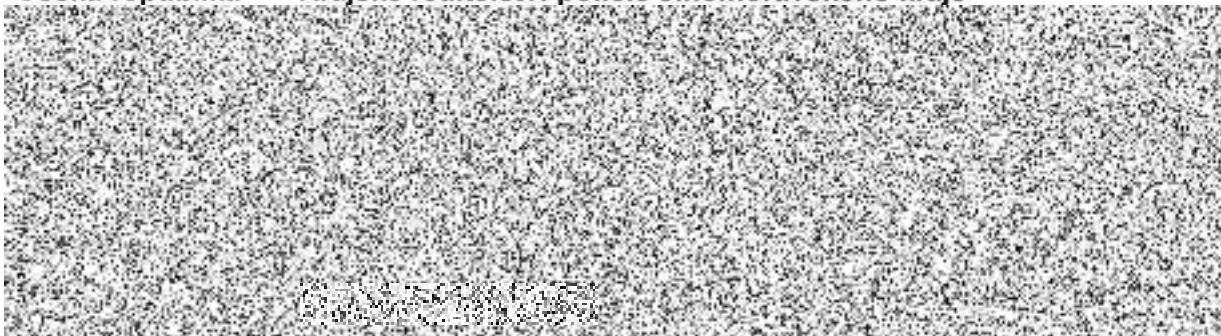


Smlouva o dílo
č. j. KRPB-193401-2/ČJ-2021-0600VZ

Čl. I.
Smluvní strany

Objednatel:

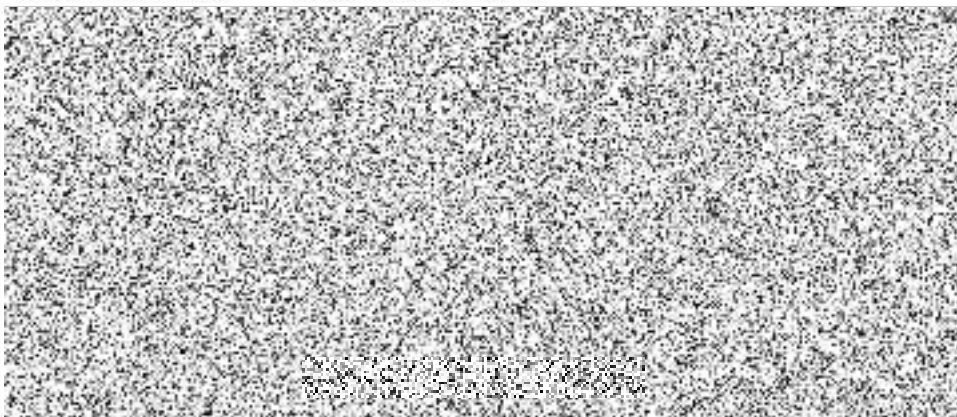
Česká republika – Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje



na straně jedné (dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:

Obchodní firma: **AQUANORD s.r.o.**



na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)

uzavírají ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku,
v platném znění, tuto

smlouvu o dílo

Čl. II.

Předmět plnění

1. Předmětem plnění je realizace st. akce „**KŘP Jmk Brno – areál kynologie Modřice - pořízení a obnova objektů pracoviště MPI - instalace reverzní osmózy pro pracoviště MPI**“ (dále jen „dílo“).
2. Dílo bude provedeno v rozsahu cenové nabídky, která je Přílohou č. 1 této smlouvy.
3. Součástí předmětu plnění (díla) je:
 - a) dodávka a instalace reverzní osmózy,
 - b) napojení na úpravnu vody v technické místnosti novostavby MPI – SO 03,
 - c) odvedení zbytkové vody ze samočisticího procesu a zbytkové vody z provozu reverzní osmózy,
 - d) instalace topného kabelu vč. automatické regulace a jištění,
 - e) rozbor pitné vody v rozsahu úplného rozboru podle přílohy č. 5 vyhlášky 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody.
4. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s místem realizace díla v rozsahu, který je určen projektovou dokumentací pro provedení stavby a s veškerými informacemi potřebnými ke zpracování cenové nabídky.

Čl. III.

Místo a doba plnění

1. Doba plnění: **nejpozději do 15. 12. 2021.**
2. Lhůta provádění prací může být přiměřeně prodloužena, jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí nebo jinými okolnostmi nezaviněnými zhotovitelem (průmyslové a přírodní pohromy, nevyhovující klimatické podmínky), ale zhotovitel je povinen prokazatelně vykonávat vše, aby nastalé vlivy eliminoval.
3. Místo plnění: KŘP Jmk Brno – areál kynologie Modřice.

Čl. IV.

Cena

1. Celková cena je sjednána dohodou smluvních stran podle § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, a dle cenové nabídky prodávajícího ze dne 16.7.2021 – viz Příloha č. 1 této smlouvy.

