



DODATEK Č. 1 K SMLouvĚ O NÁJMU PROSTORU SLOUŽÍCÍHO K PODNIKÁNÍ

uzavřené dne 22. 8. 2019 pod evidenčním číslem smlouvy nájemce: 1044/19/07/SB (dále jen „Smlouva“)

Smluvní strany:

- 1. Fakultní nemocnice Plzeň**
Edvarda Beneše 1128/13, 305 99 Plzeň
zastoupená MUDr. Václavem Šimánkem, Ph.D., ředitelem
IČO: 00669806, DIČ: CZ00669806
bankovní spojení: Česká národní banka, číslo účtu: 33739311/0710

dále jen „Pronajímatel“

a

- 2. Pečivo Malinová s.r.o.**
Na Roudné 443/18, 301 00 Plzeň
zastoupena: Milanem Malinou, jednatelem
IČO: 279 70 566
Bankovní spojení:

dále jen „Nájemce“

Pronajímatel a Nájemce (společně dále také jen „Smluvní strany“, případně „Smluvní strana“, je-li odkazováno na některou z nich) uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 1 ke Smlouvě.

I.

Smluvní strany prohlašují, že s ohledem na aktuální epidemiologickou situaci a vyhlášení celoplošného zákazu návštěv v rámci objektů Pronajímatele došlo ke změně okolností tak podstatné, že změna založila v právech a povinnostech stran hrubý nepoměr znevýhodněním Nájemce. Smluvní strany na základě této skutečnosti přistoupily k změně Smlouvy, tak jak následuje.

II.

- Smluvní strany se dohodly, že od účinnosti tohoto dodatku se dočasně přerušuje plnění Smlouvy. Přerušena bude také platba za nájem a služby s nájmem spojené.
- Nájemce se zavazuje, že po celou dobu přerušování Smlouvy bude v pronajatých prostorech zavřeno a nebudou zapnuty spotřebiče, které mají vliv na spotřebu energií, a to pod okamžitou ztrátou výhody přerušování Smlouvy (nehrazení nájmu a služeb s nájmem spojených).

3. Smlouva je přerušena od účinnosti tohoto dodatku do zrušení zákazu návštěv v prostorách Pronajímatele.
4. Nájemce bere na vědomí, že veškeré věci, které má umístěny v pronajatých prostorech Pronajímatele, si po dobu přerušování smlouvy je povinen odvézt.

III.

1. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou Smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění prostřednictvím Registru smluv.
3. Smluvní strany výslovně prohlašují, že je jim obsah tohoto Dodatku dobře znám v celém jeho rozsahu, je sepsán určitě a srozumitelně s tím, že tento Dodatek je projevem pravé a svobodné vůle Smluvních stran a nebyl uzavřen v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci Smluvních stran své vlastnoruční podpisy, jak následuje.

Dne:

Dne:

.....
MUDr. Václav Šimánek, Ph.D.

.....
Nájemce

ředitel Fakultní nemocnice Plzeň