

2020/2440/01N

**DODATEK č. 2  
KE SMLouvĚ O DíLO  
ze dne 7.10.2020**

uzavřené dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, na provedení díla:

**„Energetické úspory BD 879 – 880, Tř. M. Malinovského, Uherské Hradiště“**

**Objednatel:**

Název: **Město Uherské Hradiště**  
Sídlo: Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště  
IČO: 002 91 471  
DIČ: CZ 00291471  
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., expozitura Uherské Hradiště  
č. účtu: 27-1543078319/0800  
Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: Ing. Stanislav Blaha – starosta města  
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: Ing. Ladislav Čapek  
Tel.: 572 525 273, mob. 739 488 987  
E-mail: [ladislav.capek@mesto-uh.cz](mailto:ladislav.capek@mesto-uh.cz)

(dále jen „Objednatel“)

**Zhotovitel:**

Název: **TOMireko, s.r.o.**  
Sídlo: Karlovo náměstí 48, 674 01 Třebíč  
IČO: 283 59 216  
DIČ: CZ28359216  
zapsán v obchodním rejstříku: u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 63551  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. Jihlava  
č. účtu: 2174012369/0800  
Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: Ing. Tomáš Klíner, Milan Šťastný, jednatelé společnosti  
Tel.: 725 120 058, 602 703 607  
E-mail: [klíner@tomireko.cz](mailto:klíner@tomireko.cz), [milan.stast@seznam.cz](mailto:milan.stast@seznam.cz)  
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: Ing. Martin Zedníček, ředitel společnosti  
Tel.: 727 876 220  
E-mail: [zednicek@tomireko.cz](mailto:zednicek@tomireko.cz)  
Sídlo: Karlovo náměstí 48, 674 01 Třebíč

(dále jen „Zhotovitel“ a spolu s Objednatelem dále jen „Smluvní strany“)

**Článek I.  
Úvodní ujednání**

Smluvní strany spolu dne 7.10.2020 uzavřely smlouvu o dílo, změněnou dodatek č. 1 ze dne 15.7.2021, jejímž předmětem je provedení díla „Energetické úspory BD 879 – 880, Tř. M. Malinovského, Uherské hradiště“ (dále jen „Dílo“ a „Smlouva o dílo“). V souladu s příslušnými ustanoveními článku 5. Přílohy č. 1 Smlouvy o dílo - Obchodních podmínek uzavírají Smluvní strany po vzájemné dohodě tento dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo (dále jen „Dodatek č. 2“), kterým se mění její následující ustanovení ve vztahu k realizaci Díla.

Účelem Dodatku č. 2 je úprava práv a povinností Smluvních stran v důsledku změny (i) rozsahu předmětu plnění dle Smlouvy o dílo a (ii) sjednané ceny Díla o cenu prací, které nebylo možné při zadání veřejné zakázky a uzavírání Smlouvy o dílo objektivně předvídat a které jsou nezbytné pro řádné provedení Díla. Rozsah předmětu plnění dle Smlouvy o dílo je tak měněn v důsledku zjištění, jež se projevila v průběhu realizace Díla.

Změna rozsahu předmětu plnění dle Smlouvy o dílo je blíže specifikována ve změnovém listu č. 2 a položkových rozpočtech, které jsou přílohou tohoto Dodatku č. 2 a byly předem odsouhlaseny oběma Smluvními stranami.

## **Článek II. Předmět Dodatku č. 2**

1. Článek 4. Smlouvy o dílo se tímto Dodatkem č. 2 mění následovně:

Původní cena díla:	12 992 797,80 Kč bez DPH
Cena díla vč. dodatku č.1:	13 063 735,60 Kč bez DPH

**Tímto Dodatkem č. 2 dochází v důsledku změny rozsahu předmětu plnění dle Smlouvy o dílo k navýšení ceny Díla o 90.580,46 Kč bez DPH.**

**Cena díla vč. dodatku č.2:**

<b>4.2.1. CENA DÍLA BEZ DPH CELKEM</b>	<b>13 154 316,06 Kč</b>
<b>4.2.2. VÝŠE DPH</b>	<b>1 973 147,40 Kč</b>
<b>4.2.3. CELKOVÁ CENA DÍLA VČETNĚ DPH</b>	<b>15 127 463,47 Kč</b>

2. Ostatní ujednání Smlouvy o dílo neupravené tímto Dodatkem č. 2 zůstávají nedotčeny a platí v původním znění.

## **Článek III. Závěrečná ujednání**

1. Tento Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci Smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, které zabezpečí Objednatel.
2. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek č. 2 důkladně přečetly, souhlasí s jeho obsahem, který zachycuje jejich skutečnou a svobodnou vůli, a jsou si vědomy povinností jim z něho plynoucích. Na důkaz toho připojují své podpisy pod text tohoto dodatku.
3. Tento Dodatek č. 2 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu a každá ze Smluvních stran obdrží po jejich podpisu dvě vyhotovení.
4. Doložka dle § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: o uzavření tohoto Dodatku č. 2 bylo rozhodnuto v souladu s usnesením Rady města Uherské Hradiště č. 704/49/RM/2020.

