

1. PREAMBULE

Tento Dražební řád systému **Prodej-dražbou.cz** (dále jen „DŘ“) upravuje užívání elektronického dražebního systému pro provádění elektronických dražeb na <https://www.prodej-drazbou.cz> (dále jen „EDS“)¹.

Provozovatelem EDS je společnost **BFT Management, a.s.**, se sídlem V Olšínách 16/82, 100 00 Praha 10, IČ: 25619055, SpZ: Odd. B, vl. 5008, MS Praha (dále jen „Provozovatel“), tel. 725 838 097, 606 649 676, info@bftm.cz, www.bftm.cz, ID datové schránky: zdmc5cx.

DŘ se vztahuje na všechny smluvní vztahy mezi **Uživatel**em a **Provozovatelem** při provádění elektronických dražeb:

- podle § 16a a souvisejících zákona č. 26/2000 Sb., zákon o veřejných dražbách, ve znění pozdějších předpisů a Vyhlášky č. 18/2014 Sb., o stanovení podmínek postupu při elektronické dražbě;
- podle § 330a, resp. podle § 336o a souvisejících zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, ve znění pozdějších předpisů při prodeji movitých věcí, resp. nemovitých věcí;
- podle § 16a a § 16b Vyhlášky č. 418/2001 Sb., o postupech při výkonu exekuční a další činnosti, ve znění pozdějších předpisů (*prováděcí vyhláška k Exekučnímu řádu, zák. č. 120/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů*);
- podle § 1771 a souvisejících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Hlavním účelem poskytování **Služeb** je zajištění elektronického nástroje pro provádění elektronických dražeb **Dražebníkem** dle platné legislativy. K tomuto účelu je **Provozovatel** oprávněn uveřejňovat **Dražby** vyhlášené **Dražebníky** v EDS, včetně fotografií, popisu **Předmětu dražby** a dalších dokumentů a informací týkajících se **Dražby**, které do EDS zadal **Dražebník**.

Nápověda či Uživatelská příručka v EDS nejsou součástí DŘ. **Uživatel** ani dalším osobám nevznikají z Nápovědy či Uživatelské příručky žádné nároky z důvodu nesprávného výkladu v ní uvedených rad či tipů. Přesné vymezení pojmů, postupů aj. je uvedeno výlučně v příslušných právních předpisech a v DŘ.

Veškeré pojmy v tomto DŘ nedefinované mají význam ve smyslu zák. č. 26/2000 Sb. a Vyhlášky č. 18/2014 Sb. (dále jen „ZVD“), zákona č. 99/1963 Sb. (dále jen „OSŘ“), zák. č. 120/2001 Sb. a Vyhlášky č. 418/2001 Sb. (dále jen „ExŘ“), zák. č. 89/2012 Sb. (dále jen „ObčZ“), ve znění pozdějších předpisů či souvisejících aplikovatelných právních předpisů.

2. VYMEZENÍ ZÁKLADNÍCH POJMŮ A POSTUPŮ

Adresa provozovatele: **BFT Management, a.s.**, V Olšínách 16/82, 100 00 Praha 10, www.bftm.cz, email: info@bftm.cz, info@prodej-drazbou.cz, info@prodej-drazbou.cz, tel. (+420) 725 838 097, (+420) 606 649 676, ID datové schránky: zdmc5cx.

Aktivace služeb - Zprovoznění **Služeb**, a to v případě listinné podoby **Registračního formuláře** do **3 pracovních dnů** po jeho doručení **Provozovateli**, v případě elektronické podoby do **2 pracovních dnů** po jeho doručení **Provozovateli**.

AML zákon – zák. č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, ve znění násl. změn a předpisů.

Cena - všechny ceny či platby jsou cenami v Kč s DPH dle platných předpisů, jedná se o ceny konečné, které nesmí být navyšovány, pokud není v **Dražební vyhlášce** či v příslušném právním předpisu stanoveno jinak.

Cena dosažená vydražením - „dražební cena“ - nejvyšší **Podání** na **Dražbě**, při které byl udělen **Příklep**.

Cena v Kartě dražby - zjištěná nebo odhadnutá cena **Předmětu dražby**.

Číslo dražby - ID dražby - jednoznačná numerická identifikace **Dražby** v EDS.

Datum a čas zahájení dražby (Čas zahájení dražby) - časový okamžik určený datem a časem uvedený v **Dražební vyhlášce**, stanovující okamžik, od kterého je možné činit **Podání** na **Dražbě** a současně je v EDS zobrazeno prohlášení, že „**Dražba byla zahájena a dražitelé mohou činit svá podání**“. Při zahájení **Dražby** je odeslán email všem do **Dražby** registrovaným osobám s informací o zahájení dražby a pro **Dražby dle ZVD** se jedná o vyvolání **Licitátora** dle § 2, písm. g) **ZVD**. V případě, že do zahájení **Dražby** není do této **Dražby** zapsán žádný její **Dražitel**, potom po zahájení **Dražby** je tato dražba přesunuta do **Sekce archiv dražeb** s výsledkem „**Protože do zahájení dražby nebyl zapsán žádný její dražitel (účastník), dražba je ukončena s výsledkem NEVYDRAŽENO**“.

¹ Dražební systém Prodej-dražbou.cz byl posouzen Ústavem státu a práva Akademie České republiky, v.v.i., č.j. USP/ST/53/2013, s výsledkem, že testované funkcionality a uplatněné postupy tohoto portálu vyhovují všem požadavkům a standardům.

Datum a čas ukončení dražby (Čas ukončení dražby) - časový okamžik určený datem a časem uvedený v **Dražební vyhlášece**, po jehož uplynutí je **Dražba** ukončena, a tedy nelze činit jakékoliv **Podání** na této **Dražbě**, pokud tento časový okamžik není posunut dle **DŘ**:

- Pokud někdo z **Dražitelů** učiní **Podání** v posledních **pěti minutách** před časem ukončením dražby, čas ukončení dražby se posouvá o **pět minut** od okamžiku učinění tohoto **Podání**; je-li v této lhůtě učiněno další platné **Podání**, posouvá se čas ukončení dražby opět o **pět minut**.
- V případě, že dojde k **Výluce EDS** přesahující **1 minutu**, posouvá se čas ukončení o **1 hodinu** po ukončení **Výluce EDS**.

V případě, že do zahájení **Dražby** není do této **Dražby** zapsán žádný její **Dražitel**, potom po zahájení **Dražby** je tato dražba přesunuta do **Sekce archiv dražeb** s výsledkem „**Protože do zahájení dražby nebyl zapsán žádný její dražitel (účastník), dražba je ukončena s výsledkem NEVYDRAŽENO**“.

Detail dražby - Karta dražby – komplexní informace o **Dražbě** a jejím průběhu v **EDS**.

