

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Výměna 2 ks výtahů v budově č. p. 1026/II, ul. Františka Kotyzy, Rokycany, 0482021

Objekt:

00 - Vedlejší a ostatní náklady

KSO:

Místo: St. p. č. 3782, Františka Kotyzy 1026/II, Rokycany

CC-CZ:

Datum: 16.09.2021

Zadavatel:

Střední škola, Rokycany

IČ:

18242171

DIČ:

CZ18242171

Uchazeč:

OTIS a.s.

IČ:

423 24 254

DIČ:

CZ42324254

Projektant:

SEAP s.r.o.

IČ:

07727755

DIČ:

CZ07727755

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			28 530,00
---------------------	--	--	------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	28 530,00	21,00%	5 991,30
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	34 521,30
-------------------	--------------	------------------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Výměna 2 ks výtahů v budově č. p. 1026/II, ul. Františka Kotyzy, Rokycany, 0482021

Objekt:

00 - Vedlejší a ostatní náklady

Místo: St. p. č. 3782, Františka Kotyzy 1026/II, Rokycany

Datum: 16.09.2021

Zadavatel: Střední škola, Rokycany

Projektant: SEAP s.r.o.

Uchazeč: OTIS a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	28 530,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	28 530,00
VRN9 - Ostatní náklady	28 530,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Výměna 2 ks výtahů v budově č. p. 1026/II, ul. Františka Kotyzy, Rokycany, 0482021

Objekt:

00 - Vedlejší a ostatní náklady

Místo: St. p. č. 3782, Františka Kotyzy 1026/II, Rokycany

Datum: 16.09.2021

Zadavatel: Střední škola, Rokycany

Projektant: SEAP s.r.o.

Uchazeč: OTIS a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

28 530,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

28 530,00

D VRN9 Ostatní náklady

28 530,00

1	K	R005121 R	Zařízení staveniště	ks	1,000	1,00	1,00	
---	---	-----------	---------------------	----	-------	------	------	--

P

*Poznámka k položce:
Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.
Především v souladu s NV č. 591/2006 Sb., plánem BOZP a v souladu s požadavky zadávací dokumentace*

2	K	R005211010R	Předání a převzetí staveniště	hod	2,000	1,00	2,00	
---	---	-------------	-------------------------------	-----	-------	------	------	--

P

*Poznámka k položce:
Náklady spojené s účastí zhotovitele na předání a převzetí staveniště.
Včetně vystavení zápisu.*

3	K	R005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	ks	1,000	1,00	1,00	
---	---	-------------	--	----	-------	------	------	--

P

*Poznámka k položce:
Např. ochrana staveniště před vstupem nepovolaných osob, včetně příslušného značení, náklady na oplocení staveniště či na jeho osvětlení, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozní dopravní řád), atd.*

4	K	R005211088X	Činnosti a opatření BOZP, např. dle zákona č. 309/2006 Sb., nv 591/2006, atd.	ks	1,000	1,00	1,00	
---	---	-------------	---	----	-------	------	------	--

5	K	R00523X027	Provedení komplexního seznámení se a z hlediska svých deklarovaných odborných znalostí, komplexní kontroly zadávací projektové dokumentace a provedení tzv. "Ztotožnění" dodavatele se zadávací	ks	1,000	1,00	1,00	
---	---	------------	---	----	-------	------	------	--

