

S m l o u v a o d í l o

ev. číslo objednatele: 25/2017

ev. číslo zhotovitele: 20171024

Uzavřena v souladu s Občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb., díl 8, § 2583 a následných ve znění pozdějších předpisů na realizaci díla pod názvem :

„Podrobný hydrogeologický průzkum pro náhradní zdroj lokality

Dlouhá Loučka – Valšův Důl“

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel : **Vodohospodářská společnost Olomouc, a.s.,**
Tovární 1059/41, 77211 Olomouc – Hodolany
společnost je zapsána v odd. B a vl. 711 obchodního rejstříku
vedeného Krajským soudem v Ostravě

statutární zástupce : **RNDr. Ivan Kosatík**
ředitel společnosti

ve věcech technických : **Ing. Jiří Kožušník**, technický náměstek
Ing. Pavla Špačková, investiční technik

IČ : 47675772

DIČ : CZ47675772

Bankovní spojení : KB, pobočka Olomouc

č.ú. : 4703811/0100,

Telefon : 585 536 384

Fax : 585 226 869

Email : vhs@vhs-ol.cz

Zhotovitel : **H3Geo, s.r.o.**
17.listopadu 1020, 562 01 Ústí nad Orlicí

statutární zástupce : **Mgr. Tomáš Novotný, jednatel firmy**

ve věcech technických : **Mgr. Tomáš Novotný**
odpovědný řešitel geol. prací: **Mgr. Tomáš Novotný**

IČ : 04424646

DIČ : CZ04424646

Bankovní spojení :

č.ú. :

Telefon :

Email :

Vzhledem k tomu, že objednatel přijal zhotovitelovu nabídku na provedení a dokončení projektu
**„Podrobný hydrogeologický průzkum pro náhradní zdroj lokality
Dlouhá Loučka – Valšův Důl“** a odstranění všech vad na něm za cenu ve výši

183 555,00 ,- CZK bez DPH

Stoosmdesátřítisícpětsetpadesát pět korun českých

v termínu pro dokončení díla do 30. 6. 2017, **dohodli se objednatel a zhotovitel** v souladu s níže uvedenými Obchodními podmínkami takto:

1. Obchodní podmínky

1.1 **Všeobecné obchodní podmínky** použité pro tuto smlouvu o dílo jsou:

„Všeobecné obchodní podmínky VHS Olomouc, a.s.“ pro zhotovení stavby. Má se za to, že zhotovitel není s nimi seznámen a není vlastníkem této verze obchodních podmínek, jsou proto přikládány ke smlouvě v příloze č. 2 a tvoří její nedílnou součást.

1.2 **Zvláštní obchodní podmínky.** Výše uvedené všeobecné podmínky zůstávají plně v platnosti, pokud zvláštní podmínky nestanoví něco jiného. Zvláštní podmínky rozvíjejí, doplňují nebo upravují všeobecné podmínky platné pro smlouvu v případě potřeby.

V případě jakékoliv nesrovnalosti mezi Všeobecnými podmínkami a Zvláštními podmínkami platí ustanovení ve Zvláštních podmínkách.

Část I. Obecná ustanovení

Článek 2 – Priorita dokumentů

Odstavec (1)

Vymazat odstavec(1) a nahradit následujícím:

(1) Pro účely interpretace smluvních podmínek je priorita dokumentů následující:

- a) smlouva o dílo
- b) Všeobecné obchodní podmínky VHS Olomouc, a.s. (příloha č.1 této SoD)
- c) Cenová nabídka zhotovitele ze dne 28.2.2017, doplněna 10.3.2017

Část II. Povinnosti objednatele

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Funkci technického dozoru investora bude na stavbě vykonávat:

Jméno : Ing. Pavla Špačková

Kontakt : mobil , tel , email: spackova@vhs-ol.cz

Část III. Povinnosti zhotovitele

Odstavec (1)

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Funkci odborně způsobilé osoby bude během průzkumných prací vykonávat autorizovaná osoba:

Jméno : Mgr. Tomáš Novotný

Kontakt : mobil: telefon: email:

Část IV. Podzhotovitelé

Na konec článku doplnit následující:

- (1) Objednatel má za to, že rozsah prací dle této smlouvy nevyžaduje pro odborného zhotovitele, který se zabývá obdobnými pracemi nutnost pověřovat provedením části stavby třetí osobu (podzhotovitele). Proto objednatel předpokládá, že zhotovitel provede veškeré rozhodující práce vlastními silami a nebude proto zajišťovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.

