



**Číslo Smlouvy:** S/ŘVC/078/R/SoD/2019

**Dílo:** Rekreační přístav Veselí nad Moravou

**Věc:** Návrh na Variaci

**Související korespondence:** Pokyn správce stavby k provedení Variace č. 12 dle Pod-čl. 13.3  
SO/PS – SO 08 -Stáčecí místo

**Související Pod-články Smlouvy:** 13.1.;20.1,

**Adresováno Správci stavby:** Společnost (Sdružení) **GARNETS – BETING – Správce stavby,** [REDACTED]

Datum: 10.12.2020

## NÁVRH NA VARIACI: Č. 12 – ZAPUŠTĚNÍ NÁDRŽE NA PHM

V souladu s Pod-článkem 13.3 Smluvních podmínek

Vážený pane Inženýre,

na základě Vámi zasláného Pokynu správce stavby Vám předkládáme Návrh na ocenění Variace č. 12:

a) popis navrhované práce a harmonogram jejího provedení:

- Úprava dimenze základové desky
- Výkopové práce, provedení zapažení rozmezí jáma/vodní tok – zabránění podemletí komunikace, čerpání vody
- Stabilizace základové spáry, provedení podkladní betonové vrstvy
- Provedení ŽB základu
- Osazení a montáž nádrže PHM
- Zásyp jámy, provedení pískového obsypu nádrže, demontáž pažení
- Provedení stáčecího místa (bez přečerpávacího systému)

b) návrh Zhotovitele na jakékoli potřebné modifikace harmonogramu v souladu s Pod-článkem 8.3 (Harmonogram) a Doby pro dokončení

- bez časového nároku

c) návrh Zhotovitele na ocenění Variace

- viz samostatná příloha č.1. Celková částka činí 331 606,75 Kč bez DPH.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Ocenění variace

S pozdravem

.....  
[REDACTED]  
Vedoucí projektu „Rekreační přístav Veselí nad Moravou“

.....  
Převzal: [REDACTED]  
Správce stavby „Rekreační přístav Veselí nad Moravou“

Správce stavby (Sdružení „Garnets – Beting“)

adresát

**Správce stavby**  
**Sdružení „Garnets – Beting“**  
**(vedoucí sdružení):**  
 Garnets Consulting a.s.  
 Čs. legií 445/4  
 415 01 Teplice - Trnovany

**Objednatel:**  
 Ředitelství vodních cest ČR  
 Nábřeží L. Svobody 1222/12  
 110 15 Praha 1



**IDS – inženýrské a dopravní stavby**  
**Olomouc, a.s.**

██████████ – manažer projektu  
 Albertova 229/21  
 779 00 Olomouc – Nová Ulice

<i>váš dopis značky / ze dne</i>	<i>naše značka</i>	<i>vyřizuje</i>	<i>místo odeslání / dne</i>
- / -	SpS/VU/P12/2020	██████████ ██████████ ██████████	Praha / 10. 12. 2020

**Smlouva:** Smlouva o dílo – „**Rekreační přístav Veselí nad Moravou**“ – mezi Objednatelem (ŘVC ČR) a Zhotovitelem (Společnost Rekreační přístav) uzavřená dne 22. 11. 2019.

**Dílo:** **Rekreační přístav Veselí nad Moravou**

**Věc:** **Pokyn Správce stavby č. 12 k provedení Variace podle Pod-čí. 13.3 Smluvních podmínek SoD**

Vážený pane inženýre,

Správce stavby vydává Zhotoviteli následující pokyn:

a) Popis navrhované práce

Úprava dimenze základové desky. Výkopové práce, provedení zapažení rozmezí jáma/vodní tok – zabránění podemletí komunikace, čerpání vody. Stabilizace základové spáry, provedení podkladní betonové vrstvy. Provedení ŽB základu. Osazení a montáž nádrže PHM. Zásyp jámy, provedení pískového obsypu nádrže, demontáž pažení. Provedení stáčecího místa (bez přečerpávacího systému)

b) Návrh Zhotovitele na potřebné modifikace harmonogramu

Správce stavby nepředpokládá žádné změny ve schváleném harmonogramu stavby.

c) Návrh Zhotovitele na ocenění Variace

Správce stavby požaduje, aby Zhotovitel zpracoval ocenění navrhovaných prací a předložil ho Správci stavby k odsouhlasení.

Správce stavby vydal tento pokyn k provedení prací před potvrzením změnového listu, tak, aby nedošlo k přerušení prací a ohrožení termínu dokončení 1. milníku výstavby.