5. Nedílnou součástí Dodatku č. 2 jsou jeho následující přílohy:  
Příloha č. 1: Změnový list č. 2  
Příloha č. 2: Položkové rozpočty víceprací a méněprací dle změnového listu č. 2.

Objednatel:

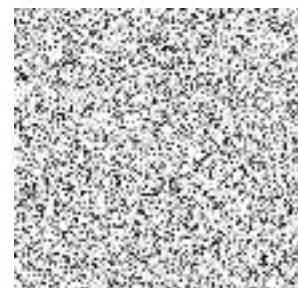
Zhotovitel:

V Uherském Hradišti, dne **15 -11- 2021**

V Třebíči, dne 11.11.2021



Ing. Stanislav Blaha  
starosta města



Ing. Tomáš Klíner  
jednatel

Akce „Energetické úspory BD 879 - 880, Tř. M. Malinovského, Uherské Hradiště“  
rozčlenění víceprací dle § 222 zákona 134/2016 Sb

příloha č. 1 změnového listu č. 2

Cena dle SOD		12 992 797,80 Kč					
č. změny	222/4	222/5	222/6	222/7			
D1							
ZM 1	45 399,75 Kč						
ZM 2	4 950,00 Kč	-820,00 Kč					
ZM 3	65 062,80 Kč	-21 407,76 Kč					
ZM 4	21 500,00 Kč						
ZM 5						-57 388,37 Kč	
ZM 6	45 399,75 Kč						
ZM 7	4 950,00 Kč	-820,00 Kč					
ZM 8	21 500,00 Kč						
ZM 9						-57 388,37 Kč	
D2							
ZM 10	108 300,63 Kč	-94 878,76 Kč					
ZM 11	108 300,63 Kč	-94 878,76 Kč					
ZM 12	8 333,39 Kč	-2 181,00 Kč					
ZM 13	8 333,39 Kč	-2 181,00 Kč					
ZM 14		-4 424,00 Kč					
ZM 15		-4 474,00 Kč					
ZM 16	86 762,80 Kč	-21 407,76 Kč					
ZM 17	43 580,25 Kč	-30 384,30 Kč					
ZM 18	59 669,81 Kč	-78 685,87 Kč					
ZM 19	56 376,95 Kč	-78 859,17 Kč					
ZM 20	53 611,53 Kč	-30 384,30 Kč					
<b>celkem</b>	<b>742 031,68 Kč</b>	<b>- 465 736,68 Kč</b>	<b>- Kč</b>	<b>- Kč</b>	<b>- Kč</b>	<b>- Kč - 114 776,74 Kč</b>	
	<b>1 207 768,36 Kč</b>	<b>9,30%</b>	<b>- Kč</b>	<b>0,00%</b>	<b>- Kč</b>	<b>0,00%</b> <b>114 776,74 Kč</b> <b>0,88%</b>	
Celkový rozsah změn dle odst. 4 .....max 15%		1 322 545,10 Kč				10,18%	
Celkový rozsah změn dle odst. 5 + 6... ..max 50%		- Kč				0,00%	
Celkový cenový nárůst dle odst. 9.....max 30%		- Kč				0,00%	
Změna ceny dle dodatku		161 518,26 Kč				1,24%	
Celková cena díla dle dodatku		13 154 316,06 Kč					

celkem VCP 742 031,68 Kč  
celkem MNP 580 513,42 Kč  
celkem změna ceny 1 322 545,10 Kč  
celkem změna ceny %..... do 15% **10,18%** pod 15 %.....=> nepodléhá zveřejnění, zdůvodnění

## Změnový list č.2

Akce: „Energetické úspory BD 879 – 880, Tř. M. Malinovského, Uherské Hradiště“

Smlouva o dílo ze dne 07.10.2020

---

Objednatel: Město Uherské Hradiště  
Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště  
zastoupené: Ing. Stanislavem Blahou - starostou města  
IČ: 00291471  
ve věcech technických je oprávněn jednat: Ing. Ladislav Čapek

Zhotovitel: TOMIreko, s.r.o.  
Karlovo náměstí 48, 674 01 Třebíč  
zastoupen: Ing. Tomáš Klíner, Milan Šťastný, jednatele společnosti  
IČ: 283 59 216  
ve věcech technických je oprávněn jednat: Martin Zedníček

Projektant / AD: M2plan s.r.o.  
Moravní 108, 687 24 Uherský Ostroh  
zastoupen: Michal Janečka, DiS.  
IČ: 04547136

