

**Dodatek č. 5 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. NP/OM/2014/019
ze dne 31. 7. 2014**

Smluvní strany

Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

Prokešovo náměstí 8, 729 29 Ostrava

zastoupené Bc. Martinem Cyžem, vedoucím oddělení správy majetku, pověřeným zastupováním funkce vedoucího odboru majetkového, zmocněným k podpisu usnesením Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz č. 0685/RMOB1014/13/11 ze dne 9. 6. 2011

IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: xxxx
Číslo účtu: xxxx
VS: xxxx

dále jen pronajímatel

a

MAISTRO s.r.o.

xxxx, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

Zastoupena Mxxxx Vxxxx, jednatelem

IČ: 02185989
DIČ: xxxx
Peněžní ústav: xxxx
Číslo účtu: xxxx
VS: xxxx

dále jen nájemce

Obsah smlouvy

čl. I.

Pronajímatel uzavřel dne 31. 7. 2014 s nájemcem smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. NP/OM/2014/019, dále jen „nájemní smlouva“, kterou nájemci pronajal v domě č. p. 912 ul. Antonína Macka č. or. 4, stojícího na pozemku parc. č. 514, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, prostory sloužící podnikání umístěné v 1. Nadzemním podlaží o výměře 111,23 m², dle prohlášení vlastníka se jedná o jednotku č. 912/905, pro účely prodeje obuvi, kožené galanterie, punčochového zboží, opravy obuvi, výroby klíčů. Nájem byl sjednán na dobu neurčitou s výpovědní dobou 3 měsíce.

čl. II.

Tímto dodatkem se účel nájmu sjednaný nájemní smlouvou dle čl. I. tohoto dodatku rozšiřuje o „prodej smíšeného zboží“.

čl. III.

1. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek k nájemní smlouvě byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly na celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy oprávnění zástupci smluvních stran.
2. Dodatek byl vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží nájemce a dvě pronajímatel.
3. Ostatní tímto dodatkem nedotčená ustanovení nájemní smlouvy zůstávají beze změny.
4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu posledním z účastníků tohoto dodatku a stává se nedílnou součástí nájemní smlouvy.

čl. IV.

Doložka platnosti právního jednání obce podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisu: O uzavření tohoto dodatku rozhodla Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz svým usnesením č. 3614/RMOB1822/57/21 ze dne 8. 11. 2021.

Za statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

Datum: 16.11.2021

Místo: Ostrava

Bc. Martin Cyž

vedoucí oddělení správy majetku

pověřen zastupováním funkce vedoucího odboru majetkového

Za nájemce – MAISTRO s.r.o.

Datum: 16.11.2021

Místo: Ostrava

Mxxxx Vxxxx

jednatel

