

zemkový fond České republiky

sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený ing. Jaroslavem Hajátkem - vedoucím ÚP PF ČR v Jihlavě

Fritzova 4, 586 01

IČ: 457 97 072

DIČ: CZ 45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném

Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GEMB a.s., filiálka Třebíč, číslo účtu 504406-514/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

„LUBÍ“ spol. s r.o.

sídlo Ptáčov, PSČ 674 01

IČ: 46 97 39 40

DIČ: CZ46973940

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně,

oddíl C, vložka 7515

osoba oprávněná jednat za společnost – Jaroslav Doležal, jednatel společnosti a Josef Benáček, jednatel společnosti

(dále jen „nájemce“)

- na straně druhé -

uzavírají tento

## dodatek č. 4 k nájemní smlouvě č. 81N04/64

### Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 1.9.2004 nájemní smlouvu č. 81 N 04/64 (dále jen "smlouva").

### Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 9.718,- Kč (slovy: devět tisíc sedm set osmáct korun českých).

### Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu rozšíření předmětu nájmu na částku 10.139,- Kč (slovy: deset tisíc jednatřicet devět korun českých).

Předmět nájmu se rozšiřuje o tyto pozemky:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Třebíč	Ptáčov	PK	1097	5468	-
Třebíč	Ptáčov	PK	1098	342	-
Třebíč	Ptáčov	PK	1249/3	3915	-

Soupis pronajímaných nemovitostí s výší nájemného je přílohou č.1 tohoto dodatku k nájemní smlouvě, která je jeho nedílnou součástí. Grafické zobrazení pozemků o které se rozšířil předmět nájmu je přílohou č.2 tohoto dodatku k nájemní smlouvě, která je jeho nedílnou součástí.

K 1.10.2008 je nájemce povinen zaplatit částku 9.835,- Kč (slovy: devět tisíc osmsetřicetpět korun českých).

#### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

#### Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

#### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jihlavě dne 21. června 2008

.....  
Pozemkový fond České republiky  
vedoucí územního pracoviště  
Ing. Jaroslav Hajátka  
pronajímatel

.....  
„LUBÍ“ spol. s r.o.  
jednatel společnosti  
Jaroslav Doležal  
nájemce

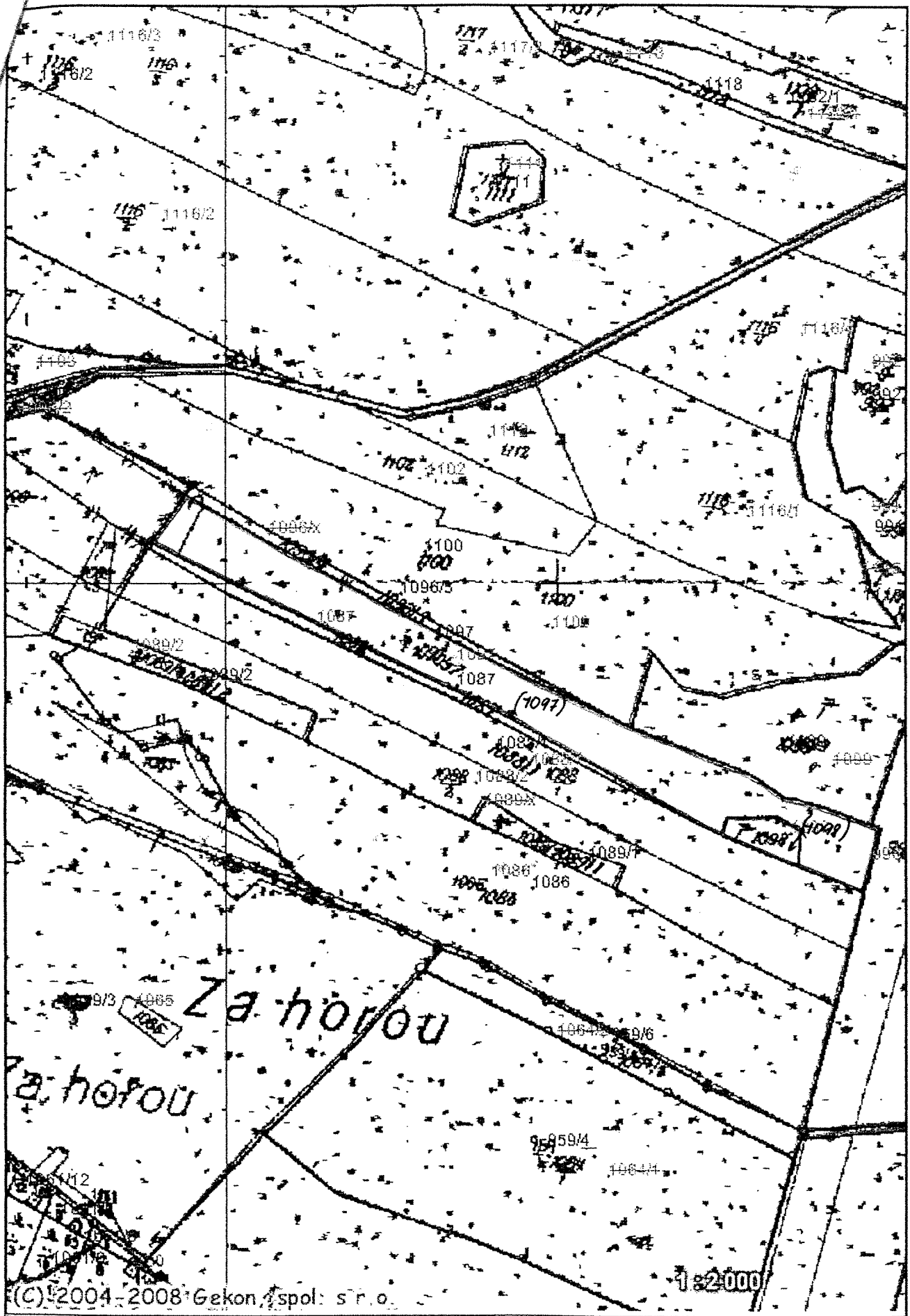
.....  
„LUBÍ“ spol. s r.o.  
jednatel společnosti  
Josef Benáček  
nájemce

