



Smlouva o dílo

č. 2021/OBN/1638

Městská část Praha 10

se sídlem Vršovická 68, Praha 10,
zastoupená Renatou Chmelovou, starostkou
IČ: 00063941

DIČ: CZ00063941

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Praha 10, Vršovické nám. č 67

č. účtu: 9021-2000 7333 69/ 0800

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Ing. Roman Březina vedoucí odboru bytů a nebytových prostor

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny, vícepráce a převzít dílo: referentky OBN/oddělení bytů a nebytových prostor

(dále jen objednatel)

a

SMART SBD s.r.o.

zapsaná v OR, vedeného Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 244226

zastoupená Stanislavem Bauerem - jednatelem

se sídlem U Elektry 830/2b, 198 00 Praha 9 Hloubětín

IČO: 04212223

DIČ: CZ04212223

bankovní spojení: KB, a.s.

č. účtu:

(dále jen zhotovitel)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je oprava volného bytu č. 3, přesná specifikace místa díla ul. Ukrajinská 1060/19, k.ú. Vršovice, Praha 10.

Jedná se o následující práce: bourací práce a demontáže, zednické práce, opravy podlah, zámečnické a truhlářské opravy, malířské a lakýrnické práce opravy elektroinstalace, plynoinstalace, vodovodu a kanalizace.

2. Vlastní rozsah prací je dán cenovou nabídkou na oprava volného bytu č. 3, přesná specifikace místa díla ul. Ukrajinská 1060/19, k.ú. Vršovice, Praha 10, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1 a dále projektovou dokumentací na opravu volného bytu zpracovanou firmou KVS- Projekt v 10/2020.

3. Zhotovitel se zavazuje provést na vlastní náklady a nebezpečí pro objednatele dílo za podmínek

stanovených ve smlouvě a objednatel se mu zavazuje za to zaplatit cenu za podmínek ve smlouvě stanovených

II.

Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle článku I. této smlouvy ve lhůtě **62 dnů** od převzetí staveniště. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle této smlouvy a předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami.
2. Objednatel je povinen dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, stanovenou touto smlouvou pouze v případě, že na něm v době převzetí nebudou zjištěny vady a nedodělky, či jiné nedostatky, bránící řádnému a bezpečnému užívání díla.
3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání.

III.

Cena plnění

1. Smluvní strany se dohodly na celkové pevné ceně za provedení díla dle této smlouvy ve výši:

Cena bez DPH

319 773,19 Kč

slovy: / třístadevatenáctisícdmsetsedmdesáttřikorundevatenácthaléřů koruny české /

DPH ze základu 319 773,19 bude vyčíslena v zákonné výši k termínu zdanitelného plnění a to v příslušné sazbě, dle zákona č. 235/2004 Sb., „O dani z přidané hodnoty“, ve znění pozdějších předpisů.

2. Výše uvedená pevná cena zahrnuje všechny náklady potřebné k provedení díla dle této smlouvy, realizaci a předání řádné provedeného díla zhotovitelem objednateli, jakož i náklady na vybudování, provoz, údržbu, zařízení a vyklizení staveniště a zahrnuje náklady na skládkování.
3. Smluvní strany se dohodly, že pevná cena za řádné provedené dílo podle této smlouvy bude zaplacená na účet zhotovitele takto:
 - a) veškeré faktury mohou být vystaveny a proplaceny jen v rozsahu skutečně provedených prací. Soupis provedených prací, potvrzený zástupcem objednatele bude nedílnou součástí každé takovéto faktury. Nedílnou součástí každé faktury bude zjišťovací protokol se soupisem skutečně provedených prací a zabudovanosti jednotlivých zařízení odsouhlasený technickým dozorem objednatele. Objednatel zálohy neposkytuje.
 - b) závěrečná faktura bude vystavena zhotovitelem do 15 dnů od odevzdání díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem a budou v ní vypořádány všechny dosud proplacené faktury. Součástí závěrečné faktury bude doklad o vyrovnání spotřebovaných médií.
 - c) zhotovitel má právo fakturovat jen do výše 90% smluvní ceny. Zbývajících 10% pevné ceny uhradí objednatel po odstranění poslední vady a nedodělku, uvedené v přejímacím protokolu.
 - d) splatnost všech faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli.
4. Práce objednatelem dodatečně písemně vyžádané nad rozsah předpokládaný projektem nebo výzvou více zájemců, uhradí objednatel po vzájemné písemné dohodě o jejich rozsahu a ceně. S realizací víceprací zhotovitel nezačne před uzavřením této písemné dohody. Skutečnosti rozhodné pro účtování víceprací zaznamenávají smluvní strany do stavebního deníku. Odsouhlasené zápisy jsou závazným podkladem pro účtování a úhradu víceprací.
5. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené a dokončené dílo převezme a zaplatí za něj smluvní cenu.

IV.

Závazky zhotovitele

1. zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy, tj. veškeré práce a dodávky kompletně v patřičné kvalitě a včas a to v souladu se zadávací dokumentací uvedenou v čl. I. této smlouvy, platnými právními předpisy a technickými normami. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případné vady projektové dokumentace a to neprodleně po jejich zjištění.
2. při realizaci staveb je zhotovitel povinen si počínat s odbornou péčí, bude chránit zájmy i majetek objednatele, omezí v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí. Za škodu, kterou způsobí na majetku objednatele či třetích osob v souvislosti s prováděním shora popsaného díla, odpovídá v plném rozsahu.
3. zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi, které bylo zhotoviteli předáno objednatelem, a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a vozovek mimo staveniště vlivem své činnosti dle předpisů platných na území obce hl. m. Prahy.
4. zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně zápisem ve stavebním deníku k prověření všech prací, které mají být podle popisu v zadávací dokumentaci zakryty. Předepsané zkoušky, prokazující bezchybnost provedení částí díla, musí být provedeny před jejich zakrytím jinými konstrukcemi. Nejpozději do 7 kalendářních dnů po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zcela vyklidit staveniště a vyklizené je předat objednateli.
5. zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, jakož i zdůvodnění odchylek provádění díla od zadávací dokumentace. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k jeho zápisům připojovat své stanovisko. Zhotovitel je povinen uchovat stavební deník 10 let od předání a převzetí díla dle této smlouvy. První kopie stavebního (montážního) deníku předá zhotovitel objednateli nejpozději s předávacím protokolem. Zhotovitel předá objednateli všechny potřebné doklady jako např. výchozí revize, protokoly o zkouškách, certifikáty materiálů, zjednodušenou dokumentaci stávajícího stavu.
6. pro realizaci díla je nutno zajistit odběr el. energie formou vlastního elektroměru a se správní firmou dohodnout prostory pro zařízení staveniště, způsob úhrady za odběr vody, zvýšené náklady na úklid a osvětlení. Pro dopravu materiálu nelze používat osobní výtahy v domech.
7. zhotovitel je povinen vývěskou v domě (popřípadě jednotlivých domech), umístěnou na viditelném místě, seznámit nájemce s rozsahem prováděných prací a konečným termínem dokončení díla. Vývěska bude opatřena razítkem a podpisem zhotovitele.