S pozdravem

██████████  
 vedoucí týmu Správce stavby  
 za Sdružení „Garnets – Beting“

## ROZPIS OCENĚNÍ POLOŽEK KE ZMĚNOVÉMU LISTU Č. 12

Stavba: Rekreační přístav Veselí nad Moravou

Objekt: **SO 08 - Stáčecí místo**

Místo: Veselí nad Moravou

Datum: 02.02.2021

Zadavatel: ŘVC ČR  
Uchazeč: IDS Olomouc a.s.

Projektant: ██████████  
Zpracovatel: ██████████

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Typ kontraktu	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>331 606,75</b>		
D		1	<b>Zemní práce</b>						
14	K	115101202	Čerpání vody na dopravní výšku do 10 m průměrný přítok do 1000 l/min	HOD	60,000			měrný	
	PP		Čerpání vody na dopravní výšku do 10 m s uvažovaným průměrným přítokem přes 500 do 1 000 l/min						
15	K	1517111.R01	Osazení ocelových zápor pro pažení hloubených vykopávek do 8 m	M	66,000			měrný	CS ÚRS 2019 01
	PP		Ocelové HEB profily, dl. 6m, 11 ks						
16	K	151711131.R02	Vytažení ocelových zápor pro pažení	M	66,000			měrný	CS ÚRS 2019 01
	PP		Ocelové HEB profily, dl. 6m, 11 ks						
17	K	1531712111.R03	Převázka ocelová pro ukotvení záporového pažení	M	10,000			měrný	CS ÚRS 2019 01
	PP		Ocelové HEB profily, dl. 10m						
18	K	1531712121.R04	Odstranění ocelové převázky pro ukotvení záporového pažení	M	10,000			měrný	CS ÚRS 2019 01
	PP		Ocelové HEB profily, dl. 10m						
19	K	153124111.R05	Zřízení dřevěných stěn nasazených nebo tabulových z terénu	M2	27,500			měrný	CS ÚRS 2019 01
	PP		2,75x1x10		27,5				
20	K	153125111.R05	Odstranění dřevěných stěn nasazených nebo tabulových z terénu	M2	27,500			měrný	CS ÚRS 2019 01
	PP		2,75x1x10		27,5				
D		OST	<b>Ostatní</b>						
21	K	OST-83	Stáčecí místo	KPL	1,000			paušální	R-položka
	PP		Stáčecí šachta pro čerpání PHM						

## Cenová kalkulace položky

č. pol. rozpočtu	kód pol.:	Popis položky	Měrná jednotka položky	množství		
21	OST-83	Stáčecí místo	KPL	1,00		
Rekapitulace rozkladu kalkulace		Cena položky v Kč celkem v soupisu prací	68 500,00	Jednotková cena položky v Kč	68 500,00	
Způsob ocenění	Cena položky byla stanovena individuální kalkulací.					
Rozklad ocenění položky: Výčetka a ocenění materiálu, prací aj. cenových položek:						
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ položky	množství / MJ agreg. položky	cena v Kč/ MJ množství	celkem v Kč
		Měrná jednotka agregované položky		1,00		
		Ocelová šachta s poklopem	kpl	1,000		
		Beton C 30/37 XC4	m3	0,250		
		Výztuž KARI 8x100x100 (2x3m)	m2	1,750		
		Překližka (1,25x2,5) m2	m2	3,125		
		<b>Materiál celkem</b>				
		Mzdy				
		dělník (4 os x 9 hod x 2 dny)	Nh	72,0000		
		THP	Nh	1,0000		
		<b>Mzdy celkem</b>				
		Doprava betonu (odběr do 5m3)	kpl	1,000		
		Doprava výztuže	km	6,000		
		Doprava ocelové šachty	km	202,000		
		<b>Stroje celkem</b>				
		Ostatní přímé náklady				
		Odvody z mezd	Kč	23 490,00		
		Pronájem vrtací kladivo	den	2,00		
		Pronájem přímočará pila	den	2,00		
		<b>Ostatní přímé náklady celkem</b>				
		<b>Mzdy + Stroje + ostatní přímé náklady celkem</b>				
		Režie				
		Výrobní režie	%	5,00		
		Správní režie	%	5,00		
		<b>Režie celkem</b>				
		<b>Materiál + mzdy + ostatní přímé náklady + režie celkem</b>				
		Zisk	%	5,00		
		<b>Cena celkem na jednotku množství:</b>				68 499,39

## Změnový list č. 12/2020

Název a evidenční číslo Stavby: Rekreační přístav Veselí nad Moravou  
S/RVC/078/R/SoD/2019  
Číslo projektu 562 553 0005  
Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): SO 08 - Stáček místo  
Název ZBV: Variace č. 12 - ZAPUŠTĚNÍ NÁDRŽE PHM