**Celková cena činí: 247.818,85 Kč bez DPH
299.860,81 Kč vč. DPH**

DPH činí 21%.

Slovy: dvěstědevadesátdevěttisícosmsetšedesátkorunčeskýchosmdesátjednahaléřů.

2. Podrobné rozpracování ceny – viz Příloha č. 1 smlouvy, která je její nedílnou součástí.
Celková cena díla se sjednává jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná a lze ji překročit jen za podmínek stanovených touto smlouvou nebo při změně sazby daně z přidané hodnoty.
3. **Veškeré práce a dodávky (viz předmět plnění) budou provedeny a dodány výhradně pro potřeby výkonu státní správy, a proto nespádají do kategorie přenesené daňové povinnosti podle § 92 e) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.**
4. Nabídková cena zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení předmětu plnění včetně všech rizik a vlivu během provádění prací. Nabídková cena obsahuje předpokládaný vývoj cen v daném oboru včetně

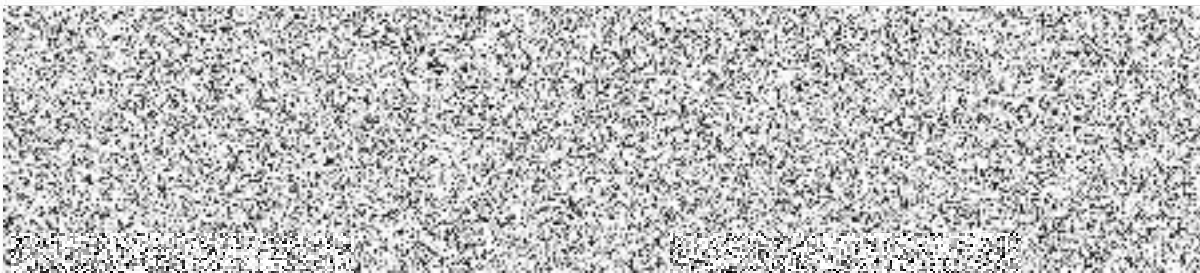
předpokládaného vývoje kurzů české měny k zahraničním měnám až do doby dokončení předmětné zakázky.

5. Veškeré vícepráce, méněpráce, změny a doplňky nebo rozšíření, které nebyly uvedeny v soupisu požadovaných prací, musí být před jejich realizací písemně odsouhlaseny zhotovitelem, objednatelem a projektantem vč. jejich ocenění. Zhotovitel je povinen je ocenit podle cen použitých pro návrh ceny díla a předložit tento položkový rozpočet objednateli k odsouhlasení. Teprve po jeho odsouhlasení může být zahájena realizace těchto změn. Pokud zhotovitel nedodrží tento postup, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a jeho ceně obsaženy.

Čl. V.

Platební podmínky, fakturace

1. Podkladem pro platbu je jeden konečný daňový doklad se splatností 30 dnů od jeho dokončení.
2. V případě výskytu drobných vad a nedodělků uhradí objednatel zhotoviteli konečný daňový doklad za provedené práce až do výše 90% sjednané ceny. Zbývající část, tj. 10% ze sjednané ceny díla činí pozastávka a objednatel ji uhradí do 21 dnů po oboustranném podpisu zápisu o odstranění vad a nedodělků. (*sjednaná cena = cena včetně DPH*)
3. **Na daňovém dokladu musí být uvedeno číslo jednací této smlouvy**, aby mohlo být zajištěno jeho proplacení.
4. Daňový doklad musí obsahovat především tyto údaje:
 - a. číslo daňového dokladu a smlouvy o dílo,
 - b. název a sídlo zhotovitele a objednatele,
 - c. den vystavení a splatnosti daňového dokladu,
 - d. přesný název předmětu smlouvy,
 - e. strukturu platby,
 - f. číslo účtu, na který má být placeno.
5. Objednatel se zavazuje uhradit cenu za dílo do 30 dnů od obdržení daňového dokladu za provedení předmětu smlouvy, a to převodem na účet zhotovitele.
6. Zhotovitel je povinen daňový doklad zaslat **cích** na níže uvedenou adresu objednatele:



7. Objednatel neposkytuje jakékoli formy zálohových plateb.
8. Objednatel je oprávněn před datem splatnosti vrátit daňový doklad, který neobsahuje požadované náležitosti, obsahuje jiné cenové údaje nebo jiný druh plnění než dohodnuté v této smlouvě s tím, že doba splatnosti nově vystaveného daňového dokladu začíná znovu běžet ode dne jeho doručení objednateli.
9. Jestliže je zhotovitel dle zveřejnění správcem daně v registru plátců ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nespolehlivým plátcem DPH, je objednatel oprávněn provést zajišťovací úhradu DPH na účet příslušného finančního úřadu a uhradit zhotoviteli pouze základ daně, tento postup je považován za splnění závazku objednatele.

Čl. VI.