V.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- za každý započatý den prodlení za:
 - a) nedodržení konečného termínu dokončení díla
 - b) za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech stanovených ve stavebním deníku.
2. Zhotovitel je oprávněn uložit objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení ode dne splatnosti řádně vystavené faktury.

VI.

Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle předané zadávací dokumentace, stavebního povolení a podmínek stanovených touto smlouvou a v záruční době bude mít vlastnosti obvyklé či v této smlouvě dohodnuté.
2. Záruční doba je stanovena na **60 měsíců** na veškeré práce. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla dle příslušných ustanovení platného právního řádu.

VII.

Odstoupení od smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností dle této smlouvy, které může být důvodem k odstoupení od smlouvy, bude považováno ze strany objednatele:

- zhotovitel je v prodlení s konečným termínem předání dokončeného díla více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel je v prodlení s plněním předmětu díla dle této smlouvy o více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel neprovede dílo v kvalitě dle schválené PD, dle stavebního povolení, platných právních předpisů a technických norem.
- zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel si při realizaci nepočíná s odbornou péčí, nechrání zájmy a majetek objednatele, případně třetích osob a neomezuje v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí

VIII.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu předmětu této smlouvy.
2. Do funkce technického dozoru objednatele (dále TDO) byly objednatelem jmenováni paní  a paní  za ÚMČ Praha 10 a pan  za správní firmu AUSTIS správa s.r.o.
3. Technický dozor je oprávněn zejména:
 - zastupovat objednatele ve věcech technických při jednáních se zhotovitelem a stavebním úřadem
 - na vyzvání učiněné zhotovitelem nejméně 3 dny předem přebírat práce a dodávky, které budou v dalším postupu realizace díla zakryty
 - provádět kontrolu kvality díla
 - provádět kontrolu odstraňování vad a nedodělků, včetně potvrzení jejich odstranění
 - vydat souhlasné stanovisko k protokolu o předání a převzetí dokončeného díla

- kontrolovat a stvrzovat zápisem do stavebního deníku dodržování postupu prací podle zadávací dokumentace, případně dalších požadavků objednatele
- kontrolovat a stvrzovat soupisy provedených prací zhotovitele a přebírat jeho faktury
- potvrdit protokol o předání a převzetí staveniště

4. Funkci stavbyvedoucího bude jako osoba určená zhotovitelem vykonávat pan



5. Osobou odpovědnou, u které budou uplatňovány vady a nedodělky objednatelem, je ze strany zhotovitele pan **Stanislav Bauer**, tel: 

IX.

Závěrečná ustanovení

1. smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. smlouvu lze měnit a doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma smluvními stranami.
3. otázky neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a platného právního řádu.
4. smlouva se vyhotovuje v šesti exemplářích, z nichž zhotovitel obdrží jedno paré a objednatel obdrží pět paré.
5. účastníci si smlouvu řádně přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Datum:

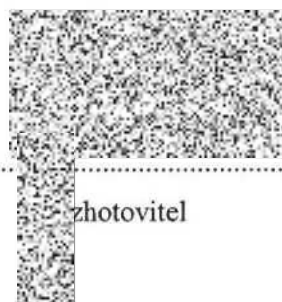
16. 11. 2021

objednatel





zhotovitel



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava bytových jednotek na Praze 10

Objekt:

13 - Byt č.3 - Ukrajinská 1060/19,Praha 10

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Úřad městské části Praha 10,Vršovická 68,Praha 10

Uchazeč:

SMART SBD s.r.o.

Projektant:

KVS-Projekt s.r.o.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

17. 3. 2021

IČ:

DIČ:

IČ:

4212223

DIČ:

CZ 04212223

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

319 773,19

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	319 773,19	21,00%	67 152,37
snižená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

386 925,56



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Oprava bytových jednotek na Praze 10
Objekt: 13 - Byt č.3 - Ukrajinská 1060/19,Praha 10

Místo: Úřad městské části Praha 10,Vršovická 68,Praha 10
Zadavatel: SMART SBD s.r.o.
Uchazeč:

Datum: 17. 3. 2021
Projektant: KVS-Projekt s.r.o.
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	319 773,19
HSV - Práce a dodávky HSV	78 328,78
1 - Přidružené práce	4 819,15
11 - Přípravné a přidružené práce	4 819,15
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	47 033,35
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	13 130,21
997 - Přesun sutě	8 044,76
998 - Přesun hmot	5 301,31
PSV - Práce a dodávky PSV	213 244,41
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	3 220,00
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	2 065,00
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod	10 782,00
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	21 991,00
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	6 011,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	34 704,00
742 - Elektroinstalace - slaboproud	3 677,00
766 - Konstrukce truhlářské	32 038,80
775 - Podlahy skládané	19 904,66
776 - Podlahy povlakové	19 816,55
781 - Dokončovací práce - obklady	1 739,31
783 - Dokončovací práce - nátěry	29 172,27
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	24 057,22
787 - Dokončovací práce - zasklívání	4 065,60
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	28 200,00
VRN3 - Zařízení staveniště	5 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	1 500,00
VRN6 - Územní vlivy	21 700,00
VRN7 - Provozní vlivy	0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava bytových jednotek na Praze 10

Objekt:

13 - Byt č.3 - Ukrajinská 1060/19,Praha 10

Místo:

Datum: 17. 3. 2021

Zadavatel:

Úřad městské části Praha 10,Vršovická 68,Praha 10

Projektant: KVS-Projekt s.r.o.

Uchazeč:

SMART SBD s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

319 773,19

D HSV Práce a dodávky HSV 78 328,78

D 1 Přidružené práce 4 819,15

D 11 Přípravné a přidružené práce 4 819,15

1	K	1101-R	Vykližení a vyčištění sklepní kóje,odvoz na skládku a ekologické uložení odpadu	kpl	1,000	1 200,00	1 200,00	
---	---	--------	---	-----	-------	----------	----------	--

VV sklepní kóje náležící k bytu

1 1,000

VV Součet 1,000

2	K	1102-R	Demontáž všech doplňků v bytě - police,skříňky,háčky a stěnách,tyč závěsu,garnyže,madla,botník,zrcadlo,židle,polepy oken a pod.Odvoz a ekologické uložení na skládku	kpl	1,000	1 200,00	1 200,00	
---	---	--------	--	-----	-------	----------	----------	--

3	K	1104-R	Vyčištění stávajících obkladů a drobné opravy spárování	m2	21,740	44,00	956,56	
---	---	--------	---	----	--------	-------	--------	--

VV koupelna

(1,81+1,78)*2*2 14,360

VV wc

(1,14+0,91)*2*1,8 7,380

VV Součet 21,740

4	K	1105-R	Vyčištění stávající keramické dlažby,drobné opravy spárování	m2	4,230	133,00	562,59	
---	---	--------	--	----	-------	--------	--------	--

