



**Číslo Smlouvy:** S/ŘVC/078/R/SoD/2019  
**Dílo:** Rekreační přístav Veselí nad Moravou  
**Věc:** Návrh na Variaci

**Související korespondence:** Pokyn správce stavby k provedení Variace č. 13 dle Pod-čl. 13.3  
SO/PS – SO 13 – Úprava stávajícího chodníku

**Související Pod-články Smlouvy:** 13.1.;20.1,

**Adresováno Správci stavby:** Společnost (Sdružení) **GARNETS – BETING – Správce stavby,** [REDACTED]

Datum: 1.11.2020

## **NÁVRH NA VARIACI: Č.13 – PROVEDENÍ ŘÍMSY, ÚPRAVA ZÁBRADLÍ A ARMATURY VÝKLENKU, ZMĚNA ROZSAHU KOMUNIKACE**

V souladu s Pod-článkem 13.3 Smluvních podmínek

Vážený pane Inženýre,

na základě Vámi zaslání Pokynu správce stavby Vám předkládáme Návrh na  
ocenění Variace č. 13:

a) popis navrhované práce a harmonogram jejího provedení:

-Výkop v prostoru opěrné zídky bude proveden v nezbytně nutném rozsahu  
-Po provedení ŽB stěny, bude rubová strana výkopu zasypána ŠD 0/63, boky stěny  
budou zasypány výkopkem. Přebytečná zemina, se kterou Zhotovitel nepočítal bude  
skládována.

-Nová komunikace nebude provedena v rámci stavební akce Města Veselí

-Budou provedeny ŽB římsy dle návrhu.

-Na římsy bude osazeno zábradlí vč. dřevěného madla.

-Na zábradlí a armatuře výklenku bude provedena PKO

b) návrh Zhotovitele na jakékoli potřebné modifikace harmonogramu v souladu  
s Pod-článkem 8.3 (Harmonogram) a Doby pro dokončení

- bez časového nároku

c) návrh Zhotovitele na ocenění Variace

- viz samostatná příloha č.1. Celková částka činí 81 576,01 Kč bez DPH.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Ocenění variace

S pozdravem

.....  
[REDACTED]  
Vedoucí projektu „Rekreační přístav Veselí  
nad Moravou“

.....  
Převzal: [REDACTED],  
Správce stavby „Rekreační přístav Veselí  
nad Moravou“

Správce stavby (Sdružení „Garnets – Beting“)

adresát

**Správce stavby**  
**Sdružení „Garnets – Beting“**  
**(vedoucí sdružení):**  
 Garnets Consulting a.s.  
 Čs. legií 445/4  
 415 01 Teplice - Trnovany

**Objednatel:**  
 Ředitelství vodních cest ČR  
 Nábřeží L. Svobody 1222/12  
 110 15 Praha 1



**IDS – inženýrské a dopravní stavby**  
**Olomouc, a.s.**

██████████ manažer projektu  
 Albertova 229/21  
 779 00 Olomouc – Nová Ulice

<i>váš dopis značky / ze dne</i>	<i>naše značka</i>	<i>vyřizuje</i>	<i>místo odeslání / dne</i>
- / -	SpS/VU/P13/2020	██████████ ██████████ ██████████	Praha / 1. 11. 2020

**Smlouva:** Smlouva o dílo – „**Rekreační přístav Veselí nad Moravou**“ – mezi Objednatelem (ŘVC ČR) a Zhotovitelem (Společnost Rekreační přístav) uzavřená dne 22. 11. 2019.

