

DODATEK č. 2
ke smlouvě o dílo

ke smlouvě o dílo č. 14/2019-504202 (dále jen „smlouva“) ze dne 02.08.2019 spočívající ve vypracování návrhu komplexní pozemkové úpravy s názvem „Komplexní pozemková úprava v k. ú. Bukovec u Horšovského Týna uzavřené mezi:

Objednatel:	Česká republika - Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, pobočka Domažlice
Fakturační adresa:	Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha – Žižkov, IČ: 01312774
Zastoupený:	Ing. Janem Kaiserem, vedoucím Pobočky Domažlice
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Jan Kaiser, vedoucí Pobočky Domažlice
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Jana Němečková
Adresa:	Haltravská 438, Domažlice
Telefon:	+420 727 956 737
E-mail:	domazlice.pk@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČ:	01312774
DIČ:	není plátcem DPH

dále jen „objednatel“

a

Zhotovitel:	Sdružení společností: GROMA PLAN s.r.o. a POZEMKOV0 ÚPRAVY K+V s.r.o. GROMA PLAN s.r.o.
Reprezentant sdružení:	Plachého 40, 301 00 Plzeň
Sídlo:	Pavlem Vostrackým, jednatel
Zastoupený:	Pavel Vostracký, jednatel
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	xxx
V technických záležitostech oprávněn jednat:	xxx
Bankovní spojení:	Komerční banka a.s.
Číslo účtu:	27-4501350277/0100
IČO/DIČ:	25233025/CZ25233025
Telefon:	xxx
E-mail:	xxx
ID DS:	ekc85xd

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 24674.

dále jen „zhotovitel“

objednatel a zhotovitel společně jako „smluvní strany“

Preambule

Smluvní strany shodně konstatují, že důvodem uzavření tohoto dodatku č. 2 (dále jen „dodatek“) je uplatnění méněprací u dílčích celků 3.4.3. uvedené v příloze č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností. Smluvní strany se tak dohodly v souladu s čl. XII./odst. 12.2. smlouvy analogicky s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“).

Při zjišťování průběhu hranic v terénu došlo ke změně počtu měrných jednotek oproti sjednanému počtu ve smlouvě o dílo č. 14/2019-504202 z důvodu drobných změn oproti předběžnému obvodu pozemkových úprav a z důvodu již vyšetřené navazující hranice sousedního katastrálního území Nemněnice, která byla šetřena v srpnu 2021. Na základě těchto skutečností vznikly u dílčích částí 3.4.3. méněpráce.

Při šetření průběhu hranic pozemkové úpravy v terénu nebylo zatím rozhodnuto o změně katastrální hranice, z tohoto důvodu bude termín plnění dílčí části do 3 měsíců od výzvy objednatele.

V návaznosti na výše uvedené bude provedena úprava podle čl. 6.1 smlouvy počtu MJ u dílčích částí 3.4.3 v příloze č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností.

U všech shora uvedených skutečností se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

I. Předmět dodatku

- 1.1. Smluvní strany se dohodly na změně ceny za provedení díla uvedené v podle čl. 6.1. smlouvy takto:

Celková cena díla bez DPH ve znění dodatku č. 1	1 604 500,- Kč
Méněpráce bez DPH	-55 900,- Kč
Nová celková cena díla bez DPH ve znění tohoto dodatku	1 548 600,- Kč
DPH 21%	325 206,- Kč
Celková cena díla včetně DPH	1 873 806,- Kč

- 1.2. Smluvní strany se dohodly na změně přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností následovně:

Hlavní celek / dílčí část	změna počtu MJ	Cena bez DPH celkem v Kč
3.4.3. - Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	-43	- 55 900,00

Hlavní celek / dílčí část	Původní termín	Nový termín
3.4. Přípravné práce		
3.4.3. Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	30.10.2021	do 3 měsíců od výzvy objednatele

II. Závěrečná ustanovení

- 2.1. Ostatní ustanovení smlouvy ve znění dodatků č. 1, která nejsou dotčena tímto dodatkem, zůstávají v platnosti.
- 2.2. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těch smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek ke smlouvě zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
- 2.3. Tento dodatek je vyhotoven elektronicky, každý elektronický obraz tohoto dodatku má platnost originálu.
- 2.4. SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 2.5. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli, souhlasí s jeho obsahem a dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.
- 2.6. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou následující přílohy:
Příloha č. 1 – Písemný záznam
Příloha č. 2 – Nové znění přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností.

