

Dodatek č. 4 k nájemní smlouvě

uzavřené dne 18.9.2014 mezi těmito smluvními stranami:


Česká republika – Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje

Sídlo: Pražská tř. 2666/52b, 370 04 České Budějovice 3
Zastoupení: plk. Ing. Lubomír Bureš, ředitel HZS Jihočeského kraje
IČO: 708 82 835
Bankovní spojení: Česká národní banka, ČB
Číslo účtu: 125135881/0710

(dále jen „**nájemce**“)

a

České reálné gymnázium s.r.o.

Sídlo: Pražská tř. 2532/54a, 370 04 České Budějovice 3
Zastoupení: RNDr. Jana Bohůnková, jednatel
RNDr. Ludmila Kadlecová, jednatel
IČO: 49060317
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku, spisová značka C 3186, vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích
Bankovní spojení: Komerční banka České Budějovice
číslo účtu: 84501231/0100
Telefon: 

(dále jen „**pronajímatel**“)

(nájemce a pronajímatel v textu společně také jen jako „**smluvní strany**“)

I.

Úvodní ustanovení

1. Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 18. 9. 2014 nájemní smlouvu na pronájem budovy tělocvičny, jež je ve výlučném vlastnictví pronajímatele, a to za účelem provozování sportovní činnosti nájemce v dohodnutých vyhrazených hodinách (dále jen „**smlouva**“). Nájem nebytových prostor (tělocvičny a budovy sociálního zařízení), který byl předmětem smlouvy byl dále smluvními stranami upřesněn v rámci uzavřených dodatků č. 1. č., 2 a č. 3., které se postupně staly nedílnými součástmi smlouvy.
2. Smluvní strany se s účinností od 1. 11. 2021 dohodly na zvýšení ceny nájemného, které je dále blíže specifikováno v článku II., a proto uzavírají tento dodatek č. 4 smlouvy (dále jen „**dodatek č. 4**“).

II.
Předmět dodatku č. 4

Smluvní strany se dohodly, že původní článek III. odst. 1 smlouvy se na základě tohoto dodatku č. 4 ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

- 1. Nájemné se sjednává dohodou jako cena pevná a činí 350,- Kč za hodinu (60 minut). Pronajímatel není plátcem DPH.**

III.
Závěrečná ustanovení

1. Ustanovení smlouvy tímto dodatkem č. 4 nedotčená zůstávají v platnosti a beze změn.
2. Tento dodatek č. 4 se stává nedílnou součástí smlouvy a nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Na tento dodatek č. 4 se vztahují povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv („zákon o registru smluv“). Smluvní strany si ujednávají, že zveřejnění dodatku č. 4 zajistí nájemce způsobem a ve lhůtách vyplývajících z tohoto zákona. Smluvní strany tímto dodatkem č. 4 zároveň projevují svou vůli se novou úpravou nájemného řídit již od 1. 11. 2021.
3. V záležitostech tímto dodatkem č. 4 výslovně neupravených se postupuje dle příslušných ustanovení občanského zákoníku.
4. Tento dodatek č. 4 je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
5. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tento dodatek č. 4 uzavírá svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu, že považuje obsah tohoto dodatku č. 4 za určitý a srozumitelný, a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření tohoto dodatku č. 4 rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany své podpisy.

V Českých Budějovicích, dne : 1.11.2021

V Českých Budějovicích, dne

01. 11. 2021



pronajímatel
RNDr. Jana Bohůnková
jednatel



pronajímatel
plk. Ing. Lubomír Bureš
ředitel HZS Jihočeského kraje



pronajímatel
RNDr. Ludmila Kadlecová
jednatel

