

## Dodatek č. 1

ke smlouvě o dílo č. 6440-0018-2021-144 uzavřené dne 24. 9. 2021  
(dále také jen „dodatek“)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

### 1. Česká republika - Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 1, 160 00 Praha 6 - Hradčany  
IČO: 60162694  
Bankovní spojení: Česká národní banka, N Příkopě 28, Praha 1  
Číslo účtu: 404881/0710  
Za kterou jedná: Ing. Zdenko Pohranc, vedoucí oddělení provozu Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2) zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Ing. Zdenko Pohranc, vedoucí OdP Praha, [REDACTED]

- ve věcech technických: Roman Janeba, technický pracovník PS 0018 Praha, [REDACTED]

Ing. Ilona Parlášková, SPI OdP Praha, [REDACTED]

- ve věcech BOZP na staveništi: [REDACTED]

Fax: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: PS 0018 Praha, U Brusnice 11, 160 00 Praha

dále také jen „objednatel“ na straně jedné

a

### 2. REAL Limited s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, pod sp. zn.: C 305794

Sídlo: Holečkova 789/49, Smíchov, 150 00 Praha 5

IČO: 07700423

DIČ: CZ07700423

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 115-9923940237/0100

Zastoupená: Miloslav Štěpnička, jednatel

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Miloslav Štěpnička, jednatel, [REDACTED]

- ve věcech technických: Miloslav Štěpnička, jednatel, [REDACTED]

Fax: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: 3xirjbm

Adresa pro doručování: REAL Limited s.r.o., Holečkova 789/49, Smíchov, 150 00 Praha 5

dále také jen „zhotovitel“ na straně druhé

## Článek 1 Smluvní strany

se dohodly podle Čl. 14 odst. 14.6 výše citované smlouvy, a to z důvodu:

- navýšení rozsahu prací, jejichž potřeba vznikla při provádění díla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností, nezbytných pro provedení díla ve smlouvě nezahrnutých (dále jen vícepráce);
- úpravy smluvní ceny za provedení díla;

na uzavření tohoto dodatku č. 1, kterým se mění a doplňuje smlouva.

## Článek 2 Změny a doplnění

1. V Čl. 2 Předmět smlouvy - vymezení prací se doplňuje následovně:  
Rozsah prací specifikovaný v příloze č. 2 - Cenová nabídka - ke smlouvě se rozšiřuje o vícepráce, a to podle přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

2. V Čl. 3 Cena díla - se mění a doplňuje takto:

Původní cena:

Cena bez DPH v Kč 1.200.000,00

21% DPH v Kč 252.000,00

Cena celkem s DPH v Kč 1.452.000,00

Slovy: Jedemiliónčtyřístapadesátdvatisíc korun českých

Cena za vícepráce:

Cena bez DPH v Kč: 202.270,52

21% DPH v Kč: 42.476,81

Cena celkem s DPH v Kč: 244.747,33

Slovy: Dvěstčtyřicetčtyřítisícsešmsetčtyřicetsedm 33/100 korun českých

Celková cena za provedení díla:

Cena celkem bez DPH v Kč 1.402.270,52

21% DPH v Kč 294.476,81

Cena celkem s DPH v Kč 1.696.747,33

Slovy: Jedemiliónšestsetdevadesátšesttisícsešmsetčtyřicetsedm 33/100 korun českých

V této ceně jsou zahrnuty veškeré výdaje na straně zhotovitele spojené s realizací předmětu plnění, včetně dopravy.

3. Ostatní nekomentovaná ustanovení smlouvy se tímto dodatkem č. 1 nemění a zůstávají i nadále v platnosti.

4. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podepsáním přečetly a stvrzují, že byl uzavřen po vzájemné shodě na jeho obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

5. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

6. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve 2 výtiscích o 2 listech, z nichž všechny mají platnost originálu, 2 výtisky obdrží objednatel a 1 výtisk obdrží zhotovitel.

Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou přílohy:

Příloha č. 1 - Cenová nabídka víceprací - počet listů: 1

Příloha č. 2 - Protokol posuzující potřebu víceprací na akci „PS 0018 - Oprava povrchu vozovek kasárna gen. Píky“ - počet listů: 2

V Praze dne .....18. 11. 2021.....