Číslo SO/PS / číslo  
Změny SO/PS:

**SO 08**

Pořadové číslo ZBV:

**12**

Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené Stavby uzavřené dne 6.11.2019 (dále jen Smlouva):

Objednatel: Česká republika - Ředitelství vodních cest ČR se sídlem nábřeží L. Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1, IČO: 679 81 801

Zhotovitel: SPOLEČNOST Rekreační přístav (1. společník IDS Olomouc a.s., Albertova 229/21, 77900 Olomouc, IČO: 25869523, 2. společník LABSKÁ, strojní a stavební společnost s.r.o., Kunětická 2679, 530 09 Pardubice, IČO: 45538093)

**Přílohy Změnového listu:**

Rozpis ocenění změn položek

Návrh na Variace č.12 - ZAPUŠTĚNÍ NÁDRŽE PHM

Paré č.

Příjemce

- 1 Správce stavby (v elektronické verzi Intranet RVC ČR)
- 2 Zhotovitel
- 3 Projektant
- 4 Supervize

Iniciátor změny: Zhotovitel

Popis Změny:

Na základě doporučení zástupce Správce stavby bylo navrženo nižší uložení nádrže na PHM, což v důsledku znamená, že není nutné provést realizaci ŽB stěn kolem nádrže a zbavit se tak esteticky nevhodného prvku u přístavu, zároveň bude možné čerpání pohonných hmot přes stáček místo provádět samospádem a nebude nutné osazení 3 ks čerpadel (benzín, nafta 1, nafta 2). Zapuštění nádrže znamená navýšení kubatur zemních prací, případná nutnost pažení na rozmezí jáma/vodní tok (riziko podemletí komunikace, vzhledem ke geologickým podmínkám). Nádrž bude posouzena na vztlak odpovědným projektantem a bude upravena dimenze základové desky pod nádrží. Z pozorování blíže provedeného hydrovrtu lze předpokládat i nutnost odčerpávání vody při provádění ŽB desky. Samotná úroveň uložení nádrže bude cca 60 cm pod terémem s předpokladem vyvedení montážních komínů cca 10 cm nad terén (kolize s vyjádřením PMO byla projednána, nádrž bude provedena jako plynnotěsná - není nutné vedení montážních komínů nad stanovené Q100). Úprava terénu mezi montážními komíny bude řešena později. U položek, které to dovolují, bude využito měřeného kontraktu (zemní práce, betonářské práce, ..), tyto doměry nejsou součástí Variace č. 12.

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem
<b>0,00 Kč</b>	<b>331 606,75 Kč</b>	<b>331 606,75 Kč</b>
Časový vliv na termín dokončení / uvedení do provozu	<b>0 dnů</b>	<b>0 dnů</b>

Charakter změny (nehodící škrtněte)



Popis a zdůvodnění nepředvídatelnosti, nemožnosti oddělení dodatečných prací (služeb, stavební práce) od původní zakázky a nezbytnost změny pro dokončení předmětu původní zakázky:

**Vzhledem k tomu, že dodatečné stavební práce jsou nezbytné (podrobněji viz Popis změny výše) a:**

- a) změna v osobě dodavatele není technicky možná** z důvodu možné kolize z prováděnými pracemi (montáž potrubí PHM, montáž bezpečnostní jímky). Mohlo by dojít k dílčím činnostem v rámci oprav již provedených prací a dílčím činnostem v rámci koordinace přístupů na staveništi. Vzniklo by riziko zvýšených nákladů.
- b) změna v osobě dodavatele by Objednateli způsobila značné obtíže** zejména co se týče časového Harmonogramu a koordinaci přístupů na staveništi. Výběrové řízení, uzavření Smlouvy o dílo a dále mobilizace nového Dodavatele nebyla z časových důvodů možná.
- c) celková hodnota dodatečných prací nepřekročí dle §222 odst. (5) ZZVZ 15% původní hodnoty závazku, se nejedná o podstatnou změnu závazku dle §222 odst. (1) ZZVZ, ale o změnu závazku dle §222 odst. (5) ZZVZ.**

**ZMĚNA SMLOUVY NENÍ PODSTATNOU ZMĚNOU, TJ. SPADÁ POD JEDEN Z BODŮ A-E** (nevztahuje se na ní odstavec 3 článku 40 Směrnice č.S-11/2016 o oběhu smluv a o zadávání veřejných zakázek Ředitelství vodních cest ČR) Verze 1.0