P

*Poznámka k položce:
Provedení komplexního seznámení se a z hlediska svých deklarovaných odborných znalostí (mimo jiné je stavbyvedoucí firmy autorizovaná osoba dle zákona č. 360/1992 a firma je musí být odborně oprávněná ke stavebním činnostem dle zadávací dokumentace), komplexní kontrolu zadávací projektové dokumentace a provést tzv. "Ztotožnění" dodavatele se zadávací dokumentací.
Dodavatel je povinen provést komplexní seznámení se a komplexní kontrolu této projektové dokumentace a provést tzv. "Ztotožnění" dodavatele s touto zadávací dokumentací. Dodavatel provede komplexní kontrolu zadávací projektové dokumentace tak, aby mohl plně garantovat komplexnost, více než standardní kvalitu, plnou navrhovanou a očekávanou funkčnost a včasnou dodávku a uvedení do provozu. Kontrola bude mimo jiné provedena na základě komplexní fyzické kontroly místa stavby a seznámení se stávajícím stavem a tedy nutných koordinací, vazeb, provozu, atd. Při této kontrole se bude vycházet z toho, že dodavatel je odborná firma a má tzv. "odpovědnost profesionála" např. dle § 5, odst. 1 nebo § 2912, odst. 2, atd. NOZ, a to jak na stavbu jako celek, tak na jednotlivé odborné části a budoucí provoz (obsluha, údržba, kontroly a servis, atd.) a tyto odborné znalosti při této kontrole plně využije. Na základě tohoto seznámení a kontroly, dodavatel provede s investorem tzv. "Ztotožnění" dodavatele se zadávací dokumentací, během něhož přednese veškeré případné nesrovnalosti, nejasnosti, požadavky na upřesnění nebo upřesňující a doplňující názory a zároveň přednese veškeré okolnosti, které by mohly vést k tzv. "nevhodnosti příkazu", který obdržel od investora např. dle § 2594 NOZ. "Ztotožnění" dodavatele se zadávací dokumentací svolává dodavatel za účasti investora ještě před započítáním prací na navazujících stupních dokumentace, které musí zhotovitel provést. Z výtýkacího řízení provede zhotovitel písemný zápis, která s investorem vzájemně odsouhlasí. Pokud "Ztotožnění" dodavatele se zadávací dokumentací neproběhne v daném čase a zhotovitel započne s fyzickým prováděním stavby nebo započne s prováděním navazujících stupňů dokumentace, má se za to, že dodavatel se se zadávací dokumentací tzv. "Ztotožnil" a nezjistil žádné nesrovnalosti, nejasnosti a nemá žádné požadavky na upřesnění nebo upřesňující a doplňující názory a zároveň nezjistil žádné okolnosti vedoucí k tzv. "nevhodnosti příkazu", který obdržel od investora např. dle § 2594 NOZ. Tzv. "nevhodným příkazem" se myslí především obecný smluvní "příkaz" dílo provést např. podle projektové a další dokumentace nebo podle dalších zadání a podkladů investora. Pokud "Ztotožnění" dodavatele se zadávací dokumentací proběhne má*

6	K	210020952X001	Výstražné, informační, bezpečnostní a další tabulky	ks	1,000	1,00	1,00	
---	---	---------------	---	----	-------	------	------	--

P

*Poznámka k položce:
Bezpečnostní tabulky budou osazeny podle ČSN ISO 3864
Bezpečnostní barvy a bezpečnostní značky, ČSN 01 8013 Požární tabulky a podle ostatních závazných a platných předpisů a musí vyznačovat mimo jiné elektrická zařízení a směry úniku. Samozřejmostí je dodržení dalších závazných a platných předpisů.

- Únikové cesty je nutné označit dle textu výše. Z každého místa únikové cesty je nutné vidět a rozpoznat alespoň jednu bezpečnostní značku s vyznačeným směrem úniku.
- Na rozvaděcích bude kromě blesku (označení elektrozařízení) i tabulka NEHAS VODOU ANI PĚNOVÝMI PŘÍSTROJI. U jednotlivých vypínačů musí být uvedena vždy konkretizace.
- Požární dveře musí být označeny dle vyhl. 202/99Sb.
- Požární bezpečnostní zařízení je nutné označit dle vyhl. 246/01Sb.
- Další mohou být určeny na stavbě*

