zastropení" je specifikována a odůvodněna v ZL č. 1 ze dne 18.10.2021. Touto změnou zároveň dochází k méně pracím a vícepracím, které jsou přesně specifikovány v ZL č. 1, to má vliv na sjednanou cenu díla, která se tímto dodatkem zvyšuje o částku ve výši **248.437,50 Kč bez DPH**. Tato částka sestává z částek dle ZL č. 1.

#### Náklady na změnu rekapitulace ZL č. 1

Cena dle rozpočtu ZL č.1	
Náklady na změnu dle Z.L. č.1 bez DPH	248 437,50 Kč
DPH 15 %	37.265,63 Kč
<b>Cena víceprací s DPH</b>	<b>285.703,13 Kč</b>

#### Rekapitulace ceny díla dle Smlouvy o dílo ze dne 03.09.2021 a tohoto Dodatku č. 1:

##### Stávající znění čl. IV. odst. 4.1. Smlouvy o dílo ze dne 03.09.2021:

„Smluvní strany se dohodly na této celkové výši ceny za dílo:

Cena bez DPH 1.911.642, 44 Kč

DPH 15 % ve výši 286.746, 37 Kč

Cena včetně DPH ve výši 2.198.388,81 – (dále též „Cena za provedení díla)“

Nově čl. IV odst. 4.1. Smlouvy o dílo ze dne 03.09.2021 ve znění tohoto Dodatku č. 1:

„Smluvní strany se dohodly na této celkové výši ceny za dílo:

Cena bez DPH 2.160.079,94 Kč

DPH 15 % ve výši 324.012,00 Kč

Cena včetně DPH ve výši 2.484.091,94 – (dále též „Cena za provedení díla)“

- Smluvní strany prohlašují, že tímto dodatkem měly v úmyslu změnit, a tedy změnilo toliko rozsah díla a s tím související výši ceny za provedení díla.
- Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
- Smluvní strany se zavazují, že budou postupovat v souladu s účelem SOD ve znění tohoto dodatku v souladu s oprávněnými zájmy druhé Smluvní strany, a že uskuteční veškerá jednání, která se ukáží být nezbytná pro dosažení účelu SOD ve znění tohoto dodatku.
- Pokud by SOD ve znění dodatku neobsahovala jakékoliv ustanovení či závazek, jejichž stanovení by bylo jinak pro vymezení práv a povinností Smluvních stran odůvodněné, Smluvní strany se zavazují učinit vše pro to, aby takové ustanovení bylo do SOD v případě potřeby doplněno.
- Smluvní strany na důkaz souhlasu a porozumění shora uvedenému textu dodatku prohlašují, že tento dodatek byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé

a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toto připojují své vlastnoruční podpisy.

10. Objednatel tímto prohlašuje, že pokud zákonné nebo jiné normy vyžadují, aby tento dodatek byl schválen dalšími subjekty/orgány, tak k tomuto došlo a dodatek je tak uzavřen platně a účinně.

**Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha:**

Příloha č. 1: Změnový list č. 1

Místo dne 27.10.2021

PhDr. Věra Smolíková, ředitelka  
.....  
Výchovný ústav, dětský domov se školou,  
základní škola, střední škola a školní jídelna, Mlýnská 66  
PhDr. Věra Smolíková, ředitelka  
*Objednatel*

Místo dne 27.10.2021

Alexander Zhotovitel

Výchovný ústav, dětský domov se školou,  
základní škola, střední škola a školní jídelna, Mlýnská 66  
431 58 Místo  
IČ: 61345741