**Při postupu podle bodu C a D nesmí celkový cenový nárůst související se změnami při odečtení stavebních prací, služeb nebo dodávek, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, přesáhnout 30 % původní hodnoty závazku.**

**A. Nejde o podstatnou změnu závazku, neboť změna: (1) by neumožnila účast jiných dodavatelů ani nemohla ovlivnit výběr dodavatele v původním řízení; (2) nemění ekonomickou rovnováhu ve prospěch dodavatele; (3) nevede k významnému rozšíření předmětu. Tato změna nemá vliv na vyšší ceny plnění a předmětem změny je:**

**B. Nejde o podstatnou změnu závazku, neboť finanční limit změny (a souhrn všech předpokládaných změn smlouvy) nepřevyšuje 15 % původní hodnoty veřejné zakázky na stavební práce (10 % u ostatních zakázek).**

**C. Nejde o podstatnou změnu závazku, neboť dodatečné stavební práce /služby od dodavatele původní veřejné zakázky jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele:**

a) není možná z ekonomických nebo technických důvodů

b) by zadavatelé způsobila značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů

c) hodnota dodatečných stavebních prací / služeb nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku

**D. Nejde o podstatnou změnu závazku, neboť:**

a) potřeba změny vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednajících s náležitou péčí nemohl předvídat -

b) nemění celkovou povahu zakázky

c) hodnota dodatečných stavebních prací, služeb nebo dodávek (tj. víceprací) nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku

**E. Za podstatnou změnu závazku se nepovažuje záměna jedné nebo více položek soupisu stavebních prací za předpokladu, že:**

a) nové položky soupisu stavebních prací představují srovnatelný druh materiálu nebo prací ve vztahu k nahrazovaným položkám -

b) cena materiálu nebo prací podle nových položek soupisu stavebních prací je ve vztahu k nahrazovaným položkám stejná nebo nižší -

c) materiál nebo práce podle nových položek soupisu stavebních prací jsou ve vztahu k nahrazovaným položkám kvalitativně stejné nebo vyšší

d) zadavatel vyhotoví o každé jednotlivé záměně přehled obsahující nové položky soupisu stavebních prací s vymezením položek v původním soupisu stavebních prací, které jsou takto nahrazovány, spolu s podrobným a srozumitelným odůvodněním srovnatelnosti materiálu nebo prací a stejné nebo vyšší kvality

<b>Podpis vyjadřuje souhlas se Změnou:</b>				
Projektant (autorský dozor)	jméno	██████████	datum	Podpis
Vyjádření: K rozsahu variace se AD nevyjadřuje. Provedená úprava byla projednána se správcem toku Povodí Moravy. Na základě souhlasného vyjádření nemá AD námitek.				
Garant smlouvy objednatele	jméno	██████████	datum	Podpis
Supervize	jméno	██████████	datum	Podpis
Správce stavby	jméno	██████████	datum	Podpis
Vyjádření:				
Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že u výše uvedeného SO/PS, který je součástí výše uvedené Stavby, budou provedeny Změny, jež jsou podrobně popsány, zdůvodněny, dokladovány a oceněny v dokumentaci této Změny. Smluvní strany shodně prohlašují, že Změny dle tohoto Změnového listu nejsou zlepšením dle čl. 13.2 Smluvních podmínek. Tento Změnový list představuje dodatek Smlouvy. Smlouva se mění v rozsahu upraveném v tomto Změnovém listu. V ostatním zůstávají práva a povinnosti Objednatele a Zhotovitele sjednané ve Smlouvě nedotčeny. Na důkaz toho připojují příslušné osoby oprávněné jednat jménem nebo v zastoupení Objednatele a Zhotovitele své podpisy.				
číslo smlouvy : S/ŘVC/078/R/SoD/2019	předpokládaný výdaj v Kč včetně DPH:	Předpokládaný termín úhrady	15.11.2021	
týká se bodu :	401 244,17 Kč	Dle skutečně provedených prací	ANO	
<b>Objednatel</b>	jméno	Ing. Lubomír Fojtů	datum	Podpis
<b>vedoucí oddělení garanta smlouvy:</b>	jméno	██████████	datum	Podpis
<b>příkazce operace:</b>	jméno	██████████	datum	Podpis
<b>vedoucí oddělení vnitřní správy, správce rozpočtu:</b>	jméno	██████████	datum	Podpis
<b>Statutární orgán – ředitel</b>	jméno	██████████	datum	Podpis
<b>Zhotovitel</b>	jméno	██████████	datum	Podpis
				Číslo paré: