DODATEK č. 3
SMLOUVY O DÍLO č. 2020/0402

na veřejnou zakázku „Přístavba ZŠ Ing. M. Plesingera - Božinova, Neratovice“

uzavřená podle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník

I.
SMLUVNÍ STRANY

1. **Objednatel:** **Město Neratovice**
Kojetická 1028
277 11 Neratovice

Smluvní zástupce: Ing. Roman Kroužecký, starosta města
IČ: 002 37 108
Technický zástupce: [redacted]
Bankovní spojení: [redacted]

2. **Zhotovitel:** **EMH stavební CZ s.r.o.**
Na Rokytce 1032/24
180 00 Praha 8

Registrace: OR oddíl C vložka 214067 u Městského soudu v Praze
Smluvní zástupce: [redacted]
IČ: 01972197
DIČ: CZ01972197
Bankovní spojení: [redacted]

(dále jen smluvní strany)

se dohodly na uzavření dodatku č. 3 smlouvy o dílo na veřejnou zakázku „Přístavba ZŠ Ing. M. Plesingera - Božinova, Neratovice“ ze dne 10.08.2020, následovně:

I.
PŘEDMĚT DÍLA

Akce „Přístavba ZŠ Ing. M. Plesingera - Božinova, Neratovice“ se rozšiřuje o tyto vícepráce:

Popis provedených změn oproti původní PD:

1/ Zemní práce
Vzhledem k přemístění ocelového únikového schodiště musely být provedeny nové zemní práce a základy. Tento požadavek vznikl na přání ředitele školy, vzhledem k bezpečnosti dětí bylo schodiště přemístěno od hlavního vchodu směrem do zahrady.

2/ Základy
Nové základy souvisí s přemístěním ocelového požárního schodiště. Směrem do zahrady byly zřízeny nové základy pro přemístění schodiště.

3/ Svislé konstrukce – úpravy povrchů

Na základě nových požárních předpisů musely být otvory pro dveře rozděleny překlady. Tyto překlady byly osazeny dodatečně do již vytvořených otvorů. Zároveň se musely opravit vnitřní omítky. Takto vznikl samostatný otvor pro nadsvětlík a zárubeň.

4/ Osazování
Vzhledem ke změně velikosti zárubní dochází k odpočtu. Původní zárubně byly vyrobeny i s nadsvětlíkem. Nové zárubně jsou rozděleny na zárubeň a nadsvětlík.

5/ Ostatní práce
Tyto položky se týkají přemístění požárního únikového schodiště.

6/ Bourací práce
Po osazení překladů musely být vysekány kapsy v již hotovém zdivu. Tyto práce souvisejí s vytvořením samostatných otvorů pro zárubeň a nadsvětlík.

7/ Konstrukce suché výstavby
Po dohodě s architektem byly původně navržené podhledy zachovány v původní velikosti, ale v provedení s viditelným rastrem.

8/ Podlahy z dlaždic
Původně navržené podlahové krytiny z vinylu byly nahrazeny v určených prostorech keramickou dlažbou. Rozměr dlažby byl zmenšen z rozměru 100/100 na rozměr 60/60 a cena upravena na skutečnou výměru.

9/ Podlahy povlakové
Povlakové podlahy schodiště jsou nahrazeny keramickou dlažbou.

10/ Obklady keramické
Keramické obklady 100/100 byly nahrazeny obklady 30/60 a velikost prostor pro zrcadla upravena dle nového spárořezu zpracovaného architektem.

11/ Zpevněné plochy
Terénní úpravy v návaznosti na požární únikové schodiště a neodpovídající výškové uspořádání stávajícího terénu museli být návozem zeminy upraveny, aby odpovídaly výškovému uspořádání objektu.

II.
CENA DÍLA

Cena díla je stanovena v souladu s obecně závaznými právními předpisy a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:

Celková cena dle SOD vč. DPH:	**86.029.563,47** Kč
Cena odsouhlasených víceprací vč. DPH:	1.481.899,61 Kč
Celková cena za dílo vč. dodatku č. 3 vč. DPH:	**87.511.463,08 Kč**

Cena je stanovena jako nejvýše přípustná. Cenu je možné překročit pouze za podmínek stanovených ve smlouvě.

II.
ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran.
2. Veškerá ostatní ujednání původní smlouvy zůstávají v platnosti.
3. Tato smlouva je podepsána elektronicky.
4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v evidenci smluv Města Neratovice, a byla přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v původním a neanonymizovaném znění, obsahující především údaje o smluvních stranách, předmětu dohody a data jejího uzavření včetně osobních a jiných údajů podléhajících regulaci předpisů zákona č. 101/2000 Sb. a Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, obecného nařízení o ochraně osobních údajů, známého pod obecnou zkratkou „GDPR“. Rovněž tak strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy v intencích předpisů zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v pozdějším znění; předchozí věta platí obdobně.

