



MHMPXPH9I5PW

Stejnopis č. 6

KUPNÍ SMLOUVA

Smlouva č. KUP/35/05/013086/2021

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku

dle § 2079 a násl. a § 2128 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

(dále jen jako „občanský zákoník“)

(dále jen jako „smlouva“ nebo „kupní smlouva“)

Hlavní město Praha

se sídlem Mariánské nám. 2/2, 110 00 Praha 1

zastoupené Ing. Janem Rakem, ředitelem odboru hospodaření s majetkem Magistrátu hl. m. Prahy

IČO: 00064581

DIČ: CZ00064581, plátce DPH

Bankovní spojení: PPF banka, a.s., se sídlem Evropská 2690/17, 160 41 Praha 6

číslo účtu: 149024-0005157998/6000

konstantní symbol: 0558

variabilní symbol: 1300017359

(dále jen jako „prodávající“) na straně jedné

a

Marie Absolonová

190 00 Praha 9 – Prosek

rč: 39

podíl 9233/147878 (podíl na celkové kupní ceně činí 162.891,- Kč)

vlastník jednotky č. 376/6, byt

vlastník jednotky č. 376/12, garáž

zastoupen na základě plné moci ze dne 6.9.2021

(dále jen jako „kupující 1“)

a

manželé

Ing. Jan Brassány

rč: 63

a

Jana Brassányová

rč: 65

oba bytem 140 00 Praha 4 – Krč

podíl 7313/147878 (podíl na celkové kupní ceně činí 129.018,- Kč)

vlastníci jednotky č. 376/11, byt

zastoupeni na základě plné moci ze dne 12.10.2021

(dále jen jako „kupující 2“)

a



Jan Buzek

██████████ 196 00 Praha 9 – Čakovice

rč: 92 ██████████

podíl 1292/73939 (podíl na celkové kupní ceně činí 45.588,- Kč)

vlastník jednotky č. 376/2, byt

zastoupen na základě plné moci ze dne 17.9.2021

(dále jen jako „kupující 3“)

a

Lukáš Čejka, DiS.

██████████ 251 67 Pyšely

rč: 84 ██████████

podíl 4338/73939 (podíl na celkové kupní ceně činí 153.065,- Kč)

vlastník jednotky č. 376/10, byt

vlastník jednotky č. 376/13, garáž

zastoupen na základě plné moci ze dne 7.10.2021

(oba dále jen jako „kupující 4“)

a

Ing. Zuzana Džuganová

██████████ 110 00 Praha 1 – Staré Město

rč: 71 ██████████

podíl 7233/147878 (podíl na celkové kupní ceně činí 127.607,- Kč)

vlastník jednotky č. 376/9, byt

zastoupen na základě plné moci ze dne 29.8.2021

(dále jen jako „kupující 5“)

a

RNDr. Milena Hajnišová, CSc.

██████████ 90 00 Praha 9 – Prosek

rč: 36 ██████████

podíl 7233/147878 (podíl na celkové kupní ceně činí 127.607,- Kč)

vlastník jednotky č. 375/3, byt

zastoupen na základě plné moci ze dne 1.9.2021

(dále jen jako „kupující 6“)

a

manželé

Ing. Milan Hlaváček

rč: 61 ██████████

a

Jaroslava Hlaváčková

rč: 68 ██████████



██████████ 06 00 Praha 10 – Záběhlíce
podíl 7233/147878 (podíl na celkové kupní ceně činí 127.607,- Kč)
vlastníci jednotky č. 375/11, byt
zastoupení na základě plné moci ze dne 7.9.2021, 20.9.2021

(dále jen jako „kupující 7“)

a

manželé

Josef Hněvsa

rč: 35 ██████████

a

Marie Hněvsová

rč: 39 ██████████

██████████ 190 00 Praha 9 – Prosek
podíl 3488/73939 (podíl na celkové kupní ceně činí 123.072,- Kč)
vlastníci jednotky č. 376/7, byt
zastoupení na základě plné moci ze dne 1.9.2021

(dále jen jako „kupující 8“)

a

manželé

JUDr. Václav Kachlík

rč: 50 ██████████

a

Michaela Kachlíková

rč: 54 ██████████

██████████ 190 00 Praha 9 – Prosek
podíl 9273/147878 (podíl na celkové kupní ceně činí 163.597,- Kč)
vlastníci jednotky č. 375/5, byt
zastoupení na základě plné moci ze dne 19.10.2021

(dále jen jako „kupující 9“)

a

manželé

Jan Kareš

rč: 35 ██████████

a

Jana Karešová

rč: 44 ██████████

██████████ 190 00 Praha 9 – Prosek
podíl 6976/147878 (podíl na celkové kupní ceně činí 123.072,- Kč)
vlastníci jednotky č. 376/4, byt
zastoupení na základě plné moci ze dne 6.9.2021

(dále jen jako „kupující 10“)



a

Michael Korýdek

██████████ 190 00 Praha 9 – Prosek

rč: 79 ██████████

a

Věra Korýdková

██████████ 190 00 Praha 9 – Prosek

rč: 80 ██████████

každý podíl 7233/295756 (podíl každého na celkové kupní ceně činí 63.803,50 Kč)
spoluvlastníci jednotky č. 376/5, byt, kdy každému náleží podíl k jednotce o velikosti id. ½
zastoupeni na základě plné moci ze dne 21.9.2021

(dále jen jako „kupující 11“)

a

Ing. Pavel Kratochvíl

██████████ 155 00 Praha 5 – Stodůlky

rč: 71 ██████████

podíl 6951/147878 (podíl na celkové kupní ceně činí 122.632,- Kč)
vlastník jednotky č. 375/7, byt
vlastník jednotky č. 375/13, garáž
zastoupen na základě plné moci ze dne 6.10.2021

(dále jen jako „kupující 12“)

a

Pavel Krois

██████████ 190 00 Praha 9 – Prosek

rč: 89 ██████████

podíl 11273/147878 (podíl na celkové kupní ceně činí 198.882,- Kč)
vlastník jednotky č. 375/8, byt
vlastník jednotky č. 375/12, garáž
zastoupen na základě plné moci ze dne 7.10.2021

(dále jen jako „kupující 13“)

a

Ing. Leona Kubrtová

██████████ 516 01 Rychnov nad Kněžnou

rč: 80 ██████████

podíl 7233/147878 (podíl na celkové kupní ceně činí 127.607,- Kč)
vlastník jednotky č. 375/6, byt
zastoupen na základě plné moci ze dne 27.9.2021

(dále jen jako „kupující 14“)



a

Ing. Pavel Láznička

██████████ 190 00 Praha 9 – Prosek

rč: 61 ██████████

podíl **3463/73939** (podíl na celkové kupní ceně činí 122.191,- Kč)

vlastník jednotky č. **375/10**, byt

zastoupen na základě plné moci ze dne 13.10.2021

(dále jen jako „kupující 15“)

a

Jiří Matula

██████████ 190 00 Praha 9 – Prosek

rč: 64 ██████████

podíl **7233/147878** (podíl na celkové kupní ceně činí 127.607,- Kč)

vlastník jednotky č. **375/9**, byt

zastoupen na základě plné moci ze dne 25.9.2021

(dále jen jako „kupující 16“)

a

Karel Mukařovský

██████████ 190 00 Praha 9 – Vysočany

rč: 73 ██████████

a

Gabriela Nováková

██████████ 250 63 Mratín

rč: 68 ██████████

každý podíl **7233/295756** (podíl každého na celkové kupní ceně činí 63.803,50 Kč)

spoluvlastníci jednotky č. **376/8**, byt, kdy každému náleží podíl k jednotce o velikosti id. ½

zastoupení na základě plné moci ze dne 21.9.2021

(dále jen jako „kupující 17“)

a

Petr Pícha

██████████ 181 00 Praha 8 – Bohnice

rč: 92 ██████████

podíl **7313/147878** (podíl na celkové kupní ceně činí 129.018,- Kč)

vlastník jednotky č. **376/3**, byt

zastoupen na základě plné moci ze dne 21.9.2021

(dále jen jako „kupující 18“)

a



Jana Pišvejcová

██████████ 190 00 Praha 9 – Prosek

rč: 72 ██████████

podíl **4951/147878** (podíl na celkové kupní ceně činí 87.347,- Kč)

vlastník jednotky č. **375/4**, byt

zastoupen na základě plné moci ze dne 3.9.2021

(dále jen jako „kupující 19“)

a

Jakub Šimůnek

rč: 78 ██████████

██████████ 289 24 Milovice – Mladá

podíl **3109/147878** (podíl na celkové kupní ceně činí 54.850,- Kč)

vlastník jednotky č. **375/2**, byt

zastoupen na základě plné moci ze dne 6.9.2021

(dále jen jako „kupující 20“)

a

manželé

Ing. Antonín Šmídek

rč: 83 ██████████

a

Kateřina Šmídková

rč: 84 ██████████

██████████ 190 00 Praha 9 – Prosek

podíl **1292/73939** (podíl na celkové kupní ceně činí 45.588,- Kč)

vlastníci jednotky č. **375/1**, byt

zastoupeni na základě plné moci ze dne 4.10.2021, 23.9.2021

(dále jen jako „kupující 21“)

a

Anna Tábořská

██████████ 08 00 Praha 10 – Malešice

rč: 93 ██████████

podíl **3109/147878** (podíl na celkové kupní ceně činí 54.850,- Kč)

vlastník jednotky č. **376/1**, byt

zastoupen na základě plné moci ze dne 24.9.2021

(dále jen jako „kupující 22“)



(kupující 1, kupující 2, kupující 3, kupující 4, kupující 5, kupující 6, kupující 7, kupující 8, kupující 9, kupující 10, kupující 11, kupující 12, kupující 13, kupující 14, kupující 15, kupující 16, kupující 17, kupující 18, kupující 19, kupující 20, kupující 21 a kupující 22, společně dále jen jako „kupující“) na straně druhé

(všichni dále jen jako „smluvní strany“)

a

Společenství vlastníků Nad Krocínkou 375 – 376

se sídlem Nad Krocínkou 375, 190 00 Praha 9 – Prosek

zastoupené JUDr. Václavem Kachlíkem, předsedou výboru, a

Ing. Pavlem Kratochvílem, místopředsedou výboru

IČO: 28948262

zapsané v rejstříku společenství vlastníků jednotek vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. S 10642

(dále jen jako „SV“)

I.

1. Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 549/2 – zastavěná plocha a nádvoří, a pozemku parc. č. 1160/2 – zastavěná plocha a nádvoří, to vše v kat. území Prosek, obec Praha, tak, jak je vše zapsáno na LV č. 565 vedeném u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kdy na těchto pozemcích se nachází **stavba č.p. 375, 376** – bytový dům (dále jen jako „dům“), ve kterém jsou kupující vlastníky jednotek a zároveň podílovými spoluvlastníky společných částí domu, jak je patrné z LV č. 3454. Vlastnické právo k výše uvedeným pozemkům nabyl prodávající na základě zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí.
2. Předmětem koupě dle této smlouvy je pozemek parc. č. 549/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 270 m², a pozemek parc. č. 1160/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 47 m², v kat. území Prosek, obec Praha (dále jen jako „předmět koupě“).

II.

1. Prodávající prodává předmět koupě uvedený v čl. I. odst. 2 této smlouvy se všemi součástmi a příslušenstvím, právy a povinnostmi s jeho vlastnictvím spojenými a každý kupující kupuje a přijímá do svého podílového spoluvlastnictví, případně též do společného jmění, část podílu v rozsahu odpovídajícím velikosti jeho spoluvlastnického podílu na společných částech domu dle LV uvedeného v čl. I. odst. 1. této smlouvy. Výše nabývaného podílu jednotlivých kupujících k předmětu koupě je tedy uvedena u jejich identifikace v záhlaví smlouvy.
2. V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto prodávající potvrzuje, že uzavření této smlouvy schválilo Zastupitelstvo hlavního města Prahy usnesením č. 30/35 ze dne 14.10.2021. Záměr prodeje předmětu koupě uvedeného v čl. I. odst. 2 této smlouvy byl zveřejněn na úřední desce Magistrátu hlavního města Prahy pod evidenčním číslem č. HOM-79732/2021 od 15.6.2021 do 6.7.2021.
3. Prodávající prohlašuje, že na předmětu koupě uvedeném v čl. I. odst. 2 této smlouvy neváznou dluhy, věcná břemena, zástavní práva ani jiné právní vady.



4. Kupující prohlašují, že byli seznámeni se současným fyzickým a právním stavem předmětu koupě a předmět koupě kupují a přejímají bez výhrad ve stavu, v jakém se nachází.

III.

1. Kupní cena, sjednaná dohodou smluvních stran, za předmět koupě činí **2.608.910,- Kč** (slovy: dva milióny šest set osm tisíc devět set deset korun českých), tj. **8.230,- Kč/m²**. Výše uvedená kupní cena je kupní cenou za pozemky, jejichž převod je podle § 56 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, od daně osvobozen.
2. Kupní cena uvedená v odst. 1 tohoto článku bude zaplacena takto:
 - a) ke splacení první splátky kupní ceny si ponechá prodávající jistotu složenou kupujícími u prodávajícího ve výši **260.891,- Kč** (slovy: dvě stě šedesát tisíc osm set devadesát jedna korun českých),
 - b) doplatek kupní ceny ve výši **2.348.019,- Kč** (slovy: dva milióny tři sta čtyřicet osm tisíc devatenáct korun českých) se kupující zavazují uhradit prodávajícímu na účet vedený u PPF banky a.s., Evropská 2690/17, 160 41 Praha 6, č. účtu: **149024-0005157998/6000**, konst. symbol: **0558**, variabilní symbol: **1300017359**, a to do 30 dnů ode dne doručení této uzavřené kupní smlouvy SV, které ji bez zbytečného odkladu předá všem kupujícím, přičemž za den zaplacení doplatku kupní ceny se považuje den připsání platby na účet prodávajícího.
3. Při prodlení se zaplacením doplatku kupní ceny uvedeném v odst. 2 písm. b) tohoto článku se kupující zavazují společně a nerozdílně uhradit ve prospěch prodávajícího **smluvní pokutu** ve výši **1,5 %** z dlužné částky za každý i započatý týden prodlení, minimálně však **300,- Kč**. Smluvní strany výslovně vylučují užití § 2050 občanského zákoníku, prodávající tak má nárok na náhradu škody vzniklé prodlením se zaplacením doplatku kupní ceny uvedeném v odst. 2 písm. b) tohoto článku, i pokud je kryta smluvní pokutou dle tohoto odstavce. Při prodlení kupujících se zaplacením doplatku kupní ceny uvedeném v odst. 2 písm. b) tohoto článku delším než 30 dnů ode dne splatnosti doplatku kupní ceny je prodávající oprávněn od této smlouvy odstoupit. Právní účinky odstoupení vzniknou dnem, kdy oznámení prodávajícího o odstoupení od této smlouvy bude doručeno SV, které ho bez zbytečného odkladu předá všem kupujícím.
4. V případě prodlení kupujících se zaplacením doplatku kupní ceny uvedeném v odst. 2 písm. b) tohoto článku delším než 30 dnů ode dne splatnosti doplatku kupní ceny smluvní strany sjednávají ve prospěch prodávajícího smluvní pokutu ve výši složené jistoty dle odst. 2 písm. a) tohoto článku, tj. částku uhrazenou kupujícími ve výši **260.891,- Kč**. Již uhrazená 1. splátka kupní ceny formou složené jistoty dle odst. 2 písm. a) tohoto článku se považuje za zaplacenou smluvní pokutu dle předchozí věty, a to ke dni odstoupení od smlouvy, takže po zápočtu vzájemných pohledávek (pohledávka kupujících vůči prodávajícímu ve věci jistoty ve výši **260.891,- Kč** a pohledávka prodávajícího vůči kupujícím ve věci smluvní pokuty ve výši **260.891,- Kč**) nastane zánik obou těchto pohledávek. Smluvní strany pro tento případ výslovně vylučují užití § 2050 občanského zákoníku; prodávající tak má nárok na náhradu škody vzniklé prodlením se zaplacením doplatku kupní ceny uvedeném v odst. 2 písm. b) tohoto článku delším než 30 dnů ode dne splatnosti, i pokud je kryta smluvní pokutou dle tohoto odstavce.



IV.

1. Vlastnické právo k předmětu koupě podle této smlouvy nabydou kupující jejich vkladem do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrálním pracovištěm Praha. Dnem nabytí vlastnického práva k předmětu koupě dle této smlouvy přechází na kupující nebezpečí nahodilé zkázy předmětu koupě a nahodilého zhoršení stavu předmětu koupě.
2. Smluvní strany souhlasí, aby Katastrální úřad pro hlavní město Prahu rozhodl o povolení vkladu vlastnického práva k předmětu koupě pro kupující dle této smlouvy do katastru nemovitostí a aby byly zapsány na příslušném listu vlastnictví kupujících pro katastrální území Prosek, obec Praha.
3. Návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva k předmětu koupě dle této smlouvy ve prospěch kupujících do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha dle odst. 2 tohoto článku učiní prodávající nejpozději do 30 dnů ode dne zaplacení doplatku kupní ceny dle čl. III. odst. 2 písm. b) této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že správní poplatek spojený s provedením zápisu vkladu vlastnického práva k předmětu koupě dle této smlouvy do katastru nemovitostí ponese prodávající.
4. Pokud by katastrální úřad pravomocně zamítl návrh na vklad vlastnického práva dle této smlouvy, popřípadě pravomocně řízení o vkladu zastavil, smluvní strany se zavazují, že uzavřou novou kupní smlouvu nebo dodatek k této smlouvě stejného obsahu, jež splní zákonné podmínky pro povolení vkladu, případně, že na pokyn katastrálního úřadu tuto smlouvu či návrh na vklad náležitě doplní.
5. Do pravomocného rozhodnutí katastrálního úřadu jsou smluvní strany svými projevy a závazky dle této smlouvy vázány.
6. Jednotlivé prodeje spoluvlastnických podílů na předmětu koupě podle této smlouvy mezi prodávajícím a každým z kupujících se považují za samostatné převody. Kupující nejsou podle této smlouvy oprávněni a zavázáni společně a nerozdílně. Nastane-li důvod k zamítnutí návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podle této smlouvy, zastavení nebo přerušení řízení o vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podle této smlouvy, pokud jde pouze o některého z kupujících, není to důvodem ke stejnému postupu ohledně dalších kupujících.

V.

1. Veškeré písemnosti, výzvy a oznámení se doručují na adresu prodávajícího nebo kupujících (případně SV) uvedené v této smlouvě. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně adresy některého z účastníků této smlouvy, je povinen tento účastník neprodleně písemně oznámit druhé smluvní straně tuto změnu, a to způsobem dle předchozí věty.
2. Smluvní strany sjednávají, že doručování zásilek odeslaných s využitím provozovatele poštovních služeb se řídí § 573 občanského zákoníku.




VI.

1. Smluvní strany výslovně sjednávají, že výměry předmětu koupě uvedené v čl. I. odst. 2 této smlouvy odpovídají ke dni uzavření této smlouvy výměrám uvedeným v katastru nemovitostí a kupující pro případ, že skutečné výměry předmětu koupě dle této smlouvy neodpovídají zápisu v katastru nemovitostí, a tudíž výměrám uvedených v čl. I. odst. 2 této smlouvy, se výslovně zavazují, že v budoucnu neuplatní z tohoto důvodu právo dle § 2129 odst. 1 občanského zákoníku na přiměřenou slevu z kupní ceny za předmět koupě dle čl. III. odst. 1 této smlouvy.
2. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatními platnými a účinnými právními předpisy.
3. Pokud kterékoli ustanovení této smlouvy nebo jeho část bude neplatné či nevynutitelné a/nebo se stane neplatným či nevynutitelným a/nebo bude shledáno neplatným či nevynutitelným soudem či jiným příslušným orgánem, pak tato neplatnost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení smlouvy nebo jejích částí.
4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené prodávajícím, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy.
5. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě (v čl. I. - VI. této smlouvy) nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
6. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) ve znění pozdějších předpisů, zajistí prodávající.
7. Tato kupní smlouva je vyhotovena ve dvaceti devíti autorizovaných výtiscích o jedenácti stranách textu a dvaceti dvou příloh plných mocí, z nichž po jednom obdrží každý z kupujících a SV a šest obdrží prodávající.
8. Autorizace se provede otiskem razítka prodávajícího v pravém horním rohu každé strany textu této smlouvy.
9. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle odst. 6 tohoto článku.



10. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, jejímu obsahu porozuměly, její obsah je srozumitelný a určitý, že jim nejsou známy žádné důvody, pro které by tato smlouva nemohla být řádně plněna nebo které by způsobovaly neplatnost této smlouvy a že je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle prosté omylu, projevené při plné způsobilosti právně jednat, a dále že tato smlouva nebyla ujednána v rozporu se zákonem a nepříčí se dobrým mravům a veškerá prohlášení v této smlouvě odpovídají skutečnosti, což vše níže stvrzují svými podpisy.