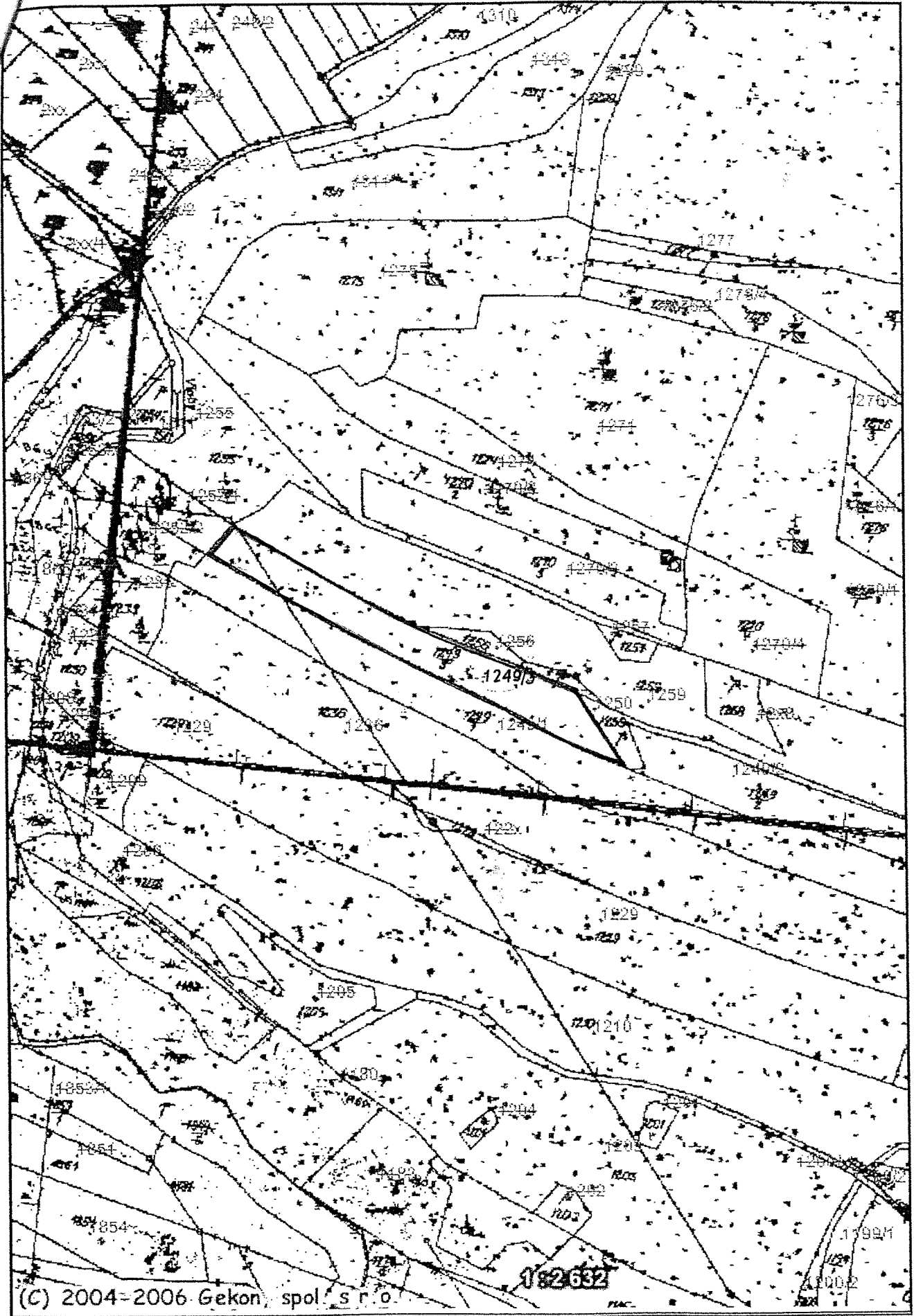
Za správnost: Ing. Miroslava Jelínková

# Příloha č. 1

k nájemní smlouvě č: 81N04/64 katastrální symbol: 8110464 5.2008	Uzavřeno: Účinná od: Roční splátka: 11785,0000	"LUBÍ" spol. s r.o. Ptáčov Třebíč
--	--	---

katastr	parcela /	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	%	Nájem
Přocoucov									
zast.pl.	64 1	0	1	13	183	1 000 000,00 Kč	305	1,00	305,00 Kč
zast.pl.	64 2	0	1	13	183	1 000 000,00 Kč	652	1,00	652,00 Kč
zast.pl.	64 3	0	1	13	183	1 000 000,00 Kč	257	1,00	257,00 Kč
zast.pl.	65 1	0	1	13	183	1 000 000,00 Kč	311	1,00	311,00 Kč
zast.pl.	65 2	0	1	13	183	1 000 000,00 Kč	708	1,00	708,00 Kč
zast.pl.	65 3	0	1	13	183	1 000 000,00 Kč	59	1,00	59,00 Kč
	114 2	0	2	2	10 002	34 500,00 Kč	1345	1,00	46,40 Kč
	304 1	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	4627	1,00	2 313,50 Kč
	309 1	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	2223	1,00	1 111,50 Kč
	309 3	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	262	1,00	131,00 Kč
	309 6	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	817	1,00	408,50 Kč
	309 7	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	1095	1,00	547,50 Kč
	310 1	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	4302	1,00	2 151,00 Kč
						<b><u>900 140,25 Kč</u></b>	<b><u>16963</u></b>	<b><u>9 001,40 Kč</u></b>	
Ptáčov									
zast.pl.	65 2	0	1	13	256	1 000 000,00 Kč	52	1,00	52,00 Kč
	857 7	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	304	1,00	152,00 Kč
	929 0	0	5	0	10 002	43 200,00 Kč	11877	1,00	513,09 Kč
	1 097 0	0	5	0	10 002	43 200,00 Kč	5468	1,00	236,21 Kč
	1 098 0	0	5	0	10 002	43 200,00 Kč	342	1,00	14,77 Kč
	1 249 3	0	5	0	10 002	43 200,00 Kč	3915	1,00	169,12 Kč
						<b><u>113 720,64 Kč</u></b>	<b><u>21958</u></b>	<b><u>1 137,19 Kč</u></b>	
<b><u>CELKEM:</u></b>						<b><u>1 013 860,89 Kč</u></b>	<b><u>38921</u></b>	<b><u>10 139,00 Kč</u></b>	





(C) 2004-2006 Gekon, spol. s r. o.

182632

179941

18002