TDO Ing. Jindřich Navrátil  
Derflanská 1009, 686 05 Uherské Hradiště

Ostatní účastníci

---

### Cena díla

Celkové náklady akce dle SoD: 12 992 797,80 Kč bez DPH

Celkové náklady akce dle dodatku č. 1: 13 063 735,60 Kč bez DPH

---

### 1. Objekt a oddíl stavby:

SO-01 – bytový dům č.p. 879

SO-02 – bytový dům č.p. 880

### 2. Popis změny:

SO-01 – bytový dům č.p. 879

- **ZM 10** uznatelné – V rozpočtu byla chybně uvedena hodnota součinitel prostupu tepla izolantu - minerální vaty, která se má použít v podstřešním prostoru. Po úpravě bude izolant splňovat hodnoty dle vypracovaného energetického štítku.  
KD č. 7 ze dne 09.06.2021 (bod č. 7.2.)
- **ZM 12** neuznatelné – Stávající betonová rampa před vstupem do domu je ve špatném technickém stavu a bude nahrazena vhodnějšími kovovými ližinami pro kočárky.  
KD č. 3 ze dne 27.01.2021 (bod č. 3.3.)
- **ZM 14** uznatelné – Při vizuální prohlídce cetris desek na vnější části podstřešního prostoru bylo zjištěno, že desky jsou v dobrém stavu a není nutné na nich provádět nový nátěr.  
KD č. 9 ze dne 07.07.2021 (bod č. 6.4.)
- **ZM 17** neuznatelné – Po dohodě se správcem budovy a podnájemníky využívající stávající rampu, bylo dohodnuto přesunutí nové rampy ke druhému vstupu u parkoviště, kde jsou i lepší prostorové možnosti pro umístění rampy. Rampa bude provedena z rozebíratelné kovové konstrukce.  
KD č. 15 ze dne 13.10.2021 (bod č. 3.3.)

- **ZM 18** uznatelné – Stěrka a penetrace na izolantu v technickém suterénu je dostatečná a není nutné na stěrku aplikovat štukovou omítku. Stávající uzamykatelný poklop do technického suterénu byl dostatečně velký k přesunu materiálu a nebylo nutné tento otvor zvětšit. Se zástupcem české společnosti ornitologické při prohlídkách z lešení bylo doporučeno vhodné umístění a množství budek pro rorýse a netopýry. Výměna zámkové dlažby před vstupem do domu od parkoviště bude provedena až k asfaltové komunikaci.  
KD č. 6 ze dne 26.05.2021 (bod 6.2.), KD č. 13 ze dne 23.06.2021 (bod 8.5.), KD č. 13 ze dne 15.09.2021 (bod č. 13.1.,13.2.)

#### SO-02 – bytový dům č.p. 880

- **ZM 11** uznatelné – V rozpočtu byla chybně uvedená hodnota součinitel prostupu tepla izolantu - minerální vaty, která se má použít v podstřešním prostoru. Po úpravě bude izolant splňovat hodnoty dle vypracovaného energetického štítku.  
KD č. 7 ze dne 09.06.2021 (bod č. 7.2.)
- **ZM 13** neuznatelné – Stávající betonová rampa před vstupem do domu je ve špatném technickém stavu a bude nahrazena vhodnějšími kovovými ližinami pro kočárky.  
KD č. 3 ze dne 27.01.2021 (bod č. 3.3.)
- **ZM 15** uznatelné – Při vizuální prohlídce cetris desek na vnější části podstřešního prostoru bylo zjištěno, že desky jsou v dobrém stavu a není nutné na nich provádět nový nátěr.  
KD č. 9 ze dne 07.07.2021 (bod č. 6.4.)
- **ZM 16** uznatelné – Po odstranění stávajícího izolantu EPS byl zjištěn nátěr na štitu budovy, který nemá dostatečnou přidrženost a musí být odstraněn.  
KD č. 11 ze dne 18.08.2021 (bod č. 10.1.)
- **ZM 19** uznatelné – Stěrka a penetrace na izolantu v technickém suterénu je dostatečná a není nutné na stěrku aplikovat štukovou omítku. Stávající uzamykatelný poklop do technického suterénu byl dostatečně velký k přesunu materiálu a nebylo nutné tento otvor zvětšit. Se zástupcem české společnosti ornitologické při prohlídkách z lešení bylo doporučeno vhodné umístění a množství budek pro rorýse a netopýry. Výměna zámkové dlažby před vstupem do domu od parkoviště bude provedena až k asfaltové komunikaci.
- KD č. 6 ze dne 26.05.2021 (bod 6.2.), KD č. 13 ze dne 23.06.2021 (bod 8.5.), KD č. 13 ze dne 15.09.2021 (bod č. 13.1.,13.2.)
- **ZM 20** neuznatelné – Nová rampa bude ve stejném provedení jako rampa u vstupu do BD č.p. 879, která bude z rozebiratelné kovové konstrukce.  
KD č. 15 ze dne 13.10.2021 (bod č. 3.3.)

#### 1. Příložené podklady, jejich zpracovatelé:

Cenová nabídka zpracovaná firmou TOMIreko,s.r.o., Karlovo nám. 48/37, 674 01 Třebíč  
Obsah cenové nabídky:  
Podrobné viz. příloha rozpočet VCP a MP 90 580,46 bez DPH Kč

#### 2. Rekapitulace nákladů:

Cena díla bez DPH dle SoD 12 992 797,80 Kč bez DPH  
Cena díla bez DPH dle změnového listu č.1 činí 13 063 735,60 Kč bez DPH  
Cena díla bez DPH dle změnového listu č.2 činí 13 154 316,06 Kč bez DPH