V PRAZE ..... dne .....

Za objednatele:

[Redacted signature]

Ing. Zdenko Pohranc  
Vedoucí oddělení provozu Praha  
Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

Za zhotovitele

[Redacted signature]

Cenová nabídka - vícepráce/méněpráce  
PS 0018 Oprava povrchu vozovek

		Popis	Jednotky	Množství	Jednotková cena	Cena za položku
<b>2 - Betonová komunikace</b>						
1	položka dle SoD	Odstranění povrchů betonových do 100 mm		m2		
2	položka dle SoD	Odstranění podkladu z betonu do 100 mm		m2		
3	181950224	Úprava podloží po vybourání betonové mazaniny		m2		
4	131201201	Hloubení jam v hor. 3 do 100m3 (úprava nájezdu k parkovišti)		m3		
5	564942138	Podklad z mechanicky zpevněného kameniva tl.250mm (úprava nájezdu k parkovišti)		m2		
6	577155140	Beton silniční CB II		m3		
7	274361821	Výztuž z betonářské oceli 10505 nebo BSt 500		t		
8	592241750	Vyrovnávací šachtový betonový prstence B C20/25		ks		
9	564772111	Podklad z vibrovaného štěrku tl. 220mm (frakce 16-32)		m2		
10	položka dle SoD	Osazení žulové krajnice bez dodání		m2		
11	599800011RO1	Čištění kanalizačních a vodoměrných šachet		kpl.		
12	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace		%		
13	997013501	Odvoz suti na skládku do 1km		t		
14	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1KMpřes 1KM		t		
15	997013831	Poplatek za skládku		t		
16	položka dle SOD	Likvidace odpadu		kpl.		
<b>Celkem celkem bez DPH v Kč</b>						
<b>DPH 21%</b>						
<b>CELKEM celkem včetně DPH v Kč</b>						

Ceny nezaokrouhľujte a uvádějte ve formátu s dvěmi desetinnými místy.  
Ceny jsou konečné, včetně dopravy a ostatního pomocného materiálu a pod.

Firma: REAL LIMITED s.r.o.,

IČO : 070 00 423

## PROTOKOL

**prokazující potřebu uzavření Dodatku č. 1 k SoD č. 6440-0018-2021-144**

**Akce: „PS 0018 - Oprava – povrchu vozovek Kasárna gen. Píky, Praha 6“**

Realizace díla byla zahájena dne 1.10.2021 (po provedení zveřejnění dokumentu v Registru smluv) na základě uzavřené Smlouvy o dílo č. 6440-0018-2021-144 ze dne 24.9.2021 (účinná ode dne 27.9.2021) v rozsahu zadání v NEN s č. N006/21/V00017776 se zhotovitelem REAL Limited s.r.o., IČ: 07700423, se sídlem Holečkova 789/49, 150 00 Praha 5.

V průběhu realizace díla nastaly nové skutečnosti:

### A) Změna ceny díla

Z důvodu víceprací:

Bylo zjištěno, že v celkové ploše 145,2 m<sup>2</sup> je tloušťka betonové vozovky 250-300mm oproti plánovaným a oceněným 100 mm. Jedná se o konstrukční beton, který se neoddělí v 100 mm, ale je nutná demontáž do ložné spáry (mezi ŠTD a betonem). Dále byly pod odstraňovaným betonem dutiny, které bylo nutno dosypat a zhutnit

Bude řešeno doplněním rozdílové vrstvy ŠTD fr. 0-63mm a po jejím zhutnění bude aplikován silniční beton, včetně armovací sítě.

Z důvodu méně prací:

Při realizaci byl zjištěn menší objem odpadu o cca 7m<sup>3</sup>, než bylo předpokládáno v položce, kde byla cena stanovena za kompletní odvoz.

### B) Cena díla

**Původní cena:**

Cena bez DPH v Kč	1.200.000,00
21% DPH v Kč	252.000,00
Cena celkem s DPH v Kč	1.452.000,00

**Vícepráce dle cenové nabídky (příloha č.1 dodatku č. SoD)**

Cena bez DPH v Kč:	202 270,52
21% DPH v Kč:	42 476,81
Cena celkem s DPH v Kč:	244 747,33

**Celková cena více prací činní:**

Cena celkem bez DPH v Kč	1 402 270,52
21% DPH v Kč	294 476,81
Cena celkem s DPH v Kč	1 696 747,33

**Slovy: jedenmilionšestsetdevadesátšesttisícšestmsetčtyřicetsedm 33/100 korun českých**

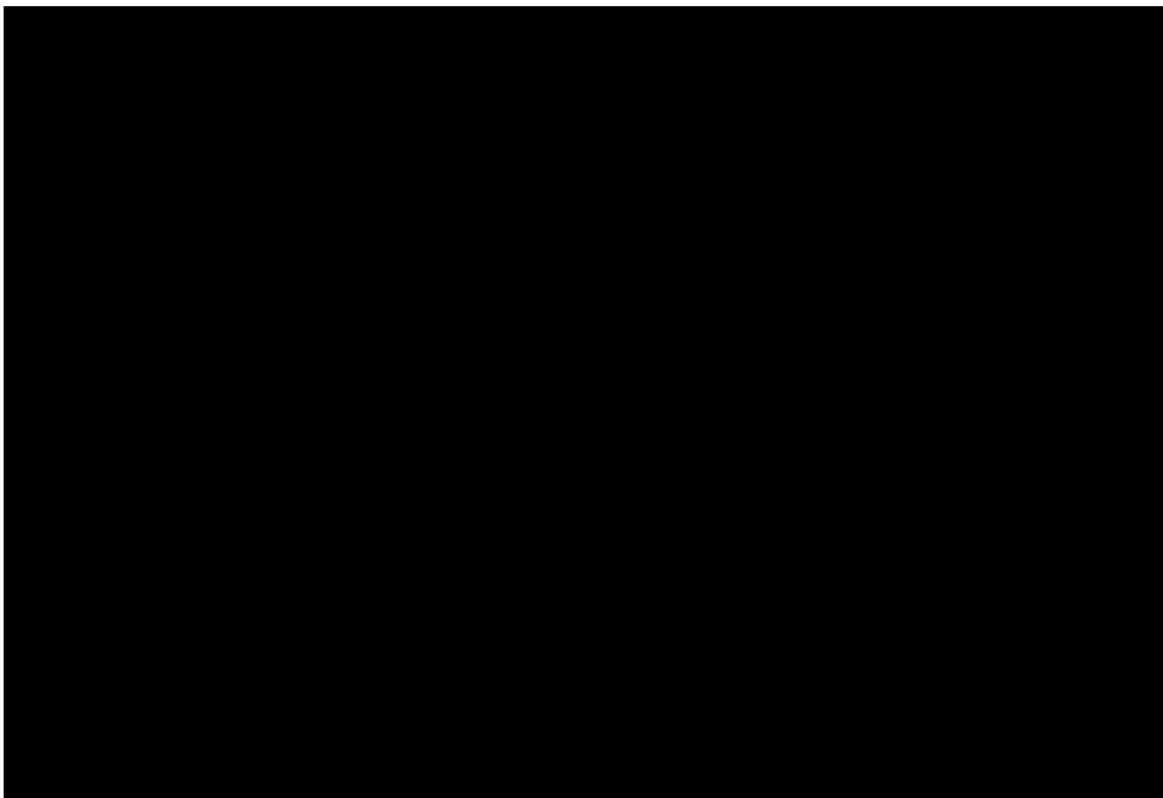
**Celkový nárůst změn dle § 222 odst. 6) je navýšení ceny veřejné zakázky o 16,86%, což splňuje náležitosti zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.**