V Praze dne: 15. 11. 2021

V Praze dne: 17. 11. 

Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č: 11001-0445-0184
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 01
Vlastnoručně podepsal: JUDr.VACLAV KACHLIK

Datum a místo narození: 18.10.1950,TEPLICE,CZ

Adresa pobytu: PRAHA 9

Druh a č. předlož.dokl.totožnos

Praha 01 dne 11.11.2021
Paveiková Petra



Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č: 11001-0445-0188
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 01
Vlastnoručně podepsal: PAVEL KRATOCHVÍL

Datum a místo narození: 22.01.1974, PRAHA 5, CZ

Adresa pobytu: PRAHA 5,

Druh a č. předlož.dokl.totožnos

Praha 01, dne 11.11.2021
Paveiková Petra



PLNÁ MOC



Já níže podepsaná Marie Absolonová., narozená [REDACTED]

[REDACTED] 190 00 Praha 9 - Prosek, vlastník jednotky 376/6, byt a 376/12.
garáž,

uděluji plnou moc

Společenství vlastníků Nad Krocínkou 375 – 376, se sídlem Nad Krocínkou 375/49, 190 00 Praha 9 – Prosek, IČO: 28948262, zapsané v rejstříku společenství vlastníků jednotek vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. S 10642

aby za mě, jako kupujícího, vykonal(a) všechny úkony spojené s uzavřením kupní smlouvy včetně jejího podepsání s hlavním městem Prahou, se sídlem Mariánské nám. 2/2, 110 00 Praha 1, IČO: 00064581 jako prodávajícím, jejímž předmětem je koupě id. spoluvlastnického podílu ve výši uvedené na LV č. 3454 pro k.ú. Prosek, obec Praha, k pozemku parc. č. 549/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 270 m², a pozemku parc. č. 1160/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 47 m², pod objektem č.p. 375, 376 – bytový dům v ulici Nad Krocínkou, zapsaných u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu na LV č. 565 pro k.ú. Prosek, obec Praha.

Tato plná moc slouží i k zastupování před Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu.



Podle ověřovací knihy: Úřadu městyse Laka nad Jihlavou
Pořadové číslo legalizace: **508/2021**

Vlastnoručně podepsal/a: **Marie Absoicnová**

Datum a místo narození: [REDACTED]

Adresa místa trvalého pobytu:

Nad Krocínkou 376/51, Praha

Druh a číslo dokladu: občanský průkaz [REDACTED]

V Lukách nad Jihlavou dne 6. 9. 2021

Ověření provedl/a: Dvořáková Marie



PLNÁ MOC



My, níže podepsaní manželé,

Ing. Jan Brassány, narozený [REDACTED]
a

Jana Brassányová, narozená [REDACTED]
[REDACTED]

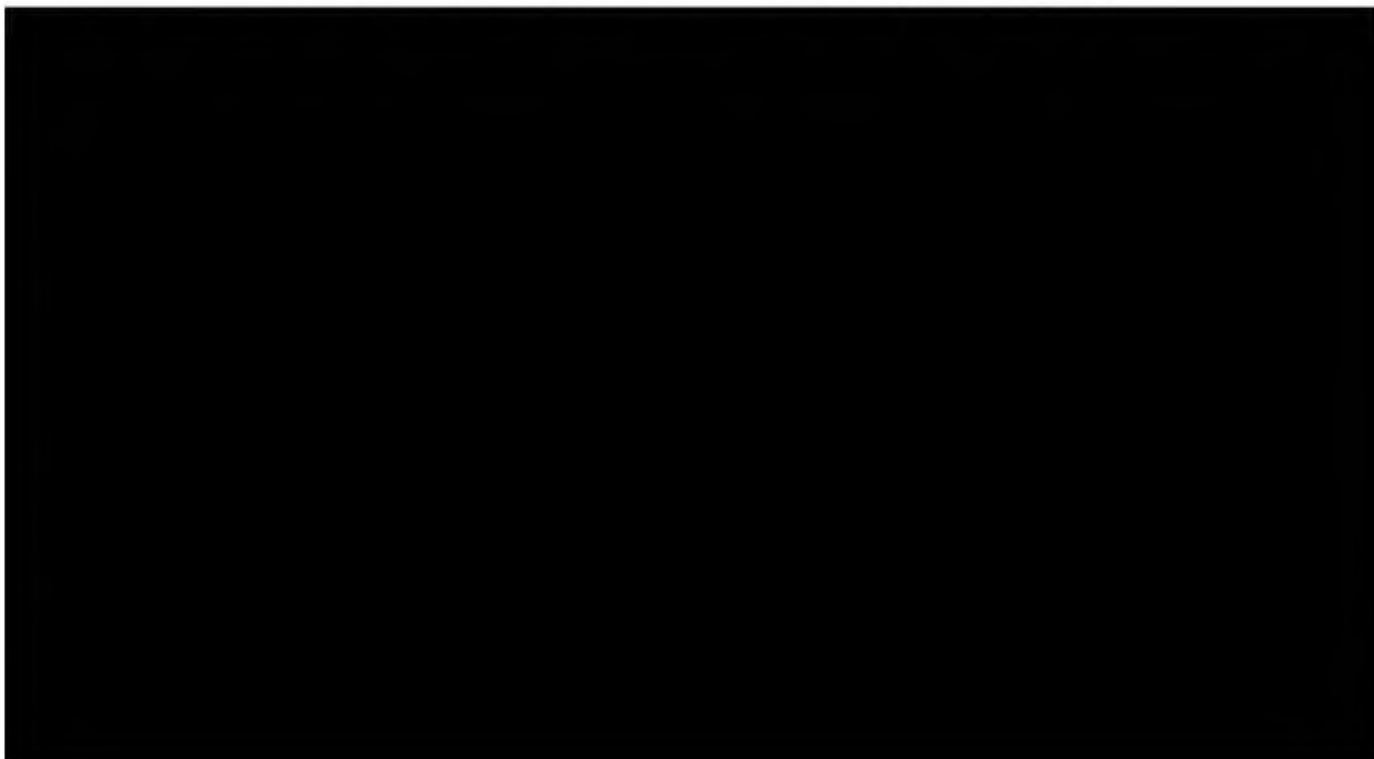
vlastníci jednotky 376/11 byt, na adrese Nad Krocínkou 376/51, 190 00 Praha 9 - Prosek.

udělujeme plnou moc

Společensví vlastníků Nad Krocínkou 375 – 376, (dáoe jen SV) se sídlem Nad Krocínkou 375/49, 190 00 Praha 9 – Prosek, IČO: 28948262, zapsané v rejstříku společenství vlastníků jednotek vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. S 10642

aby za nás, jako kupujícího, vykonal(a) všechny úkony spojené s uzavřením kupní smlouvy včetně jejího podepsání s hlavním městem Prahou, se sídlem Mariánské nám. 2/2, 110 00 Praha 1, IČO: 00064581 jako prodávajícím, jejímž předmětem je koupě id. spoluvlastnického podílu ve výši uvedené na LV č. 3454 pro k.ú. Prosek, obec Praha, k pozemku parc. č. 549/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 270 m², a pozemku parc. č. 1160/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 47 m², pod objektem č.p. 375, 376 – bytový dům v ulici Nad Krocínkou, zapsaných u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu na LV č. 565 pro k.ú. Prosek, obec Praha.

Tato plná moc slouží i k zastupování před Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu.



Ověřovací doložka pro legalizaci
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 4
Vlastnoručně podepsal: Jana Bressányová

Form.č. 14000 0017 001

Datum a místo narození: [REDACTED]

Adresa pobytu: [REDACTED]

Druh a č. předlož.dokl.totožnosti: Občanský průkaz
[REDACTED]

Praha 4 dne 12.10.2021
Pleslová Daniela



Ověřovací doložka pro legalizaci
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 4
Vlastnoručně podepsal: Jan Bressány

Form.č. 14000 0017 001

Datum a místo narození: [REDACTED]

Adresa pobytu: [REDACTED]

Druh a č. předlož.dokl.totožnosti: Občanský průkaz
[REDACTED]

Praha 4 dne 12.10.2021
Pleslová Daniela

.....
Podp



PLNÁ MOC



Já níže podepsaný Jan Buzek, [redacted]

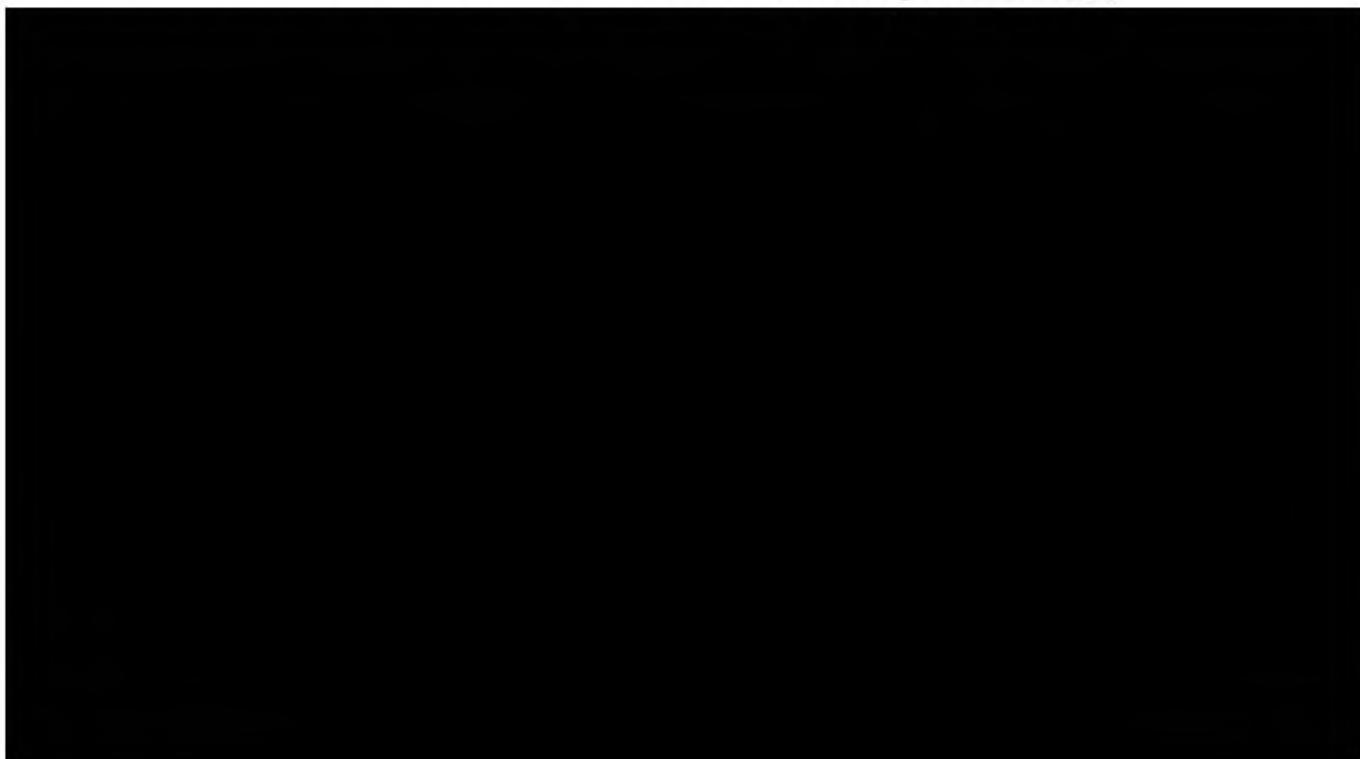
[redacted] vlastník jednotky 376/2, byt na
adrese Nad Krocínkou 376/51, 190 00 Praha - Prosek,

