

SMLOUVA O DÍLO

Čl. I.

Smluvní strany

1. Objednatel: **Technické služby Prachatice s.r.o.**
Sídlo: Krumlovská 749, 38301 Prachatice
Zastoupený: jednatelem ing. Rostislavem Eichnerem
IČ: 62501623
DIČ: CZ62501623
vedené u KS v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 4713
Bank. spojení: GE Money Bank a.s., jednatelství Prachatice
Číslo účtu: [REDACTED]

a

2. Zhotovitel: **Richard Fiala**
Sídlo: Nebahovská 1201, 383 01 Prachatice
Zastoupený: Richard Fiala
IČ: 14493098
DIČ: CZ6905131629
Bank. spojení: ČSOB, a.s., Prachatice
Číslo účtu: [REDACTED]

Zástupci obou stran uvedení v čl. 1. a 2. prohlašují, že podle stanov, společenské smlouvy nebo jiného obdobného organizačního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

3. Oprávnění zástupci k jednání:

Ve věcech smluvních:
Objednatel: Ing. Rostislav Eichner
Zhotovitel: Richard Fiala
Ve věcech technických:
Objednatel: Ing. Rostislav Eichner
Zhotovitel: Richard Fiala

4. Všeobecné smluvní podmínky

Nedílnou součástí smlouvy o dílo je výzva k podání nabídky č. j. VR15092021 ze dne 16. 09. 2021 včetně příloh. V pochybnostech o obsahu smluvního vztahu se použijí nejprve výzva k podání nabídky, potom nabídka uchazeče a naposledy vlastní text smlouvy.

Obě smluvní strany se ve všech věcech, které nejsou upraveny výzvou k podání nabídky, nabídkou uchazeče nebo smlouvou, řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.

Čl. II.

Předmět smlouvy

- 1) Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení dále uvedeného díla, a to v rozsahu a místě: „Výměna náplní ve filtru a předfiltru ČOV CINIS na skládce TKO Libínské Sedlo“ (dále jen dílo). Místo plnění Libínské Seldo - Prachatice.
- 2) Rozsah díla je určen zadáním výzvy k podání nabídky č. j. VR15092021 ze dne 16. 09. 2021 včetně příloh, výkazem výměr.

- 3) Objednatel se zavazuje provedené dílo převzít, zaplatit za něj sjednaným způsobem dohodnutou cenu.
- 4) Součástí díla je též provedení či obstarání veškerých prací a zhotovení děl, která jsou zapotřebí k provedení díla dle předchozích odstavců, pokud se k jejich provedení, obstarání či zhotovení nezavazuje objednatel. Součástí díla je zejména dodávka nebo zhotovení veškerých pomocných a dočasných konstrukcí, lešení, bednění, ochranných zábradlí a bariér apod.
- 5) Součástí díla je rovněž likvidace veškerých odpadů vzniklých stavební nebo montážní činností zhotovitele a dodání dokladu o uložení a skladování odpadu.
- 6) Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že k provedení této stavby a prací s ní souvisejících má potřebné oprávnění k podnikání a že vedení stavby zajistí osobami odborně způsobilými.

Čl. III.

Cena za dílo

- 1) V souladu se zněním § 2 zákona č. 526/1990 Sb. o cenách se cena za dílo sjednává dohodou smluvních stran ve výši **c e l k e m 451 050,- Kč** bez DPH.
Toto je cena maximálně přípustná a nepřekročitelná. Sjednaná cena je cenou **bez DPH** s místem plnění v na Libánském Sedle _ Prachatice.
- 2) Cena pokrývá všechny náklady spojené s provedením díla nebo vykonáním činností podle čl. II.
- 3) Právo na úhradu celé sjednané ceny za dílo vzniká dnem podpisu zápisu o předání a převzetí stavby.

Čl. IV.

Platební podmínky

- 1) Nebudou poskytovány zálohy.
- 2) Fakturace bude probíhat v režimu přenesené daňové povinnosti.
- 3) Úhrada ceny díla bude provedena jednorázově po dokončení díla jeho protokolárního převzetí objednatelům určenou osobou. Cena bude zaplacená na základě faktury zaslané zhotovitelem objednateli.
- 4) Faktura (daňový doklad) musí obsahovat zejména:
 - označení a číslo faktury,
 - obchodní jméno, sídlo, IČ, DIČ objednatele a zhotovitele,
 - bankovní spojení,
 - předmět smlouvy,
 - den odeslání faktury s lhůtou její splatnosti,
 - cenu díla,
 - fakturovanou částku bez DPH a sazbu daně z přidané hodnoty.
- 5) Zhotovitel provede dílo na své nebezpečí, v požadovaném termínu a kvalitě, za dohodnutou nejvýše přípustnou cenu.