Podmínky provádění díla

1. Objednatel prohlašuje, že předal předem zhotoviteli nezbytné údaje a informace potřebné k zajištění činnosti dle čl. II. této smlouvy. Při provádění díla je zhotovitel vázán individuálními pokyny objednatele.
2. Zhotovitel je povinen provést dílo řádně a včas s vynaložením odborné péče.
3. Zhotovitel je povinen dodržet všechny příslušné ustanovení právních i dalších předpisů a norem, které se týkají nejen jeho odborných činností stavebních a montážně technologických ale i zajišťování požadavků BOZP. Prostor stavby je pro realizaci díla předán zhotoviteli, který odpovídá za dodržování BOZP a PO.
4. Zhotovitel je povinen zajistit, aby jeho pracovníci, kteří se s jeho vědomím a v souvislosti s prováděním díla zdržují na staveništi, dodržovali obecně závazné právní a ostatní předpisy k zajištění BOZP a PO a k předcházení vzniku jakýchkoli škod na zdraví a majetku. Zhotovitel je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pomůckami.
5. Objednatel se zavazuje předat předem zhotoviteli nezbytné údaje a informace potřebné k zajištění předmětu plnění. Při provádění díla je zhotovitel vázán individuálními pokyny objednatele.
6. Převzetím staveniště k provedení díla nese zhotovitel nebezpečí všech škod, které vzniknou v důsledku provádění díla objednateli nebo třetím osobám.
7. Zhotovitel odpovídá objednateli za škody způsobené neodborným výkonem své činnosti nebo opomenutím některé povinnosti.
8. Zhotovitel je povinen při realizaci díla postupovat tak, aby byly minimalizovány dopady na životní prostředí.
9. S ohledem na skutečnost, že práce budou probíhat za plného provozu, je zhotovitel povinen minimalizovat dopad veškerých prováděných prací na okolí, ať už jde o hluk, prach, vibrace a další negativní vlivy.

Čl. VII.

Předání a převzetí díla

1. O průběhu převjímacího řízení pořídí zhotovitel protokol o předání a převzetí díla. Dílo je považováno za dokončené, pokud jsou řádně dokončené veškeré práce a dodávky pro úplné dokončení stavebních prací, uvedených v této smlouvě, bez vad a nedodělků a zhotovitel předal objednateli doklady uvedené v této smlouvě. Dnem podepsání protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami v souladu se smlouvou, je dílo považováno za převzaté objednatel.
2. Nedokončené dílo nebo nedokončenou část není objednatel povinen převzít.

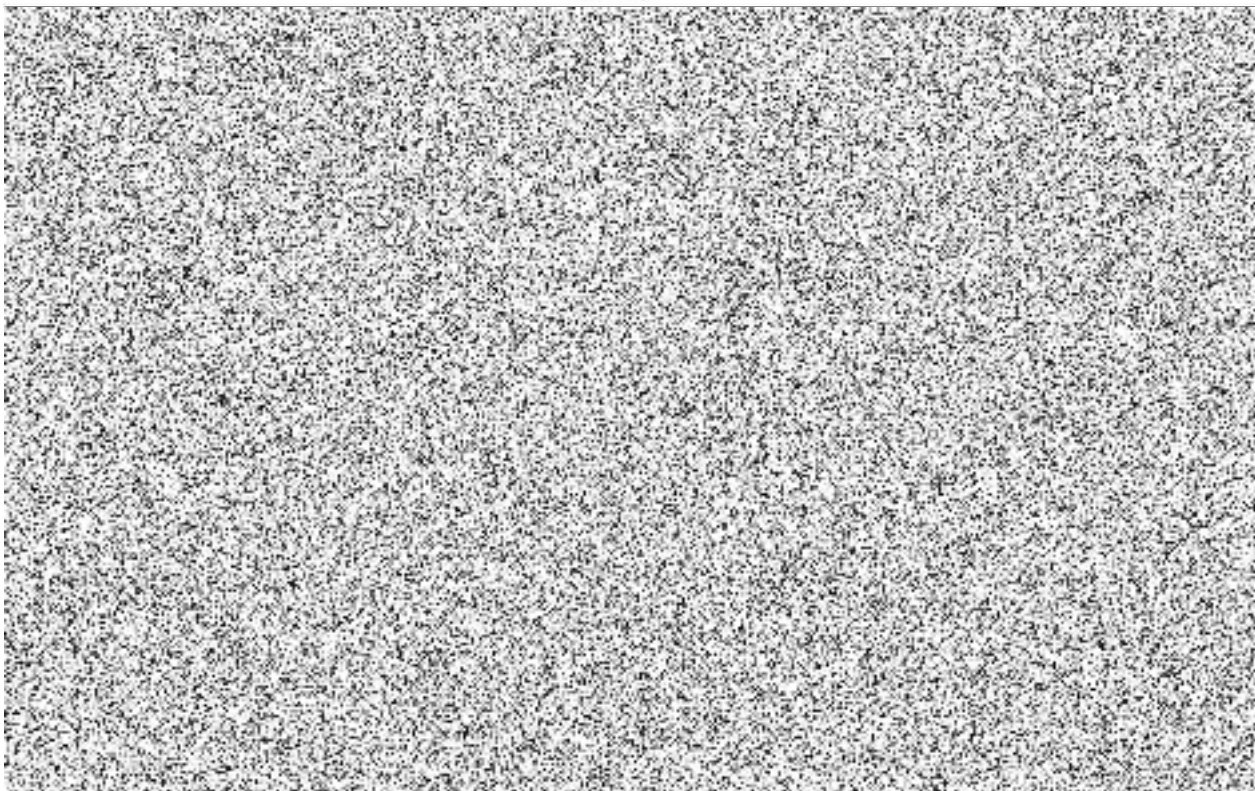
Čl. VIII.

Odpovědnost za vady, záruky

1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému předmětu plnění.
2. Záruční lhůta na stavební a montážní práce činí 60 měsíců, na výrobky a technologie dle pokynů výrobce nebo 24 měsíců ode dne předání díla zhotovitelem a převzetí díla objednatel.
3. Záruční doba začíná běžet od předání díla zhotovitelem a převzetí díla objednatel.
4. Objednatel má právo upozornit zhotovitele na vady díla, které se vyskytnou v záruční době. V případě, že bude objednatel reklamovat vady zjištěné v záruční lhůtě, zavazuje se zhotovitel tyto vady odstranit neprodleně, nejpozději do 10 dnů od doručení reklamace, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

5. Odpovědnost za vady se řídí Občanským zákoníkem.
6. Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení díla a na závady způsobené násilně nebo vyšší mocí atp.

Čl. IX.



Čl. X.

Odstoupení od smlouvy

1. Od smlouvy lze odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních vztahů a pokud tento úmysl oznámí oprávněná strana druhé straně do 30 dnů od vzniku podstatného porušení povinností.
2. Podstatným porušením smlouvy se rozumí, jestliže strana porušující smlouvu věděla nebo mohla vědět, že druhá strana při takovém porušení nebude mít zájem na takovém plnění smlouvy.
3. Za podstatné porušení smlouvy se považuje:
 - a) prodlení zhotovitele s předáním díla déle než 12 dní a objednatel se přitom na tomto prodlení nijak nepodílel,
 - b) objednatel nesplní své finanční závazky vůči zhotoviteli a nebude schopen poskytnout takové záruky, že je splní v náhradním termínu,
 - c) zhotovitel může také odstoupit od smlouvy, jestliže objednatel neposkytne nutné protiplnění a tím způsobí zhotovitelovu neschopnost provést určitý úkon. Odstoupení je však přípustné teprve tehdy, když zhotovitel dohodl s objednatelem písemně novou přiměřenou lhůtu ke splnění závazku a ta neúspěšně uplynula. Objednatel uhradí zhotoviteli prokazatelně vynaložené náklady vzniklé odstoupením od smlouvy,
 - d) nevyhovující rozbor pitné vody v rozsahu úplného rozboru podle přílohy č. 5 vyhlášky 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody. V takovém případě je zhotovitel povinen odstranit zařízení na vlastní náklady,

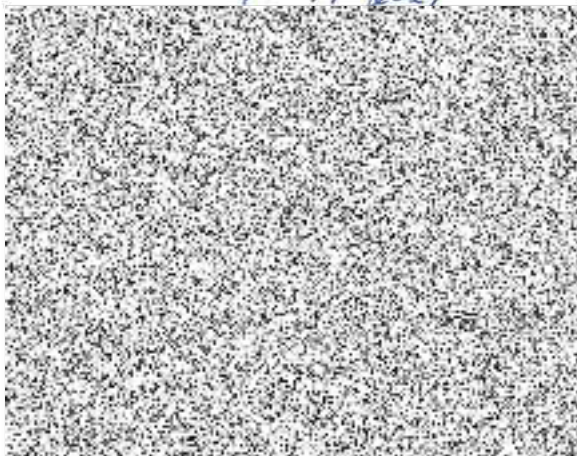
- e) nesplnění kvalitativních a kvantitativních požadavků objednatele,
- f) objednatel může také odstoupit od smlouvy v případě, jestliže zhotovitel provádí dílo s nedostatečnou odbornou péčí, v rozporu s touto smlouvou, příp. pokyny objednatele, používá materiály v kvalitě, která neodpovídá účelu stanovenému ve smlouvě a pokud vlastnosti deklarované v dokladech neodpovídají skutečným vlastnostem dodaných materiálů.

Čl. XI.

