

SMLOUVA O DÍLO

č. Spr 355/2020

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen "OZ"), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Smlouva“)

I.

Smluvní strany

1. Česká republika – Okresní soud ve Žďáru nad Sázavou
se sídlem Strojírenská 2210/28, 591 19 Žďár nad Sázavou
zastoupená [redacted] předsedou okresního soudu
IČO: 00025186
DIČ: není plátce DPH
bankovní spojení: [redacted]
[redacted]
(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

2. DCI Czech, a.s.
se sídlem Štěrboholská 1404/104, 102 00 Praha 10
zapsaný u Městského soudu v Praze, sekce B, oddíl 21039
zastoupený [redacted]
IČO: 04501624
DIČ: CZ 04501624
bankovní spojení: [redacted]
č. [redacted]
(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

uzavřely na základě podkladů uvedených v článku II. tuto smlouvu
(dále jen „Smlouva“):

II.

Závazné podklady pro uzavření Smlouvy

1. Závaznými podklady pro uzavření této Smlouvy (dále jen „Závazné podklady“) se rozumí:
 - 1.1 Vyhlášení výběrového řízení ze dne 25. 08. 2021 zadaného prostřednictvím Národního elektronického nástroje – NEN, VZ č. N006/21/V00022138,
 - 1.2 Příloha č. 1 této smlouvy - Technická zpráva, schéma zdroje chladu, půdorys střechy
 - 1.3 Příloha č. 1a této smlouvy - Projektová dokumentace - schema
 - 1.4 Příloha č. 1b této smlouvy - Projektová dokumentace - půdorys
 - 1.5 Příloha č. 2 této smlouvy - Výkaz výměr
2. Zhotovitel podpisem této Smlouvy potvrzuje, že převzal od objednatele všechny výše uvedené Závazné podklady, že se seznámil s jejich obsahem a že vůči obsahu a podobě těchto podkladů nemá žádné výhrady.

III. Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je provedení modernizace chlazení jednacích síní (dále jen „dílo“), dle zadávací dokumentace specifikované v čl. II této Smlouvy.
2. Místo provádění díla – budova Okresního soudu ve Žďáru nad Sázavou, Strojírenská 2210/28, Žďár nad Sázavou.
3. Plnění předmětu veřejné zakázky jsou i další činnosti/ práce zhotovitele spojené s realizací, a to:
 - demontáž a ekologická likvidace stávajícího zařízení (zhotovitel se zavazuje vystavit a předat objednateli originál protokolu o ekologické likvidaci stávajícího zařízení v souladu s právním předpisy ČR,
 - dodávka a montáž nového zařízení včetně montáže komponentů, napojení a připojení zařízení,
 - mimostaveništní doprava, přesun hmot
 - zaregulování, komplexní zkoušky včetně přípravy, revize, zkušební provoz zařízení,
 - seznámení obsluhy, údržby s CH zařízením, provozními předpisy a provozním řádem.

Rozsah a kvalita provádění díla jsou specifikovány v zadávací dokumentaci, která je Přílohou č. 1 této Smlouvy. Součástí díla jsou i další činnosti zhotovitele spojené s jeho realizací, a to udržování pořádku v poskytnutých prostorách a jejich bezprostředním okolí.

Součástí předmětu plnění je uživatelský manuál a dokumentace k zařízení v českém jazyce (tištěná i digitální podoba), technická dokumentace, kopie certifikátu CE, je-li přístrojové vybavení opatřeno touto značkou, záruční list, které je zhotovitel povinen objednateli předat.

4. Zhotovitel se zavazuje převzít protokolárně místo plnění, kde bude probíhat realizace díla (dále jen „staveniště“) od objednatele nejpozději do 10 dnů od podpisu této Smlouvy.
5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, na vlastní náklady a nebezpečí tak, aby dílo svou kvalitou i rozsahem odpovídalo účelu této Smlouvy, zejména z hlediska uživatelských a provozních potřeb objednatele. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu
 - s touto Smlouvou v rozsahu všech jejích příloh,
 - se všemi Závaznými podklady,
 - s jinými obvykle profesně užívanými normami, předpisy a zásadami,
 - s obecně závaznými právními předpisy a
 - se závaznými podmínkami stanovenými pro provedení díla objednatelem v podmínkách obsažených ve vyhlášení výběrového řízení.
6. Zhotovitel se zavazuje objednateli předat dílo způsobilé sloužit svému účelu plynoucímu z této Smlouvy.
7. Objednatel se zavazuje dílo převzít a uhradit jeho cenu.
8. Práce nad rámec rozsahu díla, vymezeného v článku III. této Smlouvy, které budou nezbytné k řádnému dokončení díla a funkčnosti provozu, se zhotovitel zavazuje provést pouze na základě výslovného souhlasu objednatele.

IV. Čas plnění

1. Dobou provádění díla se rozumí doba od zahájení prací zhotovitelem, nejpozději však od posledního dne, kdy je zhotovitel dle této Smlouvy povinen práce zahájit, až do úplného dokončení a protokolárního předání díla objednateli včetně odstranění případných vad a nedodělků a vyklizení prostor.

2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vymezené v čl. III. této Smlouvy v termínu nejpozději do 30. 11. 2021.
3. Závazný harmonogram provádění díla tvoří nedílnou součást této Smlouvy. Jeho změny lze provádět pouze na základě odsouhlasení smluvními stranami.
4. Bude-li objednatelem dán příkaz k dočasnému zastavení prací na díle, je zhotovitel povinen tento příkaz uposlechnout, bez zbytečného odkladu přerušit provádění díla a při provádění zabezpečovacích prací postupovat s odbornou péčí a dle příkazů objednatele tak, aby nemohlo dojít k poškození či znehodnocení díla. Objednatel má právo vydat příkaz k zastavení nebo přerušení prací na nezbytně nutnou dobu v kterékoliv fázi prací. V této době neběží lhůty ke splnění povinností zhotovitele vyplývající z této Smlouvy. O tuto dobu se prodlužuje doba stanovená v čl. IV. odst. 2 Smlouvy.
5. Přerušil-li zhotovitel provádění díla z důvodu takové neodvratitelné události, kterou při uzavírání této Smlouvy nemohl předvídat, a jež mu brání, aby splnil své smluvní povinnosti (vyšší moc), jako např. válka, živelné katastrofy, generální stávky, epidemie, apod., prodlužuje se o dobu, po kterou taková událost brání zhotoviteli v dalším provádění díla, doba stanovená v čl. IV. odst. 2. této Smlouvy. Za okolnosti vyšší moci se naproti tomu nepovažují zpoždění dodávek subdodavatelů, výpadky médií apod. Zhotovitel je povinen neprodleně, nejpozději však do dvou (2) kalendářních dnů, objednatele vyrozumět o vzniku okolností vyšší moci a takovou zprávu ihned písemně potvrdit. V případě, že stav vyšší moci bude trvat déle než tři (3) měsíce, má kterákoli ze smluvních stran právo odstoupit od této Smlouvy.
6. Objednatel je oprávněn písemným příkazem adresovaným zhotoviteli změnit termín zahájení prací uvedených v čl. IV. odst. 2 této Smlouvy na pozdější termín (max. však o tři (3) měsíce od uvedeného termínu).

V. Cena díla

1. Cena díla, uvedeného v čl. III. této Smlouvy byla sjednána na základě cenové nabídky zhotovitele – Příloha č. 2 Smlouvy. Tato cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná, je platná po celou dobu realizace díla, a to i po případném prodloužení termínu dokončení realizace díla z důvodů ležících na straně objednatele (např. odsunutí termínu zahájení).
2. Rozpis ceny v Kč:
cena bez DPH **1 177 000,-Kč** (slovy jeden milion jedno sto sedmdesát sedm tisíc korun českých)
DPH 21% **247 170,-Kč** (slovy dvě stě čtyřicet sedm tisíc jedno sto sedmdesát korun českých)
celková cena vč. DPH **1 424 170,-Kč** (slovy jeden milion čtyři sta dvacet čtyři tisíc jedno sto sedmdesát korun českých)
3. Zhotovitel prohlašuje, že celková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s realizací díla jako celku. Mimo jiné zhotovitel přebírá také veškeré povinnosti plynoucí v souvislosti s plněním této Smlouvy ze zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, přičemž náklady spojené s plněním těchto povinností jsou zahrnuty v ceně díla.
4. Oceněný soupis prací a dodávek dle výkazu výměr zadávací dokumentace tvoří Přílohu č. 2 Smlouvy a je její nedílnou součástí.
5. Dojde-li v průběhu provádění díla ke změně výše příslušné sazby DPH či jiných poplatků stanovených obecně závaznými předpisy, bude účtována DPH k příslušným zdanitelným plněním či jiné poplatky ve výši stanovené novou právní úpravou a cena díla bude upravena písemným dodatkem k této Smlouvě.

VI. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje pro realizaci díla zálohy a ani jedna smluvní strana neposkytne druhé smluvní straně závdavek.
2. Smluvní strany výslovně prohlašují, že ustanovení § 2611 OZ se nepoužije. Tím není dotčeno ustanovení čl. VI. odst. 3 této Smlouvy.
3. Úhrada ceny díla bude provedena v české měně a to na základě jediné konečné faktury po splnění věcných a termínových podmínek. Přílohou faktury bude objednatelům odsouhlasený a oboustranně podepsaný soupis provedených prací. Objednatel je povinen se k soupisu prací vyjádřit do 5 pracovních dnů a v případě jeho neodsouhlasení ho s uvedením důvodu vrátit zhotoviteli k přepracování. Odsouhlasený a podepsaný soupis provedených prací slouží jako podklad pro zpracování faktury za provedené práce. Objednatel není povinen fakturu odsouhlasit, jestliže je zhotovitel v prodlení s dílčími termíny sjednanými v harmonogramu nebo má dílo či jeho dílčí provedení vady a nedodělky.
4. Faktura vystavená zhotovitelem musí mít náležitosti obsažené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a § 435 OZ. Splatnost faktury je stanovena na 30 kalendářních dnů od doručení objednateli. Povinnost úhrady je splněna okamžikem odepsání z účtu Objednatel vedeno u peněžního ústavu. Pokud faktura nemá sjednané náležitosti, Objednatel je oprávněn ji vrátit Zhotoviteli a nová lhůta splatnosti počíná běžet až okamžikem doručení nové, opravené faktury Objednateli.