Čl. V.

Doba provedení díla

- 1) Předmět plnění této smlouvy o dílo bude předán zhotovitelem objednateli nejpozději **do 31.12.2021, celková doba realizace bude maximálně 90 kalendářních dnů.**
- 2) Dílo bude splněno jeho předáním, popřípadě předáním jeho poslední části.
- 3) O předání předmětu díla, či jeho částí, smluvní strany sepíší zápis, který podepíší oprávnění zástupci smluvních stran. Součástí tohoto zápisu bude soupis případných vad a nedodělků a dohoda o způsobu a lhůtě jejich odstranění. Rovněž odstanění vad bude písemně potvrzeno.

Čl. VI.

Způsob provádění díla

- 1) Zhotovitel při provádění díla je při určení způsobu provedení díla vázán pokyny objednatele.
- 2) Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla ve smyslu §§ 2593, 2594 Obč. zákoníku v platném znění a postupovat v souladu s tímto ustanovením.

- 3) Objednatel je oprávněn kontrolovat předmět díla na určitém stupni jeho provádění. V každém případě však vždy, když bude dílo v dalším pracovním postupu zakryto, nebo se stane nepřístupným.
- 4) Zhotovitel plně odpovídá za škody, které vzniknou při provádění díla vlastníků dotčených nemovitostí nebo jiným osobám, jejichž práva či právem chráněné zájmy mohou být prováděním díla dotčeny. Zhotovitel je povinen počínat si tak, aby škodám pokud možno předcházel. Je-li již z povahy prováděného díla zřejmé, že ke škodám na vlastnictví nebo k poškození zájmů může dojít, je zhotovitel povinen s dotčenými osobami předem projednat přiměřenou náhradu. Zproštění odpovědnosti za škodu je možné pouze průkazem, že ke škodě nedošlo.
- 5) Zhotovitel se zavazuje, že pro plnění závazků vyplývajících z této smlouvy použije jen zařízení a výrobky certifikované v ČR, schválené autorizovanou zkušebnou s doklady v české řeči.

Čl. VII.

Převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo úplným zhotovením všech částí předmětu díla a provedením všech prací, které se k předmětu díla váží a které tvoří předmět smlouvy, v kvalitě odpovídající dohodnutým podmínkám, bez vad a nedodělků; povinnost provést dílo není splněna, není-li tato skutečnost výslovně konstatována v závěrečném protokolu o předání předmětu díla.
2. O předání předmětu díla sepíše objednatel se zhotovitelem protokol, ve kterém konstatují minimálně tyto skutečnosti:
 - rozsah předávaného předmětu díla;
 - seznam vad a nedodělků a dohodnuté termíny jejich odstranění;
 - výčet ostatních trvajících závazků;
3. O odstranění vad a nedodělků a splnění ostatních přetrvávajících závazků sepíše objednatel se zhotovitelem závěrečný protokol, ve kterém konstatují splnění povinnosti provést dílo.
4. Objednatel není povinen převzít dílo, vykazující zjevné vady a nedodělky, bránící jeho užívání.
5. Termín předání a převzetí díla dle této smlouvy o dílo není považován za termín dokončení. Při předání díla může toto vykazovat drobné vady a nedodělky, jejichž charakter nebrání objednateli v užívání díla nebo jeho části.

Čl. VIII.

Vady díla

- 1) Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá kvalitativním podmínkám stanoveným v zadávací dokumentaci, platných ČSN a příslušných stavebně-technických předpisů a není způsobilé ke smluvnímu účelu či nemá smluvní vlastnosti.

Čl. IX.