Příloha č. 1 Soupis prací

V Neratovicích

[redacted]

za objednatele:

Ing. Roman Kroužecký
starosta města

V Praze

[redacted]

za zhotovitele:

[redacted]

Přístavba ZŠ Neratovice Ing.M.Plesingera-Božinova 09 / 2021

STAVEBNÍ ČÁST - PŘÍSTAVBA ZÁKLADNÍ ŠKOLY

ZMĚNOVÝ LIST č. 02 - REKAPITULACE

Popis	Cena
SO 02: Přístavba JZ části objektu ZŠ Plesingera-Božinova	**1 039 243,55**
H.: Oddíly prací HSV	**278 738,75**
001.: Zemní práce	233 749,86
002.: Základy	6 441,15
003.: Svislé konstrukce	13 524,08
0061.: Úpravy povrchů vnitřní	14 078,53
0064.: Osazování	- 186 270,00
0094.: Lešení	34 150,60
0095.: Ostatní práce	83 950,00
0096.: Bourací práce	10 709,96
997: Přesun sutě	2 992,10
998: Přesun hmot	65 412,46
P.: Oddíly prací PSV	**760 504,80**
763: Konstrukce suché výstavby	- 144 153,67
766.3.: Dveře	458 470,61
767.: Zámečnické konstrukce	98 000,00
771: Podlahy z dlaždic	573 505,61
776.: Podlahy povlakové	- 274 532,77
781: Obklady keramické	49 215,02
SO 06: Zpevněné plochy	**95 483,06**
H.: Oddíly prací HSV	**95 483,06**
001.: Zemní práce	95 483,06
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	**89 983,82**
V.: Oddíly VRN	**89 983,82**
VRN.: Vedlejší rozpočtové náklady	89 983,82
CELKEM (bez DPH)	**1 224 710,42**
DPH 21 %	**257 189,19**
CELKEM (včetně DPH)	**1 481 899,61**

Poř.	Poř. SOD		Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
				SO 02: Přístavba JZ části objektu ZŠ Plesingera-Božinova				**1 039 243,55**
				H.: Oddíly prací HSV				**278 738,75**
				001.: Zemní práce				**233 749,86**
1.	10	SOD	132151251	Hloubení rýh nezapažených š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 a 2 objem do 20 m3 strojně	m3	1,519	441,00	669,88
2.	11	SOD	132251251	Hloubení rýh nezapažených š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	0,506	670,95	339,50
3.	12	SOD	133151101	Hloubení šachet nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 a 2 objem do 20 m3	m3	2,269	584,85	1 327,02
4.	13	SOD	133251101	Hloubení šachet nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 20 m3	m3	0,756	1 071,00	809,68
5.	14	SOD	162211311	Vodorovné přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem do 10 m	m3	5,05	83,06	419,43
6.	15	SOD	162211319	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem ZKD 10 m	m3	25,25	90,20	2 277,42
7.	18	SOD	162751117	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	5,05	271,95	1 373,35
8.	19	SOD	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	95,95	20,79	1 994,80
9.	22	SOD	167111101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 do 100 m3 ručně	m3	5,05	324,45	1 638,47
10.		SOD	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	10,1	502,86	5 078,86
11.	28/SO06	SOD	10364101	zemina pro terénní úpravy - ornice	t	221,192	984,76	217 821,46
				pro trávníky				
				(783,00+100,00)*(0,20-0,05)*1,67		221,192		
				002.: Základy				**6 441,15**
1.	50	SOD	275351121	Zřízení bednění základových patek	m2	6,954	329,70	2 292,73
2.	51	SOD	275351122	Odstranění bednění základových patek	m2	6,954	97,90	680,80
3.	52	SOD	275353121	Bednění kotevních otvorů v základových patkách průřezu do 0,05 m2 hl 0,5 m	kus	4,0	259,90	1 039,60
4.	56	SOD	275313711	Základové patky z betonu tř. C 20/25	m3	0,94	2 583,00	2 428,02

Poř.	Poř. SOD		Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
				003.: Svislé konstrukce				**13 524,08**
1.	94	SOD	317168022	Překlad keramický plochý š 145 mm dl 1250 mm	kus	12,0	343,10	4 117,20
				pro dveře D1 - 1.NP; 4		4,0		
				pro dveře D1 - 2.NP; 6		6,0		
				pro dveře D3 - 1.NP; 2		2,0		
2.		N	317168012	Překlad keramický plochý š 115 mm dl 1250 mm	kus	20,0	329,32	6 586
				pro dveře D2 - 1.NP; 8*2		16,0		
				pro dveře D3 - 1.NP; 2*2		4,0		
3.		N	340271021	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách pl přes 0,25 do 1 m2 tvárnicemi pórobetonovými tl 100 mm	m2	4,068	693,32	2 820
				nad D3; 0,90*1,13*4		4,068		
				0061.: Úpravy povrchů vnitřní				**14 078,53**
1.	210	SOD	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	16,134	872,60	14 078,53
				omítky špalet - ostění pro nadsvětlíky				
				(1,00+1,13)*2*0,15*10		6,39		
				(0,90+1,13)*2*0,25*8		8,12		
				(0,90+1,13)*2*(0,25-0,10)*2		1,218		
				(0,90+1,13)*2*(0,15-0,10)*2		0,406		
				0064.: Osazování				**- 186 270,00**
1.	295	SOD	642943135R	Osazování protipožárních ocelových zárubní s proskleným nadsvětlíkem o ploše otvoru přes 2,5 do 4 m2	kus	- 18,0	2 536,00	- 45 648,00
2.	296	SOD	55331270R	zárubeň ocelová s proskleným nadsvětlíkem s PO EW15 DP3-C, akustická do zdiva tl.100 mm 900+2100/3300 mm pro dveře bezpolodrážky,včetně povrch.úpravy práškovou barvou RAL - kompletní provedení dle PD ozn.D1	kus	- 10,0	19 776,00	- 197 760,00
3.	297	SOD	55331271R	zárubeň ocelová s proskleným nadsvětlíkem s PO EW15 DP3-C do zdiva tl.100 mm 900+2100/3300 mm pro dveře bezpolodrážky,včetně povrch.úpravy práškovou barvou RAL - kompletní provedení dle PD ozn.D2	kus	- 8,0	19 776,00	- 158 208,00
4.	290	SOD	553310322R	dvoudílná zárubeň ocelová pro dodatečnou montáž do hotových světlíků klasického zdiva i lehkých příček pro bezfalcové dveře pro tl.zdi 100 mm, levá/pravá 800/2100 mm, včetně povrch.úpravy práškovou barvou RAL1015-kompletní provedení dle PD ozn.D3 L,P	kus	- 2,0	6 762,00	- 13 524,00
5.	298	SOD	642945121R	Osazování protipožárních zárubní dveří jednokřídlových do 2,5 m2	kus	18,0	1 175,00	21 150,00
				D1; 10		10,0		