VII.

Další povinnosti objednatele a zhotovitele

1. Objednatel zabezpečí předání pracoviště a proškolí zástupce zhotovitele z předpisů BOZP a PO, které se vztahují k místu realizace díla a umožní vstup do objektu za podmínek dodržování mlčenlivosti o všech skutečnostech, o kterých se pracovníci zhotovitele dozvědí. O předání a převzetí pracoviště bude sepsán písemný protokol.
2. Zhotovitel se zavazuje během zhotovování díla i po jeho předání objednateli zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti se zhotovením díla. Zhotovitel odpovídá za porušení mlčenlivosti svými zaměstnanci, jakož i třetími osobami, které se na provádění díla podílejí.
3. Zhotovitel poskytne na výzvu objednatele veškerou součinnost potřebnou ke zdárnému dokončení díla.
4. Zhotovitel zajistí během realizace díla dodržování bezpečnostních a protipožárních předpisů a zajistí proškolení všech pracovníků provádějící příslušné práce z těchto předpisů. Zhotovitel je povinen udržovat na předaném pracovišti pořádek a čistotu a odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé prováděním díla.
5. Zástupce objednatele je oprávněn průběžně kontrolovat postup provádění díla.
6. Pověří – li zhotovitel provedením některých částí díla jiné osoby, odpovídá stejně, jako by tyto práce prováděl sám.
7. Další povinnosti zhotovitele:
 - zhotovitel bude jednat tak, aby zajistil provedení díla pro objednatele za optimálních kvalitativních podmínek.
 - zhotovitel nese v plném rozsahu zodpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za sledování dodržování předpisů o bezpečnosti práce, ochraně zdraví při práci a zachování pořádku při realizaci díla.

- zhotovitel nesmí při plnění povinností dle této Smlouvy omezit provoz objednatele;
- zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu objednatele nakládat s jeho majetkem ani povolit takové nakládání s majetkem, který má objednatel ve svém držení, úschově či pod svou kontrolou.

VIII.

Oprávněné osoby

1. Mimo osoby uvedené v čl. I. této Smlouvy jsou oprávněni objednatel zastupovat: ve věcech ekonomických i technických, včetně kontroly provádění prací, převzetí díla a odsouhlasení faktur:
 [redacted] ředitel správy soudu, tel.: [redacted]
 [redacted] právce budovy, t. [redacted]
2. Mimo osoby uvedené v čl. I. této Smlouvy jsou oprávněni zhotovitele zastupovat: bez omezení rozsahu včetně předání díla:
 [redacted]
 zhotovitel dle svého uvážení doplní případně i další osoby.
3. Změna pověřených pracovníků nebo rozsahu jejich oprávnění bude provedena písemným dodatkem k této Smlouvě.

IX.

Deník o provedení díla

1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník ode dne, kdy byly zahájeny práce. Zhotovitel je povinen provádět zápisy do stavebního deníku čitelně a přehledně a je povinen zajistit jeho trvalou přístupnost. Povinnost vést stavební deník končí dnem, kdy se odstraní případné vady a nedodělky.
2. Ve stavebním deníku budou dokumentovány vícepráce a neprovedené práce. Budou zapisovány formou výpisu měrných jednotek.

X.

Předání a převzetí díla

1. O předání a převzetí díla vyhotoví zhotovitel samostatný zápis, který obě smluvní strany podepíší. Tento zápis je zhotovitel povinen vyhotovit v rozsahu a členění předem odsouhlaseném objednatelem.
2. Pokud bylo dílo objednatelem zkontrolováno, potvrdí objednatel a zhotovitel protokol o předání a převzetí díla. V protokolu bude uvedeno zejména:
 - hodnocení prací, zejména jejich jakostí,
 - prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá,
 - soupis zjištěných vad a nedodělků a dohodnuté lhůty k jejich bezplatnému odstranění, způsobu odstranění, popř. sleva z ceny díla,
 - dohoda o jiných právech z odpovědnosti za vady (prodloužení záruční lhůty).
3. Sepsání a podpis protokolu o předání a převzetí díla nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vady plnění.
4. Objednatel splní svůj závazek převzít dílo podepsáním zápisu o předání a převzetí díla.
5. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro vadu, která má původ výlučně v podkladech, které sám předal. Zhotovitel je však povinen za úplaty tyto vady odstranit v dohodnutém termínu. Toto ustanovení neplatí, jestliže zhotovitel při předání věci věděl nebo vědět musel o vadách podkladů a na

tyto neupozornil, nebo pokud zhotovitel sám poskytl nesprávné údaje, na jejichž základě byly zpracovány objednatel podklady.

6. Zhotovitel zabezpečí k přejímacímu řízení zejména účast svého zástupce oprávněného přebírat závazky z tohoto řízení vyplývající.

XI.

Záruka za dílo, odpovědnost za vady, pojištění díla

1. Zhotovitel poskytuje objednateli až do uplynutí záruční doby záruku za jakost díla, tedy přejímá závazek, že dílo bude v průběhu příslušných záručních dob odpovídat výsledku určenému v této Smlouvě, že nedojde ke zhoršení parametrů, standardů a jakosti stanovených předanou dokumentací. Záruční doby za jakost díla, za kvalitu použitých materiálů, a stejně tak i za odborné provedení v délce třicetišesti (36) měsíců, začínají běžet ode dne podpisu zápisu o předání a převzetí díla.
2. V případě, že se v záruční lhůtě vyskytne vada díla, má objednatel právo na její bezplatné odstranění. V protokolu o nahlášení vady smluvní strany potvrdí lhůtu pro odstranění vady a rovněž den, kdy je vada skutečně odstraněna.
3. Bez ohledu na to, zda je vzniklou vadou tato Smlouva porušena podstatným nebo nepodstatným způsobem, má objednatel v protokolu o nahlášení vady dle svého uvážení právo požadovat:
 - (a) odstranění vad dodáním náhradního plnění nebo požadovat dodání chybějící části díla,
 - (b) odstranění vad opravou vadné části díla, jestliže vady jsou opravitelné, nebo
 - (c) přiměřenou slevu z ceny díla,

a zhotovitel má povinnost tyto vady požadovaným způsobem a ve stanovené lhůtě odstranit; objednatel lhůtu stanoví přiměřeně k rozsahu, povaze a zvolenému způsobu odstranění vady.

4. Ustanovením čl. XI. této Smlouvy není dotčeno právo objednatele odstoupit od této Smlouvy z důvodu vad díla v těch případech, kdy vada představuje podstatné porušení této Smlouvy.
5. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, zahájí zhotovitel práce na odstranění vad nebránících užívání díla do dvou (2) pracovních dnů od písemného oznámení vad a práce provede ve lhůtě patnácti (15) dnů ode dne písemného oznámení objednatel. V případě, že zhotovitel prokáže, že lhůtu pro odstranění vad nelze s ohledem na technologické postupy, klimatické podmínky apod. objektivně dodržet, dohodnou obě strany lhůtu náhradní. Pokud nedojde k dohodě ohledně termínu odstranění vady, určí přiměřený termín závazně objednatel. Zhotovitel se zavazuje, že zahájené odstraňování vady nebude bez vážných důvodů přerušovat a bude v něm pokračovat až do úplného odstranění vady. Za důvod pro nezahájení nebo přerušování odstraňování vady se nepovažuje nedostupnost materiálů.
6. Odstraňování vad havarijního charakteru, které by bránily užívání díla a provozu, bude zahájeno do dvaceti čtyř (24) hodin od jejího nahlášení zhotoviteli, přičemž je dostačující způsob nahlášení i telefonem, faxem či elektronicky na dohodnutou e-mailovou adresu a dodatečně písemné oznámení.
7. Nároky z vad plnění se nedotýkají práv objednatele na náhradu újmy vzniklé objednateli v důsledku vady ani na smluvní pokutu vážící se na porušení povinnosti, jež vedlo ke vzniku vady.
8. Zhotovitel je povinen být pojištěn po celou dobu provádění díla z odpovědnosti za škody vzniklé třetí osobě v souvislosti s prováděním díla. Zhotovitel je povinen prokázat objednateli uzavření pojištění nejpozději v den podpisu smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení.

XII.

Úrok z prodlení a smluvní pokuty

1. Je-li objednatel v prodlení s úhradou plateb podle čl. VI. této Smlouvy, je povinen uhradit zhotoviteli zákonný úrok z prodlení z neuhrazené dlužné částky podle konkrétní faktury za každý den prodlení ve výši stanovené zvláštním právním předpisem.
2. Za prodlení s provedením díla ve lhůtě uvedené v čl. IV. odst. 2. této Smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.500 Kč za každý i započatý den prodlení.
3. Za prodlení s odstraněním vad nebo nedodělků díla ve lhůtě uvedené v čl. XI. této Smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.500 Kč za každý i započatý den prodlení, a to za každou vadu nebo nedodělek zvlášť.
4. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v čl. VII. odst. 1. a odst. 2 této Smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
5. Za porušení povinností nastoupit k odstraňování havarijní vady je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč, a to za každou i započatou hodinu prodlení.
6. Zhotovitel je povinen zaplatit smluvní pokutu v případě nedodržení technologických postupů, a to za každý zjištěný případ ve výši 50.000 Kč.
7. Zhotovitel je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč za každý jednotlivý případ, jestliže zhotovitel poruší povinnosti při nakládání s odpady.
8. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu újmy způsobené porušením povinnosti, pro kterou jsou smluvní pokuty sjednány.
9. Pro vyúčtování, náležitosti faktury a splatnost úroků z prodlení a smluvních pokut, platí obdobně ustanovení čl. VI. této Smlouvy.
10. Odstoupením od této Smlouvy dosud vzniklý nárok na úhradu smluvní pokuty nezaniká.

XIII.

Ukončení Smlouvy

1. Odstoupit od této Smlouvy lze v případech podstatného porušení smluvní povinnosti ve smyslu ustanovení § 2106 a násl. OZ.
2. Objednatel je dále oprávněn od této Smlouvy odstoupit bez udání důvodu. Tímto smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 2004 odst. 3 OZ a odstoupením od této Smlouvy se závazek ruší vždy od počátku.
3. Odstoupení od této Smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení uvádějícího důvod odstoupení druhé smluvní straně.
4. V případě odstoupení kterékoli smluvní strany od této Smlouvy je zhotovitel povinen vyklidit pracoviště ve lhůtě nejpozději deseti (10) dnů od odstoupení od této Smlouvy. V případě, že zhotovitel v této lhůtě pracoviště nevyklidí, je objednatel oprávněn provést nebo zajistit jeho vyklizení na náklady zhotovitele.
5. Odstoupení od této Smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty, nároku na náhradu újmy vzniklé porušením této Smlouvy, práv objednatele ze záruk zhotovitele za jakost včetně podmínek stanovených pro odstranění záručních vad ani závazku mlčenlivosti zhotovitele, ani dalších práv a

povinností, z jejichž povahy plyne, že mají trvat i po ukončení této Smlouvy.

6. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od části plnění, pokud se důvod odstoupení týká jen části díla.
7. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 OZ.

XIV.

Ochrana osobních údajů

1. Zhotovitel při plnění této Smlouvy si je vědom povinností vyplývajících z platných právních předpisů upravujících ochranu osobních údajů, zejména ze zákona č. 110/2019Sb. o zpracování osobních údajů a z Obecného nařízení Evropské Unie o ochraně osobních údajů (GDPR). Zhotovitel je oprávněn zpracovávat osobní údaje v rozsahu nezbytně nutném pro plnění předmětu této Smlouvy, za tímto účelem je oprávněn osobní údaje zejména ukládat na nosiče informací, upravovat, uchovávat po dobu nezbytnou k uplatnění práv Zhotovitele vyplývajících z této Smlouvy, předávat zpracované osobní údaje Objednateli, osobní údaje likvidovat, vše v souladu s platnými právními předpisy upravujícími ochranu osobních údajů, zejména se zákonem č. 110/2019Sb. o zpracování osobních údajů a s Obecným nařízením Evropské Unie o ochraně osobních údajů (GDPR).
2. Zhotovitel učiní v souladu s platnými právními předpisy dostatečná organizační a technická opatření zabraňující přístupu neoprávněných osob k osobním údajům.
3. Zhotovitel je povinen informovat Objednatele o každém případě ztráty či úniku Osobních údajů, neoprávněné manipulace s Osobními údaji nebo jiného porušení zabezpečení Osobních údajů („Porušení zabezpečení Osobních údajů“), a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 24 hodin od vzniku Porušení zabezpečení Osobních údajů nebo i pouhé hrozby, jestliže Zhotovitel mohl o tomto Porušení zabezpečení Osobních údajů či i o hrozbě vzniku Porušení zabezpečení Osobních údajů vědět při vynaložení veškeré odborné péče. Nemohl-li Zhotovitel zjistit případ skutečného či hrozícího Porušení zabezpečení Osobních údajů před uplynutím lhůty dle předchozí věty tohoto článku, informuje Zhotovitel Objednatele nejpozději do 24 hodin od okamžiku, kdy se o vzniku Porušení zabezpečení Osobních údajů nebo jeho hrozbě Zhotovitel dozví. Zhotovitel je i po poskytnutí informace Objednateli povinen být maximálně nápomocen při řešení Porušení zabezpečení Osobních údajů, resp. při přijímání opatření ke zmírnění možných nepříznivých dopadů a zabránění vzniku obdobných situací v budoucnu.

XV.

Zvláštní ustanovení

1. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této Smlouvy, jsou povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu újmy pro stranu, která se porušení této Smlouvy v tomto bodě nedopustila.
2. Stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
3. Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly

prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

4. Dojde-li k přeměně společnosti zhotovitele, je zhotovitel povinen písemně oznámit tuto skutečnost objednateli ve lhůtě patnácti (15) dnů od zápisu této změny v obchodním rejstříku. Objednatel je v tomto případě oprávněn písemně vypovědět smlouvu z tohoto důvodu. Vypovědní lhůta činí dva (2) měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

XVI.

Závěrečná ustanovení

1. Na právní vztahy, touto Smlouvou založené a v ní výslovně neupravené, se použijí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
2. Jsou-li v této Smlouvě uvedeny přílohy, tvoří její nedílnou součást.
3. Veškeré změny a doplňky této Smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku k této Smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení.
5. Účastníci této Smlouvy prohlašují, že tato Smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetli a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
6. Tato Smlouva vstupuje v platnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
7. Účinnosti nabývá smlouva dnem uveřejnění v Registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
8. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním textu této smlouvy. Uveřejnění smlouvy v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb. provede bezodkladně po uzavření smlouvy objednatel.
9. Vzájemná komunikace a doručování bude prováděno telefonicky, faxem, písemnou formou, poštou, e-mailem, datovými schránkami, nebo předáním oproti stvrzení podpisem oprávněného pracovníka zhotovitele či objednatele podle této smlouvy.

XVII.

Seznam příloh

Příloha č. 1 této smlouvy - Technická zpráva, schéma zdroje chladu, půdorys střechy

Příloha č. 1a této smlouvy - Projektová dokumentace - schema

Příloha č. 1b této smlouvy - Projektová dokumentace - půdorys

Příloha č. 2 této smlouvy - Výkaz výměr

Žďár nad Sázavou

za objednatele



Digitálně podepsal Mgr. Aleš
Lahodský
Datum: 2021.11.18 12:03:35
+01'00'

předseda okresního soudu

Praha

za zhotovitele



Digitálně podepsal Petr Kysilák
Datum: 2021.11.17 19:39:38
+01'00'

místopředsedou představenstva



Digitálně podepsal Ing. Jiří Poláček
Datum: 2021.11.18 07:09:37 +01'00'

člen představenstva

SEZNAM PŘÍLOH

CH01	Technická zpráva a seznam příloh		12	A4
CH02	Schéma zdroje chladu	-	4	A4
CH03	Půdorys střechy	1:50	8	A4
CH04	Výkaz výměr	-	5	A4
<hr/>				
	Celkem		43	A4

TECHNICKÁ ZPRÁVA

1. ÚVOD

V dokumentaci je řešen projekt výměny stávajícího zdroje chladu z roku 1995 za nový zdroj chladu o srovnatelném chladicím výkonu v objektu Okresního soudu ve Žďáru nad Sázavou na adrese Strojírenská 2210/28, 591 19, Žďár nad Sázavou.

Zdrojem chladu bude vzduchem chlazená bloková chladicí jednotka s hydromodulem pro sezónní provoz s nemrznoucí směsí jako teplotonosnou látkou. Primární energií bude elektrická energie. Projekt je zpracováván v rozsahu **dokumentace pro provedení stavby**. Podkladem pro zpracování projektu byly platné ČSN EN, dokumentace skutečného provedení chlazení z roku 1995 a požadavky investora.

2. KLIMATICKÉ PODMÍNKY

- max.venkovní výpočtová teplota +35 °C
- min.venkovní výpočtová teplota -15 °C

3. STÁVAJÍCÍ STAV – ZDROJ CHLADU

Stávajícím zdrojem chladu je podle projektu skutečného provedení kompresorová jednotka Daikin EUWAT 40 G o jmenovitém chladicím výkonu 103 kW pro 6/12 °C. Pracovním médiem je směs glykolu a vody bez upřesnění podílu glykolu, pro který jmenovitému průtoku a spádu odpovídá nižší jmenovitý výkon. Štítek chilleru je nečitelný. Chladicí jednotka pracuje s chladivem R22.

Chladicí jednotka (dále jen „chiller“) je umístěna na střeše nad 5. NP s horní hranou ocelové konstrukce cca 18 metrů nad úrovní 1. NP. Provozní hmotnost je dle projektu skutečného provedení 1370 kg.

Stávající zdroj chladu je dle sdělení investora provozován sezónně v letním období.

Oteplená voda ze spotřebičů chladu se vrací do chilleru přes průtočnou, ležatou akumulaci nádobu o objemu 1000 l umístěnou na střeše v blízkosti chilleru. Z nádrže je vyvedeno expanzní potrubí s expanzní nádobou o objemu 80 l a pojistný ventil s otevíracím přetlakem 250 kPa. Na výstupu z chilleru je filtr mechanických nečistot a průtokový spínač (flowswitch). Ochlazená voda je vedena v ocelovém, izolovaném potrubí po střeše do šachty, kde se pod střešou člení na dvě větve, a sice atrium a jednací síň v 1. NP.

4. STÁVAJÍCÍ STAV – SEKUNDÁRNÍ SYSTÉM

Sekundární systém tvoří dvoutrubkové fancoily napojené pomocí trojcestného ventilu se servopohonem. Větev pro 1. NP soudní síň je provedena tichelmannovým zapojením. Větev pro atrium pravděpodobně není hydraulicky vyvážená. Úprava sekundárního systému není předmětem projektu.

Dle sdělení investora nejsou evidovány stížnosti na nesprávnou funkci koncových prvků chlazení, jejichž možnou příčinou by byl stav seřízení systému chlazení, nedostatečný výtlak oběhového čerpadla nebo nedostatečný výkon zdroje chladu.

Atrium

- 10x fancoil GEA-GEKO7-UKW40-3NL o chladicím výkonu 5,5 kW
- oběhové čerpadlo Wilo S 50/140r o příkonu 1300 W
- celkový chladicí výkon 55 kW tj. cca 7,9 m³/h pro vodu 6/12 °C
- spotřeba chladu měřena kalorimetrem

1. NP Okresního soud (jednací síně)

- 14x fancoil GEA-GEKO7-UKW40-4NL o chladicím výkonu 5,5 kW tj. 77 kW
- oběhové čerpadlo Wilo S 50/125r dle projektu, ve skutečnosti Wilo TOP-S 50/10
- celkový chladicí výkon 77 kW tj. cca 11 m³/h pro vodu 6/12 °C
- spotřeba chladu měřena kalorimetrem

5. NAVRHOVANÝ STAV – ZADÁNÍ

Požadavkem investora je výměna zdroje chladu za výkonově adekvátní a demontáž stávajícího zdroje chladu včetně likvidace.

6. BILANCE ZDROJE CHLADU

Chlazenou vodou ze zdroje chladu bude zajišťována potřeba chladu pro stávající systém. Chladicí výkon stávajícího zdroje chladu je dle projektu 103 kW.

Instalovaný výkon spotřebičů chladu je 132 kW dle dokumentace skutečného stavu z roku 1995.

Pokrytí potřeby chladu ve stávajícím stavu je 78 %. Jinými slovy současnost odběru chladu je 78 % instalovaného výkonu spotřebičů chladu. Dle sdělení provozovatele je chladicí výkon dostatečný, resp. stroj nepadá do poruchy vlivem nedostatečného výkonu.

Standardně se v případě fancoilů navrhuje zdroj chladu na současnost 80-90 %.

Instalovaný chladicí nového zdroje chladu je navržen 114 kW pro podmínky 6/12//35 °C tj. na 86 % současnost odběru chladu spotřebiči (fancoil).

7. NAVRHOVANÝ STAV – ZDROJ CHLADU

S ohledem na neznámý stav nemrznoucí směsi je doporučeno systém vypustit a po montáži nového zdroje chladu nově doplnit předpřipravenou směsí o deklarovaných parametrech. Sekundární systém je možné uzavřít v šachtě v 5. NP, kde jsou umístěna čerpadla, ovšem při prohlídce nebyl zjištěn vypouštěcí ventil na uzavřeném okruhu stávajícího zdroje chladu. Koncové prvky (fancoil) v jednacích síních nejsou přístupné pro odvětrání nebo vypouštění. Jedná se o mezistropní fancoil v sádkartonovém krytu bez vhodně umístěných revizních otvorů.

Po vypuštění (části) soustavy bude provedeno odsátí chladiva R22 z okruhu stávajícího chilleru, ten bude snesen ze střechy jeřábem a bude zajištěna ekologická likvidace.

Nový zdroj chladu bude vzduchem chlazená kompresorová jednotka o jmenovitém **chladicím výkonu 114 kW** (35%PG, 6/12°C//+35 °C). Chladicí jednotka pracuje s chladivem R32. Množství chladiva 9 kg, v ekvivalentu 6,1 tun CO₂.

Chladicí jednotka bude umístěna ve venkovním prostředí na ploché střeše na místě původního zdroje chladu na nové ocelové konstrukci kotvené do stávající ocelové konstrukce. Provozní hmotnost nového chilleru bude nižší než původního chilleru.

Zdroj chladu bude vybaven vlastním systémem měření a regulace, který umožní připojení na Ethernet pro hlášení poruchových a havarijních stavů. Vlastní systém MaR zajistí automatický provoz bez trvalé obsluhy, pouze s občasnou kontrolou pochůzkou.

Součástí zdroje chladu bude hydraulický modul bez akumulční nádoby a oběhové čerpadlo s frekvenčním měničem s externím dispozičním tlakem 120 kPa pro jmenovitý průtok 17,6 m³/h. Součástí hydromodulu budou také tlaková a teplotní čidla, elektronický flowswitch, vypouštěcí a odvzdušňovací ventil a filtr. Oběhové čerpadlo bude řízeno na konstantní tlak.

7. NAVRHOVANÝ STAV – NAPOJENÍ NA STÁVAJÍCÍ SYSTÉM

S ohledem na neznámý stav nemrznoucí směsi

Stávající čerpadla nejsou přístupná pro demontáž bez zásahu do ostatních rozvodů v šachtě. Charakteristika jednoho z čerpadel nebyla dohledána ani s výrobcem, proto nelze garantovat jejich dostatečný výtlak pro napojení na nový zdroj chladu napřímo.

Existuje důvodný předpoklad, že by stávající čerpadla nebyla dostatečná, protože v projektu skutečného provedení je uvedena tlaková ztráta na výparníku stávajícího zdroj chladu 10 kPa, zatímco nový chiller má tlakovou ztrátu výrazně vyšší (optimalizovaný výměník pro nižší investiční náklady).

Nízký výtlak čerpadel a neznámé chování stávajícího sekundárního systému by mohlo vést k podkročení minimálního průtoku nového zdroje chladu a tím jeho odstavení do poruchy.

Z výše uvedených důvodů bude primární a sekundární okruh hydraulicky oddělen novou akumulční nádobou a objemu 600 l. Objem akumulční nádoby byl stanoven pro správnou funkci zdroje chladu (minimální objem systému pro omezení častých startů kompresoru), s ohledem na minimalizaci investičních nákladů a s ohledem na hmotnost vůči původní 1000 l akumulaci. Nepředpokládá se nutnost statického posouzení.

Hydraulickým oddělením bude provoz stávajícího systému beze změny a bez ovlivnění novým zdrojem chladu.

Stávající chiller, akumulční a expanzní nádoba, armatury, potrubí a izolace budou demontovány.

Před demontáží potrubí bude proveden **rozběr stávající chladicí kapaliny** pro prověření typu a koncentrace nemrznoucí směsi pro posouzení, že její vlastnosti jsou zachovány pro návrhovou venkovní teplotu v zimě a je vyloučeno zamrznutí zdroje chladu. V projektu je navržen zdroj chladu pro předpoklad nemrznoucí směsi 35 % propylenglykol – voda. V případě, že bude ve stávajícím systému ethylenglykol, výkon zdroje chladu by měl být mírně vyšší.

Před demontáží bude systém vypouštěn po uzavření klapky před a za oběhovými čerpadly v šachtě pod střešou. Nemrznoucí směs bude jímána do odpovídajících nádob a ekologicky zlikvidována. Vypouštění ethylenglykolu do dešťové (střešní vpusti) nebo splaškové kanalizace je **nepřípustné!**

Vypuštění celého systému je problematické s ohledem na nepřístupnost fancoilů a omezené možnosti pro odvzdušnění soustavy.

Rozhraním dodávky nového zdroje chladu, tj. místem napojení na stávající systém je zřejmý z výkresové dokumentace. Ocelové potrubí vedené po střeše ke stávající nádobě bude přerušeno, opatřeno přírubou, na kterou se naváže nerezovou přírubou a mezipřírubovými

klapkami nového systému. Na ponechaném potrubí bude provedena nová ochrana izolace proti UV záření ALU fólií.

System bude po propláchnutí napuštěn upravenou vodou a odpovídající nemrznoucí směsí. Provozní doplňování bude řešeno ručně čerpáním ze sudu v rámci servisu.

7. POTRUBÍ A ARMATURY, PN6

Potrubní rozvody chlazené vody budou provedeny z nerezového potrubí tř.1.4301 (AISI 304). Na nejvyšších místech rozvodů bude provedeno ruční odvzdušnění (nádobka + ruční ventil), na nejnižších vypouštění (umístění dle skutečného stavu montáže). Závěsný systém potrubí umožní kluzné uložení potrubí a to i při průchodu stavební konstrukcí. Při průchodu potrubí stavební konstrukcí bude potrubí i s izolací vedeno v ocelové chráničce, která umožňuje volný pohyb potrubí. V případě, že potrubí prochází požárním předělem, bude tento prostup protipožárně utěsněn.

8. IZOLACE

Veškeré potrubní rozvody, nádrže a armatury se vybaví tepelnou izolací s parotěsnou zábranou (u armatur s možností snímání!). Izolace budou provedeny z izolace na bázi syntetického kaučuku. Pro zavěšení potrubí se použijí typové závěsy s izolační objímkou. Tloušťky izolací budou odpovídat vyhlášce č. 193/2007- Sb. Kaučuková izolace na potrubí ve venkovním prostředí bude opatřena UV ochranou ALU fólií.

9. POJISTNÁ A ZABEZPEČOVACÍ ZAŘÍZENÍ

Zabezpečení systému (vyrovnání změn objemové roztažnosti vody a udržení tlakové hladiny v předepsaných mezích) bude zajištěno dle ČSN 06 0830 tlakovou membránovou a pojistnými ventily. Svedení odfuků od pojistných ventilů bude potrubím do výšky cca 200mm nad střechu

Objem systému je podle prováděcí dokumentace + menší akumulace cca 1600 l. Expanzní nádoba bude o objemu 100 l v provedení s membránou odolnou glykolové směsi (standard Reflex Refix DE). Součástí expanzní nádoby bude uzavírací kulový kohout se zajištěním v otevřené poloze s integrovaným vypouštěním.

Pojistný ventil 4 bar bude umístěn na akumulační nádobě a odpovídá požadavku chilleru s hydraulickým modulem PN4.

Součástí chilleru je integrovaná expanzní nádoba o objemu 35 l a pojistný ventil 4 bar. Předtlak plynu a plnicí tlak na straně nemrznoucí směsi musí být na obou expanzních nádobách nastaven na shodnou hodnotu podle schématu. Plnicí tlak se liší podle teploty při plnění systému a musí být na takové úrovni, aby při návrhovém zimním extrému -15 C nedošlo k poruše na nízký tlak v systému tzn. nebyl podkročen minimální tlak na vstupu do integrovaného čerpadla chilleru.

9. POŽADAVKY NA PROFESE

Zajištění níže uvedeného není součástí projektu chlazení, ale bude součástí dodávky zdroje chladu, viz výkaz výměr

Zdravotní technika

- bez požadavků

Stavba

- zajistit úpravu roznášecí ocelové konstrukce pro zdroj chladu včetně statického posudku, pokud dojde k navýšení hmotnosti a ke změně rozložení hmotnosti do stávajících podpor
- zajistit uchycení rozvodů na střeše s ohledem na tepelné dilatace

Elektro

- napojení zdroje chladu na elektrickou energii (požadavky viz schema)
- uzemnění

MaR (vlastní, součást chilleru)

- spouštění podle požadavku na chlazení
- monitorování provozních stavů zařízení
- časový program chodu chlazení
- připojení na Ethernet
- případné napojení na stávající MaR

10. BEZPEČNOST A HYGIENA

Zařízení systému chlazení smějí obsluhovat jen osoby, které k této činnosti mají oprávnění a jsou seznámeni s provozními předpisy veškerého zařízení. Všechny spotřebiče strojně technologické části budou napájeny ze samostatného rozvaděče. V blízkosti chladicí jednotky se osadí havarijní vypínací tlačítko pro vyřazení všech elektrických spotřebičů z provozu. Hlučnost způsobuje především chladicí jednotka a oběhová čerpadla. Veškerá chvějící se zařízení budou pružně uložena. Proti přenášení hluku a vibrací od technologií a čerpadel budou na potrubí osazeny gumové kompenzátory.

1 x chladicí jednotka	střecha	ak. výkon = 1 x 83 dBA
1 x chladicí jednotka	střecha	ak.tlak v 10m = 1 x 52 dBA

11. OBECNÉ POŽADAVKY

Při práci budou důsledně dodržovány předpisy vyhlášek ČÚBP a předpisů souvisejících s normami ČSN, zejména ČSN 06 0830, 73 0760, 06 0310. Vyhrazená zařízení budou podléhat náležitým revizím, budou provedena ochranná opatření proti dotyku s částmi s nebezpečným napětím el. proudu. Veškeré práce budou prováděny kvalifikovanými a vyškolenými pracovníky, kteří mají oprávnění k montáži chladících zařízení. Provozovatelé budou seznámeni s bezpečnostními předpisy a s potřebnými organizačními postupy při likvidaci poruch a havárií. Při uvádění zařízení do provozu musí být pracovníci provozovatele zaškoleni. Zaškolení se provádí pro obsluhu zařízení za všech provozních podmínek. Dále předpisy výrobce a dodavatele zařízení. Se zařízením bude dodána potřebná technická dokumentace, provozní řád, revizní kniha a zásady pro provádění kontrol, revizí a zkoušek.

Zařízení bude podléhat periodickým zkouškám, kontrolám a revizím podle příslušných předpisů. Funkční zkoušky budou prováděny servisními pracovníky, kteří provádí spouštění jednotek do provozu s dodavatelem měření a regulace. O provedení funkčních zkoušek budou vystaveny patřičné protokoly.

Realizace a montáž chladících zařízení v rámci tohoto projektu vyžaduje zvláštní speciální montážní postupy. Je nutno, aby toto prováděla specializovaná firma mající s obdobnými realizacemi již zkušenosti. Jedná se především o technologické postupy montáže. Uchycení potrubí a jeho prvků bude provedeno k ocelové konstrukci s maximálním využitím stávajících nosných prvků, uchycení a uložení rotačních strojů ve strojně bude na stavební základy nebo jsou osazeny do potrubí. Průchody potrubí stavební konstrukcí je nutno provádět tak, aby vibrace od provozu chladícího zařízení nebyly přenášeny do stavby (obalení potrubí měkkým materiálem, minerální vatou a dozdění se začištěním čela prostupu

trvale pružným tmelem). Uchycení potrubí ke stavební konstrukci se předpokládá pomocí kovových hmoždinek, závitových tyčí, kovového úchytu pevně připevněného k potrubí, pružného podložení a matice umožňující výškové nastavení potrubí. Veškeré nové prostupy stěnami a stropy musí být v souladu s požární zprávou a ČSN 73 0804 řádně utěsněné certifikovaným protipožárním systémem INTUMEX. Dále je nutno pro dodávku a montáž používat zařízení a výrobky, které jsou v bezvadném technickém stavu, mají příslušné atesty, osvědčení a schválení o možnosti jejich použití v České republice. Případné částečné demontáže jednotlivých funkčních celků je nutno dojednat s výrobcem zařízení z důvodů jeho provozní spolehlivosti a převzetí záruk. Dodavatel zkontroluje, zda staveniště odpovídá projektové dokumentaci za účelem odhalení případných kolizí. Bez této kontroly dodavatele není možno brát odpovědnost za škody vzniklé dodávkou, kterou není možno do tohoto prostoru umístit. Investor je povinen zajistit v průběhu realizace díla odborný dohled nad úplností a správností dodávek a montáže chlazení formou technických a autorských dozorů. Po skončení montáže je nutno provést komplexní zkoušky, při kterých je nutno prokázat funkčnost zařízení. Dále je nutno pod tímto komplexním vyzkoušením provést jemné zaregulování systému tak, aby bylo v této první fázi dosaženo projektovaných parametrů. Upozorňujeme, že po určité době může dojít ke změně způsobu užívání, než předpokládal projekt. Toto platí i pro ostatní profese, které mají přímý dopad na chod zařízení chlazení, zejména měření a regulace a vzduchotechniky.

Montáž chlazení musí provádět odborně fundovaná firma, mající s montáží praktické zkušenosti.

- Při montáži dodržovat podrobné pokyny pro montáž jednotlivých strojů a elementů přiložených v dodávce nebo uvedených v jednotlivých normách.
- Závěsy, podpěry chladících jednotek a potrubí budou zhotoveny na montáži z dodaného materiálu. Upevnění závěsů bude provedeno do stropní konstrukce. Přesné umístění jednotlivých závěsů určí projektant v roztečích takových, aby bylo zajištěno odpovídající uchycení potrubí.
- Potrubí na závěsech, podpěrách či konzolách budou podloženy pryží.
- Spoje potrubí musí být dle ČSN 04 1010 při montáži vodivě spojeny pro ochranu před nebezpečným dotykovým napětím.
- Tlumící vložky a pryžové izolátory budou překlenuty pružným vodivým spojem.
- Zajistěte, aby potrubí v místech průchodu zdmi byly obaleny izolací, aby bylo zabráněno šíření vibrací.
- Před montáží jednotlivých dílů zařízení odstraňte z nich nečistoty. Dále odstraňte či nechte odstranit nečistoty apod. v průchodu zdmi a stropy

Veškerá potrubí procházející požárními předěly budou utěsněna požární izolací INTUMEX dle požární zprávy.

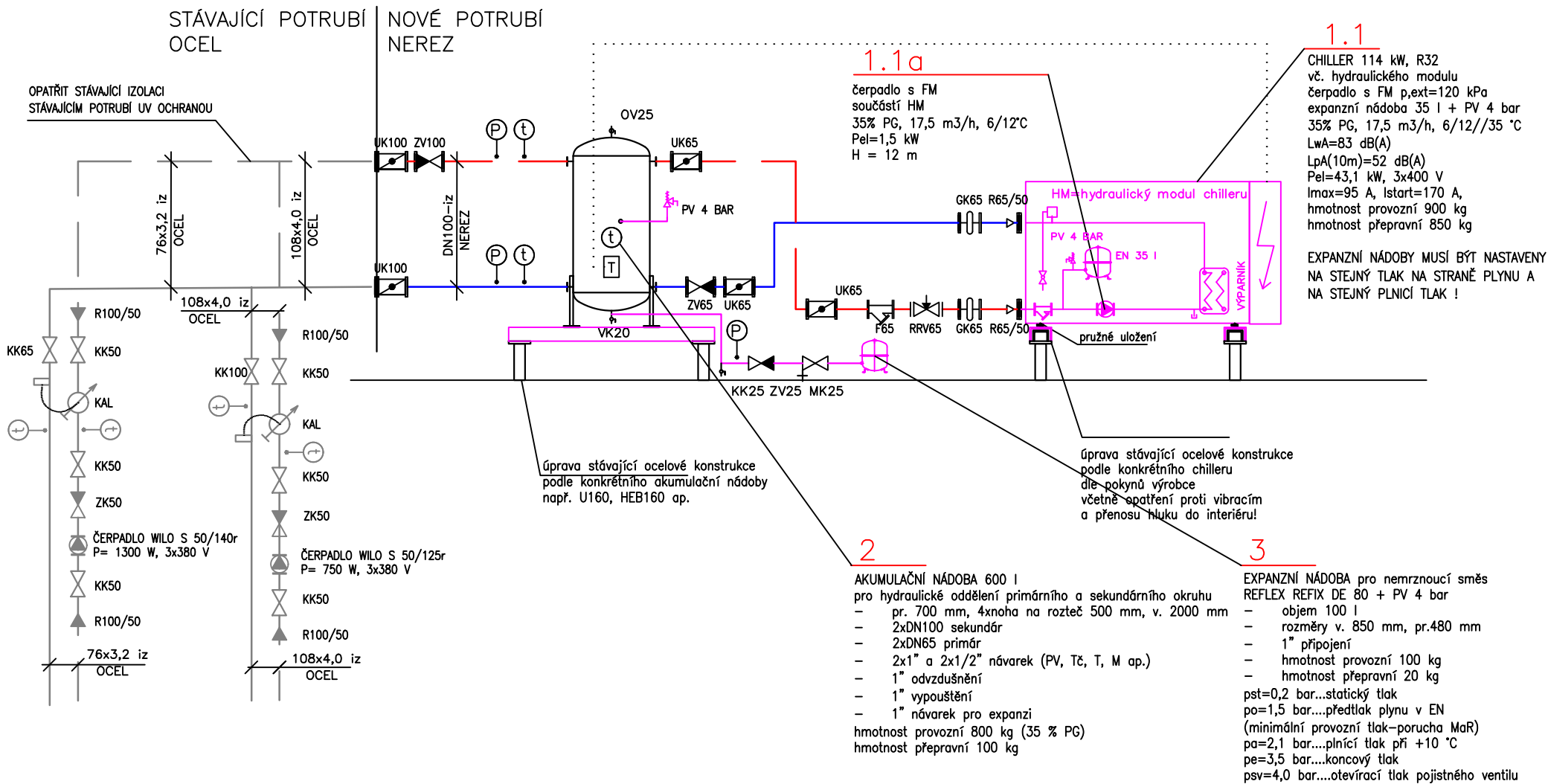
12. ZÁVĚR

Uvedený projekt je projektem pro provedení stavby a nenahrazuje dodavatelskou dokumentaci včetně detailních dílenských výkresů dle zvyklostí prováděcí firmy. Dokumentace tvoří jeden celek, a tak je nutné s ní i pracovat včetně technické zprávy výpisu hlavního materiálu a kompletní výkresovou částí. Veškeré uvažované změny a záměny vedoucí k snížení investičních nákladů jsou možné po předchozí konzultaci se zodpovědným projektantem a odsouhlasení investorem. Bez schválení zodpovědného projektanta přechází kompletní zodpovědnost za dílo na zhotovitele. Tzn. jakoukoliv výměnu komponentů je nutné provádět s ohledem na veškeré navazující profese, příkony a hlukové a hydraulické parametry. Dále při záměně výrobové základny je nutno dořešit či prověřit veškeré vazby na navazující profese (elektro, M+R apod.). Projektová dokumentace tvoří jeden celek a je nutno, zvláště při stanovení ceny se s ní komplexně seznámit. V případě, že ten, kdo s dokumentací pracuje, shledá určitou disproporci mezi výkresovou částí, specifikací a technickou zprávou, je nutno při stanovení ceny vždy počítat s takovou variantou, za kterou dodavatel vzhledem ke své fundovanosti a odbornosti vezme plné garance ve vztahu k požadovanému výsledku, v tomto případě je povinen v ceně počítat s nápravou tohoto řešení a event. investora na tuto skutečnost upozornit. Před zahájením dodávek a montáží je nutno provést kontrolu, zda stav na stavbě odpovídá projektové dokumentaci (základy pod technologie, otvory apod.) Bez této kontroly není možno brát záruky za škody vzniklé vynecháním této kontroly. Tato dokumentace je projektem pro provedení stavby a nenahrazuje dodavatelskou dokumentaci. Každý dodavatel si musí upravit a zkontrolovat projekt dle vlastních zvyklostí a provést specifikaci montážní v rámci vlastní přípravy, přičemž tyto změny musí být odsouhlaseny. V případě použití projektu k jiným účelům nebere zpracovatel jakékoli záruky na případné škody vzniklé jeho využitím k účelu, pro který nebyl zpracován.

POZNÁMKA

Všechny výrobky zařízení použité při realizaci stavby musí splňovat technické požadavky jakosti výrobků v souladu s harmonizovanými českými technickými normami.

EXTERIÉR—STŘECHA
NA ÚROVNI 4. NP



LEGENDA POTRUBÍ:

- NEREZOVÉ POTRUBÍ - PŘÍVOD
- - - NEREZOVÉ POTRUBÍ - VRAT
- STÁVAJÍCÍ OCELOVÉ POTRUBÍ - PŘÍVOD
- - - STÁVAJÍCÍ OCELOVÉ POTRUBÍ - VRAT

LEGENDA ARMATUR:

- UZAVÍRACÍ KLAPKA
- KULOVÝ KOHOUT
- REGULAČNÍ VENTIL
- ZPĚTNÁ KLAPKA
- FILTR
- ČERPADLO
- T TEPLOMĚR
- M MANOMETR
- T TEPLOTNÍ ČIDLO

POZNÁMKY OBECNÉ:

- PRO MONTÁŽ INSTALACÍ SE PŘEDPOKLADÁ POUŽITÍ TYPOVÝCH ZÁVĚSOVÝCH SYSTÉMŮ S POUŽITÍM ZÁVITOVÝCH TYČÍ A KOVOVÝCH HMOŽDINEK, NAPŘ. SYSTÉM HILTI
- UMÍSTĚNÍ PŘÍVODU A ZPÁTEČKY DO CHILLERU UPŘESNIT DLE KONKRÉTNÍHO VÝROBKU.
- NEDÍLNOU SOUČÁSTÍ VÝKRESOVÉ DOKUMENTACE JE TECHNICKÁ ZPRÁVA
- SPÁDOVÁNÍ POTRUBÍ BUDE PROVEDENO VE SMĚRU K VYPOUŠTĚNÍ, MINIMÁLNÍ SPÁD 0,3 %.
- V NEJVYŠŠÍM MÍSTECH NEBO PŘI ZMĚNĚ VÝŠKY POTRUBÍ BUDE PROVEDENO ODVZDUŠNĚNÍ, V NEJNIŽŠÍCH MÍSTECH VYPOUŠTĚNÍ
- POTRUBÍ Z NEREZOVÝCH TRUBEK LISOVANÝCH
- UCHYCENÍ POTRUBÍ BUDE PROVEDENO TAK, ABY KOMPENZOVALO TEPLOTNÍ DÉLKOVOU ROZTAŽNOST, T.J. KLUZNĚ S VÝJIMKOU PEVNÝCH BODŮ.
- VEŠKERÉ ROZVODY ÚTCH A ARMATURY BUDOU IZOLOVÁNY PODLE VYHLÁŠKY 193/2007 SB.
- MUSÍ BÝT UMOŽNĚN SERVISNÍ PŘÍSTUP K CHILLERU, ARMATURÁM (UZAVÍRACÍ, VYPOUŠTĚCÍ, ODVZDUŠŇOVACÍ VENTILY, REGULAČNÍ ARMATURY

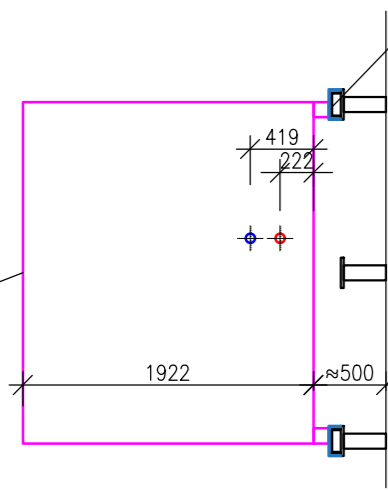
ČÍSLO REVIZE	DATUM REVIZE	POPIS REVIZE	VYPRACOVAL

AW COOL, s.r.o. Jablonořská 2136/11, 106 00 Praha 10 IČO 27144658	AKCE:	Okresní soud ve Žďáru nad Sázavou Strojírenská 2210/28, 591 19 Žďár nad Sázavou	
	NÁZEV:	Výměna stávajícího zdroje chladu	MĚŘÍTKO: —
ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO:			POČET A4: 2
STUPEŇ:	DPS		REVIZE: —
DATUM:	07/2021	VYPRACOVAL:	KONTROLOVAL:
		ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:	ČÍSLO PŘÍLOHY CH02

ŘEZ B-B

1.1

CHILLER 114 kW vč. hydraulického modulu

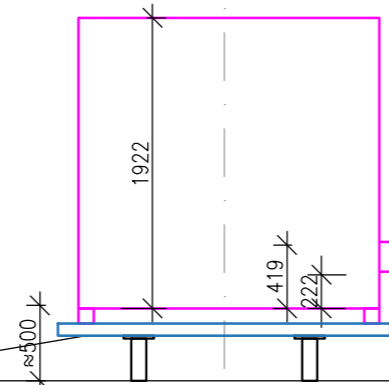


roznášecí konstrukce pro chiller není součástí projektu CH! dle požadavků statiky dle pokynů výrobce včetně opatření proti vibracím!

1

CHILLER 114 kW, R32 vč. hydraulického modulu čerpadlo s FM p,ext=120 kPa expanzní nádoba 35 l + PV 4 bar 35% PG, 17,5 m³/h, 6/12//35 °C LwA=83 dB(A) LpA(10m)=52 dB(A) Pel=43,1 kW, 3x400 V I_{max}=95 A, I_{start}=170 A, hmotnost provozní 900 kg hmotnost přepravní 850 kg