Dražba - elektronická dražba provedená dle **ZVD, OSŘ, ExŘ** nebo **ObčZ**.

Dražba dle ZVD - veřejné jednání provedené elektronicky s využitím Internetu, jehož účelem je nabytí vlastnického či jiného práva k **Předmětu dražby** **Vydražitelem** dle § 2 písm. a) **ZVD** za podmínek daných **ZVD** a **DŘ** a které současně umožňuje udělení **Příklepu** ve smyslu **ZVD**.

Dražba dle OSŘ - veřejné jednání provedené elektronicky s využitím Internetu směřující k prodeji movitých věcí ve smyslu § 330o **OSŘ** nebo nemovitých věcí ve smyslu § 336b **OSŘ**, a to dražebním jednáním, za podmínek daných těmito a souvisejícími ustanoveními **OSŘ** a dle **DŘ** a které současně umožňuje udělení **Příklepu** ve smyslu **OSŘ**.

Dražba dle ExŘ - veřejné jednání provedené elektronicky s využitím Internetu směřující k prodeji nemovitých věcí dle § 16a **ExŘ** nebo movitých věcí dle § 16b **ExŘ** a které současně umožňuje udělení **Příklepu** dle § 16a, odst. 6 a dle § 16b **ExŘ**.

Dražba dle ObčZ - veřejné jednání provedené elektronicky s využitím Internetu, jako zvláštní způsob uzavření smlouvy ve smyslu § 1770 a souvisejících **ObčZ**.

Dražební číslo - Identifikátor - bezvýznamové označení, které **EDS** náhodně přidělí **Dražiteli** po jeho **Zapsání do Dražby** v rámci každé **Dražby** a slouží k jeho jednoznačnému rozlišení.

Dražebník - osoba, která je oprávněna provést **Dražbu**.

Dražebník dle ZVD - osoba, která provádí **Dražbu** dle **ZVD**.

Dražebník dle OSŘ - osoba, která provádí **Dražbu** dle **OSŘ**.

Dražebník dle ExŘ - osoba, která provádí **Dražbu** dle **ExŘ**.

Dražebník dle ObčZ - osoba, která provádí **Dražbu** dle **ObčZ**.

Dražební jistota - peněžní částka, která slouží pro zajištění budoucích závazků **Dražitele**; její výše a způsob její úhrady jsou stanoveny **Dražebníkem** v **Dražební vyhlášece**. Dražební jistota musí být řádně a včas uhrazena **Dražitelem** (připsána na účet **Dražebníka**) před zahájením **Dražby**, aby **Dražebník** si mohl tuto platbu ověřit. V případě její úhrady složenkou či bankovním převodem **doporučujeme v kolonce Zpráva pro příjemce uvést i číslo mobilního telefonu Uživatele**.

Dražební vyhláška - dokument, jímž **Dražebník** oznámí a vyhlásí **Dražbu** a podmínky jejího konání.

Dražitel - Uživatel, který („*nakupuje v dražbě*“) splnil všechny podmínky účasti v **Dražbě**, byl **Dražebníkem Zapsán do dražby** a na **Dražbě** má právo činit své **Podání**; v **Kartě dražby** v záložce **Podání** je **Dražitel** označen svým **Dražebním číslem – Identifikátorem**. **Dražitelem** může být fyzická osoba, právnická osoba, manželé nebo osoby jako společný dražitel.²

Dražitel s předkupním právem - **Dražitel**, který prokázal **Dražebníkovi** své předkupní právo k **Předmětu dražby** a má právo na **Dražbě** dorovnat platné **Podání**, pokud tak učiní jako první **Dražitel** s předkupním právem. **Dražitel** s předkupním právem je v **EDS** označen červeným **P** před svým **Číslem uživatele - Dražebním číslem**.

DŘ - tento **Dražební řád**.

Doba trvání dražby - časový interval určený **Časem zahájení dražby** a **Časem ukončení dražby**, během kterého je **Dražitel** oprávněn činit své **Podání**. V případě, že do zahájení **Dražby** není do této **Dražby** zapsán žádný její **Dražitel**, potom po zahájení **Dražby** je tato dražba přesunuta do **Sekce archiv dražeb** s výsledkem „**Protože do zahájení dražby nebyl zapsán žádný její dražitel (účastník), dražba je ukončena s výsledkem NEVYDRAŽENO**“.

EDS - Elektronický dražební systém: informační systém (souhrn softwarových a hardwarových prostředků) **Provozovatele**, který slouží **Dražebníkovi** k vyhlášení a provedení **Dražby**, jehož součástí je internetová aplikace volně a bez omezení přístupná všem uživatelům Internetu na <https://www.prodej-drazbou.cz> a který v souladu s **DŘ** slouží k poskytování **Služeb**. Používání **EDS** je na Internetu dostupné **Internetovým prohlížečem**. **EDS** splňuje všechny požadavky **Vyhlášky 1**, je v souladu s platnou legislativou, **GDPR** a **DŘ**.

ExŘ - zák. č. 120/2001 Sb. a Vyhláška č. 418/2001 Sb., o postupech při výkonu exekuce a další činnosti, ve znění

² Např. společným dražitelem budou dvě fyzické osoby, které mají zájem vydražit nemovitost každý do spoluvlastnického podílu 1/2, upraví si vzájemně své vztahy smlouvou, obě fyzické osoby budou splňovat podmínky registrace v EDS a účasti v Dražbě a jedna z fyzických osob bude zmocněna druhou osobou k činění podání na dražbě. Příslušné formuláře poskytnete na žádost Provozovatel.

pozdějších předpisů.

GDPR - NAŘÍZENÍ EVROPSKÉHO PARLAMENTU A RADY (EU) 2016/679 (General Data Protection Regulation), o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů.

Heslo - jedinečný alfanumerický řetězec o minimální délce 6 znaků, který slouží k identifikaci **Uživatele** v **EDS**; hesla jsou v **EDS** uložena pouze v kódované podobě pomocí bezpečného algoritmu typu hash.

Identifikační údaje - povinné údaje zadávané žadatelem při **Registraci** do **EDS**, které zpracovává a uchovává **Provozovatel** v souladu s **GDPR**. Kromě **Přihlašovacích údajů**:

- v případě právnické osoby se jedná o jméno a sídlo právnické osoby, její identifikační číslo; dále se požaduje jméno a příjmení fyzické osoby, která jedná jménem této právnické osoby, způsob jejího jednání, bydliště a datum narození, v souladu s údaji, které lze ověřit a jsou přístupné ve veřejném rejstříku (např. Obchodní rejstřík);
- v případě fyzické osoby se požaduje její jméno a příjmení, bydliště, datum narození a rodné číslo; u manželů se požadují obdobné údaje, jako v případě dvou fyzických osob.