#### Náklady dle změnového listu č.2

vícepráce činí +533 269,38 Kč bez DPH  
méněpráce činí -442 688,92 Kč bez DPH

Cena víceprací bez DPH 90 580,46 Kč

Cena 15% DPH 13 587,07 Kč

Cena méněprací VCP nebo MNP vč. 15% DPH 104 167,53 Kč

**Celkem změna ceny ZL1 a ZL2 (ZL1 346 586,80 Kč, ZL2 975 958,30 Kč) činí 10,15% z původní ceny díla ve výši 12 992 797,80 Kč bez DPH.**

**3. Závěr:**

**Účastníci se změnou dle tohoto změnového listu souhlasí.**

V Uherském Hradišti, dne 15.11.2021



TDI



objednatel



projektant



zhotovitel

## Položkový rozpočet stavby

Stavba: **20-41/02a - Dodatek č.2 - Změny zakázky - Uherské Hradiště**  
**879**

Objednatel: **Město Uherské Hradiště** IČO: **00291471**  
**Masarykovo náměstí 19** DIČ: **CZ00291471**  
**68601 Uherské Hradiště**

Zhotovitel: **TOMIreko, s.r.o.** IČO: **28359216**  
**Karlovo nám. 48/37** DIČ:  
**67401 Třebíč**

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	-43 911,70
PSV	53 799,85
MON	-558,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>9 330,15</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	9 330,15 CZK
Snížená DPH	15 %	1 399,52 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

**Cena celkem s DPH** **10 729,67 CZK**

v



Za zhotovitele

dne



Za objednatele

## Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
<b>01</b>	<b>Změny zakázky - Uherské hradiště, č.p. 879</b>	<b>9 330,15</b>	<b>0,00</b>	<b>1 399,52</b>	<b>10 729,67</b>	<b>100</b>
ZM10	Zateplení stropu k podstřeší	13 421,87	0,00	2 013,28	15 435,15	144
ZM12	Rampa schodiště, zábradlí	6 152,39	0,00	922,86	7 075,25	66
ZM14	Nátěr Cetris	-4 424,00	0,00	-663,60	-5 087,60	-47
ZM17	Rampa hlavního vstupu, č.p. 879	13 195,95	0,00	1 979,39	15 175,34	141
ZM18	Srovnání položek č.p. 879	-19 016,06	0,00	-2 852,41	-21 868,47	-204
<b>Celkem za stavbu</b>		<b>9 330,15</b>	<b>0,00</b>	<b>1 399,52</b>	<b>10 729,67</b>	<b>100</b>

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			-841,46	-9
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			-25 101,51	-269
4	Vodorovné konstrukce	HSV			8 542,53	92
5	Komunikace	HSV			5 126,87	55
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			-16 197,12	-174
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			-15 019,94	-161
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			-4 441,33	-48
96	Bourání konstrukci	HSV			4 037,50	43
99	Staveništní přesun hmot	HSV			-17,24	0
713	Izolace tepelné	PSV			20 767,30	223
767	Konstrukce zámečnické	PSV			32 943,43	353
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			89,12	1
M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky	MON			-558,00	-6

Cena celkem					9 330,15	100
-------------	--	--	--	--	----------	-----

### Položkový rozpočet

S:	20-41/02a - 879 Dodatek č.2 - Změny zakázky - Uherské Hradiště	
O:	01	Změny zakázky - Uherské hradiště, č.p. 879
R:	ZM10	Zatepleni stropu k podstřeší

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 713</b>		<b>Izolace tepelné</b>				<b>13 421,87</b>
1	631521406	Plst' izolační tl. 140 mm 0,039 W/m.K	m2	-462,82320	205,00	-94 878,76
2	713-1	Plst' izolační tl. 140 mm 0,037W/m.K	m2	462,82320	234,00	108 300,63

## Položkový rozpočet

S:	20-41/02a - 879 Dodatek č.2 - Změny zakázky - Uherské Hradiště		
O:	01	Změny zakázky - Uherské hradiště, č.p. 879	
R:	ZM12	Rampa schodiště, zábradlí	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 5</b>		<b>Komunikace</b>				<b>-256,80</b>
1	596811111	Kladení dlaždic kom.pro pěší, lože z kameniva těž. včetně dlaždic betonových HBB 50/50/5 cm	m2	-0,30000	563,00	-168,90
2	59245020	dlažba betonová zámková. dvouvrstvá; kost. šedá; l = 200 mm; š = 165 mm; tl. 60,0 mm	m2	-0,30000	293,00	-87,90
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>-17,24</b>
3	999281212	Přesun hmot, opravy vněj. pláštů výšky do 36 m	t	-0,09320	185,00	-17,24
<b>Díl: 767</b>		<b>Konstrukce zámečnické</b>				<b>8 333,39</b>
4	767-1	D+M rampa pro kočárky, zároveň zinkovaná	kpl	1,00000	3 300,00	3 300,00
5	953941110	Osazení zábradlí schodišťového, balkonového apod.	m	1,55000	383,50	594,43
6	553pc1	zábradlí schodišťové ocelové s PZ úpravou, 4/Z, 5/Z 1,55m	kus	1,00000	4 400,00	4 400,00
7	998767104	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 36 m	t	0,02696	1 445,00	38,96
<b>Díl: 771</b>		<b>Podlahy z dlaždic a obklady</b>				<b>-1 906,96</b>
8	771270011	Obklad schodišťových stupňů včetně soklíku do tmele	m	-2,00000	807,00	-1 614,00
9	597642031	dlažba keramická š = 300 mm; l = 300 mm; h = 9,0 mm; protiskluzová úprava; pro interiér i exteriér	m2	-0,60000	476,50	-285,90
10	998771101	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	t	-0,01152	613,00	-7,06