# Protokol o změně díla

Změnový list č. 1

Předmět díla:	VÚ Místo – REKONSTRUKCE ČISTÍRNÝ ODPADNÍCH VOD (ČOV – HAVARIJNÍ STAV)		
Objekt:	ČOV		
Objednatel:	VÚ Místo, Místo 66, 431 58 Místo		
Zhotovitel:	Stavební firma - Alexandr Straka		
TDI:			
Popis změny:			
<p><b>Méněpráce</b> - Kontejnerová mechanicko-biologická ČOV, D+M - 1 "betonový kontejner 6200*2260*2830, sklolaminátové zastropení"                  Kontejnerová kalová jímka, D + M - 1 "betonový kontejner 4000*2000*2750 mm včetně sklolaminátového zastropení"</p> <p><b>Vícepráce</b> - Kontejnerová mechanicko -biologická ČOV, D + M - 1 "plastový kontejner 6200*2260*2830, sklolaminátové zastropení"                  Kontejnerová kalová jímka, D + M - 1 "plastový kontejner kontejner 4000*2160*2880 mm včetně sklolaminátového zastropení"</p> <p><b>Odůvodnění</b> - Na dané umístění čov nelze betonovou čov a kalojem umístit pro její velkou hmotnost. Hmotnost ČOV je 21 t a kalojemu 10 t. Do areálu je úzká vjezdová brána a k ČOV vede úzká, kroucená panelová cesta. Jeřáb, který by byl schopen čov o váze 21 t osadit se takovýmto příjezdem nedostane, a ani těžký nakladní vůz s trailerem, který by byl schopen čov o váze 21 t přivést areálem k vyprojektovanému místu nové čov neprojde. ČOV v plastovém kontajneru váží 2,5 t a kalojem plastový 1 t, postačí dovézt na menším nákladním voze a osadit menším jeřábem, který areálem ke stavbě čov projede.</p>			
Údaje o změně	Změnu vyvolal:	Zhotovitel	
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	<input type="checkbox"/> úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla <input checked="" type="checkbox"/> § 222 odst. 6 ZZVZ - nepředvídatelné práce	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	<input type="checkbox"/> zápis do ŠD <input checked="" type="checkbox"/> dokumentace skut.provedení	
Údaje o ceně díla	ocenění změny předložil:	Zhotovitel	
	náklady na změnu bez DPH	248 437,50 Kč	13,00%
	Výše DPH sazba: 15%	37 265,63 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH	285 703,13 Kč	
	Cena díla bez DPH (dle SOD)	1 911 842,42 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH	2 160 079,92 Kč	
Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH	2 484 091,91 Kč		
Změny dle § 222 ZZVZ	Méněpráce celkem bez DPH	1 100 000,00 Kč	57,54%
	Vícepráce celkem bez DPH	1 348 437,50 Kč	70,54%
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 1	248 437,50 Kč	13,00%
Termín	Termín realizace změny:	11-12/2021	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	žádný	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasili:	datum	předpis
	Objednatel (statutární zástupce):	11. 11. 2021	
	Zhotovitel (statutární zástupce):	19. 10. 2021	
	TDI:	27. 10. 2021	
PROJEKTANT:	27. 10. 21		
přílohy	Přílohy:		
	Rozpočet ke Změnovému listu č.1		

Stavební firma  
**Alexandr Straka**  
 ská 95, 406 02 Děčín  
 142, www.stavby-decin.cz  
 18871 DIČ CZ8604072676

## Rozpočet k změnovému listu č.1

**Stavba:** Výchovný ústav Místo - ČOV

**Objednatel:** Výchovný ústav Místo

**Zhotovitel:** Stavební firma - Alexandr Straka

P.č.	Typ	Kód objektu	Název objektu	Cena bez DPH (Kč)
1			Dle SoD	1 911 642,42
2			Měněpráce	-1 100 000,00
3			Vícepráce	1 348 437,50
			rozdíl měněprací a víceprací	248 437,50
			celkem bez DPH	2 160 079,92

Stavební firma



## Rozpočet méněprací

Stavba: **Výchovný ústav Místo - ČOV**  
Méněpráce  
Objednatel: **Výchovný ústav Místo**  
Zhotovitel: **Stavební firma - Alexandr Straka**

PČ	Typ	Kód položky	Název	Rozpočet			
				MJ	Množství celkem	Cena jedn.	Cena celkem
	D	M	<b>Technologie a vstrojení ČOV</b>				
	D	01	<b>Biologické čištění, dmychárna a kalové hospodářství</b>				
80	K	01.1	Kontejnerová mechanicko-biologická ČOV, D+M 1 "betonový kontejner 6200*2260*2830, sklolaminátové zastropení"	soub.	-1,000	760 000,00	-760 000,00
81	K	01.2	Kontejnerová kalová jímka, D + M 1 "betonový kontejner 4000*2000*2750 mm včetně sklolaminátového zastropení"	soub.	-1,000	340 000,00	-340 000,00
				Celkem bez DPH			-1 100 000,00

## Rozpočet víceprací

**Stavba:**            **Výchovný ústav Místo - ČOV**  
                         **vícepráce**  
**Objednatel:**      **Výchovný ústav Místo**  
**Zhotovitel:**       **Stavební firma - Alexandr Straka**

PČ	Typ	Kód položky	Název	Rozpočet			
				MJ	Množství celkem	Cena jedn.	Cena celkem
1A	K	01.1A	Kontejnerová mechanicko -biologická ČOV, D + M	soub	1,000	898 300,00	898 300,00
			1 "plastový kontejner 6200*2260*2830, sklolaminátové zastropení"		1,000		
			"kompletní technologické vstrojení"				
			Součet		1,000		
2A	K	01.2A	Kontejnerová kalová jímka, D + M	soub	1,000	401 700,00	401 700,00
			1 "plastový kontejner kontejner 4000*2160*2880 mm včetně sklolaminátového zastropení"		1,000		
			"kompletní technologické vstrojení"				
			Součet		1,000		
3A	K	01.3A	částečné obetonování ČOV a kalové jímky betonem prostým	m3	12,500	3 875,00	48 437,50
<b>Celkem bez DPH</b>							<b>1 348 437,50</b>