VV koupelna

3,22 3,220

VV wc

1,01 1,010

VV Součet 4,230

5	K	1106-R	Vyčištění stávajících zařizovacích předmětů - vana,omyvadlo a pod.	soubor	1,000	900,00	900,00	
---	---	--------	--	--------	-------	--------	--------	--

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 47 033,35

6	K	611142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pružích, na plném podkladu sklovláknitým vtláčením do tmelu stropů	m2	30,760	271,00	8 335,96	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	---	----	--------	--------	----------	----------------

VV předsíň

10,76 10,760

VV ostatní plochy přechod mezi novou a stávající omítkou vzniklý při opravách

20 20,000

VV Součet 30,760

7	K	611311131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm vodorovných konstrukcí stropů rovných	m2	10,760	167,00	1 796,92	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------	----------------

VV předsíň

10,76 10,760

VV Součet 10,760

8	K	611325411	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stropů, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	10,760	12,00	129,12	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	--	----	--------	-------	--------	----------------

VV předsíň

10,76 10,760

VV Součet 10,760

9	K	611325421	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm a tloušťky šuku do 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	36,280	14,00	507,92	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	--	----	--------	-------	--------	----------------

VV koupelna

3,22 3,220

VV wc

1,01 1,010

VV pokoj

18,84 18,840

VV kuchyň

13,21 13,210

VV Součet 36,280

10	K	612142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pružích, na plném podkladu sklovláknitým vtláčením do tmelu stěn	m2	81,203	257,00	20 869,17	CS ÚRS 2021 01
----	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------	----------------

VV předsíň

(3,64+3,32)*2*2,96 41,203

VV ostatní plochy přechod mezi novou a stávající omítkou vzniklý při opravách

40 40,000

VV Součet 81,203

11	K	612311131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	41,203	155,00	6 386,47	CS ÚRS 2021 01
----	---	-----------	---	----	--------	--------	----------	----------------