V položce jsou jen náklady spojené s touto dílčí částí výkazu.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
7	K	36076000	Popisy a označení rozvodu a zařízení	ks	1,000	1,00	1,00	
	P		<i>Poznámka k položce: popisy a označení především rozvodů, uzávěrů, měničů, snímačů a ovládacích prvků atd. dle požadavků technické zprávy a např. ČSN 13 0072, tak aby byla umožněna snadná orientace v zařízení vytápění pro obsluhu, údržbu a servis V položce jsou jen náklady spojené s touto dílčí částí výkazu.</i>					
8	K	R95R021	Zprovoznění, seřízení a vyzkoušení zařízení	ks	1,000	1,00	1,00	
	P		<i>Poznámka k položce: Před předáním. Např. dle kap. 9, ČSN 060830. Vyhotovení zápisu s popisem postupu zprovoznění, výsledků seřízení, výsledků zkoušek, atd. Postup musí být předem odsouhlasen s investorem, který musí být k provádění přizván. Zařízení musí být před předáním bez závad. V položce jsou jen náklady pro celou stavbu nevykázané v dílčích částech výkazu.</i>					
9	K	R005231033X	Uvedení do provozu	ks	1,000	1,00	1,00	
	P		<i>Poznámka k položce: Veškeré činnosti nutné pro uvedení dokončeného díla do provozního stavu včetně deklarace provozních parametrů investorem. Uvedení do provozu musí být koordinováno a odsouhlaseno s investorem a se stavebním úřadem s případným povolením zkušební provozu, které zabezpečí dodavatel stavby. Uvádění do provozu lze až na dokončeném díle umožňující správný a bezpečný provoz. V položce jsou jen náklady pro celou stavbu nevykázané v dílčích částech výkazu.</i>					
10	K	R950R001	Předání a převzetí díla	hod	8,000	1,00	8,00	
	P		<i>Poznámka k položce: Včetně vystavení zápisu.</i>					
11	K	R731X20905	Zaučení obsluhy	hod.	8,000	1,00	8,00	
12	K	R005X9555	Dopracování zadávací dokumentace na dodavatelskou realizační a dílenskou dokumentaci	ks	1,000	10 000,00	10 000,00	
	P		<i>Poznámka k položce: Zohlednit zejména požadavky a řešení dle zadávací projektové dokumentace a dále dodavatelem provedený konečný výběr typů a výrobců, jednotlivých materiálů, výrobců a zařízení a s ohledem na jejich skutečné parametry, návody výrobců, své firemní know-how, atd. Bude vypracována, projednána a odsouhlasena s investorem před započítáním díla, resp. před započítáním montáže a objednávkou materiálu. Součástí projednání bude i deklarace (např. doložení výpočtů, soulad s návody výrobců, soulad s touto projektovou dokumentací, ...) provozních a charakteristických parametrů včetně deklarace zadávacím projektem požadovaných parametrů a charakteristik. Deklarace pouhým prohlášením bez objektivních prokázání tvrzení není možná. Teprve po schválení investorem může dodavatel započít s realizací. Schválením dokumentace na sebe investor nebere odpovědnost za její správnost. Včetně předání a převzetí dokumentace skutečného stavu včetně kontroly dokumentace a jejího souladu se skutečným stavem za účasti investora.</i>					
13	K	R005X9556	Vypracování dokumentace skutečného stavu	ks	1,000	6 000,00	6 000,00	
	P		<i>Poznámka k položce: Dokumentace bude vypracována na úrovni prováděcí dokumentace (textová a výkresová část, specifikace skutečně použitého materiálu, zařízení a výrobků) a bude, pokud nebude smlouvou určeno jinak, předána 4 x v papírové podobě, 2 x elektronicky na CD ve formátu *.pdf, 2 x elektronicky výkresová část na CD ve formátu *.dwg. Dokumentace musí být dodána tak, aby provozovatel mohl provádět komplexní provoz, údržbu, servis i případné budoucí změny vlastními odbornými silami s využitím této dokumentace. Dokumentace nesmí být provedena způsobem, kdy jsou v předchozí dokumentaci vyznačeny změny, ale musí to být dokumentace pouze skutečného stavu. Dokumentace musí být vypracována elektronicky ve stejných formátech jako dokumentace provedení stavby, nelze tedy např. pouze ručně vymazávat a překreslovat v původní dokumentaci. Včetně předání a převzetí dokumentace skutečného stavu včetně kontroly dokumentace a jejího souladu se skutečným stavem za účasti investora.</i>					
14	K	R005241011X	Předání a převzetí dokumentace skutečného stavu, včetně kontroly dokumentace a jejího souladu se skutečným stavem za účasti investora	hod	1,000	2 500,00	2 500,00	
	P		<i>Poznámka k položce: Včetně vystavení zápisu. V položce jsou jen náklady pro celou stavbu nevykázané v dílčích částech výkazu.</i>					
15	K	R005X9561	Ostatní drobný, pomocný, doplňkový materiál a ostatní výrobky a zařízení v potřebném rozsahu pro řádné dokončení díla	ks	1,000	1,00	1,00	