uděluji plnou moc

Společenství vlastníků Nad Krocínkou 375 – 376, se sídlem Nad Krocínkou 375/49, 190 00 Praha 9 – Prosek, IČO: 28948262, zapsané v rejstříku společenství vlastníků jednotek vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. S 10642

aby za mě, jako kupujícího, vykonal(a) všechny úkony spojené s uzavřením kupní smlouvy včetně jejího podepsání s hlavním městem Prahou, se sídlem Mariánské nám. 2/2, 110 00 Praha 1, IČO: 00064581 jako prodávajícím, jejímž předmětem je koupě id. spoluvlastnického podílu ve výši uvedené na LV č. 3454 pro k.ú. Prosek, obec Praha, k pozemku parc. č. 549/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 270 m², a pozemku parc. č. 1160/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 47 m², pod objektem č.p. 375, 376 – bytový dům v ulici Nad Krocínkou, zapsaných u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu na LV č. 565 pro k.ú. Prosek, obec Praha.

Tato plná moc slouží i k zastupování před Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu.



Čteřovací Joložka pro legalizaci
Podle svěčovací knihy pobyly. Praha 9
Viaslnóruční podpis, Jan Šezek

Průč. 1288-2/2021



Datum a místo narození: [redacted]

Adresa pobyly: [redacted]

Druh a číslo dokl. totožnosti, Du [redacted]

Praha 9, dne 17.09.2021
Srnová Gabriela



PLNÁ MOC



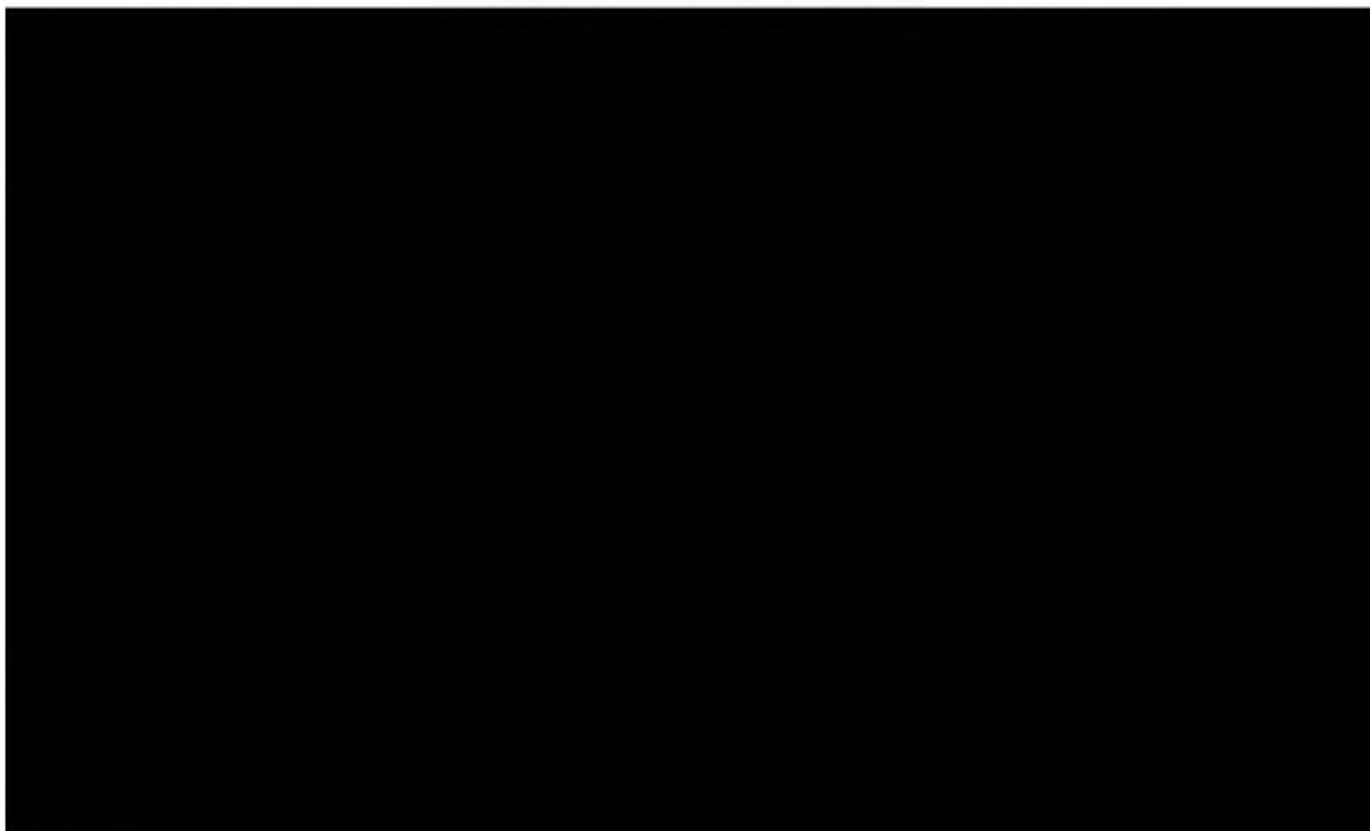
Já níže podepsaný Lukáš Čejka, DiS, [redacted]
[redacted] vlastník jednotky 376/10 byt a 376/13 garáž,
na adrese Nad Krocínkou 376/51, 190 00 Praha - Prosek,

uděluji plnou moc

Společenství vlastníků Nad Krocínkou 375 – 376, se sídlem Nad Krocínkou 375/49, 190 00 Praha 9 – Prosek, IČO: 28948262, zapsané v rejstříku společenství vlastníků jednotek vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. S 10642

aby za mě, jako kupujícího, vykonal(a) všechny úkony spojené s uzavřením kupní smlouvy včetně jejího podepsání s hlavním městem Prahou, se sídlem Mariánské nám. 2/2, 110 00 Praha 1, IČO: 00064581 jako prodávajícím, jejímž předmětem je koupě id. spoluvlastnického podílu ve výši uvedené na LV č. 3454 pro k.ú. Prosek, obec Praha, k pozemku parc. č. 549/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 270 m², a pozemku parc. č. 1160/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 47 m², pod objektem č.p. 375, 376 – bytový dům v ulici Nad Krocínkou, zapsaných u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu na LV č. 565 pro k.ú. Prosek, obec Praha.

Tato plná moc slouží i k zastupování před Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu.



OVĚROVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI
Podle ověřovací knihy Městského úřadu Pyšely
poř. č. legalizace 6B1/2021
vlastnoručně podepsal
Lukáš Čejka

[REDACTED]

[REDACTED]

(druh a číslo OP) (druh a číslo)
OP číslo [REDACTED] (druh a číslo)
V Pyšelicích dne 07.10.2021
Martina Svobodová
(Jméno/a a příjmení ověřující)

[REDACTED]



PLNÁ MOC



Já níže podepsaná Ing. Zuzana Džuganová, [REDACTED]

[REDACTED]
bytu: 376/9,

[REDACTED] vlastník bytu Nad Krocínkou 376, č.

uděluji plnou moc

Společenství vlastníků Nad Krocínkou 375 – 376, se sídlem Nad Krocínkou 375/49, 190 00 Praha 9 – Prosek, IČO: 28948262, zapsané v rejstříku společenství vlastníků jednotek vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. S 10642

aby za mě, jako kupujícího, vykonal(a) všechny úkony spojené s uzavřením kupní smlouvy včetně jejího podepsání s hlavním městem Prahou, se sídlem Mariánské nám. 2/2, 110 00 Praha 1, IČO: 00064581 jako prodávajícím, jejímž předmětem je koupě id. spoluvlastnického podílu ve výši uvedené na LV č. 3454 pro k.ú. Prosek, obec Praha, k pozemku parc. č. 549/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 270 m², a pozemku parc. č. 1160/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 47 m², pod objektem č.p. 375, 376 – bytový dům v ulici Nad Krocínkou, zapsaných u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu na LV č. 565 pro k.ú. Prosek, obec Praha.

Tato plná moc slouží i k zastupování před Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu

[REDACTED]

Ověřovací doložka pro legalizaci
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 1
Vlastnoručně podepsal: Ing. Zuzana Džuganová

Poř.č.: 11000-0906-0564

Datum a místo narození: [REDACTED]

Adresa pobytu: [REDACTED]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský pr
[REDACTED]

Praha 1 dne 29.08.2021
Varechová Kateřina

.....
Podpi [REDACTED]



PLNÁ MOC



Já níže podepsaná RNDr. Milena Hajnišová, CSc.,

[REDACTED]
[REDACTED] vlastník jednotky 375/3, byt,

uděluji plnou moc

Společenství vlastníků Nad Krocínkou 375 – 376, se sídlem Nad Krocínkou 375/49, 190 00 Praha 9 – Prosek, IČO: 28948262, zapsané v rejstříku společenství vlastníků jednotek vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. S 10642

aby za mě, jako kupujícího, vykonal(a) všechny úkony spojené s uzavřením kupní smlouvy včetně jejího podepsání s hlavním městem Prahou, se sídlem Mariánské nám. 2/2, 110 00 Praha 1, IČO: 00064581 jako prodávajícím, jejímž předmětem je koupě id. spoluvlastnického podílu ve výši uvedené na LV č. 3454 pro k.ú. Prosek, obec Praha, k pozemku parc. č. 549/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 270 m², a pozemku parc. č. 1160/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 47 m², pod objektem č.p. 375, 376 – bytový dům v ulici Nad Krocínkou, zapsaných u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu na LV č. 565 pro k.ú. Prosek, obec Praha.

