

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o výpůjčce č. 2018/0325/SMM ze dne 02.05.2018

uzavřený mezi smluvními stranami:

Město Uherské Hradiště

se sídlem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, PSČ 686 01
IČ 002 91 471, DIČ CZ00291471,
zastoupené starostou Ing. Stanislavem Blahou
dále jako **půjčitel**

a

ST development s.r.o.

se sídlem Staré Město, Hradištská 1955, PSČ 686 03
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl C, vložka 86417,
IČ 037 14 675, DIČ CZ03714675
zastoupená jednatelem Petrem Kvapilem
dále jako **vypůjčitel**

v tomto znění:

I. Účel dodatku

1. Dne 02.05.2018 byla mezi smluvními stranami uzavřena Smlouva o výpůjčce č.2018/0325/SMM, která byla upravena Dodatkem č.1 ze dne 29.04.2019 (dále jen smlouva). Předmětem smlouvy je výpůjčka pozemku původní parc.č.367/115 o výměře 2 617 m² v katastrálním území Sady, za účelem využití pro umístění stavebních objektů SO 101 Komunikace a zpevněné plochy a SO 11 Sadové a terénní úpravy realizovaných v rámci záměru „Q.City–4Bytové domy“ v rozsahu dle dokumentace zpracované společností MVA projekt, s.r.o., IČ 031 60 858, výkres č. C1.2.5., číslo zakázky 30/17 a Ing. Jiřím Chmelíčkem, výkres č. F.11.02, číslo zakázky 06/P/16.
2. Smluvní strany uzavírají tento dodatek za účelem úpravy jejich vzájemných práv a povinností z výše uvedené smlouvy tak, aby vyhovovaly současným potřebám.
3. Dodatek č. 2 spočívá v úpravě účelu využití předmětu výpůjčky a doby výpůjčky.

II. Změny ve smlouvě

Tímto dodatkem se upravuje:

1. **článek II. Ujednání o výpůjčce, podmínky výpůjčky a povinnosti vypůjčitele, odstavec 2., který zní:**

Výpůjčka se sjednává **za účelem využití** předmětu výpůjčky pro umístění stavebních objektů SO 101 Komunikace a zpevněné plochy a SO 11 Sadové a terénní úpravy realizovaných v rámci plánovaného záměru „Q.City – 4 Bytové domy“ v rozsahu dle dokumentace zpracované společností MVA projekt, s.r.o., IČ 031 60 858, výkres č.C1.2.5., číslo zakázky 30/17 a Ing. Jiřím Chmelíčkem, výkres č. F.11.02, číslo zakázky 06/P/16. Oba výkresy jsou jako Příloha č. 1 a č. 2 nedílnou součástí této smlouvy.

se mění ve větě druhé, a to ve změně Přílohy č. 2, kdy v rámci realizace sadových a terénních úprav nebude provedeno dětské hřiště. Aktualizovaný výkres pro

stavební objekt SO 11 Sadové a terénní úpravy je jako Příloha nedílnou součástí tohoto dodatku.

2. článek III. Skončení výpůjčky, odstavec 2., věta první, která zní:

Smluvní strany se dohodly, že majetkoprávní vypořádání staveb na předmětu výpůjčky bude realizováno po vydání posledního kolaudačního souhlasu na stavbu „Q.City–4bytové domy“, **nejdéle však do 30.9.2022.**

se mění a nově zní:

Smluvní strany se dohodly, že majetkoprávní vypořádání staveb na předmětu výpůjčky bude realizováno **nejdéle do 30.09.2022.**

III. Ostatní ujednání

1. Vypůjčitel se zavázal poskytnout půjčiteli peněžitý dar ve výši 300 000 Kč, účelově určený na výstavbu dětského hřiště nebo revitalizaci stávajícího dětského hřiště. Podmínky poskytnutí daru jsou sjednány v Darovací smlouvě č. 2021/0312/SMM-SP, kterou spolu smluvní strany uzavřely zároveň s tímto dodatkem.
2. Ostatní ujednání smlouvy se nemění a zůstávají nadále v platnosti.

IV. Doložka podle § 41 zákona č.128/2000 Sb., o obcích, (obecní zřízení), v platném znění

Půjčitel, v souladu s § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, prohlašuje, že uzavření dodatku bylo schváleno usnesením Rady města č.918/64/RM/2021/Veřejný ze dne 12.04.2021. Záměr byl zveřejněn na úřední desce města Uherské Hradiště v zákonné lhůtě, od 24.03.2021 do 09.04.2021, v téže době byl záměr rovněž zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové stránce města.

V. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že se pečlivě seznámily s obsahem dodatku, dodatku rozumí, souhlasí se všemi jeho částmi a jsou si vědomy veškerých práv a povinností, z něj vyplývajících.
2. Tento dodatek je uzavřen dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.
3. Vypůjčitel bere na vědomí, že tento dodatek bude půjčitelem uveřejněn ve smyslu zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“), neboť půjčitel je mj. povinným subjektem dle citovaného zákona. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení §504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a udělují tímto souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou výtiscích a skládá se ze tří stran. Každá ze smluvních stran obdrží po jejich podpisu jeden z nich.
5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv ve smyslu odstavce 3. tohoto článku.

6. Smluvní strany dále prohlašují, že tento dodatek není uzavírán za nápadně nevýhodných podmínek ani v tísní. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Uherské Hradiště 10.11.2021

Uherské Hradiště 12.11.2021

ST development s.r.o.

Město Uherské Hradiště

.....
Petr Kvapil
jednatel

.....
Ing. Stanislav Blaha
starosta