Poř.	Poř. SOD		Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
				D2; 8		8,0		
6.	305	SOD	553310358R	zárubeň ocelová s PO EW15 DP3-C pro zazdění do klasického zdiva i lehkých příček pro dveře pro tl.zdi 150 mm, 900/2100 mm, včetně povrch.úpravy práškovou barvou RAL 9003 - D1	kus	10,0	6 762,00	67 620,00
7.		N	553310358R2	zárubeň ocelová s PO EW15 DP3-C pro zazdění do klasického zdiva i lehkých příček pro dveře pro tl.zdi 250 mm, 800/2100 mm, včetně povrch.úpravy práškovou barvou RAL 9003	kus	10,0	14 010,00	140 100,00
				D2; 8		8,0		
				D3; 2		20,0		
				0094.: Lešení				**34 150,60**
1.		SOD	949121114	Montáž lešení lehkého kozového dílcového v do 3,5 m	sada	44,0	305,25	13 431,00
				1.NP; 16*2		32,0		
				2.NP; 6*2		12,0		
2.		SOD	949121214	Příplatek k lešení lehkému kozovému dílcovému v do 3,5 m za první a ZKD den použití	sada	440,0	25,55	11 242,00
3.		SOD	949121814	Demontáž lešení lehkého kozového dílcového v do 3,5 m	sada	44,0	215,40	9 477,60
				0095.: Ostatní práce				**83 950,00**
1.		N	HZS1292	Hodinová zúčtovací sazba stavební dělník - přemístění schodiště / stavební úpravy atik, úprava kotvení	hod	135,0	363,00	49 005,00
2.		N	HZS2161	Hodinová zúčtovací sazba izolatér - přemístění schodiště / úpravy skladby střechy	hod	45,0	421,00	18 945,00
3.		N	J01	Přemístění schodiště - jeřáb	hod	10,0	1 600,00	16 000,00
				0096.: Bourací práce				**10 709,96**
1.		N	973031324	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,10 m2 hl do 150 mm	kus	20,0	197,66	3 953
				pro překlady nad D1; 10*2		20,0		
2.		N	973031325	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,10 m2 hl do 300 mm	kus	24,0	281,53	6 757
				pro překlady nad D3; 4*2		8,0		
				pro překlady nad D2; 8*2		16,0		
				997: Přesun sutě				**2 992,10**
1.	413	SOD	997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m ručně	t	1,044	1 250,00	1 305,00
2.	414	SOD	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,044	245,00	255,78

Poř.	Poř. SOD		Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
3.	415	SOD	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	19,836	9,00	178,52
4.	416	SOD	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	1,044	1 200,00	1 252,80
				998: Přesun hmot				**65 412,46**
1.	424	SOD	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	225,017	290,70	65 412,46
				P.: Oddíly prací PSV				**760 504,80**
				763: Konstrukce suché výstavby				**- 144 153,67**
1.	610	SOD	763431031	Montáž minerálního podhledu s vyjímatelnými panely na zavěšený skrytý rošt	m2	- 1 304,08	630,00	- 821 570,40
2.		ÚRS	763431001	Montáž minerálního podhledu s vyjímatelnými panely vel. do 0,36 m2 na zavěšený viditelný rošt	m2	1 304,08	497,26	648 466,86
3.		N	KASTL_L	SDK kapotáž - původní prostor školy	m	29,0	1 005,00	29 145,00
4.	620	SOD	998763303	Přesun hmot tonážní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 24 m	t	- 0,196	997,50	- 195,12
				766.3.: Dveře				**458 470,61**
1.	716	D1	6116-D1R	dveře jednokřídlé bezpolodrážkové protipožární EW15 DP3-C,akustické, hladké plné povrch HPL laminát barva 900x2100mm zámek FAB,napínák, nerez klika a plochá kruhová rozeta- kompletní provedení dle tabulky dveří ozn.D1	kus	- 10,0	13 126,67	- 131 266,67
2.	709	D2	6116-D2R	dveře jednokřídlé bezpolodrážkové protipožární EW15 DP3-C hladké plné povrch HPL laminát RAL1015 800x2100mm zámek FAB,napínák, nerez klika a plochá kruhová rozeta- kompletní provedení dle tabulky dveří ozn.D2	kus	- 8,0	12 034,00	- 96 272,00
3.	699	D3a	6116-D3aR	dveře jednokřídlé bezpolodrážkové hladké plné povrch HPL laminát barva RAL 1015 800x2100mm,zámek FAB,napínák, nerez klika a plochá kruhová rozeta- kompletní provedení dle tabulky dveří ozn.D3	kus	- 1,0	10 678,38	- 10 678,38
4.	700	D3b	6116-D3bR	dveře jednokřídlé bezpolodrážkové hladké plné povrch HPL laminát barva RAL 1015 800x2100mm, WC zámek,napínák, nerez klika a plochá kruhová rozeta,madlo dl.700 mm- kompletní provedení dle tabulky dveří ozn.D3	kus	- 2,0	10 678,38	- 21 356,76
5.	710	D3	6116-D3cR	dveře jednokřídlé bezpolodrážkové protipožární EW15 DP3-C hladké plné povrch HPL laminát RAL1015 800x2100mm zámek FAB,napínák, nerez klika a plochá kruhová rozeta- kompletní provedení dle tabulky dveří ozn.D3	kus	- 1,0	10 678,38	- 10 678,38
6.	711	D4	6116-D4R	dveře jednokřídlé bezpolodrážkové protipožární EW30 DP3-C hladké plné povrch HPL laminát RAL9003 800x2100mm zámek FAB,napínák, nerez klika a plochá kruhová rozeta- kompletní provedení dle tabulky dveří ozn.D4	kus	- 4,0	9 260,95	- 37 043,81