Rozsah údajů o fyzické osobě je minimální a slouží výlučně k identifikaci této fyzické osoby v **EDS**; v případě identifikace **Vydražitele** nemovitých věcí též s jejím rodným číslem pro účely řízení dle katastrálního zákona (zák. 256/2013 Sb., ve znění násl. změn a doplňků), popř. dle **AML zákona**.

Identifikátor - bezvýznamové označení, které **EDS** náhodně přidělí účastníkovi dražby v rámci každé **Dražby** a slouží k jeho jednoznačnému rozlišení. V případě **Dražitele** jde o jeho **Dražební číslo**.

Internetový prohlížeč - Internet Explorer verze 11.0 a vyšší, nebo Google Chrome verze 42.0 a vyšší, nebo Mozilla Firefox verze 37.0 a vyšší, nebo Safari verze 5.1.7 a vyšší, nebo Opera verze 29.0 a vyšší.

Karta dražby - Detail dražby - komplexní informace o **Dražbě** a jejím průběhu v **EDS**.

Kontrola dostupnosti - v případě, že **Monitoring serveru** zaznamená **Výluku EDS** v délce přesahující **1 minutu**, je doba, během které lze činit **Podání**, prodloužena o **1 hodinu** po ukončení **Výluky EDS**.

Licitátor - fyzická osoba, která je oprávněna činit jménem a na účet **Dražebníka** úkony při **Dražbě dle ZVD**, a to zejména zahajuje **Dražbu**, učiní vyvolání, sleduje průběh **Podání** a uděluje **Příklep** dle **ZVD** prostřednictvím **EDS** a činí další úkony dle § 5, odst. 5 **Vyhlášky 1**.

Losování - úkon na určení **Vydražitele**. Pokud dva a více **Dražitelů** učiní v **EDS** současně **Podání** ve stejné výši a nebylo-li učiněno vyšší **Podání**, potom **EDS** přiřadí náhodně těmto **Dražitelům** celá čísla 1 až 1000, a to každé číslo se stejnou pravděpodobností 1/1000 a **Dražitel** s nejvyšším číslem se stává **Vydražitelem**.

Minimální konfigurace počítače – musí umožňovat stabilní a spolehlivé připojení počítače na Internet.

Minimální příhoz - nejmenší částka v Kč stanovená v **Dražební vyhlášce**, o kterou je třeba navýšit platné **Podání**, není-li stanoveno v **ZVD** či **OSŘ** jinak.

Monitoring severu - služba sledování dostupnosti webových stránek **EDS** poskytovaná na www.monitoring-severu.cz.

Námítka - před udělením **Příklepu** v **Dražbě dle OSŘ** má právo **Dražitel**, **Povinný** nebo **Oprávněný** sdělit **Dražebníkov**, zda má námítky proti **Příklepu**. Jsou-li **Dražebníkem** shledány námítky proti **Příklepu** důvodnými, pokračuje se v **Dražbě dle OSŘ** vyvoláním předposledního **Podání**. V opačném případě je udělen **Příklep**.

Nejnižší podání - „vyvolávací cena“ - minimální částka v Kč stanovená v **Dražební vyhlášce**. První platné **Podání** musí být učiněno alespoň na úrovni nejnižšího podání.

ObčZ - zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Odhlášení z dražby - **Dražitel** má možnost se z **Dražby** odhlásit pomocí tlačítka **Odhlásit se z dražby**. V tomto případě na této **Dražbě** nebude moci činit **Podání** a **Dražebník** je povinen mu složenou **Dražební jistotu** neprodleně vrátit.

Odročení dražby - bylo-li zjištěno, že byla podána žaloba na **Dražbu**, potom **Dražebník** **Dražbu** odročí dle platné legislativy až do pravomocného rozhodnutí o žalobě.

Oprávněný - není vyloučen jako **Dražitel** z **Dražby dle OSŘ** a může stejně jako jeho manžel podat **Námítky**. Pokud chce **Oprávněný** podat **Námítky**, musí buď požádat **Dražebníka** o přidělení **Uživatelského jména a hesla**, pomocí kterých se přihlásí do **Dražby dle OSŘ**. Další možností je, že se stane **Uživatелеm EDS** a přihlásí se na **Dražbu** jako **Oprávněný**.

OSŘ - zákon č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Oznámení o konání opakované dražby - Dokument, kterým se vyhláší opakovaná **Dražba dle ZVD**.

pdf - Portable Document Format - formát **Registračního formuláře** a **DŘ**, kde pro jejich otevření je možné použít SW Adobe Reader, jehož nejnovější českou verzi si lze bezplatně stáhnout <http://get.adobe.com/cz/reader/>.

Podání - závazná nabídka **Dražitele** vyjádřená v Kč na koupi **Předmětu dražby** učiněná v průběhu **Dražby** ve výši alespoň stanoveného **Nejnižšího podání**; další podání musí převyšovat podání již učiněné na **Dražbě** nejméně o stanovený **Minimální příhoz**. **Dražitel** je vázán svým **Podáním**, pokud nebylo učiněno podání vyšší aspoň o **Minimální příhoz** nebo pokud toto **Podání** nebylo dorovnáno **Dražitelem s předkupním právem** jako prvním.

Protokol o průběhu dražby - **Záznam o průběhu elektronické dražby** obsahuje údaje stanovené v § 6, odst. 1 **Vyhlášky** a údaje stanovené v § 16a, odst. 7, písm. c), d), e) **Vyhlášky 2** a je po ukončení **Dražby** k dispozici **Dražebníkovi**.

Povinný - je vyloučen z **Dražby dle OSŘ** jako **Dražitel**, ale může stejně jako jeho manžel podat **Námítky**. Pokud chce