### Položkový rozpočet

S:	20-41/02a - 879 Dodatek č.2 - Změny zakázky - Uherské Hradiště	
O:	01	Změny zakázky - Uherské hradiště, č.p. 879
R:	ZM14	Nátěr Cetris

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 62</b>		<b>Úpravy povrchů vnější</b>				<b>-4 424,00</b>
1	622471317	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 1 - 2 hmota nátěrová Silikon	m2	-28,00000	158,00	-4 424,00

## Položkový rozpočet

S:	20-41/02a - 879 Dodatek č.2 - Změny zakázky - Uherské Hradiště	
O:	01	Změny zakázky - Uherské hradiště, č.p. 879
R:	ZM17	Rampa hlavního vstupu, č.p. 879

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 2 Základy a zvláštní zakládání</b>						<b>-841,46</b>
1	274313611	Beton základových pasů prostý C 16/20	m3	-0,31050	2 710,00	-841,46
<b>Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce</b>						<b>-25 101,51</b>
2	311112120	Stěna z tvárníc ztraceného bednění, tl. 20 cm zaliti tvárníc betonem C 16/20	m2	-4,83000	919,00	-4 438,77
3	311271198	Příplatek za zpevnění zdíva bet. výplně D 150 mm výztuž 4x R12, třmínky po 100 mm	m	-28,98000	713,00	-20 662,74
<b>Díl: 4 Vodovné konstrukce</b>						<b>8 542,53</b>
4	430321314	Beton schodišťových konstrukcí železový C 20/25	m3	0,52650	4 435,00	2 335,03
5	430361821	Výztuž schodišť. konstrukci přímočarých 10505 (R)	t	0,02542	70 790,00	1 799,48
6	434351141	Bednění stupňů přímočarých - zřízení, vstup do objektu, pro betonové schodiště	m2	3,24000	1 250,00	4 050,00
7	434351142	Bednění stupňů přímočarých - odstranění, vstup do objektu, pro betonové schodiště	m2	3,24000	110,50	358,02
<b>Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce</b>						<b>-4 441,33</b>
8	631313611	Mazanina betonová tl. 8 - 12 cm C 16/20	m3	-1,21500	3 105,00	-3 772,58
9	631361921	Výztuž mazanin svařovanou sítí průměr drátu 6,0, oka 150/150 mm KH20	t	-0,01853	36 090,00	-668,75
<b>Díl: 96 Bourání konstrukcí</b>						<b>4 296,60</b>
10	971042121	Vrtání otvorů kce betonové, do 3 cm hl. do 10 cm	kus	66,00000	65,10	4 296,60
<b>Díl: 767 Konstrukce zámečnické</b>						<b>28 745,04</b>
11	767590120	Montáž podlahových roštů - šroubováním	kg	218,88000	33,00	7 223,04
12	767-1	D+M Rampa ocelová š. 1,2m, Pz	m	3,00000	5 400,00	15 200,00
13	55347115.A	Rošt podlahový lisovaný "P" 1200x1000 mm	kus	3,00000	1 774,00	5 322,00
<b>Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady</b>						<b>1 996,08</b>
14	771570014	Dlažba z dlaždic keramických 30 x 30 cm do tmele, dlažba ve specifikaci	m2	1,62000	708,00	1 146,96
15	597642031	dlažba keramická š = 300 mm; l = 300 mm; h = 9,0 mm; protiskluzová úprava: pro interiér i exteriér	m2	1,78200	476,50	849,12

## Položkový rozpočet

S:	20-41/02a - 879	Dodatek č.2 - Změny zakázky - Uherské Hradiště
O:	01	Změny zakázky - Uherské hradiště, č.p. 879
R:	ZM18	Srovnání položek č.p. 879

