

**Pozemkový fond České republiky**

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00  
 zastoupený Ing. Jaroslavem Hajátkem - vedoucím Krajského pracoviště pro kraj Vysočina,  
 Fritzo 4, 586 01 Jihlava  
 IČ: 457 97 072  
 DIČ: CZ 45797072  
 Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664  
 Bankovní spojení: GEMB a.s., číslo účtu číslo účtu 504406-514/0600  
 (dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

Obchodní firma: „LUBÍ“ spol. s r.o.  
 sídlo Ptáčov, PSČ 674 01  
 IČ: 46 97 39 40  
 společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka  
 7515,  
 osoba oprávněná jednat za společnost: Jaroslav Doležal – jednatel, Josef Benáček – jednatel  
 (dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 6  
 k nájemní smlouvě č. 81N04/64**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 1.9.2004 nájemní smlouvu č. 81 N 04/64 (dále jen "smlouva").

**Čl. II**

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 9.626,- Kč,- Kč (slovy: devěttisícšestsetdvacetšest korun českých).

**Čl. III**

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku se nemění z důvodu změny předmětu nájmu a zůstává na částce 9 626,- Kč,- Kč (slovy: devěttisícšestsetdvacetšest korun českých).

Na základě oznámení o opravě chyby v údajích katastru nemovitostí Katastrálního pracoviště Třebíč, Katastrálního úřadu pro Vysočinu ze dne 29.5.2012 se upravuje výměra a číslování u těchto pronajímaných parcel v k.ú. Ptáčov:

Původní parcela (p.č.)	výměra (m <sup>2</sup> )	Parcela nově	výměra (m <sup>2</sup> )	druh pozemku
1097PK	5468	1097KN	5810	orná půda
1098PK	342			

Soupis pronajímaných nemovitostí s výší nájemného je přílohou č. 1 tohoto dodatku k nájemní smlouvě, která je jeho nedílnou součástí.

K 1.10.2012 je nájemce povinen zaplatit částku 9 626,- Kč (slovy: devět tisíc šest set dvacet šest korun českých). Výpočet této částky je uveden v příloze č. 2 tohoto dodatku k nájemní smlouvě, která je jeho nedílnou součástí.

#### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

#### Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

#### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jihlavě, dne 15. srpna 2012

.....  
 Pozemkový fond České republiky  
 vedoucí Krajského pracoviště pro kraj Vysočina  
 Ing. Jaroslav Hajátka  
 pronajímatel

.....  
 „LUBÍ“ spol. s r.o.  
 jednatel  
 Jaroslav Doležal  
 nájemce

.....  
 „LUBÍ“ spol. s r.o.  
 jednatel  
 Josef Benáček  
 nájemce

## Příloha k nájemní smlouvě č. 81N04/64

"LUBÍ" spol. s r.o.

Variabilní symbol: 8110464

Uzavřeno: 1.9.2004

Roční nájem:

Ptáčov 75

Datum tisku: 19.7.2012

Účinná od: 1.10.2004

9 626 Kč

Třebíč

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
<b>Pocoucov</b>										
zast.pl.	64	1	0	1	13	10 002	1 000 000	305	1,0	305,00
zast.pl.	64	2	0	1	13	10 002	1 000 000	652	1,0	652,00
zast.pl.	64	3	0	1	13	10 002	1 000 000	257	1,0	257,00
zast.pl.	65	1	0	1	13	10 002	1 000 000	311	1,0	311,00
zast.pl.	65	2	0	1	13	10 002	1 000 000	708	1,0	708,00
zast.pl.	65	3	0	1	13	10 002	1 000 000	59	1,0	59,00
	114	2	0	2	2	10 002	34 500	1 345	1,0	46,40
	304	1	0	2	14	10 002	500 000	4 627	1,0	2 313,50
	309	1	0	2	14	10 002	500 000	2 223	1,0	1 111,50
	309	3	0	2	14	10 002	500 000	262	1,0	131,00
	309	6	0	2	14	10 002	500 000	817	1,0	408,50
	309	7	0	2	14	10 002	500 000	1 095	1,0	547,50
	310	1	0	2	14	10 002	500 000	4 302	1,0	2 151,00
								<b>16 963</b>		<b>9 001,40</b>
<b>Ptáčov</b>										
zast.pl.	65	2	0	1	13	10 002	1 000 000	52	1,0	52,00
	857	7	0	2	14	10 002	500 000	304	1,0	152,00
	1 097	0	0	2	2	10 002	43 200	5 810	1,0	250,99
	1 249	3	0	5	0	10 002	43 200	3 915	1,0	169,13
								<b>10 081</b>		<b>624,12</b>
<b>CELKEM:</b>								<b>27 044</b>		<b>9 626 Kč</b>

Jec

## Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.81N04/64

Datum tisku: 19.7.2012

Spočítáno ke dni: 1.10.2012

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem pozemky	Nájem budovy	Nájem celkem [Kč]	
<b>Vydané parcely</b>										
<b>Ptáčov</b>										
1 097	0	0	5	5 468	21.6.2008	15.8.2012	319	205,89	0,00	205,89
1 098	0	0	5	342	21.6.2008	15.8.2012	319	12,87	0,00	12,87
							<b>5 810</b>	<b>218,76</b>	<b>0,00</b>	<b>218,76</b>
							<b>5 810</b>	<b>218,76</b>	<b>0,00</b>	<b>218,76</b>
<b>Stávající parcely</b>										
<b>Pocoucov</b>										
64	1	0	1	305	1.10.2004		366	305,00	0,00	305,00
64	2	0	1	652	1.10.2004		366	652,00	0,00	652,00
64	3	0	1	257	1.10.2004		366	257,00	0,00	257,00
65	1	0	1	311	1.10.2004		366	311,00	0,00	311,00
65	2	0	1	708	1.10.2004		366	708,00	0,00	708,00
65	3	0	1	59	1.10.2004		366	59,00	0,00	59,00
114	2	0	2	1 345	1.10.2004		366	46,40	0,00	46,40
304	1	0	2	4 627	1.10.2004		366	2 313,50	0,00	2 313,50
309	1	0	2	2 223	1.10.2004		366	1 111,50	0,00	1 111,50
309	3	0	2	262	1.10.2004		366	131,00	0,00	131,00
309	6	0	2	817	1.10.2004		366	408,50	0,00	408,50
309	7	0	2	1 095	1.10.2004		366	547,50	0,00	547,50
310	1	0	2	4 302	1.10.2004		366	2 151,00	0,00	2 151,00
							<b>16 963</b>	<b>9 001,40</b>	<b>0,00</b>	<b>9 001,40</b>
<b>Ptáčov</b>										
65	2	0	1	52	1.10.2004		366	52,00	0,00	52,00
857	7	0	2	304	1.10.2004		366	152,00	0,00	152,00
1 097	0	0	2	5 810	15.8.2012		47	32,23	0,00	32,23
1 249	3	0	5	3 915	21.6.2008		366	169,13	0,00	169,13
							<b>10 081</b>	<b>405,36</b>	<b>0,00</b>	<b>405,36</b>
							<b>27 044</b>	<b>9 406,76</b>	<b>0,00</b>	<b>9 406,76</b>
<b>CELKEM:</b>				<b>32 854</b>			<b>9 625,52</b>	<b>0,00</b>	<b>9 626 Kč</b>	

Jč