Tato plná moc slouží i k zastupování před Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu.

[REDACTED]

Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č: 19000-0104-0695

Podle ověřovací knihy pošty: Praha 9

Vlastnoručně podepsal: RNDr. Milena Hajnišová, CSc.

Datum a místo narození: [REDACTED]

Adresa pobytu: [REDACTED]

Druh a č. předložen. dokl. totožnosti: Občan [REDACTED]

Praha 9 dne 01.09.2021

Ulrichová Nikola



PLNÁ MOC



My, níže podepsaní manželé,

Ing. Milan Hlaváček, [REDACTED]

Bc. Jaroslava Hlaváčková, [REDACTED]

[REDACTED]
spoluvlastníci jednotky 375/11 byt, na adrese Nad Krocínkou 375/49, 190 00 Praha 9 - Prosek.

udělujeme plnou moc

Společenství vlastníků Nad Krocínkou 375 – 376, (dále jen SV) se sídlem Nad Krocínkou 375/49, 190 00 Praha 9 – Prosek, IČO: 28948262, zapsané v rejstříku společenství vlastníků jednotek vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. S 10642

aby za nás, jako kupujícího, vykonal(a) všechny úkony spojené s uzavřením kupní smlouvy včetně jejího podepsání s hlavním městem Prahou, se sídlem Mariánské nám. 2/2, 110 00 Praha 1, IČO: 00064581 jako prodávajícím, jejímž předmětem je koupě id. spoluvlastnického podílu ve výši uvedené na LV č. 3454 pro k.ú. Prosek, obec Praha, k pozemku parc. č. 549/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 270 m², a pozemku parc. č. 1160/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 47 m², pod objektem č.p. 375, 376 – bytový dům v ulici Nad Krocínkou, zapsaných u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu na LV č. 565 pro k.ú. Prosek, obec Praha.

Tato plná moc slouží i k zastupování před Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu.

OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI

Podle ověřovací knihy Úřad městské části Praha 4
poř.č. legalizace VI/4274/2021
vlastnoručně podepsal/a



Milan Hlaváček, [redacted]
jméno/a, příjmení, datum a místo narození žadatele
[redacted]
adresa místa trvalého pobytu

Občanský průkaz [redacted]
druh a číslo dokladu, na základě kterého byly získány ověřené údaje v této ověřovací

V Praze 4 dne 7.9.2021



Legalizaci p
Jana Profou



Podle ověřovací knihy ÚMČ Praha 10
poř.č. legalizace 2A/2724/2021
vlastnoručně podepsal/a



Jaroslava Hlaváčkové, [redacted]
jméno/a, příjmení, datum a místo narození žadatele

[redacted]
adresa místa trvalého pobytu

Občanský průkaz [redacted]
druh a číslo dokladu

V Praze 10 dne 20.9.2021 Legalizaci provedl
Dana Hanzlíková



PLNÁ MOC



My, níže podepsaní, manželé,

Josef Hněvsa, [REDACTED]

Marie Hněvsová, [REDACTED]

spoluvlastníci jednotky 375/5 bytu na uvedené adrese.

udělujeme plnou moc

Společenství vlastníků Nad Krocínkou 375 – 376, (dále jen SV) se sídlem Nad Krocínkou 375/49, 190 00 Praha 9 – Prosek, IČO: 28948262, zapsané v rejstříku společenství vlastníků jednotek vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. S 10642

aby za nás, jako kupujícího, vykonal(a) všechny úkony spojené s uzavřením kupní smlouvy včetně jejího podepsání s hlavním městem Prahou, se sídlem Mariánské nám. 2/2, 110 00 Praha 1, IČO: 00064581 jako prodávajícím, jejímž předmětem je koupě id. spoluvlastnického podílu ve výši uvedené na LV č. 3454 pro k.ú. Prosek, obec Praha, k pozemku parc. č. 549/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 270 m², a pozemku parc. č. 1160/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 47 m², pod objektem č.p. 375, 376 – bytový dům v ulici Nad Krocínkou, zapsaných u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu na LV č. 565 pro k.ú. Prosek, obec Praha.

Tato plná moc slouží i k zastupování před Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu.

Ověřovací doložka pro legalizaci
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 9
Vlastnoručně podepsal: Marie Hněvsová

Poř.č.: 19000-0104-0697

Datum a místo narození: [REDACTED]

Adresa pobytu: [REDACTED]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: [REDACTED]

Praha 9 dne 01.09.2021
Ulrichová Nikola



Ověřovací doložka pro legalizaci
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 9
Vlastnoručně podepsal: Josef Hněvsa

Poř.č.: 19000-0104-0699

Datum a místo narození: [REDACTED]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občan

Praha 9 dne 01.09.2021
Ulrichová Nikola



PLNÁ MOC



My, níže podepsaní manželé,

JUDr. Václav Kachlík, [REDACTED]

a

Míchaela Kachlíková, [REDACTED]

[REDACTED]
vlastníci jednotky 375/5 byt, na adrese Nad Krocínkou 375/49, 190 00 Praha 9 - Prosek.

udělujeme plnou moc

Společenství vlastníků Nad Krocínkou 375 – 376, (dále jen SV) se sídlem Nad Krocínkou 375/49, 190 00 Praha 9 – Prosek, IČO: 28948262, zapsané v rejstříku společenství vlastníků jednotek vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. S 10642

aby za nás, jako kupujícího, vykonal(a) všechny úkony spojené s uzavřením kupní smlouvy včetně jejího podepsání s hlavním městem Prahou, se sídlem Mariánské nám. 2/2, 110 00 Praha 1, IČO: 00064581 jako prodávajícím, jejímž předmětem je koupě id. spoluvlastnického podílu ve výši uvedené na LV č. 3454 pro k.ú. Prosek, obec Praha, k pozemku parc. č. 549/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 270 m², a pozemku parc. č. 1160/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 47 m², pod objektem č.p. 375, 376 – bytový dům v ulici Nad Krocínkou, zapsaných u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu na LV č. 565 pro k.ú. Prosek, obec Praha.

Tato plná moc slouží i k zastupování před Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu

Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 19000-0105-0612
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 9
Vlastnoručně podepsal: Michaela Kachlíková

Datum a místo narození: [REDACTED]

Adresa pobytu: [REDACTED]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: [REDACTED]

Praha 9 dne 19.10.2021
Jílková Buríková Kristína



Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 19000-0105-0614
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 9
Vlastnoručně podepsal: Václav Kachlík

Datum a místo narození: [REDACTED]

Adresa pobytu: [REDACTED]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz
[REDACTED]

Praha 9 dne 19.10.2021
Jílková Buríková Kristína



PLNÁ MOC



My, níže podepsaní manželé,

Jan Kareš,

Jana Karešová,

spoluvlastníci jednotky 376/4 byt na uvedené adrese.

udělujeme plnou moc

Společenství vlastníků Nad Krocínkou 375 – 376, (dále jen SV) se sídlem Nad Krocínkou 375/49, 190 00 Praha 9 – Prosek, IČO: 28948262, zapsané v rejstříku společenství vlastníků jednotek vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. S 10642

aby za nás, jako kupujícího, vykonal(a) všechny úkony spojené s uzavřením kupní smlouvy včetně jejího podepsání s hlavním městem Prahou, se sídlem Mariánské nám. 2/2, 110 00 Praha 1, IČO: 00064581 jako prodávajícím, jejímž předmětem je koupě id. spoluvlastnického podílu ve výši uvedené na LV č. 3454 pro k.ú. Prosek, obec Praha, k pozemku parc. č. 549/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 270 m², a pozemku parc. č. 1160/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 47 m², pod objektem č.p. 375, 376 – bytový dům v ulici Nad Krocínkou, zapsaných u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu na LV č. 565 pro k.ú. Prosek, obec Praha.

Tato plná moc slouží i k zastupování před Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu.



overovací knihy pošty: Praha 9
Vlastnoručně podepsal: JANA KAREŠOVÁ

Poř.č.: 19000-0104-0803

Datum a místo narození: [redacted]

Adresa pobytu: [redacted]

Druh a číslo předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz [redacted]

Praha 9 dne 06.09.2021
Kotlovská Tereza

Podpis [redacted]



ověřovací doložka pro legalizaci
odle ověřovací knihy pošty: Praha 9
Vlastnoručně podepsal: JAN KAREŠ

Poř.č.: 19000-0104-0805

Datum a místo narození: [redacted]

Adresa pobytu: [redacted]

Druh a číslo předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz [redacted]

Praha 9 dne 06.09.2021
Kotlovská Tereza

Podpis, úřední razítko [redacted]



PLNÁ MOC



My, níže podepsaní manželé,

Michael Korýdek, [REDACTED]
a

Věra Korýdková, [REDACTED]
[REDACTED]