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 5</b>		<b>Komunikace</b>				<b>5 383,67</b>
1	596215021	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 4 cm	m2	9,77500	265,50	2 595,26
2	59245020	dlažba betonová zámková, dvouvrstvá; kost. šedá; l = 200 mm; š = 165 mm; tl. 60,0 mm	m2	9,51675	293,00	2 788,41
<b>Díl: 61</b>		<b>Úpravy povrchů vnitřní</b>				<b>-16 197,12</b>
3	611471411	Úprava stropů aktivovaným štukem tl. 2 - 3 mm	m2	-85,24800	190,00	-16 197,12
<b>Díl: 62</b>		<b>Úpravy povrchů vnější</b>				<b>-10 595,94</b>
4	622319514	Izolace Weber XPS tl. 20-50 mm, bez PÚ, zalodžiový panel	m2	21,12000	350,00	7 392,00
5	622300155	Montáž lišty pro ukončení omítky, svislá část lodžiových panelů	m	469,12000	22,00	10 320,64
6	622319021	Zakládací sada ETICS, základ+okap profil PVC	m	-75,13000	288,00	-21 637,44
7	624472130	Oprava vněj beton konstr pl do 0,0225 m2 tl.30 mm včetně dodávky penetrace	kus	-100,00000	127,00	-12 700,00
8	783904811pc1	očistění zkorodovaných vyztuží	m2	-10,00000	16,00	-160,00
9	pc1	budka pro rorýse XPS s povrch úpravou dle fasády, oplechování 4 vletové otvory	ks	-4,00000	1 936,00	-7 744,00
10	283502142	Profil Weber ukončení omítky tl. 6 mm, dl. 2,0 m PVC, svislá část lodžiových panelů	m	469,12000	29,70	13 932,86
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>-259,10</b>
11	972012311	Vybourání otvorů strop prefa pl. 0,25 m2, nad 12cm	kus	-1,00000	171,50	-171,50
12	976085311	Vybourání kanal rámu a poklopů plochy do 0,6 m2	kus	-1,00000	87,60	-87,60
<b>Díl: 713</b>		<b>Izolace tepelné</b>				<b>7 345,43</b>
13	713133113	Montáž zakládací lišty pro izolaci, beton, svislá část lodžiových panelů	m	105,60000	124,00	13 094,40
14	765901112	Fólie izolační podstřešní paropropustná	m2	-220,39200	50,40	-11 107,76
15	765901311pc	Příplatek za ztiženou montáž fólie na měkkou izolaci	m2	-220,39200	19,00	-4 187,45
16	55392893	Zakládací lišta LO Al LIKOV tl. izolantu 140 mm soklový profil, tl. Al plechu 0,7 mm, délka 2 m, 2,5 m	m	105,60000	90,40	9 546,24
<b>Díl: 767</b>		<b>Konstrukce zámečnické</b>				<b>-4 135,00</b>
17	pc3T	uzamykatelný pochůzí poklop 600x900mm vč. rámu - vstup do tech. suteréru	ks	-1,00000	4 135,00	-4 135,00
<b>Díl: M22</b>		<b>Montáž sdělovací a zabezp. techniky</b>				<b>-558,00</b>
18	222323321pc1	přesunutí stávajícího zvonkového tabla na lic fasády, bez úpravy připojení	kus	-1,00000	558,00	-558,00

## Položkový rozpočet stavby

Stavba: **20-41/02b - Dodatek č.2 - Změny zakázky - Uherské Hradiště**  
**880**

Objednatel: **Město Uherské Hradiště** IČO: **00291471**  
**Masarykovo náměstí 19** DIČ: **CZ00291471**  
**68601 Uherské Hradiště**

Zhotovitel: **TOMIreko, s.r.o.** IČO: **28359216**  
**Karlovo nám. 48/37** DIČ:  
**67401 Třebíč**

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	14 239,33
PSV	67 568,98
MON	-558,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>81 250,31</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	81 250,31 CZK
Snížená DPH	15 %	12 187,55 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

**Cena celkem s DPH 93 437,86 CZK**

v



Za zhotovitele

dne



Za objednatele

## Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
<b>01</b>	<b>Změny zakázky - Uherské hradiště, č.p. 880</b>	<b>81 250,31</b>	<b>0,00</b>	<b>12 187,55</b>	<b>93 437,86</b>	<b>100</b>
ZM11	Zateplení stropu k podstřeší	13 421,87	0,00	2 013,28	15 435,15	17
ZM13	Rampa schodiště, zábradlí	6 152,39	0,00	922,86	7 075,25	8
ZM15	Nátěr Cetris	-4 424,00	0,00	-663,60	-5 087,60	-5
ZM16	Očištění fasády od stávajícího nátěru, č.p. 880	65 355,04	0,00	9 803,26	75 158,30	80
ZM19	Srovnání položek č.p. 880	-18 347,22	0,00	-2 752,08	-21 099,30	-23
ZM20	Rampa hlavního vstupu, č.p. 880	19 092,23	0,00	2 863,83	21 956,06	23
Celkem za stavbu		81 250,31	0,00	12 187,55	93 437,86	100

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			449,60	1
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			-841,46	-1
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			-25 101,51	-31
4	Vodorovné konstrukce	HSV			8 542,53	11
5	Komunikace	HSV			1 795,92	2
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			-16 197,12	-20
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			45 753,34	56
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			-4 441,33	-5
96	Bourání konstrukcí	HSV			4 296,60	5
99	Staveništní přesun hmot	HSV			-17,24	0
713	Izolace tepelně	PSV			24 954,75	31
767	Konstrukce zámečnické	PSV			42 525,11	52

771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			89,12	0
M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky	MON			-558,00	-1
Cena celkem					81 250,31	100

## Položkový rozpočet

S:	20-41/02b - 88( Dodatek č.2 - Změny zakázky - Uherské Hradiště	
O:	01	Změny zakázky - Uherské hradiště, č.p. 880
R:	ZM11	Zateplení stropu k podstřeší

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 713</b>		<b>Izolace tepelné</b>				<b>13 421,87</b>
1	713-1	Plst' izolační tl. 140 mm 0,037W/m.K	m2	462,82320	234,00	108 300,63
2	631521406	Plst' izolační tl. 140 mm 0.039 W/m.K	m2	-462,82320	205,00	-94 878,76

## Položkový rozpočet

S:	20-41/02b - 88( Dodatek č.2 - Změny zakázky - Uherské Hradiště	
O:	01	Změny zakázky - Uherské hradiště, č.p. 880
R:	ZM13	Rampa schodiště, zábradlí

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 5</b>		<b>Komunikace</b>				<b>-256,80</b>
1	596811111	Kladení dlaždic kom.pro pěší, lože z kameniva těž. včetně dlaždic betonových HBB 50/50/5 cm	m2	-0,30000	563,00	-168,90
2	59245020	dlažba betonová zámková, dvouvrstvá; kost; šedá; l = 200 mm; š = 165 mm; tl. 60,0 mm	m2	-0,30000	293,00	-87,90
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>-17,24</b>
3	999281212	Přesun hmot, opravy vněj. plášťů výšky do 36 m	t	-0,09320	185,00	-17,24
<b>Díl: 767</b>		<b>Konstrukce zámečnické</b>				<b>8 333,39</b>
4	767-1	D+M rampa pro kočárky, žárově zinkovaná	kpl	1,00000	3 300,00	3 300,00
5	953941110	Osazení zábradlí schodišťového, balkonového apod.	m	1,55000	383,50	594,43
6	553pc1	zábradlí schodišťové ocelové s PZ úpravou, 4/Z, 5/Z 1,55m	kus	1,00000	4 400,00	4 400,00
7	998767104	Přesun hmot pro zámečnické konstr. výšky do 36 m	t	0,02696	1 445,00	38,96
<b>Díl: 771</b>		<b>Podlahy z dlaždic a obklady</b>				<b>-1 906,96</b>
8	771270011	Obklad schodišťových stupňů včetně soklíku do tmele	m	-2,00000	807,00	-1 614,00
9	597642031	dlažba keramická š = 300 mm; l = 300 mm; h = 9,0 mm; protiskluzová úprava pro interiér i exteriér	m2	-0,60000	476,50	-285,90
10	998771101	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	t	-0,01152	613,00	-7,06

### Položkový rozpočet

S:	20-41/02b - 88( Dodatek č.2 - Změny zakázky - Uherské Hradiště	
O:	01	Změny zakázky - Uherské hradiště, č.p. 880
R:	ZM15	Nátěr Cetris

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 62</b>		<b>Úpravy povrchů vnější</b>				<b>-4 424,00</b>
1	622471317	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 1 - 2 hmota nátěrová Silikon	m2	-28,00000	158,00	-4 424,00

## Položkový rozpočet

S:	20-41/02b - 88( Dodatek č.2 - Změny zakázky - Uherské Hradiště	
O:	01	Změny zakázky - Uherské hradiště, č.p. 880
R:	ZM16	Očištění fasády od stávajícího nátěru, č.p. 880

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 62</b>		<b>Úpravy povrchů vnější</b>				<b>65 355,04</b>
1	938907121	Očištění stěn tlakovou vodou, tlak do 500 bar	m2	419,76000	135,00	56 667,60
2	62-1	Očištění zdi před zateplením, ručně	m2	419,76000	20,00	8 395,20
3	62-2	Ruční broušení 15% plochy	hod	70,00000	310,00	21 700,00
4	622904112	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2	m2	-419,76000	51,00	-21 407,76

## Položkový rozpočet

S:	20-41/02b - 88( Dodatek č.2 - Změny zakázky - Uherské Hradiště	
O:	01	Změny zakázky - Uherské hradiště, č.p. 880
R:	ZM19	Srovnání položek č.p. 880

