

## **Dodatek č. 1**

**ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání ze dne 26. 3. 2018**

Pronajímatel : **Město Jičín**  
zastoupené : JUDr. Janem Malým - starostou města  
IČO : 00271632  
Bankovní spojení : Komerční banka Jičín  
Číslo účtu : 19-524541/0100, v.s. 2260000044  
**..... dále jen pronajímatel**

Nájemce : **Radka Šimková**  
xxxxxxx, 506 01 Jičín  
IČ: 06865631  
DIČ: CZ9460213422  
**..... dále jen nájemce**

### **I.**

Nájemce užívá na základě smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání ze dne 26. 3. 2018 nebytový prostor o výměře 182,76 m<sup>2</sup> (restaurace) a ostatní plochu o výměře 906 m<sup>2</sup> (užívané jako zahrada), a to za účelem provozování hostinské činnosti, v souladu s nabídkou nájemce ze dne 5. 3. 2018 podanou v rámci nabídkového řízení a v souladu s oprávněními v živnostenském listu vydaném Městským úřadem Jičín – odborem obecní živnostenský úřad, č.j. MuJc/2018/4630/ZU/7 ze dne 14. 2. 2018.

### **II.**

Na základě žádosti nájemce shora označeného nebytového prostoru ze dne 6. 10. 2021 a v souladu s rozhodnutím Rady města Jičína na jejím 96. zasedání dne 15. 11. 2021 sjednaly smluvní strany změnu v úhradě nájemného, a to následovně:

Pronajímatel a nájemce se dohodli na měsíčním nájemném za předmětné nebytové prostory ve výši 1.625,- Kč. Počínaje dnem 1. 12. 2021, poskytne pronajímatel nájemci slevu na nájemném ve výši 50 %, a to do 30. 4. 2022.

**Nájemné od 1. 5. 2022 bude nájemce hradit v plné výši, tj. ve výši 3.250,- Kč/měsíc.**

### **III.**

1. Ostatní ujednání shora označené nájemní smlouvy a jejího čl. III. tímto dodatkem č. 1 nedotčená se nemění a zůstávají v platnosti, a to včetně inflační doložky.
2. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu zástupce poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
3. Vzhledem k tomu, že tento dodatek podléhá zveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv v platném znění), dohodly se smluvní strany, že pronajímatel, který je povinným subjektem dle ust. § 2 odst. 1 tohoto zákona, zašle nejpozději do 30 dnů od uzavření dodatku č. 3 včetně metadat ve smyslu ust. § 5 odst. 2 a 5 zákona správci registru smluv k uveřejnění, s vyloučením, resp. znečitelním těch informací, které jsou ze zákona vyňaty z povinnosti uveřejnění.

Druhá smluvní strana bere na vědomí, že tento dodatek bude uveřejněn v registru smluv v souladu s příslušnými právními předpisy a výslovně prohlašuje, že veškeré informace, skutečnosti a veškerá dokumentace týkající se plnění dle nájemní smlouvy a tohoto dodatku, které jsou případně předmětem obchodního tajemství a považují se za důvěrné, předem pronajímateli písemně a jasně označila a nejsou obsaženy v tomto dodatku.

4. Tento dodatek je projevem svobodné a vážně míněné vůle zúčastněných stran, což níže stvrzují jejich zástupci svými podpisy. Dodatek byl vyhotoven v počtu výtisků nájemní smlouvy s hodnotou originálu, z nichž pronajímatel obdrží 2 pare a nájemce obdrží 1 pare.

V Jičíně dne 18.11.2021

.....  
**p r o n a j í m a t e l**  
**m ě s t o J i č í n**

.....  
**n á j e m c e**