Poř.	Poř. SOD		Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
7.	712	D5	6116-D5R	dveře jednokřídlé bezpolodrážkové protipožární EW15 DP3-C hladké plné povrch HPL laminát barva (alpská bílá) 800x2100mm zámek FAB,napínák, nerez klika a plochá kruhová rozeta- kompletní provedení dle tabulky dveří ozn.D5	kus	- 4,0	9 260,95	- 37 043,81
8.	717	D6	6116-D6R	dveře jednokřídlé bezpolodrážkové protipožární EW15 DP3-C hladké plné povrch HPL laminát barva (alpská bílá) 900x2100mm zámek FAB,napínák, nerez klika a plochá kruhová rozeta- kompletní provedení dle tabulky dveří ozn.D6	kus	- 1,0	9 260,95	- 9 260,95
9.	713	D7	6116-D7R	dveře jednokřídlé bezpolodrážkové protipožární EW15 DP3-C hladké plné povrch HPL laminát barva (alpská bílá) 800x1970mm zámek FAB,napínák, nerez klika a plochá kruhová rozeta- kompletní provedení dle tabulky dveří ozn.D7	kus	- 2,0	8 850,29	- 17 700,57
10.	714	D8	6116-D8R	dveře jednokřídlé bezpolodrážkové protipožární EW15 DP3-C hladké plné povrch HPL laminát barva (alpská bílá) 700x1970mm zámek FAB,napínák, nerez klika a plochá kruhová rozeta- kompletní provedení dle tabulky dveří ozn.D8	kus	- 1,0	8 850,29	- 8 850,29
11.	701	D9	6116-D9R	dveře jednokřídlé bezpolodrážkové hladké plné povrch HPL laminát barva (alpská bílá) 800x1970mm, napínák, nerez klika a plochá kruhová rozeta- kompletní provedení dle tabulky dveří ozn.D9	kus	- 7,0	8 272,00	- 57 904,00
12.	702	D9a	6116-D9aR	dveře jednokřídlé bezpolodrážkové hladké plné povrch HPL laminát barva (alpská bílá) 800x1970mm, napínák, nerez klika a plochá kruhová rozeta,madlo dl.700 mm- kompletní provedení dle tabulky dveří ozn.D9	kus	- 1,0	8 272,00	- 8 272,00
13.	703	D10a	6116-D10aR	dveře jednokřídlé bezpolodrážkové hladké plné povrch HPL laminát barva (alpská bílá) 800x2100mm, napínák, nerez klika a plochá kruhová rozeta- kompletní provedení dle tabulky dveří ozn.D10	kus	- 1,0	7 018,00	- 7 018,00
14.	704	D10b	6116-D10bR	dveře jednokřídlé bezpolodrážkové hladké plné povrch HPL laminát barva (alpská bílá) 800x2100mm,zámek FAB,napínák, nerez klika a plochá kruhová rozeta- kompletní provedení dle tabulky dveří ozn.D10	kus	- 1,0	7 018,00	- 7 018,00
15.	718	D11	6116-D11R	dveře jednokřídlé bezpolodrážkové protipožární EW15 DP3-C hladké plné povrch HPL laminát barva (alpská bílá) 900x1970mm zámek FAB,napínák, nerez klika a plochá kruhová rozeta- kompletní provedení dle tabulky dveří ozn.D11	kus	- 2,0	8 851,33	- 17 702,67
16.	705	D12a	6116-D12aR	dveře jednokřídlé bezpolodrážkové hladké plné povrch HPL laminát barva (alpská bílá) 700x1970mm, napínák, nerez klika a plochá kruhová rozeta- kompletní provedení dle tabulky dveří ozn.D12	kus	- 2,0	6 853,52	- 13 707,05
17.	706	D12b	6116-D12bR	dveře jednokřídlé bezpolodrážkové hladké plné povrch HPL laminát barva (alpská bílá) 700x1970mm, napínák, větrací mřížka, nerez klika a plochá kruhová rozeta- kompletní provedení dle tabulky dveří ozn.D12	kus	- 4,0	7 783,81	- 31 135,24
18.	707	D13	6116-D13R	dveře jednokřídlé bezpolodrážkové hladké plné povrch HPL laminát barva (alpská bílá) 600x1970mm, WC zámek,napínák,větrací mřížka, nerez klika a plochá kruhová rozeta- kompletní provedení dle tabulky dveří ozn.D13	kus	- 2,0	7 783,81	- 15 567,62