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 5</b>		<b>Komunikace</b>				<b>2 052,72</b>
1	596215021	Kladení zámkové dlažby do drté tloušťka dlažby 60 mm tloušťka lože 40 mm	m2	7.87500	265,50	2 090,81
2	59245020	dlažba betonová zámková, dvouvrstvá, kost. šedá, l = 200 mm, š = 165 mm, tl. 60,0 mm	m2	-0,13000	293,00	-38,09
<b>Díl: 61</b>		<b>Úpravy povrchů vnitřní</b>				<b>-16 197,12</b>
3	611471411	Tenkovrstvá úprava stropů aktivovaným štukem tloušťky 2+3 mm, maltou vápenocementovou	m2	-85.24800	190,00	-16 197,12
<b>Díl: 62</b>		<b>Úpravy povrchů vnější</b>				<b>-15 177,70</b>
4	622300155	Montáž lišty pro ukončení omítky, svislá část lodžiových panelů	m	469,12000	22,00	10 320,64
5	622319021	Zakládací sada ETICS, základ+okap profil PVC	m	-75,13000	288,00	-21 637,44
6	622481291	Montáž výztužné lišty rohové a dilatační	m	-31,88000	45,00	-1 434,60
7	624472101	Antikorozní nátěr výztuže	m2	-10,00000	139,00	-1 390,00
8	624472130	Oprava vněj beton konstr pl do 0,0225 m2 tl 30 mm	kus	-100,00000	127,00	-12 700,00
9	783904811pc1	očištění zkorodovaných výztuží	m2	-10,00000	16,00	-160,00
10	pc2	budka pro netopýry, dle doporuč. ornit.org. xps s p.ú.dle fasády	ks	-1,00000	1 421,00	-1 421,00
11	283502142	Profil Weber ukončení omítky tl. 6 mm, dl. 2,0 m PVC, svislá část lodžiových panelů	m	469,12000	29,70	13 932,86
12	283502863	dilatační lišta rohová s tkaninou profil pro spáru v rohu, délka 2,5 m	m	-31,88000	132,00	-4 208,16
13	pc1	budka pro roryse XPS s povrch úpravou dle fasády, oplechování 4 vletové otvory	ks	-2,00000	1 936,00	-3 872,00
14	622319514R00	Izolace Weber XPS tl. 20-50 mm, bez PU, za lodžiový panel	m2	21,12000	350,00	7 392,00
<b>Díl: 713</b>		<b>Izolace tepelné</b>				<b>11 532,88</b>
15	713133113	Montáž zakládací lišty pro izolaci, beton, za lodžiový panel	m	105,60000	124,00	13 094,40
16	765901112	Fólie izolační podstřešní paropropustná	m2	-220,39200	50,40	-11 107,76
17	55392893	Zakládací lišta LO Al LIKOV tl. izolantu 140 mm soklový profil, tl. Al plechu 0,7 mm, délka 2 m, za lodžiový panel	m	105,60000	90,40	9 546,24
<b>Díl: M22</b>		<b>Montáž sdělovací a zabezp. techniky</b>				<b>-558,00</b>
18	222323321	přesunutí stávajícího zvonkového tabla na lic fasády, bez úpravy připojení	kus	-1,00000	558,00	-558,00

## Položkový rozpočet

S:	20-41/02b - 88( Dodatek č.2 - Změny zakázky - Uherské Hradiště
O:	01 Změny zakázky - Uherské hradiště, č.p. 880
R:	ZM20 Rampa hlavního vstupu, č.p. 880

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 1 Zemní práce</b>						<b>449,60</b>
1	113106231	Rozebrání dlažeb ze zámkové dlažby v kamenivu	m2	8,00000	56,20	449,60
<b>Díl: 2 Základy a zvláštní zakládání</b>						<b>-841,46</b>
2	274313611	Beton základových pasů prostý C 16/20	m3	-0,31050	2 710,00	-841,46
<b>Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce</b>						<b>-25 101,51</b>
3	311112120	Stěna z tvárníc ztraceného bednění, tl. 20 cm zaliti tvárníc betonem C 16/20	m2	-4,83000	919,00	-4 438,77
4	311271198	Příplatek za zpevnění zdiva bet. výplní D 150 mm výztuž 4x R12, třmínky po 100 mm	m	-28,98000	713,00	-20 662,74
<b>Díl: 4 Vodorovné konstrukce</b>						<b>8 542,53</b>
5	430321314	Beton schodišťových konstrukcí železový C 20/25	m3	0,52650	4 435,00	2 335,03
6	430361821	Výztuž schodišť. konstrukcí přímočarých 10505 (R)	t	0,02542	70 790,00	1 799,48
7	434351141	Bednění stupňů přímočarých - zřízení, vstup do objektu, pro betonové stupně	m2	3,24000	1 250,00	4 050,00
8	434351142	Bednění stupňů přímočarých - odstranění, vstup do objektu, pro betonové stupně	m2	3,24000	110,50	358,02
<b>Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce</b>						<b>-4 441,33</b>
9	631313611	Mazanina betonová tl. 8 - 12 cm C 16/20	m3	-1,21500	3 105,00	-3 772,58
10	631361921	Výztuž mazanin svařovanou sítí průměr drátu 6,0, oka 150/150 mm KH20	t	-0,01853	36 090,00	-668,75
<b>Díl: 96 Bourání konstrukcí</b>						<b>4 296,60</b>
11	971042121	Vrtání otvorů, kce betonové, do 3 cm, hl. do 10 cm, schodišťové stupně	kus	66,00000	65,10	4 296,60
<b>Díl: 767 Konstrukce zámečnické</b>						<b>34 191,72</b>
12	767590120	Montáž podlahových roštů - šroubováním	kg	291,84000	33,00	9 630,72
13	767-1	D+M Rampa ocelová š. 1,2m, Pz	m	4,00000	5 400,00	21 600,00
14	55347115.A	Rošt podlahový lisovaný "P" 1200x1000 mm	kus	4,00000	1 774,00	7 096,00
15	pc3T	uzamykatelný pochůzí poklop 600x900mm vč. rámu - vstup do tech. suterénu	ks	-1,00000	4 135,00	-4 135,00
<b>Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady</b>						<b>1 996,08</b>
16	771570014	Dlažba z dlaždic keramických 30 x 30 cm do tmele, dlažba ve specifikaci	m2	1,62000	708,00	1 146,96
17	597642031	dlažba keramická š = 300 mm; l = 300 mm; h = 9,0 mm; protiskluzová úprava; pro interiér i exteriér	m2	1,78200	476,50	849,12