- Povinný podat Námitky**, musí požádat **Dražebníka** o přidělení **Uživatelského jména** a **hesla**, pomocí kterých se přihlásí do **Dražby dle OSŘ**. Další možností je, že se stane **Uživatel** **EDS** a přihlásí se na **Dražbu** jako **Povinný**.
- Provozovatel** - **BFT Management, a.s.**, se sídlem V Olšínách 16/82, 100 00 Praha 10, IČ: 25619055, SpZ: Odd.B. vl. 5008, MS Praha, email: info@prodej-drazbou.cz, info@prodejdrazbou.cz, tel. (+420) 725 838 097, (+420) 606 649 676, www.bftm.cz, ID datové schránky: zdmc5cx.
- Předmět dražby** - předmětem dražby mohou být věci movité a věci nemovité, pokud to nevyklučuje platná legislativa.
- Předražek** - nejde-li o osoby uvedené v § 336h odst. 4 **OSŘ**, může každý **do 15 dnů** ode dne zveřejnění usnesení o přiklepu soudou písemně navrhnout, že vydraženou nemovitou věc chce nabýt alespoň za částku **o čtvrtinu vyšší**, než bylo nejvyšší podání v **Dražbě dle OSŘ**. Návrh musí obsahovat náležitosti podle § 42 **OSŘ** a podpis navrhovatele musí být úředně ověřen (viz podrobně § 336ja **OSŘ**).
- Příhoz** - částka v Kč, která představuje navýšení platného **Podání**; další platné **Podání** musí být navýšeno nejméně o stanovený **Minimální příhoz**, pokud platná legislativa či tento **DŘ** nestanoví jinak.
- Přihlašovací údaje** - **Uživatelské jméno** a **Heslo**, pomocí kterých se **Uživatel** přihlašuje do **EDS**.
- Příklep** - lze udělit na **Dražbě** pouze **Dražiteli**, který učinil na **Dražbě** nejvyšší **Podání**, a to aspoň na úrovni **Nejnižšího podání** a u něhož jsou splněny další podmínky stanovené **ZVD**, **OSŘ**, **EXŘ**, či **ObčZ**. Učinilo-li více **Dražitelů** současně stejné nejvyšší **Podání**, udělí **Dražebník** příklep nejprve **Dražiteli s předkupním právem**. Pokud takto nelze příklep udělit, provede se **Losování**.
- Registrace** - vyplnění úplných a pravdivých **Identifikačních údajů** v **EDS** a doručení **Registračního formuláře Provozovateli**.
- Registrační formulář** - Registrace do **EDS** a přihláška k účasti na **Dražbě**, která obsahuje **Identifikační údaje** (vyjma **Přihlašovacích údajů**) a čestné prohlášení žadatele, že:
- **Identifikační údaje** jsou úplné a pravdivé;
 - je plně způsobilý:
 - provádět úkony ve veřejných dražbách, jichž se bude účastnit v **EDS**,
 - k právním úkonům, resp. způsobilý jednat za danou právnickou osobu;
 - souhlasí ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, a **GDPR** se zpracováním svých **Identifikačních údajů** zadávaných do **EDS** a s jejich využitím v souvislosti s prováděním veřejných dražeb v **EDS**;
 - v případě změny **Identifikačních údajů** tyto bezodkladně oznámí **Provozovateli**;
 - se seznámil s platným **DŘ**, souhlasí s ním a zavazuje se ho dodržovat;
 - v případě registrace do **Dražby** jako **Dražitel** v **EDS**:
 - se předem seznámil se všemi zde uveřejněnými informacemi o této **Dražbě**;
 - se zavazuje řádně a včas uhradit **Dražební jistotu**;
 - prohlašuje, že není osobou vyloučenou z **Dražby**:
 - ✓ ve smyslu § 3 **ZVD**;
 - ✓ nebo ve smyslu § 329 nebo § 336h **OSŘ**;
 - ✓ nebo dle jiného obecně závazného právního předpisu nebo úředního rozhodnutí;
 - užitím peněžních prostředků k úhradě **Dražební jistoty** a popř. zaplacení **Ceny dosažené vydražením** (dále jen „Peněžní prostředky“) - nedochází k legalizaci výnosů z trestné činnosti dle **AML zákona**, a to zejména, že
 - žadatel jedná svým jménem;
 - Peněžní prostředky žadatel nabyl v souladu s právními předpisy;
 - platbou Peněžními prostředky v **Dražbě** žadatel nesleduje zakrytí jejich nezákonného původu ani financování terorismu;
 - Žadatel není politicky exponovanou osobou.
- Žadatel je dále povinen v **Registračním formuláři** uvést účel a povahu své účasti v **Dražbě** (např. *nabytí nemovitostí k řešení bytových potřeb, podnikání, investice do nemovitostí, cenných papírů atp.*) a zdroj Peněžních prostředků (např. *úspory, bankovní úvěr, příjmy ze závislé činnosti, podnikání, dar, dědictví atp.*)
- v případě, že dojde ke změně výše uvedených skutečností, se nebude žadatel účastnit žádné **Dražby** v **EDS** a bezodkladně tyto změny oznámí **Provozovateli**.
- Sekce archiv dražeb** - v této sekci **EDS** jsou uveřejněny všechny ukončené **Dražby** a **Dražby**, od kterých bylo upuštěno.
- Sekce odročené dražby** - v této sekci **EDS** jsou uveřejněny všechny **Odročené Dražby**.
- Sekce probíhající dražby** - v této sekci **EDS** jsou uveřejněny všechny **Dražby**, které probíhají a je možné na nich činit **Podání** a pro **Dražby dle OSŘ** též podávat **Námítky** osobami, které se na tuto **Dražbu** před jejím zahájením zapsali.
- Sekce vyhlášené dražby** - v této sekci **EDS** jsou uveřejněny všechny **Dražby**, které byly vyhlášeny.
- Služby** - za podmínek **DŘ** prostřednictvím **EDS**:
- **Dražebník** uveřejní a provede svoji **Dražbu**;
 - jsou uveřejněny informace o **Dražbě** a jejím průběhu a tyto informace jsou volně a bez omezení přístupné na Internetu;

- **Dražitel** může učinit **Podání**;
- **Dražitel**, **Povinný** nebo **Oprávněný** mohou v **Dražbě dle OSŘ** podat **Námítky**, o kterých rozhodne **Dražebník**;
- je určen **Vydražitel** a stanovena **Cena dosažená vydražením**, pokud existují.

Upuštění od dražby - znamená, že není možné provést **Dražbu** ani v náhradním termínu a tato **Dražba** je přesunuta v **EDS** do **Sekce archiv dražeb**.

Účastník dražby - v **Dražbě dle ZVD**, dle **ObčZ** nebo v **Dražbě dle Exř** je to **Dražitel**; v **Dražbě dle OSŘ** je **Účastníkem dražby** i **Povinný** a **Oprávněný**.

Uživatel - osoba (fyzická, právnická, manželé popř. společná účast více osob), která se zaregistrovala do **EDS** a byla mu provedena **Aktivace služeb**.

Uživatel číslo - **Uživatelské číslo** identifikace **Uživatele** v **EDS**.

Uživatelské jméno - jedinečný alfanumerický řetězec; spolu s **Heslem** slouží k jednoznačné autentizaci osoby v **EDS**.

Uživatelský účet dražebníka - je k dispozici **Dražebníkovi** po jeho přihlášení se do **EDS** a sestává z menu **Vaše dražby** a **Nová dražba**, kde **Vaše dražby** obsahuje kompletní přehled **Dražeb** a informací k nim a pomocí **Nová dražba** se zadávají údaje o nové **Dražbě**.

