

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Jaroslavem Hajátkem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Kraj Vysočina, Fritzova 4, 586 01 Jihlava

IČ: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 80012-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

Obchodní firma: „LUBÍ“ spol. s r.o.

sídlo Ptáčov, PSČ 674 01

IČ: 46 97 39 40

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 7515, osoba oprávněná jednat za společnost: Jaroslav Doležal – jednatel, Josef Benáček – jednatel (dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**Dodatek č. 7
 k nájemní smlouvě č. 81N04/64**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 1.9.2004 nájemní smlouvu č. 81 N 04/64 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 9.626,- Kč,- Kč (slovy: devět tisíc šest set dvacet šest korun českých).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku se nemění z důvodu změny předmětu nájmu a zůstává na částce 9 626,- Kč,- Kč (slovy: devět tisíc šest set dvacet šest korun českých).

1) Na základě změny číslování parcel a obnovy operátu přepracováním na KMD v k.ú.

Ptáčov došlo ke změně u parcely:

Původní parcela (p.č.)	výměra (m ²)	Parcela po obnově	výměra (m ²)	druh pozemku
1249/3PK	3915	1249/3KN	3915	orná půda

2) Na základě oznámení o provedení zápisu Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Třebíč v k.ú. **Pocoucov** došlo podle něměřického náčrtu č. 195-41/2013 ke sloučení následujících parcel:

Dosavadní stav (p.č.)	výměra (m ²)	nový stav	výměra (m ²)	druh pozemku
st.64/1KN	305	zaniká	-	-
st.64/2KN	652	st.64/2KN	1214	zast.pl.
st.64/3KN	257	zaniká	-	-
st.65/1KN	311	zaniká	-	-
st.65/2KN	708	st.65/2KN	1078	zast.pl.
st.65/3KN	59	zaniká	-	-
	<u>2292</u>		<u>2292</u>	

Soupis pronajímaných nemovitostí s výší nájemného je přílohou č. 1 tohoto dodatku k nájemní smlouvě, která je jeho nedílnou součástí.

K 1.10.2014 je nájemce povinen zaplatit částku 9 626,- Kč,- Kč (slovy: devěttisícšestsetdvacetšest korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jihlavě dne 1. října 2013

.....
Státní pozemkový úřad
ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Kraj Vysočina
Ing. Jaroslav Hajátka
pronajímatel

.....
„LUBÍ“ spol. s r.o.
jednatel
Jaroslav Doležal
nájemce

.....
„LUBÍ“ spol. s r.o.
jednatel
Josef Benáček
nájemce

Za správnost: Ing. Jindřich Nožička

.....

Příloha k nájemní smlouvě č. 81N04/64

"LUBÍ" spol. s r.o.

Variabilní symbol: 8110464

Uzavřeno: 1.9.2004

Roční nájem:

Ptáčov 75

Datum tisku: 26.8.2013

Účinná od: 1.10.2004

9 626 Kč

Třebíč

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Pocoucov										
zast.pl.	64	2	0	1	13	10 002	1 000 000	1 214	1,0	1 214,00
zast.pl.	65	2	0	1	13	10 002	1 000 000	1 078	1,0	1 078,00
	114	2	0	2	2	10 002	34 500	1 345	1,0	46,40
	304	1	0	2	14	10 002	500 000	4 627	1,0	2 313,50
	309	1	0	2	14	10 002	500 000	2 223	1,0	1 111,50
	309	3	0	2	14	10 002	500 000	262	1,0	131,00
	309	6	0	2	14	10 002	500 000	817	1,0	408,50
	309	7	0	2	14	10 002	500 000	1 095	1,0	547,50
	310	1	0	2	14	10 002	500 000	4 302	1,0	2 151,00
								16 963		9 001,40
Ptáčov										
zast.pl.	65	2	0	1	13	10 002	1 000 000	52	1,0	52,00
	857	7	0	2	14	10 002	500 000	304	1,0	152,00
	1 097	0	0	2	2	10 002	43 200	5 810	1,0	250,99
	1 249	3	0	2	2	10 002	43 200	3 915	1,0	169,13
								10 081		624,12
CELKEM:								27 044		9 626 Kč