

Č. 211103

O DÍLO NA ZHOTOVENÍ PROJEKTU

uzavřená dle ustanovení § 2586 - § 2619, § 2629, § 2631 - § 2635 zákona č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku

ČI. I. SMLUVNÍ STRANY

Zhotovitel: **SPIRÁL spol. s r. o.**

sídlo: Na Kuchyňce 1316, Třebechovice pod Orebem, PSČ 503 46

provozovna: Revoluční 823, Planá, PSČ 348 15

IČO 648 25 663

zastoupení: **ING. PAVEL KODÝTEK - jednatel**

Revoluční 823, 348 15 Planá

Objednatel: **Domov pro seniory „SPÁLENIŠTĚ“ v Chebu, příspěvková organizace**

sídlo: Mírová 2273/6, 350 02 Cheb

IČO 711 75 253

zastoupení: **Mgr. Simona Hechtová - ředitelka**

ČI. II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Předmětem smlouvy je dodávka projektových prací na stavbu: „**Rekonstrukce administrativní části Domova pro seniory „SPÁLENIŠTĚ“ v Chebu, p.o.**“ na adrese Mírová 6, 350 02 Cheb.

ČI. III. ROZSAH PRACÍ

- 3.1 Doměření a aktualizace výkresu stávajících dispozic.
- 3.2 Kompletní rekonstrukce vnitřních rozvodů v administrativní části DS Spáleníště.
- 3.3 Drobné dispoziční změny.
- 3.4 Povrchové úpravy určených místností.
- 3.5 Rozsah stavby a návrhy budou průběžně konzultovány s objednatelem. Požadavky objednatele budou sepsány a odsouhlaseny a následně zapracovány do projektové dokumentace.

ČI. IV. SPECIFIKACE VÝCHOZÍCH PODKLADŮ A SPOLUPŮSOBENÍ STRAN PŘI

ZHOTOVOVÁNÍ DÍLA

- 4.1 Podkladem je odsouhlasená cenová nabídka ze dne 27. května 2021.
- 4.2 Výchozím projektovým podkladem bude stávající projektová dokumentace a doměření řešených prostor.

- 4.3 Před zahájením prací na projektové dokumentaci nového stavu budou všechna opatření projednána s objednatel (s ohledem na jejich dimenze apod.). Použité výrobky a technologie odsouhlasí objednatel zhotoviteli.

ČI. V. SMLUVNÍ CENA A POČET VYHOTOVENÍ

- 5.1 Cena dle článku 3.1 až 3.5 248 000,- Kč
- 5.2 Dokumentace budou vyhotoveny ve čtyřech vyhotoveních a v elektronické podobě (formát PDF a XLS). Každé další vyhotovení bude dodatečně naceněno a na základě objednávky dodáno.
- 5.3 Cena je konečná a je uvedena bez DPH 21%.

ČI. VI. TERMÍNY PLNĚNÍ

- 6.1 Termín pro práce dle článku 3.1 až 3.5 do 28.2.2022

ČI. VII. MÍSTO PLNĚNÍ A ÚHRADA DÍLA

Místo plnění: Mírová 2273/6, 350 02 Cheb.

Zhotovitel je povinen vyzvat (emilem nebo telefonicky) po řádném dokončení díla objednatele k jeho převzetí v tomto místě plnění nebo jiném dohodnutém.

Cena celkem dle článku V. smlouvy o dílo je 248.000,- Kč + DPH 21%, tedy s DPH 300.080,- Kč.

Cena bude uhrazena na základě faktury předané objednateli do 14 dnů od řádného předání a převzetí díla. Dohodnutá splatnost faktury je 14 dní od jejího převzetí objednatel.

Případné členění fakturace na dílčí bude vždy na základě dohody obou stran.

ČI. VIII. SMLUVNÍ POKUTY

- 8.1 V případě, že zhotovitel nedodrží termín plnění sjednaný v této smlouvě, může být zhotovitel penalizován ve výši 0,05 % z ceny jednotlivých nesplněných částí předmětu smlouvy dle článku V. této smlouvy za každý den prodlení.
- 8.2 V případě, že objednatel nedodrží termín splatnosti faktur, může být objednatel penalizován ve výši 0,05 % z neuhrazené částky za každý den prodlení.

ČI. IX. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ A PROHLÁŠENÍ

- 9.1 Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly objednatel zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků z této smlouvy.
- 9.2 Zhotovitel čestně prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu pojištění odpovědnosti za škody způsobené činností zhotovitele při provádění díla (tzv. profesní odpovědnost autorizovaných osob ve smyslu zák. č. 360/1992 Sb.), a to na limit pojistného plnění 2.000.000,- Kč (slovy pět miliónů korun českých). Pojištění se současně vztahuje na případy vyplývající z chyby nebo opomenutí v projektové dokumentaci, která způsobí škodu objednateli.
- 9.3 Pokud bude vedeno sloučené řízení pro územní řízení a stavební povolení, nebude toto mít vliv na konečnou cenu a cena bude zachována ve stejné výši dle této smlouvy.

Čl. X. ZMĚNA A ZRUŠENÍ SMLOUVY

- 12.1 Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze smluvním písemným ujednáním, podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 12.2 Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem obou účastníků.
- 12.3 Tato smlouva je vyhotovena ve 2 výtiscích, z nichž zhotovitel obdrží 1 vyhotovení, 1 vyhotovení obdrží objednatel.



OBJEDNATEL

V Chebu, dne 15.11. 2021 2021



ZHOTOVITEL