

SMLOUVA o ubytování a poskytování dalších služeb

I. Smluvní strany

Hotel KRAS, s.r.o.

Se sídlem: Durďákova 360/51, 613 00 Brno
IČ: 05779855 DIČ: CZ05779855

Provozovna: **Hotel KRAS, s.r.o.**

Adresa: Riviéra 585, 679 06 Jedovnice
Zastoupený jednatelem Michalem Kutílkem
číslo účtu: 6092387309/0800
/ dále jen ubytovatel /

a

Základní škola, Brno, Mutěnická 23, příspěvková organizace

Se sídlem: Mutěnická 23/4164, 628 00 Brno, IČ: 60556102
zastoupená paní PaedDr. Ilonou Sokolovou, ředitelkou
/ dále jen ubytovaný /

II.

Ubytovatel se zavazuje ubytovat v objektu Hotel KRAS s.r.o. Riviéra 585, 679 06 Jedovnice, v době **od 22.11.2021 do 26.11.2021 celkem 44 osob (z toho 39 žáků a 5 pedagogů)** a v době **od 29.11.2021 do 03.12.2021, celkem 44 osob (z toho 39 žáků a 5 pedagogů)** poskytnout jim služby za podmínek v této smlouvě dále sjednaných.

Ubytovatel bere na vědomí, že pobyt dětí je zotavovací akcí ve smyslu zákona č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví. Prohlašuje, že ubytovací zařízení zcela splňuje hygienické požadavky na zotavovací akce pro děti, stanovené příslušnými právními předpisy a zavazuje se poskytovat všechny služby v souladu s podmínkami stanovenými pro zotavovací akce pro děti. / zejména vyhl. č. 106/2001 Sb./

III.

Podmínky ubytování

Ubytovatel ubytuje žáky a dospělé ve dvoulůžkových, čtyřlůžkových a pětilůžkových pokojích vybavených nejméně takto: samostatná lůžka včetně lůžkovin, dva noční stolky s lampičkami, židle, stolek, dvě skříňky na šatstvo.

Dívky a chlapci budou ubytováni odděleně.

Sociální zařízení / sprcha, WC/ je součástí pokoje. Teplá voda k dispozici celodenně. Teplota v pokojích bude dosahovat celodenně nejméně 20 stupňů C.

Ubytovatel připraví ubytovací zařízení tak, aby se ubytovaný mohl ubytovat dne 22.11.2021 (resp.29.11.2021) od 14 hod.

Ubytovaný vyklidí ubytovací zařízení - pokoje - dne 26.11.2021 (resp. 03.12.2021) do 10 hod. (záleží na předchozí obsazenosti hotelu - bude komunikováno během pobytu, zda vyklizení pokojů bude možné v pozdějších hodinách, do 12:00 hod).

Zavazadla je možné uschovat v prostorách hotelu při příjezdu i do odjezdu.

IV. Podmínky stravování

Ubytovatel poskytne ubytovaným pět jídel denně ve vlastní jídelně. Stravování začíná obědem dne 22.11.2021 (resp. 29.11.2021) a končí dne 26.11.2021 (resp. 03.12.2021). Strava bude podávána takto:

Snídaně v době 7:00 a 10:00 – dle požadavku ubytovaného
Přesnídávka dle požadavku ubytovaného
Oběd v době mezi 12:00 a 13:00 – dle požadavku ubytovaného
Svačina v době dle požadavku ubytovaného
Večeře v době mezi 17:30 a 18:30 - dle požadavku ubytovaného

Lze sloučit výdej snídaně a přesnídávky a oběda a svačiny (balíček).

Ubytovatel se zavazuje poskytovat stravu nejméně v množství, kvalitě a složení tak, jak příslušné právní předpisy stanoví pro stravování žáků a učitelů v jídelnách základních škol. Je však povinen vyloučit potraviny vyjmenované v příloze k vyhl. č. 106/2001 Sb. Ubytovaný si vyhrazuje právo podílet se na sestavování jídelního lístku.

V. Cena

Cena činí 4000,- Kč za žáka a pobyt. Celková cena za ubytování 2 x 39 žáků tedy činí 312.000,- Kč včetně DPH.

Cena za pronájem bazénu za oba turnusy: 10.000,- Kč včetně DPH.

Celková cena za oba turnusy činí 322.000,- Kč včetně příslušné DPH.