Vydražitel - **Dražitel**, jemuž byl udělen **Příklep**.

Vygenerovaný uživatel - **Povinný** nebo **Oprávněný**, kterému **Dražebník** konající **Dražby dle OSŘ** vygeneroval v **EDS** **Přístupové údaje** pro podávání **Námitek** v této **Dražbě**.

Vyhláška 1 - Vyhláška č. 18/2014 Sb., o stanovení podmínek postupu při elektronické dražbě.

Vyhláška 2 - Vyhlášky č. 418/2001 Sb., o postupech při výkonu exekuční a další činnosti, ve znění pozdějších předpisů.

Vyhlášení dražby - uveřejnění dokumentů **Dražby** v **Sekci vyhlášené dražby**, a to zejména **Dražební vyhlášky**.

Vyluka EDS - omezení či přerušování provozu **EDS** a tím i dostupnosti adresy <https://www.prodej-drazbou.cz> na Internetu.

Zapsání do dražby - **Dražebník** na základě jemu zaslání žádosti o účast v **Dražbě** učiněné **Uživatelem** prostřednictvím **EDS** a kontrole splnění podmínek jeho účasti v **Dražbě**, zapíše tohoto **Uživatele** jako **Dražitele**.

Záznam o průběhu elektronické dražby - **Protokol o průběhu dražby** obsahuje údaje stanovené v § 6, odst. 1 **Vyhlášky 1** a údaje stanovené v § 16a, odst. 7, písm. c), d), e) **Vyhlášky 2**. Jedná se o neveřejnou listinu, kterou má k dispozici pouze **Dražebník**.

Zmaření dražby - případ, kdy **Vydražitel** řádně a včas neuhradil **Cenu dosaženou vydražením**.

Zmařitel dražby - **Vydražitel**, který **Zmařil dražbu**.

Zpracování dat a údajů – všechna data a údaje vkládaná do **EDS** zpracovává **Provozovatel**, včetně **Identifikačních údajů**, vyjma údajů z **Karty dražby**, které do **EDS** zadává **Dražebník**. V **EDS** nejsou zpracovávány žádné citlivé osobní údaje³. **Provozovatel** je od 01.09.2003 registrován u Úřadu na ochranu osobních údajů, číslo registrace 00020563/001. **Provozovatel** při zpracování osobních údajů postupuje dle Směrnice o ochraně osobních údajů č.j. 21-05-2018.

ZVD - zákon č. 26/2000 Sb., zákon o veřejných dražbách, ve znění pozdějších předpisů a Vyhláška č. 18/2014 Sb., o stanovení podmínek postupu při elektronické dražbě.

3. REGISTRACE UŽIVATELE

Každý zájemce o využívání **Služeb EDS** musí provést **Registraci** na <https://www.prodej-drazbou.cz> přičemž si současně zvolí své **Přihlašovací údaje**. **Registrace je bezplatná**.

Uživatel uvede **Identifikační údaje** nezbytné k jeho účasti v **Dražbě** nebo k jeho identifikaci jako **Dražebníka**.

Identifikační údaje obsahují pouze ty informace, které jsou nezbytné k identifikaci **Uživatele** při poskytování **Služeb**.

Uživatel si zvolí své **Uživatelské jméno** a **Heslo**. **Uživatel** je uvést úplně a pravdivě všechny povinné údaje a zvolit si **Uživatelské jméno** a **Heslo**. **Uživatel** je v **EDS** jednoznačně identifikován svými **Přihlašovacími údaji**, pod kterými se přihlašuje do **EDS**.

Uživatel:

- odpovídá za správnost a úplnost údajů, které při **Registraci** uvedl v **Registračním formuláři**;
- může být registrován v **EDS** pouze jednou.

Po zrušení **Registrace** nemůže **Uživatel** dále využívat **Služby**. **Provozovatel** si vyhrazuje právo nepovolit registraci zájemci, přičemž postupuje dle platné legislativy.

³Dle GDPR, článek 9; recitál 10, recitál 51-56, 75.

3.1. Registrace Dražitele a přihláška do dražby

Po odeslání provedené **Registrace**, validace vložených dat a ověření emailové adresy žadatele, **EDS** mu vygeneruje a zašle na jeho emailovou adresu **Registrační formulář** ve formátu **pdf**. Žadatel tento **Registrační formulář vytiskne**, doplní datum a místo podpisu. Takto vyhotovený **Registrační formulář** musí být žadatelem:

- v listinné podobě podepsán úředně ověřeným podpisem a zaslán poštou na **Adresu provozovatele**; v případě, že žadatelem jsou manželé, potom musí být úředně ověřeny podpisy obou manželů, protože **manželé nabývají předmět Dražby do SJM (společné jmění manželů)**;

nebo

- v listinné podobě podepsán úředně ověřeným podpisem na **Czech POINT** (např. na České poště či obecním, městském úřadu) a zde si nechat provést **autorizovanou konverzi** tohoto listinného dokumentu – úředně ověřeného **Registračního formuláře** do elektronické podoby a tento elektronický dokument odeslat emailem na info@prodej-drazbou.cz, info@bftm.cz nebo zaslat do datové schránky **Provozovatele: zdmc5cx**

nebo

- **podepsán a naskenován do pdf** a tento dokument musí být **podepsán zaručeným elektronickým podpisem** s jeho **viditelným umístěním** (v případě manželů oba podpisy) v tomto dokumentu a takto vyhotovený **pdf** dokument musí být zaslán emailem na info@prodej-drazbou.cz.

V případě společné účasti několika osob na dražbě, které mají zájem dražit předmět dražby do **společného vlastnictví** a každá z těchto osob by se stala spoluvlastníkem předmětu dražby dle předem uzavřené dohody (např. *dvě fyzické osoby mají zájem vydražit nemovitost každý do spoluvlastnického podílu 1/2*), je třeba kontaktovat **Provozovatele**, který sdělí těmto zájemcům postup **Registrace** a poskytne jim vzorové smlouvy nutné pro jejich společnou účast v **Dražbě** jako společný **Dražitel**.

O provedené registraci a **Aktivaci služeb** bude **Uživatel** vyrozuměn **Provozovatelem** emailem na emailovou adresu, kterou žadatel uvedl při **Registraci**.

Uživatel je povinen udržovat v aktuálním platném stavu své **Identifikační údaje** a do **3 pracovních dnů** ode dne, kdy dojde k jejich změně, si vyžádat od **Provozovatele** zaslání formuláře **Změna údajů uživatele** a tento formulář vyplnit a doručit **Provozovateli**.

3.2. Registrace Dražebníka

Po registraci **Dražebníka** ho bude **Provozovatel** kontaktovat a uzavře s ním **Smlouvu o užívání systému Prodej-dražbou.cz** a aktivuje mu **Služby**.