VV předsíň

(3,64+3,32)*2*2,96 41,203

VV Součet 41,203

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
12	K	612321121	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvově, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	1,890	220,00	415,80	CS ÚRS 2021 01
	VV		kuchyně - plocha pod obklady					
	VV		(0,6+2,1)*0,7		1,890			
	VV		Součet		1,890			
13	K	612321191	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně. Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	1,890	250,00	472,50	CS ÚRS 2021 01
	VV		kuchyně - plocha pod obklady					
	VV		(0,6+2,1)*0,7		1,890			
	VV		Součet		1,890			
14	K	612325412	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	41,203	27,00	1 112,48	CS ÚRS 2021 01
	VV		předsiň					
	VV		(3,64+3,32)*2*2,96		41,203			
	VV		Součet		41,203			
15	K	612325422	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvě, tloušťky do 20 mm a tloušťky štuky do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	118,473	29,00	3 435,72	CS ÚRS 2021 01
	VV		pokoj					
	VV		(3,89+5,06)*2*3,01		53,879			
	VV		kuchyně					
	VV		(2,7+5,06)*2*3,01		46,715			
	VV		koupelna					
	VV		(1,81+1,78)*2*0,96		6,893			
	VV		wc					
	VV		(1,14+0,91)*2*1,46		5,986			
	VV		společné prostory stěna u vstupních dveří					
	VV		5		5,000			
	VV		Součet		118,473			
16	K	619991001	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	23,070	47,00	1 084,29	CS ÚRS 2021 01
	VV		pokoj					
	VV		18,84		18,840			
	VV		koupelna					
	VV		3,22		3,220			
	VV		wc					
	VV		1,01		1,010			
	VV		Součet		23,070			
17	K	642944121	Osazení ocelových dveřních zárubní lisovaných nebo z uhlíků dle dodatku s vybetonováním prahu, plochy do 2,5 m2	kus	1,000	777,00	777,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
18	M	55331498	zároveň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 210-250mm rozměru 900/1970, 2100mm	kus	1,000	1 710,00	1 710,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				13 130,21	
19	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešehové podlahy do 1,9 m	m2	47,040	77,00	3 622,08	CS ÚRS 2021 01
	VV		předsiň					
	VV		10,76		10,760			
	VV		pokoj					
	VV		18,84		18,840			
	VV		kuchyně					
	VV		13,21		13,210			
	VV		koupelna					
	VV		3,22		3,220			
	VV		wc					
	VV		1,01		1,010			
	VV		Součet		47,040			
20	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	47,040	87,00	4 092,48	CS ÚRS 2021 01
	VV		předsiň					
	VV		10,76		10,760			
	VV		pokoj					
	VV		18,84		18,840			
	VV		kuchyně					
	VV		13,21		13,210			
	VV		koupelna					
	VV		3,22		3,220			
	VV		wc					
	VV		1,01		1,010			
	VV		Součet		47,040			
21	K	952902021	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých zametením	m2	400,000	3,00	1 200,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		společné prostory po celou dobu stavby					
	VV		400		400,000			
	VV		Součet		400,000			
22	K	952902031	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých omytím	m2	150,000	6,00	900,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		společné prostory po celou dobu stavby					
	VV		150		150,000			
	VV		Součet		150,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
23	K	968062455	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	1,872	185,00	346,32	CS ÚRS 2021 01
	VV		vstupní dveře					
	VV		0,9*2,08		1,872			
	VV		Součet		1,872			
24	K	978011121	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	47,040	12,00	564,48	CS ÚRS 2021 01
	VV		předsín					
	VV		10,76		10,760			
	VV		pokoj					
	VV		18,84		18,840			
	VV		kuchyně					
	VV		13,21		13,210			
	VV		koupelna					
	VV		3,22		3,220			
	VV		wc					
	VV		1,01		1,010			
	VV		Součet		47,040			
25	K	978013141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškábáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	163,675	14,00	2 291,45	CS ÚRS 2021 01
	VV		předsín					
	VV		(3,64+3,34)*2*2,96		41,322			
	VV		pokoj					
	VV		(3,89+5,06)*2*3,01		53,879			
	VV		kuchyně					
	VV		(2,7+5,06)*2*3,01		46,715			
	VV		koupelna					
	VV		(1,81+1,78)*2*0,96		6,893			
	VV		wc					
	VV		(1,14+0,91)*2*1,46		5,986			
	VV		společné prostory stěna u vstupních dveří					
	VV		3*2,96		8,880			
	VV		Součet		163,675			
26	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškábáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	1,890	60,00	113,40	CS ÚRS 2021 01
	VV		kuchyně - plocha pod obklady					
	VV		(0,6+2,1)*0,7		1,890			
	VV		Součet		1,890			
D		997	Přesun sutě				8 044,76	
27	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	2,756	1 554,00	4 282,82	CS ÚRS 2021 01
28	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	8,268	45,00	372,06	CS ÚRS 2021 01
	VV		2,756*3		8,268			
	VV		Součet		8,268			
29	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	2,756	450,00	1 240,20	CS ÚRS 2021 01
30	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	41,340	22,00	909,48	CS ÚRS 2021 01
	VV		2,756*15		41,340			
	VV		Součet		41,340			
31	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	2,756	450,00	1 240,20	CS ÚRS 2021 01
D		998	Přesun hmot				5 301,31	
32	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	3,715	1 227,00	4 558,31	CS ÚRS 2021 01
33	K	998018011	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 100 m	t	3,715	200,00	743,00	CS ÚRS 2021 01
D		PSV	Práce a dodávky PSV				213 244,41	
D		721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				3 220,00	
34	K	72101-R	Vyčištění a proplach kanalizace	m	20,000	120,00	2 400,00	
	VV		stávající kanalizační potrubí					
	VV		20		20,000			
	VV		Součet		20,000			
35	K	72102-R	Příprava na připojení myčky	soubor	1,000	398,00	398,00	
	VV		kuchyně					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
36	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	20,000	20,00	400,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		stávající kanalizační potrubí					
	VV		20		20,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			Součet		20,000			
37	K	998721101	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,002	5 000,00	10,00	CS ÚRS 2021 01
38	K	998721181	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,002	3 000,00	6,00	CS ÚRS 2021 01
39	K	998721192	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,002	3 000,00	6,00	CS ÚRS 2021 01
D 722			Zdravotechnika - vnitřní vodovod				2 065,00	
40	K	72202-R	Napojení myčky	soubor	1,000	543,00	543,00	
41	K	722190901	Opravy ostatní uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách včetně vypuštění a napuštění	kus	2,000	300,00	600,00	CS ÚRS 2021 01
42	K	722290234	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	30,000	30,00	900,00	CS ÚRS 2021 01
VV			stávající vodovodní potrubí					
VV			30		30,000			
VV			Součet		30,000			
43	K	998722101	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,002	5 000,00	10,00	CS ÚRS 2021 01
44	K	998722181	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,002	3 000,00	6,00	CS ÚRS 2021 01
45	K	998722192	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,002	3 000,00	6,00	CS ÚRS 2021 01
D 723			Zdravotechnika - vnitřní plynovod				10 782,00	
46	K	72203-R	Připojení nového potrubí na stávající potrubí	soubor	1,000	480,00	480,00	
47	K	72204-R	Revize plynového rozvodu	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00	
48	K	72205-R	Tlaková zkouška plynového potrubí	soubor	1,000	1 800,00	1 800,00	
49	K	72209-R	Kulový kohout plynový DN 15 montáž a materiál	kus	1,000	480,00	480,00	
50	K	723190901	Opravy plynovodního potrubí uzavření nebo otevření potrubí	kus	2,000	500,00	1 000,00	CS ÚRS 2021 01