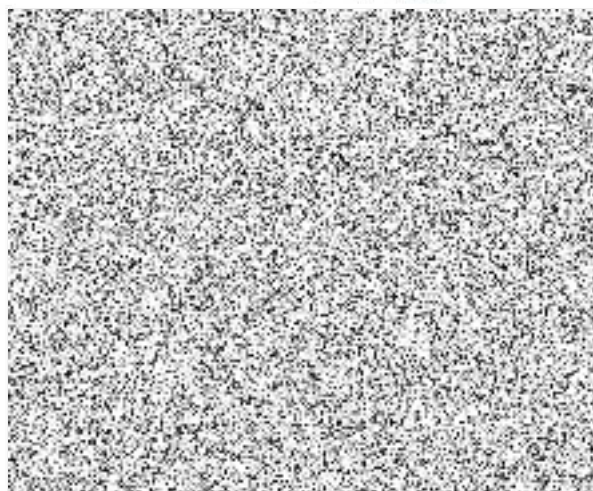
Závěrečná ustanovení

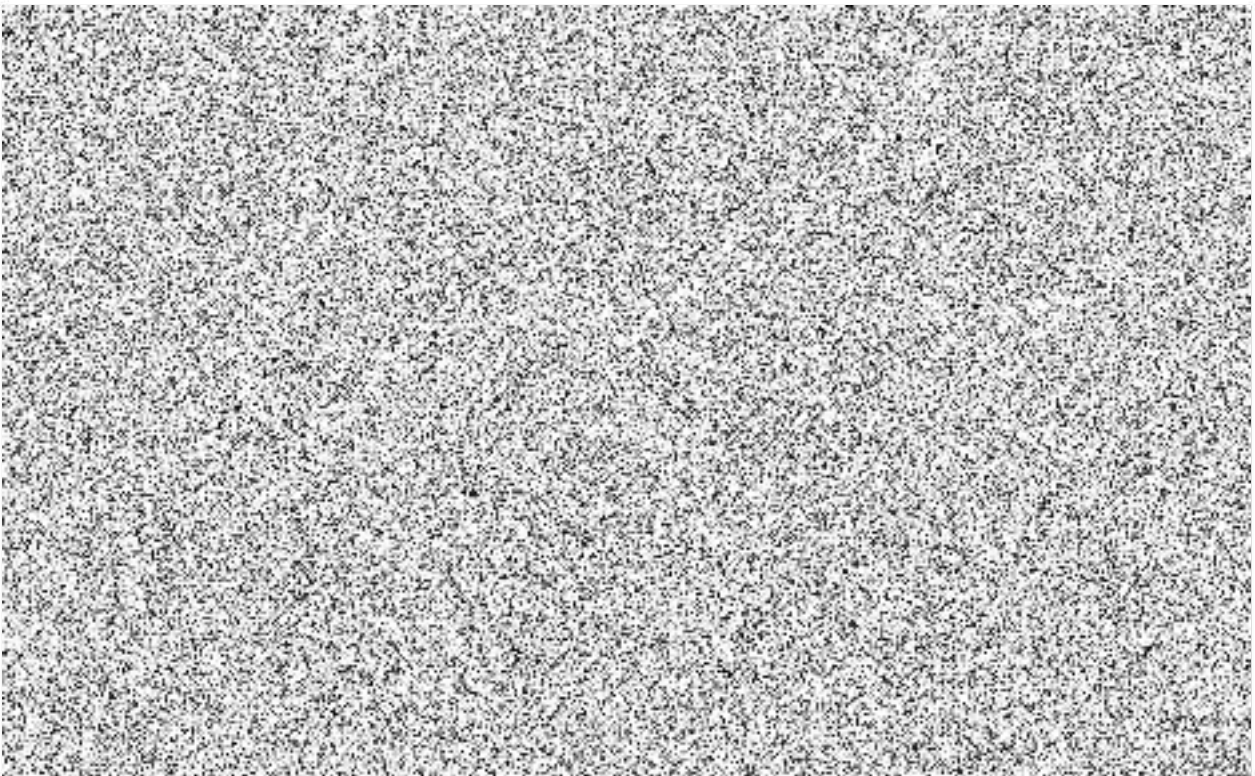
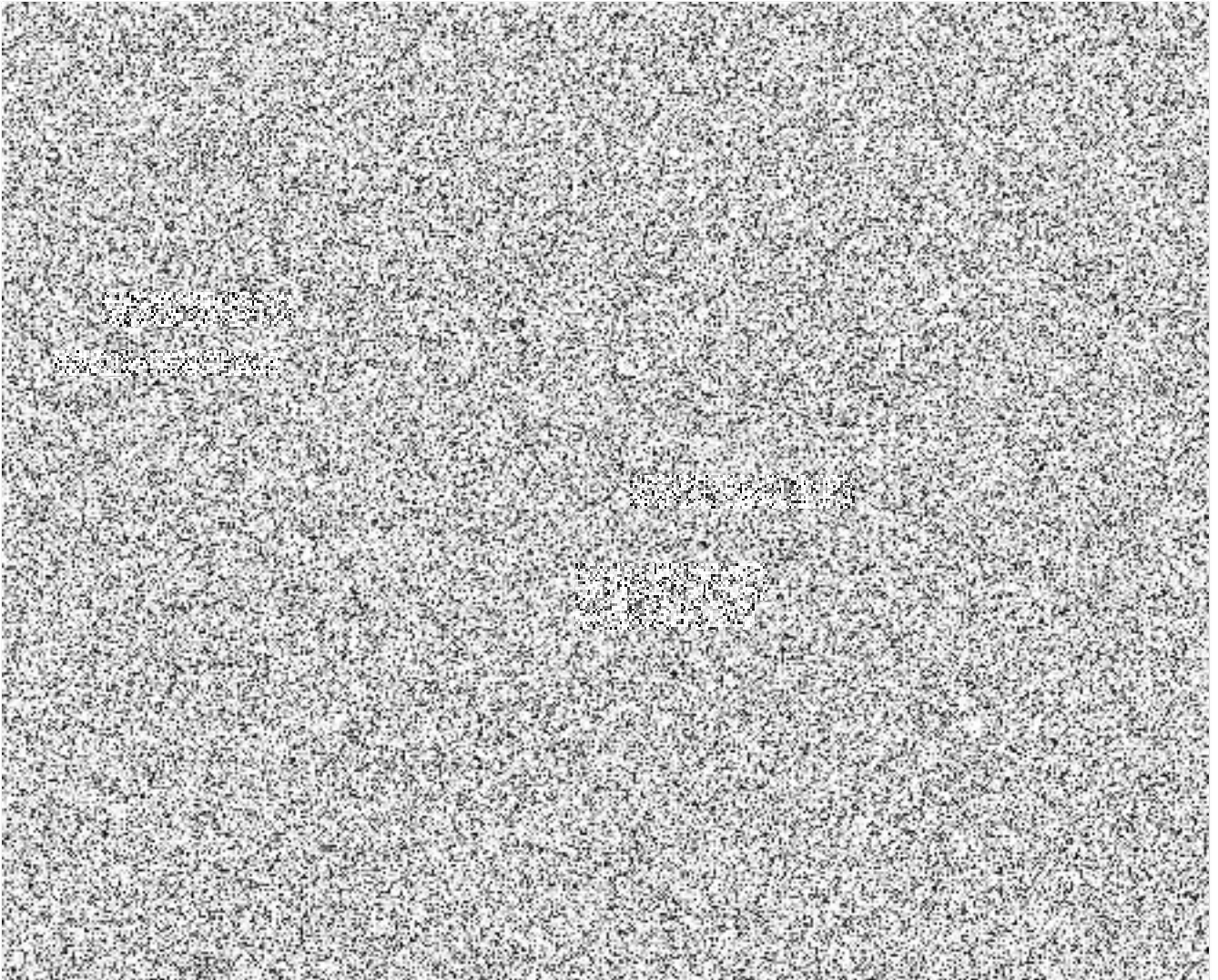
1. Tato smlouva o dílo nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy smluvními stranami a účinnosti uveřejněním v registru smluv.
2. Tuto smlouvu lze upřesnit nebo změnit pouze písemným dodatkem odsouhlaseným oběma stranami.
3. K zániku smlouvy může dojít:
 - a) dohodou smluvních stran,
 - b) odstoupením jednou ze smluvních stran.
4. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
5. Tato smlouva o dílo je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Zhotovitel obdrží jeden stejnopis, objednatel taktéž jeden stejnopis.
6. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou ji známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření smlouvy rozhodující.
7. Strany vyslovují souhlas se zveřejněním (případně jiným zpřístupněním) této smlouvy, jakož i dalších skutečností souvisejících se smluvním vztahem založeným touto smlouvou, a to jak v režimu zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, tak případně podle jiných předpisů.
8. Tato smlouva podléhá uveřejnění dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). K uveřejnění v registru smluv zašle smlouvu objednatel. Strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné skutečnosti, které by nebylo možno poskytnout jako informace podle zák. č. 106/1999 Sb., případně jiných předpisů, zejména důvěrné údaje, utajované informace nebo obchodní tajemství, a v důsledku toho by se neuveřejňovaly podle zákona o registru smluv.
9. Tato smlouva o dílo obsahuje 6 (slovy: šest) stran textu a jednu přílohu o 6 (slovy: šesti) stranách textu.