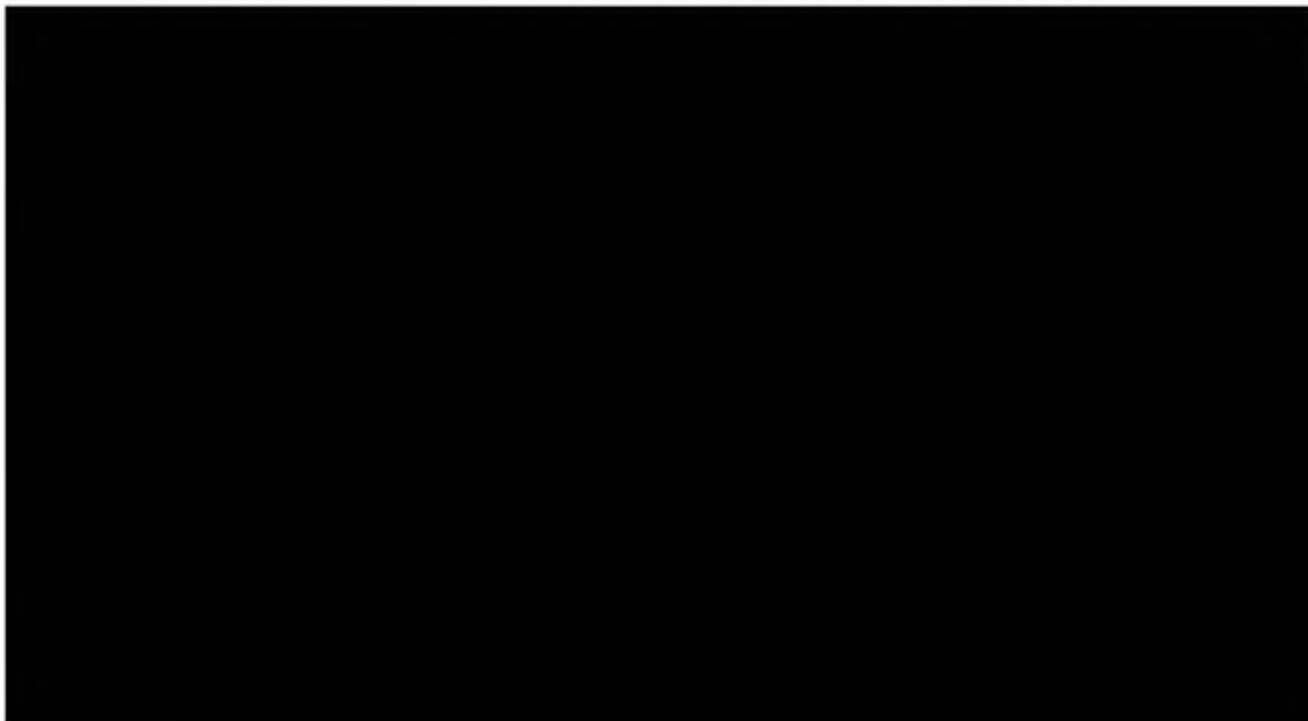
vlastníci jednotky 376/5 byt, na adrese Nad Krocínkou 376/51, 190 00 Praha 9 - Prosek.

udělujeme plnou moc

Společenství vlastníků Nad Krocínkou 375 – 376, (dále jen SV) se sídlem Nad Krocínkou 375/49, 190 00 Praha 9 – Prosek, IČO: 28948262, zapsané v rejstříku společenství vlastníků jednotek vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. S 10642

aby za nás, jako kupujícího, vykonal(a) všechny úkony spojené s uzavřením kupní smlouvy včetně jejího podepsání s hlavním městem Prahou, se sídlem Mariánské nám. 2/2, 110 00 Praha 1, IČO: 00064581 jako prodávajícím, jejímž předmětem je koupě id. spoluvlastnického podílu ve výši uvedené na LV č. 3454 pro k.ú. Prosek, obec Praha, k pozemku parc. č. 549/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 270 m², a pozemku parc. č. 1160/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 47 m², pod objektem č.p. 375, 376 – bytový dům v ulici Nad Krocínkou, zapsaných u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu na LV č. 565 pro k.ú. Prosek, obec Praha.

Tato plná moc slouží i k zastupování před Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu.



Ověřovací doložka pro legalizaci
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 9
Vlastnoručně podepsal: Věra Korýdková

Poř.č: 19000-0104-1148

Datum a místo narození: [REDACTED]

Adresa pobytu: [REDACTED]

Druh a číslo předloženého dokl. totožnosti: Obč. [REDACTED]

Praha 9 dne 21.09.2021
Ulrichová Nikola



Ověřovací doložka pro legalizaci
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 9
Vlastnoručně podepsal: Michael Korýdek

Poř.č: 19000-0104-1150

Datum a místo narození: [REDACTED]

Adresa pobytu: [REDACTED]

Druh a číslo předloženého dokl. totožnosti: [REDACTED]

Praha 9 dne 21.09.2021
Ulrichová Nikola



PLNÁ MOC



Já níže podepsaný Ing. Pavel Kratochvíl, narozený [REDACTED]

[REDACTED] vlastník jednotek 375/7 byt a 375/13
garáž, na adrese Nad Krocínkou 375/49, 190 00 Praha - Prosek,

uděluji plnou moc

Společenství vlastníků Nad Krocínkou 375 – 376, se sídlem Nad Krocínkou 375/49, 190 00 Praha 9 – Prosek, IČO: 28948262, zapsané v rejstříku společenství vlastníků jednotek vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. S 10642

aby za mě, jako kupujícího, vykonal(a) všechny úkony spojené s uzavřením kupní smlouvy včetně jejího podepsání s hlavním městem Prahou, se sídlem Mariánské nám. 2/2, 110 00 Praha 1, IČO: 00064581 jako prodávajícím, jejímž předmětem je koupě id. spoluvlastnického podílu ve výši uvedené na LV č. 3454 pro k.ú. Prosek, obec Praha, k pozemku parc. č. 549/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 270 m², a pozemku parc. č. 1160/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 47 m², pod objektem č.p. 375, 376 – bytový dům v ulici Nad Krocínkou, zapsaných u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu na LV č. 565 pro k.ú. Prosek, obec Praha.

Tato plná moc slouží i k zastupování před Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu.

[REDACTED]

Podle poř. č.: 1572/8/tyl/2021
ověřovací knihy Úřadu MČ Praha 2
tuto listinu vlastnoručně podepsal/a:
Kratochvíl Pavel

datum a místo narození:

[REDACTED]

místo trvalého pobytu:

[REDACTED]

druh a číslo dokladu, na základě kterého
byly zjištěny osobní údaje, uvedené v této
ověřovací doložce: [REDACTED]

V Praze 2 dne: 6.10.2021

Ověřující osoba: Irena Tylová



PLNÁ MOC



Já níže podepsaný Pavel Krois., [redacted]

[redacted] vlastník jednotek 375/8 byt a 375/12
garáž na adrese Nad Krocínkou 375/49, 190 00 Praha - Prosek,

uděluji plnou moc

Společenství vlastníků Nad Krocínkou 375 – 376, se sídlem Nad Krocínkou 375/49, 190 00 Praha 9 – Prosek, IČO: 28948262, zapsané v rejstříku společenství vlastníků jednotek vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. S 10642

aby za mě, jako kupujícího, vykonal(a) všechny úkony spojené s uzavřením kupní smlouvy včetně jejího podepsání s hlavním městem Prahou, se sídlem Mariánské nám. 2/2, 110 00 Praha 1, IČO: 00064581 jako prodávajícím, jejímž předmětem je koupě id. spoluvlastnického podílu ve výši uvedené na LV č. 3454 pro k.ú. Prosek, obec Praha, k pozemku parc. č. 549/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 270 m², a pozemku parc. č. 1160/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 47 m², pod objektem č.p. 375, 376 – bytový dům v ulici Nad Krocínkou, zapsaných u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu na LV č. 565 pro k.ú. Prosek, obec Praha.

Tato plná moc slouží i k zastupování před Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu [redacted]

Ověřovací doložka pro legalizaci
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 9
Vlastnoručně podepsal: Pavel Krois

Poř.č.: 19000-0105-0389

Datum a místo narození: [REDACTED]

Adresa pobytu: [REDACTED]

Druh a číslo předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz
[REDACTED]

Praha 9 dne 07.10.2021
Ulrichová Nikola



PLNÁ MOC



Já níže podepsaná Ing. Leona Kubrtová, [REDACTED]

[REDACTED] vlastník jednotky 375/6 byt, na adrese

Nad Krocínkou 375/49, 190 00 Praha - Prosek,

uděluji plnou moc

Společenství vlastníků Nad Krocínkou 375 – 376, se sídlem Nad Krocínkou 375/49, 190 00 Praha 9 – Prosek, IČO: 28948262, zapsané v rejstříku společenství vlastníků jednotek vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. S 10642

aby za mě, jako kupujícího, vykonal(a) všechny úkony spojené s uzavřením kupní smlouvy včetně jejího podepsání s hlavním městem Prahou, se sídlem Mariánské nám. 2/2, 110 00 Praha 1, IČO: 00064581 jako prodávajícím, jejímž předmětem je koupě id. spoluvlastnického podílu ve výši uvedené na LV č. 3454 pro k.ú. Prosek, obec Praha, k pozemku parc. č. 549/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 270 m², a pozemku parc. č. 1160/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 47 m², pod objektem č.p. 375, 376 – bytový dům v ulici Nad Krocínkou, zapsaných u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu na LV č. 565 pro k.ú. Prosek, obec Praha.

Tato plná moc slouží i k zastupování před Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu.

[REDACTED]

Ověřovací doložka pro legalizaci
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 9
Vlastnoručně podepsal: Leona Kubrtová

Poř.č.: 19000-0106-0149

Datum a místo narození: [REDACTED]

Adresa pobytu: [REDACTED]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský [REDACTED]

Praha 9 dne 27.09.2021
Žižková Jitka



PLNÁ MOC



Já níže podepsaný Ing. Pavel Lázníčka, [REDACTED]

[REDACTED] vlastník jednotky 375/10, byt.

uděluji plnou moc

Společenství vlastníků Nad Krocínkou 375 – 376, se sídlem Nad Krocínkou 375/49, 190 00 Praha 9 – Prosek, IČO: 28948262, zapsané v rejstříku společenství vlastníků jednotek vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. S 10642

aby za mě, jako kupujícího, vykonal(a) všechny úkony spojené s uzavřením kupní smlouvy včetně jejího podepsání s hlavním městem Prahou, se sídlem Mariánské nám. 2/2, 110 00 Praha 1, IČO: 00064581 jako prodávajícím, jejímž předmětem je koupě id. spoluvlastnického podílu ve výši uvedené na LV č. 3454 pro k.ú. Prosek, obec Praha, k pozemku parc. č. 549/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 270 m², a pozemku parc. č. 1160/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 47 m², pod objektem č.p. 375, 376 – bytový dům v ulici Nad Krocínkou, zapsaných u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu na LV č. 565 pro k.ú. Prosek, obec Praha.

Tato plná moc slouží i k zastupování před Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu.



Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č: 15004-0086-0164
Podle ověř. knihy pošty: Praha 54
Uznal podpis na listině za vlastní: PAVEL LÁZNIČKA

Datum a místo narození: [REDACTED]

Adresa pobytu: [REDACTED]

Druh a číslo předlož. dokl. totožnosti: [REDACTED]

Praha 54 dne 13.10.2021
Bělohová Jana



PLNÁ MOC



Já níže podepsaný Jiří Matula, [redacted] vlastník jednotky 375/9 byt na adrese Nad Krocínkou 376/51, 190 00 Praha - Prosek,

uděluji plnou moc

Společenství vlastníků Nad Krocínkou 375 – 376, se sídlem Nad Krocínkou 375/49, 190 00 Praha 9 – Prosek, IČO: 28948262, zapsané v rejstříku společenství vlastníků jednotek vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. S 10642

aby za mě, jako kupujícího, vykonal(a) všechny úkony spojené s uzavřením kupní smlouvy včetně jejího podepsání s hlavním městem Prahou, se sídlem Mariánské nám. 2/2, 110 00 Praha 1, IČO: 00064581 jako prodávajícím, jejímž předmětem je koupě id. spoluvlastnického podílu ve výši uvedené na LV č. 3454 pro k.ú. Prosek, obec Praha, k pozemku parc. č. 549/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 270 m², a pozemku parc. č. 1160/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 47 m², pod objektem č.p. 375, 376 – bytový dům v ulici Nad Krocínkou, zapsaných u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu na LV č. 565 pro k.ú. Prosek, obec Praha.