Poř.	Poř. SOD		Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
19.		N	D1	dveře jednokřídlé polodrážkové protipožární EW15 DP3-C,akustické, hladké plné povrch HPL laminát barva 900x2100mm zámek FAB,napínák, nerez klika a plochá kruhová rozeta- kompletní provedení dle tabulky dveří ozn.D1	kus	10,0	10 944,00	109 440,00
20.		N	D2	dveře jednokřídlé polodrážkové protipožární EW15 DP3-C hladké plné povrch HPL laminát RAL1015 800x2100mm zámek FAB,napínák, nerez klika a plochá kruhová rozeta- kompletní provedení dle tabulky dveří ozn.D2	kus	8,0	9 583,50	76 668,00
21.		N	D3	dveře jednokřídlé polodrážkové protipožární EW15 DP3-C hladké plné povrch HPL laminát RAL1015 800x2100mm zámek FAB,napínák, nerez klika a plochá kruhová rozeta- kompletní provedení dle tabulky dveří ozn.D3	kus	4,0	9 363,00	37 452,00
22.		N	D4	dveře jednokřídlé polodrážkové protipožární EW30 DP3-C hladké plné povrch HPL laminát RAL9003 800x2100mm zámek FAB,napínák, nerez klika a plochá kruhová rozeta- kompletní provedení dle tabulky dveří ozn.D4	kus	4,0	9 742,50	38 970,00
23.		N	D5	dveře jednokřídlé polodrážkové protipožární EW15 DP3-C hladké plné povrch HPL laminát barva (alpská bílá) 800x2100mm zámek FAB,napínák, nerez klika a plochá kruhová rozeta- kompletní provedení dle tabulky dveří ozn.D5	kus	4,0	9 504,00	38 016,00
24.		N	D6	dveře jednokřídlé polodrážkové protipožární EW15 DP3-C hladké plné povrch HPL laminát barva (alpská bílá) 900x2100mm zámek FAB,napínák, nerez klika a plochá kruhová rozeta- kompletní provedení dle tabulky dveří ozn.D6	kus	1,0	9 504,00	9 504,00
25.		N	D7	dveře jednokřídlé polodrážkové protipožární EW15 DP3-C hladké plné povrch HPL laminát barva (alpská bílá) 800x1970mm zámek FAB,napínák, nerez klika a plochá kruhová rozeta- kompletní provedení dle tabulky dveří ozn.D7	kus	2,0	9 663,00	19 326,00
26.		N	D8	dveře jednokřídlé polodrážkové protipožární EW15 DP3-C hladké plné povrch HPL laminát barva (alpská bílá) 700x1970mm zámek FAB,napínák, nerez klika a plochá kruhová rozeta- kompletní provedení dle tabulky dveří ozn.D8	kus	1,0	9 822,00	9 822,00
27.		N	D9	dveře jednokřídlé polodrážkové hladké plné povrch HPL laminát barva (alpská bílá) 800x1970mm, napínák, nerez klika a plochá kruhová rozeta- kompletní provedení dle tabulky dveří ozn.D9	kus	8,0	8 433,75	67 470,00
28.		N	D10	dveře jednokřídlé polodrážkové hladké plné povrch HPL laminát barva (alpská bílá) 800x2100mm, napínák, nerez klika a plochá kruhová rozeta- kompletní provedení dle tabulky dveří ozn.D10	kus	2,0	7 782,00	15 564,00
29.		N	D11	dveře jednokřídlé polodrážkové protipožární EW15 DP3-C hladké plné povrch HPL laminát barva (alpská bílá) 900x1970mm zámek FAB,napínák, nerez klika a plochá kruhová rozeta- kompletní provedení dle tabulky dveří ozn.D11	kus	2,0	9 663,00	19 326,00
30.		N	D12	dveře jednokřídlé polodrážkové hladké plné povrch HPL laminát barva (alpská bílá) 700x1970mm, napínák, nerez klika a plochá kruhová rozeta- kompletní provedení dle tabulky dveří ozn.D12	kus	6,0	8 025,00	48 150,00

Poř.	Poř. SOD		Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
31.		N	D13	dveře jednokřídlé polodrážkové hladké plné povrch HPL laminát barva (alpská bílá) 600x1970mm, WC zámek,napínák,větrací mřížka, nerez klika a plochá kruhová rozeta- kompletní provedení dle tabulky dveří ozn.D13	kus	2,0	8 487,00	16 974,00
32.		N	D01,02_1	Nadsvětlík - Prosklená stěna - model "F" (vč. zárubně), sklo EIEW30 17 mm	kus	18,0	24 665,00	443 970,00
33.		N	D01,02_2	Montáž nadsvětlíku včetně zárubně	kus	18,0	2 536,00	45 648,00
34.	729	SOD	998766103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	t	0,63	1 026,67	646,80
				767.: Zámečnické konstrukce				**98 000,00**
1.		N	Z_SCH	Zámečnické práce - přemístění vnějšího schodiště úprav / včetně demontáže a úprav prvků, včetně zábradí (prvky Z7, Z8, Z9, Z10)	kpl	1,0	98 000,00	98 000,00
				771: Podlahy z dlaždic				**573 505,61**
				Schodiště				
1.	790.	SOD	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	7,56	10,00	75,60
2.	791.	SOD	771111012	Vysátí schodiště před pokládkou dlažby	m	49,95	3,00	149,85
3.	792.	SOD	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	7,56	48,10	363,64
4.	793.	SOD	771111211R	Broušení schodišťových stupnic š do 300 mm	m	49,95	90,00	4 495,50
5.	794.	SOD	771111221R	Broušení schodišťových podstupnic v do 200 mm	m	49,95	75,00	3 746,25
6.	797.	SOD	771151012	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl 5 mm	m2	30,687	232,00	7 119,35
				7,56+49,95*(0,163+0,30)		30,687		
7.	802.	SOD	771274113	Montáž obkladů stupnic z dlaždic keramických flexibilní lepidlo š do 300 mm	m	49,95	304,50	15 209,78
8.		N	771.01	Schodovka - Pietra di Gré - 30 x 60 cm, barva BIANCO	kus	86,0	325,00	27 950,00
				27*3+5		86,0		
9.	809.	SOD	771274232	Montáž obkladů podstupnic z dlaždic hladkých keramických flexibilní lepidlo v do 200 mm	m	49,95	160,00	7 992,00
10.		N	771.02	dlažba keramická velkoformátová - podstupnice	m2	12,6	1 200,00	15 120,00
				35*0,60*0,60		12,6		
11.	814.	SOD	771474133	Montáž soklů z dlaždic keramických schodišťových stupňovitých flexibilní lepidlo v do 120 mm	m	66,811	165,00	11 023,82
12.		N	771.03	Soklovka Batiscopa - Pietra di Gré - dl. 60 cm, barva BIANCO	kus	37,0	150,00	5 550,00
				27+4*2+2		37,0		
13.		ÚRS	771574153	Montáž podlah keramických velkoformátových hladkých lepených flexibilním lepidlem do 4 ks/m2	m2	7,56	1 011,44	7 646,47
14.		N	771.04	dlažba keramická velkoformátová - podesta	m2	9,828	1 200,00	11 793,60
				7,56*1,3		9,828		