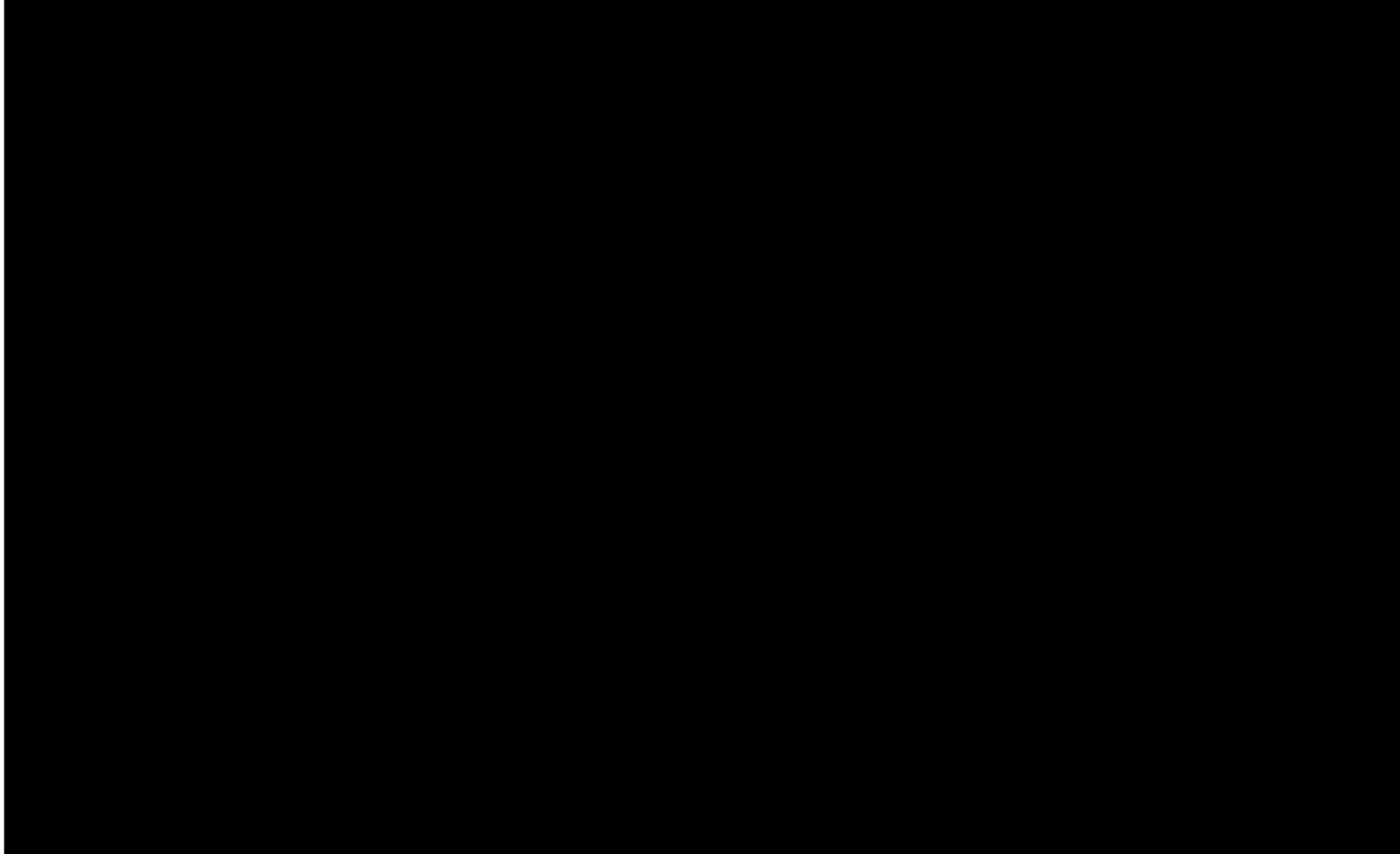
### C) Termín plnění

Termín pro ukončení prací, předání a převzetí díla se nemění.

Tento protokol bude nedílnou součástí Dodatku č. 1 SoD vedený jako příloha č. 1. Zástupci všech zúčastněných stran se zněním protokolu souhlasí a navrhuji změnu ceny díla. Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem doporučuji vedoucímu OdP AHNM výše uvedenou změnu ceny díla odsouhlasit a řešit formou dodatku č. 1 ke stávající SoD č. 6440-0018-2021-144 uzavřené dne 24.9.2021.

Za objednatele:





Vertical line of text, possibly a page number or separator, running down the center of the page.