Cena je splatná převodem na účet ubytovatele takto:

Faktura bude vystavena se splatností 14 dnů po ukončení pobytu dle skutečného počtu dětí.

Ubytovatel zálohy i doplatek řádně vyúčtuje a vyúčtování – fakturu – včas doručí ubytovanému.

Nesplní-li ubytovatel své závazky z této smlouvy řádně a včas, má ubytovaný právo na přiměřenou slevu z ceny nebo na odstoupení od smlouvy. Slevu z ceny je ubytovaný oprávněn si započítat oproti platbě doplatku.

Ubytovaný může snížit doplatek o částku odpovídající počtu do té doby odhlášených osob.

Ubytovatel může navýšit doplatek o částku odpovídající počtu do té doby přihlášených osob navíc oproti původnímu smluvnímu počtu.

VI. Odstoupení od smlouvy, storno

Ubytovaný může od smlouvy kdykoliv odstoupit nebo snížit počet ubytovaných osob. Učiní-li tak nikoliv z důvodů na straně ubytovatele, může ubytovatel žádat zaplacení tzv. storno poplatku za každou odhlášenou osobu takto: Storno poplatky ve výši 100% ceny pobytu za každou zrušenou osobu budou účtovány pouze v případě odhlášení osob méně jak 5 dní před nástupem na pobyt, pokud osoba nedoručí potvrzení od lékaře, že se nemůže zúčastnit pobytu z důvodu nemoci.

Odstoupí-li ubytovaný od této smlouvy písemnou formou méně jak 30 dní před příjezdem skupiny bude ubytovatel účtovat následující storno poplatky:

30 – 15 dní před příjezdem skupiny:	50 % z předpokládané ceny ubytování
14 - 7 dní před příjezdem skupiny:	90 % z předpokládané ceny ubytování
6 dní a méně před příjezdem skupiny:	100 % z předpokládané ceny pobytu

VII. Další ujednání

Nebude-li ubytovatel splňovat, nebo přestane-li splňovat hygienické požadavky na zotavovací akce pro děti a ubytovaný z tohoto důvodu od této smlouvy odstoupí, zavazuje se ubytovatel zaplatit ubytovanému smluvní pokutu ve výši 30.000,- Kč.

Ubytovatel může od smlouvy odstoupit, pokud se počet ubytovaných osob před zahájením ubytování sníží o více jak 10 osob.

Další ujednání

Teplota bazénu cca 28 °C.

Užívání vnitřního bazénu v rozsahu:

Pondělí.....	14:00 – 17:00 hod.
Úterý, středa, čtvrtek.....	8:30 – 11:30 hod., 14:00 – 17:00 hod.
Pátek	8:30 – 11:30 hod.

Cena pronájmu bazénu je uvedena v článku V. Cena. Dozor nad žáky v době plavání zajišťuje ubytovaný.

Ubytovaný se zavazuje uhradit ubytovateli bezodkladně veškeré škody, které způsobí účastníci akce (či jejich doprovod) v prostorách hotelu (vybavení, zařízení apod.), nebo v hotelovém areálu, nejpozději však do 5-ti dnů ode dne ukončení akce.

S ohledem na odpovědnost provozovatele gastronomického zařízení mohou být v hotelu konzumovány pouze pokrmy a/nebo nápoje, které jsou připraveny a/nebo prodávány přímo v hotelu. Konzumace jiných nápojů, než uvedených výše podléhá předchozímu písemnému schválení hotelu.

Níže podepsané osoby prohlašují a svými podpisy výslovně potvrzují, že jsou oprávněny ke sjednání a podpisu této smlouvy do a že s jejím obsahem i podmínkami v ní uvedenými souhlasí.

V Brně, dne 18.10.2021

V Brně, dne 18 -10- 2021

★★★★
HOTEL KRAS
JEDOVNICE
Hotel KRAS s.r.o. provozovatel
Družákova 360/51, 61300 Brno telefon: 545 67900
IČ: 03779855 DIČ: CZ05779855

Michal Kutílek
Hotel KRAS, s.r.o., jednatel
Ubytovatel

ZÁKLADNÍ ŠKOLA,
Brno
Mutěnická 23,
příspěvková organizace
IČ: 60 55 61 02
tel.: 544 210 893

Základní škola, Brno, Mutěnická 23
příspěvková organizace
Ubytováný