KUPNÍ SMLOUVA na rostlinné výrobky s dodáním na sklad ze sklizně

**č.** N/110/182/SV/0217/025

Prodávající: Gymnázium a Střední odborná škola, Podbořany

**příspěvková organizace**Kpt. Jaroše 862, 441 01 Podbořany

1Č: 18380 824 DIČ: nemá

Hospodařící na výměře 20 ha zemědělské půdy
plátce daně z přidané hodnoty - není
bankovní spojení : KB Podbořany č.účtu: xxxxxxxxxxxxx

zastoupený: oprávněnou osobou p.: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
tel.č. : .415237710 email : skola@gsospodborany.cz
dále jen prodávající, na straně jedné

a

Kupující: AgroZZN , a.s.

V Lubnici 2333, 269 26, Rakovník

IČ: 45148082 DIČ: CZ 45148082

Společnost je zapsána ve veřejném rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1519 Zastoupená oprávněnou osobou: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

dále jen kupující, na straně druhé

uzavřeli dnešního dne tuto kupní smlouvu podle § 2079 a násl., zákona č.89/2012 Sb.

Článek I.

Předmět smlouvy

Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu rostlinné výrobky (zboží/RV) na sklad a podle podmínek této smlouvy na něj následně převést vlastnické právo k níže uvedeným rostlinným výrobkům ze sklizně r. 2017 v dohodnutém množství, místě a čase plnění a kupující se zavazuje zboží převzít a zaplatit kupní cenu.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| DRUH | Množství(t) | CenaKě/t | Dodáno (t) v termínech | Místo plnění - poznámka |
| Pevnácena | Červenec-srpen2017 | Září-prosinec2017 | Leden-březen2018 |
| Pšenice potravinářská |  |  |  |  |  |  |
| Pšenice |  |  |  |  |  |  |
| Ječmen sladovnický |  |  |  |  |  |  |
| Ječmen jarní | 55 |  | 55 |  |  | Silo Podbořany |
| Ječmen ozimý |  |  |  |  |  |  |
| Oves |  |  |  |  |  |  |
| Žito potravinářské |  |  |  |  |  |  |
| Žito |  |  |  |  |  |  |
| Triticale |  |  |  |  |  |  |
| Kukuřice |  |  |  |  |  |  |
| Slunečnice |  |  |  |  |  |  |
| Hořčice bílá |  |  |  |  |  |  |
| Hrách žlutý |  |  |  |  |  |  |
| Hrách zelený |  |  |  |  |  |  |
| Řepka ozimá |  |  |  |  |  |  |
| Z celk. množství za PC |  |  |  |  |  |  |

Pokud není ve výše uvedené tabulce specifikován termín, má se za to, že plnění bude uskutečněno v běžných agrotechnických lhůtách pro sklizeň dané komodity.

RKS RV 2017-verze Z

1

Pokud není ve výše uvedené tabulce specifikováno místo plnění, má se za to, že místem plnění je sklad kupujícího.

Článek II

Dodání zboží, množstevní a jakostní přejímka zboží na sklad

1. Prodávající je povinen dodat zboží v jakosti uvedené v Jakostně technických podmínkách a normativech pro rok 2017, zkráceně JTPN.
2. Prodávající podpisem této smlouvy potvrzuje převzetí, seznámení a svůj souhlas s těmito podmínkami.

Článek III

Platební podmínky, cena, datum zdanitelného plnění, přechod vlastnického práva

1. Informace o ceně zboží bez DPH bude k dispozici na skladech kupujícího u vedoucího příslušné divize v průběhu sklizně tj. červenec-srpen 2017. Tato informace o ceně není cenou sjednanou pro nákup zboží na skladě podle této smlouvy.
2. Informace o ceně platí za 1 tunu rostlinného výrobku v přepočtené hmotnosti v místě plnění.
3. Smluvní strany sjednávají pro prodej zboží, které bylo dodáno na sklad kupujícího podle čl. II této smlouvy,

že dodatkem k této smlouvě do **31. 8. 2017, nejpozději však do 30. 9. 2017,** sjednají konečnou **smluvní cenu,** za kterou zboží kupující od prodávajícího koupí.

1. V případě, že nedojde k sjednání smluvní ceny v takto určených termínech dodatkem k této smlouvě, platí, že zboží dodané prodávajícím na sklad kupujícího je uloženo jako tzv. Cizí zásoba a jako taková podléhá režimu uvedenému v JTPN článku III. Nákupní podmínky. Kupující vystaví prodávajícímu doklad o příjmu „CIZÍ ZÁSOBA PŘÍJEMT U takto specifikovaného zboží bude kupní cena v čase a množství stanovena dodatkem ktéto smlouvě. O tomto zboží uloženém jako cizí zásoba musí být sjednán cenový dodatek nejdéle do 31.3.2018.
2. V případě, že dojde k ujednání o kupní ceně, prodávající má povinnost na základě nákupního podkladu vystaveného kupujícím (tj. PŘÍJEMKA MATRIÁLU) vystavit nejpozději do 14 dnů od data jeho vystavení fakturu - daňový doklad, který musí obsahovat náležitosti stanovené zákonem o účetnictví a dalšími zákonnými předpisy a tuto fakturu v zákonném termínu doručit kupujícímu tak, aby byly dodrženy povinnosti vyplývající kupujícímu i prodávajícímu z kontrolního hlášení o DPH. Prodávající má povinnost vystavit fakturu - daňový doklad v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb. O dani z přidané hodnoty v platném znění.
3. Splatnost jednotlivých daňových dokladů je sjednána dnem 31. 3. 2018 pro cenové dodatky uzavřené do data 28.2.2018. Smluvní strany se mohou dohodnout na postupných úhradách do 31. 3. 2018.

Za datum úhrady daňového dokladuje považováno datum připsání kupní ceny na účet prodávajícího.

1. U jednotlivých daňových dokladů pro cenové dodatky uzavřené od data 1.3.2018 se sjednává splatnost 30 dní, není-li uvedeno v dodatku jinak.
2. Smluvní strany se dohodly, že datem zdanitelného plnění pro potřeby této smlouvy je datum vystavení nákupního listu, tj. PŘÍJEMKA MATERIÁLU.
3. Vlastnictví ke zboží přechází z prodávajícího na kupujícího vystavením nákupního listu (PŘÍJEMKA MATERIÁLU). Zboží po dobu od data uvedeného na vážním lístku do data uvedeného na nákupním listu PŘÍJEMKA MATERIÁLU je ve vlastnictví prodávajícího a mezi kupujícím a prodávajícím je po tuto dobu vztah skladovatel a ukladatel. Vztah skladovatel a ukladatel podléhá režimu uvedenému v JTPN.

Článek IV.

Započtení pohledávek a poskytnutí záloh

1. Prodávající souhlasí s tím, aby kupující na splatné i nesplatné daňové doklady započetl veškeré své závazky pohledávky včetně příslušenství vyplývající ze všech vzájemných smluvních vztahů. Jednostranné započtení není možné vázat na podmínku nebo doložení času § 1983 zač. 89/2012 Sb.
2. Dohodou mohou smluvní strany započítat jakékoli vzájemné pohledávky.
3. Kupující může za podmínky podpisu této kupní smlouvy na RV poskytnout prodávajícímu zálohu na základě samostatného smluvního vztahu ve vyváženém rozsahu v poměru k obsahu plnění z této smlouvy, a to formou prodeje certifikovaných osiv, hnojiv, agrochemikálií, nafty a jiného zboží. Bez takové smlouvy nemá kupující povinnost poskytnout jakoukoli zálohu.

RKSRV 2017-verze Z

2

Tato záloha bude vypořádána zápočtem na dodávky RV podle této smlouvy nebo zaplacena na základě vystavených daňových dokladů nejpozději do 31. 8. 2017, nebude-li dohodnuto jinak.

1. Prodávající nemá právo postoupit svou pohledávku z této smlouvy bez písemného souhlasu kupujícího na třetí osobu, jinak má kupující právo na náhradu vzniklé škody.

Článek V.

Skryté vady rostlinných výrobků

1. Prodávající odpovídá za vady RV, které mají v okamžiku převzetí kupujícím, i když se stanou zjevnými až po této době. Za skryté vady je považováno překročení limitů uvedených v závazných právních předpisech, tj. zejména zdravotní závadnost, odrůdová čistota zboží, obsah kontaminujících látek včetně radioaktivity, těžkých kovů a reziduí mykotoxinů, pesticidů a uhlovodíků. Limity hodnot jsou uvedeny v závazných právních předpisech.

Článek VI
Reklamace

1. Nákupní list (příjemka materiálu) vystavený kupujícím a obsahující datum plnění, místo plnění, množství zboží, srážky a slevy podle JTPN je dokladem o plnění podle této smlouvy.
2. Skryté vady vyžadující delší zjištění než je uvedeno v čl. II. a III. této smlouvy, případně jejich zjištění nezávislou laboratoří, může kupující reklamovat jako vadu dodávky prodávajícímu ihned po jejich prokazatelném zjištění (klíčivost, přítomnost těžkých kovů, reziduí apod.). Vzorky zboží deklarující zjištěnou vadu se uchovávají v laboratoři kupujícího. Reklamace musí být písemná a odůvodněná.
3. Při prokázání zdravotní závadnosti dodávky RV má kupující právo dodávku odmítnout a požadovat náhradní plnění.
4. Prokázání zdravotní závadnosti dodávky RV se považuje za podstatné porušení smlouvy, pro které může kupující od smlouvy odstoupit.
5. Námitky proti rozhodnutí kupujícího o jakosti výrobků - upravitelných znaků nebo skrytých vad - zjištěných v laboratoři kupujícího, nedojde-li k dohodě mezi prodávajícím a kupujícím, se řeší následujícím způsobem:

a / SZPI, pokud jde o zdravotní nezávadnost u potravinářských RV včetně olejnin dle následujících právních předpisů: zákon č. 146/2002 Sb. o Státní zemědělské a potravinářské inspekci a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 372/2011 Sb. o péči o zdraví lidu, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 151/2011 Sb., kterým se mění zákon č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů. U krmných druhů podle zákona č. 33/2011, kterým se mění zákon č. 91/1996 Sb. o krmivech, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 198/2011 Sb., kterou se mění vyhláška č. 356/2008 Sb., kterou se provádí zákon č. 91/1996 Sb., o krmivech, ve znění pozdějších předpisů, b / pokud jde o fyzikálně chemické znaky (technologickou jakost) u krmných druhů rostlinných výrobků UKZÚZ u potravinářských druhů SZPI,

cl pokud jde o stanovení plísní, fuzariózy a ostatních chorob je k řešení příslušná Státní veterinární správa, d) náklady ve sporu o jakost hradí strana, která nebyla ve sporu úspěšná.

Článek VII
Cena za službu

1. Smluvní strany se dohodly, že pokud rostlinné výrobky nebudou dodány v základní jakosti podle JTPN, prodávající se zavazuje zaplatit kupujícímu cenu za služby (sušení, čištění), kterými bude dodané zboží upraveno na požadované kvalitativních parametry, a to za cenu uvedenou v JTPN. V případě zvýšení nákladových vstupů na zajištění služby, zejména el. energie, plynu a LTO po datu uzavření kupní smlouvy, má kupující právo na jednostranné zvýšení ceny za služby sušení, čištění, skladování, manipulace.
2. Pokud prodávající z jakéhokoliv důvodů bude požadovat, a to i částečně, vyskladnění dodávek, je povinen předem zaplatit náklady spojené s udržením kvality rostlinných výrobků. Cena za tyto služby je uvedena v JTPN.
3. Smluvní strany se mohou dohodnout, že vyúčtování za provedené služby podle tohoto článku bude uvedeno na stejném daňovém dokladu jako prodej zboží nebo kupující vystaví na provedené služby samostatný daňový doklad.

Článek VIII.
Smluvní pokuty

RKS RV 2017 - verze Z

3

1. Prodávající je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši xxxxxz ceny nedodaných rostlinných výrobků. Nárok na smluvní pokutu zaniká v případě prokázání vyšší moci zejména neúrodou nebo v důsledku živelné pohromy.

Článek IX.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Prodávající je povinen dodat zboží dle podmínek uvedených v JTPN.
2. Jakostně technické podmínky a normativy platné pro rok 2017, dále jen JTPN, jsou stanoveny samostatným dokumentem pro rok 2017, se kterým byl prodávající seznámen a stává se nedílnou součástí této smlouvy. JTPN vyjadřují: Základní kvalitativní parametry a jejich tolerance, nákupní podmínky a jejich posuzování, metody stanovení a zjišťování, posklizňovou úpravu rostlinných výrobků a srážkový systém v případě odlišných hodnot kvalitativních parametrů, ceny za služby poskytnuté kupujícím a hrazené prodávajícím pro nutnou úpravu zboží na základní kvalitu, ceny za služby naskladnění, vyskladnění, přepouštění a skladování, parametry zdravotní nezávadnosti a ostatní podmínky dodávek zboží.
3. Prodávající, pokud je plátcem DPH, prohlašuje, že si je vědom své povinnosti odvést řádně DPH z inkasované ceny zboží správci daně a že DPH řádně, včas a ve správné výši z předmětného obchodu odvede. Dále, že prodávající 1 je v ekonomicky dobré kondici, není osobou, proti níž by bylo vedeno exekuční nebo insolvenční řízení, nevede žádný spor, v němž by neúspěch vedl k závazku, jehož splnění by bylo nemožné nebo by jej hospodářsky destabilizovalo. Prodávající není osobou ohroženou vstupem do insolvenčního řízení a řádně a včas plní veškeré své splatné závazky. Prodávající není osobou, s níž je vedeno řízení o její zápis do evidence nespolehlivých plátců daně a není prohlášen nespolehlivým plátcem daně.
4. Kupující má právo v případě, že se mu jeví prodávající jako rizikový plátce daně z přidané hodnoty, postupovat ve smyslu zákona o DPH a přijmout preventivní opatření v podobě rozdělení platby za zboží na část cena a část daň z přidané hodnoty. Daň z přidané hodnoty pak kupující odvede přímo daňovému správci.

Článek X.

Trvání smlouvy a Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se uzavírá na dodávky rostlinných výrobků s dodáním na sklad ze sklizně 2017.
2. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží kupující a jeden prodávající.
3. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Zástupci obou smluvních stran prohlašují, že smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísni za nápadně nevýhodných podmínek a že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli a s jejím obsahem souhlasí.
5. Nástupnické subjekty smluvních stran přebírají veškerá práva a závazky plynoucí z této smlouvy.
6. Neupravené obchodní vztahy touto smlouvou se řídí z. č. 89/2012 Sb.
7. Přílohou jsou JTPN ze dne 4.1.2017

V Rakovníku dne: 17.2. 2017

RKS RV 2017-verze Z

4