51	K	723190907	Opravy plynovodního potrubí odvzdušnění a napuštění potrubí	m	20,000	175,00	3 500,00	CS ÚRS 2021 01
52	K	723190909	Opravy plynovodního potrubí neúřední zkouška těsnosti dosavadního potrubí	kus	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2021 01
53	K	998723101	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,002	5 000,00	10,00	CS ÚRS 2021 01
54	K	998723181	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,002	3 000,00	6,00	CS ÚRS 2021 01
55	K	998723192	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,002	3 000,00	6,00	CS ÚRS 2021 01
D 725			Zdravotechnika - zařizovací předměty				21 991,00	
56	K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem	soubor	1,000	318,00	318,00	CS ÚRS 2021 01
VV			wc					
VV			1		1,000			
VV			Součet		1,000			
57	K	725112171	Zařízení záchodů kombi klozety s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	1,000	2 890,00	2 890,00	CS ÚRS 2021 01
58	K	725311121	Dřezy bez výtokových armatur jednoduché se zápachovou uzávěrkou nerezové s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou	soubor	1,000	1 390,00	1 390,00	CS ÚRS 2021 01
59	K	725530823	Demontáž elektrických zásobníkových ohřivačů vody tlakových od 50 do 200 l	soubor	1,000	444,00	444,00	CS ÚRS 2021 01
VV			koupelna					
VV			1		1,000			
VV			Součet		1,000			
60	K	725539203	Elektrické ohřivače zásobníkové montáž tlakových ohřivačů závěsných (svislých nebo vodorovných) přes 50 do 80 l	soubor	1,000	870,00	870,00	CS ÚRS 2021 01
VV			koupelna					
VV			1		1,000			
VV			Součet		1,000			
61	M	54132241	ohřivač vody elektrický závěsný akumulární svislý příkon, rychloohřev 80L 3kW	kus	1,000	7 111,00	7 111,00	CS ÚRS 2021 01
VV			koupelna - pouze v případě nefunkčního stávajícího ohřivače					
VV			1		1,000			
VV			Součet		1,000			
62	K	725619101	Plynové sporáky a vaňdlové desky bez regulátoru tlaku montáž sporáků na zemní plyn	kus	1,000	1 035,00	1 035,00	CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
63	M	54111971	sporák plynový	kus	1,000		0,00	CS ÚRS 2021 01
64	K	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	soubor	1,000	175,00	175,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		koupelna - vana					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		1,000			
65	K	725820802	Demontáž baterií stojánkových do 1 otvoru	soubor	1,000	175,00	175,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		koupelna - umyvadlo					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		1,000			
66	K	725821312	Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 300 mm	soubor	1,000	1 474,00	1 474,00	CS ÚRS 2021 01
67	K	725822611	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	soubor	1,000	1 512,00	1 512,00	CS ÚRS 2021 01
68	K	725831313	Baterie vanové nástěnné pákové s příslušenstvím a pohyblivým držákem	soubor	1,000	2 070,00	2 070,00	CS ÚRS 2021 01
69	K	725850800	Demontáž odpadních ventilů všech připojovacích dimenzí	kus	2,000	125,00	250,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		koupelna umyvadlo a vana					
	vv		2		2,000			
	vv		Součet		2,000			
70	K	725861101	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro umyvadla DN 32	kus	1,000	420,00	420,00	CS ÚRS 2021 01
71	K	725862113	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro dřezy s přípojkou pro pračku nebo myčku DN 40/50	kus	1,000	440,00	440,00	CS ÚRS 2021 01
72	K	725864311	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro koupací vany s kulovým kloubem na odtoku DN 40/50	kus	1,000	460,00	460,00	CS ÚRS 2021 01
73	K	998725101	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,087	5 000,00	435,00	CS ÚRS 2021 01
74	K	998725181	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,087	3 000,00	261,00	CS ÚRS 2021 01
75	K	998725192	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,087	3 000,00	261,00	CS ÚRS 2021 01
D 735			Ústřední vytápění - otopná tělesa				6 011,00	
76	K	735000912	Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojregulačních ventilů a kohoutů s termostatickým ovládáním	kus	4,000	375,00	1 500,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		pokoj					
	vv		1		1,000			
	vv		kuchyň					
	vv		1		1,000			
	vv		předsíň					
	vv		1		1,000			
	vv		koupelna					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		4,000			
77	K	735151811	Demontáž otopných těles panelových jednořadých stavební délky do 1500 mm	kus	3,000	318,00	954,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		pokoj					
	vv		1		1,000			
	vv		kuchyň					
	vv		1		1,000			
	vv		předsíň					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		3,000			
78	K	735191901	Ostatní opravy otopných těles vyzkoušení tlakem po opravě otopných těles ocelových	m2	2,520	75,00	189,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		pokoj					
	vv		0,6*1,6		0,960			
	vv		kuchyň					
	vv		0,6*1,6		0,960			
	vv		předsíň					
	vv		0,6*1		0,600			
	vv		Součet		2,520			
79	K	735191903	Ostatní opravy otopných těles vyčištění propláchnutím vodou otopných těles ocelových nebo hliníkových	m2	2,520	100,00	252,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		pokoj					
	vv		0,6*1,6		0,960			
	vv		kuchyň					
	vv		0,6*1,6		0,960			
	vv		předsíň					
	vv		0,6*1		0,600			
	vv		Součet		2,520			
80	K	735191910	Ostatní opravy otopných těles napuštění vody do otopného systému včetně potrubí (bez kotle a ohříváků) otopných těles	m2	2,520	100,00	252,00	CS ÚRS 2021 01
	vv		pokoj					
	vv		0,6*1,6		0,960			
	vv		kuchyň					
	vv		0,6*1,6		0,960			
	vv		předsíň					
	vv		0,6*1		0,600			
	vv		Součet		2,520			
81	K	735192923	Ostatní opravy otopných těles zpětná montáž otopných těles panelových dvouřadých do 1500 mm	kus	1,000	498,00	498,00	CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		předsín					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
82	K	735192924	Ostatní opravy otopných těles zpětná montáž otopných těles panelových dvouřadých přes 1500 do 2820 mm	kus	2,000	584,00	1 168,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		pokoj					
	VV		1		1,000			
	VV		kuchyň					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
83	K	735494811	Vypuštění vody z otopných soustav bez kotlů, ohříváků, zásobníků a nádrží	m2	2,520	100,00	252,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		pokoj					
	VV		0,6*1,6		0,960			
	VV		kuchyň					
	VV		0,6*1,6		0,960			
	VV		předsín					
	VV		0,6*1		0,600			
	VV		Součet		2,520			
84	K	998735101	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,086	5 000,00	430,00	CS ÚRS 2021 01
85	K	998735181	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,086	3 000,00	258,00	CS ÚRS 2021 01
86	K	998735193	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	0,086	3 000,00	258,00	CS ÚRS 2021 01
D 741			Elektroinstalace - silnoproud			34 704,00		
87	K	741012-R	Hlásič CO montáž a materiál	kus	1,000	1 130,00	1 130,00	
88	K	741013-R	Kouřové čidlo montáž a materiál	kus	1,000	790,00	790,00	
89	K	741014-R	Demontáž stávajících krytů vypínačů, zásuvek a montáž nových krytů včetně dodání krytů	kus	60,000	264,00	15 840,00	
90	K	74102-R	Demontáž a zpětná montáž domácího telefonu	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00	
91	K	74108-R	Kontrola stávající elektroinstalace a drobné opravy (dotažení svorkovnice a pod.)	soubor	1,000	11 900,00	11 900,00	
92	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000	4 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2021 01
93	K	998741101	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,004	5 000,00	20,00	CS ÚRS 2021 01
94	K	998741181	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,004	3 000,00	12,00	CS ÚRS 2021 01