**Dílo:** **Rekreační přístav Veselí nad Moravou**

**Věc:** **Pokyn Správce stavby č. 13 k provedení Variace podle Pod-čí. 13.3 Smluvních podmínek SoD**

Vážený pane inženýre,

Správce stavby vydává Zhotoviteli následující pokyn:

a) Popis navrhované práce

Výkop v prostoru opěrné zídky bude proveden v nezbytně nutném rozsahu. Po provedení ŽB stěny, bude rubová strana výkopu zasypána ŠD 0/63, boky stěny budou zasypány výkopkem. Přebytečná zemina, se kterou Zhotovitel nepočítal, bude skládkována. Nová komunikace nebude provedena v rámci stavební akce Města Veselí. Budou provedeny ŽB římsy dle návrhu. Na římsy bude osazeno zábradlí vč. dřevěného madla. Na zábradlí a armatuře výklenku bude provedena PKO.

b) Návrh Zhotovitele na potřebné modifikace harmonogramu

Správce stavby nepředpokládá žádné změny ve schváleném harmonogramu stavby.

c) Návrh Zhotovitele na ocenění Variace

Správce stavby požaduje, aby Zhotovitel zpracoval ocenění navrhovaných prací a předložil ho Správci stavby k odsouhlasení.

Správce stavby vydal tento pokyn k provedení prací před potvrzením změnového listu, tak, aby nedošlo k přerušení prací a ohrožení termínu dokončení 1. milníku výstavby.

S pozdravem

██████████  
 vedoucí týmu Správce stavby  
 za Sdružení „Garnets – Beting“

## ROZPIS OCENĚNÍ POLOŽEK KE ZMĚNOVÉMU LISTU Č. 13

Stavba: Rekreční přístav Veselí nad Moravou

Objekt: **SO 13 - Úprava stávajícího chodníku**

Místo: Veselí nad Moravou

Datum: 02.02.2021

Zadavatel: ŘVC ČR  
Uchazeč: IDS Olomouc a.s.

Projektant: XXXXXXXXXX  
Zpracovatel: XXXXXXXXXX

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Typ kontraktu	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>81 576,01</b>		
<b>D</b>		<b>1_A1</b>	<b>Zemní práce</b>						
22	K	162701102	Vodorovné přemístění do 7000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	M3	15,314			měrný	CS ÚRS 2019 01
	PP		Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m						
	VV		Odvoz přebytečné zeminy v souvislosti se zásypan stěny "příloha b.13.1-SO 13 Úprava chodníku - půdorys, vzorový řez						
23	K	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce	T	28,331			měrný	CS ÚRS 2019 01
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kameniva zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 504						
	VV		(39,4*1,85) - 44,559		28,331				
<b>D</b>		<b>1_A2</b>	<b>Zemní práce</b>						
10	K	11310618.R01	Rozebrání dlažeb vozovek z drobných kostek s ložem z kameniva strojně pl do 50 m2	M2	22,400				
	PP		Rozebrání dlažeb vozovek z drobných kostek s ložem z kameniva strojně pl do 50 m2						
	VV		"příloha b.13.1-SO 13 Úprava chodníku - půdorys, vzorový řez						
	VV		"Odstranění 2 řad kamenných dlažebních kostek 100x100mm á2ks (50% se zpětně použije)						
	VV	A10	2*2řady*56m*0,1m		22,400				
13	K	13120110.R01	Výkop v hor. 3 vč. likvidace přebytku výkopku	M3	13,830				
	PP		Výkop v hor. 3 vč. likvidace přebytku výkopku						
	VV		"příloha b.13.1-SO 13 Úprava chodníku - půdorys, vzorový řez						
	VV	A13	(31.8+(0.5*2.5))-(38.8*0.25)-(95.2m2*0.1)		13,830				
14	K	17410110.R01	Zpětný zásep výkopkem	M3	6,735				
	PP		Zpětný zásep výkopkem						
	VV		"příloha b.13.1-SO 13 Úprava chodníku - půdorys, vzorový řez						
	VV	A14	(31.8+(0.5*2.5))-0.14m3*-21m3*-(51.75m2*0.1)		6,735				
15	K	18130110.R01	Rozprostření ornice v tl. 100 mm, založení trávníku vč. dodání osiva	M2	51,750				
	PP		Rozprostření ornice v tl. 100 mm, založení trávníku vč. dodání osiva						
	VV		"příloha b.13.1-SO 13 Úprava chodníku - půdorys, vzorový řez						
	VV	A15	51.75m2		51,750				