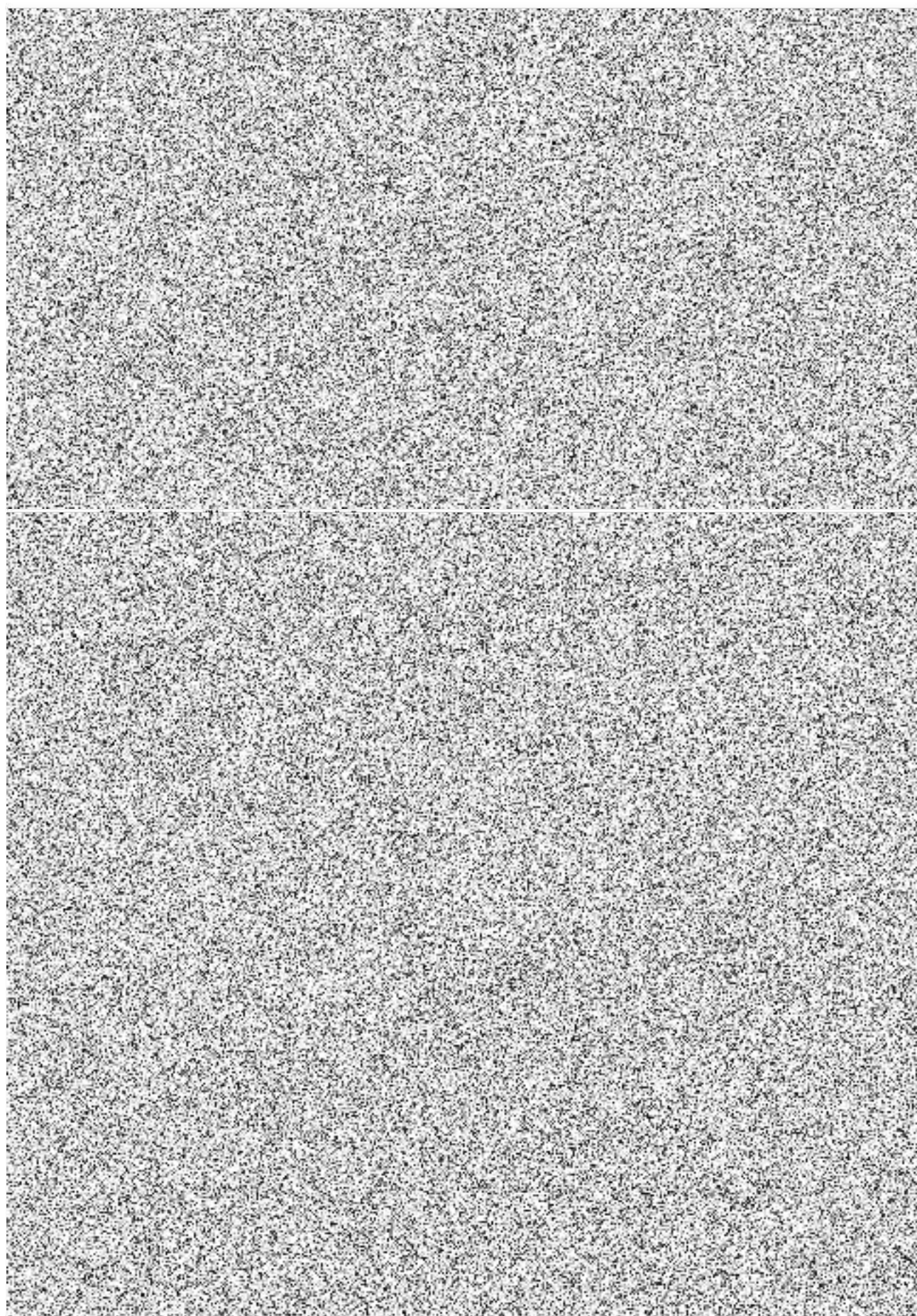
V Olomouci dne 11. 11. 2021

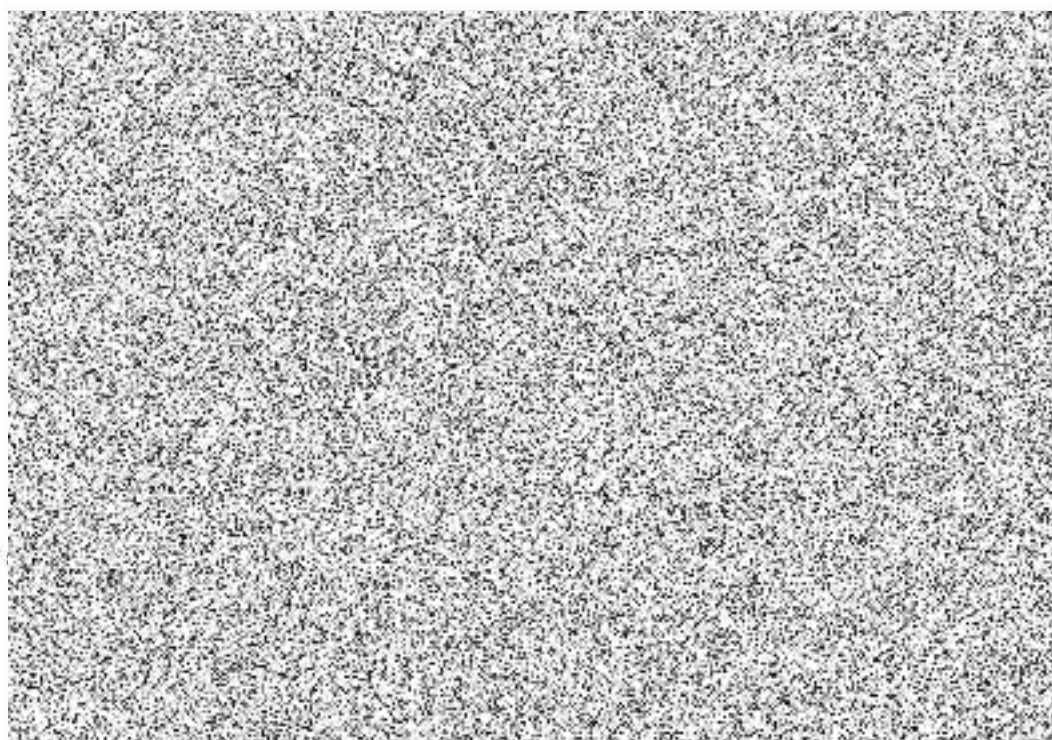
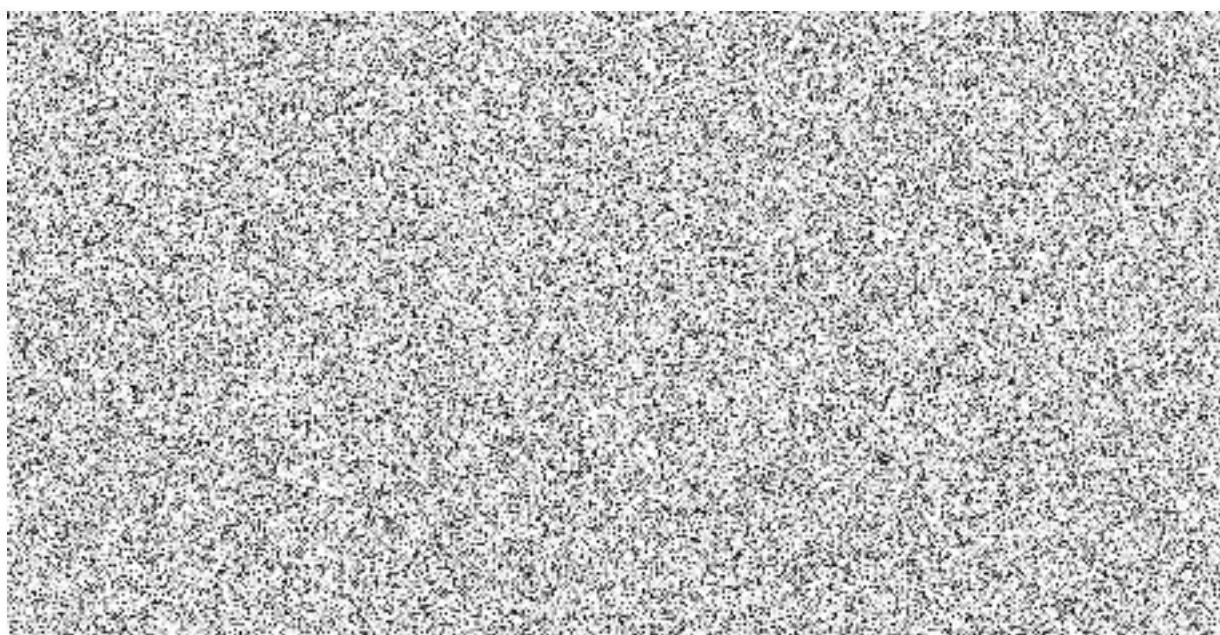


V Brně dne 5. 11. 2021









S pozdravem



Položkový rozpočet stavby

Stavba: **20210921** **Vyhřívané odpadní potrubí**

Objekt: **01** **Vyhřívané odpadní potrubí**

Rozpočet: **01** **Vyhřívané odpadní potrubí**

Objednatel: **Areál KŘP Modřice**

IČO:

DIČ:

Zhotovitel:

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV

PSV

MON

Vedlejší náklady

Ostatní náklady

Celkem

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH

Snížená DPH

Základ pro základní DPH

Základní DPH

Zaokrouhlení

Cena celkem s DPH

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce					
5	Komunikace					
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách					
96	Bourání konstrukcí					
99	Staveništní přesun hmot					
711	Izolace proti vodě					
721	Vnitřní kanalizace					
OST	Ostatní					
M21	Elektromontáže					
Cena celkem						

Položkový rozpočet

S:	20210921	Vyhřívání odpadní potrubí
O:	01	Vyhřívání odpadní potrubí
R:	01	Vyhřívání odpadní potrubí

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