Poř.	Poř. SOD		Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
15.	829.	SOD	771479002R	Řezání velkoformátových dlaždic	m	79,211	25,00	1 980,28
				mezipodesta; 20*0,60		12,0		
				stupnice; 0,30*27		8,1		
				podstupnice; 1,85*27+0,163*27		54,351		
				soklíky; 2*0,07*27+ 0,07*14		4,76		
				Chodby 1.NP				
16.	790.	SOD	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	151,89	10,00	1 518,90
17.	792.	SOD	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	151,89	48,10	7 305,91
18.	797.	SOD	771151012	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl 5 mm	m2	151,89	232,00	35 238,48
19.		ÚRS	771574153	Montáž podlah keramických velkoformátových hladkých lepených flexibilním lepidlem do 4 ks/m2	m2	151,89	1 011,44	153 627,25
20.		N	771.05	dlažba keramická velkoformátová	m2	174,674	1 200,00	209 608,20
				151,89*1,15		174,674		
21.	811	SOD	771474113	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 120 mm	m	102,0	118,00	12 036,00
				m.č. 1.24, 1.25 - odměřeno; 127,60		127,6		
				otvory; -(0,70+0,80*20+0,90*5+2,20*2)		- 25,6		
22.		N	771.03	Soklovka Batiscopa - Pietra di Gré - dl. 60 cm, barva BIANCO	kus	196,0	150,00	29 400,00
23.	835	K	998771103	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	t	8,133	560,00	4 554,75
				776.: Podlahy povlakové				**- 274 532,77**
				Schodiště				
1.	836.	SOD	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	- 7,56	7,70	- 58,21
				"skladba S1.2"				
				"mezipodesta"7,56		7,56		
2.	837.	SOD	776111321	Vysátí schodišťových stupnic š do 300 mm	m	- 49,95	11,00	- 549,45
				"skladba S1.2"				
				1,85*27		49,95		
3.	838.	SOD	776111331	Vysátí schodišťových podstupnic v do 200 mm	m	- 49,95	13,20	- 659,34
				"skladba S1.2"				
				1,85*27		49,95		
4.	839.	SOD	776121111	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah ředěná v poměru 1:3	m2	- 7,56	11,89	- 89,90
				"skladba S1.2"				
				"mezipodesta"7,56		7,56		
5.	840.	SOD	776121211	Penetrace schodišťových stupnic š do 300 mm	m	- 49,95	15,40	- 769,23
				"skladba S1.2"				

Poř.	Poř. SOD		Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
				1,85*27		49,95		
6.	841.	SOD	776121221	Penetrace schodišťových podstupnic v do 200 mm	m	- 49,95	19,80	- 989,01
				"skladba S1.2"				
				1,85*27		49,95		
7.	842.	SOD	776141121	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 30 MPa tl 3 mm	m2	- 7,56	202,09	- 1 527,82
				"skladba S1.2"				
				"mezipodesta"7,56		7,56		
8.	844.	SOD	776142111	Vyrovnání schodišťových stupnic š do 300 samonivelační stěrkou pevnosti 35 MPa tl 3 mm	m	- 49,95	83,16	- 4 153,84
				"skladba S1.2"				
				1,85*27		49,95		
9.	845.	SOD	776143111	Tmelení schodišťových podstupnic v do 200 mm stěrkou tl 3 mm	m	- 49,95	111,10	- 5 549,45
				"skladba S1.2"				
				1,85*27		49,95		
10.	846.	SOD	776221311R	Lepení pásů z PVC bezpečnostní protiskluzové podlahy plochy běžné včetně svařování	m2	- 7,56	107,06	- 809,40
				"skladba S1.2"				
				"mezipodesta"7,56		7,56		
11.	848.	SOD	28416033R	PVC vysoce odolná protiskluzná podlahovina s povrchovým vsypem částic SiC zajišťujících protiskluz.efekt a vsypem extrémně tvrdých zrnek Al2O3 v celé tloušťce vrstvy, vyztužená mřížkou ze skleněného vlákna,dle tabulky povrchů	m2	- 9,072	588,02	- 5 334,48
				"plocha včetně vytaženého soklu"				
				"skladba S1.2"				
				"mezipodesta"7,56		7,56		
				7,56*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		9,072		
12.	849.	SOD	776321113R	Montáž podlahovin z PVC bezpečnostního protiskluzového na stupnice šířky do 300 mm včetně svařování	m	- 49,95	185,67	- 9 274,17
				"skladba S1.2"				
				1,85*27		49,95		
13.	850.	SOD	28416032R	PVC vysoce odolná protiskluzná podlahovina s povrchovým vsypem částic SiC zajišťujících protiskluz.efekt a vsypem extrémně tvrdých zrnek Al2O3 v celé tloušťce vrstvy, vyztužená mřížkou ze skleněného vlákna,dle tabulky povrchů	m2	- 16,484	617,01	- 10 170,83
				"skladba S1.2"				
				1,85*27*0,3		14,985		
				14,985*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		16,484		
14.	851.	SOD	776321213R	Montáž podlahovin z PVC bezpečnostního protiskluzového na podstupnice výšky do 200 mm včetně svařování	m	- 49,95	244,08	- 12 191,75