	D	3_A1	Svislé a kompletní konstrukce						
24	K	31732111R	Římsy ze železového betonu C30/37 XC4, XA1, XF3	M3	0,498			měrný	R-Položka
	PP		Římsy ze železového betonu C30/37 XC4, XA1, XF3 vodostav.- opěrná zeď s kamenným obkladem						
	VV		"příloha b.13.2-SO 13 Úprava chodníku - opěrná zeď						
	VV		"příloha b.13.4-SO 13 Úprava chodníku - opěrná zeď - schema výztuže						
	VV		vč. stříáže a kotvení						
	VV	A7	0,02884+0,0618+0,0174+0,38976 *žb kce		0,498				
	D	4	Vodorovné konstrukce						
25	K	464541111	Zpevněné plochy ze štěrkodrtí frakce do 63 mm	M3	39,400			měrný	CS ÚRS 2019 01
	PP		Zásyp ze štěrkodrtí frakce 0-63mm						
	VV		"příloha b.13.2-SO 13 Úprava chodníku - opěrná zeď						
	VV	A5	39,4 *** odečteno z modelu		39,400				
	D	5_A2	Komunikace pozemní						
17	K	56476111.R01	Kalený štěrk tl 250 mm	M2	90,000				
	PP		Kalený štěrk tl 250 mm						
	VV		"příloha b.13.1-SO 13 Úprava chodníku - půdorys, vzorový řez						
	VV	A17	60*1,5		90,000				
18	K	59121111.R01	Kladení dlažby z kostek drobných z kamene do lože z kameniva těženého tl 50 mm	M2	22,200				
	PP		Kladení dlažby z kostek drobných z kamene do lože z kameniva těženého tl 50 mm						
	VV		"příloha b.13.1-SO 13 Úprava chodníku - půdorys, vzorový řez						
	VV	A18	(53+58)*m**2*0,1		22,200				
	D	766	Konstrukce truhlářské						
26	K	766_5	Madlo zábradlí, hranol 40x80mm včetně tlakové impregnace	M3	0,023			měrný	R-Položka
	PP		Madlo zábradlí, hranol 40x80mm včetně tlakové impregnace						
	VV		"příloha b.5.2, b.5.3						
	VV		"madlo zábradlí - dubový hranol opracovaný 40 x 80 mm						
	VV		7,21*m**0,04*0,08		0,0230720				
	D	783	Dokončovací práce - nátěry						
27	K	783_1	Povrchová ochrana ocelových konstrukcí (otryskání Sa 2,5, nátěr epoxidový)	KG	8,902			měrný	R-Položka
	PP		Povrchová ochrana ocelových konstrukcí (otryskání Sa 2,5, nátěr epoxidový)						
	VV		"příloha b.4.1						
	VV		armatura výklenku		2,193				
	VV	A9	zábradlí		6,709				

## Změnový list č. 13/2020

Název a evidenční číslo Stavby: Rekreační přístav Veselí nad Moravou

S/RVC/078/R/SoD/2019

Číslo projektu 562 553 0005

Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): SO 13

Název ZBV: Variace č. 13 - Provedení římsy, úprava zábradlí a armatury výklenku, změna rozsahu komunikace

Číslo SO/PS / číslo  
Změny SO/PS:

**SO 13**

Pořadové číslo ZBV:

**13**

Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené Stavby uzavřené dne 6.11.2019 (dále jen Smlouva):

Objednatel: Česká republika - Ředitelství vodních cest ČR se sídlem nábreží L. Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1, IČO: 679 81 801

Zhotovitel: SPOLEČNOST Rekreační přístav (1. společník IDS Olomouc a.s., Albertova 229/21, 77900 Olomouc, IČO: 25869523, 2. společník LABSKÁ, strojní a stavební společnost s.r.o., Kunětická 2679, 530 09 Pardubice, IČO: 45538093)

**Přílohy Změnového listu:**

Rozpis ocenění změn položek

Návrh na Variace č.13 - Provedení římsy, úprava zábradlí a armatury výklenku, změna rozsahu komunikace

Paré č.