Domažlice 15.11.2021
Viz datum v elektronickém podpisu

Za objednatele:

Elektronicky podepsáno

Plzeň 15.11.2021
Viz datum v elektronickém podpisu

Za zhotovitele:

Elektronicky podepsáno

Ing. Jan Kaiser
vedoucí Pobočky Domažlice
Státní pozemkový úřad

Pavel Vostracký
jednatel společnosti
GROMA PLAN s.r.o.
Reprezentant sdružení

Naše značka: SPU 397953/2021
Spisová značka: 2RP7535/2018-504202/09

Vyřizuje.: Ing. Jana Němečková
Tel.: 727956733
ID DS: z49per3
E-mail: j.nemeckova1@spucr.cz

SPU 397953/2021



Datum: 26. 10. 2021

Písemný záznam o méněslužbách, KoPÚ Bukovec u Horšovského Týna

Smlouva o dílo: 14/2019-504202

Předmět smlouvy:

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský Pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Domažlice
Sídlo:	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
Zastoupen:	Ing. Janem Kaiserem, vedoucím Pobočky Domažlice
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Jan Kaiser, vedoucí Pobočky Domažlice
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Jan Kaiser
Adresa:	Haltravská 438, Domažlice
Telefon:	+420 727 956 737
E-mail :	domazlice.pk@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:	Sdružení společností: GROMA PLAN s.r.o. a POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.
--------------------	--

Reprezentant sdružení:	GROMA PLAN s.r.o.
Sídlo:	Plachého 40, 301 00 Plzeň
Zastoupený:	Pavlem Vostrackým - jednatelem
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Pavel Vostracký - jednatel
V technických záležitostech oprávněn jednat:	xxx
Tel.:	xxx
E-mail:	xxx
ID DS:	ekc85xd
Bankovní spojení:	Komerční banka a.s.
Číslo účtu:	27-4501350277/0100
IČO:	25233025
DIČ:	CZ25233025

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 1950

Člen sdružení: POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.
Sídlo: Plachého 40, 301 00 Plzeň
Zastoupený: Ing. Helenou Krausovou - jednatelem
Mgr. Barborou Salátovou - jednatelem
IČO: 29099323
DIČ: CZ29099323
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 24674 (dále jen „zhotovitel“).

Fakturační celky:

3.4. Přípravné práce, dílčí části:

- 3.4.3 – Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.
– Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice

Písemný záznam o uplatnění méněslužeb:

Zpracovatel komplexní pozemkové úpravy sdružení firem GROMA PLAN s.r.o. a POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o. zastoupené Pavlem Vostrackým provedli v k.ú. Bukovec u Horšovského Týna zjišťování hranic obvodů. Při provedení prací v terénu došlo ke změně počtu měrných jednotek oproti sjednanému počtu ve smlouvě o dílo č. 14/2019-504202 z důvodu drobných změn oproti předběžnému obvodu pozemkových úprav a z důvodu již vyšetřené navazující hranice sousedního katastrálního území Nemněnice, která byla šetřena v srpnu 2021.

Nové měrné jednotky plnění dílčích částí:

- **3.4.3.** – Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. – **ze 240 MJ na 197 MJ**
– Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice – **z 10 MJ na 0 MJ**

Ostatní měrné jednotky a termíny jednotlivých fakturačních celků zůstávají beze změny. Předmětná změna závazku bude ošetřena dodatkem č. 2 ke smlouvě o dílo č. 14/2019-504202 v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb. O zadávání veřejných zakázek.

Domažlice 27.10.2021

Plzeň 27.10.2021

Viz datum v elektronickém podpisu

Viz datum v elektronickém podpisu

Z a o b j e d n a t e l e:

Z a z h o t o v i t e l e:

.....
Ing. Jan Kaiser
vedoucí Pobočky Domažlice
Státní pozemkový úřad

.....
Pavel Vostracký
jednatel společnosti
GROMA PLAN s.r.o.
Reprezentant sdružení

Příloha č. 2 - nové znění přílohy č. 1 smlouvy - Položkový výkaz činností

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	12	1 000	12 000	29.2.2020
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ	ha	410	500	205 000	31.10.2020
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	197	1 300	256 100	30.10.2021
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	10	2 000	20 000	do 3 měsíců od výzvy objednatele
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	410	300	123 000	31.10.2021
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	410	300	123 000	30.6.2022
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					739 100	30.6.2022
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	410	700	287 000	30.6.2023
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty 1)	ha	25	1 000	25 000	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 1)	100 bm	45	500	22 500	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodo hospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 1)	100 bm	25	1 000	25 000	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	410	600	246 000	30.6.2024
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ 2)	ks	2	20 000	40 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					645 500	
3.6.	Mapové dílo	ha	410	400	164 000	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového díla celkem (3.6.) bez DPH v Kč					164 000	
Rekapitulace hlavních fakturačních celků						
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					739 100 Kč	
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					645 500 Kč	
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					164 000 Kč	
Celková cena bez DPH v Kč					1 548 600 Kč	
DPH 21% v Kč					325 206 Kč	
Celková cena díla včetně DPH v Kč					1 873 806 Kč	