Část V. Předmět a rozsah díla

Článek 1 – Rozsah díla jako předmětu smlouvy

Bod a)

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Místo díla: Místem plnění je kraj Olomoucký, obec Dlouhá Loučka – Valšův Důl, pozemky ve vlastnictví obce Dlouhá Loučka

Základní údaje o stavbě:

Jedná se o vypracování podrobného hydrogeologického posudku, který ověří jakost vody a rámcovou vydatnost obou zvodní.

Místo pro provedení průzkumu pro druhou zvodněň bude vybráno s ohledem na dostupnost od spotřebišť, očekávanou dostatečnou vydatnost a kvalitu. Dále pak s ohledem na vlastníka pozemku - nejlépe některý z obecních pozemků k.ú. Horní Dlouhá Loučka č.parc. 280/8, 598 nebo 599 a možnost umístění případné budoucí AT stanice u studny (příjezd, elektro přípojka). Pro ověření druhé zvodněň je předpokládán úzkoprofilový vrt DN 150 o hloubce cca 60 m s provizorním vstrojením z PVC DN125.

Pro ověření 1.zvodněň bude využita některá ze stávajících studní se souhlasem jejího vlastníka - studny u č.p.499, 486 nebo u č.p. 485.

Hydrogeologický průzkum:

- 1) bude zpracován projekt geologických prací dle z. č. 62/1988 Sb. a vyhl. 369/2004 Sb. pro dolní zvodněň, 2 paré budou předány objednateli s ověřením odpovědného řešitele
- 2) projektová dokumentace bude schválena Krajským úřadem Olomouckého kraje, stanovisko bude předáno objednateli
- 3) min. 30 dnů před zahájením vrtných prací budou tyto oznámeny vlastníkově pozemku – obci Dlouhá Loučka a odevzdány podklady České geologické službě k evidenci geologických prací (evidenční list)
- 4) vrtné práce – vrt hl. 60 m, d150 mm, vstrojen PVC výpažnicí DN125, ukončen ve svrchní etáži 0-5 m ocelovou zárubnicí, zhlaví ploché, navařovací, vč. likvidace odvrtu po zdokumentování
- 5) čerpací pokus – 3 + 1 stoupací zkouška pro obě zvodněň ve 2 obdobích, v případě horní zvodněň 1 x bezdeštné období a 1 x po deštích
- 6) vypouštění čerpaných vod do vodoteče bude provedeno na základě povolení správce toku Lesy ČR s.p., příp. Povodí Moravy s.p. a bude-li třeba (dle §8, odst.3a) z.č. 254/2001Sb.- vodního zákona), zajistí zhotovitel vydání povolení nakládání s vodami
- 7) provedení odběrů vzorků a rozborů vody (horní zvodněň – krácený rozbor, dolní zvodněň úplný rozbor)
- 8) geologický dozor, sled a řízení prací
- 9) závěrečná zpráva s hodnocením výsledků a návrhem dalšího postupu, ověřena odpovědným řešitelem

Na akci zajistí objednatel smlouvu o pronájmu pozemků s obcí Dlouhá loučka a zajistí souhlas vlastníka pozemku s realizací navržených průzkumných hydrogeologických prací spojených se zásahem do pozemku.

Průzkum bude veden osobou s osvědčením odborné způsobilosti (odpovědný řešitel geol. prací)

Článek 2 – Zhotovení stavby

Na konec článku doplnit následující:

- u) fotodokumentace zabíraných pozemků před zahájením prací, fotodokumentace průběhu stavebních prací – zejména konstrukcí před jejich zakrytím.
- v) zajištění vytýčení veškerých stávajících inženýrských sítí (včetně úhrady za vytýčení), odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné protokolární předání jejich správcům podle dokladové části PD.

Článek 3 – Dokumentace skutečného provedení díla

Článek se ruší.

Článek 4 – Geodetické zaměření skutečného provedení díla

Odstavec (1)

Vymazat odstavec (1) a nahradit následujícím:

- (1) Geodetické zaměření vrtu bude provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřičským inženýrem a bude předáno objednateli 2x v tištěné formě a 1x digitálně..

Část VI. Cena díla

Odstavec (2)

Vymazat odstavec (2) a vložit následující:

- (2) Cena díla je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele ze dne 28.2.2017 a jejího doplnění ze dne 10.3.2017

Odstavec (4)

Vložit následující ke stávajícímu textu:

- l) fotodokumentaci staveniště a postupu prováděných prací
- m) vytýčení inženýrských sítí vč. úhrady za vytýčení.

Část VIII. Platební podmínky

Článek 3 – Zádržné

Odstavec (3)

Vymazat odstavec (3) a vložit následující:

- (3) Částka rovnající se 100 % z celkové hodnoty zádržného, bude uhrazena objednatelem zhotoviteli bez zbytečného odkladu po úspěšném protokolárním předání a převzetí díla. Pokud objednatel převezme dílo, na němž se vyskytují vady a nedodělky, bude zádržné uhrazeno až po jejich odstranění. Objednatel může přiměřeně snížit výši zádržného v zápisu o předání a převzetí stavby dle povahy případných vad a nedodělků.

Odstavec (4)

Odstavec (4) se ruší.

Část X. Pojištění zhotovitele díla

Článek 1 – Pojištění zhotovitele – odpovědnost za škodu způsobenou třetím osobám

Odstavec (2)

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Výše pojistné částky je sjednána v minimální výši 5.000.000,-Kč

Odstavec (3)

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Objednatel požaduje předložit potvrzení příslušné pojišťovny o pojištění zhotovitele v požadované výši.

Článek 4 – Pojištění díla – stavebně montážní pojištění

Odstavec (3)

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Výše pojistné částky je sjednána v min. výši 5.000.000,-Kč

Část XI. Bankovní záruky

Článek 1 – Bankovní záruka za řádné provedení díla

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Bankovní záruka za řádné provedení díla se nesjednává.

Článek 2 – Bankovní záruka za řádné dokončení díla

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Bankovní záruka za řádné dokončení díla se nesjednává.

Článek 3 – Bankovní záruka za řádné plnění záručních podmínek

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Bankovní záruka za řádné plnění záručních podmínek se nesjednává.

Část XII. Staveniště

Článek 2 – Organizace předání a převzetí staveniště

Odstavec (3)

Vymazat bod e) a nahradit následujícím:

e) doklady o existenci stávajících inženýrských sítí nacházejících se v prostoru staveniště, případně i na pozemcích přilehlých, které budou prováděním díla dotčeny, včetně podmínek správců nebo vlastníků těchto sítí budou součástí dokladové části PD. Vlastní vytýčení včetně úhrady za vytýčení zajišťuje zhotovitel.

Článek 3 – Ochrana stávajících podzemních inženýrských sítí

Odstavec (3) a (5)

Vymazat odstavec (4) a (5) a nahradit následujícím:

(4) Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, nese veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu zhotovitel včetně případných škod, pokut a pod.

Článek 4 – Vybudování zařízení staveniště

Odstavec (4)

Vymazat odstavec (4) a nahradit následujícím:

(4) Objednatel nevyžaduje vybudovat prostory pro osoby vykonávající funkci technického dozoru.

Část XIII. Provádění díla

Článek 1 – kontrola projektové dokumentace

Ruší se bez náhrady.

Část XIV. Technologické zařízení

Část XIV se ruší bez náhrady. Technologická zařízení nejsou předmětem předávaného díla.

Část XV. Bezpečnost práce

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Článek 4 – Plán BOZP

- (1) Objednatel má za to, že rozsah prací dle této smlouvy nevyžaduje pro odborného zhotovitele, který se zabývá obdobnými pracemi nutnost pověřovat provedením části stavby třetí osobu (podzhotovitele). Současně objednatel předpokládá, že celková doba trvání prací a činností bude kratší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti, na nich bude současně pracovat více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den, nebo že celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla nepřesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu.
- (2) Z těchto důvodů nebude určen koordinátor BOZP a objednatel nebude doručovat oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce. Vzhledem k tomu, že na staveništi nebudou vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, nezajistil objednatel zpracování plánu BOZP. K termínu předání staveniště zpracuje a předloží zhotovitel vlastní harmonogram prací a seznam rizik .

Část XVII. Předání a převzetí díla

Článek 4 – Doklady nezbytné k předání a převzetí díla

Odstavec (1)

Vymazat bod a) a vložit následující ke stávajícímu textu:

- a) Dokumentace skutečného provedení se nevyžaduje, bude nahrazena geologickým sledem a vyhodnocením hydrogeologického průzkumu
- f) Stroje a zařízení nejsou předmětem předávaného díla
- h) , i) a j) body se ruší bez náhrady
- k) fotodokumentace postupu prací v digitální formě,
- l) protokoly o zpětném předání dotčených inženýrských sítí.

Část XVIII. Odpovědnost za vady díla

Článek 2 – Délka záruční doby

Odstavec (2)

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Sjednaná záruční lhůta je 60 měsíců .

Část XX. Změna smlouvy

Článek 2 – Postup v případě změny v množství nebo kvalitě

Odstavec (2)

Vymazat odstavec (2) a nahradit následujícím:

- (2) Zhotovitel zpracuje na základě odsouhlaseného zápisu ve stavebním deníku změnový list včetně soupisu prací, dodávek a služeb včetně jejich ocenění podle ustanovení uvedených v části VII. Změna ceny.

Článek 2 – Postup v případě změny v množství nebo kvalitě

Odstavec (6)

Vymazat odstavec (6) a nahradit následujícím:

- (6) Na základě odsouhlasených změnových listů na konci provádění díla, připraví zhotovitel návrh dodatku smlouvy zahrnující všechny změny za dobu realizace díla.

2. Ostatní ujednání a závěrečná ustanovení

- 2.1 Zhotovitel prohlašuje, že v době podpisu smlouvy je natolik seznámen se stavenišťem, včetně podzemních a nadzemních inženýrských sítí v takové míře, že je schopen realizovat dílo podle této smlouvy.
- 2.2 Smlouva vstoupí v platnost a nabude účinnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.
- 2.3 Smluvní strany splní svoje závazky, plynoucí z této smlouvy, včas a řádně a budou se ze všech sil snažit najít vzájemně přijatelná řešení veškerých problémů, které by se mohly vyskytnout v souvislosti s provedením díla.
- 2.4 Všechna práva a povinnosti vzniklé z této smlouvy přecházejí na právní nástupce smluvních stran.
- 2.5 Podmínky smlouvy se mohou upravovat nebo doplňovat pouze formou písemného číslovaného dodatku ke smlouvě, podepsaného oběma smluvními stranami s uvedením, kdy dodatek nabude účinnosti.
- 2.6 Smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) exemplářích, po dvou pro každou smluvní stranu.
- 2.7 Právní vztahy založené touto smlouvou výslovně neupravené, se řídí Všeobecnými obchodními podmínkami VHS Olomouc, a.s., které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
- 2.8 Zhotovitel je seznámen s povinností objednatele uveřejnit tuto smlouvu na registru smluv dle zákona 340/2015 Sb. o registru smluv.
- 2.9 Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s obsahem této smlouvy, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů a pravé, svobodné a vážné vůle, bez jakýchkoliv vnitřních výhrad a na důkaz toho připojují pod tuto smlouvu své vlastnoruční podpisy.
- 2.10 Nedílnou součástí této smlouvy jsou níže uvedené přílohy:
Příloha č. 1 - Všeobecné obchodní podmínky VHS Olomouc, a.s.

V Olomouci dne.....

Za objednatele:

V Ústí nad Orlicí dne

Za zhotovitele:

.....
RNDr. Ivan Kosatík
Ředitel společnosti

.....
Mgr. Tomáš Novotný
jednatel společnosti