Příjemce

1 Správce stavby (v elektronické verzi Intranet RVC ČR)

2 Zhotovitel

3 Projektant

4 Supervize

Iniciátor změny: Zhotovitel

Popis Změny:

Po vybudování opěrné zídky chodníku, bylo mezi zástupcem Zhotovitele, zástupce Správce stavby a Projektantem přehodnoceno navázání kamenného obložení. Výsledkem byl návrh provedení ŽB římsy, s předsezazením před kamenné obložení. Tato římsa zvýší stabilitu obložení a zamezí vzniku vody do spáry mezi zídkou a kamenné obložení. Na římsu bude provedena stráž, což esteticky doplní již vybudované chodníky, rovněž opatřené stráží. Zástupce investora zároveň doporučil provést zásep za opěrnou zídkou ze štěrkodrti se zhutněním. Stávající materiál pro zásep byl stanoven jako nevhodný s problematickým zhutněním, což by v důsledku mohlo zapříčinit nežádoucí konsolidaci pod ŽB deskou. V položkovém rozpočtu nebylo uvažováno s nátery ocelových konstrukcí a madlem zábradlí. Výkop pro provedení zídky nebylo nutné provést v rozsahu dle PD, tato změna kubatury není předmětem Variace č. 13 a bude řešena jako měřený kontrakt v rámci položky. V průběhu stavby bylo dohodnuto, že vybudování mlátového chodníku převezme v rámci souběžně probíhající stavební akce Město Veselí. Položky, které v souvislosti s těmito pracemi nebyly dosud provedeny jsou součástí záporných Změn.

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem
-71 549,19 Kč	153 125,20 Kč	81 576,01 Kč
Časový vliv na termín dokončení / uvedení do provozu	0 dnů	0 dnů

Charakter změny (nehodící škrtněte)



Popis a zdůvodnění nepředvídatelnosti, nemožnosti oddělení dodatečných prací (služeb, stavební práce) od původní zakázky a nezbytnost změny pro dokončení předmětu původní zakázky:

Vzhledem k tomu, že dodatečné stavební práce jsou nezbytné (podrobněji viz Popis změny výše) a:

a) změna v osobě dodavatele není technicky možná z důvodu vzájemné koordinace probíhající a provedených prací. Kooperace s jiným dodavatelem by si vyžádala další finanční nároky.

b) změna v osobě dodavatele by Objednateli způsobila značné obtíže zejména co se týče dílčích nákladů.

c) celková hodnota dodatečných prací nepřekročí dle §222 odst. (5) ZZVZ 50% původní hodnoty závazku.  
se nejedná o podstatnou změnu závazku dle §222 odst. (1) ZZVZ, ale o změnu závazku dle §222 odst. (5) ZZVZ.

**ZMĚNA SMLOUVY NENÍ PODSTATNOU ZMĚNOU, TJ. SPADÁ POD JEDEEN Z BODŮ A-E** (nevztahuje se na ní odstavec 3 článku 40 Směrnice č.S-11/2016 o oběhu smluv a o žádání veřejných zakázek Ředitelství vodních cest ČR) Verze 1.0

Při postupu podle bodu C a D nesmí celkový cenový nárůst související se změnami při odečtení stavebních prací, služeb nebo dodávek, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, přesáhnout 30 % původní hodnoty závazku.

**A. Nejde o podstatnou změnu závazku, neboť změna: (1) by neumožnila účast jiných dodavatelů ani nemohla ovlivnit výběr dodavatele v původním řízení; (2) nemění ekonomickou rovnováhu ve prospěch dodavatele; (3) nevede k významnému rozšíření předmětu. Tato změna nemá vliv na výši ceny plnění a předmětem změny je:**

**B. Nejde o podstatnou změnu závazku, neboť finanční limit změny (a souhrn všech předpokládaných změn smlouvy) nepřevyšuje 15 % původní hodnoty veřejné zakázky na stavební práce (10 % u ostatních zakázek).**

**C. Nejde o podstatnou změnu závazku, neboť dodatečné stavební práce /služby od dodavatele původní veřejné zakázky jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele:**

a) není možná z ekonomických nebo technických důvodů

b) by zadavatelé způsobila značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů

c) hodnota dodatečných stavebních prací / služeb nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku

**D. Nejde o podstatnou změnu závazku, neboť:**

a) potřeba změny vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat -

b) nemění celkovou povahu zakázky

c) hodnota dodatečných stavebních prací, služeb nebo dodávek (tj. víceprací) nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku

**E. Za podstatnou změnu závazku se nepovažuje záměna jedné nebo více položek soupisu stavebních prací za předpokladu, že:**

a) nové položky soupisu stavebních prací představují srovnatelný druh materiálu nebo prací ve vztahu k nahrazovaným položkám -

b) cena materiálu nebo prací podle nových položek soupisu stavebních prací je ve vztahu k nahrazovaným položkám stejná nebo nižší -

c) materiál nebo práce podle nových položek soupisu stavebních prací jsou ve vztahu k nahrazovaným položkám kvalitativně stejné nebo vyšší

d) zadavatel vyhotoví o každé jednotlivé záměně přehled obsahující nové položky soupisu stavebních prací s vymezením položek v původním soupisu stavebních prací, které jsou takto nahrazovány, spolu s podrobným a srozumitelným odůvodněním srovnatelnosti materiálu nebo prací a stejné nebo vyšší kvality

<b>Podpis vyjadřuje souhlas se Změnou:</b>				
Projektant (autorský dozor)	jméno	██████████	datum	Podpis
Vyjádření: K rozsahu variace se AD nevyjadřuje. Variace nemá vliv na celkové projektové řešení s vydané stavební povolení, AD nemá námitky				
Garant smlouvy objednatele	jméno	██████████	datum	Podpis
Supervize	jméno	██████████	datum	Podpis
Správce stavby	jméno	██████████	datum	Podpis
Vyjádření:				
Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že u výše uvedeného SO/PS, který je součástí výše uvedené Stavby, budou provedeny Změny, jež jsou podrobně popsány, zdůvodněny, dokladovány a oceněny v dokumentaci této Změny. Smluvní strany shodně prohlašují, že Změny dle tohoto Změnového listu nejsou zlepšením dle čl. 13.2 Smluvních podmínek. Tento Změnový list představuje dodatek Smlouvy. Smlouva se mění v rozsahu upraveném v tomto Změnovém listu. V ostatním zůstávají práva a povinnosti Objednatele a Zhotovitele sjednané ve Smlouvě nedotčeny. Na důkaz toho připojují příslušné osoby oprávněné jednat jménem nebo v zastoupení Objednatele a Zhotovitele své podpisy.				
číslo smlouvy : S/ŘVC/078/R/SoD/2019	předpokládaný výdaj v Kč včetně DPH:	Předpokládaný termín úhrady	15.11.2021	
týká se bodu :	98 706,97 Kč	Dle skutečně provedených prací	ANO	
<b>Objednatel</b>	jméno	Ing. Lubomír Fojtů	datum	Podpis
<b>vedoucí oddělení garanta smlouvy:</b>	jméno	██████████	datum	Podpis
<b>příkazce operace:</b>	jméno	██████████	datum	Podpis
<b>vedoucí oddělení vnitřní správy, správce rozpočtu:</b>	jméno	██████████	datum	Podpis
<b>Statutární orgán – ředitel</b>	jméno	██████████	datum	Podpis
<b>Zhotovitel</b>	jméno	██████████	datum	Podpis
				Číslo paré: