

SMLOUVA O DÍLO Č. S21-2759

33/30/72081368/2021

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. 89/2012 Sb., Občanský zákoník v platném znění

Projekt: PR21-1449

Váš obchodní zástupce	Mobil	E-Mail	Datum tisku
N. Galasová	+420 731 150 091	rakovnik@dynal.cz	15.11.2021

I. Smluvní strany

Dynal, s.r.o.

se sídlem **Vrchlického 13, Čistá u Rakovníka, PSČ 270 34**

zastoupena jednatelem společnosti Martinem Sklenářem

IČ: 61680231, DIČ: CZ61680231

bankovní spojení : 2111880716/2700 UniCredit Bank

tel./fax: 313 549 389, 313 549 413

společnost je zapsána u Městského soudu v Praze v odd. C, č. vložky 35722

jako zhotovitel

a

**Školní statek Středočeského kraje, Hlavní
169**

Lázně Toušeň, Středisko Rakovník

Bulovna 173

269 01 Rakovník

Adresa stavby

Huřviny 30
269 01 Rakovník

IČ: 72081368

Mobil: 603 873 981

E-mail: skolnistatekrakovnik@seznam.cz

Telefon: 313 512 632

jako

II. Předmět díla

1. Předmětem díla podle této smlouvy je výroba a montáž plastových oken dle následující specifikace, dále také demontáž původních oken a zednické práce k demontáži a montáži.

2. Specifikace výrobků k dodání: **ID 5000**

Barva profilů - **bílá**

Okna budou vyrobeny z plastových profilů ALUPLAST.

Kování ROTO NT stříbrné s jedním bezpečnostním prvkem - standardně dodávané s mikroventilací - pouze okna a balkonové dveře.

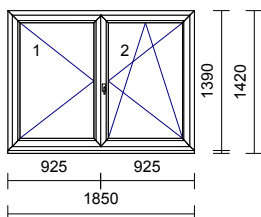
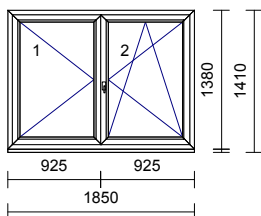
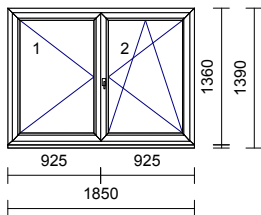
Zasklení izolačním dvojsklem 1,1.

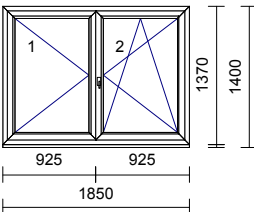
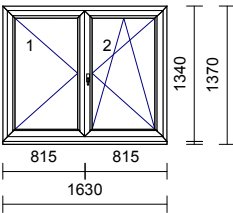
Doplňky:

Dodávka a montáž 8 ks pvc parapetů: barva bílá

Kotvení plastových oken na turbošrouby.

Položka	Množství	Popis		
1	byt Hodková: kuchyň	1 ks	Série: aluplast IDEAL 5000 Rám: Rám 80mm Křídlo: 2 * Křídlo 77 mm předsazené lepené Barva rámu: bílá Barva křídla: bílá Kování: Štulpové L, Otevíravě-sklopné P Výplň: 2 * 4-16Ar-Pt4 1,1 W/m2K TGI Rozšíření: Podkladový profil 30x 39,5 Rozměry: 1850mm x 1360mm	
			Jedn. cena:	10323,00 Kč Cena celkem: 10323,00 Kč
		1 ks	Pozink přechodka vč.mont.	
			Jedn. cena:	500,00 Kč Cena celkem: 500,00 Kč
1.1		1,98 m	Vnitřní parapet PVC 300mm bílý vč. krytek 1 ks x šířka:1980 mm	
			Jedn. cena:	294,53 Kč Cena celkem: 625,00 Kč
2	obývací	2 ks	Série: aluplast IDEAL 5000 Rám: Rám 80mm Křídlo: 2 * Křídlo 77 mm předsazené lepené Barva rámu: bílá Barva křídla: bílá Kování: Štulpové L, Otevíravě-sklopné P Výplň: 2 * 4-16Ar-Pt4 1,1 W/m2K TGI Rozšíření: Podkladový profil 30x 39,5 Rozměry: 1850mm x 1380mm	
			Jedn. cena:	10402,62 Kč Cena celkem: 20806,00 Kč
		2 ks	Pozink přechodka vč.mont.	
			Jedn. cena:	500,00 Kč Cena celkem: 1000,00 Kč
2.1		3,96 m	Vnitřní parapet PVC 300mm bílý vč. krytek 1 ks x šířka:1980 mm	
			Jedn. cena:	294,53 Kč Cena celkem: 1250,00 Kč
3	byt: Zelenka	3 ks	Série: aluplast IDEAL 5000 Rám: Rám 80mm Křídlo: 2 * Křídlo 77 mm předsazené lepené Barva rámu: bílá Barva křídla: bílá Kování: Štulpové L, Otevíravě-sklopné P Výplň: 2 * 4-16Ar-Pt4 1,1 W/m2K TGI Rozšíření: Podkladový profil 30x 39,5 Rozměry: 1850mm x 1390mm	
			Jedn. cena:	10419,50 Kč Cena celkem: 31260,00 Kč
		3 ks	Pozink přechodka vč.mont.	
			Jedn. cena:	500,00 Kč Cena celkem: 1500,00 Kč



Položka	Množství	Popis			
3.1	1,98 m	Vnitřní parapet PVC 300mm bílý vč. krytek 1 ks x šířka:1980 mm			
		Jedn. cena:	294,53 Kč	Cena celkem:	625,00 Kč
3.2	4,00 m	Vnitřní parapet PVC 300mm bílý vč. krytek 1 ks x šířka:2000 mm			
		Jedn. cena:	294,53 Kč	Cena celkem:	1262,00 Kč
4	byt: Karlovec	1 ks	Série: aluplast IDEAL 5000 Rám: Rám 80mm Křídlo: 2 * Křídlo 77 mm předsazené lepené Barva rámu: bílá Barva křídla: bílá Kování: Štulpové L, Otevíravě-sklopné P Výplň: 2 * 4-16Ar-Pt4 1,1 W/m2K TGI Rozšíření: Podkladový profil 30x 39,5 Rozměry: 1850mm x 1370mm		
			Jedn. cena:	10362,81 Kč	Cena celkem: 10363,00 Kč
		1 ks	Pozink přechodka vč.mont.		
		Jedn. cena:	500,00 Kč	Cena celkem:	500,00 Kč
4.1	2,02 m	Vnitřní parapet PVC 300mm bílý vč. krytek 1 ks x šířka:2020 mm			
		Jedn. cena:	294,53 Kč	Cena celkem:	637,00 Kč
5	byt: Šlégr	1 ks	Série: aluplast IDEAL 5000 Rám: Rám 80mm Křídlo: 2 * Křídlo 77 mm předsazené lepené Barva rámu: bílá Barva křídla: bílá Kování: Štulpové L, Otevíravě-sklopné P Výplň: 2 * 4-16Ar-Pt4 1,1 W/m2K TGI Rozšíření: Podkladový profil 30x 39,5 Rozměry: 1630mm x 1340mm		
			Jedn. cena:	9467,41 Kč	Cena celkem: 9467,00 Kč
		1 ks	Pozink přechodka vč.mont.		
		Jedn. cena:	440,00 Kč	Cena celkem:	440,00 Kč
5.1	1,82 m	Vnitřní parapet PVC 300mm bílý vč. krytek 1 ks x šířka:1820 mm			
		Jedn. cena:	294,53 Kč	Cena celkem:	578,00 Kč
6	8 ks	Demontáž původních oken 8 ks x			
		Jedn. cena:	400,00 Kč	Cena celkem:	3200,00 Kč

Položka	Množství	Popis	Jedn. cena:	Cena celkem:
7	20,50 m ²	Likvidace oken a dveří	80,00 Kč	1640,00 Kč
8	51,64 m	Montáž plastových oken	232,92 Kč	12028,00 Kč
9	15,76 m	Montáž vnitřních pvc parapetů	174,55 Kč	2751,00 Kč
10	51,64 m	Zednické začištění špaletových oken	610,91 Kč	31547,00 Kč
11	68 km	Dopravné k zednickému začištění špalet	13,00 Kč	884,00 Kč

Celková cena položek				143179,72 Kč
Sleva na okna	z částky:	82219,00 Kč	-21,00 %	-17266,00 Kč
Celková cena bez DPH				125920,00 Kč
DPH			15,00 %	18888,00 Kč
Konečná cena				144808,00 Kč =====

- Podpisem této smlouvy objednavatel závazně zadává vyrobit a dodat v přechozím odstavci specifikované výrobky. Výslovně přitom potvrzuje, že specifikace odpovídá textem i technickým popisem každé pozici a jím požadovanému výrobku, rozměry jsou uvedeny jako vnější rozměr rámu, okna jsou zobrazena při pohledu zevnitř, dveře při pohledu na panty. Po podpisu smlouvy není možné specifikaci změnit, pouze s písemným souhlasem zhotovitele a po předchozí úhradě nákladů s tím spojených.
 - Montáží se rozumí montáž výrobků do připravených otvorů a seřízení výrobků k jejich plné funkčnosti. Demontáží, je-li také předmětem díla podle čl. II. odst. 1 této smlouvy, se rozumí odstranění oken a dveří původních z otvorů. Zednickými pracemi k demontáži a montáži, jsou-li také předmětem díla podle čl. II. odst. 1 této smlouvy, se rozumí vybourání původních rámu, případné drobné dozdivání a dále začištění a štukování po usazení oken.
- 5. Platební podmínky**
Platba ceny díla bude proplacena následujícím způsobem:
- záloha ve výši 86.000,- Kč bude uhrazena převodem
 - po převzetí díla bude zhotovitelem vystavena konečná faktura, ve které bude vyúčtován doplatek sjednané ceny
- Cena montáže je stanovena za předpokladu, že bude probíhat bez přerušení. Dojde-li k přerušení montáže, případně nebude-li moci montáž v den oznámený podle čl. II. odst. 8 ani započít, z důvodu stojícího na straně objednavatele (zejména z důvodu stavební nepřipravenosti), dojde k navýšení ceny

montáže o náklady a ztrátu zhotovitele, které v důsledku toho utrpěl. Cena za dopravu a montáž je stanovena pro jednorázový odběr díla (v jednom dni), proto v případě nutnosti rozdělení montáže do více dnů z důvodu stojícího na straně objednavatele zaplatí objednavatel za každý další započatý den montáže dopravu částkou 12,- Kč/km + DPH a náklady na ztrátu zhotovitele, které v důsledku toho utrpěl. Zhotovitel je oprávněn tyto náklady, ztrátu a dopravné požadovat zaplatit před dalším pokračování montáže. Obdobně to platí o demontáži a zednických pracích, jsou-li také předmětem díla.

7. Termín zahájení montáže (a případně tomu předcházející demontáže) je předpokládán na měsíc: **velmi spěchá - prosinec 2021.**
Tento termín platí pouze za předpokladu řádného a včasného zaplacení ceny díla nebo její dohodnuté části a poskytnutí řádné součinnosti objednavatelem.
8. Den zahájení montáže oznámí zhotovitel objednavateli alespoň dva dny předem telefonicky.
9. Objednavatel zajistí parkování u objektu v době probíhající montáže a uhradí případné náklady na parkování.

III. Odpovědnost za vady díla/ záruka

1. Zhotovitel poskytuje na dílo, resp. na jednotlivé složky díla, následující záruku:
 - okna, dveře: záruka 5 let od provedení díla
 - doplňky (parapety, žaluzie, sítě, dveřní výplně, rolety, roletky, kliky v příplacích): záruka 24 měsíců
 - montážní práce: záruka 24 měsíců
 - zednické práce: záruka 24 měsíců

Avšak v případě, že zhotovitel neprovádí montáž, se záruka vztahuje pouze na výrobky jako takové, nikoliv na jejich funkčnost po montáži a délka záruční doby na výrobky je v takovém případě 24 měsíců.
2. Po dobu záruky má objednavatel právo uplatnit u zhotovitele požadavek na odstranění vad díla. Zhotovitel bezplatně odstraní vadu díla v době záruky sám nebo prostřednictvím třetí osoby. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Objednavatel je při uplatnění reklamace povinen předložit tuto smlouvu anebo předávací protokol, byl-li sepsán.
3. Objednavatel je povinen předmět díla prohlédnout po provedení díla. Jestliže objednavatel neoznámí zhotoviteli vady díla bezodkladně poté, co je zjistil, nebo v den, kdy měl při vynaložení odborné péče zjistit prohlídkou.
4. Zhotovitel posoudí oprávněnost reklamace do 10 dnů po jejím obdržení. Zhotovitel tuto vadu odstraní ve sjednané lhůtě 30 dnů od jejího posouzení. Objednavatel je povinen poskytnout zhotoviteli veškerou nezbytnou součinnost k vykonání úkonů v rámci reklamace.
5. Práva a nároky objednavatele vyplývající ze záruky za dílo jsou vyloučeny v následujících případech:
 - závady se vyskytnou vlivem chemického či fyzikálního zatížení, zejména pak působením statických účinků konstrukčních částí stavby jakož i různých stavebních dílů a komponentů a dále v souvislosti s výrazně změněným tepelným působením, např. změnou účelu užívání objektu,
 - závady budou způsobeny působením živočišných nebo rostlinných škůdců,
 - dojde-li ze strany objednavatele nebo třetí osoby k jakýmkoliv úpravám na provedeném díle bez souhlasu zhotovitele,
 - závady vzniknou poškozením osobou nepodléhající zhotoviteli nebo jakoukoliv vnější událostí,
 - závady vzniknou nedostatečnou péčí o dílo nebo jeho části objednavatelem či uživatelem díla,
 - kdy bylo provedeno nesprávné zadání či specifikace výrobků v této smlouvě ve smyslu čl. II. odst. 3 této smlouvy
6. Bude-li reklamace objednavatele neoprávněná a zhotoviteli s jejím vyřízením vzniknou náklady (zejména v případě posouzení na místě u objednavatele), zaplatí objednavatel zhotoviteli cestovné částkou 12,- Kč/km + DPH a práci i zmeškaný čas pracovníka zhotovitele na cestě částkou 400,-Kč/ hod + DPH za každou započatou hodinu. Zhotovitel může k požadavku objednavatele v případě neoprávněné reklamace provést opravu, seřízení nebo jinou úpravu díla a objednavatel jí zaplatí jako objednané práce bez souvislosti s touto smlouvou o dílo podle ceníku zhotovitele, případně podle jinak uzavřené dohody.

IV. Další ujednání

1. Po montáži a zednických pracích je objednavatel povinen odstranit z oken, dveří a dalších dodaných výrobků polepovou folii, nejpozději do 1 měsíce od dne montáže. Pro spolehlivý chod výrobků je nutné, aby objednavatel provedl jedenkrát za rok kompletní promazání kování. Objednavatel byl seznámen s problematikou systémového utěsnění 3. spáry, dle ČSN 74 6077 - Okna a vnější dveře - Požadavky na zabudování (aplikace parotěsných a paropropustných membrán k zamezení difuze vzdušné vlhkosti ve spáře PU pěny) a toto řešení nepožaduje, není-li výše v této smlouvě výslovně uvedeno jinak.

2. Při platbě dle této smlouvy a písemném styku jsou smluvní strany povinny uvádět vždy číslo této smlouvy.
3. Smluvní strany svobodně prohlašují, že tato smlouva nebyla uzavřena v tísní, pod nátlakem či za nápadně nevýhodných podmínek, a že vyjadřuje jejich svobodnou vůli odpovídající dobrým mravům. Na důkaz bezvýhradného souhlasu s ní pod ní připojují své podpisy.
4. Podpisem smlouvy též uděluje objednavatel souhlas zhotoviteli, aby zpracovával a uchovával jeho osobní údaje (dle nařízení o ochraně osobních údajů „GDPR“) či fotodokumentaci stavby, za účelem zpracování, poskytnutí cenových nabídek, smluv a jejich změn, vyhotovení daňových dokladů a to v tištěné formě i formou elektronických a dalších technických prostředků. Údaje, které budou na základě tohoto souhlasu zpracovávány, zahrnují: název společnosti/jméno, příjmení, titul, místo podnikání/bydliště, fotodokumentaci stavby (pokud je pořízena) IČ, DIČ, číslo bankovního spojení, telefonní a emailové spojení. Souhlas se uděluje na dobu 10 let. Souhlas může vzít objednavatel kdykoliv zpět. Objednavatel si je vědom, že má právo: požadovat informaci, jaké osobní údaje jsou zpracovány, požadovat jakékoliv vysvětlení ohledně zpracování osobních údajů, vyžádat si přístup k těmto údajům, popřípadě je nechat aktualizovat/opravit, požadovat výmaz těchto osobních údajů, v případě pochybností o dodržování povinností souvisejících se zpracováním osobních údajů se obrátit na zpracovatele.

V Rakovníku dne: 15.11.2021


Nábr. T.G.11. 720 20 01 Rakovník
tel.: 313 513 881
DIČ: CZ61680231

.....
za zhotovitele

N. Galasová
+420 313 513 881
+420 731 150 091
rakovník@dynam.cz

.....
za objednavatele