Tato plná moc slouží i k zastupování před Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu.



Městský úřad Praha 5
Podle úředních knih pobytu: Praha 5
Vlastnoručně podepsal: J. J. J. J.

Datum a místo narození: [REDACTED]

Adresa pobytu: [REDACTED]

Ordn. č. řídícího dok., totožnosti: občanský průkaz
[REDACTED]

Praha 5 dne 25.09.2011
Inovcová Zdenka



PLNÁ MOC



My, níže podepsaní

Karel Mukařovský, [REDACTED]

Gabriela Nováková, [REDACTED]


spoluvlastníci jednotky č. 376/8, byt, na adrese Nad Krocínkou 376/51, kdy každému náleží podíl k jednotce o velikosti id. 1/2.

udělujeme plnou moc

Společenství vlastníků Nad Krocínkou 375 – 376, (dále jen SV) se sídlem Nad Krocínkou 375/49, 190 00 Praha 9 – Prosek, IČO: 28948262, zapsané v rejstříku společenství vlastníků jednotek vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. S 10642d

aby za nás, jako kupující, vykonal(a) všechny úkony spojené s uzavřením kupní smlouvy včetně jejího podepsání s hlavním městem Prahou, se sídlem Mariánské nám. 2/2, 110 00 Praha 1, IČO: 00064581 jako prodávajícím, jejímž předmětem je koupě id. spoluvlastnického podílu ve výši uvedené na LV č. 3454 pro k.ú. Prosek, obec Praha, k pozemku parc. č. 549/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 270 m², a pozemku parc. č. 1160/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 47 m², pod objektem č.p. 375, 376 – bytový dům v ulici Nad Krocínkou, zapsaných u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu na LV č. 565 pro k.ú. Prosek, obec Praha.

Tato plná moc slouží i k zastupování před Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu.



Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č. 19600-0128-1220
Podle ověřovací knihy pošty, Praha 96
Vlastnoručně podepsal: Marek Mukařovský

Datum a místo narození: [REDACTED]

Adresa pobytu: [REDACTED]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz
[REDACTED]

Praha 93 dne 21.09.2021
Technová Dana



Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č: 19600-0128-0392
Podle ověřovací knihy pošty, Praha 96
Vlastnoručně podepsal: Gabriela Nováková

Datum a místo narození: [REDACTED]

Adresa pobytu: [REDACTED]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz
[REDACTED]

Praha 96 dne 22.09.2021
Šurana Jan



PLNÁ MOC



Já níže podepsaný Petr Pícha, [REDACTED]

[REDACTED] vlastník jednotky 376/3 byt, na adrese
Nad Krocínkou 376/51, 190 00 Praha - Prosek,

uděluji plnou moc

Společenství vlastníků Nad Krocínkou 375 – 376, se sídlem Nad Krocínkou 375/49, 190 00 Praha 9 – Prosek, IČO: 28948262, zapsané v rejstříku společenství vlastníků jednotek vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. S 10642

aby za mě, jako kupujícího, vykonal(a) všechny úkony spojené s uzavřením kupní smlouvy včetně jejího podepsání s hlavním městem Prahou, se sídlem Mariánské nám. 2/2, 110 00 Praha 1, IČO: 00064581 jako prodávajícím, jejímž předmětem je koupě id. spoluvlastnického podílu ve výši uvedené na LV č. 3454 pro k.ú. Prosek, obec Praha, k pozemku parc. č. 549/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 270 m², a pozemku parc. č. 1160/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 47 m², pod objektem č.p. 375, 376 – bytový dům v ulici Nad Krocínkou, zapsaných u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu na LV č. 565 pro k.ú. Prosek, obec Praha.

Tato plná moc slouží i k zastupování před Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu



První část adresy je zobrazena
Tato část adresy bude zobrazena
Tato část adresy bude zobrazena

První část adresy je zobrazena

[Redacted]



První část adresy je zobrazena

[Redacted]

[Redacted]

První část adresy je zobrazena

PLNÁ MOC



Já níže podepsaná Jana Pišvejcová, [REDACTED]

[REDACTED] vlastník jednotky 375/4, byt,

uděluji plnou moc

Společenství vlastníků Nad Krocínkou 375 – 376, se sídlem Nad Krocínkou 375/49, 190 00 Praha 9 – Prosek, IČO: 28948262, zapsané v rejstříku společenství vlastníků jednotek vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. S 10642

aby za mě, jako kupujícího, vykonal(a) všechny úkony spojené s uzavřením kupní smlouvy včetně jejího podepsání s hlavním městem Prahou, se sídlem Mariánské nám. 2/2, 110 00 Praha 1, IČO: 00064581 jako prodávajícím, jejímž předmětem je koupě id. spoluvlastnického podílu ve výši uvedené na LV č. 3454 pro k.ú. Prosek, obec Praha, k pozemku parc. č. 549/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 270 m², a pozemku parc. č. 1160/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 47 m², pod objektem č.p. 375, 376 – bytový dům v ulici Nad Krocínkou, zapsaných u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu na LV č. 565 pro k.ú. Prosek, obec Praha.

Tato plná moc slouží i k zastupování před Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu

[REDACTED]

Ověřovací doložka pro legalizaci

Podle ověřovací knihy Velvyslanectví Londýn, poř. číslo OV11047/2021
vlastnoručně podepsal

Jméno/a, příjmení, datum a místo narození žadatele

Jana Pišvejcová

adresa místa trvalého pobytu

**Uruh a číslo dokladu, na základě kterého byly zjištěny
osobní údaje, uvedené v této ověřovací doložce**
občanský průkaz ČR č. [redacted]

V Londýně dne 03.09.2021

**Jméno/a a příjmení ověřující osoby, která legalizaci
Markéta IANNELLI, konzulární referentka**

Otisk úředního razítka a podpis ověřující osoby



PLNÁ MOC



Já níže podepsaný Jakub Šimůnek, [REDACTED]

[REDACTED] vlastník jednotky 37652 byt, na adrese Nad

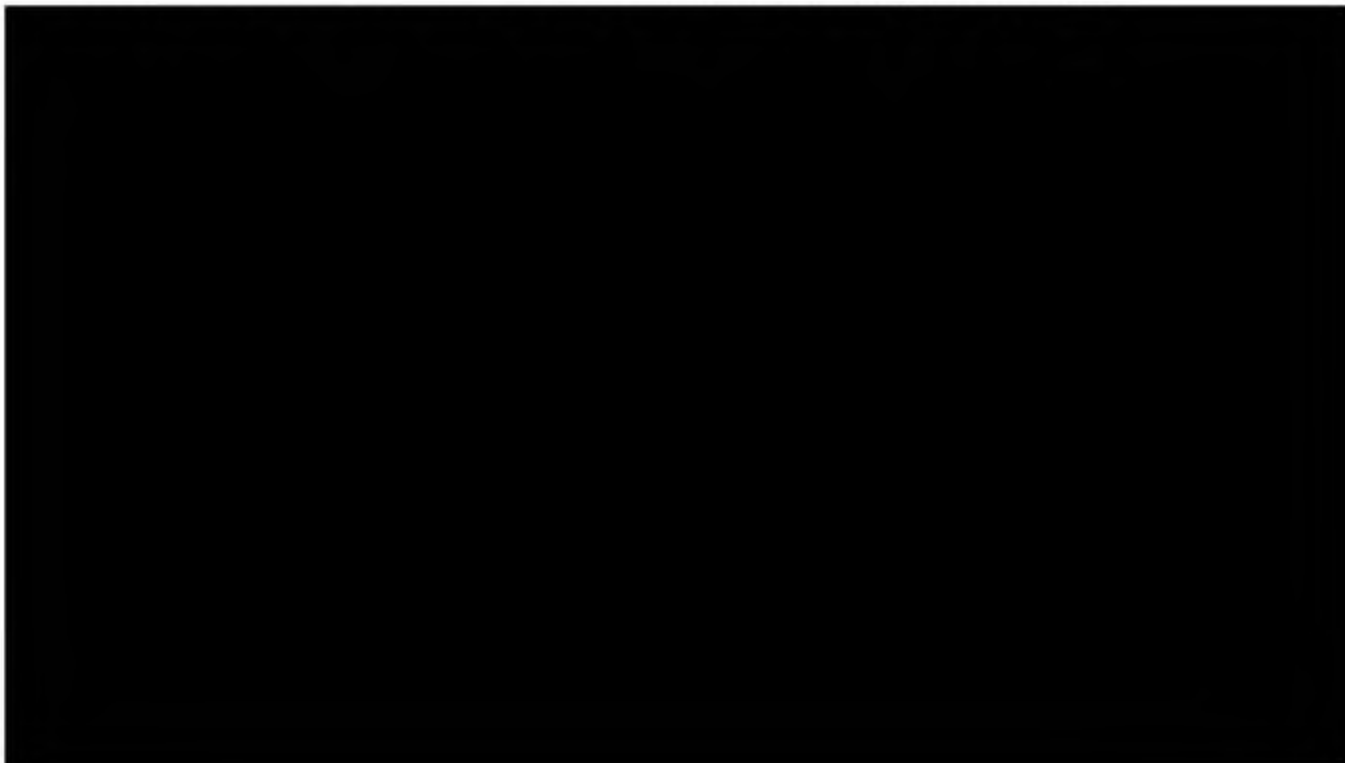
Krocínkou 375/49, 190 00 Praha - Prosek,

uděluji plnou moc

Společenství vlastníků Nad Krocínkou 375 – 376, se sídlem Nad Krocínkou 375/49, 190 00 Praha 9 – Prosek, IČO: 28948262, zapsané v rejstříku společenství vlastníků jednotek vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. S 10642

aby za mě, jako kupujícího, vykonal(a) všechny úkony spojené s uzavřením kupní smlouvy včetně jejího podepsání s hlavním městem Prahou, se sídlem Mariánské nám. 2/2, 110 00 Praha 1, IČO: 00064581 jako prodávajícím, jejímž předmětem je koupě id. spoluvlastnického podílu ve výši uvedené na LV č. 3454 pro k.ú. Prosek, obec Praha, k pozemku parc. č. 549/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 270 m², a pozemku parc. č. 1160/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 47 m², pod objektem č.p. 375, 376 – bytový dům v ulici Nad Krocínkou, zapsaných u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu na LV č. 565 pro k.ú. Prosek, obec Praha.