95	K	998741192	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,004	3 000,00	12,00	CS ÚRS 2021 01
D 742			Elektroinstalace - slaboproud			3 677,00		
96	K	74201-R	Montáž datové zásuvky	kus	2,000	480,00	960,00	
97	M	74202-R	zásuvka DATA - MGU3.411.18	kus	2,000	323,00	646,00	
98	K	74203-R	STA - montáž, oživení - poměrná část na bytovou jednotku	soubor	1,000	800,00	800,00	
99	K	74204-R	měření koaxiálního kabelů	m	20,000	63,00	1 260,00	
	VV		stávající rozvody					
	VV		20		20,000			
	VV		Součet		20,000			
100	K	998742101	Přesun hmot pro slaboproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,001	5 000,00	5,00	CS ÚRS 2021 01
101	K	998742181	Přesun hmot pro slaboproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,001	3 000,00	3,00	CS ÚRS 2021 01
102	K	998742192	Přesun hmot pro slaboproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,001	3 000,00	3,00	CS ÚRS 2021 01
D 766			Konstrukce truhlářské			32 038,80		
103	K	76601-R	Montáž kuchyňských linek včetně horních, spodních skříněk a kuchyňské desky	soubor	1,000	5 999,00	5 999,00	
104	M	766001-R	kuchyňská linka dl. 1500 mm horní a spodní skřínky, včetně kuchyňské desky	soubor	1,000	8 600,00	8 600,00	
105	K	766660021	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	1,000	870,00	870,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
106	M	61165314	dveře jednokřídle dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch laminátový plně 900x1970-2100mm	kus	1,000	5 390,00	5 390,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
107	K	766660733	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního štítu s klikou	kus	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
108	M	54914110	kování bezpečnostní R1, knoflík-klika R1 Cr	kus	1,000	1 453,00	1 453,00	CS ÚRS 2021 01
109	K	766662811	Demontáž dveřních konstrukcí i prahů dveří jednokřídlových	kus	5,000	99,00	495,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		pokoje					
	VV		1		1,000			
	VV		kuchyň					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		wc					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		5,000			
110	K	766662912	Oprava dveřních křídel dřevěných z tvrdého dřeva s výměnou kování	m2	6,240	120,00	748,80	CS ÚRS 2021 01
	VV		pokoje					
	VV		0,85*2,08		1,768			
	VV		kuchyň					
	VV		0,85*2,08		1,768			
	VV		koupelna					
	VV		0,65*2,08		1,352			
	VV		wc					
	VV		0,65*2,08		1,352			
	VV		Součet		6,240			
111	K	766663971	Oprava dveřních křídel dřevěných obložení tesařské zárubně pro dveře jednokřídlové	kus	4,000	120,00	480,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		pokoje					
	VV		1		1,000			
	VV		kuchyň					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		wc					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		4,000			
112	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křídel s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	8,000	64,00	512,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		pokoje					
	VV		2		2,000			
	VV		kuchyň					
	VV		2		2,000			
	VV		koupelna					
	VV		2		2,000			
	VV		wc					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		8,000			
113	K	766691931	Ostatní práce seřízení okenního nebo dveřního křídla otvíracího nebo sklápěcího dřevěného	kus	2,000	250,00	500,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		předsín					
	VV		1		1,000			
	VV		wc					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
114	K	766691932	Ostatní práce seřízení okenního nebo dveřního křídla otvíracího nebo sklápěcího plastového	kus	6,000	120,00	720,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		kuchyň					
	VV		3		3,000			
	VV		pokoje					
	VV		3		3,000			
	VV		Součet		6,000			
115	K	766695212	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky do 100 mm	kus	4,000	311,00	1 244,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		pokoje					
	VV		1		1,000			
	VV		kuchyň					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		wc					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		4,000			
116	M	61187136	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 720mm š 100mm	kus	2,000	220,00	440,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		wc					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
117	M	61187176	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 920mm š 100mm	kus	2,000	280,00	560,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		pokoje					
	VV		1		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		kuchyň					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
118	K	766695213	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky přes 100 mm	kus	1,000	800,00	800,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
119	M	61187181	práh dveří dřevěný dubový tl 20mm dl 920mm š 150mm	kus	1,000	305,00	305,00	CS ÚRS 2021 01
120	K	766811221	Montáž kuchyňských linek pracovní desky Příplatek k ceně za vyřezání otvoru (včetně zaměření)	kus	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2021 01
121	K	766811223	Montáž kuchyňských linek pracovní desky Příplatek k ceně za usazení dřezu (včetně silikonu)	kus	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2021 01
122	K	998766101	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,152	5 000,00	760,00	CS ÚRS 2021 01
123	K	998766181	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,152	3 000,00	456,00	CS ÚRS 2021 01
124	K	998766192	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,152	3 000,00	456,00	CS ÚRS 2021 01
D 775 Podlahy skládané							19 904,66	
125	K	775411820	Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných do suti připevněných vruty	m	17,900	24,00	429,60	CS ÚRS 2021 01
	VV		pokoj					
	VV		(3,89+5,06)*2		17,900			
	VV		Součet		17,900			
126	K	775413411	Montáž lišty obvodové připevněné vruty	m	17,900	68,00	1 217,20	CS ÚRS 2021 01
	VV		pokoj					
	VV		(3,89+5,06)*2		17,900			
	VV		Součet		17,900			
127	M	61418113	lišta podlahová dřevěná dub 7x43mm	m	19,332	45,00	869,94	CS ÚRS 2021 01
	VV		17,9*1,08 Přepočtené koeficientem množství		19,332			
128	K	775591905	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah tmelení celoplošné, podlah vlysových, parketových	m2	18,840	77,00	1 450,68	CS ÚRS 2021 01
	VV		pokoj					
	VV		18,84		18,840			
	VV		Součet		18,840			
129	K	775591919	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah broušení podlah vlysových, palubkových, parketových nebo mozaikových celkové včetně tmelení s broušením hrubým, středním a jemným	m2	18,840	77,00	1 450,68	CS ÚRS 2021 01
	VV		pokoj					
	VV		18,84		18,840			
	VV		Součet		18,840			
130	K	775591920	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah dokončovací vysátí	m2	18,840	9,00	169,56	CS ÚRS 2021 01
	VV		pokoj					
	VV		18,84		18,840			
	VV		Součet		18,840			
131	K	775591921	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah lakování jednotlivé operace základní lak	m2	18,840	273,00	5 143,32	CS ÚRS 2021 01
	VV		pokoj					
	VV		18,84		18,840			
	VV		Součet		18,840			
132	K	775591922	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah lakování jednotlivé operace vrchní lak pro běžnou zátěž (bytové prostory apod.)	m2	18,840	286,00	5 388,24	CS ÚRS 2021 01
	VV		pokoj					
	VV		18,84		18,840			
	VV		Součet		18,840			
133	K	775591926	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah lakování jednotlivé operace mezibroušení mezi vrstvami laku	m2	18,840	159,00	2 995,56	CS ÚRS 2021 01
	VV		pokoj					
	VV		18,84		18,840			
	VV		Součet		18,840			