Záruka a odpovědnost za škody

- 1) Zhotovitel plně odpovídá za škody, které vzniknou objednateli a které mají původ ve vadném, neúplném nebo opožděném plnění zhotovitele.
- 2) Smluvní strany sjednaly záruční dobu **6 měsíců**. Po tuto dobu odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil zhotoviteli a zhotovitel je po jejich uznání odstraní bezplatně na vlastní náklady. Tato záruční doba se vztahuje pouze na práce související se zhotovením stavby.
- 3) Záruční doba začíná běžet ode dne převzetí předmětu díla. Odmítne-li objednatel převzít řádně provedené dílo, začíná záruční doba běžet dnem, kdy měl tuto povinnost.
- 4) Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a musí být uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel může uvést své požadavky, jakým způsobem vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu.
- 5) Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady a případné drobné vady a nedodělky zjištěné při přejímacím řízení v dohodnutém termínu. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
- 6) Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

- 7) Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady. Tento termín nesmí být delší než 14 dnů od obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Současně zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vady odstraní. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou firmu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
- 8) Objednatel má právo v záruční době reklamovat i vady díla, které nemohl zjistit v průběhu zkoušek.
- 9) Jestliže nezačne zhotovitel odstraňovat závady v požadovaných termínech nebo nebude oběma stranami dohodnuto jinak, má objednatel právo v zájmu bezpečnosti a plynulého chodu díla zajistit si odstranění závady jakoukoliv jinou formou dle svého výběru případně vlastními silami a na náklad zhotovitele.

Čl. X.

Smluvní pokuta

- 1) Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli při nedodržení termínu dokončení smluvní pokutu ve výši 500,00 Kč vč. DPH za každý, i započatý kalendářní den prodlení.

Čl. XI.

Podstatné porušení smlouvy

- 1) Smluvní strany se dohodly, že podstatnými podmínkami této smlouvy, jejichž neplnění opravňuje druhou stranu k odstoupení od smlouvy jsou:
 - provedení díla v rozsahu dle výzvy k podání nabídky;
 - placení faktur objednatelem v dohodnutých lhůtách.
- 2) Odstoupení od smlouvy se řídí Občanského zákoníku v platném znění §§ 2001 - 2005. Důvodem k odstoupení od smlouvy objednatelem je závažné porušení technologické kázně, ČSN, příslušných obecně platných právních předpisů. Toto porušení musí být dokladováno zápisem z jednání za účasti zhotovitele a objednatele. Zhotovitel má nárok na úhradu nákladů za řádné provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy.
- 3) Objednatel si vyhrazuje právo jednostranně odstoupit od smlouvy v případě, že mu nebude poskytnut limit finančních prostředků potřebných k realizaci díla. V tomto případě se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli prokázané náklady související s přípravou a realizací díla ke dni odstoupení od smlouvy. Do těchto nákladů se nezapočítávají náklady spojené s účastí v nabídkovém řízení a náklady na vyhotovení a podání nabídky.
- 4) Objednatel má právo omezit rozsah předmětu díla plnění smlouvy v případě okolností, které nemohl předvídat.

Čl. XII.

Závěrečné ustanovení

- 1) Vlastníkem všech částí předmětu díla, které nemají povahu nemovitosti nebo nejsou s nemovitostí pevně spojeny, je zhotovitel až do okamžiku jejich předání objednateli.
- 2) Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu zástupci obou smluvních stran a nevyžaduje žádné další schválení.
- 3) Smluvní vztahy mezi objednatelem a zhotovitelem lze měnit jen po vzájemné dohodě písemnými dodatky k této smlouvě o dílo. Tyto dodatky mohou být uzavřeny až na základě výsledku jednacího řízení bez uveřejnění.
- 4) Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti, bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinná strana toto ihned bezodkladně oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 5) Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Zhotovitel obdrží jeden a objednatel dva výtisky smlouvy.
- 6) Další vzájemné vztahy, neupravené ve smlouvě, se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku v platném znění.
- 7) Zástupci obou stran uvedení v čl. I, odst. 1 a 2 prohlašují, že podle stanov, společenské smlouvy nebo jiného obdobného organizačního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

„Výměna náplní ve filtru a předfiltru ČOV CINIS na skládce TKO Libínské Sedlo“

- 8) Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, že jim nejsou známy jakékoliv skutečnosti, které by její uzavření vylučovaly, neuvádějí se vzájemně v omyl a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré důsledky plynoucí z vědomě jimi udaných nepravdivých údajů.
- 9) Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.

V Prachaticích, dne 05.11.2021
za objednatele:

V Prachaticích, dne 05.11.2021
za zhotovitele:

.....
Ing. Rostislav Eichner

.....
Richard Fiala