4. ZÁKLADNÍ POVINNOSTI UŽIVATELE

Uživatel je **povinen**:

- mít k dispozici **Internetový prohlížeč** a **Minimální konfiguraci počítače**; v opačném případě je možné kontaktovat **Dražebníka**, který zajistí ve svém sídle tyto předpoklady pro **Účastníka dražby**;
- udržovat v aktuálním platném stavu své **Identifikační údaje** a do **3 pracovních dnů** ode dne, kdy dojde k jejich změně, si vyžádat od **Provozovatele** zaslání formuláře **Změna údajů uživatele** a tento formulář vyplnit a doručit **Provozovateli** dle zde uvedeného Poučení.

Uživatel nesmí:

- poskytnout své **Přihlašovací údaje** třetí osobě, vyjma manžel manželce a naopak, pokud jsou **Uživatelem** manželé;
- jakýmkoliv způsobem zasahovat do **EDS**, narušovat či nepřiměřeně zatěžovat **EDS**;
- analyzovat **EDS** za účelem vytvoření obdobného systému pro provádění elektronických dražeb;
- umožnit třetí osobě analýzu **EDS** za účelem vytvoření obdobného systému pro provádění elektronických dražeb;
- zahrnout **EDS** do jiných systémů bez souhlasu **Provozovatele**.

Uživatel je **povinen:**

- se seznámit se s aktuálním **DŘ** a všemi v **EDS** uveřejněnými dalšími údaji, informacemi a dokumenty o **Dražbě** a zejména pak s **Dražební vyhláškou**, popř. s **Oznámením o konání opakované dražby**, se stavem **Předmětu dražby** a závazky a právy, které na něm vážnou;
- v případě, že nebude souhlasit se všemi podmínkami své účasti v **Dražbě** danými zejména platným **DŘ** a **Dražební vyhláškou** popř. **Oznámením o konání opakované dražby**, popř. by svojí účastí v **Dražbě** porušil některá z ustanovení **AML zákona**, **nepřihlásí se do Dražby**, popř. **před jejím zahájením se z Dražby odhlásí a nebude se tak Dražbu účastnit**;
- **Zapsat se do dražby** s dostatečným časovým předstihem, aby **Dražebník** si mohl ověřit splnění podmínek zápisu tohoto žadatele jako **Dražitele**;
- jako **Dražitel**:
 - provést kontrolu **Podání**, které hodlá v **Dražbě** prostřednictvím **EDS** učinit a kterým je jako **Dražitel** vázán;
 - být v průběhu **Dražby** připojen na Internet **on line**, aby mohl činit svá **Podání**.

Dražebník je **povinen:**

- postupovat dle **AML zákona**;
- uveřejnit v **EDS** pravdivě a úplně všechny informace a dokumenty o **Dražbě**, zejména pak **Dražební vyhlášku** nebo **Oznámení o konání opakované dražby**;
- neprodleně po přihlášení se **Uživatele** do **Dražby** provést v **EDS** potvrzení či odmítnutí jeho zápisu do **Dražby** jako **Dražitele** či **Dražitele s předkupním právem**;
- odmítnout **Vygenerovaného uživatele**, pokud se přihlásí do **Dražby** jako **Dražitel**;
- být připojen na Internet **on line**, aby mohl sledovat průběh **Dražby** a v **Dražbě dle OSŘ** neprodleně reagovat na podané **Námítky**.

V **Dražbě dle ZVD** je **Licitátor** povinen provádět kontrolu dostupnosti adresy <https://www.prodej-drazbou.cz>. V případě, že na základě sledování dostupnosti této adresy - **Monitoring severu** dojde k omezení přístupu k **EDS** v délce přesahující **1 minutu**, je **Licitátor** povinen prodloužit dobu, během které lze činit **Podání** o **1 hodinu**. O této skutečnosti je **Licitátor** povinen bez zbytečného odkladu informovat každého **Účastníka dražby** na jeho adresu elektronické pošty. Tutéž povinnost má i **Dražebník** v **Dražbě dle OSŘ, ExŘ** či **ObčZ**.

5. PRŮBĚH DRAŽBY

Do **Dražby** je třeba se **zapsat (registrovat) s dostatečným časovým předstihem**, aby **Dražebník** mohl ověřit splnění podmínek zápisu žadatele do **Dražby** a zaslat mu potvrzující email nebo naopak zprávu o tom, že žadatel nebyl zapsán do **Dražby**.

Po zahájení dražby se již nelze na tuto Dražbu zaregistrovat a činit zde Podání či podávat Námítky.

Konání **Dražby** je oznámeno v **EDS** v **Sekci vyhlášené dražby**, kde je uvedeno **Datum a čas zahájení a Datum a čas ukončení dražby**. V **Kartě dražby** jsou uveřejněny všechny informace a dokumenty, které k **Dražbě** poskytl **Dražebník**. Základním dokumentem je **Dražební vyhláška**, popř. **Oznámení o konání opakované dražby**, kterou je povinen **Dražebník** zde uveřejnit. V **Kartě dražby** je dále zobrazen čas do zahájení **Dražby**.

Dražitelem se může stát pouze registrovaný a aktivovaný **Uživatel**. V sekci **Vyhlášené dražby** jsou uveřejněny v **EDS** všechny **Dražby**, které **Dražebníci** vyhlásili v **EDS**. Pro účast v **Dražbě** je třeba se přihlásit do **EDS** pomocí **Přihlašovacích údajů**. Po rozkliknutí **Vyhlášené dražby** se registrovanému a aktivovanému **Uživateli** objeví dialog pro účast v **Dražbě** jako:

- **Dražitel**
- **Dražitel s předkupním právem** pro **Dražby dle OSŘ** se navíc objeví možnost se do **Dražby** přihlásit jako zvláštní účastník dražby;
- **Povinný**
- **Oprávněný**

Povinný ani **Oprávněný** nejsou **Dražiteli**, ale mohou pouze podávat námítky k udělení příklepu v **Dražbě dle OSŘ**. **Povinný** a **Oprávněný** na vyžádání obdrží **Přihlašovací údaje** od **Dražebníka** konajícího **Dražby dle OSŘ** pro

podávání **Námitek**, aniž by se museli registrovat do **EDS**. Avšak nemohou se stát **Dražiteli**.

Pokliknutím na tlačítko **Dražitel** nebo **Dražitel s předkupním právem** zájemce o účast zašle **Dražebníkovi** svoji žádost o **Zapsání do dražby** se současným čestným prohlášením, že splňuje všechny podmínky své účasti v **Dražbě** a není osobou vyloučenou z **Dražby**. Tím také zájemce o účast v **Dražbě** potvrzuje, že řádně a včas uhradil **Dražební jistotu** a v případě **Dražitele s předkupním právem** toto právo řádně a včas doložil **Dražebníkovi**.

