

Smlouva o dílo

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník (dále též „občanský zákoník“)

Číslo smlouvy Objednatele: SDL/OINF/023/21

Číslo smlouvy Zhotovitele: 21/0532/S1/910

Jihočeský kraj

se sídlem: U Zimního stadionu 1952/2, 37076 České Budějovice

IČO: 70890650, DIČ: CZ70890650

zastoupený: MUDr. Martinem Kubou, hejtmanem kraje

bankovní spojení: 199783072/0300, Československá obchodní banka, a.s.

jako objednatel na straně jedné (dále jen „**Objednatel**“)

a

NEKO KLIMA, s.r.o.

se sídlem Hruškové Dvory 49, 586 01 Jihlava

IČO: 46344306, DIČ: CZ46344306

společnost zapsaná v obchodním rejstříku Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka 5444

zastoupená Petrem Mísařem, jednatelem společnosti

bankovní spojení: 504144681/0100, Komerční banka, a.s.

jako zhotovitel na straně druhé (dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel společně též jen „**Smluvní strany**“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších změn, následující smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“):

1. Předmět smlouvy

- 1.1. Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje na svůj náklad a na své nebezpečí k provedení díla, „**Výměna klimatizačních jednotek v TC a jejich servisní zajištění**“. Provedení Díla se skládá ze 2 částí:
 - Část 1 - Dodávka a montáž klimatizačních jednotek – podrobná specifikace plnění je uvedena v příloze Smlouvy č. 1
 - Část 2 - Zajištění servisu klimatizačních jednotek – podrobná specifikace plnění je uvedena v příloze Smlouvy č. 2
- 1.2. Objednatel se zavazuje poskytovat Zhotoviteli součinnost nezbytnou k řádnému provádění Díla Zhotovitelem a zavazuje se mimo jiné předávat Zhotoviteli informace a předkládat podklady potřebné k zajištění činnosti podle ustanovení odst. 1.1. této Smlouvy, umožnit Zhotoviteli přístup do svých prostor za účelem plnění Díla, provedené Dílo nebo jeho části převzít a zaplatit cenu Díla podle ustanovení odst. 2.1 této Smlouvy.
- 1.3. Místem plnění Díla jsou tyto prostory Zhotovitele:
 - U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice
 - Boženy Němcové 49/3, České Budějovice

2. Doba a místo dodání díla

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje dodat dílo v souladu s obsahem této smlouvy a s požadavky Objednatele uvedenými v zadávacích podmínkách k veřejné zakázce a nabídkou Zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje vyzvat Objednatele k převzetí Části 1 díla do třiceti pěti (35) kalendářních dní od data účinnosti této Smlouvy. Objednatel je povinen potvrdit provedení Části 1 Díla Zhotoviteli na základě jeho výzvy, předložení Předávacího protokolu a splnění všech akceptačních kritérií uvedených v příloze Smlouvy č. 4 a to nejpozději do pěti (5) dnů od vyzvání k potvrzení.

3. Cena Díla a platební podmínky

- 3.1. Cena díla na základě nabídky Zhotovitele učiněné v rámci veřejné zakázky činí:

Cena za Část 1 bez DPH: **2.555.765,- Kč**
DPH (sazba 21%) **536.710,65 Kč**
Cena za Část 1 včetně DPH: **3.092.475,65 Kč**

Cena za Část 2 (za 1 rok) bez DPH: **166.500,- Kč**
DPH (sazba 21%) **34.965,- Kč**
Cena za Část 2 (za 1 rok) včetně DPH: **201.465,- Kč**

Cena za Část 2 (za 5 let) bez DPH: **832.500,- Kč**
DPH (sazba 21%) **174.825,- Kč**
Cena za Část 2 (za 5 let) včetně DPH: **1.007.325 Kč**

Cena celkem za Část 1 a za Část 2 (za 5 let) bez DPH: 3.388.265,- Kč
DPH (sazba 21%) 711.535,65 Kč
Cena celkem za Část 1 a za Část 2 (za 5 let) včetně DPH: 4.099.800,65 Kč

Cena je konečná a zahrnuje veškeré náklady spojené s Dílem.

Objednatel je povinen uhradit cenu za Část 1 po ukončení plnění této části a podpisu příslušného Předávacího protokolu na základě daňového dokladu (faktury) vystavené Zhotovitelem.

Objednatel je povinen uhradit cenu za Část 2 (za 1 rok) vždy na začátku ročního servisního období na základě daňového dokladu (faktury) vystavené Zhotovitelem. Plnění Části 2 začíná následující den po akceptaci Části 1 Díla.

Faktury – daňové doklady – jsou splatné do 14 dnů od jejich doručení Objednateli. Pokud se v rozhodné době změní sazba DPH, bude sazba DPH spočítána v zákonem dané výši. V takovém případě není nutné uzavírat dodatek ke Smlouvě pouze za účelem změny sazby DPH.

Vystavená faktura bude mít náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v souladu s § 435 občanského zákoníku (dále jen „faktura“). Faktura musí dále obsahovat:

- a) číslo a datum vystavení faktury,
- b) číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
- c) předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
- d) označení banky a čísla účtu, na který musí být zapláceno,
- e) lhůtu splatnosti faktury,
- f) datum uskutečnitelného zdanitelného plnění shodné s datem stanoveným v předávacím protokolu,
- g) název, sídlo, IČO a DIČ příjemce a poskytovatele včetně údajů o zápisu do OR,
- h) jméno osoby, která fakturu vystavila, včetně kontaktního telefonu.

Jestliže nebude faktura obsahovat veškeré údaje daňového dokladu vyžadované platnými právními předpisy, nebo pokud v ní nebudou správně uvedené údaje, je Objednatel oprávněn vrátit ji ve lhůtě pěti (5) pracovních dnů od jejího převzetí poskytovateli s uvedením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů. V takovém případě se přerušuje doba splatnosti a nová lhůta splatnosti počne běžet doručením opravené faktury Objednateli.

3.2. Vlastnické právo k Dílu přechází na Objednatele v okamžiku plného zaplacení ceny Části 1 Díla.

4. Prodlení a sankce

- 4.1. Při prodlení s plněním Části 1 díla ze strany Zhotovitele, zejména v případě nedodržení termínů pro provedení díla, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý, i započatý den prodlení.
- 4.2. Při prodlení s plněním závazků Zhotovitele vyplývajících z přílohy č. 3 smlouvy (Záruční podmínky) je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý, i započatý den prodlení.
- 4.3. Žádná ze Smluvních stran nebude zodpovědná za zpoždění způsobené neovlivnitelnými okolnostmi. Za neovlivnitelné okolnosti jsou považovány takové překážky, které vznikly nezávisle na vůli dané Smluvní strany, a které této Smluvní straně brání konat svou povinnost nebo pokud se nedá předpokládat, že daná Smluvní strana mohla této překážce předejít. Odpovědnost nezaniká překážkou, která vznikla v okamžiku, kdy daná Smluvní strana měla v plnění svých povinností zpoždění nebo překážkou, která vyplynula z její ekonomické situace. Účinky vylučující odpovědnost jsou omezeny pouze na dobu, dokud trvá překážka, s níž jsou tyto účinky spojeny.

5. Odpovědnost a záruční podmínky

- 5.1. Obě Smluvní strany se výslovně dohodly na následujícím rozsahu odpovědnosti.
- 5.2. Zhotovitel odpovídá za vady a škody způsobené:
 - i. zaviněním pracovníků Zhotovitele či subdodavatele Zhotovitele;
 - ii. skutečností, že plnění závazků z této Smlouvy je v rozporu s podmínkami této Smlouvy.
- 5.3. Zhotovitel se své odpovědnosti zproští, pokud bude zjištěno, že vada byla způsobena okolnostmi, za které odpovídá Objednatel.
- 5.4. Zhotovitel není odpovědný za vady způsobené neodborným zásahem Objednatele nebo třetích osob do převzaté Části 1 Díla. Neodborným zásahem se rozumí zejména zásah, který není v souladu s dokumentací, provozními návody a doporučeními Zhotovitele nebo výrobce.
- 5.5. Způsob odstranění vady stanoví Zhotovitel.
- 5.6. Zhotovitel poskytuje tímto Objednateli na Dílo dle této Smlouvy záruční dobu šedesát (60) měsíců. Počátek poskytování záruky začíná následující den po akceptaci Části 1 Díla.
- 5.7. Termíny a podmínky pro plnění Záruky jsou uvedeny v Příloze č. 3 této Smlouvy.
- 5.8. Záruka se nevztahuje na další úpravy a rozšíření Díla provedené Objednatelem a / nebo třetí stranou nad rámec této Smlouvy a bez předchozího písemného souhlasu Zhotovitele.
- 5.9. Objednatel je povinen v maximální možné míře předcházet vzniku škod a činit veškerá opatření k zamezení vzniku škod, zejména je povinen respektovat doporučení Zhotovitele, pokud jde o obsluhu a provoz systému a Díla, chránit dodané Dílo před neoprávněnými zásahy třetích osob. Zhotovitel odpovídá za škody vzniklé Objednateli, které mu způsobil zaviněným porušením povinností sjednaných touto Smlouvou nebo stanoveným obecně závazným právním předpisem.
- 5.10. Pracovníci Zhotovitele jsou povinni dodržovat vnitřní předpisy Objednatele a pokyny zaměstnanců Objednatele týkající se pohybu v prostorách Objednatele, anebo přístupu k infrastruktuře Objednatele.
- 5.11. Zhotovitel je povinen realizovat dílo svým jménem a na svou zodpovědnost, dle svých nejlepších schopností a znalostí. Poskytování Díla prostřednictvím třetí osoby je možné jen s předchozím souhlasem Objednatele, přičemž i v takovém případě je za škody způsobené třetí osobou zodpovědný Zhotovitel.

6. Komunikace mezi smluvními stranami

- 6.1. Dokumentace Díla bude vedena formou MS Office a MS Project, pokud nebude sjednáno v konkrétních případech jinak.
- 6.2. Smluvní strany spolu budou komunikovat buď písemně na adresy uvedené v úvodu této Smlouvy nebo e-mailem a / nebo prostřednictvím vedoucích projektu stanovených Smluvními stranami.
- 6.3. I v případě, že plnění bude poskytováno v sídle Objednatele, platí, že Smluvní strany spolu komunikují v souladu s ustanovením odst. 6.2. této Smlouvy a pouze Zhotovitel je oprávněn dávat instrukce a příkazy svým pracovníkům. Pracovníci Zhotovitele nebudou začleněni do provozu Objednatele.
- 6.4. Osoby oprávněné k podpisu Předávacího protokolu na straně Objednatele:
 - Ing. Petr Vobejda (vobejda@kraj-jihocesky.cz) – telefon 724158342
 - Ing. Petr Váňa (vana@kraj-jihocesky.cz) – telefon 724158339Osoby oprávněné k podpisu Předávacího protokolu na straně Zhotovitele:
 - Martin Štolba (stolba@neko.cz) – telefon 603 106 833
- 6.5. Osoby oprávněné jednat ve věcech odborných, technických a reklamace služeb na straně Objednatele:
 - Ing. Petr Váňa (vana@kraj-jihocesky.cz) – telefon 724 158 339
 - Jan Suchan (suchan@kraj-jihocesky.cz) – telefon 602 933 386
 - Ing. Václav Hála (hala@kraj-jihocesky.cz) – telefon 724 974 035

7. Ochrana dat a informací

- 7.1. Obě Smluvní strany tímto berou na vědomí, že všechny informace získané od druhé Smluvní strany v rámci plnění této Smlouvy budou považovány za informace důvěrné. Jejich zpřístupnění třetím osobám je možné pouze na základě zákona, anebo se souhlasem druhé Smluvní strany.
- 7.2. Objednatel se zavazuje zabezpečit, že v rámci plnění této Smlouvy ani kdykoliv poté nezpřístupní ty části Díla Zhotovitele, které jsou předmětem práv k duševnímu vlastnictví, neoprávněným třetím osobám.
- 7.3. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit, aby jeho pracovníci dodržovali stanovená pravidla při ochraně dat při práci s daty Objednatele.

- 7.4. Poruší-li jedna ze Smluvních stran podmínky sjednané v předchozích odstavcích tohoto článku VI. této Smlouvy, uhradí druhé Smluvní straně smluvní pokutu ve výši 25.000 Kč (slovy dvacet pět tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení povinnosti; tím není dotčen případný nárok na náhradu škody.

8. Práva k duševnímu vlastnictví

- 8.1. Dojde-li při plnění této Smlouvy Zhotovitelem k vytvoření Díla či jeho části, které by mohlo být předmětem práv k duševnímu vlastnictví, náleží tato práva výlučně Zhotoviteli. Objednatel bude mít k takto vytvořenému Dílu či jeho části časově neomezené, bezplatné, nevýlučné a nepřenosné právo užití pro vlastní vnitřní potřebu v České republice, a to pouze v rozsahu odpovídajícímu účelu Díla vytvořeného Zhotovitelem podle této Smlouvy a vyplývajícím z této Smlouvy; jakékoliv případné rozšíření Díla po jeho provedení dle této Smlouvy nezakládá nárok Objednatele na poskytnutí licencí i k takovému případnému rozšíření Díla. Pokud je součástí díla software třetích stran, řídí se práva užití a práva k duševnímu vlastnictví licenčními podmínkami tohoto softwaru.

9. Práva třetích osob

- 9.1. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit, že veškeré plnění poskytované dle této Smlouvy bude prosto práv třetích osob.
- 9.2. Zhotovitel se zavazuje odškodnit Objednatele za všechny nároky třetích osob z titulu porušení jejich práv souvisejících s plněním Zhotovitele dle této Smlouvy, pokud Objednatel:
- i. bude písemně a uceleně o uplatnění jakéhokoliv podobného nároku třetích osob neprodleně Zhotovitele informovat, a zároveň
 - ii. neuzná sám předmětný nárok, neučiní bez předchozí konzultace se Zhotovitelem jakékoliv právní jednání ve věci předmětných nároků a zmocní Zhotovitele k vypořádání takového nároku soudní nebo mimosoudní cestou.

10. Trvání smlouvy

- 10.1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do ukončení poskytování plnění vyplývajících z Části 2 Díla Objednateli, s výjimkou ustanovení, která mají přetrvat i po skončení platnosti a účinnosti této Smlouvy.

11. Ukončení smlouvy

- 11.1. Tuto smlouvu je možné ukončit dohodou stran.
- 11.2. Objednatel může od této smlouvy odstoupit. Odstoupení je účinné ke dni jeho doručení Zhotoviteli, přičemž jeho doručením se Smlouva ruší od počátku. Objednatel má právo odstoupit od této Smlouvy tehdy, pokud je Zhotovitel v prodlení s plněním smlouvy o více než deset (10) dnů.
- 11.3. Zhotovitel má právo odstoupit od této Smlouvy v případě podstatného porušení této Smlouvy Objednatelem. Za podstatné porušení této Smlouvy se považuje zejména prodlení Objednatele s úhradou svých závazků podle této Smlouvy delší než 30 dnů, neposkytnutí potřebné součinnosti dle této Smlouvy.
- 11.4. Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případě, že bude zjištěn úpadek Zhotovitele nebo vstoupí do likvidace.
- 11.5. Odstoupení od této Smlouvy oznámí jedna Smluvní strana druhé Smluvní straně zasláním písemného odstoupení. Po doručení odstoupení zastaví Zhotovitel buď okamžitě, nebo ke dni specifikovaném v odstoupení všechny další práce na Díle, s výjimkou takových prací, které jsou nutné k ochraně části Díla již provedeného. Zhotovitel předá Objednateli i části Díla, které dosud nepředal, avšak k datu odstoupení již provedl. Zhotovitel má nárok na zaplacení té části ceny Díla, která odpovídá rozsahu předaných a Objednatelem převzatých částí Díla a na úhradu již vynaložených nákladů.
- 11.6. Odstoupením zaniká tato Smlouva ke dni doručení odstoupení druhé Smluvní straně, tedy s účinky *ex nunc*.

12. Ostatní ujednání

- 12.1. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatné či neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této Smlouvy platná a účinná. Namísto neplatného či neúčinného ustanovení se použijí ustanovení obecně závazných právních předpisů upravujících otázku vzájemného vztahu Smluvních stran.
- 12.2. Všechny změny, doplňky a dodatky této Smlouvy je možné provést jen formou písemných vzestupně číslovaných dodatků a stávají se nedílnou součástí této Smlouvy.
- 12.3. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze Smluvních stran.
- 12.4. Zhotovitel bere na vědomí, že Smlouva bude uveřejněna v registru smluv zřízeného podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel prohlašuje, že tato Smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 504 občanského zákoníku.

- 12.5. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Zveřejnění zajistí Objednatel.
- 12.6. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady Jihočeského kraje č. 1124/2021/RK-26 ze dne 7.10.2021.
- 12.7. Následující přílohy tvoří součást této Smlouvy:
- Příloha č. 1 – Specifikace Části 1 Díla
 - Příloha č. 2 – Specifikace Části 2 Díla
 - Příloha č. 3 – Záruční podmínky
 - Příloha č. 4 – Akceptační kritéria
 - Příloha č. 5 - Bezpečnostní pravidla pro dodavatele

V Jihlavě dne _____

V Českých Budějovicích dne _____

NEKO KLIMA, s.r.o.
Petr Mísař, jednatel společnosti

Jihočeský kraj
MUDr. Martin Kuba, hejtman kraje

Příloha č. 1 – specifikace část 1

Požadavky na realizaci:

- Předmětem realizace je výměna stávajících InRow jednotek ve dvou stávajících serverovnách, které se nacházejí ve dvou geograficky rozdílných lokalitách:
 - Lokalita A – adresa: U zimního stadionu 1952/2, České Budějovice
 - Lokalita B – adresa: Boženy Němcové 49/3, České Budějovice
- Výměna bude prováděna za provozu a zhotovitel musí zajistit bezvýpadkový chod serveroven
- Součástí realizace je demontáž a ekologická likvidace stávajících InRow jednotek, chladiwa, Cu potrubí a ostatního materiálu
- V obou serverovnách nelze s racky hýbat a musí zůstat ve stávajících pozicích. V lokalitě A jsou stávající jednotky šířky 400 mm, v lokalitě B jsou stávající jednotky šířky 300 mm.
- Stávající elektrické napájení jednotek je řešeno z rozvaděčů umístěných v serverovnách. Uchazeči si napájení zkontrolují v rámci prohlídky lokalit a případné úpravy si navrhnou dle požadavků a parametrů nabízených jednotek.
- Stávající odpady kondenzátu lze případně využít pro nové jednotky. Uchazeči si zmapují možnosti použití při prohlídce lokalit.
- Možnost napojení zvlhčovačů na přívod tlakové vody si uchazeči zmapují v rámci prohlídky lokalit. Přívod bude doplněn solenoidem pro zabránění úniku vody.
- Nastěhování vnitřních jednotek lze provést ručním vynesemím jednotek do serveroven. Venkovní kondenzátory je třeba v lokalitě A nastěhovat jeřábem na střechu, v lokalitě B jsou umístěny tak, že instalace bude prováděna ze země.
- Uchazeč zajistí odborné zaškolení obsluhy a předá dokladovou část dokumentace k instalovaným zařízením a ostatní dokumenty související s realizací díla.
- Uchazeči si výše popsané požadavky a možnosti prověří při prohlídce lokalit
- Požadavky na vybavení jednotek:
 - Všechny jednotky (do obou lokalit) budou **identické**.
 - Rozměry: šířka jednotky 300 mm (Uchazeči zajistí vhodné zakrytí vzniklé 10 cm mezery v lokalitě A).
 - Jednotka bude vybavena invertorovým kompresorem, který je umístěn ve vnitřní jednotce.
 - Vnitřní i vnější jednotky budou vybaveny ventilátory plynulou regulací.
 - Jednotka bude vybavena čerpadlem kondenzátu a čidlem úniku vody vyvolávajícím alarm.
 - Jednotka bude vybavena elektrodočím zvlhčovačem a elektrickým dohříváčem
 - Jednotka bude vybavena kartou SNMP pro monitorování chodu a provozních stavů jednotky.
 - Jednotka disponuje řídicím systémem, který umožňuje periodické přepínání jednotek v režimu 2+1, záskok při závadě jednotky a web rozhraním pro možnost vzdáleného ovládání jednotek.

Popis současného stavu

- V serverovnách je provozován nezávislý monitoring prostředí, který zůstane zachován.

- **Lokalita A:** v serverovně je umístěno 6 racků v řadě v otevřené architektuře - bez zakrytování uliček. Uchazeč provede výměnu stávajících 3 ks InRow jednotek (vnitřní a venkovní jednotky). Šířka stávajících vnitřních jednotek je 400 mm. Budou nahrazeny jednotkami o šířce 300 mm. Vzniklá mezera bude vhodným způsobem zakryta. Rozsah realizace na lokalitě je dán požadavky specifikovanými v popisu realizace.
- **Lokalita B:** v serverovně je umístěno 5 racků v řadě v otevřené architektuře - bez zakrytování uliček a dvěma InRow jednotkami šířky 300 mm a jedním samostatným rackem v rohové místnosti s jednou InRow jednotkou šířky 300 mm. Uchazeč provede výměnu stávajících 3 ks InRow jednotek (vnitřní a venkovní jednotky). Rozsah realizace na lokalitě je dán požadavky specifikovanými v popisu realizace.

Detailní technická specifikace jednotek

- Technická specifikace chladících InRow jednotek:
 - Viz. bod „Požadavky na realizaci“ a bod „Vybrané závazné požadavky Objednatele“
 - Trasa propojovacího chladivového Cu potrubí bude navržena dle požadavků výrobce jednotek a instalována v trasách stávajícího potrubí, které bude postupně demontováno. V případě venkovních prostor bude potrubí uloženo v zinkovaném Mars žlabu. Zároveň je nutné provést nové požární ucpávky v prostupech mezi požárními úseky.
- Technická specifikace monitoringu jednotek:
 - Zhotovitel zajistí automatické střídání jednotek v režimu (N+1) a zások v případě poruchy.
 - Jednotky budou vybaveny komunikačním rozhraním SNMP pro monitorování stavu jednotek (chod/ porucha) a monitoringu provozních parametrů jednotek. Zhotovitel dodá příslušné MIB soubory pro SNMP monitoring

Vybrané závazné požadavky Objednatele

Vybrané závazné požadavky objednatel na technické parametry jednotek		Uchazeč vyplní v podbarvených buňkách závazných požadavků ANO/NE
ZÁVAZNÉ POŽADAVKY OBJEDNATELE NA VNITŘNÍ INROW JEDNOTKY		
1)	Požadovaný min. čistý citelný chladicí výkon = 18 kW při výpočtových parametrech: <ul style="list-style-type: none"> - Teplota nasávaného vzduchu: 27 °C / RH 30 % - Teplota okolního vzduchu: 38 °C - Při průtoku vzduchu: 3 900 m3/h 	ANO
2)	Příkon kompresoru jednotky: max. 6 kW	ANO
3)	Jednotka obsahuje elektrodový zvlhčovač pro úpravu vlhkosti	ANO
4)	Jednotka obsahuje čerpadlo kondenzátu vč. čidla úniku vody	ANO
5)	Jednotka obsahuje elektrický dohříváč	ANO
6)	Jednotka obsahuje min. 1 externí teplotní čidlo pro umístění na rack, na základě kterého se řídí výkon jednotky	ANO
7)	Šířka jednotky: 300 mm	ANO
ZÁVAZNÉ POŽADAVKY OBJEDNATELE NA VNĚJŠÍ JEDNOTKY – KONDENZÁTORY		
8)	Maximální hmotnost = 100 kg	ANO
9)	Hladina akustického tlaku v 5 m = max. 52 dB(A)	ANO

10)	Možnost horizontálního i vertikálního výdechu vzduchu	ANO
ZÁVAZNÉ POŽADAVKY NA MONITORING JEDNOTEK		
11)	Každá z vnitřních jednotek bude vybavena displejem	ANO
12)	Každá z vnitřních jednotek bude vybavena výstupem do monitoringu protokolem SNMP	ANO
ZÁVAZNÉ POŽADAVKY Na DOSTUPNOST NÁHRADNÍCH DÍLŮ		
13)	Garance dostupnosti náhradních dílů po dobu 10 let od podpisu Smlouvy	ANO

Uchazeč musí splňovat veškeré závazné požadavky zadavatele. V případě, že dodavatel uvede v této tabulce u některého z požadavků "NE", bude jeho nabídka vyřazena ze zadávacího řízení a uchazeč vyloučen z účasti.

Specifikace nabízených jednotek

Název výrobce vnitřních InRow jednotek a jejich typové označení
VERTIV CR025RA
Název výrobce vnějších jednotek – kondenzátorů a jejich typové označení
VERTIV HCR33

Příloha č. 2 – specifikace část 2

Zajištění servisu klimatizačních jednotek

- Požadavky na servis:
 - 2 x ročně preventivní prohlídka včetně čištění výměníků. Smyslem preventivních prohlídek je celková kontrola stavu zařízení s cílem preventivně předcházet výskytu závad.
 - Revize úniku chladiva a výměna pojistných ventilů v termínech dle platné legislativy. Revizí se rozumí kontrola těsnosti klimatizačního zařízení, úniku chladiva a výměna pojistných ventilů bez zásahu do chladicího okruhu.
 - Dodávka a výměna veškerého spotřebního materiálu (filtry, varné nádoby zvlhčovačů, ...) dle skutečné potřeby.
 - Zajištění vzdáleného přístupu do elektronické evidence historie zařízení včetně plánování pravidelných servisů a revizí těsnosti. Dále bude v systému vedena kompletní historie všech prací, které se na daném zařízení provedly. Zajištění služby bude garantováno po dobu platnosti Smlouvy
 - Zhotovitel se zavazuje zajišťovat pro Objednatele likvidaci nepoužitelných klimatizací, jejich částí a chladiva. Veškerá manipulace a zacházení s těmito přístroji a látkami bude prováděno na základě „Povolení ministerstva životního prostředí o možnosti manipulace s látkami poškozujícími ozónovou vrstvu“ a budou prováděny v souladu s platným zákonem o odpadech. Veškeré doklady budou předávány Objednavateli.
 - Zhotovitel se zavazuje provádět předmět plnění v nejvyšší kvalitě, řádně a včas, správnou technologií a v plném souladu se všemi platnými českými normami, právními předpisy a technologickými aj. předpisy, souvisejícími s klimatizačním řízením.

Příloha č. 3 – Záruční podmínky

1. Předmětem plnění Záruky jsou klimatizační zařízení (dále jen „zařízení“) dle tabulky č. 1. (tabulku vyplní dodavatel podle skutečné dodávky)

Označení zařízení	Výrobní/sériové číslo	Lokalita
-	-	U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice
-	-	U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice
-	-	U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice
-	-	Boženy Němcové 49/3, České Budějovice
-	-	Boženy Němcové 49/3, České Budějovice
-	-	Boženy Němcové 49/3, České Budějovice

2. Plněním Záruky se rozumí provádění prací, souvisejících s odstraňováním závad – dále jen „opravy“.
3. Zhotovitel se zavazuje provádět předmět plnění v nejvyšší kvalitě, řádně a včas, správnou technologií a v plném souladu se všemi platnými českými normami, právními předpisy a technologickými aj. předpisy, souvisejícími s klimatizačním řízením.
4. Zhotovitel se zavazuje k zajištění rychlé dostupnosti kritických náhradních dílů tím, že bude mít stále na skladě kompletní jednotku nebo sadu kritických náhradních dílů.
5. Pro provádění Oprav se stanovují následující SLA:
 - Maximální doba odezvy – do 8 hodin od nahlášení poruchy. Dobou odezvy se rozumí potvrzení převzetí nahlášené poruchy Zhotovitelem.
 - Maximální doba opravy – do 24 hodin od nahlášení poruchy (pokud nebude pro konkrétní opravu dohodnuto jinak). Dobou opravy se rozumí čas, do kdy bude porucha odstraněna.
6. Hlášení závad Objednatelem je možné v režimu 24/7/365 – tedy po celých 24 hodin každý den v roce.
7. Způsob nahlášení závad
 - Objednavatel nahlásí požadavek na opravu telefonem na číslo xxx xxx xxx nebo e-mailem na adresu xxx@xxx.xx.
8. Vyšší moc
 - Smluvní strany neodpovídají za prodlení, je-li způsobeno v důsledku vyšší moci. Vyšší moc znamená událost mimo kontrolu smluvních stran, vzniklou po podpisu této smlouvy, k níž došlo bez vlastního zavinění smluvních stran nepředvídatelnou událostí. Vyšší mocí se rozumí zejména války, revoluce, přírodní katastrofy, sněhová kalamita, epidemie, karantény, embarga, stávky v relevantních průmyslech. Při vzniku vyšší moci je smluvní strana povinná o ní a její příčině neprodleně uvědomit písemnou formou, faxem či e-mailem druhou smluvní stranu. Smluvní strany jsou, pokud je to možné, povinny pokračovat v plnění

svých smluvních povinností a hledat alternativní možnosti plnění smlouvy, neovlivněné událostí vyšší moci. Trvají-li události vyšší moci déle jak tři měsíce, jsou smluvní strany oprávněny od smlouvy okamžitě odstoupit. Odstoupení je právně účinné doručením písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Smluvní strany jsou povinny vzájemně vypořádat dosavadní plnění.

Příloha č. 4 – Akceptační kritéria

Akceptační kritérium	Splněno/Nesplněno
Původní klimatizační jednotky a související materiál jsou odstraněny z prostor Objednatele a zlikvidovány v souladu s platnými předpisy	
Dodané klimatizační jednotky jsou nainstalovány do určených prostor a zapojeny a zprovozněny	
Je předána dokumentace k nainstalovaným jednotkám	
Administrativní a dohledové rozhraní (http/HTTPS, SNMP, ...) dodaných jednotek je dostupné v interní počítačové síti Objednatele	
Webové administrativní rozhraní jednotek je funkční, je možné se do něj přihlásit a řídit z něj (zapínat/vypínat) dodané klimatizační jednotky	
Řídící systém dodaných klimatizačních jednotek periodicky přepíná jednotky v režimu 2+1	
Řídící systém dodaných klimatizačních jednotek zapne vypnutou jednotku při simulované poruše zapnuté jednotky	
Dodané klimatizační jednotky udrží po dobu 48 hodin v klimatizovaných prostorách nastavenou teplotu 21 stupňů Celsia	
Funguje odvod kondenzátu	
Dodané klimatizační jednotky detekují a hlásí simulovaný únik kondenzátu	
Funguje vlhčení vzduchu	
Dodané klimatizační jednotky udrží po dobu 48 hodin v klimatizovaných prostorách nastavenou relativní vlhkost 30-40 %	
Je umožněn přístup do elektronické evidence historie dodaných klimatizačních jednotek	

Příloha č. 5 - bezpečnostní pravidla pro dodavatele

Cílem těchto bezpečnostních pravidel je snižování kybernetických rizik a zvyšování účinnosti bezpečnostních

opatření chránící Aktiva KÚ JK, ke kterým mají přístup Dodavatelé.

1. Základní odpovědnosti Dodavatele

Dodavatel řešený:

- a. Je povinen dodržovat požadavky na bezpečnost informací v souladu s platnými zákony ČR.
- b. Odpovídá za své řešení/dodávku/správu tak, aby respektovalo požadavky na bezpečnost KÚ JK, zabránilo bezpečnostním incidentům a stavu kybernetického nebezpečí.
- c. Odpovídá za dodávku a implementaci řešení v požadované kvalitě i z pohledu bezpečnosti.
- d. Ručí za trvalé zachování mlčenlivosti všech svých pracovníků i po ukončení smluvního vztahu s úřadem.

Dodavatel je povinen akceptovat použití prostředků bezpečnostního auditu, které mohou být útvarem IT využity k sledování aktivit v prostředí ICT/IS či aktivity procházejících přes toto prostředí.

2. Ochrana Aktiv

Dodavatel se před vlastním **přístupem** k datům a informacím KÚ JK musí zavázat mlčenlivostí. Tzn., že platí povinnost Dodavatele se zavázat a také povinnost pracovníků KÚ JK (prioritně ve smlouvě, prohlášením Dodavatele, formulářem, ...) zavázat Dodavatele a nezpřístupnit data a informace Dodavateli dříve, než dojde k jeho závazku mlčenlivosti (tj. podpisu NDA – Non Disclosure Agreement či CA – Confidentiality Agreement).

3. Přístup k ICT/IS

Přihlášení Dodavatele do sítě KÚ JK musí podléhat kontrole přístupu na základě autorizace po předchozí autentizaci, včetně autentizace přes VPN v případě užití VPN klienta. Přihlašovací proces do VPN a do Windows domény poskytuje základní bezpečnostní funkce – nikdy se nezobrazuje vkládané heslo a heslo není nikde přenášeno a ukládáno v nezašifrované formě. Přístup ke službám ICT/IS je vždy zajištěn přes proces autentizace, autorizace a bezpečnostního auditu.

4. Ochrana před škodlivým softwarem

Dodavatel je povinen:

- a. Centrálně organizovat zabezpečení svých koncových stanic v připojeních do své infrastruktury (např. řízení personálních firewallů, antivirového SW atd.) a to minimálně na úrovni standardů KÚ JK. Standardy KÚ JK se řídí zákonem č. 181/2014 Sb. Zákon o kybernetické bezpečnosti a zejména vyhláškou č. 82/2018 Sb. Vyhláška o kybernetické bezpečnosti a dále bezpečnostními doporučeními NCKB pro administrátory v aktuálně platné verzi. Dodavatel by měl v přiměřené míře splňovat požadavky uvedených dokumentů.
- b. Obsahem antivirové ochrany jsou taková opatření technického a administrativního charakteru, která vedou k detekci a následnému odstranění infiltrujiícího software u všech prostředků provozovaných v rámci infrastruktury Dodavatele.
- c. Dodavatel musí na své straně definovat zásady bezpečného užívání Internetu a s těmito zásadami seznámit veškerý personál užívající ICT prostředky infrastruktury Dodavatele.
- d. Dodavatel musí na pracovních stanicích v jeho odpovědnosti zajistit bezpečné nakonfigurování prohlížečů obsahu Internetu (např. www prohlížeče).

5. Řízení bezpečnostních rizik

Dodavatel je povinen zajistit, že:

- a. Hesla pracovníků Dodavatele nebudou zaznamenávána v otevřené podobě.
- b. Vzájemnou spolupráci a komunikaci mezi Dodavatelem a KÚ JK při řešení ICT bezpečnostních rizik

6. Hlášení

Dodavatel je povinen KÚ JK hlásit:

- a. nestandardní situace při práci v ICT/IS;
- b. bezpečnostní události nad ICT/IS;
- c. bezpečnostní slabiny v ICT/IS Objednatele.

7. Kontrola a audit Dodavatele

KÚ JK má obecné právo auditu prostředí Dodavatele za účelem ověření dodržování Bezpečnostních pravidel Objednatele či za účelem ověření zabezpečení dat a informací na ICT prostředcích Dodavatele, a to minimálně 1x za 12 měsíců.

8. Ošetření výjimek

Ve výjimečných případech je možno vyhlásit výjimku z dodržování bezpečnostních pravidel. Udělení výjimek ze stanovených pravidel se provádí na základě požadavku zaslaného manažerovi kybernetické bezpečnosti, který má právo výjimku udělit.

Schváleno: Bezpečnostní komise – Výbor pro řízení kybernetické bezpečnosti