	P		<i>Poznámka k položce: Především materiál, výrobky a zařízení vyplývající z návodů výrobců dodavatelem zvolených a na stavbu dodaných materiálů, výrobků a zařízení (např. zohledňuje skutečná doporučení a požadavky výrobců vůči zadávací dokumentaci, kde konkrétní výrobky nemohou být deklarovány). Dále náklady na přípravné instalovaných materiálů, výrobků a zařízení ostatním technickým zařízením stavby i její stavební části, atd. Také se jedná o veškerý a většinou běžný drobný materiál jako jsou např. šroubení, těsnění, spojovací materiál, atd. Dále se jedná o další náklady na materiál, výrobky a zařízení vyplývající z uplatňování vlastních firemních pracovních, montážních a stavebních postupů, tedy na uplatnění firemního know-how zhotovitele, které např. může být odchylné od postupů jiných firem nebo běžných postupů a vyžaduje vyšší náklady než je obvyklé. Dále je to veškerý ostatní materiál a výrobky potřebné pro řádné dokončení díla tak, aby dodavatel mohl např. naplnit svoje povinnost dle NOZ. Při tomto se mimo jiné vychází z toho, že dodavatel je odborná firma a má tzv. „odpovědnost profesionála“ např. dle §5, odst. 1 nebo §2912, odst. 2, atd. zákona č. 89/2016 Sb. vše dle zákona č. 89/2012 Sb. (tzv. NOZ).</i>					
16	K	R005X9562	Ostatní stavební, montážní, pomocné a doplňkové práce v potřebném rozsahu pro řádné dokončení díla	ks	1,000	1,00	1,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			<p><i>Poznámka k položce:</i> <i>Především stavební, montážní, pomocné a doplňkové práce vyplývající z návodů výrobců dodavatelem zvolených a na stavbu dodaných materiálů výrobků a zařízení (např. zohledňuje skutečná doporučení a požadavky výrobců vůči zadávací dokumentaci, kde konkrétní výrobky nemohou být deklarovány). Dále náklady na stavební, montážní, pomocné a doplňkové práce na přizpůsobování instalovaných materiálů, výrobků a zařízení ostatním technickým zařízením stavby i její stavební části, atd. Také se jedná o náklady na stavební, montážní, pomocné a doplňkové práce pro veškerý a většinou běžný drobný materiál jako jsou např. šroubení, těsnění, spojovací materiál, atd. a dále pro materiál, výrobky a zařízení vyplývající z uplatňování vlastních firemních pracovních, montážních a stavebních postupů, tedy na uplatnění firemního know-how zhotovitele, které např. může být odchylné od postupů jiných firem nebo běžných postupů a vyžaduje vyšší náklady než je obvyklé. Dále jsou to stavební, montážní, pomocné a doplňkové práce pro veškerý ostatní materiál a výrobky potřebné pro řádné dokončení díla tak, aby dodavatel mohl např. naplnit svoje povinnost dle NOZ. Při tomto se mimo jiné vychází z toho, že dodavatel je odborná firma a má tzv. „odpovědnost profesionála“ např. dle §5, odst. 1 nebo §2912, odst. 2, atd. zákona č. 89/2016 Sb. vše dle zákona č. 89/2012 Sb. (tzv. NOZ),</i></p>					
17	K	R005121025X	Náklady na energie	ks	1,000	1,00	1,00	
	P		<p><i>Poznámka k položce:</i> <i>vodné, stočné, elektrická energie a jiné spotřebované energie a média nutných k výstavbě</i></p>					
18	K	R005211091X.1	Likvidace odpadů	ks	1,000	1,00	1,00	
	P		<p><i>Poznámka k položce:</i> <i>Kompletní systém sběru, třídění, odvozu a likvidace odpadu v souladu se zák. č.185/2001 Sb. v platném znění a vyhl. č.381/2001 Sb. v platném znění. V položce jsou jen náklady pro celou stavbu nevykázané v dílčích částech výkazu.</i></p>					
19	K	R005211092X.1	Průběžný a závěrečný úklid	ks	1,000	10 000,00	10 000,00	
	P		<p><i>Poznámka k položce:</i> <i>Provádění průběžného úklidu během stavby pro řádné, bezpečné a ekologické provádění díla. Provedení komplexního úklidu po dokončení stavby a udržování tohoto stavu do doby předání stavby stavebníkovi. Úklid je včetně shromažďování odpadů pro jejich následný odvoz a likvidaci v souladu s platnou legislativou. Úklid a shromažďování musí být prováděno tak, aby nedocházelo k nadměrnému víření prachu a odpadu, všechna pracoviště byla trvale bezpečná a umožňovala plynulý pohyb a přesun materiálů, aby materiál a zařízení stavby a vznikající odpad byly pouze na místech k tomu předem určených aby stavba plnila i vizuálně uklizený dojem (např. materiál, zařízení a odpad srovnány ve vzájemně oddělených skupinách dle účelu použití nebo jeho druhuprůběžné odklizení a oddělené shromažďování vznikajících odpadů dle jejich druhu na k tomu určených místech, nádobách, atd.)</i></p>					