ŘEZ A-A

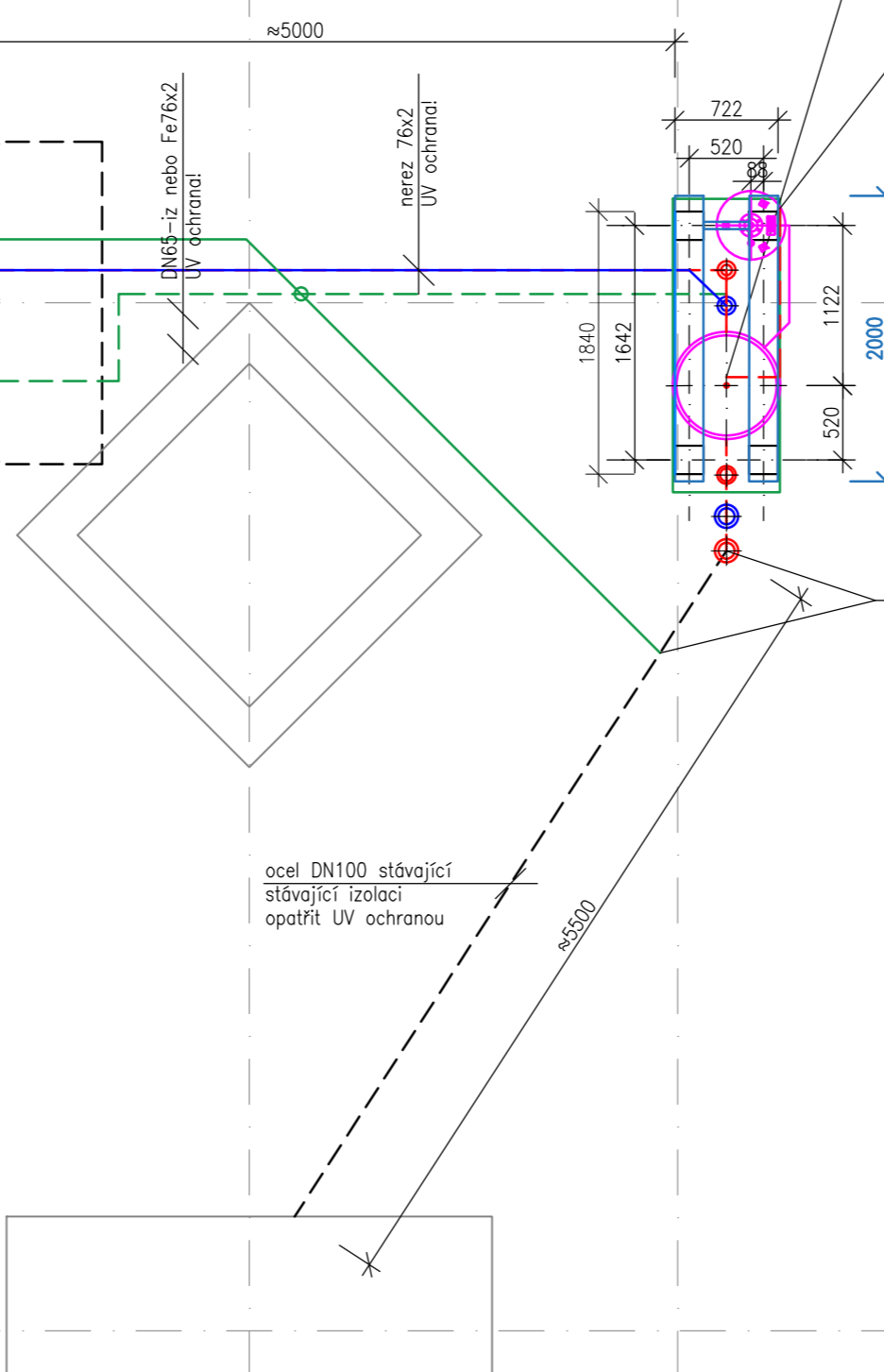
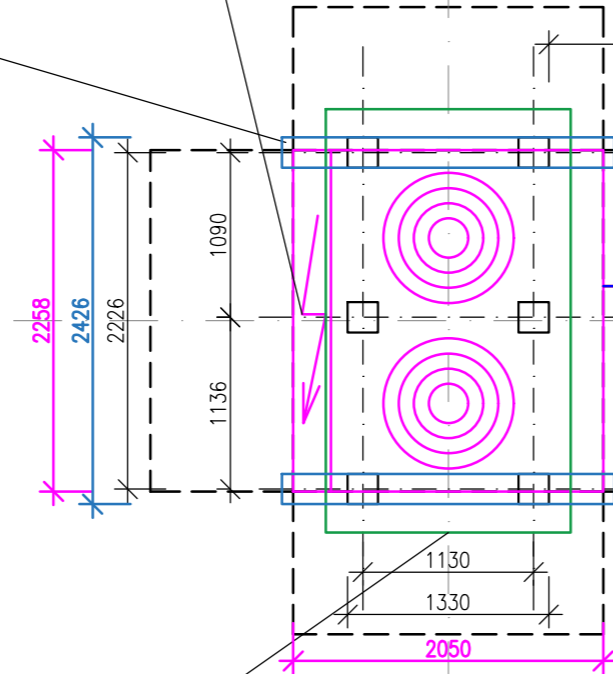


stávající chiller DAIKIN EUWAT 40G demontáž rozměry cca 2,8x1,6 m hmotnost cca 1400 kg odsátí chladiva R22

A ↑

C

D



ocel DN100 stávající stávající izolaci opatřit UV ochranou

≈5500

přechod ze stávající oceli DN100 na nové nerezové potrubí

2

AKUMULAČNÍ NÁDOBA 600 l pro hydraulické oddělení primárního a sekundárního okruhu - pr. 700 mm+iz, 4xnoha na rozteč 500 mm, v. ≈ 2000 mm - 2xDN100 sekundár - 2xDN65 primár - 2x hrdlo zavit 1" - 2x hrdlo zavit 1/2" hmotnost provozní 800 kg hmotnost přepravní 150 kg

3

EXPANZNÍ NÁDOBA pro nemrznoucí směs REFLEX REFIX DE 100 + PV 4 bar - objem 100 l - rozměry v. 850 mm, pr.480 mm - 1" připojení - hmotnost provozní 100 kg - hmotnost přepravní 20 kg

POZNÁMKY OBECNÉ:

- PRO MONTÁŽ INSTALACÍ SE PŘEDPOKLADÁ POUŽITÍ TYPOVÝCH ZÁVĚSOVÝCH SYSTÉMŮ S POUŽITÍM ZÁVITOVÝCH TYČÍ A KOVOVÝCH HMOŽDINEK, NAPŘ. SYSTÉM HILTI
- UMÍSTĚNÍ PŘÍVODU A ZPĚTEČKY DO CHILLERU UPŘESNIT DLE KONKRÉTNÍHO VÝROBKU.
- NEDÍLNOU SOUČÁSTÍ VÝKRESOVÉ DOKUMENTACE JE TECHNICKÁ ZPRÁVA
- SPÁDOVÁNÍ POTRUBÍ BUDE PROVEDENO VE SMĚRU K VYPOUŠTĚNÍ, MINIMÁLNÍ SPÁD 0,3 %.
- V NEJVYŠŠÍM MÍSTĚCH NEBO PŘI ZMĚNĚ VÝŠKY POTRUBÍ BUDE PROVEDENO ODVZDUŠNĚNÍ, V NEJNIŽŠÍCH MÍSTĚCH VYPOUŠTĚNÍ
- POTRUBÍ Z NEREZOVÝCH TRUBEK LISOVANÝCH
- UCHYCENÍ POTRUBÍ BUDE PROVEDENO TAK, ABY KOMPENZOVALO TEPLOTNÍ DÉLKOVOU ROZTAŽNOST, T.J. KLUZNĚ S VÝJIMKOU PEVNÝCH BODŮ.
- VEŠKERÉ ROZVODY ÚTCH A ARMATURY BUDOU IZOLOVÁNY PODLE VYHLÁŠKY 193/2007 SB.
- MUSÍ BÝT UMOŽNĚN SERVISNÍ PŘÍSTUP K CHILLERU, ARMATURÁM (UZAVÍRACÍ, VYPOUŠTĚCÍ, ODVZDUŠŇOVACÍ VENTILY, REGULAČNÍ ARMATURY

LEGENDA POTRUBÍ:

- NEREZOVÉ POTRUBÍ PŘÍVOD
- - - NEREZOVÉ POTRUBÍ VRAT
- DEMONTÁŽE
- STÁVAJÍCÍ ZAŘÍZENÍ
- - - ZÁLOHOVANÁ PROTIMRAZOVÁ OCHRANA

ČÍSLO REVIZE	DATUM REVIZE	POPIS REVIZE	VYPRACOVAL

AW COOL, s.r.o. Jablonoř 2136/11, 106 00 Praha 10 IČO 271144658	AKCE:	Okresní soud ve Žďaru nad Sázavou Strojrenská 2210/28, 591 19 Žďár nad Sázavou	
	ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO:	NÁZEV:	MĚŘÍTKO:
STUPEŇ:	DPS	Výměna stávajícího zdroje chladu x PŮDORYS STŘECHY	1:50
DATUM:	07/2021	POČET A4:	6
		REVIZE:	—
		VYPRACOVAL:	
		KONTROLOVAL:	
		ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:	
		ČÍSLO PRÁCE:	
		ČÍSLO PŘÍLOHY:	CH03

Výkaz výměr k akci "Výměna zdroje chladu - Okresní soud ve ŽnS"

Číslo pozice	POPIS VÝKONU	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena
1, 2, 3	Zdroj chladu, akumulční nádoba a expanzní nádoba				827 000,00 Kč
4	Armatury a rozvody chladné vody vč. příslušenství				204 869,00 Kč
5	Ostatní konstrukce a práce				145 131,00 Kč
CELKOVÁ CENA BEZ DPH					1 177 000,00 Kč
DPH 21%					247 170,00 Kč
CELKOVÁ CENA VČ. DPH 21%					1 424 170,00 Kč
Zdroj chladu, akumulční nádoba a expanzní nádoba					
1.1	Jednookruhový kompresorový chladič v kompaktním provedení (dodávka + montáž)	ks	1	687 000,00 Kč	687 000,00 Kč
	- jednotka pro venkovní instalaci				
	- s hydraulickým modulem včetně tlakových a teplotních čidel, vypouštěcích a odvzdušňovacích ventilů, filtru, elektronického flowswitche (bez akumulace, bez expanze, bez pojistného ventilu)				
	- regulovatelnost 41,3 až 114 kW				
1.1a	- včetně oběhového čerpadla s frekvenčním měničem (o příkonu 1,5kW s externím tlakem 120 kPa pro návrhový průtok 17,5 m ³ /h, 35% PG)				
1.1b	- včetně prodloužené materiálové záruky +36 měsíců (celková záruka 60 měsíců)				
1.1c	- autorizovaný start-up chladič jednotky vč. založení revizní knihy a provedení výchozí revize HFC plynů				
	Parametry a provoz:				
	- chladič výkon 114 kW				
	- pracovní látka směs voda/30%glykol +6/+12 °C // 35 °C				
	- průtok 17,6 m ³ /h				
	- akustický výkon LwA = 83 dB(A), akustický tlak v 10 m = 52 db(A)				
	- el. příkon 43,1 kW - 3x400V/50Hz				
	- startovací proud 170 A (softstart), maximální proud 95 A				
	- provozní hmotnost 900 kg, hmotnost přepravní 850 kg				
	- délka x šířka x výška (mm): 2258 x 2050 x 1922				
	Příslušenství:				
	- antivibrační tlumiče chvění - silentbloky				
	- průtokové čidlo				
	- hlavní vypínač				
	- komunikační rozhraní chilleru umožňující připojení na Ethernet				
	- spínací a řídicí automatika				
	- beznapěťové kontakty: souhrnné hlášení o poruchách, provozní hlášení kompresoru, externí chod a vyřazení chodu z provozu.				
	- integrovaná expanze 35 l + PV 4 bar				
2.1	Akumulační nádoba nerezová o objemu 600 l (dodávka + montáž)	ks	1	130 000,00 Kč	130 000,00 Kč
	pro hydraulické oddělení primárního a sekundárního okruhu				
	- 2x hrdla DN 100 vč. příruby				
	- 2x hrdla DN 65 vč. příruby				
	- 4x hrdlo 1" (vnitřní závit) (odvzd, vyp., PV, rez.)				
	- 2x hrdlo 1/2" (vnitřní závit) (T + M)				
	- izolace nádrže vč. ALU folie - z výroby				
	- materiál nerez AISI304				
	hmotnost provozní 800 kg				
3.1	Expanzní nádoba o objemu 140 l (dodávka + montáž)	ks	1	10 000,00 Kč	10 000,00 Kč
	pro 35% PG				
	- objem 80 l				
	- rozměry v. 745 mm, pr.480 mm				
	- 1" připojení				
	- hmotnost provozní 100 kg				
	- hmotnost přepravní 20 kg				
	- standard REFLEX Refix DE				
	- včetně uzavíracího ventilu se zajištěním proti neumyslnému uzavření a integrovaným vypouštěním				
CELKEM					827 000,00 Kč