Poř.	Poř. SOD		Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
				"skladba S1.2"				
				1,85*27		49,95		
15.	852.	SOD	28416032R	PVC vysoce odolná protiskluzná podlahovina s povrchovým vsypem částic SiC zajišťujících protiskluz.efekt a vsypem extrémně tvrdých zrnek Al2O3 v celé tloušťce vrstvy, vyztužená mřížkou ze skleněného vlákna,dle tabulky povrchů	m2	- 8,956	617,01	- 5 525,96
				"skladba S1.2"				
				1,85*27*0,163		8,142		
				8,142*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		8,956		
16.	853.	SOD	776421410R	Montáž a dodávka ukončení schododých hran,mazipodesty a stropu z PVC bezpečnostní protiskluzové podlahy	m	- 66,811	161,48	- 10 788,64
				"skladba S1.2"				
				"stupně"1,85*27		49,95		
				"čela stupňů"(0,3+0,163)*27		12,501		
				"čelo mezipodesty"0,58+3,78		4,36		
17.	856.	SOD	776422123R	Montáž a dodávka zakončení soklu schodišť z krytiny PVC na stěnu čepc. těsněním C7	m	- 12,95	264,00	- 3 418,80
				"skladba S1.2"				
				"mezipodesta"1,9*2+0,25		4,05		
				"ramena"4,1+4,8		8,9		
18.	859.	SOD	776422210R	Úprava soklů PVC bezpečnostní protiskluzové podlahy v rozích vnějších i vnitřních	kus	- 4,0	55,00	- 220,00
				"skladba S1.2"				
				"mezipodesta"4		4,0		
				Chodby 1.NP				
19.	836	SOD	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	- 151,89	7,70	- 1 169,55
				"m.č.1.24"118,94		118,94		
				"m.č.1.25"32,95		32,95		
20.	839	SOD	776121111	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah ředěná v poměru 1:3	m2	- 151,89	11,89	- 1 806,12
21.	843	SOD	776141122	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 30 MPa tl 5 mm	m2	- 151,89	240,61	- 36 546,86
22.	846	SOD	776221311R	Lepení pásů z PVC bezpečnostní protiskluzové podlahy plochy běžné včetně svařování	m2	- 151,89	107,06	- 16 261,80
23.	847	SOD	28416032R	PVC vysoce odolná protiskluzná podlahovina s povrchovým vsypem částic SiC zajišťujících protiskluz.efekt a vsypem extrémně tvrdých zrnek Al2O3 v celé tloušťce vrstvy, vyztužená mřížkou ze skleněného vlákna,dle tabulky povrchů	m2	- 39,54	588,02	- 23 250,15
				"m.č.1.25"32,95 *1,2		39,54		