134	K	775591941	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah dokončovací pastování	m2	18,840	32,00	602,88	CS ÚRS 2021 01
	VV		pokoj					
	VV		18,84		18,840			
	VV		Součet		18,840			
135	K	998775101	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,017	5 000,00	85,00	CS ÚRS 2021 01
136	K	998775181	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,017	3 000,00	51,00	CS ÚRS 2021 01
137	K	998775192	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,017	3 000,00	51,00	CS ÚRS 2021 01
D 776 Podlahy povlakové							19 816,55	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
138	K	776111115	Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu před litím stěrky	m2	23,970	25,00	599,25	CS ÚRS 2021 01
	VV		předsíň					
	VV		10,76		10,760			
	VV		kuchyň					
	VV		13,21		13,210			
	VV		Součet		23,970			
139	K	776111311	Příprava podkladu vysátí podlah	m2	23,970	11,00	263,67	CS ÚRS 2021 01
	VV		předsíň					
	VV		10,76		10,760			
	VV		kuchyň					
	VV		13,21		13,210			
	VV		Součet		23,970			
140	K	776121111	Příprava podkladu penetrace vodou ředitelná na savý podklad (válečkovaním) ředěná v poměru 1:3 podlah	m2	23,970	24,00	575,28	CS ÚRS 2021 01
	VV		předsíň					
	VV		10,76		10,760			
	VV		kuchyň					
	VV		13,21		13,210			
	VV		Součet		23,970			
141	K	776121411	Příprava podkladu penetrace dvousložková podlah na dřevo (špachtlováním)	m2	10,760	24,00	258,24	CS ÚRS 2021 01
	VV		předsíň					
	VV		10,76		10,760			
	VV		Součet		10,760			
142	K	776141111	Příprava podkladu vyrovnaní samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	13,210	247,00	3 262,87	CS ÚRS 2021 01
	VV		kuchyň					
	VV		13,21		13,210			
	VV		Součet		13,210			
143	K	776201811	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky	m2	23,970	36,00	862,92	CS ÚRS 2021 01
	VV		předsíň					
	VV		10,76		10,760			
	VV		kuchyň					
	VV		13,21		13,210			
	VV		Součet		23,970			
144	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních	m2	23,970	177,00	4 242,69	CS ÚRS 2021 01
	VV		předsíň					
	VV		10,76		10,760			
	VV		kuchyň					
	VV		13,21		13,210			
	VV		Součet		23,970			
145	M	28412245	krytina podlahová heterogenní š 1,5m tl 2mm	m2	26,367	190,00	5 009,73	CS ÚRS 2021 01
	VV		23,97*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		26,367			
146	K	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	m	29,480	17,00	501,16	CS ÚRS 2021 01
	VV		předsíň					
	VV		(3,64+3,34)*2		13,960			
	VV		kuchyň					
	VV		(2,7+5,06)*2		15,520			
	VV		Součet		29,480			
147	K	776411111	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm	m	29,480	39,00	1 149,72	CS ÚRS 2021 01
	VV		předsíň					
	VV		(3,64+3,34)*2		13,960			
	VV		kuchyň					
	VV		(2,7+5,06)*2		15,520			
	VV		Součet		29,480			
148	M	28411008	lišta soklová PVC 16x60mm	m	30,954	30,00	928,62	CS ÚRS 2021 01
	VV		29,48*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		30,954			
149	K	776991821	Ostatní práce odstranění lepidla ručně z podlah	m2	23,970	20,00	479,40	CS ÚRS 2021 01
	VV		předsíň					
	VV		10,76		10,760			
	VV		kuchyň					
	VV		13,21		13,210			
	VV		Součet		23,970			
150	K	998776101	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,153	5 000,00	765,00	CS ÚRS 2021 01
151	K	998776181	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,153	3 000,00	459,00	CS ÚRS 2021 01
152	K	998776192	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,153	3 000,00	459,00	CS ÚRS 2021 01
D 781 Dokončovací práce - obklady							1 739,31	
153	K	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	1,890	4,00	7,56	CS ÚRS 2021 01
	VV		kuchyň					
	VV		(0,6+2,1)*0,7		1,890			
	VV		Součet		1,890			
154	K	781473112	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem hladkých přes 9 do 12 ks/m2	m2	1,890	450,00	850,50	CS ÚRS 2021 01
	VV		kuchyň					
	VV		(0,6+2,1)*0,7		1,890			
	VV		Součet		1,890			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
155	M	59761026	obklad keramický hladký do 12ks/m2	m2	1,985	250,00	496,25	CS ÚRS 2021 01
	VV		1,89*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		1,985			
156	K	998781101	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,035	5 000,00	175,00	CS ÚRS 2021 01
157	K	998781181	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,035	3 000,00	105,00	CS ÚRS 2021 01
158	K	998781192	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,035	3 000,00	105,00	CS ÚRS 2021 01
D 783			Dokončovací práce - nátěry				29 172,27	
159	K	783101201	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru broušení smrkovým papírem nebo plátnem hrubé	m2	22,292	25,00	557,30	CS ÚRS 2021 01
	VV		stávající vnitřní dveře křídla a zárubně					
	VV		(0,85*2,08)*2*2		7,072			
	VV		((2,08*2+0,85)*(0,15*3))*2		4,509			
	VV		(0,65*2,08)*2*2		5,408			
	VV		((2,08*2+0,65)*(0,15*3))*2		4,329			
	VV		malé okna předsíní a wc					
	VV		(0,42*0,58)*2*2		0,974			
	VV		Součet		22,292			
160	K	783101203	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru broušení smrkovým papírem nebo plátnem jemné	m2	22,292	111,00	2 474,41	CS ÚRS 2021 01
	VV		stávající vnitřní dveře křídla a zárubně					
	VV		(0,85*2,08)*2*2		7,072			
	VV		((2,08*2+0,85)*(0,15*3))*2		4,509			
	VV		(0,65*2,08)*2*2		5,408			
	VV		((2,08*2+0,65)*(0,15*3))*2		4,329			
	VV		malé okna předsíní a wc					
	VV		(0,42*0,58)*2*2		0,974			
	VV		Součet		22,292			
161	K	783101401	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru ometení	m2	22,292	120,00	2 675,04	CS ÚRS 2021 01
	VV		stávající vnitřní dveře křídla a zárubně					
	VV		(0,85*2,08)*2*2		7,072			
	VV		((2,08*2+0,85)*(0,15*3))*2		4,509			
	VV		(0,65*2,08)*2*2		5,408			
	VV		((2,08*2+0,65)*(0,15*3))*2		4,329			
	VV		malé okna předsíní a wc					
	VV		(0,42*0,58)*2*2		0,974			
	VV		Součet		22,292			
162	K	783106805	Odstranění nátěrů z truhlářských konstrukcí opálením s obroušením	m2	22,292	44,00	980,85	CS ÚRS 2021 01
	VV		stávající vnitřní dveře křídla a zárubně					
	VV		(0,85*2,08)*2*2		7,072			
	VV		((2,08*2+0,85)*(0,15*3))*2		4,509			
	VV		(0,65*2,08)*2*2		5,408			
	VV		((2,08*2+0,65)*(0,15*3))*2		4,329			
	VV		malé okna předsíní a wc					
	VV		(0,42*0,58)*2*2		0,974			
	VV		Součet		22,292			
163	K	783113101	Napouštěcí nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	22,292	125,00	2 786,50	CS ÚRS 2021 01
	VV		stávající vnitřní dveře křídla a zárubně					
	VV		(0,85*2,08)*2*2		7,072			
	VV		((2,08*2+0,85)*(0,15*3))*2		4,509			
	VV		(0,65*2,08)*2*2		5,408			
	VV		((2,08*2+0,65)*(0,15*3))*2		4,329			
	VV		malé okna předsíní a wc					
	VV		(0,42*0,58)*2*2		0,974			
	VV		Součet		22,292			
164	K	783114101	Základní nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	22,292	139,00	3 098,59	CS ÚRS 2021 01
	VV		stávající vnitřní dveře křídla a zárubně					
	VV		(0,85*2,08)*2*2		7,072			
	VV		((2,08*2+0,85)*(0,15*3))*2		4,509			
	VV		(0,65*2,08)*2*2		5,408			
	VV		((2,08*2+0,65)*(0,15*3))*2		4,329			
	VV		malé okna předsíní a wc					
	VV		(0,42*0,58)*2*2		0,974			
	VV		Součet		22,292			
165	K	783117101	Krycí nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	22,292	137,00	3 054,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		stávající vnitřní dveře křídla a zárubně					
	VV		(0,85*2,08)*2*2		7,072			
	VV		((2,08*2+0,85)*(0,15*3))*2		4,509			
	VV		(0,65*2,08)*2*2		5,408			
	VV		((2,08*2+0,65)*(0,15*3))*2		4,329			
	VV		malé okna předsíní a wc					
	VV		(0,42*0,58)*2*2		0,974			
	VV		Součet		22,292			
166	K	783118201	Lakovací nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	22,292	198,00	4 413,82	CS ÚRS 2021 01
	VV		stávající vnitřní dveře křídla a zárubně					