V **Uživatelském účtu dražebníka** v menu **Vaše dražby** je veden v **Seznamu uživatelů v dražbě** přehled všech **Uživatelů**, kteří podali přihlášku do **Dražby** jako **Dražitel**, **Dražitel s předkupním právem**, popř. pro **Dražbu dle OSŘ** též jako **Povinný** nebo **Oprávněný**. Po ověření přihlášky **Dražebník** rozhodne, zdali bude tuto přihlášku akceptovat či nikoliv. V případě, že přihlášku akceptuje, provede aktivaci **Uživatele**. Současně tento aktivovaný do **Dražby** zapsaný **Uživatel** prostřednictvím **EDS** obdrží od **Dražebníka** email, že byl zapsán do **Dražby** jako **Dražitel**, popř. jako **Dražitel s předkupním právem**, dále pak pro **Dražbu dle OSŘ** též jako **Povinný** či **Oprávněný**. V případě odmítnutí žádosti o účast v **Dražbě**, je mu sděleno emailem, že jeho žádost o účast v **Dražbě** nebyla **Dražebníkem** přijata.

V **Čase zahájení dražby** se statut **Dražby Vyhlášená** změní na její statut **Probíhající** a tato **Dražba** se přesune ze **Sekce vyhlášené dražby** do **Sekce probíhající dražby**. Současně je každému **Dražiteli**, popř. **Dražiteli s předkupním právem**, v případě **Dražby dle OSŘ** též **Povinnému**, či **Oprávněnému** zaslán email o zahájení **Dražby**, který obsahuje i povinné údaje vyvolání **Licitátora dle ZVD** a vyzve **Dražitele**, by činili svá **Podání** na **Dražbě**. V případě, že do zahájení **Dražby** není do této **Dražby** zapsán žádný její **Dražitel**, potom po zahájení **Dražby** je tato dražba přesunuta do **Sekce archivu dražeb** s výsledkem „**Protože do zahájení dražby nebyl zapsán žádný její dražitel (účastník), dražba je ukončena s výsledkem NEVYDRAŽENO**“.

Pro přihlášené **Dražitele** či **Dražitele s předkupním právem** do **EDS** se v **Čase zahájení dražby** objeví dialog pro činění **Podání** (licitaci) na **Dražbě** tím, že **EDS** nabídne vždy nejnižší možné platné **Podání**. Při činění podání je **Dražitel** před odesláním svého **Podání** dotázán **EDS**, zda chce skutečně učinit **Podání** v takové výši, která je zobrazena **EDS** nebo kterou zadal do odpovídajícího pole v **EDS**.

Po kontrole **Dražitelem** takto **zobrazené částky v Kč a souhlasu s výší tohoto Podání**, **Dražitel** odklikne tuto v **EDS** zobrazenou částku a učiní tak své **Podání** na **Dražbě**. **Dražiteli s předkupním právem** nabídne **EDS** možnost **dorovnat** platné **Podání**, pokud již toto **Podání** neučinil jiný **Dražitel s předkupním právem** jako **první**.

Průběh učiněných **Podání** na **Dražbě** (licitaci) je možné sledovat v **Kartě dražby** v záložce **Podání**. Každé platné **Podání** je zde zaznamenáno formou tabulky s identifikací: **Datum a čas podání, Výše podání v Kč, Dražitel číslo** - Identifikátor dražitele, jeho **Dražební číslo**. Činění **Podání** a seznam všech na **Dražbě** učiněných **Podání** je on line veřejně přístupný všem uživatelům Internetu. Kromě sledování průběhu licitace je indikován i zbývajícím časem do ukončení **Dražby** v **Kartě dražby** položkou **Zbývá do konce**.

Pokud čas do ukončení Dražby na displeji Dražitele „neběží“ nebo Dražitel nemůže učinit Podání, je třeba si ověřit připojení na Internet a aktualizaci této stránky. Ručně lze to provést funkcí Aktualizace načtené stránky, kde tato funkce je k dispozici ve všech Internetových prohlížečích.

Pokud je **Podání** převyšeno jiným **Dražitelem**, popř. dorovnáno **Dražitelem s předkupním právem**, je **Dražitel**, kterému bylo **převyšeno** jeho **Podání**, o této skutečnosti informován i emailem.

Pokud někdo z **Dražitelů** učiní **Podání** v posledních **pěti minutách** před **Časem ukončením dražby**, **Čas ukončení dražby** se posouvá o **pět minut** od okamžiku učinění tohoto **Podání**. Je-li v této lhůtě učiněno další platné **Podání**, posouvá se čas ukončení dražby opět o **pět minut**.

Pokud v posledních **pěti minutách** před **Časem ukončení dražby** nikdo z **Dražitelů** v **Dražbě dle ZVD** nebo v **Dražbě dle OSŘ** neučiní **Podání**, je **Dražba** ukončena v **Čase ukončení dražby**.

Ve **třetí minutě** před **Časem ukončením dražby** se objeví v **EDS** výzva **Poprvé**. Po další **minutě** se objeví v **EDS** výzva **Podruhé**. **Po další minutě se objeví v EDS upozornění: Neučiní-li někdo z dražitelů (účastníků dražby) podání vyšší než bylo podání učiněné naposled dražitelem (účastníkem dražby), bude mu udělen příklep.** V čase ukončení **Dražby** se objeví v **EDS** výzva **Potřetí**. Poté dojde k ukončení možnosti činit **Podání** na této **Dražbě** a o této skutečnosti je i informován každý z **Dražitelů** emailem.

V případě **Dražby konané dle ZVD, dle ExŘ** nebo **ObČZ** po výzvě **Potřetí** a **Kontrolě dostupnosti**, která prokáže, že

nenastala **Výluka EDS** delší než 1 minuta, se udělí **Dražiteli** s nejvyšším **Podáním Příklep**, což je i zaznamenáno v **EDS** a tomuto **Vydražiteli** se zašle email s oznámením o udělení **Příklepu**. Učinilo-li více **Dražitelů** současně stejné nejvyšší **Podání**, udělí **Dražebník Příklep** nejprve **Dražiteli s předkupním právem**. Pokud takto nelze **Příklep** udělit, provede se **Losování**.