Poř.	Poř. SOD		Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
24.	848	SOD	28416033R	PVC vysoce odolná protiskluzná podlahovina s povrchovým vsypem částic SiC zajišťujících protiskluz.efekt a vsypem extrémně tvrdých zrnek Al2O3 v celé tloušťce vrstvy, vyztužená mřížkou ze skleněného vlákna,dle tabulky povrchů	m2	- 142,728	588,02	- 83 926,35
				"m.č.1.24"118,94*1,2		142,728		
25.	855	SOD	776422122R	Montáž a dodávka zakončení krytiny PVC na zdivu bez obkladu formou fabionu pomocí obrubového žlabu o poloměru 38 mm a čepcového těsnění C7 s použitím montážního lepidla	m	- 90,57	319,00	- 28 891,83
				"m.č.1.24 a 1.25"				
				15,55+0,75*4+3,14*2+0,3*2+17,95+0,75*4+4,84+3,35*2+1,5+14,15+15,43+3, 4*2+1,2+2,07		99,07		
				-"otvory "-8,5		- 8,5		
26.	859	SOD	776422210R	Úprava soklů PVC bezpečnostní protiskluzové podlahy v rozích vnějších i vnitřních	kus	- 68,0	55,00	- 3 740,00
				"m.č.1.24 a 1.25"68		68,0		
27.	861	SOD	998776103	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m	t	- 1,925	3 562,90	- 6 859,84
				781: Obklady keramické				**49 215,02**
1.	873	SOD	781675112R	Montáž obkladů parapetů šířky do 150 mm z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem	m	13,2	105,00	1 386,00
				zdivo tl. 150 mm; 1,00*10		10,0		
				zděné nadsvětlíky; 0,90*4		3,2		
2.	875	SOD	781675113R	Montáž obkladů parapetů šířky do 200 mm z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem	m	7,2	120,00	864,00
				zdivo tl. 250 mm; 0,90*8		7,2		
3.	876	D1	59761310R	dlažba keramická velkoformátová	m2	14,4	1 200,00	17 280,00
				dle počtu kusů dlaždic				
				0,6*0,6*2 *10		7,2		
				0,6*0,6*2 *8		5,76		
				0,6*0,6 *4		1,44		
4.		N	781495185	Řezání pracnější rovné keramických obkládaček	kus	44,0	19,36	852
				(10+4+8)*2		44,0		
5.	867	SOD	781491011	Montáž zrcadel plochy do 1 m2 lepených silikonovým tmelem na podkladní omítku	m2	- 3,0	600,00	- 1 800
6.	868	SOD	63465127R	zrcadlo bez fazety pro vlepení místo obkladu rozměr 600x500mm	kus	- 10,0	450,00	- 4 500
7.	869	SOD	781491021	Montáž zrcadel plochy do 1 m2 lepených silikonovým tmelem na keramický obklad	m2	8,106	600,00	4 864
8.	870	SOD	6346-I22R	broušené zrcadlo s fazetou o šířce 7 mm,bezpečnostní zakulacené rohy rozměr 600x800mm dle tabulky ineteriérového vybavení ozn.I 22	m2	8,106	2 291,67	18 576
				m.č.1.19; 1.17*0,60		0,702		

Poř.	Poř. SOD		Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
				m.č.1.20; 1,00*0,60		0,6		
				m.č.1.21; 1,20*0,60		0,72		
				m.č.1.13; 2,13*0,60		1,278		
				m.č.1.31; 1,80*0,60		1,08		
				m.č.1.29; 2,46*0,60		1,476		
				m.č.2.04; 0,97*0,60		0,582		
				m.č.2.03; 1,20*0,60		0,72		
				m.č.2.24; 1,00*0,60		0,6		
				m.č.2.23; 1,10*0,60		0,66		
				m.č.2.22; 0,85*0,60		0,51		
				m.č.2.18; 2,90*0,60		1,74		
				m.č.2.09; 2,60*0,60		1,56		
				m.č.2.14; 0,50*0,60+2,73*0,60		1,938		
				m.č.2.05; 1,10*0,60		0,66		
				= součet		14,826		
				odpočet SoD; -6,72		- 6,72		
9.	864.	SOD	781474152	Montáž obkladů vnitřních keramických velkoformátových hladkých do 2 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	- 5,106	600,00	- 3 064
				odpočet zvětšené plochy zrcadel; -(8,106-3,00)		- 5,106		
10.		D1	59761310R	dlažba keramická velkoformátová dekor teraco 1000x1000 mm dle tabulky povrchů ozn.F3	m2	- 5,872	1 200,00	- 7 046,28
				-5,106*1,15		- 5,872		
11.		N	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	399,564	54,30	21 696,30
				dle SoD				
				pod obklady; 378,469		378,469		
				parapety; (7,388+1,362)/1,10		7,955		
				pod zrcadla; 3,00+6,72		9,72		
				dle D2				
				pod obklady; -5,106		- 5,106		
				parapety; 13,20*0,15+7,20*0,20		3,42		
				pod zrcadla; -3,00+8,106		5,106		
12.	877	SOD	998781103	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	t	0,191	560,00	107,09

SO 06: Zpevněné plochy **95 483,06**

H.: Oddíly prací HSV **95 483,06**

Poř.	Poř. SOD		Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
				001.: Zemní práce				**95 483,06**
1.	20	SOD	171151103	Uložení sypaniny z hornin soudržných do násypů zhutněných	m3	197,45	119,01	23 498,43
				dle pol.poř. č. 55.; 2,50*0,30		0,75		
				dle pol.poř. č. 56.; 207,10*0,30		62,13		
				dle pol.poř. č. 61.; 37,40*0,30		11,22		
				dle pol.poř. č. 64.; 51,00*0,30		15,3		
				dle pol.poř. č. 66.; 118,50*0,30		35,55		
				pod sadové úpravy (prostor s přemístěným schodištěm); 290,00*(0,65-0,20 -0,20)		72,5		
2.	21	SOD	10364105R	zemina vhodná do podloží zpevněných ploch včetně dopravy	m3	236,94	303,81	71 984,63
				koef. zhutnění 1,20; 197,45*1,20		236,94		
				VRN: Vedlejší rozpočtové náklady				**89 983,82**
				V.: Oddíly VRN				**89 983,82**
				VRN.: Vedlejší rozpočtové náklady				**89 983,82**
1.		N	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	%	11 347,266	7,93	89 983,82

stanovení procentní sazby VRN:
Relevantní náklady:
VRN3 Zařízení staveniště (pol. 7 až 13); 2 680 000 Kč
VRN4 Inženýrská činnost - pol. č. 23; 2 239 500 Kč
VRN7 Provozní vlivy - pol. č. 26; 115 000 Kč
Celkem 5 034 500 Kč

Základna pro stanovení procentní sazby:
Celková cena bez DPH; 69 548 743,27 Kč
odpočet VRN; - 6 032 000 Kč
Základna celkem 63 516 743,27 Kč

stanovení procentní sazby VRN:
5 034 500 Kč / 63 516 743,27 Kč = 7,93%