	VV		(0,85*2,08)*2*2		7,072			
	VV		((2,08*2+0,85)*(0,15*3))*2		4,509			
	VV		(0,65*2,08)*2*2		5,408			
	VV		((2,08*2+0,65)*(0,15*3))*2		4,329			
	VV		malé okna předsíní a wc					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(0,42*0,58)*2*2		0,974			
	VV		Součet		22,292			
167	K	783122131	Tmelení truhlářských konstrukcí plošné (plné) včetně přebroušení tmelených míst, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	22,292	120,00	2 675,04	CS ÚRS 2021 01
	VV		stávající vnitřní dveře křídla a zárubně					
	VV		(0,85*2,08)*2*2		7,072			
	VV		((2,08*2+0,85)*(0,15*3))*2		4,509			
	VV		(0,65*2,08)*2*2		5,408			
	VV		((2,08*2+0,65)*(0,15*3))*2		4,329			
	VV		malé okna předsíň a wc					
	VV		(0,42*0,58)*2*2		0,974			
	VV		Součet		22,292			
168	K	783301311	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem vodou ředitelným	m2	1,773	55,00	97,52	CS ÚRS 2021 01
	VV		nové zárubně vstupních dveří					
	VV		0,9*1,97		1,773			
	VV		Součet		1,773			
169	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	1,773	121,00	214,53	CS ÚRS 2021 01
	VV		nové zárubně vstupních dveří					
	VV		0,9*1,97		1,773			
	VV		Součet		1,773			
170	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	1,773	138,00	244,67	CS ÚRS 2021 01
	VV		nové zárubně vstupních dveří					
	VV		0,9*1,97		1,773			
	VV		Součet		1,773			
171	K	783606863	Odstranění nátěrů z armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm odstraňovačem nátěrů	m	50,000	22,00	1 100,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		stávající rozvody plynu a topení					
	VV		50		50,000			
	VV		Součet		50,000			
172	K	783614551	Základní nátěr armatur a kovových potrubí jednonásobný potrubí do DN 50 mm syntetický	m	50,000	33,00	1 650,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		stávající rozvody plynu a topení					
	VV		50		50,000			
	VV		Součet		50,000			
173	K	783615551	Mezinátěr armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm syntetický standardní	m	50,000	23,00	1 150,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		stávající rozvody plynu a topení					
	VV		50		50,000			
	VV		Součet		50,000			
174	K	783617601	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm jednonásobný syntetický standardní	m	50,000	40,00	2 000,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		stávající rozvody plynu a topení					
	VV		50		50,000			
	VV		Součet		50,000			
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				24 057,22	
175	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	210,715	18,00	3 792,87	CS ÚRS 2021 01
	VV		předsíň					
	VV		(3,64+3,34)*2*2,96		41,322			
	VV		10,76		10,760			
	VV		pokoj					
	VV		(3,89+5,06)*2*3,01		53,879			
	VV		18,84		18,840			
	VV		kuchyň					
	VV		(2,7+5,06)*2*3,01		46,715			
	VV		13,21		13,210			
	VV		koupelna					
	VV		(1,81+1,78)*2*0,96		6,893			
	VV		3,22		3,220			
	VV		wc					
	VV		(1,14+0,91)*2*1,46		5,986			
	VV		1,01		1,010			
	VV		společné prostory stěna u vstupních dveří					
	VV		3*2,96		8,880			
	VV		Součet		210,715			
176	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	210,715	11,00	2 317,87	CS ÚRS 2021 01
	VV		předsíň					
	VV		(3,64+3,34)*2*2,96		41,322			
	VV		10,76		10,760			
	VV		pokoj					
	VV		(3,89+5,06)*2*3,01		53,879			
	VV		18,84		18,840			
	VV		kuchyň					
	VV		(2,7+5,06)*2*3,01		46,715			
	VV		13,21		13,210			
	VV		koupelna					
	VV		(1,81+1,78)*2*0,96		6,893			
	VV		3,22		3,220			
	VV		wc					
	VV		(1,14+0,91)*2*1,46		5,986			
	VV		1,01		1,010			
	VV		společné prostory stěna u vstupních dveří					
	VV		3*2,96		8,880			
	VV		Součet		210,715			
177	K	784161201	Lokální vyrovnaní podkladu sádkovou stěrkou, tloušťky do 3 mm, plochy do 0,1 m2 v místnostech výšky do 3,80 m	kus	148,000	20,00	2 960,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		předsíň					
	VV		50		50,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		pokoj					
	VV		40		40,000			
	VV		kuchyň					
	VV		40		40,000			
	VV		koupelna					
	VV		10		10,000			
	VV		wc					
	VV		8		8,000			
	VV		Součet		148,000			
178	K	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80	m2	20,000	35,00	700,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		okna					
	VV		20		20,000			
	VV		Součet		20,000			
179	M	58124850	folie s papírovou páskou pro malířské potřeby 210mmx20m	m	10,000	15,00	150,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		20*0,5 'Přepočtené koeficientem množství		10,000			
180	M	58124844	folie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m	m2	22,000	20,00	440,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		20*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		22,000			
181	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	210,715	24,00	5 057,16	CS ÚRS 2021 01
	VV		předsíň					
	VV		(3,64+3,34)*2*2,96		41,322			
	VV		10,76		10,760			
	VV		pokoj					
	VV		(3,89+5,06)*2*3,01		53,879			
	VV		18,84		18,840			
	VV		kuchyň					
	VV		(2,7+5,06)*2*3,01		46,715			
	VV		13,21		13,210	35		
	VV		koupelna					
	VV		(1,81+1,78)*2*0,96		6,893			
	VV		3,22		3,220			
	VV		wc					
	VV		(1,14+0,91)*2*1,46		5,986			
	VV		1,01		1,010			
	VV		společné prostory stěna u vstupních dveří					
	VV		3*2,96		8,880			
	VV		Součet		210,715			
182	K	784221101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobně, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	210,715	41,00	8 639,32	CS ÚRS 2021 01
	VV		předsíň					
	VV		(3,64+3,34)*2*2,96		41,322			
	VV		10,76		10,760			
	VV		pokoj					
	VV		(3,89+5,06)*2*3,01		53,879			
	VV		18,84		18,840			
	VV		kuchyň					
	VV		(2,7+5,06)*2*3,01		46,715			
	VV		13,21		13,210			
	VV		koupelna					
	VV		(1,81+1,78)*2*0,96		6,893			
	VV		3,22		3,220			
	VV		wc					
	VV		(1,14+0,91)*2*1,46		5,986			
	VV		1,01		1,010			
	VV		společné prostory stěna u vstupních dveří					
	VV		3*2,96		8,880			
	VV		Součet		210,715			
D 787			Dokončovací práce - zasklívání				4 065,60	
183	K	787600802	Vysklívání oken a dveří skla plochého, plochy přes 1 do 3 m2	m2	1,768	600,00	1 060,80	CS ÚRS 2021 01
	VV		kuchyň - dveře					
	VV		0,85*2,08		1,768			
	VV		Součet		1,768			
184	K	787611214	Zasklívání oken a dveří deskami plochými plnými sklem plochým matovaným s podtmelením a ztmelením oken nebo dveří vývěsných, tl. 4 mm	m2	1,768	1 600,00	2 828,80	CS ÚRS 2021 01
	VV		kuchyň - dveře					
	VV		0,85*2,08		1,768			
	VV		Součet		1,768			
185	K	998787101	Přesun hmot pro zasklívání stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,016	5 000,00	80,00	CS ÚRS 2021 01
186	K	998787181	Přesun hmot pro zasklívání stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,016	3 000,00	48,00	CS ÚRS 2021 01
187	K	998787192	Přesun hmot pro zasklívání stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,016	3 000,00	48,00	CS ÚRS 2021 01
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				28 200,00	
D VRN3			Zařízení staveniště				5 000,00	
188	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2021 01
189	K	035002000	Pronájmy ploch, objektů	kpl	1,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D VRN4			Inženýrská činnost				1 500,00	
190	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2021 01
191	K	049002000	Ostatní inženýrská činnost - dokumentace skutečného stavu	kpl	1,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2021 01
D VRN6			Územní vlivy				21 700,00	
192	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	kpl	1,000	21 700,00	21 700,00	CS ÚRS 2021 01
D VRN7			Provozní vlivy				0,00	
193	K	070001000	Provozní vlivy	kpl	1,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2021 01