V případě **Dražby konané dle OSŘ** se po výzvě **Potřetí** po 15 sekundách v **Kartě dražby** v **EDS** aktivuje záložka **Námítky**. Každý **Dražitel, Povinný** či **Oprávněný** registrovaný do **Dražby** má možnost podávat prostřednictvím **EDS** po dobu **5 minut** **Dražebníkovi** své **Námítky** proti udělení **Příklepu**. Pokud není podána žádná námitka nebo **Dražebník** žádnou námitku **neuzná** a **Kontroly dostupnosti**, která prokáže, že nenastala **Výluka EDS** delší než 1 minuta, je **Dražba** ukončena udělením **Příklepu Dražiteli** s nejvyšším **Podáním**. V případě, že je nějaká podaná **Námítka Dražebníkem** přijata (**akceptována**), potom pokračuje **Dražba** s vyvoláním **předposledního Podání** a její **ukončení se posouvá o 5 minut** od okamžiku uznání **Námítky**.

V případě, že na základě **Kontroly dostupnosti** byla zaznamenána **Výluka EDS** v délce přesahující **1 minutu**, je doba, během které lze činit **Podání**, prodloužena o **1 hodinu** po ukončení **Výluky EDS**. O této skutečnosti jsou informováni všichni **Účastníci dražby** na jejich adresu elektronickou poštou. **Dražba** pokračuje s vyvoláním posledního platného **Podání**.

Vydražitel je povinen řádně a včas uhradit **Cenu dosaženou vydražením**.

Dražební jistota bude neúspěšným **Dražitelům** vrácena po skončení **Dražby** způsobem stanoveným v **Dražební vyhlášce** nebo v **Oznámení o konání opakované dražby**.

V **Dražbě dle ZVD** nebo **dle ExŘ** se **Vydražitel** stává vlastníkem **Předmětu dražby** k okamžiku udělení **Příklepu**, jestliže řádně a včas uhradil **Cenu dosaženou vydražením**.

V **Dražbě dle OSŘ** se **Vydražitel** stává vlastníkem **Předmětu dražby**, nabylo-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatil-li **Cenu dosaženou vydražením**, a to ke dni vydání usnesení o příklepu. Avšak v **Dražbě dle OSŘ věci nemovité** je možné i po udělení příklepu využít **Předražek**.

Dražebník je oprávněn v průběhu **Dražby** činit i další rozhodnutí a opatření dle platné legislativy k zajištění řádného průběhu **Dražby**.

Dražební vyhláška nebo **Oznámení o konání opakované dražby** může stanovit podmínky provedení **Dražby** odchylné od ustanovení tohoto **DŘ**. V takovém případě mají před **DŘ** přednost ustanovení obsažená v **Dražební vyhlášce** nebo v **Oznámení o konání opakované dražby**.

6. POPLATKY

Uživatelé – účastníci dražeb či dražitelé neplatí **Provozovateli** **žádné poplatky**. V **Dražební vyhlášce** může být stanovena povinnost **Vydražitele** uhradit **Dražebníkovi** odměnu a další náklady (např. náklady na předání a převzetí předmětu dražby), a to v souladu s platnou legislativou.

Pro vyhlásování dražeb v **EDS** musí **Dražebník** uzavřít s Provozovatelem **Smlouvu o užívání dražebního systému Prodej-dražbou.cz**, kde cenu plnění je možné si sjednat individuálně.

7. ZPRACOVÁNÍ DAT, ÚDAJŮ A JEJICH OCHRANA

Zpracování dat a údajů je prováděno **Provozovatelem** v souladu s platnou legislativou, zejména pak s **Vyhláškou 1 a GDPR**. Všechna tato data a údaje jsou považována za důvěrná vyjma dat, která jsou uveřejněná na **Kartě dražby**.

Všechny databáze **EDS** jsou zašifrovány a provozovány spolu s **EDS** na serverech iCloudu společnosti Master Internet, s.r.o.

Listinné **Registrační formuláře** jsou scanovány a uloženy v systému iŠanon provozovaný společností Deltax software, s.r.o. Listinné originály jsou archivovány v archivu **Provozovatele**.

Elektronické **Registrační formuláře** jsou ukládány přímo do výše uvedeného systému.

Provozovatel:

- nemá přístup k datům a údajům, které do **EDS** vložil **Dražebník**;
- neprovádí žádné analýzy či vyhodnocování dat v **EDS**;
- nepředává žádná data z **EDS** dalším osobám, vyjma případu, že **Uživatel** se přihlásí do **Dražby** – v tomto případě **Dražebník** sdílí **Identifikační údaje** tohoto **Uživatele**;
- předá zapracovávaná data a loga **EDS** výlučně příslušným státním orgánům dle platné legislativy;
- neidentifikuje návštěvníky <https://www.prodej-drazbou.cz/> a ani nepoužívá žádná cookies;
- na základě žádosti **Uživatele**, jehož formulář mu zašle **Provozovatel**:
 - je **Uživateli** zaslána kopie jeho **Registračního formuláře**, který obsahuje zpracované **Identifikační údaje**;
 - je proveden výmaz **Identifikačních údajů** a ukončeno poskytování **Služeb**.

8. PROVOZ A OCHRANA PRÁV

Provozovatel zajišťuje pouze provoz, správu, údržbu a bezporuchový provoz **EDS** a nenese odpovědnost za:

- obsah, pravdivost či úplnost údajů uvedených v **Kartě dražby Dražebníkem**;
- činnost **Dražebníka**, **Dražitele**, **Povinného** či **Oprávněného** a dalších zúčastněných osob.

EDS je dostupný nepřetržitě 24 hodin denně, 7 dní v týdnu s dostupností 99,98%, s technickou podporou **v pracovních dnech 09:00 až 17:00 hod.** Plánovaná **Výluka EDS** musí být uveřejněna nejméně 7 dnů před jejím uskutečněním. Pokud dojde k neplánované **Výluce EDS** v průběhu konání **Dražby**, **Čas ukončení dražby** se posunuje o dobu trvání **Výluky EDS + 1 hodina** a **Dražba** pokračuje s vyvoláním posledního platného **Podání**.

EDS, grafická podoba internetových stránek, ochranná známka a další dokumenty **EDS** jsou autorskými díly, k nimž vykonává veškerá práva **Provozovatel**.

9. VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA A ÚČINNOST DŘ

Otázky k **DŘ**, včetně zpracování dat a osobních údajů v **EDS**, je možné zasílat na adresu **Provozovatele**, popř. je možné využít i telefonní kontakty.

Uživatel pokračováním využívání **Služeb** vyjadřuje svůj jednoznačný projev vůle, že rozumí zpracování svých osobních dat – **Identifikačních údajů** dle tohoto **DŘ**.

Provozovatel je oprávněn změnit **DŘ** dle platné legislativy. Tato změna bude všem **Uživatelům** oznámena na jejich emailovou adresu uvedenou v **Identifikačních údajích**.

DŘ je účinný dnem vyhlášení **17.05.2021**, a to až do okamžiku vyhlášení nového **DŘ**.

V Praze dne 17.05.2021

Jiří Bureš

předseda správní rady Provozovatele