Výkaz výměr k akci "Výměna zdroje chladu - Okresní soud ve ŽnS"

Číslo pozice	POPIS VÝKONU	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena
Armatury a rozvody chladné vody vč. příslušenství					
	Níže uvedený výpis obsahuje specifikaci základního materiálu. Dodávka akce se předpokládá včetně souvisejícího doplňkového, podružného a montážního materiálu tak, aby celé zařízení bylo funkční a splňovalo všechny předpisy, které se na ně vztahují. Přírubové a bezpřírubové armatury jsou myšleny včetně potřebných protipřírub, těsnění, šroubů atd.. Manometry jsou včetně smyčky a manometrových kohoutů, teploměry jsou včetně jímky a návarku. Potrubí z trubek nerezových tř. 1.4301 (AISI 304) vč. kolen, přírub, přechodů a uložení typovými prvky. Tepelná a parotěsná izolace se rozumí vč. lepení všech spojů, typových závěsů s izolací, izolačních pásek apod. Součástí dodávky a montáže je také tlaková zkouška, proplach potrubí, vyčištění všech filtrů a hydraulické zaregulování systému.				
	- pracovní látka směs voda/30 procent glykol				
	- teplota pracovní látky +6/+12°C				
4.1	Armatury (dodávka + montáž)				
	uzavírací klapka páková DN 65	ks	3	1 000,00 Kč	3 000,00 Kč
	uzavírací klapka páková DN 100	ks	2	1 000,00 Kč	2 000,00 Kč
	přírubový ruční regulační ventil DN 65	ks	1	2 000,00 Kč	2 000,00 Kč
	gumový kompenzátor DN 65	ks	2	1 400,00 Kč	2 800,00 Kč
	filtr přírubový DN65	ks	1	1 600,00 Kč	1 600,00 Kč
	zpětný ventil DN65, standard KSB BOA-RVK	ks	1	4 000,00 Kč	4 000,00 Kč
	zpětný ventil DN100, standard KSB BOA-RVK	ks	1	5 500,00 Kč	5 500,00 Kč
	zpětný ventil závitový 1"	ks	1	500,00 Kč	500,00 Kč
	uzavírací ventil závitový 1" s vypouštěním	ks	2	500,00 Kč	1 000,00 Kč
	uzavírací ventil závitový 1/2" nerez	ks	2	800,00 Kč	1 600,00 Kč
	uzavírací ventil závitový 1" nerez	ks	2	1 200,00 Kč	2 400,00 Kč
	vypouštěcí kohout, DN 20	ks	4	400,00 Kč	1 600,00 Kč
	pojistný ventil pro chladicí soustavy 4 bar	ks	1	699,00 Kč	699,00 Kč
4.2	Měřicí přístroje (dodávka + montáž)				
	- teploměr vč. jímky a návarku	ks	3	300,00 Kč	900,00 Kč
	- manometr se spodním napojením, rozsah 0-600 kPa vč. manometrové smyčky přivařovací, tlakoměr, přípojky, manometrového kohoutu, těsnění a manometrové matky	ks	3	450,00 Kč	1 350,00 Kč
	- teplotní čidlo vč. návarku (dod. MaR), pouze montáž	ks	1	650,00 Kč	650,00 Kč
4.3	Potrubí (dodávka + montáž)				
	- Potrubí ocelové bezešvé				
	DN 100	m	2	960,00 Kč	1 920,00 Kč
	- Potrubí nerezové lisované - dodávka				
	DN 15	m	1	150,00 Kč	150,00 Kč
	DN 25	m	2	200,00 Kč	400,00 Kč
	DN 65	m	20	1 400,00 Kč	28 000,00 Kč
	DN 100	m	10	1 850,00 Kč	18 500,00 Kč
	- Potrubí nerezové lisované - montáž				
	DN 15	m	1	150,00 Kč	150,00 Kč
	DN 25	m	2	200,00 Kč	400,00 Kč
	DN 65	m	20	600,00 Kč	12 000,00 Kč
	DN 100	m	10	650,00 Kč	6 500,00 Kč
	Parotěsná venkovní izolace s UV ochranou ALU fólií, včetně závěsů a příslušenství (samolepící pásek apod.) o tloušťce dle Vyhl.193/2007 Sb.				
	pro potrubí DN15 o tl. 19 mm	m	1	250,00 Kč	250,00 Kč
	pro potrubí DN25 o tl. 19 mm	m	2	350,00 Kč	700,00 Kč
	pro potrubí DN65 o tl. 19 mm	m	20	400,00 Kč	8 000,00 Kč
	pro potrubí DN100 o tl. 19 mm	m	12	450,00 Kč	5 400,00 Kč
	UV ochrana ALU fólií pro stávající potrubí vedené na střeše				
	pro potrubí DN100	m	12	300,00 Kč	3 600,00 Kč
	izolace armatur, tvarovek a přírubových spojů	m2	12	400,00 Kč	4 800,00 Kč
	- Pomocný materiál, zavěšení vodorovného i svislého potrubí, objímky	kpl	1	3 000,00 Kč	3 000,00 Kč
	- Tvarovky (kolena, T kusy, přechody, redukce, přírubové spoje apod) dodávka a montáž viz	kpl	1	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč
	- Pomocný materiál, zavěšení vodorovného i svislého potrubí, nerez objímky	kpl	1	500,00 Kč	500,00 Kč
4.4	Demontáže:				
	- odsáti a ekologická likvidace chladiva R22 ze stávajícího chilleru	kpl	1	20 000,00 Kč	20 000,00 Kč
	- odpojení, demontáž a likvidace stávajícího chilleru DAIKIN EUWAT 40G, rozměry: cca 2,8x1,6 m o hmotnosti cca 1400 kg včetně zajištění transportní cesty pro demontáž	ks	1	20 000,00 Kč	20 000,00 Kč
	- demontáž a likvidace stávající akumulární nádoby o objemu 1000 l	ks	1	2 000,00 Kč	2 000,00 Kč
	- demontáž a likvidace stávající expanzní nádoby 80 l vč. pojistného ventilu DN 25	ks	1	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč
	- demontáž a likvidace ocelového potrubí včetně izolace do DN100	m	30	1 000,00 Kč	30 000,00 Kč
	- demontáž armatur, parotěsné izolace a ostatního příslušenství	kpl	1	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč

Výkaz výměr k akci "Výměna zdroje chladu - Okresní soud ve ŽnS"

Číslo pozice	POPIS VÝKONU	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena
	CELKEM				204 869,00 Kč
Ostatní konstrukce a práce					
5.1	Rozbor teplotosné látky pro určení typu nemrzoucí směsi a její koncentrace	kpl	1	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč
5.2	2x proplach systému, tlaková zkouška	hod	1	3 000,00 Kč	3 000,00 Kč
5.3	Vypuštění a napuštění nemrzoucí směsí	kpl	1	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč
5.4	Odvzdušnění systému chlazení, seřízení na návrhové průtoky, uvedení do provozu včetně provozních zkoušek (tlaková zkouška), zkušební provozu	hod	24	1 000,00 Kč	24 000,00 Kč
5.5	Zaškolení uživatele	hod	4	500,00 Kč	2 000,00 Kč
5.6	Provozní řád	kpl	1	25 000,00 Kč	25 000,00 Kč
5.7	Vypracování dílenské dokumentace	kpl	1	2 000,00 Kč	2 000,00 Kč
5.8	Orientační štítky zařízení a šipky na potrubí	kpl	1	1 300,00 Kč	1 300,00 Kč
5.9	Zařízení staveniště	kpl	1	4 000,00 Kč	4 000,00 Kč
5.10	Doprava demontované a nové chladicí jednotky, akumulární nádoby, expanze, potrubí, ocelových konstrukcí ap. ze střechy a na střechu	kpl	1	16 000,00 Kč	16 000,00 Kč
5.11	Horizontální přesun hmot	kpl	1	3 000,00 Kč	3 000,00 Kč
5.12	Dokumentace skutečného provedení	hod	8	800,00 Kč	6 400,00 Kč
5.13	Silové elektro připojení chilleru (není součástí projektu chlazení)	kpl	1	12 000,00 Kč	12 000,00 Kč
5.14	Napojení chilleru na stávající MaR (není součástí projektu chlazení)	kpl	1	2 500,00 Kč	2 500,00 Kč
5.15	Statický posudek (není součástí projektu chlazení, rezerva rozpočtu)	kpl	1	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč
5.16	Úprava stávající ocelové konstrukce podle konkrétního typu chilleru dle pokynů výrobce včetně opatření proti vibracím	kpl	1	2 500,00 Kč	2 500,00 Kč
5.17	Úprava stávající ocelové konstrukce podle konkrétního typu akumulární nádoby	kpl	1	1 431,00 Kč	1 431,00 Kč
5.18	Ocel profilová	kg	500	50,00 Kč	25 000,00 Kč
	CELKEM				145 131,00 Kč
	CELKEM SOUPIS VÝKONŮ				1 177 000,00 Kč

Cena obsahuje dodávku a montáž komponentů, mimostaveništní dopravu, zaregulování, přesun hmot, závěsový a spojovací materiál, komplexní zkoušky vč. přípravy a zaregulování a seznámení obsluhy, údržby s CH zařízením, provozními předpisy a provozní řád.