Tato plná moc slouží i k zastupování před Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu.



Česká pošta - SP
1.3.2016

[Redacted]



[Redacted]

[Redacted]

Číslo účtu: 1234567890
Číslo účtu: 1234567890

PLNÁ MOC



My, níže podepsaní

Ing. Antonín Šmidek, [REDACTED]

a

Kateřina Šmidková, [REDACTED]
[REDACTED]

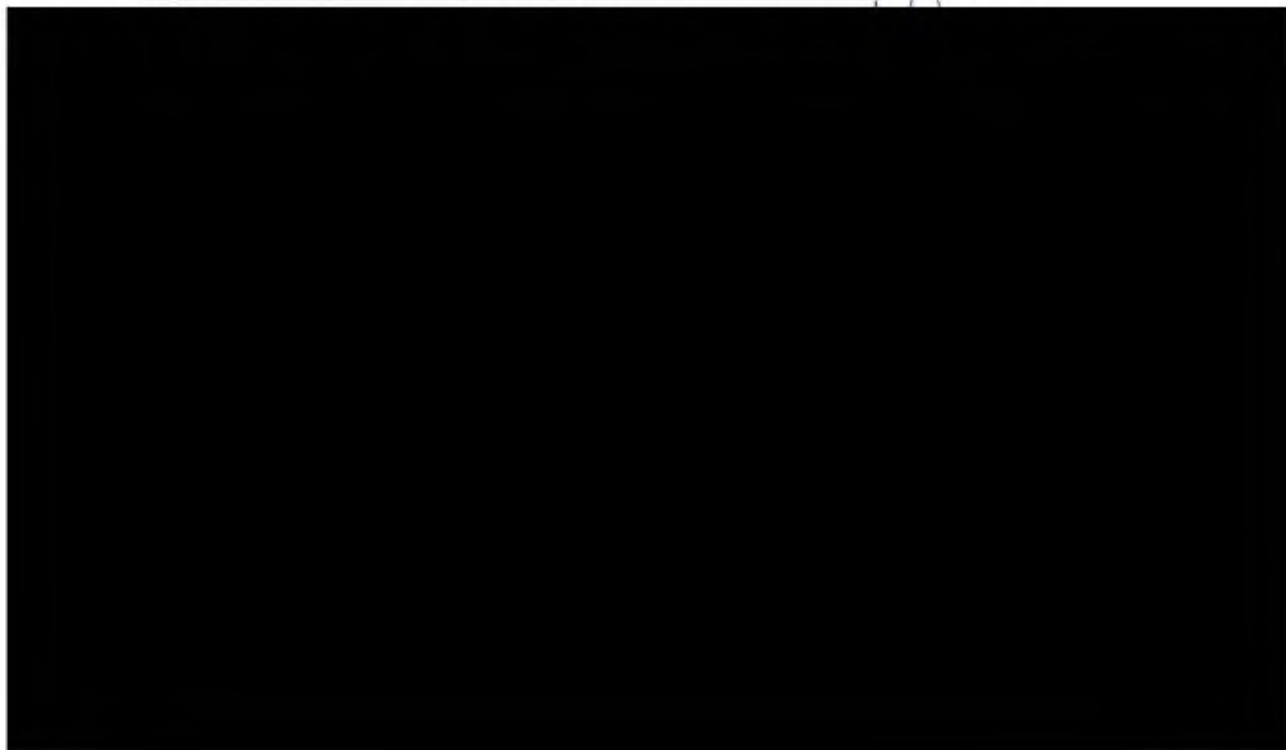
vlastníci jednotky č. 375/1 byt, na adrese Nad Krocínkou 375/49

udělujeme plnou moc

Společenství vlastníků Nad Krocínkou 375 – 376, (dále jen SV) se sídlem Nad Krocínkou 375/49, 190 00 Praha 9 – Prosek, IČO: 28948262, zapsané v rejstříku společenství vlastníků jednotek vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. S 10642d

aby za nás, jako kupující, vykonal(a) všechny úkony spojené s uzavřením kupní smlouvy včetně jejího podepsání s hlavním městem Prahou, se sídlem Mariánské nám. 2/2, 110 00 Praha 1, IČO: 00064581 jako prodávajícím, jejímž předmětem je koupě id. spoluvlastnického podílu ve výši uvedené na LV č. 3454 pro k.ú. Prosek, obec Praha, k pozemku parc. č. 549/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 270 m², a pozemku parc. č. 1160/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 47 m², pod objektem č.p. 375, 376 – bytový dům v ulici Nad Krocínkou, zapsaných u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu na LV č. 565 pro k.ú. Prosek, obec Praha.

Tato plná moc slouží i k zastupování před Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu.



Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 19000-0106-0076
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 9
Uznal podpis na listině za vlastní: Kateřina Šmídková

Datum a místo narození: [REDACTED]

Adresa pobytu: [REDACTED]

Druh a č. předlož.dokl.totožnosti: [REDACTED]

Praha 9 dne 23.09.2021
Ulrichová Nikola



Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 19000-0106-0230
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 9
Vlastnoručně podepsal: Antonín Šmídek

Datum a místo narození: [REDACTED]

Adresa pobytu: [REDACTED]

Druh a č. předlož.dokl.totožnosti: Občanský průkaz [REDACTED]

Praha 9 dne 04.10.2021
Jílková Buríková Kristína



PLNÁ MOC



Já níže podepsaná Anna Táborská, [REDACTED]

[REDACTED] vlastník jednotky 376/1, na adrese

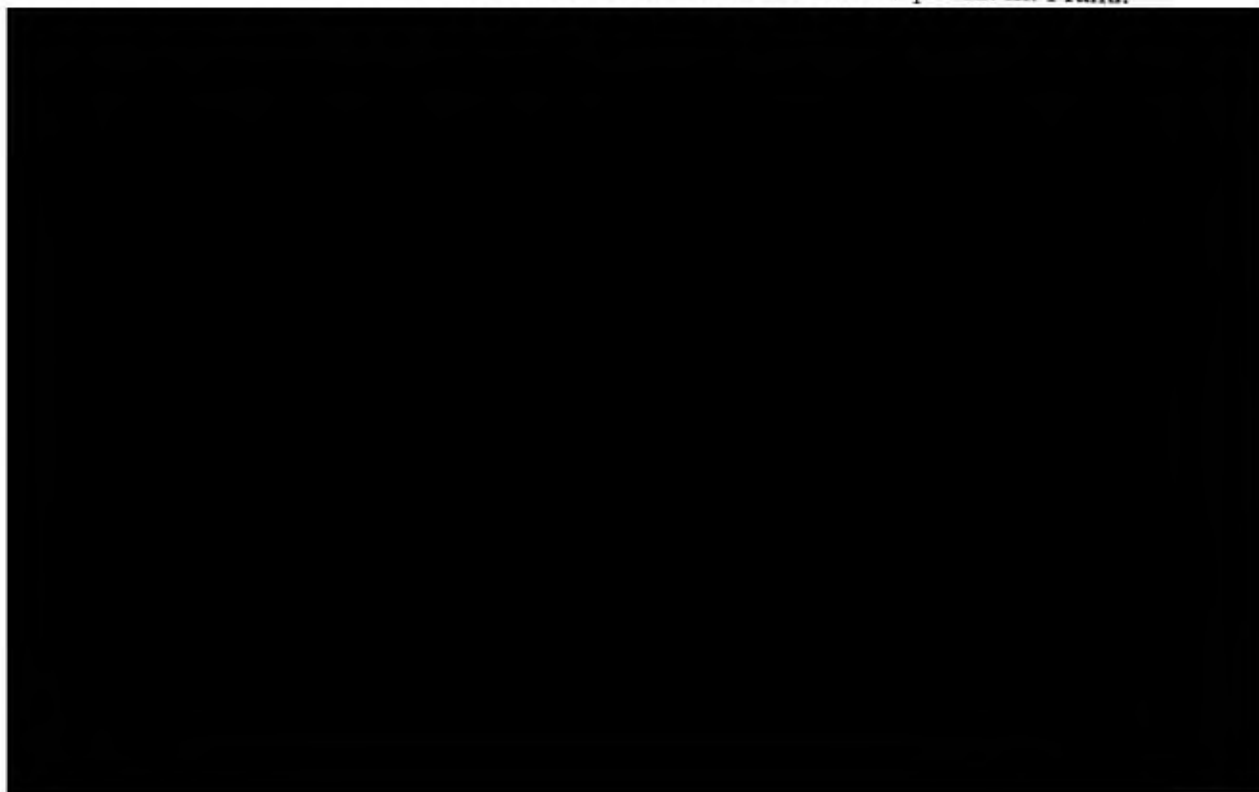
Nad Krocínkou 376/51, 190 00 Praha - Prosek,

uděluji plnou moc

Společenství vlastníků Nad Krocínkou 375 – 376, se sídlem Nad Krocínkou 375/49, 190 00 Praha 9 – Prosek, IČO: 28948262, zapsané v rejstříku společenství vlastníků jednotek vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. S 10642

aby za mě, jako kupujícího, vykonal(a) všechny úkony spojené s uzavřením kupní smlouvy včetně jejího podepsání s hlavním městem Prahou, se sídlem Mariánské nám. 2/2, 110 00 Praha 1, IČO: 00064581 jako prodávajícím, jejímž předmětem je koupě id. spoluvlastnického podílu ve výši uvedené na LV č. 3454 pro k.ú. Prosek, obec Praha, k pozemku parc. č. 549/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 270 m², a pozemku parc. č. 1160/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 47 m², pod objektem č.p. 375, 376 – bytový dům v ulici Nad Krocínkou, zapsaných u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu na LV č. 565 pro k.ú. Prosek, obec Praha.

Tato plná moc slouží i k zastupování před Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu.



Číslo účtu: 17000-0454-0266
Lubomír Jiránek pro legalizaci
Příjemce: Město Praha 7
Jméno příjemce na listině: Anna Táborová

Číslo a místo narození: [REDACTED]

Adresa pobytu: [REDACTED]

Průkaz s předložením dokl. totožnosti: Občanský průkaz
[REDACTED]

Praha 7 Újezď 24.07.2024
Bíharčová Jana

